





- VILLE DE LILLE -

Ecole Victor HUGO  
Boulevard Victor Hugo

LILLE

-----  
-----oo-----

- ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MOBILIER -

-----oo-----

VILLE de LILLE

---

REMARQUE GENERALE

---

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

---

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;

- et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

---

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.-

---

RECAPITULATION GENERALE

---

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	889.305	755.800
MATERIEL .....	98.115	93.290
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	<u>987.420</u>	
		<u>849.090</u>

----- 000 -----

BATIMENT



- Ville de LILLE -

Ecole Victor Hugo  
Boulevard Victor Hugo  
LILLE

-----  
---oOo---

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

-----  
---oOo---

RECAPITULATION DES BATIMENTS

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Salles de classe .....	399.117	339.200
2	Habitation de la directrice, Cuisine, Réfectoire, Lavabo .....	428.880	364.500
3	Préau .....	45.538	38.700
4	W.C., Remise, Urinoir .....	15.770	13.400
<u>Totaux "BATIMENTS" .....</u>		<u>889.305</u>	<u>755.800</u>

B A T I M E N T N ° ISALLES DE CLASSE  
-----

Surface : 297 m<sup>2</sup>,50  
=====

Bâtiment à Rez-de-chaussée élevé.-

Construction élevée en briques de 0.45 et  
0.34 d'épaisseur, avec avant-corps de 0,11.

Façade rue

Repressage des joints; peinture sur briques;  
Soubassement, placage en petit granit de  
0.12 d'épaisseur, de 0m,70 de hauteur.  
Trous d'aération circulaires, munis de  
grille en fonte ornée.

Tailles ciselées et moulurées.

Têtes des chassis, trumeaux, archivoltés et  
clefs en pierres 1/2 dures.



Entablement de 0,50, corniche de 0,30 et appuis du chassis, en pierres d° .

Partie centrale -

Fronton en pierres d° , circulaire, avec clef façonnée à pointe de diamant et feuilles d'acanthé.

Fausses piles avec chapiteaux et consoles façonnés, platebande.

Autre fronton en pierres d° avec écusson couronné, guirlandes, torsades, médaillons, consoles et clefs façonnées.

Motifs décoratifs en arcs de cercle moulurés.

Tailles planes et moulurées sur pierres I/2 dures.

Entablement et mur, couverts en zinc.

#### Façade cour

Divers motifs décoratifs et corniche, en briques ordinaires.

Appuis et seuils en petit granit.

Trumeaux en pierres I/2 dures.

Joints repressés.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 4m,40 de hauteur

Plafonné et enduit.

3.

Comportant : 4 salles de classé -  
Séparées par des refends de 0.II et 2 cloisons  
en sapin deux pouces à grands cadres, à 8  
compartiments, de 4m,40 de hauteur;  
traverse d'imposte en sapin 15/15, moulurée.

Communiquant par :

2 portes en sapin 6/4 à grands cadres, de  
2m,50 de hauteur, sur bâtis 8/II.

L'accès est assuré par :

4 portes en chêne 6/4 à trois vantaux, à  
petits cadres et vitrés, de 4m,10 de hauteur,  
vitrés sur fers à T; imposte à vasistas vitrée  
à petits carreaux imprimés.

L'éclairage est assuré par :

26 chassis en chêne 6/4 à 3 compartiments, de  
2m,40 de hauteur, vitrés sur fers à T à  
petits carreaux triangulaires, en verre dépoli  
Trois-quarts de rond en sapin aux angles des  
tableaux; imposte à vasistas.

L'aménagement intérieur comprend :

Parquet en sapin, à bâtons rompus, sur bitume.

Plinthe en sapin.

Lambris en sapin 6/4, panneaux arasés, de  
1m,70 de hauteur, avec frise moulurée.

Placard en sapin deux pouces, à grands cadres de 3m,30 de hauteur, avec rayonnage.

Murs peints, avec bordure à fleurs.

Plafonds badigeonnés.

#### GRENIER

Faux-gittage en sapin 7/18 sur poutres 30/35.

Plancher en sapin 4/4, de 4m de largeur.

Charpente assemblée en sapin pour fermes et toiture.

La couverture est formée par :

1 nef à deux versants couverts en tuiles mécaniques (petit modèle) sur chevrons en sapin 8/11.

Faitage en zinc.

Solins en zinc et au mortier.

Tabatières en fonte, et leur habillage.

Couverture des frontons, en zinc.

Joues, revêtement en ardoises sur voligeage 3/4.

Chéneaux en zinc contre murs, et revêtement zinc de 0m,60 de hauteur.

Tuyaux de descente, et accessoires.

Pour l'ensemble :

Installation d'éclairage au gaz, avec  
tuyauterie et robinetterie.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

399.117<sup>f</sup>  
=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

339.200<sup>f</sup>  
=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
<u>INFRASTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en fondations, en briques du four continu, et ciment	15.840 <sup>f</sup>
60 m <sup>3</sup> x 264.00 =	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en élévation, en briques du four continu, et ciment.	56.660
130 m <sup>2</sup> x 282.00 =	
Supplément à la maçonnerie pour : joints repressés, peinture sur briques, rebordement décorations en briques ordinaires.	4.500
Maçonnerie en pierres I/2 dures.	61.275
43 m <sup>3</sup> x 1.425.00 =	
	-----
à reporter :	118.275

report :		118.275
Supplément à la maçonnerie de pierres pour : décor, chapiteaux et consoles façonnés; clef, feuilles d'acanthé, guirlandes, torsades, écussons, médaillons, etc...	) ) ) )	6.000
Tailles planes et moulurées, sur pierres I/2 dures.	)	11.400
Placage en petit granit de 0.12 d'épaisseur 25 m2 x 252.00 =	) )	6.300
Tailles moulurées et ciselées, sur pierres dures.	) )	7.250
Supplément au placage pour : trous d'aération circulaires avec grilles en fonte ornée.	) ) )	280
Appuis et seuils en petit granit.	)	4.080
Maçonnerie en briques de 0.11 ép. entre potelures sapin. 32 m2 x 43.00 =	) ) ) )	1.376
Fers I de 220mm pour support maçonnerie d'un pignon. 510 kgs x 3.00 =	) ) ) )	1.530
		-----
à reporter :		156.491

report :		156.491
Enduit à la chaux, peint.	)	
350 m <sup>2</sup> x 29.00 =	)	10.150
Plafond sur lattes, badigeonné.	)	
270 m <sup>2</sup> x 24.00 =	)	6.480
Supplément aux enduits pour : bordures et frises à fleurs.	)	900
Parquet en sapin à bâtons rompus, sur bitume et forme bétonnée.	)	
270 m <sup>2</sup> x 98.00 =	)	26.460
Supplément au parquet pour : plinghes, frise d'encadrement, coupes ajustées.	)	1.500
Lambris en sapin 6/4, panneaux arasés, grosse frise moulurée, boudin.	)	37.500
Supplément aux lambris pour grosse frise moulurée, et boudin.	)	1.000
Cloisons en sapin 2 pouces à grands cadres, 8 compartiments, quincaillerie, peinture.	)	28.000
		-----
à reporter :		268.481

report :		268.481
Supplément aux cloisons pour : traverses d'imposte 15/15 et couvre-joints moulurés.	)	500
Portes d'entrée en chêne 6/4 à petits cadres, sur bâtis.	)	9.360
Supplément aux portes pour : vitrerie sur fer en petits carreaux imprimés, impostes à vasistas.	)	450
Portes intérieures en sapin 6/4 à grands cadres, sur bâtis et rhabillage.	)	1.875
Placards en sapin deux pouces, à grands cadres, compris rayonnage 4/4	)	3.100
Chassis en chêne 6/4 à 3 compartiments, tablette et plafond, 3/4 de rond aux tableaux.	)	15.120
Supplément aux chassis pour : vitrerie sur fers T en petits carreaux triangulaires et verres imprimés, impostes à vasistas.	)	1.500
Faux-gittage en sapin 7/18.	)	11.340
Poutres support en sapin. 5 m3,300 x 1.325.00 =	)	7.022
		-----
à reporter :		318.748



report :		318.748
Plancher en sapin 4/4. 134 m <sup>2</sup> x 66.00 =	)	8.844
Supplément au gittage pour : emprise et chainage en murs, chevêtres, entretoises, fourrures, briques de bois, linteaux intérieurs, tirants d'ancrages, etc...	)	2.500
Charpente assemblée en sapin pour fermes et toiture. 8,500 x 1.400.00 =	)	11.900
Supplément à la charpente pour soudures, échantignolles, fourrures, etc...	)	600
Couverture en tuiles mécaniques, petit modèle, sur chevrons en sapin 8/II 280 m <sup>2</sup> x 75.00 =	)	21.000
Supplément à la couverture pour : couverture du fronton en ardoises sur voligeage - noues, revêtement en zinc intérieur des murs de façade - tabatières en fonte et leur rhabillage - faîtage en zinc modelé.	)	6.330
Chéneaux en zinc sur entablement, faux- fond, revêtement, etc...	)	7.000
		-----
à reporter :		376.922

report :

376.922

Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires. )

1.200

Installation de l'éclairage au gaz, tuyauterie et robinetterie. )

2.000

-----

380.122

Honoraires d'architecte . . . . .

19.005

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

399.127<sup>f</sup>

=====

-----

B A T I M E N T N° 2

---

HABITATION de la DIRECTRICE  
-----  
CUISINE, REFECTOIRE, LAVABO  
-----

Surface : 220 m<sup>2</sup>, 59

---

Bâtiment comprenant : Sous-sol partiel  
Rez-de-chaussée  
1er Etage

Construction élevée en briques de 0.45 et  
0.34 d'épaisseur, joints repressés.

Façade rue

Soubassement enduit au ciment, de 0m,70 de  
hauteur.

Cordons, entablement, archivoltas, corniche  
en briques ordinaires, badigeonnés.

Clefs d'archivoltes en briques silico-calcaire.

Marches, seuils et appuis du rez-de-chaussée,  
en petit granit ciselé.

Appuis de l'étage en briques vernissées, à coins arrondis.

Entablement couvert en zinc.

Façade cour

Cordons, appuis et corniche en briques ordinaires.

Appuis recouverts en zinc.

Seuils en petit granit.

SOUS-SOL - de 2m de profondeur

Comportant : 1 palier et 6 caves.-

Séparés par des refends de 0.45 et 0.34 ép.

Communiquant par :

des baies de 1m,90 de hauteur, et

1 porte en charpente de 1m,90 de hauteur.

L'accès est assuré par :

1 escalier en briques de 1m de largeur, nez des marches en chêne 8/II.

L'éclairage est assuré par :

9 soupiraux avec grille en fer grillagée.

L'aménagement intérieur comprend :

Pavement en briques à champ.

Voûtains en briques de 0.II entre fers,

Joints repressés.

Badigeon général.

Linteaux des baies en fers I de 120mm.

Installation de 2 compteurs volumétriques,  
de 20 becs.

1 compteur de 5 becs.

Branchement, tuyauterie, robinetterie.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 4m,45 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 2 vestibules, 1 dégagement,  
1 bureau, 1 cuisine, 1 réfectoire, 1 lavabo  
et 1 vestiaire.

Séparés par des refends de 0.34 et 0.22 ép.

Communiquant par :

6 portes en sapin 6/4 à petits cadres, de  
2m,45 de hauteur, à rhabillage de 0.34 et 0.22  
dont 2 à 2 vantaux.

1 cloison en sapin 6/4, bas à petits cadres,  
haut vitré, de 4m,45 de hauteur.

L'accès est assuré par :

1 porte en sapin deux pouces, à 2 vantaux à  
petits cadres, haut vitré, de 4m,30 de hauteur.

Grilles en fonte, ornées; poignée d° ;

boîte aux lettres;

Imposte avec platebande et inscription en peinture " Ecole VICTOR HUGO "

Chassis intérieur en sapin 4/4, vitré, de 1m,60 de hauteur.

Bâtis IO/II et rhabillage sapin.

1 porte d° de 4.30 de hauteur.

2 autres portes en sapin deux pouces à grands cadres, de 4.30 de hauteur, bâtis et rhabillage sapin.

L'éclairage est assuré par :

14 chassis en sapin 6/4, 2 ouvrants, de 2.70 de hauteur, tablette et plafond, 3/4 de rond aux angles des tableaux.

L'aménagement intérieur comprend :

Murs peints avec divers motifs décoratifs.

Plafonds badigeonnés.

#### Vestibule

Carrelage céramique polychrome.

Plinthe droite.

Lambris en sapin 6/4, panneaux arasés, de 1m,40 de hauteur, avec grosse frise moulurée.

#### Pour les autres pièces

Carrelage céramique jaune.

Vestiaire

Lambris d° de 1m,85 de hauteur.

Dégagement

Cymaise de 0.18.

Cuisine

Cimaise d° .

Evier en faïence, avec petit placard en sapin 6/4 à petits cadres.

Rayonnage mural en sapin 4/4 sur consoles, de 2m,50 de longueur.

Hotte de cheminée en verre cathédrale sur fers à T, compris barres d'écartement et scellements.

Réfectoire

Parquet en sapin à bâtons rompus sur bitume.

Plinthe et cymaise en sapin.

Lavabo

en ciment armé, avec revêtement en faïence, sur consoles en ciment d° .

Revêtement contre mur de 0m,85 de hauteur, ton majolique; niches porte-savon en carreaux spéciaux.

Tuyauterie, robinetterie en chromé.

Accès au premier étage par :

1 escalier en orme de 1m,30 de largeur, marches balancées, palier, garde-corps, avec main-courante et balustres tournés.

Sous escalier, cloison en charpente; 1 porte, avec quincaillerie.

PREMIER ETAGE - de 3m,50 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 palier, 1 couloir, 5 pièces, 1 W.C.

Séparés par des refends de 0.34 et 0.22, et 0.11 d'épaisseur.

Communiquant par :

9 portes en sapin 6/4, à petits cadres, pleines et vitrées, de 2m,30 de hauteur, sur bâtis et rhabillage de 0.34 ép.

L'éclairage est assuré par :

18 chassis en sapin 6/4 à 2 ouvrants, de 2.35 de hauteur, à rhabillage sapin.

L'aménagement intérieur comprend :

Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18.

Peinture et tapisserie sur murs.

Plafonds badigeonnés.



Plinthe et cymaise en sapin.

Placards en sapin 6/4 à petits cadres, de 3m,50 de hauteur.

4 cheminées capucines en marbre.

Evier en faïence, avec petit placard en sapin 6/4, à petits cadres.

1 m<sup>2</sup>,50 de revêtement en faïence.

Haut de cloison en sapin 6/4, vitré sur petits bois de 1m,05 de hauteur.

Rhabillage d'avant-corps de 0.22 et 0.34, à 3m,40 et 2m,40 de hauteur.

Accès au grenier par :

1 escalier en orme, en colimaçon, avec garde-corps, main-courante et balustres tournés, 21 marches.

Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18.

Charpente assemblée en sapin pour fermes et toiture, sur poutres 30/35.

La couverture est formée par :

Une nef à trois versants, couverts en tuiles mécaniques, petit modèle, sur chevrons 7/9.

Faîtières et arêtières mécaniques.

Solins en zinc et au mortier.

Neue en zinc.

10 tabatières en fonte et leur rhabillage.

Chéneaux en zinc sur entablement, bordure  
moulurée, faux-fond, etc...

Tuyaux de descente en zinc et fonte, et  
accessoires.

Installation de l'électricité sous tubes acier.

Installation des eaux et du gaz.

<u>Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	428.880 <sup>f</sup>
	=====

<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .	364.500 <sup>f</sup>
	=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

INFRASTRUCTURE -

Maçonnerie de briques four continu, au ciment, pour sous-sol et fondations. )  
122 m3 x 264.00 = )

32.208<sup>f</sup>

Pavement en briques à champ, au ciment, sur forme bétonnée. )  
118 m2 x 53.00 = )

6.254

Voûtains en briques de 0.11 ép. entre fers, compris cintrage. )  
125 m2 x 125.00 = )

15.625

Supplément aux maçonneries pour : )  
joints repressés - )  
Fers I pour linteaux des baies - )  
Nez des marches escalier, en chêne 8/11 - )  
Porte en charpente - )  
Grilles des soupiraux en fer, grillagées - )  
Badigeon général. )

2.740

à reporter :

56.827

report :		56.827
<u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie en élévation en briques four continu, au ciment.	)	
310 m <sup>2</sup> x 282.00 =	)	87.420
Supplément à la maçonnerie pour :	)	
Joints repressés - Rebordement -	)	
Calfeutrement -	)	
Décors en briques silico-calcaire et	)	
ordinaires -	)	
Appuis de chassis en briques spéciales	)	
vernissées -	)	
Soubassement en ciment -	)	
Couverture des appuis et entablement en zinc)	)	2.660
Marches, seuils et appuis, en petit granit ciselé.	)	4.600
Enduit sur murs.	)	
1.050 m <sup>2</sup> x 14.00 =	)	14.700
Plafond sur lattes.	)	
370 m <sup>2</sup> x 24.00 =	)	8.880
Supplément aux enduits pour :	)	
Rampant escaliers -	)	
Peinture et tapisserie.	)	12.000
		-----
à reporter :		187.087

report :		187.087
Maçonnerie de briques de 0.II.	)	
20 m <sup>2</sup> x 31.00 =	)	620
Carrelage en céramique polychrome, et ordinaire, sur forme bétonnée.	)	
100 m <sup>2</sup> x 107.00 =	)	10.700
Supplément au carrelage pour : Plinthe - Coupes ajustées et biaises - Cymaise en sapin.	)	1.200
Parquet en sapin à bâtons rompus, sur bitume, et forme bétonnée.	)	
71 m <sup>2</sup> x 98.00 =	)	6.958
Supplément au parquet pour : Plinthe et cymaise en sapin - Coupes ajustées.	)	700
Lavabo en ciment armé sur consoles de Revêtement en faïence majolique Revêtement en faïence, contre murs. Carreaux spéciaux formant niches. Tuyauterie et robinetterie en chromé.	)	2.200
Lambris en sapin 6/4, panneaux arasés.	)	6.450
		-----
à reporter :		215.915

report :		215.915
Hotte de cheminée en verre cathédrale sur fers T et cornière, compris scellements. Evier en faïence avec petit placard sapin 6/4, dessous. 1m2,50 de revêtement en faïence. Cheminées capucines en marbre.	) ) ) ) )	3.000
Supplément aux lambris pour grosse frise moulurée.	)	300
Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18. 370 m2 x 108.00 =	) )	39.960
Poutres support en sapin, gittage. 1 m3,700 x 1.325.00 =	) )	2.252
Poutres en fer I pour support gittage. 660 kgs x 3.00 =	) )	1.980
Supplément au gittage pour : emprise et chainage en murs, chevêtres, entretoises, fourrures, briques de bois, tirants d'ancrages, linteaux intérieurs des baies.	) ) ) )	2.500
Escalier en orme de 1.30 de largeur, marches balancées, garde-corps, main- courante, balustres tournés. Escalier en colimaçon de 0.70 de large, garde-corps, main-courante, balustres tournés.	) ) ) )	9.600
		-----
à reporter :		275.507

report :	275.507
Cloison en charpente sous escalier, compris ) porte avec quincaillerie. )	1.000
Portes d'entrée en sapin deux pouces, à ) petits cadres, bâtis IO/II et rhabillage. )	5.250
Supplément aux portes pour ) Grilles en fonte, ornées - ) Chassis intérieurs en 4/4, vitrés - ) Boîte aux lettres - ) Poignées en fonte - ) Imposte avec platebande en sapin et ) inscription en peinture " Ecole VICTOR HUGO " )	1.200
Portes en sapin deux pouces, à grands ) cadres, sur bâtis et rhabillage. )	5.160
Portes et placards en sapin 6/4 à petits ) cadres, sur bâtis 8/II et rhabillage de ) 0.34 ép. ) Placards. )	44.671
Supplément pour rayonnage des placards, en ) sapin 4/4. )	1.200
Chassis en sapin 6/4 à deux ouvrants, ) tablette et plafond en sapin; 3/4 de rond ) aux angles des tableaux. )	34.720
Supplément aux chassis pour imposte à ) vasistas. )	1.000
	-----
à reporter :	369.708

report :	369.708	
Charpente assemblée en sapin pour ferme et toiture.	)	
3 m <sup>3</sup> x 1.400.00 =	) 4.200	
Supplément à la charpente pour : soudures, échantignolles, fermeture cage d'escalier en charpente.	) 1.200	
Couverture en tuiles mécaniques, petit modèle, sur chevrons 7/9.	)	
240 m <sup>2</sup> x 60.00 =	) 14.400	
Supplément à la couverture pour : Faîtières et arêtières mécaniques, solins en zinc et au mortier, noues, tabatières en fonte, et leur rhabillage.	) 2.300	
Chéneaux en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond, etc...	) 7.650	
Tuyaux de descente en zinc et fonte, et tous accessoires.	)	
Installation des eaux et du gaz - 2 compteurs volumétriques à gaz de 20 becs 1 compteur à gaz de 5 becs Branchements, tuyauterie, robinetterie.	) 5.500	
	-----	
à reporter :	404.958	



report :

404.958

Installation de l'électricité sous tubes en )  
acier. )

1.500

Aménagement d'un W.C., tuyauterie d'évacua- )  
tion en grès - 1 siège en faïence avec )  
abattant - Chasse d'eau. )

2.000

-----  
408.458

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

20.422<sup>f</sup>

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

428.880<sup>f</sup>

=====

-----

B A T I M E N T N° 3

---

PREAU  
-----

Surface : 74 m<sup>2</sup>,80

---

---

Construction adossée contre le mur de classe  
Un mur en briques de 0.34 ép.

Elle comprend :

Sol - Carrelage en céramique strié, de 3m de  
large, avec carreaux spéciaux pour caniveau.  
Scellement de bancs en sapin 4/4, sur  
consols.

La couverture est formée par :

1 appentis couvert en verre cathédrale sur  
fers à T, arbalétriers et arêtières en fer de  
100mm; 2 fers longitudinaux de 100 et 80mm.

Assemblés sur 13 consoles en cornières.  
 Solins en plomb.  
 Gouttière en zinc sur crochets.  
 Tuyaux de descente, et accessoires.  
 Plateforme en zinc sur plancher 3/4 et gittes  
 5/5, bordure de 0.23 sur cadre en fer U de 60  
 (3 m2 environ).

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . 45.538<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 38.700<sup>f</sup>

=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

---

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie -	
55 m <sup>3</sup> x 282.00 =	15.510 <sup>f</sup>
Carrelage.	
75 m <sup>2</sup> x 100.00 =	7.500
Suppléments divers.	1.200
Banquette.	800
Couverture.	
90 m <sup>2</sup> x 114.00 =	10.260
Charpente en fer.	
1.000 kgs x 3.50 =	3.500
	-----
à reporter :	38.770

report :

38.770

Consoles, gouttières, tuyaux, et divers. )

4.600

-----

43.370

Honéraires d'architecte, 5% . . . . .

2.168

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

45.538<sup>f</sup>

=====

-----

B A T I M E N T N° 4

---

W.C., REMISE, URINOIR

Maçonnerie en briques de 0.11 ép. entre potelures, de 1m,80 de hauteur -

Partie du haut à lames de persiennes, sur assemblage 6/4 et bâtis 10/10, de 0m,60 Hr.

Entablement en sapin 4/4, avec corniche façonnée.

Remise

Pavement en briques à champ.

Seuil en petit granit.

Grand W.C.

Carrelage en céramique polychrome.

Revêtement en faïence, à 1m,55 de hauteur.

Enduit de 0m,50 de hauteur moyenne, peint.

Sièges en faïence, avec abattant et chasse d'eau.

Tuyaux d'aération en zinc et fonte.

Portes en sapin 6/4 à petits cadres, de  
1m,80 de hauteur, bâtis 10/10.

Petits W.C.

Séparations en briques de 0.07 ép., bâtis et  
traverses en sapin.

Revêtement en faïence, deux faces, de 0m,70  
de hauteur (ton majolique).

Sièges en faïence, avec abattant et tuyaute-  
rie de chasse d'eau.

Enduit de ciment de 0m,60 de hauteur.

Fermeture métallique de 0m,90 de hauteur.

Urinoir

Devant et séparations en petit granit, de  
0.05, de 1m de hauteur.

Dalle de 0.10 épaisseur, avec caniveau.

Fermeture métallique de 0m,80 de hauteur.

Fosse de W.C., d'une contenance de 15 m<sup>3</sup>  
environ, entièrement citernée.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

15.770<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

13.400<sup>f</sup>

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie fosse et citernage. ) 4.000<sup>f</sup>

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques de 0.II )  
entre potelures sapin. ) 850

Partie du haut et entablement en menuiserie. )  
Portes en sapin 6/4 à petits cadres, )  
bâtis 10/10. ) 2.000

Pavement en briques à champ. )  
Carrelage en céramique polychrome. )  
Revêtement en faïence. )  
Enduits à la chaux et au ciment. )  
Sièges en faïence, avec abattant et chasse )  
d'eau, tuyaux d'aération. )  
Fermeture métallique. ) 5.670

Urinoir 2.500

à reporter : 15.020



report :

15.020

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

750

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

15.770<sup>f</sup>

=====

-----

MATÉRIEL



- Ville de LILLE -

Ecole Victor HUGO  
Boulevard Victor Hugo  
LILLE

-----  
---oOo---

- ESTIMATION DU MOBILIER -

-----  
---oOo---

RECAPITULATION DU MATERIEL

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Salles de classe, p. 9 .....	67.465	64.250
2	Réfectoire, Cuisine, Lavabo, Vestiaire, Vestibule, p. 17 .....	27.590	26.140
3-4	Préau, Remise, p. 18 .....	3.060	2.900
<u>Totaux "MATÉRIEL" :</u>		<u>93.115</u>	<u>93.290</u>

BAT. I - SALLES DE CLASSE

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

SALLE DE CLASSE N° I

1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.55  
à 2 portes vitrées

Fournitures classiques dans armoire

54 petites tables en hêtre et orme de  
0.50X0.33, à 1 tiroir

54 petites chaises ordinaires en orme

7 lits pliants avec toiles, pour  
enfants

2 chevalets en sapin de 1m,10, avec  
12 broches en fer, tournées, à chaque

1 tableau noir de 1m x 1m avec bacs à  
double face, sur pied réglable

12.530<sup>f</sup>

12.000<sup>f</sup>

à reporter :

12.530

12.000

reports :

12.530

12.000

Casiers en sapin 3/4 x 0.23 sur  
consoles tournées, 50 cases

Jeux divers, table ronde avec bas en  
zinc, balançoire sur supports orme,  
etc...

1 feu colonne en fonte, marque DERVAUX,  
avec entourage en fer, bac en fonte,  
tuyaux et accessoires

1 passet en sapin de 2.20

Gravures, thermomètre

4 réflecteurs en tôle émaillée

3.340

3.200

-----

-----

Totaux "Salle de classe n° I" :

15.870<sup>f</sup>

15.200<sup>f</sup>

=====

=====

-----

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

SALLE DE CLASSE N° 2

1 table de maître, en pitchpin, de  
1.25X0.80, à 2 tiroirs

1 chaise ordinaire en orme

2 petits tableaux noirs de 0.80X1.00

1 armoire en sapin de 1.20X0.40X2.00, à  
2 portes pleines, à petits cadres

1 armoire en sapin de 1m x 0.35X1.30  
à 2 portes pleines, à petits cadres

1 armoire en sapin de 0.90X0.30X1.10  
à 2 portes vitrées

Fournitures scolaires et jouets, dans  
armoires

3.200<sup>f</sup>

3.000<sup>f</sup>

1 chevalet en sapin de 1.10, avec  
12 broches en fer

Rayonnage à casiers en sapin 3/4X0.23,  
sur consoles façonnées - 41 cases

à reporter :

3.200

3.000

reports :	3.200	3.000
51 petites tables d°		
56 petites chaises d°	11.600	11.000
1 support métallique avec 1 bassin émail		
1 pendule ceil-de-boeuf		
Gravures et décorations		
Jouets divers dans boîtes en bois		
Voiturette, chaise de bébé		
4 réflecteurs en tôle émaillée		
1 feu colonne d°		
26 plantes vertes	2.250	2.150
	-----	-----
Totaux "Salle de classe n° 2" :	17.050 <sup>f</sup>	16.150 <sup>f</sup>
	=====	=====
	-----	



SALLE DE CLASSE N° 3

1 table de maître en pitchpin, de 1.25X0.80, à 2 tiroirs

1 chaise ordinaire en orme

1 armoire en sapin de 1.50X0.35X2.20, à 2 portes plaines, petits cadres

1 armoire en chêne de 1.30X0.40X2.20, à 2 portes vitrées

1 tableau noir de 5.50X1.20, avec bac

1 estrade en orme de 5.50X0.50

46 petites tables de

44 petites chaises de

Rayonnage à casiers en sapin 2/4X0.22 sur consoles façonnées - 44 cases

1 feu colonne de

à reporter :

12.500	12.085	
9.250	9.850	
3.150	3.225	
3.150	3.225	
3.150	3.225	
3.150	3.225	
3.150	3.225	
3.150	3.225	
3.150	3.225	

Valeur  
 d'assurance  
 Juin 1937

Valeur  
 neuve  
 Juin 1937

reports :	13.085	12.500
1 support métallique avec 1 bassin en émail	)	)
Petit rayonnage mural		
1 chevalet en sapin de 1.10 avec 12 broches en fer		
Fournitures classiques, et jouets		
4 réflecteurs en tôle émaillée		
22 plantes vertes	2.800	2.650
	-----	-----
Totaux "Salle de classe n° 3" :	15.885 <sup>f</sup>	15.150 <sup>f</sup>
	=====	=====
	-----	

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

SALLE DE CLASSE N° 4

1 table de maître, en pitchpin, de  
1.25X0.80, à 2 tiroirs

1 chaise en bois verni, à dos rond

1 tableau noir de 8.00X1.15, avec bac

1.600<sup>f</sup>

1.550<sup>f</sup>

1 estrade en orme de 8.00X0.50

1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.55  
à 2 portes vitrées

1 armoire en sapin de 5.30X0.40X2.60  
bas, 3 portes pleines à petits cadres,  
haut, 3 portes vitrées

Fournitures classiques dans armoires

Rayonnage à casiers en sapin 3/4X0.23  
sur consoles façonnées - 38 cases

8.020

7.600

41 petites tables d°

40 petites chaises d°

à reporter :

9.620

9.150

reports :

9.680

9.150

Petits rayonnages muraux

1 panier à papier, en osier

1 porte-cartes en sapin à claire-voie

Gravures sur encadrement, et  
décorations

1 pendule oeil-de-boeuf

1 feu colonne identique au précédent

4 réflecteurs en tôle émaillée

9.040

8.600

-----

-----

Totaux "Salle de classe n° 4" :

18.660<sup>f</sup>

17.750<sup>f</sup>

=====

=====

-----

RECAPITULATION "BAT. I, SALLES DE CLASSE

---

	Valeur neuve 1937	Valeur d'assurance 1937
	-----	-----
Salle de classe n° 1, p. 2 .....	15.870 <sup>f</sup>	15.200 <sup>f</sup>
Salle de classe n° 2, p. 4 .....	17.050	16.150
Salle de classe n° 3, p. 6 .....	15.885	15.150
Salle de classe n° 4, p. 8 .....	18.660	17.750
	-----	-----
<u>Totaux "Bâtiment n° 1" :</u>	67.465 <sup>f</sup>	64.250 <sup>f</sup>
	=====	=====

BAT. 2 - REFECTOIRE, CUISINE,

LAVABO, etc...

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

REFECTOIRE

1 table en sapin de 1.20X0.75, 1 tiroir )  
 1 table en sapin de 1.00X0.60, 1 tiroir )  
 14 petites tables en sapin de 2.30X0.33 )  
 14 passets en sapin de 2.20 )  
 5 chaises ordinaires )  
 1 armoire en sapin de 1.50X0.40X2.30, )  
 à 2 portes pleines )  
 1 piano en merisier (Maison MARTIN, )  
 Lille) )  
 1 piano guide-chant KASRIEL )

3.120<sup>f</sup>

3.000<sup>f</sup>

à reporter :

3.120

3.000

reports :	3.120	3.000
1 pendule oeil-de-boeuf		
2 réflecteurs en tôle émaillée, 2 ampoules électriques	8.050	7.600
1 cuisinière en tôle de 1.80X0.70 avec 3 foyers et plaque chauffante en fonte chaudière, supports nickelés, 2 fours fonctionnant au charbon		
1 feu colonne en fonte émaillée noire GODIN N° 92, et accessoires		
Dans armoire :		
80 assiettes en fer blanc		
80 timbales en fer blanc		
100 cuillers en fer blanc		
1 lot de jouets en boîtes cartonnées, balles, et divers		
7 rideaux en toile de 3m avec tringles et accessoires	7.600	7.200
	-----	-----
Totaux "Réfectoire" :	18.770 <sup>f</sup>	17.800 <sup>f</sup>
	=====	=====
	-----	

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
<u>CUISINE</u>		
1 table en sapin de 1.80X0.80, sur tréteaux		
1 table en sapin de 1.40X0.60, recouverte en zinc		
3 chaises ordinaires		
1 armoire en sapin de 1.25X0.50X1.85 à 2 portes pleines		
Rayonnage en sapin sur consoles façonnées - 2m,40		
1 cuisinière en tôle, à 3 foyers, de 1.35X0.72, avec plaque chauffante en fonte, supports cuivrés, fonctionnant au gaz		
1 réchaud à gaz de 0.35, sur pieds métalliques	3.930 <sup>f</sup>	3.750 <sup>f</sup>
1 marmite de 50 litres, en aluminium		
1 faitout en fonte émaillée		
	-----	-----
à reporter :	3.930	3.750



reports :

3.930

3.750

1 bassine en galvanisé

2 petites bassines

5 seaux en galvanisé et en émail

2 brocs en émail

2 pots à bière, en émail

1 panier à viande, en osier

2 marmites fonte d'aluminium.

Ustensiles de ménage, batterie de  
 cuisine, louches, écumeiroes, passeroies  
 à main et mécanique, 1 balance force  
 5 kgs et ses poids en fonte, râpe à  
 fromage, 1 bac en bois

2.550

2.370

-----

-----

Totaux "Cuisine" :

6.480<sup>f</sup>6.120<sup>f</sup>

=====

=====

-----

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

LAVABO

1 chevalet en sapin de 2.20X1.50  
avec petites broches en fer

1 chevalet en sapin de 1.10 avec  
petite broche en fer

Petits placards en sapin de  
2.90X0.45 et 1.10X0.45,  
avec portes à petits cadres

1 lot de jouets divers dans placards

1 réflecteur émaillé

1 manchon complet

1.000<sup>f</sup>

950<sup>f</sup>

====

====

-----

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

VESTIAIRE

2 petits placards d°

2 chevalets d°

1 chaise ordinaire

1 réchaud à 2 foyers, sur consoles  
métalliques

Petit matériel de nettoyage:  
balais, seaux, etc...

20 broches en fer, à têtes tournées

970<sup>f</sup>

920<sup>f</sup>

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

VESTIBULE

2 banquettes en sapin à claire-voie,  
de 3.00 et 1 de 4.00

2 réflecteurs en tôle émaillée

1 manchon

1 ampoule

370<sup>f</sup>

350<sup>f</sup>

RECAPITULATION du BATIMENT N° 2

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
Réfectoire, p. 11 . . . . .	18.770 <sup>f</sup>	17.800 <sup>f</sup>
Cuisine, p. 13 . . . . .	6.480	6.120
Lavabo, p. 14 . . . . .	1.000	950
Vestiaire, p. 15 . . . . .	970	920
Vestibule, p. 16 . . . . .	370	350
	-----	-----
<u>Totaux "Bâtiment n° 2" . . . . .</u>	<u>27.590<sup>f</sup></u>	<u>26.140<sup>f</sup></u>
	=====	=====

BAT. 3 & 4 - PREAU & REMISE

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
Banquette en sapin 4/4 sur consoles 34m		
4 lanternes métalliques vitrées		
1 échelle double en sapin de 3.00 à échelons plats		
1 lot de jouets, brouettes d'enfants, etc...		
1 tuyau en caoutchouc de 15m		
4 petites tables en sapin de 2.30X0.33		
4 passets en sapin de 2.20		
3 bacs à ordures, en tôle	3.060 <sup>f</sup>	2.900 <sup>f</sup>
	=====	=====





- VILLE DE LILLE -

Ecole WICAR

Place Wicar

LILLE

-----  
--oO--

- ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MOBILIER -

-----  
--oO--



VILLE DE LILLE

---

REMARQUE GENERALE

---

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

---

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.
- 2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
  - d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;
  - et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

---

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.

---

RECAPITULATION GENERALE

---

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	713.591	570.900
MOBILIER .....	73.390	69.780
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	<u>786.981</u>	
		<u>640.680</u>

BATIMENT



- VILLE DE LILLE -

Ecole WICAR

Place Wicar  
LILLE

-----  
---oO---

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

-----  
---oO---

RECAPITULATION DES BATIMENTS

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Salles de classe .....	148.032 <sup>f</sup>	118.500 <sup>f</sup>
2	Salle de classe, Habitation directrice .....	105.871	84.700
3	Salle de classe .....	69.960	56.000
4	Habitation, Cuisine, Lavabo .....	296.961	237.600
5	Préau .....	59.139	47.300
6	Remises, W.C., Urinoir .....	11.539	9.200
7	Remise à charbon .....	3.622	2.900
8	Préau et Marquise .....	18.417	14.700
<u>Totaux "BATIMENTS" .....</u>		<u>713.591<sup>f</sup></u>	<u>570.900<sup>f</sup></u>

B A T I M E N T N° I

SALLES DE CLASSE

Surface : 151 m<sup>2</sup>,47

Bâtiment à Rez-de-chaussée élevé.-

Construction élevée en briques de 0.34 ép.

Façades rue

Jointoyées, à joints dagués.

Soubassement, placage en petit granit de 0.35 de hauteur, 0.04 d'épaisseur.

Cordons, platebandes et consoles de corniche en briques silico-calcaire.

Cordons et archivoltés en briques vernissées

Corniche en briques ordinaires.

Appuis en petit granit ciselé.

Façade cour

Soubassement et appuis d° .

Cordons et corniche en briques ordinaires.

Seuils en petit granit.

Façade badigeonnée.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 4m,40 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 2 salles de classe, séparées  
par 1 refend de 0.34 ép.

Communiquant par :

1 porte en sapin deux pouces, à petits  
cadres, de 3m,80 de hauteur, à rhabillage  
de 0.34 ép.

1 porte d° communiquant avec le bâtiment  
contigu.

L'accès est assuré par :

2 portes en sapin deux pouces, bas à grands  
cadres, haut vitré, de 4m,30 de hauteur, sur  
bâti et rhabillage sapin.

L'éclairage est assuré par :

14 chassis en sapin 6/4, à 3 compartiments,  
de 2m,80 de hauteur, à rhabillage sapin.

L'aménagement intérieur comprend :

Parquet en sapin, à bâtons rompus, sur  
bitume.

Plinthe et cymaise en sapin.

Murs peints.

Plafonds badigeonnés.

Faux-gittage en sapin 7/8 tirefonné sous poutres.

La couverture est formée par :

1 nef à 4 versants, couverts en zinc posé à dilatation; faitage et arêtiers en plomb; charpente afférente.

Chéneaux en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond, etc...

Tuyaux de descente, et accessoires.

Installation de l'éclairage au gaz, avec tuyauterie et robinetterie.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . 148.082<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 118.500<sup>f</sup>

=====

-----



4.

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

---

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie en briques et chaux, pour  
fondations. )

36 m<sup>3</sup> x 264.00 = )

9.504<sup>f</sup>

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques et  
chaux. )

80 m<sup>3</sup> x 282.00 = )

22.560

Supplément à la maçonnerie, pour  
jointoiement à joints dagués. )  
Décorations en briques silico-calcaire )  
et ordinaires. )  
Briques vernissées pour décors. )  
Façade cour badigeonnée. )

3.500

Placage en petit granit )

16 m<sup>2</sup> x 153.00 = )

2.448

---

à reporter :

38.012

report :		38.012
Taille ciselée plane sur pierres dures. 16 m <sup>2</sup> x 185.00 =	) )	2.960
Appuiset seuils en petit granit ciselé.	)	4.800
Enduit sur murs, à la chaux, peint. 210 m <sup>2</sup> x 29.00 =	) )	6.090
Plafond sur lattes, badigeonné. 133 m <sup>2</sup> x 24.00 =	) )	3.192
Parquet en sapin à bâtons rompus, sur bitume et forme bétonnée. 133 m <sup>2</sup> x 98.00 =	) ) )	13.034
Supplément au parquet pour plinthe et cimaise en sapin, coupes ajustées, frise d'encadrement.	) ) )	2.000
Portes en sapin deux pouces, à grands cadres, sur bâtis et rhabillage sapin.	) )	6.800
Supplément aux portes pour imposte à vasistas.	) )	200
		-----
à reporter :		77.088

report :	77.088	
Chassis en sapin 6/4, à 3 compartiments, à rhabillage sapin. 59 m2 x 332.00 =	19.588	
Supplément au chassis pour imposte à vasistas.	700	
Faux-gittage en sapin 7/9 tirefonné sous poutres.	5.320	
Poutres en sapin pour support gittage. 1,800 x 1.325.00 =	2.385	
Couverture en zinc posé à dilatation sur charpente afférente.	34.000	
Supplément à la couverture pour arêtiers et faitage en plomb, nequets, solins, etc...	2.000	
Chéneaux en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond, etc...	8.250	
Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires.	1.200	
-----		
à reporter :	140.531	



B A T I M E N T N° 2

---

SALLE DE CLASSE  
-----  
HABITATION DIRECTRICE  
-----

Surface : 57 m<sup>2</sup>,27

---

---

Bâtiment comprenant : Rez-de-chaussée  
1er Etage

Construction élevée en briques de 0.45 ép.  
Joints lissés.

Façade rue

soubassement, placage en petit granit de  
0.04, de 0.40 de hauteur, ciselé.

Cordons, platebandes, consoles de corniche  
en briques silico-calcaire.

Cordons, archivoltés, en briques vernissées.

Corniche en briques ordinaires.

Appuis de chassis en petit granit ciselé.

Façade cour

Cordons et corniche en briques ordinaires.

Appuis et seuil en petit granit.

Soubassement en pierres d° de 0.40 Hr.

Façade badigeonnée.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 4m,45 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 salle de classe.

Communiquant par :

1 porte de 2.80 de hauteur, avec le bâtiment n° 1.

L'accès est assuré par :

1 porte en sapin deux pouces, bas à grands cadres, haut vitré, de 4.30 de hauteur, sur bâtis et rhabillage.

L'éclairage est assuré par :

5 chassis en sapin 6/4 à trois compartiments de 2m,80 de hauteur, à rhabillage sapin.

L'aménagement intérieur comprend :

Parquet en sapin à bâtons rompus sur bitume, plinthe et cimaise en sapin.

Murs peints.

Plafond badigeonné.

Accès au premier étage par :

1 escalier commun avec le bâtiment n° 4.

PREMIER ETAGE - de 3m,40 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportent : 1 palier et 3 pièces.-

Séparés par des refends de 0.II ép.

Communiquant par :

3 portes en sapin deux pouces, à petits cadres, de 2m,50 de hauteur, sur bâtis.

1 porte d° communiquant avec le bâtiment contigu.

L'éclairage est assuré par :

6 chassis en sapin 6/4 à deux ouvrants, de 2m,30 de hauteur, à rhabillage sapin.

L'aménagement intérieur comprend :

Peinture et tapisserie sur murs.

Plafonds badigeonnés.

Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18.

Plinthe et cimaise en sapin.

Cloison en sapin deux pouces, à 4 vantaux, à petits cadres, de 2m,50 de hauteur, sur bâtis.

Placard en sapin 6/4 à petits cadres, de  
3m,40 de hauteur.

Devant de cheminée d° de 2.30 de hauteur

Glace en 8mm argentée (0.93XI.42).

2 cheminées en marbre, avec cadre et foyer.

#### Cuisine

1 évier en faïence, avec petit placard en  
sapin 6/4 à petits cadres, revêtement  
faïence de 0.50.

#### GRENIER -

Faux-gittage en 6/4X0.18 et entretoises.

Charpente assemblée en sapin pour ferme et  
toiture.

#### La couverture est formée par :

1 nef à 2 versants, couverts en tuiles  
mécaniques (petit modèle) sur chevrons 7/9.

Faîtières mécaniques.

Solins au mortier et en zinc.

Couverture des pignons, en zinc.

Chéneaux en zinc sur entablement, bordure  
moulurée, faux-fond, etc...

Tuyaux de descente, et accessoires.



Pour l'ensemble du bâtiment :  
Installation de l'électricité, sous tubes  
en acier.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . 105.871<sup>f</sup>  
=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 84.700<sup>f</sup>  
=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie en briques et chaux, pour  
fondations. )

18 m<sup>3</sup> x 264.00 = )

Valeur  
neuve  
Juin 1937  
-----

4.75<sup>f</sup>

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques et  
chaux. )

85 m<sup>3</sup> x 282.00 = )

23.970

Supplément à la maçonnerie pour  
repressage des joints,  
décorations en briques silico-calcaire  
et ordinaires,  
briques vernissées,  
façade cour badigeonnée. )

2.300

Placage au petit granit de 0.04 )

6.60 x 153.00 = )

1.009

à reporter :

-----  
32.031

report :		32.031
Taille ciselée sur pierres dures.	)	
6.60 x 185.00 =	)	1.221
Appuis et seuil en petit granit ciselé.	)	3.600
Enduit sur murs, à la chaux.	)	
260 m <sup>2</sup> x 14.00 =	)	3.640
Plafond sur lattes, badigeonné.	)	
96 m <sup>2</sup> x 24.00 =	)	2.304
Supplément aux enduits pour peinture, tapisserie, arêtes, etc...	)	3.000
Maçonnerie en briques de 0,11 entre potelures.	)	1.505
Parquet en sapin à bâtons rompus sur bitume, et forme bétonnée.	)	
48 m <sup>2</sup> x 98.00 =	)	4.704
Supplément au parquet pour plinthe et cimsaise en sapin, coupes ajustées.	)	500
		-----
à reporter :		52.505

report :	52.505
Portes en sapin deux pouces, à grands cadres, bâtis et rhabillage sapin. )	4.000
Portes en sapin deux pouces, à petits cadres et rhabillage sapin. )	5.812
Placards en sapin 6/4 à petits cadres, et rayonnage. )	4.550
Supplément aux menuiseries pour : glace en 8mm, argentée, sur encadrement mouluré)	800
Chassis en sapin 6/4, à 2 et 3 compartiments, à rhabillage sapin. )	
41 m <sup>2</sup> x 332.00 = )	13.612
Supplément aux chassis pour imposte à vasistas. )	300
Cheminées en marbre, avec cadres et foyer )	
Evier en faïence avec petit placard )	
Revêtement en faïence - 0 m <sup>2</sup> ,50 )	1.130
Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18 )	
46 m <sup>2</sup> x 108.00 = )	4.968
Faux-gittage en sapin 6/4x0.18 et entre-toises - Poutres support en sapin 30/20 )	2.383
	-----
à reporter :	90.060

report :	90.060	
Supplément aux plancher et gittage pour : Plinthe en sapin - Emprise et chaînage en mur - Chevêtres - Fourrures - Briques de bois - Linteaux intérieurs - etc... )	500	
Charpente en sapin assemblé pour fermes et toiture. ) 1,500 x 1.400.00 = )	2.100	
Couverture en tuiles mécaniques, petit modèle, sur chevrons 7/9 et pannes 7X18/ ) 67 m <sup>2</sup> x 60.00 = )	4.020	
Supplément à la couverture pour : Faîtières mécaniques, solins en zinc et au mortier. ) Couverture du pignon en zinc. )	500	
Chéneau en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond, etc... )	2.550	
Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires. )	600	
Installation de l'électricité sous tubes ) en acier. )	500	
	-----	
	100.630	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	5.041	
	-----	
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	105.671 <sup>f</sup>	

B A T I M E N T N° 3SALLE DE CLASSE  
-----

Surface : 75 m<sup>2</sup>  
=====

Bâtiment à Rez-de-chaussée.-

Construction élevée en briques de 0.45 ép.

Joints repressés.

Subassement, maçonnerie en grès de 0.80 Hr

Corniche en briques ordinaires.

Appuis et seuil en petit granit.

Badigeon général.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m,90 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 salle de classe.

L'accès est assuré par :

1 porte en sapin deux pouces, bas à petits

cadres, haut vitré, de 3m,60 de hauteur,

sur bâtis en sapin d° .

3 portes en sapin 6/4 à petits cadres, pleine et vitrées, de 2.30 de hauteur, à rhabillage de 0.34 et sur bâtis.

Communiquant avec les bâtiments contigus.

L'éclairage est assuré par :

4 chassis en sapin 6/4, à 2 ouvrants, de 2m,80 de hauteur, tablette et plafond; et par 1 plafond vitré sur fers T, sur encadrement sapin et rhabillage d° mouluré.

L'aménagement intérieur comprend :

Plancher en sapin 4/4 sur lambourdes 8/II.

Plinthe et cimaise en sapin.

Murs peints.

Plafonds badigeonnés.

Faux-gittage en sapin 7/9 tirefonné sous poutres.

La couverture est formée par :

Une nef à deux versants couverts en zinc posé à dilatation, charpente afférente.

Revêtement des murs en zinc, à 0m,40 de haut.

Couverture du mur en zinc, de 1m développé.

Lanterneau de 5.40X2.40, couvert en verre cathédrale sur fers; charpente en sapin;

revêtement du pourtour en zinc de 0.50 de hauteur moyenne.

Chéneaux en zinc, contre murs.

Installation de l'éclairage au gaz,  
tuyauterie et robinetterie.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

69.960<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

56.000<sup>f</sup>

=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
<u>INFRASTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en briques et chaux, pour fondations. )	
23 m3 x 264.00 = )	6.073 <sup>f</sup>
<u>SUPERSTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en élévation, en briques et chaux. )	
50 m3 x 282.00 = )	14.100
Maçonnerie de grès avec joints au ciment. )	5.530
Supplément aux maçonneries pour joints repressés, décorations en briques ordinaires, et façade badigeonnée. )	750
Appuis et seuils en petit granit. )	1.400
	-----
à reporter :	27.852

report :		27.852
Enduit sur murs, à la chaux, et peinture. ) 105 m <sup>2</sup> x 29.00 = )		3.045
Plafond sur lattes, badigeonné. ) 57 m <sup>2</sup> x 24.00 = )		1.344
Plancher en sapin 4/4 sur lambourdes 8/II ) 64 m <sup>2</sup> x 122.00 = )		7.808
Supplément au plancher pour plinthe et cymaise en sapin. )		700
Porte en sapin deux pouces, petits cadres, bâti et rhabillage. )		2.320
Chassis en sapin 6/4 à deux ouvrants, tablette et plafond. )		4.350
Plafond vitré sur fers à T et encadrement sapin, rhabillage mouluré. )		1.725
Faux-gittage en sapin 7/9 tirefonné, sous ) poutres. ) Poutres en sapin 30/20 support gittage. )		3.325
		-----
à reporter :		52.461

report :	52.461	
Couverture en zinc posé à dilatation, sur charpente afférente, compris lanterneaux.	10.660	
Supplément pour revêtement des murettes du lanterneau et murs de pourtour en zinc de 0.40 et 0.50 de hauteur. Couverture du mur en zinc, de lm développé.	900	
Chéneaux en zinc contre mur.	2.000	
Tuyaux de descente, et accessoires.	300	
Installation de l'éclairage au gaz.	300	
	-----	
	66.621	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	3.331	
	-----	
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	69.952	f
	=====	
	-----	

B A T I M E N T N° 4

---

HABITATION, CUISINE, LAVABO

---

Surface : 94 m<sup>2</sup>,68

---

---

Bâtiment comprenant : Sous-sol  
Rez-de-chaussée  
1er étage

Construction élevée en briques de 0.45 ép.  
et en grès.

Façade rue

Soubassement, maçonnerie de grès, de la de  
hauteur.

Enduit de chaux en appareillage de pierre,  
jusqu'à hauteur du premier étage.

Premier étage enduit d° uni, avec  
encadrement de chassis moulurés.

Entablements en petit granit, formant appuis.  
Cordons moulurés.

Corniche en pierre demi-dune, de 0.40, moulurée.

Les chassis du rez-de-chaussée sont munis de volets en chêne 6/4, à lames ouvertes, de 2m,60 de hauteur, sur dormants et rhabillage chêne.

Appuis extérieurs des chassis, en chêne de 0.08.

Façade cour

Soubassement, maçonnerie en grès, à 0m,85 de hauteur; joints au ciment.

Corniche en briques ordinaires.

Appuis et seuils en petit granit.

Façade badigeonnée.

SOUS-SOL - de 2m,20 de profondeur

Comportant : 3 caves.

Séparées par 1 cloison en charpente, à claire-voie.

Communiquant par :

2 portes d° de 2.20 de hauteur.

L'accès est assuré par :

1 escalier en briques, avec marches en petit granit - 14 marches.

1 escalier, échelle de meunier, en orme,  
de 0m,90 de large - 15 marches -

L'aménagement intérieur comprend :

Pavement en briques à champ.

Voûtain en briques de 0,22 ép.

Joints repressés.

Badigeon général.

L'éclairage et l'aération sont assurés par :  
2 soupiraux avec grille en fer.

Installation de 2 compteurs volumétriques  
de 20 becs -

1 compteur de 5 becs -

Branchements, tuyauterie et robinetterie.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m,80 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 vestibule, 1 palier,  
1 cuisine, 1 lavabo et 1 remise.-

Séparés par des refends de 0,11 ép.

Communiquant par :

4 portes en sapin 6/4 à petits cadres, de  
2m,10 de hauteur, sur bâtis et rhabillage  
sapin;

2 portes d° communiquant avec le bâtiment contigu.

L'accès est assuré par :

2 portes en sapin de 60mm à grands cadres, de 3m,70 de hauteur, table saillante, fronton et grosse traverse d'imposte, moulurés, bâtis en 10/10, rhabillage intérieur et extérieur en sapin.

L'éclairage est assuré par :

6 chassis en chêne 6/4, à 2 ouvrants, de 2m,76 de hauteur, tablette et plafond sapin

L'aménagement intérieur comprend :

Murs peints.

Plafonds badigeonnés.

Carrelage en céramique jaune et monochrome, à combinaison.

Plinthe droite et cymaise en sapin.

#### Cuisine

Cloison en sapin 6/4, bas à petits cadres, haut vitré, sur fers, de 2m,95 de hauteur, avec corniche moulurée deux faces;

1 porte d° avec quincaillerie.

Descente de cave

Garde-corps en sapin deux pouces, balustres droits.

Evier en faïence, avec petit placard en sapin 6/4 à petits cadres, de 0.75 de haut. 0 m<sup>2</sup>,50 de revêtement en faïence.

Placard en sapin 6/4 à petits cadres, de 2.20 de hauteur, avec rayonnage.

Hotte de cheminée en verre cathédrale sur fers, avec scellements.

Lavabo

Bac et revêtement en zinc, de 1.20 dév. robinetterie cuivre.

Socle en sapin mouluré de 0.25 de hauteur (7m,10 de longueur).

Accès au premier étage par :

1 escalier en orme de 0m,90 de largeur, marches balancées, garde-corps avec main-courante et balustres tournés.

Sous escalier, cloison en charpente, avec porte en 6/4 à petits cadres, de 2.10 haut.

PREMIER ETAGE - de 3m,30 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportent : 1 palier, 1 couloir, 4 pièces.



Séparés par des refends de 0.II ép.

Communiquant par :

4 portes en sapin 6/4 à petits cadres, de 2.20 de hauteur, sur bâtis et rhabillage en sapin.

L'éclairage est assuré par :

11 chassis en chêne 6/4 à 2 ouvrants, de 2.30 de hauteur, tablette et pprofond sapin.

L'aménagement intérieur comprend :

Peinture et tapisserie sur murs.

Plafonds badigeonnés.

Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18.

Plinthe en sapin.

Placard en sapin 6/4 à petits cadres, de 3m,30 de hauteur.

Evier en fonte émaillée, tuyauterie, robinetterie.

Cloison en sapin 6/4, bas à petits cadres, haut vitré, de 2.30 de hauteur.

Installation de W.C. - contre façade arrière -

Maçonnerie de briques de 0.II entre

charpente en fer I de 2.80 de hauteur,

Badigeonné.

Plafonné et enduit intérieurement.

Carrelage en céramique jaune sur dalle en béton armé.

Siège en faïence et fonte, abattant et chasse d'eau.

Chassis en sapin 6/4, 2 ouvrants, de 1.25 H

Porte en sapin 6/4 à petits cadres, de 2.40 de hauteur, sur bâtis.

Escalier d'accès en sapin, 4 marches.

Accès au grenier par :

1 escalier identique au 1er étage.

GRENIER -

Fermeture de la cage d'escalier, en charpente, de 1m,90 de hauteur.

Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18, sur poutres de support en chêne 20/15.

Charpente assemblée en chêne, pour fermes et toiture.

4 belles voisines en chêne et sapin, de 1m,10 de hauteur; joues en sapin 4/4.

La couverture est formée par :

1 nef à deux versants couverts en ardoises sur voligeage 3/4, chevrons et coyaux en chêne 8/8.

Couverture et joues belles voisines d° .

Faitières mécaniques dentelées.

Noues en zinc.

Solins au mortier.

Chéneaux en zinc sur entablement.

Bordure moulurée, faux-fond, etc...

Tuyaux de descente, et accessoires.

Pignon couvert en zinc.

Installation des eaux et du gaz;

tuyauterie; robinetterie.

Installation de l'électricité sous tubes en  
acier.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

296.961<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

237.600<sup>f</sup>

=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937 -----
<u>INFRASTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en briques et chaux, pour sous-sol. )	
98 m <sup>3</sup> x 264.00 = )	25.872 <sup>f</sup>
Pavement en briques à champ, sur forme bétonnée. )	
75 m <sup>2</sup> x 53.00 = )	3.975
Voûtes en briques de 0.22. )	
73 m <sup>2</sup> x 80.00 = )	5.840
Supplément aux maçonneries pour : )	
Repressage des joints, )	
Cintrage des voûtes et arcs, )	
Badigeon général, )	
Grilles en fer pour soupiraux, )	
Cloison à claire-voie avec 2 portes d° )	
Marches d'escalier en petit granit. )	5.350
	-----
à reporter :	41.037

report :

41.037

Installation de :

2 compteurs volumetriques de 20 becs,  
1 compteur de 5 becs,  
Branchements.

5.500

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques et  
chaux.

128 m3 x 282.00 =

36.096

Maçonnerie de grès en soubassement.

17 m3 x 1.580.00 =

26.860

Supplément à la maçonnerie pour :

Enduit de la façade, au mortier de chaux,  
en appareillage, jusqu'au premier étage,  
et enduit uni avec encadrement des  
chassis moulurés.  
Cordons moulurés.  
Corniche et badigeon façade cour.

4.800

Entablements en petit granit ciselé.

5.400

Corniche en pierre 1/2 dure, à taille  
moulurée.

3.100

-----

à reporter :

122.793

report :	122.793
Appuis et seuils en petit granit ciselé. )	2.040
Volets en chêne 6/4 à lames de persiennes ) dormants et rhabillage chêne. )	5.250
Supplément aux volets pour appuis en ) chêne 8/23. )	200
Maçonnerie en briques de C.II sp. entre ) potelures. )	
160 m <sup>2</sup> x 43.00 = )	6.880
Enduit sur murs, à la chaux. )	
530 m <sup>2</sup> x 14.00 = )	7.420
Plafond sur lattes, badigeonné. )	
150 m <sup>2</sup> x 24.00 = )	3.600
Supplément aux enduits pour peinture, ) tapisserie, arêtes, etc... )	6.500
Carrelage en céramique jaune et mono- ) chrome, sur forme bétonnée. )	
74 m <sup>2</sup> x 107.00 = )	7.918
	-----
à reporter :	162.601

report :	162.601
Supplément au carrelage pour : plinthe d° et cymaise en sapin, coupes ajustées.	700
Eviers en faïence, avec petit placard dessous; 0 m²,50 de revêtement en faïence; Hotte de cheminée en verre cathédrale sur fers à T, compris scellements; Lavabo, bac en sapin, avec revêtement en zinc de 1.20 développé; Socle en sapin mouluré de 0.25; Robinetterie cuivre; Garde-corps en sapin deux pouces à balustres droits pour fermeture escalier cave.	3.630
Portes d'entrée en sapin de 60mm, à grands cadres, bâtis 10/10, rhabillage en sapin.	3.600
Supplément aux portes pour : Table saillante - Fronton - Grosse traverse d'imposte, moulurée. Rhabillage extérieur en sapin.	300
Portes en sapin 6/4 à petits cadres, sur bâtis et rhabillage.  65 m² x 325.00 =	21.125
Supplément pour frise et moulure à cloison, rayonnage des placards.	800
	-----
à reporter :	192.756

report :	192.756	
Chassis en chêne 6/4 à 2 ouvrants, tablette et plafond.	21.060	
Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18. 150 m <sup>2</sup> x 108.00 =	16.200	
Supplément aux plancher et gittage pour plinthe, cymaise, emprise et chaînage en mur, chevêtres, fourrures, briques de bois, linteaux intérieurs, poutres supports en chêne .	2.500	
Escaliers en orme de 0m,90 de large, marches balancées, garde-corps avec main-courante et balustres tournés.	6.800	
Cloison sous escalier, en charpente, avec 1 porte à petits cadres et bâtis 7/9; cloison de fermeture cage escalier d° .	1.200	
Belles voisines en charpente chêne et sapin; joues d° .	1.200	
Charpente assemblée en chêne pour fermes et toiture. 5,400 x 2.385.00 =	12.679	
	-----	
à reporter :	254.595	



report :	254.595	
Supplément pour soudures, échantignolles, etc...)	500	
Couverture en ardoises sur voligeage 3/4, chevrons et coyaux 8/8.)	14.375	
Supplément à la couverture pour : couverture et joues des belles voisines, noues en zinc, faîtières mécaniques vernissées et dentelées, solins en plomb et au mortier, couverture du pignon en zinc.)	2.100	
Chéneaux en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond.)	4.050	
Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires.)	1.000	
Installations d'eau et de gaz, tuyauterie, robinetterie et branchement d'eau.)	1.800	
Installation de l'électricité sous tubes en acier.)	1.200	
	-----	
à reporter :	279.620	

report :

279.620

Installation d'un W.C. au premier étage, }  
contre façade arrière. }

3.200

-----

PRÉSUMÉ

282.820

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

14.141

Surface : 20 m<sup>2</sup>

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

396.961<sup>f</sup>Construction, à Rez-de-chaussée, élevée en  
briques de 0,80, 0,34 et 0,22 sp.

Joints repressés.

Murs badigeonnés.

Carrelage en céramique à joints creux.

Clôture en charpente, à claire-voie, de  
12,50 de hauteur;

1 porte d° avec quincaillerie.

Cymaise en bois de 0,10. -----

2 chassis métalliques de 12 de hauteur.

La couverture est formée par :1 nef à 4 versants, couverte en verre  
cathédrale sur fers à T, avec lanternon

d° sur charpente métallique, fer 1 I40,

B A T I M E N T N° 5

---

P R E A U  
-----

Surface : 90 m<sup>2</sup>  
=====

Construction, à Rez-de-chaussée, élevée en briques de 0,80, 0,34 et 0,22 ép.

Joints repressés.

Murs badigeonnés.

Carrelege en céramique à joints creux.

Clôture en charpente, à claire-voie, de 1m,30 de hauteur;

1 porte d° avec quincaillerie.

Cymaise en sapin de 0.10.

3 chassis métalliques de 1m de hauteur.

La couverture est formée par :

1 nef à 4 versants, couverts en verre cathédrale sur fers à T, avec lanterneau d° sur charpente métallique, fer I 140,

100 et 80mm, assemblés, avec cornières,  
faitage et arêtiers en plomb.

Chéneaux contre murs; entablement sur  
grosse frise moulurée; bordure, faux-fond,  
zinguerie, etc...

Solins en zinc.

Tuyaux de descente, et accessoires.

Partie de chéneaux métallique, sur  
2 consoles en fer forgé, ornées.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . 59.139<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 47.300<sup>f</sup>

=====

-----

100 et 80mm, assemblés, avec cornières, faitage et arêtiers en plomb.

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

-----

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie en fondations, en briques four  
continues. )

17 m<sup>3</sup> x 264.00 = )

4.488<sup>f</sup>

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques four  
continues. )

55 m<sup>3</sup> x 282.00 = )

15.510

Barrière en charpente, à claire-voie. )

816

Carrelage en céramique strié sur forme  
bétonnée. )

87 m<sup>2</sup> x 107.00 = )

9.309

Supplément au carrelage pour coupes  
biaises ajustées, plinthe en sapin. )

500

à reporter :

-----  
30.623

report :		30.623
Chassis métalliques.	)	900
Charpente en fer I et cornière pour toiture.	)	
1.600 kgs x 3.00 =	)	4.800
Couverture en verre cathédrale sur fers à T assemblés.	)	11.600
Supplément à la couverture pour double lanterneau -	)	
Arêtiers et faitage en plomb -	)	
Solins en zinc -	)	1.800
Consoles en fer forgé, ornées.	)	600
Chéneau en zinc sur entablement, et chéneau métallique.	)	5.600
Tuyaux de descente en zinc, et accessoires		400
		-----
		56.323
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		3.816
		-----
<u>Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .</u>		59.139 <sup>f</sup>
		=====

B A T I M E N T N ° 6

---

REMISES, W.C. & URINOIR

---

Surface : 10 m<sup>2</sup>,80

---

Bâtiment comprenant :

Sous-sol - formé par fosse de W.C.  
Rez-de-chaussée

Construction adossée contre le mur du préau  
Exécutée en briques de 0.II ép., et  
charpente en sapin.

Fosse W.C.

D'une contenance de 10 m<sup>3</sup> environ, est  
entièrement citernée; voûtains en briques  
de 0.II ép. entre fers.

REZ-DE-CHAUSSEE -

Comprenant : 2 remises, W.C. et Urinoir.  
Séparations en briques de 0.II ép. x 2.40 Hr  
Enduit peint des deux faces.

Petits W.C.

Séparations à petits cadres de 0,90 hauteur  
fond d° .

Sièges en sapin avec tampon.

Fermeture métallique à 1m de hauteur.

Grand W.C.

Portes en sapin 6/4 à petits cadres, haut à  
lames de persiennes de 2.05 de hauteur.

Devant de remise en charpente, de 2.40 Hr

2 portes en sapin 6/4 à petits cadres, de  
1m,90 de hauteur, sur bâtis.

Urinoir

Devant et séparations en petit granit de  
1m,10 de hauteur.

Dalle en pierres d° en cuvette, avec  
trous d'évacuation.

Fermeture métallique de 1m de hauteur.

Plafond en sapin 4/4 sur sablière 8/II,  
bordure moulurée.

Chéneaux contre mur.

Le tout supporté par 4 piliers en sapin  
10/10 de 2.30 de hauteur.

Couverture en appentis, couvert en zinc,  
sur charpente afférente.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

11.539<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

9.200<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937  
-----

Infrastructure

Maçonnerie en fondations, en briques four )  
continu et citernage de la fosse. )  
Voûteins en briques de 0.II entre fers. ) 3.000<sup>f</sup>

Superstructure

Maçonnerie en briques four continu de 0.II )  
épaisseur, enduit des deux faces, et peint )  
Cloison en charpente sapin. ) 1.200

Séparations et fond des W.C. en sapin 6/4 )  
sièges des W.C. en sapin, avec tampons. )  
Fermeture métallique de la de hauteur. ) 1.750

Portes en sapin 6/4 à petits cadres et )  
lames de persiennes, sur bâtis. ) 1.500

-----

à reporter : 6.950

report :

6.950

Urinoir - Fond et séparations en petit  
granit - Dalle d° avec cuvettes et trous  
d'évacuation - Fermeture métallique de lm  
de hauteur. )

900

Plafond en sapin 4/4 sur sablière 8/II  
bordure moulurée, 4 piliers de support en  
sapin 10/10. )

1.300

Couverture en zinc à dilatation sur  
charpente afférente; chéneaux contre mur;  
tuyaux de descente, et accessoires. )

1.840

-----

10.990

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

549

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

11.539<sup>f</sup>

=====

-----

B A T I M E N T N ° 7

---

REMISE A CHARBON

---

Surface : 8 m<sup>2</sup>,50

---

Bâtiment à Rez-de-chaussée.-

Construction élevée en briques de CM22 ép.

Joints repressés.

Murs badigeonnés.

REZ-DE-CHAUSSEE

Comportant : 1 remise.

Carrelage en céramique jaune.

La couverture est formée par :

Un appentis couvert en verre cathédrale sur

fers à T, sur charpente en sapin.

Solin en plomb et en zinc.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

3.622<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

2.900<sup>f</sup>

=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
<u>INFRASTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en fondations, en briques four continu. )	400 <sup>f</sup>
<u>SUPERSTRUCTURE</u>	
Maçonnerie en élévation, en briques four continu, joints repressés, murs badigeon- nés. )	1.000
Carrelage en céramique sur forme bétonnée.)	850
Couverture en verre cathédrale, sur charpente sapin; solins en plomb et zinc. )	1.200
	-----
	3.450
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	172
	-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	3.622 <sup>f</sup>
	=====

B A T I M E N T N° 8

---

PREAU, MARQUISE  
-----

Surface : 52 m<sup>2</sup>,50

---

---

Construction adossée au mur de classe.

Elle comprend :

Carrelage en céramique jaune à joints creux, de 3.15 de large, avec caniveau en carreaux spéciaux.

La couverture est formée par :

1 appentis couvert en verre demi-double sur fers T.

Arbalétriers et pannes en fers I de 80mm, sur 6 consoles en fer cornière assemblés;

solins en plomb et en zinc;

gouttières en zinc sur crochets;

tuyaux de descente, et accessoires.

MARQUISE en verre demi-double sur fers à T.  
 Fermeture des côtés de .  
 Fers de support en cornières assemblées;  
 consoles en fers cornières façonnés;  
 gouttières et tuyaux de descente.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . 18.417<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 14.700<sup>f</sup>

=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
<u>SUPERSTRUCTURE</u>	
Carrelage en céramique sur forme bétonnée.) Caniveau en carreaux spéciaux. )	6.400 <sup>f</sup>
Consoles en fers cornières assemblés, et ) charpente en fers I assemblés. )	600
Couverture en verre demi-double sur fers ) Solins en plomb et en zinc ) Gouttière sur crochets ) Tuyaux de descente, et accessoires )	7.540
Marquise en verre demi-double sur fers, ) fermetures des côtés d° . ) compris supplément pour charpente en fer, ) façonnée; ) gouttière et tuyaux de descente, et ) accessoires. )	3.000
	-----
	17.540
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	877
	-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	18.417 <sup>f</sup>
	=====



MATÉRIEL



- VILLE DE LILLE -

Ecole Wicar

Place Wicar

LILLE

-----  
---oO---

- ESTIMATION DU MOBILIER -

-----  
---oO---

RECAPITULATION DU MOBILIER

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Salles de classe, p. 5 .....	34.115	32.520
2	d°                  p. 7 .....	14.480	13.800
3	d°                  p. 9 .....	15.990	15.200
4	Cuisine, Lavabo, p. 13 .....	6.455	6.160
5, 6 & 7	, p. 14 .....	2.350	2.100
<u>Totaux "MOBILIER"</u> .....		73.390	69.780

BAT. I - SALLES DE CLASSE

<u>SALLE DE CLASSE N° I</u>	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1 table de maître, en pitchpin, de 1.25X0.75, à 1 tiroir		
1 chaise ordinaire		
1 tableau noir de 6.75X1.20 avec bac		
1 estrade en orme de 6.75X0.30		
1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.50 à 2 portes vitrées		
35 petites tables en hêtre et orme de 0.50X0.33, à 1 tiroir		
39 petites chaises	9.635 <sup>f</sup>	9.200 <sup>f</sup>
à reporter :	9.635	9.200

reports :	9.635	9.200
Casiers en sapin 3/4X0.25, à 40 cases )		
1 table ovale en contreplaqué, avec lino et bordure aluminium, pied métallique		
1 chevalet en sapin de 1.10X1.00 avec 30 petites broches en fer		
4 lits pliants, avec toile		
Fournitures classiques dans armoire	2.520	2.400
Lot de jouets divers, voitures, tables de jeux avec bac, chevalets, jeux de Guignol, etc...		
1 feu colonne en fonte, marque GODIN, avec entourage fonte à claire-voie, tuyaux en tôle, bac en fonte, et accessoires		
Décorations murales	2.000	1.900
4 réflecteurs en tôle émaillée, grand modèle		
2 manchons complets pour gaz		
1 corbeille à papier, en bois	230	220
Totaux "Salle de classe n° I" :	14.385 <sup>f</sup>	13.720 <sup>f</sup>

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

SALLE DE CLASSE N° 2

- 1 table de maître, en pitchpin, de 1.25X0.75, à 1 tiroir
- 1 chaise ordinaire
- 2 tableaux noirs de 2.55X1.200 avec bac
- 2 estrades en orme de 2.55X0.50
- 1 tableau noir de 1.10X0.90, sur pieds
- 1 armoire en pitchpin de 2.70X0.40X2.40 à 4 portes pleines, sur partie basse, et 4 portes vitrées sur partie haute
- 1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.50 à 2 portes vitrées
- Fournitures classiques dans armoires

8.200<sup>f</sup>

7.600<sup>f</sup>

à reporter :

8.200

7.600

	8.200	7.800
reports :		
38 petites tables en hêtre et orme, de 0.50X0.33, à 1 tiroir		
41 petites chaises ordinaires		
Casiers en sapin 3/4X0.25, à 50 cases		
Lot de jouets divers, balançoire métallique, boîtes cartonnées, poupées, etc..., brouettes		
5 lits pliants avec toile		
Décorations et tableaux, sur encadrement		
1 pendule oeil-de-boeuf		
1 feu colonne fonte d° marque GODIN	10.800	10.300
1 phonographe avec série de disques		
4 réflecteurs en tôle émaillée, grand modèle		
4 manchons complets, pour gaz		
1 panier à papier, métallique	730	700
	-----	-----
Totaux "Salle de classe n° 2" :	19.730 <sup>f</sup>	18.800 <sup>f</sup>
	=====	=====

RECAPITULATION du BATIMENT N° I

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
Salle de classe n° 1, p. 2 .....	14.385 <sup>f</sup>	13.720 <sup>f</sup>
Salle de classe n° 2, p. 4 .....	19.730	18.800
	-----	-----
Totaux "Bâtiment n° I" :	34.115 <sup>f</sup>	32.520 <sup>f</sup>
	=====	=====

-----



BAT. 2 - SALLE DE CLASSE

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

- 1 table de maître en pitchpin, de  
1.25X0.75, à 1 tiroir
- 1 chaise ordinaire
- 1 tableau noir de 6.00X1.20 avec bac
- 1 estrade en orme de 6.00X0.50
- 36 petites tables en orme et hêtre, de  
0.50X0.33, à 1 tiroir
- 24 petites chaises en orme laqué
- 1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.50  
à 2 portes vitrées
- Fournitures classiques dans armoire
- Casiers en sapin 3/4X0.25, à 38 cases

1 piano guide-chant

4 lits pliants, avec toile

1 chevalet en sapin de I.10X1.00  
avec 30 broches

12.830<sup>f</sup>

12.200<sup>f</sup>

Tableaux et décorations

1 feu colonne en fonte d° marque GODIN

1 lot de jouets divers, chevaux,  
poupées, balançoire, etc....,  
boîtes cartonnées

4 réflecteurs en tôle émaillée, grand  
modèle

2 manchons complets pour gaz

5 plantes vertes

I.650

I.600

-----

-----

Totaux "Bâtiment n° 3" :

I4.480<sup>f</sup>

I3.800<sup>f</sup>

=====

=====

-----

BAT. 3 - SALLE DE CLASSE

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1 table de maître en pitchpin, de 1.25X0.75, à 1 tiroir		
2 chaises ordinaires		
1 armoire en pitchpin de 2.70X0.40X2.40 avec 4 portes pleines à sa partie basse, et 4 portes vitrées à sa partie haute		
7 tables ovales en hêtre de 1.50X1.00 sur 4 pieds et traverses, démontables		
65 petits fauteuils à 2 bras	11.450 <sup>f</sup>	= 10.900 <sup>f</sup>
1 feu colonne en fonte avec entourage métallique, à claire-voie, de 1.10 de hauteur - tuyaux - bac en fonte - et accessoires		
à reporter :	11.450	10.900

reperts :

II.450

10.900

Décorations murales, et tableaux,  
sur encadrement

Fournitures classiques

1 piano guide-ohent

2 manchons complets pour gaz

4.540

4.300

Totaux "Bâtiment n° 3" :

15.990<sup>f</sup>

15.200<sup>f</sup>

BAT. 4 - CUISINE & LAVABO

---

Valeur  
neuve  
Juin 1937

---

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

---

CUISINE

1 cuisinière au gaz, de 1.35X0.70, à  
3 foyers, avec plaque chauffante en  
fonte, garniture cuivrée, four

1 armoire en sapin de 1.25X0.60X1.30,  
à 2 portes pleines à petits cadres

1 table en sapin de 1.35X0.70 à 1 tiroir

2 chaises ordinaires en orme

1 pendule œil-de-bœuf

4.690<sup>f</sup>

4.500<sup>f</sup>

1 armoire-pupitre de 0.80X0.60X1.10, à  
1 porte pleine à petits cadres

1 réchaud à gaz de 0.35 de diamètre

à reporter :

4.690

4.500

reports :	4.690	4.500
20 couverts en fer blanc, comprenant : assiette, cuiller, 1 timbale		
1 marmite norvégienne		
1 faitout en fonte émaillée		
1 seau en tôle		
1 louche		
1 réflecteur en tôle émaillée, grand modèle		
1 manchon complet		
Matériel de nettoyage: seau, balai, etc...	955	900
	-----	-----
Totaux "Cuisine" :	5.645 <sup>f</sup>	5.400 <sup>f</sup>
	=====	=====
	-----	

LAVABO

1 chevalet en pitchpin 7/7, 4 pieds de  
1.60, à tête tournée,  
2 traverses de 5m, avec  
88 broches en fer tourné

1 réflecteur en tôle émaillée,  
grand modèle

1 manchon complet pour gaz

55 broches en fer tourné

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

810<sup>f</sup>

760<sup>f</sup>

RECAPITULATION du BATIMENT N° 4

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
Cuisine, p. II . . . . .	5.645 <sup>f</sup>	5.400 <sup>f</sup>
Lavabo, p. I <sup>2</sup> . . . . .	810	760
	-----	-----
Totaux "Bâtiment n° 4" :	6.455 <sup>f</sup>	6.160 <sup>f</sup>
	=====	=====

-----



BATIMENTS N° 5, 6 & 7

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
10 passets en sapin de 2.20		
4 lanternes métalliques		
2 tuyaux en caoutchouc de 12m, avec support métallique		
Jouets divers en réserve, cerceaux, brouettes, rateaux, etc...		
1 échelle en sapin de 2m, à échelons plats		
1 estrade en sapin de 1.70x1.60	2.350 <sup>f</sup>	2.100 <sup>f</sup>
	=====	=====





- VILLE DE LILLE -

Ecole LAVOISIER  
Rue des Stations  
LILLE

-----  
--oO--

- ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MOBILIER -

-----oO-----

VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

-----

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.
- 2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
  - d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;
  - et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.

\_\_\_\_\_

RECAPITULATION GENERALE

---

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	529.079	423.200
MEUBLIER .....	36.700	34.960
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	<u>565.779</u>	
		<u>458.160</u>

BATIMENT



- VILLE DE LILLE -

Ecole LAVOISIER  
Rue des Stations  
LILLE

-----  
---oOo---

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

-----  
---oOo---

RECAPITULATION DES BATIMENTS

---

N° du plan	Designation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Habitation du directeur, Vestibule, Salles de classe .....	496.772	397.400
2	Remises, W.C., Urinoir .....	13.750	11.000
3	Préau .....	18.557	14.800
<u>Totaux "BATIMENTS" .....</u>		<u>529.079</u>	<u>423.200</u>



B A T I M E N T N° I

---

HABITATION DU DIRECTEUR

-----  
S A L L E S D E C L A S S E  
-----

Surface : 300 m<sup>2</sup>

---

---

Bâtiment comprenant : Sous-sol partiel  
Rez-de-chaussée  
1er Etage

Construction élevée en briques de 0.45 ép.,  
avec avant-corps de 0.11 ép.

Façade rue

Cordons forment appuis, corniche, frontons,  
le tout en briques ordinaires, peintes.

Les châssis du rez-de-chaussée sont munis  
de volets en sapin 6/4 à petits cadres, de  
2m,80 de hauteur.

Le bas des châssis est protégé d'une grille  
en fonte ornée, de 0,65 de hauteur.

Tablier en zinc sur appuis et sur grilles.

Seuils en petit granit.

Façade cour

Joints repressés, cordons, corniche,  
frontons triangulaires, en briques ordinaires.

Marche et seuils en petit granit.

Les appuis sont recouverts d'un tablier en  
zinc.

SOUS-SOL - de 1m,90 de profondeur

Comportant : 1 cave.-

L'accès est assuré par :

1 escalier en briques, marches en petit  
granit de 0,10.

L'éclairage est assuré par :

1 soupirail muni d'une petite grille en fer.

L'aménagement intérieur comprend :

Pavement en briques à plat.

Voûte en briques de 0.22 ép.

Joints repressés.

Badigeon général.

Aménagement de caveaux en briques de 0.11 ép.

Tuyauterie d'eau en plomb; robinetterie;  
branchement.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 4m de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 2 vestibules, 3 salles de classe, 1 remise -

Séparés par des refends en briques de 0.45 et 0.11 ép.

Communiquant par :

5 portes en sapin 6/4, grands cadres, de 2.50 de hauteur, dont 3 à 2 vantaux.

1 porte d° de 4m de hauteur

1 cloison avec bâtis en sapin 8/11, bas à double revêtement en contreplaqué, de 1.30 de hauteur, haut double vitrine sur petits bois de 2.70 de hauteur, avec veristas.

2 portes d° avec quincaillerie.

L'accès est assuré par :

3 portes en sapin 60mm à grands cadres, de 3m,70 de hauteur, applique d'une grosse moulure formant cadre, petits carreaux sur le haut, munis d'une grille en fer.

Boîte aux lettres, poignées en fonte ornée, bâtis 6/12 et rhabillage sapin.

2 portes identiques, en sapin deux pouces.

L'éclairage est assuré par :

12 chassis en sapin 6/4 à 2 ouvrants, de 2.85 de hauteur, avec tablette et plafond; imposte avec vasistas.

L'aménagement intérieur comprend :

Murs peints et plafonds badigeonnés.

#### Vestibule

Carrelage en céramique polychrome et ordinaire, à combinaison.

Plinthe et cimaise en sapin de 0.12.

#### Salles de classe

Parquet en chêne à bâtons rompus, sur bitume

Plinthe en sapin de 0.18.

Cimaise de 0.15.

Revêtement des murs et tableaux de chassis en contreplaqué.

Poutres en orme de 20/30, supportées par 5 colonnes en sapin de 160 de diamètre, avec chapiteau et socle.

Petits placards avec 2 portes vitrées en sapin 6/4, de 0m,65 de hauteur, au bas des chassis.

Placard en sapin 6/4 à grands cadres, de 2.60 de hauteur.

Installation d'un compteur volumétrique de  
40 becs.

Installation d'un compteur de 5 becs.

Branchement, tuyauterie, robinetterie.

Accès au premier étage par :

1 escalier en orme de 1m,10 de largeur, avec  
garde-corps et balustres tournés, marches  
balancées, murette en briques de 0.07,  
enduit des deux faces.

1 porte en charpente de 2m de hauteur.

PREMIER ETAGE - de 2m,90 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 couloir, 10 pièces et 1 W.C.

Séparés par des refends de 0.11 et 0.45 ép.

1 cloison en charpente.

Communiquant par :

17 portes en sapin 6/4, à petits cadres,  
pleines et vitrées, de 2m,90 de hauteur;

1 porte de 2.40 de hauteur, communiquant  
avec l'école GOUNOD

L'éclairage est assuré par :

17 chassis en sapin 6/4 à 2 ouvrants, de 2m  
de hauteur, tablette et plafond en sapin.

L'aménagement intérieur comprend :

Peinture et tapisserie sur murs.

Plafonds badigeonnés.

Blancher en sapin 4/4, peint, sur gittage  
7/18.

Placards en sapin 6/4 à grands cadrés, de  
2m,90 de hauteur, avec rayonnage.

Haut de cloison, vitré sur petits bois, de  
0m,85 de hauteur.

2 cheminées capucines en bois.

1 cheminée capucine en marbre.

1 évier en faïence, avec petit placard  
au-dessous.

#### W.C.

Lambris en sapin 4/4 avec frise moulurée, de  
1m,25 de hauteur.

1 siège en faïence et fonte, avec chasse  
d'eau.

Tuyauterie d'évacuation en grès.

#### GRENIER

Faux-gittage en sapin 7/9 tirefonné, sous  
poutres en orme 30/23.

Charpente assemblée en chêne pour fermes et  
toiture.

La couverture est formée par :

1 nef à 4 versants, couverts en tuiles  
mécaniques, petit modèle, jointoyées, sur  
chevrons chêne 7/9.

Faitières et arêtières mécaniques.

Chéneaux en zinc sur entablement, bordure  
moulurée, faux-fond, etc...

Tuyaux de descente en zinc et fonte, et tous  
accessoires.

Frontons couverts en zinc.

Installation des eaux et du gaz;  
branchements, tuyauterie, robinetterie.

Installation d'électricité sous tubes acier.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

496.772<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

397.400<sup>f</sup>

=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie de briques et chaux, pour sous-  
sol, et fondations. )

87 m3 x 264.00 = )

22.968<sup>f</sup>

Pavement en briques à plat, forme bétonnée )

14 m2 x 41.00 = )

574

Voûte en briques de C.22. )

15.00 x 80.00 = )

1.200

Supplément aux maçonneries pour :

Lissage des joints,  
Aménagement de caveaux en briques de C.II  
Marches de l'escalier en petit granit  
Grille du soupirail  
Badigeon général )

2.500

à reporter :

27.242



report :	27.242	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie en élévation, en briques et chaux. 250 m3 x 282.00 =	)	70.500
Supplément à la maçonnerie pour :	)	
Joints repressés, façade et pignons peints	)	
Décorations diverses des façades et frontons	)	
Grilles en fonte, ornées	)	
Tabliers en zinc sur appuis	)	6.350
Seuils et marches en petit granit, à face ciselée.	)	1.800
Volets en sapin 6/4 à petits cadres, compris ferrures et scellements.	)	8.750
Enduit sur murs à la chaux. 1.130 m2 x 14.00 =	)	15.820
Enduit sur lattes, badigeonné. 510 m2 x 24.00 =	)	12.240
		-----
à reporter :		142.702

report :		142.702
Supplément aux enduits et plafonds pour :	)	
Peinture et tapisserie, arêtes, etc...	)	6.500
Maçonnerie de 0.11 ép. entre potelures.	)	
297 m <sup>2</sup> x 43.00 =	)	12.771
Carrelage en céramique polychrome et ordinaire, sur forme bétonnée.	)	
53 m <sup>2</sup> x 107.00 =	)	5.671
Supplément au carrelage pour :	)	
Plinthe d°, pose à combinaison, coupes ajustées, et cimaise en sapin.	)	4.00
Parquet en chêne à bâtons rompus, sur bitume et forme bétonnée.	)	
210 m <sup>2</sup> x 123.00 =	)	25.830
Supplément au parquet pour plinthe et cimaise en sapin, coupes ajustées, frise d'encadrement.	)	2.500
Revêtement sur murs, en contreplaqué en okoumé peint, sur charpente sapin.	)	15.000
		-----
à reporter :		211.374

report :	211.374
Cloison en sapin, bâtis 8/11, bas double revêtement en contreplaqué, haut double chassis en sapin 6/4, vitrés sur petits bois, vasistas, et 2 portes d* .	21.600
Portes d'entrée en sapin de 60mm à grands cadres, bâtis et rhabillage sapin.	11.970
Supplément aux portes d'entrée pour :	
Rappliques moulurées, grilles en fer, boîtes aux lettres, poignées en fonte ornées.	500
Portes en sapin 6/4 grands cadres, sur bâtis, et rhabillage sapin.	24.750
Portes en sapin 6/4 à petits cadres, sur bâtis et rhabillage sapin.	14.700
Cloison, porte et lambris, en charpente.	3.540
Supplément pour frise moulurée au lambris	200
Chassis en sapin 6/4 à 2 ouvrants et imposte, rhabillage sapin, vitrerie, quincaillerie et peinture.	31.540
	-----
à reporter :	320.174

report :		320.174
Supplément aux chassis pour impostes à vasistas, quincaillerie, etc...	)	1.500
Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/18 255 m <sup>2</sup> x 108.00 =	)	27.540
Plancher en sapin 4/4.	)	1.980
Supplément au plancher pour plinthe et cimaise en sapin.	)	2.500
Faux-gittage en sapin 7/9 tirefonné, sous poutres.	)	10.200
Poutres en orme pour support gittages. 10 m <sup>3</sup> ,700 x 2.270.00 =	)	24.289
Supplément aux plancher et gittage pour Emprise et chaînage en murs, chevêtres, lambourdes, briques de bois, linteaux intérieurs des baies, etc...	)	2.500
Colonnes en sapin de 160 de diamètre, pour support poutres, compris supplément pour chapiteaux et socles façonnés.	)	1.200
		-----
à reporter :		391.883

report :	391.883	
Supplément au faux-gittage pour :		}
Entretoise en sapin 7/9, boulonnée, à chaque gitte.	1.500	
Charpente en chêne assemblé pour fermes et toiture.		}
8,400 x 2.385.00 =	20.034	
Supplément à la charpente pour boulons d'assemblage, soudures, échantignolles, fourrures, etc...	1.200	}
Escalier en orme de 1.10 de largeur, marches balancées, garde-corps avec main-courante et balustres tournés.	4.450	}
Cheminée capucine en marbre		}
Cheminée capucine en bois		
Siège W.C. en faïence et fonte avec chasse d'eau		}
Evier en faïence avec petit placard sapin	1.500	
Supplément au W.C. pour tuyaux d'évacuation en grès, et raccords.	300	}
	-----	
à reporter :	420.867	

report :	420.867	
Couverture en tuiles mécaniques, petit modèle, sur chevrons et coyaux en chêne.	27.000	
Supplément à la couverture pour :		
Faitage et arêtiers mécaniques, Jointolement intérieur de la couverture, Couverture des frontons en zinc Solins en zinc et au mortier	4.500	
Chéneaux en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond, etc...	11.250	
Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires.	1.500	
Installations d'eau et de gaz		
1 compteur volumétrique de 40 becs		
1 compteur de 5 becs		
Branchements, tuyauterie et robinetterie		
Tuyauterie en fer pour becs d'éclairage	6.500	
Installation d'électricité sous tubes acier)	1.500	
	-----	
	473.117	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	23.655	
	-----	
Total Valeur neuve Juin 1937. . . . .	496.772 <sup>f</sup>	
	=====	

B A T I M E N T N° 2

---

REMISES, W.C. & URINOIR

---

Surface : 14 m<sup>2</sup>,38

---

Bâtiment comprenant :

Sous-sol - formé par fosse de W.C.  
Rez-de-chaussée

Construction élevée en murettes de briques  
de 0.11 ép., et cloisons en charpente.

Fosse W.C. - d'une contenance de 10 m<sup>3</sup> env.

Entièrement citernée.

Hourdi bétonné entre fers.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 2m,25 de hauteur

Comportant : 2 remises, W.C., Urinoir -

Sol - Dallage en ciment et carrelage  
céramique, avec plinthe droite.

Revêtement en faïence, de 0m,70 de hauteur.

Enduit sur murs, de 1m,60 de hauteur.

Sièges de W.C. en faïence, avec tuyauterie de chasse d'eau.

Portes en sapin 6/4 à petits cadres, de 1m,60 de hauteur, bâtis 6/12.

1 porte d° haut à lames de persiennes, de 2m,10 de hauteur.

Plafond en sapin 3/4 sur gittes en 5/4X0.15, peint.

Sablières.

#### Urinoir

Devant et séparations en petit granit, de 1m de hauteur.

Dalle du caniveau d° de 0.10 épaisseur.

Lavabo en fonte émaillée, de 3m, avec robinetterie cuivre.

La couverture est formée par un appentis couvert en zinc posé à dilatation; solins en zinc; gouttière en zinc sur crochets; tuyaux de descente, et accessoires.

Tuyaux d'aération en zinc.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

13.750<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

11.000<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
<b><u>INFRASTRUCTURE</u></b>	
Maçonnerie en fondations et sous-sol, Citernage fosse, Hourdi bétonné. )	3.500 <sup>f</sup>
<b><u>SUPERSTRUCTURE</u></b>	
Maçonnerie en élévation, en briques four continu, et cloison en charpente sapin. )	1.500
Carrelage céramique. ) Revêtement faïence. ) Dallage en ciment. ) Enduit à la chaux. ) Siège W.C. en faïence, et chasse d'eau. )	2.250
Portes en sapin 6/4 à petits cadres, et lames de persiennes. )	1.100
Plafond en sapin 3/4 sur gittage 5/4. )	980
	-----
à reporter :	9.330

report :	9.330
Urinoir en petit granit ) Caniveau ) Lavabo )	750
Couverture en zinc, tuyaux et accessoires )	3.000
	-----
	13.080
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	650
	-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	13.730 <sup>f</sup>
	=====

-----

**B A T I M E N T N° 3**

---

**PREAU**  
-----

Surface : 36 m<sup>2</sup>,66

---

---

Construction adossée contre le mur de classe portant ouverture sur cour.

Sol - Carrelage en céramique striée, de 3m de large, avec caniveau et bordure en grès.

La couverture est formée par l'appentis couvert en verre cathédrale sur fers I, panne et sablière en cornières; arêtier en fer I de 100mm; le tout assemblé.

Frise en verre et fer d° de 0.45 hauteur.

Consoles en fer forgé, ornées.

Solins en plomb.

Gouttière en zinc sur crochets, avec frise métallique dentelée, de 0.15 de hauteur.

Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires.

Plaque commémorative en petit granit de  
 0.70X1.05, de 0.05 d'épaisseur.  
 Scelléments avec clous à têtes de bronze,  
 façonnées.

Inscriptions gravées :

" L'AMICALE LAVOISIER - AUX COMARADES MORTS  
 POUR LA FRANCE - 1914/1918 "  
 " Rameau, et 18 Noms "

<u>Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	18.557 <sup>f</sup>
	=====

<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .	14.800 <sup>f</sup>
	=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

-èèè-----

Valeur  
neuve  
Juin 1937

---

SUPERSTRUCTURE

Carrelage en céramique striée sur forme  
bétonnée. )

42 m<sup>2</sup> x 107.00 = )

4.494<sup>f</sup>

Supplément pour caniveau et bordure en grès)  
au ciment. )

300

Couverture en verre cathédrale sur fers. )

45 m<sup>2</sup> x 114.00 = )

5.130

Supplément pour charpente assemblée, pannes)  
faitage et sablière, solins. )

400

Frise en verre cathédrale sur fers. )

850

Consoles en fer forgé, ornées. )

1.200

à reporter :

---

12.374

report :

12.374

Gouttière en zinc, avec tuyaux et  
accessoires. )

Frise métallique dentelée. )

800

Plaque commémorative en marbre, compris  
inscriptions. )

4.500

-----

17.674

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

883

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

18.557<sup>f</sup>

=====

-----

MATÉRIEL



- VILLE DE LILLE -

Ecole LAVOISIER  
Rue des Stations  
LILLE

-----  
---oo---

- ESTIMATION DU MATERIEL -

-----  
---oo---



RECAPITULATION DU MOBILIER

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Vestibule, Salles de classe .....	36.360	34.640
2/3	Préau, Remise .....	340	320
<u>Totaux "MOBILIER" .....</u>		<u>36.700</u>	<u>34.960</u>

BAT. I - VESTIBULE & SALLES DE CLASSE

<u>SALLE DE CLASSE DU DIRECTEUR</u>	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1 table de maître, en sapin, de 1.10X0.60 à 1 tiroir		
1 chaise ordinaire en orme		
2 tableaux noirs de 3.00X1.15		
1 estrade en orme de 3.15X0.70		
1 estrade en sapin de 1.50X1.90		
1 estrade en sapin de 3.10X1.20, avec 3 marches		
1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.55 à 2 portes vitrées		
12 pupitres d'écoliers en orme, de 1.10, à pieds fonte	6.230 <sup>f</sup>	5.920 <sup>f</sup>
à reporter :	6.230	5.920

reports :	6.230	5.920
2 tables en sapin de 3.00X0.70, sur tréteaux, et 2 de 1.80X0.85 d°		
Outillage divers de démonstration, étaux, ciseaux de menuisier, compas équerre, vilebrequin, clefs à boulons, etc...		
1 toise de 2m		
1 armoire en sapin de 1.00X0.35X2.30 à 1 porte pleine à petits cadres		
Fournitures classiques dans armoire		
1 pendule œil-de-bœuf		
Gravures sur encadrement et décorations		
1 feu colonne en fonte, marque DERVAUX, n° 92, avec entourage métallique, tuyaux, bac, et accessoires.	3.840	3.650
45 broches en fer, à têtes rondes, sur 9m de sapin 3/4X0.15		
8 réflecteurs en tôle émaillée		
	-----	-----
à reporter :	10.070	9.570

reports :

10.670

9.570

Matériel de démonstration :  
Balance à fléau, poids cuivre et fonte,  
etc...

770

740

Totaux "Classe du Directeur" :

10.840<sup>f</sup>

10.310<sup>f</sup>

=====

=====

-----

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>SALLE DE CLASSE N° 2</u>		
1 table de maître, en chêne, de 1.25X0.75, à 2 tiroirs		
1 chaise en bois verni, à dos rond		
1 tableau noir de 3.20X1.30		
1 " " 1.00X1.10, avec bac		
1 estrade en sapin de 3.10X1.20, avec 3 marches		
1 d° de 1.25X1.75		
21 pupitres d'écoliers en orme, de 1.10, à pieds fonte	6.670 <sup>f</sup>	6.340 <sup>f</sup>
1 armoire en sapin de 1.70X0.40X2.55, à 2 portes pleines à petits cadres		
Fournitures classiques		
1 guide-chant KASRIEL, sur banc en sapin		
à reporter :	6.670	6.340

reports :	6.670	6.340
1 feu-colonne en fonte émaillée noire marque GODIN, n° 92, et accessoires		
Matériel de démonstration		
Gravures sur encadrement, et décorations		
1 pendule œil-de-bœuf		
19 broches en fer, à têtes rondes, sur 4 ml de sapin 3/4X0.15		
3 réflecteurs en tôle émaillée		
1 panier à papier, en osier	5.190	4.950
	-----	-----
Totaux "Salle de classe n° 2" :	11.860 <sup>f</sup>	11.390 <sup>f</sup>
	=====	=====
	-----	

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>SALLE DE CLASSE N° 3</u>		
1 table de maître en chêne, de 1.10X0.60, à 2 tiroirs		
1 chaise en bois verni, à dos rond		
1 tableau noir de 3.40X1.35		
1 " " 0.80X1.10, avec bac		
1 estrade en orme de 3.10X0.70		
1 " " sapin de 1.50X1.60		
18 pupitres en orme de 1.10, à pieds fonte		
1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.55, à 2 portes vitrées	6.710 <sup>f</sup>	6.400 <sup>f</sup>
1 armoire en sapin de 1.00X0.40X1.90, à 1 porte pleine, à petits cadres		
400 litres environ de bibliothèque (hauteurs diverses)		
à reporter :	6.710	6.400





	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>VESTIBULE</u>		
Gravures sur encadrement		
Tableaux		
Décorations	150 <sup>f</sup>	; 140 <sup>f</sup>
	=====	=====

RECAPITULATION DU BATIMENT N° I

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
Salle de classe du Directeur, p. 3 .....	10.840 <sup>f</sup>	10.310 <sup>f</sup>
Salle de classe n° 2, p. 5 .....	11.860	11.290
Salle de classe n° 3, p. 7 .....	13.510	12.900
Vestibule, p. 8 .....	150	140
	-----	-----
<u>Totaux "Bâtiment n° I" .....</u>	<u>36.360<sup>f</sup></u>	<u>34.640<sup>f</sup></u>
	=====	=====

BAT. 2 & 3 - PREAU & REMISE

---

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
60 broches en fer, à têtes rondes, sur planche en sapin 4/4X0.12		
Petit matériel de nettoyage : seaux, balais, etc...	340 <sup>f</sup>	320 <sup>f</sup>
	=====	=====





- VILLE DE LILLE -

---

Ecole GOUNOD

Rue des Stations

LILLE

-----  
---oOo---

-ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MOBILIER -

---

---oOo---

VILLE de LILLE

---

REMARQUE GENERALE

---

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

---

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.
- 2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur des immeubles, obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
  - d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;
  - et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

---

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit, et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.-

---

RECAPITULATION GENERALE

---



---

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	334.475	267.400
MOBILIER .....	52.090	49.530
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	386.565	
		316.930

BATIMENT





- VILLE DE LILLE -

---

Ecole GOUNOD  
Rue des Stations  
LILLE

-----  
---oOo---

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

---

-----oOo-----

RECAPITULATION DES BATIMENTS

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Vestibule, Salles de classe, Lavabo ...	258.839	207.000
2	Cuisine, Remise, Réfectoire .....	29.435	23.500
3	Préau .....	13.587	10.800
4	Préau, W.C., Urinoir .....	38.614	26.100
<u>Totaux "BATIMENTS" .....</u>		<u>334.475</u>	<u>267.400</u>

B A T I M E N T N ° I

---

VESTIBULES, SALLES DE CLASSE, LAVABO

---

Surface : 160 m<sup>2</sup>,20

---

---

Bâtiment comprenant : Sous-sol partiel  
Rez-de-chaussée  
1er étage

Construction élevée en briques de 0,45 ép.  
Joints repressés.

Façades

Cordons, appuis de chassis, corniche en  
briques ordinaires.

Plat bande de 1m de hauteur, à dessins en  
briques silico-calcaire.

Appuis en carreaux de Beauvais.

Seuil en petit granit.

Soubassement, maçonnerie en grès, à 1m de  
hauteur, sur pignon.

SOUS-SOL - de 2m,10 de profondeur

Comportant : palier et 2 caves.-

Séparés par des refends de 0.34 ép.

Communiquant par :

des baies de 1m,90 de hauteur

L'accès est assuré par :

1 escalier en briques, marches en petit granit.

L'éclairage est assuré par :

2 scupiraux avec grille en fer.

L'aménagement intérieur comprend :

Pavement en briques à plat.

Voûte en briques de 0.22 ép.

Joints repressés.

Aménagement d'un caveau en briques de 0.22, de 1m de hauteur.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m,90 de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 palier escalier, 1 lavabo,  
2 salles de classe

Séparés par des refends de 0.22 et 0.11 ép.

Communiquant par :

3 portes en sapin 6/4 à petits cadres, de 2m,40 de hauteur, à rhabillage et sur bâtis.

1 porte d° de 1m,70 de hauteur.

L'accès est assuré par :

1 porte en sapin deux pouces, bas à petits cadres, haut vitré, de 3m,65 de hauteur, sur bâtis deux pouces 0.15 et rhabillage de 0m32.

L'éclairage est assuré par :

9 chassis en sapin deux pouces, à trois compartiments, de 2.20 de hauteur, tablette et plafond sapin; imposte à vasistas.

L'aménagement intérieur comprend :

Murs et plafonds badigeonnés.

#### Palier

Carrilage en Beauvais; plinthe droite.

#### Salles de classe

Parquet en sapin, à bâtons rompus, sur bitume; plinthe et cimaise en sapin.

Murs peints à 1m,10 de hauteur.

#### Lavabo d°

Evier en ciment avec revêtement en faïence à 0m,80 de hauteur (majolique); tuyauterie et robinetterie en chromé.

Installation d'un compteur à gaz de 10 becs, branchement, et tuyauterie.

Accès au premier étage par :

1 escalier en orme de 1m,10 de largeur  
Palier, garde-corps, avec main-courante et balustres tournés - 24 marches -

PREMIER ETAGE - de 4m,10 de hauteur

Plafonné.

Comportant : 3 paliers, 3 salles de classe.

Séparés par des refends de 0.22 et 0.11 ép. et 1 cloison avec double revêtement en sapin 3/4 une face, et une face en contre-plaqué, bâtis 8/11.

Communiquant par :

3 portes en sapin 6/4 à petits cadres, de 2m,45 de hauteur;

1 porte d° communiquant avec le bâtiment contigu.

Dans une salle, revêtement des murs, en contreplaqué; plancher en sapin 4/4 sur

gittage 7/18 sur poutres.

L'éclairage est assuré par :

12 chassis en sapin 6/4, à 3 compartiments de 2.30 de hauteur, tablette et plafond en sapin; imposte à vasistas.

Accès au grenier par :

1 escalier en sapin de 0,85 de large, avec palier, garde-corps, main-courante avec balustres droits (22 marches)

Faux-gittage en sapin 7/9 sur poutres en sapin 20/30.

Partie de 15 m<sup>2</sup> de plancher 4/4.

3 belles voisines en charpente, de 1,10 de hauteur, avec joues d° .

Charpente assemblée en sapin pour fermes et toiture.

La couverture est formée par :

1 nef à 3 versants, couverts en tuiles mécaniques (petit modèle) sur chevrons en sapin 8/10.

Faitières et arêtiers mécaniques.

Solins au mortier.

Couverture du pignon de 0.45, avec tuiles.

Joues belles voisines, en zinc, et noues  
Chéneaux en zinc sur entablement, bordure  
moulurée, faux-fond, etc...

Tuyaux de descente, et accessoires.

Installation des eaux et du gaz;  
branchement, tuyauterie et robinetterie.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

258.839<sup>f</sup>  
=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

207.000<sup>f</sup>  
=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie de briques et chaux, pour  
sous-sol et fondations.

67 m3 x 264.00 =

17.688<sup>f</sup>

Pavement en briques à plat, sur forme  
bétonnée.

20 m2 x 41.00 =

820

Voûte en briques de 0.22 ép.

22 m2 x 80.00 =

1.760

Supplément aux maçonneries pour :  
Joints repressés  
Cintrege voûte  
Marches escalier en petit granit  
Grilles des soupiraux  
Caveaux en briques de 0.22

2.000

à reporter :

22.268

report :		22.268
<u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie en élévation, en briques au ciment.	)	
220 m3 x 282.00 =	)	62.040
Supplément à la maçonnerie pour joints repressés	)	
Décorations en briques silico-calcaires et ordinaires	)	
Appuis en carreaux de Beauvais	)	
Seuil en petit granit	)	1.200
Maçonnerie en grès appareillés, pour soubassement.	)	
5 m3 x 1.380.00 =	)	7.900
Enduit sur murs à la chaux.	)	
440.00 x 14.00 =	)	6.160
Plafond sur lattes, badigeonné.	)	
265 m2 x 24.00 =	)	6.360
Supplément aux enduits pour : peinture, badigeon, arêtes	)	2.500
Maçonnerie de briques de 0.II ép. entre potelures.	)	2.150
		-----
à reporter :		110.578

report :	110.578
Carrelage en Beauvais, sur forme bétonnée.) 14 m <sup>2</sup> x 75.00 =	1.050
Supplément pour plinthe et coupes biaises ) Lavabo en ciment avec revêtement en faïence)	850
Parquet en chêne à bâtons rompus, sur bitume et forme bétonnée. ) 117 m <sup>2</sup> x 123.00 =	14.391
Supplément au parquet pour plinthe, coupes ) ajustées, cimaïse en sapin.	1.000
Revêtement sur murs en contreplaqué, sur charpente en sapin. )	4.500
Cloison à double revêtement contreplaqué et ) sapin 3/4 sur bâtis 8/11.	13.200
Porte d'entrée en sapin deux pouses, bas à ) petits cadres, haut vitré, bâtis et rhabillage sapin. )	2.060
Portes en sapin 6/4 à petits cadres, bâtis ) et rhabillage sapin	4.875
Chassis en sapin 6/4 à 3 compartiments, ) plafond et tablette sapin.	21.600
	-----
à reporter :	174.104

report :		174.104
Supplément aux chassis pour vasistas.	)	1.200
Escalier en orme de 110 de large, avec palier, garde-corps, main-courante et balustres tournés	)	
Escalier en sapin de 0,86 de large, avec garde-corps, main-courante et balustres droits	)	6.720
Supplément pour cloison sous escalier, en charpente, et 1 porte, avec quincaillerie.	)	800
Plancher en sapin 4/4 sur gittage 7/16.	)	
130 m <sup>2</sup> x 108.00 =	)	14.040
Plancher en sapin 4/4.	)	990
Faux-gittage en sapin 7/9 tirefonné, sous poutre.	)	5.200
Poutres en sapin pour support gittage.	)	
5,600 x 1.325.00 =	)	7.420
Supplément au gittage et plancher, pour : Plinthe et cymaise sapin, Emprise et chaînage en murs, Fourrures - Chevêtres - Briques de bois Linteaux intérieurs	)	1.500
		-----
à reporter :		211.974

report :		211.974
Belles voisines en charpente sapin, chassis et joues.	)	750
Charpente assemblée en sapin pour fermes et toiture.	)	
6 m <sup>3</sup> x 1.400.00 =	)	8.400
Supplément à la charpente pour : Boulons d'assemblage, scoudures, échantignolles, fourrures.	)	500
Couverture en tuiles mécaniques, petit modèle, sur chevrons 8/10.	)	
190 m <sup>2</sup> x 65.00 =	)	12.350
Supplément à la couverture pour : Couverture, joues et noues, belles voisines, en zinc Faîtières et arêtiers mécaniques. Couverture du pignon en tuiles, de 0,45 de large.	)	1.200
Chéneaux en zinc sur entablement, bordure moulurée, faux-fond, etc...	)	5.340
Tuyaux de descente en zinc et fonte, et accessoires.	)	1.500
		-----
à reporter :		242.014

report :

242.014

Installation d'eau et du gaz,  
 1 compteur volumétrique de 10 becs,  
 branchement, tuyauterie, robinetterie. )

4.500

-----

246.514

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

12.325

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

258.839<sup>f</sup>

-----

-----

B A T I M E N T N ° 2

CUISINE, REMISE, REFECTOIRE

Surface : 26 m<sup>2</sup>,71

Bâtiment comprenant : Rez-de-chaussée.-

Construction élevée en briques de 0.22 ép.

Joints repressés.

Appuis des chassis en briques ordinaires,  
enduits au ciment.

Seuils en petit granit.

Les chassis sont munis de volets en sapin 5/4  
à petits cadres, de 2.30 de hauteur.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m de hauteur

Plafonné et enduit.

Comportant : 1 cuisine, 1 remise,

1 réfectoire.

Séparés par des refends de 0.22 ép.

L'accès est assuré par :

3 portes en sapin 6/4 à grands cadres, haut vitré, de 2.90 de hauteur, avec imposte, bâtis en sapin 8/II.

L'éclairage est assuré par :

2 chassis en sapin 6/4 à 2 ouvrants de 2.30 de hauteur, rhabillage de 0,II.

L'aménagement intérieur comprend :

Murs peints.

Plafonds badigeonnés.

#### Cuisine

Carrelage céramique polychrome.

Plinthe droite.

2 éviers en faïence sur consoles.

1 égouttoir d°

Revêtement en faïence, de 1.40 de hauteur.

Rayonnage en sapin, de 1.10, sur consoles.

Hotte de cheminée en verre cathédrale sur fers, de 1m de hauteur.

#### Remise

Pavement en briques.

#### Réfectoire

Plancher en sapin 4/4 sur lambourdes 8/II.

Plinthe et cymaise en sapin.



1 évier en faïence sur 1 petit placard en sapin 5/4 à petits cadres.

Faux-gittage en sapin 7/9.

La couverture est formée par :

1 plateforme couverte en zinc, posé à dilatation.

Bordure en sapin de 0.23.

Tuyaux de descente en zinc, et accessoires.

Couverture du mur en zinc.

Installation des eaux et du gaz, tuyauterie et robinetterie.

Installation de l'électricité.

<u>Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	29.435 <sup>f</sup>
	<u>          </u>

<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .	93.500 <sup>f</sup>
	<u>          </u>

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

---

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie de briques et chaux, pour  
fondations. )

10 m<sup>3</sup> x 264.00 = )

2.640<sup>f</sup>

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques et  
chaux. )

17 m<sup>3</sup> x 282.00 = )

4.794

Supplément à la maçonnerie pour :  
Joints repressés )  
Appuis des chassis en briques, enduits au )  
ciment. )  
Seuils en petit granit. )

700

Volets en sapin 5/4 à petits cadres,  
compris ferrures et scellements. )

1.650

Enduit sur murs à la chaux, peint. )

80 m<sup>2</sup> x 29.00 = )

2.320

à reporter :

---

12.104

report :		12.104
Plafond sur lattes, badigeonné.	)	
21 m <sup>2</sup> x 24.00 =	)	504
Carrelage céramique polychrome sur forme bétonnée.	)	955
Supplément au carrelage pour plinthe, coupes ajustées.	)	150
Plancher en sapin 4/4 sur lambourdes, en sapin 8/II.	)	
9 m <sup>2</sup> x 122.00 =	)	1.098
Supplément au plancher pour : plinthe et cimaise en sapin.	)	150
Revêtement en faïence.	)	
Eviers en faïence sur consoles, et 1 égouttoir d° avec petit placard	)	
Rayonnage en sapin sur consoles	)	
Hotte de cheminée en verre cathédrale sur fers	)	
Pavement remise en briques à plat.	)	
Faux-gittage en sapin 7/3.	)	2.970
Portes en sapin 6/4 à grands cadres, sur bâti 8/II.	)	2.925
		-----
à reporter :		20.856

report :	20.856
Chassis en sapin 6/4, 2 ouvrants, à rhabillage de 0.II	1.826
Plateforme en zinc posé à dilatation sur charpente afférente.	
28 m <sup>2</sup> x 134.00 =	3.752
Bordure en sapin 4/4X0.23 moulurée	
Couverture du mur en zinc	
Tuyaux de descente en zinc, et accessoires	800
Installations d'eau et de gaz avec tuyauterie et robinetterie	
Installation d'électricité sous tubes acier	800
	-----
	28.034
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	1.401
	-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	29.435 <sup>f</sup>
	=====
	-----

B A T I M E N T N° 3

PREAU

-----

Surface : 40 m<sup>2</sup>,50

=====

Construction adossée aux murs de classe.

Sol - Pavement en grès jointoyés au ciment.

Couverture - en appentis couvert en verre cathédrale sur fers T.

Pannes et sablière en fers T, 1 arêtier et 1 fer I longitudinal de 100mm.

Le tout supporté par des consoles en fer forgé, façonnées.

Gouttière en zinc sur crochets; tuyaux de descente, et accessoires.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

13.537<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

10.800<sup>f</sup>

=====

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
<u>SUPERSTRUCTURE</u>	
Pavement en grès, jointoyés au ciment ) 40 m <sup>2</sup> x 136.00 = )	5.440 <sup>f</sup>
Couverture en verre cathédrale sur fers, ) compris solins et arêtier en plomb. )	5.600
Consoles en fer forgé, façonnées. )	900
Supplément à la charpente en fer, pour fer ) I longitudinal. )	500
Gouttière en zinc sur crochets, tuyaux de ) descente, et accessoires. )	500
	-----
	12.940
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	647
	-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	13.587 <sup>f</sup>
	=====

B A T I M E N T N° 4

---

P R E A U , W . C . , U R I N O I R

Construction adossée à un mur de 0.34 ép.  
Joints repressés.

Mur goudronné et badigeonné.

Dossieret en petit granit de 0.05, et 0.45 de largeur.

Sol - Partie de pavement en grès, jointoyés au ciment - Partie en dallage ciment avec chape.

Plafond - en sapin 3/4 peint.

La couverture est formée par :

1 plateforme couverte en zinc posé à dilatation; bordure en sapin; solins en plomb et en zinc.

Chéneaux en zinc, contre mur.

Tuyaux de descente et accessoires.

Le tout supporté par 15 consoles en fers T.

W.C.

Entourage en sapin 6/4, de 1.30 de hauteur.

1 W.C. avec murette en briques de 0.11 ép.,  
de 2m,85 de hauteur.

Enduits peints.

Carrelage en céramique monochrome.

Seuil en petit granit.

Sièges en orme 6/4, avec trous et tampons.

Tuyaux d'aération en zinc, de 150mm.

Portes en sapin 6/4 à petits cadres, de 1.15  
de hauteur, sur bâtis 7/9.

1 porte en sapin 6/4 à grands cadres et  
lames de persiennes, de 2.85 de hauteur,  
bâtis 7/9.

Urinoir

Devant et séparations en petit granit de  
0.05, de 1m de hauteur.

Dalles en pierres d° avec caniveau.

Fosse W.C., d'une contenance de 5 m3 environ  
entièrement citernée.

Hourdi bétonné entre fers.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

32.614<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

26.100<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
Juin 1937

---

INFRASTRUCTURE

Maçonnerie en briques et chaux, pour sous-  
sol et fondations. )

15 m<sup>3</sup> x 264.00 = )

3.960<sup>f</sup>

Citernage fosse W.C. et hourdi bétonné  
entre fers. )

2.000

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie en élévation, en briques et  
chaux. )

18 m<sup>3</sup> x 282.00 = )

5.076

Supplément à la maçonnerie pour :  
Repressage des joints,  
Murs goudronnés,  
Dossieret du mur en petit granit )

1.800

Pavement en grès et dallage au ciment sur  
forme bétonnée. )

3.200

à reporter :

---

16.036

report :

16.036

W.C. - Murettes, entourage, enduit,  
peinture, portes, siège, etc...

)

4.000

Plateforme en zinc posé à dilatation,  
compris plafond en sapin 3/4, peint.

)

7.360

Bordure en sapin 4/4X0.23 moulurée.

)

Chéneaux en zinc et sapin 6/4 contre mur

)

Tuyaux de descente

)

Consoles en fer, compris scellements.

)

3.665

-----

31.061

Honoraire d'architecte, 5% . . . . .

1.553

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

32.614<sup>f</sup>

=====

-----

MATÉRIEL



- VILLE DE LILLE -

Ecole GOUNOD  
Rue des Stations  
LILLE

-----  
-----oO-----

- ESTIMATION DU MATERIEL -

-----oO-----

RECAPITULATION DU MOBILIER

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Salles de classe, p. 8 .....	40.510	38.500
2/3	Cuisine et Bureau, p. 14 .....	11.580	11.030
Totaux "MOBILIER" .....		52.090	49.530

BAT. I - SALLES DE CLASSE

---

Valeur  
neuve  
Juin 1937

Valeur  
d'assurance  
Juin 1937

---

PREMIER ETAGE, CLASSE DU FOND

---

1 table de maître, en chêne, de  
1.25X0.75, à 3 tiroirs

1 chaise ordinaire

1 tableau noir de 3.00X1.20

1 estrade en orme de 3.50X0.70 et  
1 de 1.45X1.50, 1 marche de 0.80

1 armoire en orme de 1.20X0.40X2.20  
à 2 portes vitrées

Fournitures classiques dans armoire

3.430<sup>f</sup>

3.150<sup>f</sup>

16 pupitres d'écopliers en orme, de 1.10,  
sur pied fonte

à reporter :

3.430

3.150

reports: :	3.430	3.150
5 cartes géographiques cartonnées		
1 petit rayonnage mural		
1 petite armoire en orme de 0.55X0.20X0.60 à 1 porte vitrée		
Matériel de démonstration, poids et mesures	4.010	3.840
Décorations et tableaux sur encadrements)		
1 horloge oeil-de-bœuf		
1 chaise de jardin		
1 feu colonne en fonte, marque GODIN, avec entourage métallique à claire-voie tuyau, bac en fonte, et accessoires		
5 réflecteurs en tôle émaillée		
4 manchons complets, pour gaz		
30 broches en fer, tournée, sur sapin 3/4X0.10	1.920	1.630
	-----	-----
Totaux "Classe du fond" :	9.360 <sup>f</sup>	8.820 <sup>f</sup>
	=====	=====

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>CLASSE N° 2</u>		
1 chaire de maître de 0.80X0.35X1.10 à 1 tiroir		
1 chaise ordinaire		
1 armoire en sapin de 1.20X0.40X1.35 à 2 portes à petits cadres		
1 tableau noir de 6.80X1.25		
1 estrade en sapin de 6.00X0.70		
1 armoire en sapin de 1.00X0.35X2.40 à 1 porte à petit cadre	2.920 <sup>f</sup>	2.800 <sup>f</sup>
18 pupitres en orme de 1.10, sur pied fonte		
1 piano guide-chant CONTY & RICHARD		
7 cartes géographiques cartonnées		
Décorations murales		
à reporter :	2.920	2.800



reports :	2.920	2.800
1 feu colonne en fonte, identique au précédent		
40 broches en fer, tournées, sur sapin 3/4X0.15		
5 réflecteurs en tôle émaillée		
4 manchons complets, pour gaz		
1 petit seau galvanisé		
1 chaise de jardin		
2 bancs en sapin, de 3m	7.900	7.500
	-----	-----
Totaux "Classe n° 2" :	10.820 <sup>f</sup>	10.300 <sup>f</sup>
	-----	-----
	-----	

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>REZ-DE-CHAUSSEE - SALLE DE CLASSE N° I</u>		
1 table de maître en hêtre de 1.20X0.75 à 1 tiroir		
2 chaises ordinaires		
8 petites tables en sapin de 2.25X0.33		
8 passets en sapin de 2.20	2.350 <sup>f</sup>	2.250 <sup>f</sup>
1 petit pupitre de 0.90 en orme, sur pied fonte		
1 feu colonne en fonte d°		
Gravures sur encadrement		
1 pendule oeil-de-bœuf		
1 réflecteur en tôle émaillée		
4 manchons complets, pour gaz		
2 lits pliants avec toile		
50 broches en bois et fer, tournées	1.840	1.740
	-----	-----
Totaux "Salle de classe n° I" :	4.190 <sup>f</sup>	3.990 <sup>f</sup>

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
<u>SALLE DE CLASSE N° 2</u>		
36 petites tables en hêtre et orme, de 0.50X0.33, à 1 tiroir		
40 petites chaises ordinaires		
7 chaises ordinaires		
1 armoire en sapin de 1.30X0.40X2.00 à 2 portes à petits cadres		
1 table de maître en pitchpin de 1.25X0.75 à 1 tiroir	7.940 <sup>f</sup>	7.550 <sup>f</sup>
1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.50 à 2 portes vitrées		
Fournitures classiques dans armoires		
Casiers en sapin 3/4X0.25, à 47 cases		
Lot de jouets divers		
Gravures et décorations		
	-----	-----
à reporter :	7.940	7.550

reports :

7.940

7.550

1 pendule oeil-de-boeuf

1 tableau noir de 3.00XI.20

1 feu colonne en fonte identique au précédent (sous-feu en tôle)

5.840

5.600

1 piano guide-chant

7 réflecteurs en tôle émaillée

4 manchons complets, pour gaz

2.360

2.240

Totaux "Salle de classe n° 2" :

16.140<sup>f</sup>

15.390<sup>f</sup>

-----

RECAPITULATION du BATIMENT N° I

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
PREMIER ETAGE -		
Classe du fond, p. 2 . . . . .	9.360 <sup>f</sup>	8.820 <sup>f</sup>
Classe n° 2, p. 4 . . . . .	10.820	10.300
REZ-DE-CHAUSSEE -		
Salle de classe n° I, p. 5 . . . . .	4.190	3.990
Salle de classe n° 2, p. 7 . . . . .	16.140	15.390
	-----	-----
<u>Totaux "Bâtiment n° I" :</u>	40.510 <sup>f</sup>	38.500 <sup>f</sup>
	=====	=====

-----

BAT. 2 & 3 - CUISINE & BUREAU

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>CUISINE</u>		
1 table en sapin de 1.20X0.80, à 1 tiroir		
1 armoire en sapin de 1.60X0.40X2.00 à 2 portes à grands cadres		
2 chaises ordinaires		
1 cuisinière en tôle de 1.35X0.70, à 3 foyers, 1 four, 1 plaque en fonte chauffante, garnitures cuivrées		
1 réchaud à gaz de 0.35 de diamètre	4.980 <sup>f</sup>	4.750 <sup>f</sup>
1 marmite en fonte d'aluminium, de 50 L.		
1 faitout en fonte, grand modèle		
2 bassines, (1 grande et 1 petite)		
à reporter :	4.980	4.750

reports :	4.980	4.750
1 seau et 1 broc émaillés		
1 plat rond en fer		
1 plat rond en émaillé		
Ustensiles divers, passoire à soupe, 1 bassin émaillé, 2 louches en fer, 1 écumoire, 2 pots à bière		
6 assiettes en faïence		
6 verres à bière		
1 balance, force 5 kgs, avec série de poids en fonte		
1 extincteur à mousse, de 10 litres	900	850
1 bac à ordures, en galvanisé		
1 réflecteur en tôle émaillée		
1 manchon complet, pour gaz		
48 assiettes en fer blanc		
36 timbales en fer blanc		
29 cuillers		
à reporter :	5.880	5.600

reports :	5.880	5.600
Matériel de nettoyage, seaux, balais tête de loup	560	530
	-----	-----
Totaux "Cuisine" :	6.440 <sup>f</sup>	6.130 <sup>f</sup>
	=====	=====

-----



	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>BUREAU DE LA DIRECTRICE</u>		
1 table ronde en hêtre de 1.20 de diam.		
8 petites tables en hêtre de 0.50X0.33, à 1 tiroir		
6 bancs de cour, avec dossier, de 0.70		
2 petites chaises		
1 armoire en pitchpin de 1.25X0.40X2.50 à 2 portes vitrées		
Dossiers divers dans armoire	3.330 <sup>f</sup>	3.180 <sup>f</sup>
1 tableau noir de 1.20X1.00, sur pied		
1 lit pliant, avec toile		
1 feu Salamandre en fonte, tuyaux et accessoires		
1 réflecteur en porcelaine		
à reporter :	3.330	3.180



RECAPITULATION du BATIMENT N° 2/3

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
	-----	-----
Cuisine, p. II . . . . .	6.440 <sup>f</sup>	6.130 <sup>f</sup>
Bureau directrice, p. 13 . . . . .	5.140	4.900
	-----	-----
<u>Totaux "Bâtiments n° 2 &amp; 3" :</u>	11.580 <sup>f</sup>	11.030 <sup>f</sup>
	=====	=====

-----