







- VILLE de LILLE -

Eglise St Maurice des Champs  
Rue du Faubourg de Roubaix

LILLE

---00---

- ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MATERIEL -

---00---



VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

-----

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937, des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région;
- 2°- Nous entendons par valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
  - d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37 vu l'importance et la composition de chacun des risques;
  - et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

-----

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.-

-----



RECAPITULATION GENERALE

---000---

	Valeur neuve 1937 -----	Valeur assurance 1937 -----
BATIMENTS .....	4.868.661	3.239.800
MATERIEL .....	501.150	350.000
<hr/>		
<u>VALEUR NEUVE 1937</u> .....	<u>5.369.811</u> =====	
<u>VALEUR ASSURANCE 1937</u> .....		<u>3.589.800</u> =====



BATIMENT





- VILLE de LILLE -

Eglise St Maurice des Champs  
Rue du Faubourg de Roubaix  
LILLE



- ESTIMATION DES BATIMENTS -





RECAPITULATION GENERALE DES BATIMENTS

-----

Désignation	Valeur neuve 1937	Valeur d'assurance 1937
A) Eglise, et Dépendances .....	4.366.300	3.907.300
B) Presbytère .....	283.747	182.500
C) Maison vicariale .....	218.614	150.000
<u>Total Valeur neuve 1937</u> .....	<u>4.868.661</u>	
		<u>3.239.800</u>

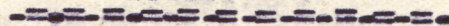


A) EGLISE et DEPENDANCES

---



## GENERALITES



Monument de style gothique XIIIe Siècle, comprenant :

a) une façade en pierre de taille, composée :

1°) d'un portail central avec grand portique à colonnes, ogives et rosace gothiques, une tour de clocher carrée avec contreforts; le tout surmonté d'une flèche octogonale avec campanile;

2°) de deux façades de bas-côtés en pierre, de forme triangulaire et rampant le long de la toiture, à l'versant, du bas-côté garni de portiques.

b) une grande nef avec 2 bas-côtés

construits en maçonnerie de briques, avec garniture des chassés en pierres; des colonnes intérieures supportent les arcades séparatives des nefs, et des fausses voûtes d'arête, ogivales en plâtre.

Toiture d'ensemble à deux versants d'ardoises.



Toute la partie précédente a été construite en 1858-1859, sauf la flèche à campanile, de construction plus récente et faite en même temps que les parties qui suivent.

c) un transept à triforium avec 2 bas-côtés de même style  
Mêmes matériaux que la nef principale.

Couverture du transept à deux versants d'ardoises, avec pénétration à la croisée.

Couverture des bas-côtés à 1 versant d'ardoises.

d) une abside comprenant :

4 chœurs latéraux et un chœur de maître-autel.

Les chœurs latéraux sont à trois pans et le chœur du maître-autel se termine par chevet à 7 pans.

Le chœur du maître-autel est à triforium.

Les parties c et d ont été construites en 1779/1780.

-----



B A T I M E N T N° I

ENTREE LATERALE de gauche

Surface : 9 m<sup>2</sup>,24

Descriptif

Petit bâtiment à simple Rez-de-chaussée, en surélévation du sol de 0m,45.

Construit en maçonnerie de briques de 0,22.

Façade de 0,34 en pierre dure.

Pilier de porte en pierre dure de 0,10 de saillie, sur soubassement de 0,61 x 0,15, en grés .

Corniche en pierre dure de 0,09 et saillie.

Couronnement en créneaux.

Au-dessus du pilastre, se trouve un pinacle de 0,50 x 0,50, avec flèche en pierre dure.

Carrelage de carreaux de pierre bleue 15/15.



Enduits sur murs, dressés au mortier de sable et chaux grasse, polis blanc du pays; badigeons sur enduits, avec imitation d'appareillage de pierre à la détrempe. Plafond uni sur lattage chêne dressé à l'argile et chaux grasse, poli blanc du pays, sous contresolivage en sapin. Porte vers rue, de 1m x 2.35, en revêtement de chêne 4/4, faux-quartier à baguettes, sur cadre assemblé 45mm; paumelles à boules; fermeture à ressort; serrure D T et P D bâti en 8/II chêne. Porte vers cour, à l ouvrant, de 1m x 2.20 en sapin 6/4 et 3/4 assemblés, élégie deux faces, partie haute vitrée à petits bois, bâti 8/II mouluré. 1 petit chassis fixe en 6/4 sapin avec ébrasement, chambranle mouluré, tablette 4/4, vitrerie de verre cathédrale. Couverture en zinc sur voliges.

Valeur neuve 1939 . . . . .

19.241<sup>f</sup>  
          

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

13.000f



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques, pour façade, murs latéraux et du fond.	
9 m <sup>3</sup> x 282.00 =	2.538 <sup>f</sup>
Pierres de taille dures pour façade, pinacles, épis.	
3 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	7.200
Taille plane pour d°	
5.00 x 105.00 =	525
Taille moulurée pour d°	
8 m <sup>2</sup> x 210.00 =	1.680
Sculpture, épis, crochets	1.500
Carrelage 14/14 pierre bleue, compris forme.	
7.00 x 80.00 =	560
	-----
à reporter :	14.003



report :	14.003	
Plafonnage sur lattage.		
7.00 x 21.00 =	147	
Enduits sur murs, compris peinture.		
23.00 x 21.00 =	483	
Menuiseries pour portes et chassis, compris quincailleries, vitrerie, peinture.	1.800	
Couverture en zinc, compris volige, solivage.		
7.20 x 110.00 =	792	
Seuil en Soignies, compris ciselage, et polissage.	500	
Divers, solins, bavettes et accessoires de toiture.	600	
	-----	
	18.325	f
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	916	
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	19.241	f
	=====	
	-----	



**B A T I M E N T N° 2**

---

**ENTREE LATERALE de droite**  
-----

Surface :  $2.22 \times 4.21 = 9 \text{ m}^2,24$

---

---

**Descriptif**  
-----

Petit bâtiment à simple Rez-de-chaussée, en surélévation du sol de 0m,45.

Construit en maçonnerie de briques de 0.22.

Façade de 0.34 en pierre dure.

Pilier de porte en pierre dure de 0.10 de saillie, sur soubassement de 0.61 x 0.15, en grés.

Corniche en pierre dure de 0.09 et saillie.

Couronnement en créneaux.

Au-dessus du pilastre, se trouve un pinacle de 0.50 x 0.50, avec flèche en pierre dure.

Carrelage de carreaux de pierre bleue 15/15.



Enduits sur murs, dressés au mortier de sable et chaux grasse, polis blanc du pays; badigeons sur enduits, avec imitation d'appareillage de pierre à la détrempe. Plafond uni sur lattage chêne dressé à l'argile et chaux grasse, poli blanc du pays, sous contresolivage en sapin.

Porte vers rue, de 1m x 2.35, en revêtement de chêne 4/4, faux-quartier à baguettes, sur cadre assemblé 45mm; paumelles à boules; fermeture à ressort; serrure D T et P D bâti en 8/II chêne.

Porte vers cour, à l ouvrant, de 1m x 2.20 en spin 6/4 et 3/4 assemblés, élégie deux faces, partie haute vitrée à petits bois, bâti 8/II mouluré.

1 petit chassis fixe en 6/4 sapin, avec ébrasement, chambranle mouluré, tablette 4/4, vitrerie de verre cathédrale.

Couverture en zinc sur voliges.

Valeur neuve 1937 . . . . .

19.241<sup>f</sup>  
          

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

13.000<sup>f</sup>



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques, pour façade, murs latéraux et du fond. 9 m <sup>3</sup> x 282,00 =	2.538 <sup>f</sup>
Pierres de taille dures pour façades, pinacles, épis. 3 m <sup>3</sup> x 2.400,00 =	7.200
Taille plane pour d° 5,00 x 105,00 =	525
Taille moulurée pour d° 8 m <sup>2</sup> x 210,00 =	1.680
Sculpture, épis, crochets	1.500
Carrelage 14/14 pierre bleue, compris ferme. 7,00 x 80,00 =	560
	-----
à reporter :	14.003



report :	14.003	
Plafonnage sur lattage. 7.00 x 21.00 =	147	
Enduits sur murs, compris peinture. 23.00 x 21.00 =	483	
Menuiseries pour portes et chassiss, compris quincailleries, vitrerie et peinture.	1.800	
Couverture en zinc, compris volige, solivage. 7.20 x 110.00 =	792	
Seuil en Soignies, compris ciselage, et polissage.	500	
Divers, solins, bavettes et accessoires de toiture.	600	
	-----	
	18.325 <sup>f</sup>	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	916	
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	19.241 <sup>f</sup>	
	=====	



**B A T I M E N T N° 3**

---

**PORTAIL; PORCHE, CLOCHER, FLECHE**  
-----Surface :  $4.90 \times 4.85 = 23 \text{ m}^2,76$   

---

---

**Descriptif**  
-----

Edifice de style gothique XIIIe Siècle, bâti en pierre de taille 1/2 dure, comprenant principalement une tour carrée de clocher, surmontée d'une flèche à campanile.

La face vers parvis est ornée d'un portail et d'un portique à colonnades, arcades et frontons.

**Fondations**

Nota.- Il n'a pas été compte de battage de ~~pâtes~~, les fondations ont été comptées en maçonnerie de briques, en murs de 1m d'épaisseur sur 2m de profondeur sous le niveau du carrelage du porche.



Portail

Construit en pierres de Saint Leu, sur socles en grés taillé de 0.65 de hauteur.

Colonnes latérales avec socles et chapiteaux gothiques; triple arcade en pierres appareillées, avec moulures et sculptures.

Fronton avec couvre-murs en pierres moulurées garnies de dix crochets et épis en pierre sculptée.

Porte en chêne, montants d'assemblages en 6 I/2X20; montants intermédiaires en 6 I/2X14 traverses basses en 6 I/2X20; traverses intermédiaires et traverses hautes en 6 I/2 X 14.

Panneaux en 4/4 avec moulures rappliquées en 4/4 et moulures rappliquées formant grand cadre en 7, partie haute chantournée, de forme gothique.

Panneaux du bas en deux pouces, sculptés dans la masse, moulures rappliquées en 4/4X7, plinthes en 8/4X20 à l'extérieur et en 4/4X15 à l'intérieur.

Côte de battement rappliquée en 5/4X10 dans l'imposte moulurée.

Panneau d'imposte, de forme ogivale en 4/4



chêne, sur assemblage de 20 de large,  
chantourné, motif de style gothique  
rappliqué.

Quincaillerie comprenant gouvions, serrure à double  
pêne dormant, loqueteau à ressort, cric.

#### Grande baie et rosace

Allège en pierre de taille, appui à forte  
pente, mouluré.

5 colonnes de 8cm de diamètre, avec socles et  
chapiteau, reçoivent 4 arcades ogivales.

Rosace à 12b. avec cercle au centre, rayons  
de risace avec chapiteaux sculptés, socles  
moulurés.

Colonnes d'accôttement en pierre, avec  
chapiteaux sculptés, socles moulurés,  
supportant l'araade de forme ogivale, avec  
mouures et platebandes.

#### Grand portique

Soubassement en grés de 0.87 de hauteur,  
supportant 3 colonnes maitresses et  
2 colonnes secondaires, aux socles moulurés  
et chapiteaux sculptés, hauteur totale 9.50.  
Ces colonnes supportent une arcature nervée  
avec platebandes sculptées.

Au-dessus fronton, avec wembergues moulurées.



Piliers latéraux

Formés par un socle en grés de 0,87cm de hauteur, avec un fût de 6,13 de hauteur, dont couronnement mouluré supportant une niche de 7m,17 encadrée par 2 colonnes, avec socles moulurés et chapiteaux sculptés, qui reçoivent une arcade gothique et un pignon avec rives moulurées.

Au-dessus, clochetons de 3m,40 de hauteur, à quatre pans, de 0,70 de largeur.

4 colonnes avec socles moulurés et chapiteaux sculptés, supportent 4 arcades gothiques avec 4 pignons à rives moulurées.

Au-dessus, pinacles en pierre, à 4 pans, de 1m,50 de hauteur totale, garnis d'ocilletons sur les arêtes, et d'un épi de pierre.

Porche

Hauteur entre carrelage et plafond : 3m,93

Murs latéraux et mur vers nef, en maçonnerie de briques de 0,65 d'épaisseur; le mur vers nef a un renfort en maçonnerie de 0,34, avec pan coupé.

Ce porche est en surélévation du sol extérieur, de 3 marches de 0m,15.

Carrelage en pierre de Tournai 30/30.



Murs enduits avec peinture, couche à l'huile avec tracé d'appareillage de pierre.

Plafonnage à la chaux sur lattes.

2 portes en chêne, en 5/4 et 3/4 élégies sur assemblage deux faces, ébrasement et chambranles en 3/4, paumelles Chicago.

Double porte vers nefs, en chêne, assemblage en deux pouces x 7, et 2 pouces x 20,

panneaux en 4/4 avec moulures dans cadres en 4/4x7, et moulure rappliquée chantournée

de style gothique; panneaux du bas en deux pouces sculptés dans la masse sur les deux

faces; ébrasement en chêne, chambranles

comprenant deux moulures en 2 pouces 10, de 0.77 de large, et retour en 4/4.

Côtes de battement moulurées sur les deux faces en 5/4x6.

Tribune (partie de la tour)

Hauteur entre plafond du porche et plancher de tribune 57cms.

Hauteur entre plancher de tribune et plancher de clocher 6m,92.

Plancher en sapin.

Enduits sur murs, dressés au mortier de sable et chaux grasse, polis à la chaux du pays.



Plafonnage au plâtre, courbes en plan et en élévation, avec nervures en plâtre formant imitation de voûte d'arêtes; au centre, trémie octogonale pour passage de clèches. Vers salle du moteur, du local de l'orgue, porte à glissière en 5/4 et feuillets.

### Clocher

Clocher carré de 3,25X3,25 intérieurement.

Base formée par 4 murs de maçonnerie de briques et pierres, de 0,85 d'épaisseur, sur 3m,90 de hauteur avec lisse moulurée de 18cms de hauteur.

Couronnement formé par 1 pierre de 0,45 sur 1m d'épaisseur, mouluré sur la face extérieure.

Entre les deux moulures, revêtement de pierre de 0,30 et 0,25 d'épaisseur, taillées à refouillement pour imitation de balustre.

Au-dessus clocher proprement dit, formé par 4 piles d'angle en pierre, en forme de L de 0,94 sur le parement extérieur, et de 33cms sur le parement intérieur.

Meneaux intermédiaires de 22X55.

Ornementation extérieure formée par une colonne, sur les 4 meneaux et 4 colonnes, sur les piles d'angle.



Ces colonnes avec socles moulurés et chapiteaux sculptés.

Sur chaque face, 2 arcades gothiques reposant sur le meneau central en pierre moulurée; entre ces arcades, oculus en pierre moulurée.

Par-dessus son ensemble, allant d'une pile d'angle à l'autre pile d'angle, arcade gothique supportant la frise de la tour; corniche moulurée et sculptée au pourtour.

Au-dessus de cette corniche, balustrade en pierres de 17cm d'épaisseur, sur semelles de 21X10 avec main-courante en pierres moulurées de 29X28.

A chaque angle, contreforts en pierres, socles de 0.75 sur 0.82, avec corniche moulurée, de 0.45 de hauteur.

Fût de 4.80 de hauteur, avec partie haute en pignon, à deux versants en pierres, avec rives moulurées.

Au-dessus, niche à trois pans de 0.50X0.70, ornée de 4 colonnes, avec chapiteaux sculptés, supportant trois arcades gothiques avec fronton en pignon, avec rives moulurées, sur la face opposée au clocher, gargouilles



en pierres sculptées.

Au-dessus, clochetons carrés de 0.63X0.63 en pierres, formés par 4 colonnes d'angle, de 2.20 de hauteur, avec socle et chapiteaux sculptés soutenant 4 arcades gothiques et 4 petits pignons à rives moulurées, surmontés d'un épi en pierre.

Au-dessus, pinacles pyramidaux avec épis de pierre, et crochets.

#### Flèche

Flèche de forme octogonale de 3.22 de creux à la base, et de 1m,55 au sommet, en pierres de 0.30 à la base -

Hauteur entre hourdis de briques creuses entre fers I (haut de la tour) et dallage du campanile: 9.45.

3 ceintures moulurées de 26, 38 et 28m de hauteur.

Dans le haut, frise à ondes.

4 chassis de 0.68 x 3.83, avec ornementation extérieure formée par 2 colonnes en pierre, avec socles moulurés, chapiteaux sculptés, soutenant des arcades gothiques surmontées de pignons avec rives moulurées, épis



sculptés.

Menuiseries en chêne.

8 petites baies gothiques, à 4 b.

A l'intérieur : escalier en colimaçon, en fer, avec rampe en fer.

Au-dessus de cette flèche, campanile octogonal formé par un soubassement de 8 panneaux de pierres de 25cms d'épaisseur, sculptés, surmonté d'une main-courante en 35x20 sculptée.

Au-dessus, 8 piliers en pierres de 25x25 avec colonnes à socles moulurés et chapiteaux sculptés, supportant 8 arcades gothiques et 8 frontons en pignon, à rives moulurées, et garnis d'épis sculptés.

Ce campanile est couvert par un dôme en pierres et un clocheton en pierres, à 8 faces courbes, en élévation, et surmonté d'une croix en pierre.

Valeur neuve 1937 . . . . . 1.305.243<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 887.400<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Maçonnerie de briques hourdées au mortier de chaux hydraulique, pour fondations, murs du porche, tour base du clocher (compris octroi)

$$190 \text{ m}^3 \times 282.00 =$$

Valeur  
neuve  
1937

---

53.580<sup>f</sup>

Maçonnerie de grés taillés, compris pose, taille des parements, socle de portail, colonnes, piliers.

$$9 \text{ m}^3,700 \times 1.500.00 =$$

14.550

Maçonnerie de pierre de taille dure, pour portail, portique, pilier, grande baie, rosace, compris plus-value.

$$150 \text{ m}^3 \times 2.400.00 =$$

360.000

Tailles planes pour d°

$$150 \text{ m}^2 \times 105.00 =$$

15.750

Tailles courbes ou moulurées pour d°

$$200 \text{ m}^2 \times 210.00 =$$

42.000

---

à reporter :

485.880



report :	485.880	
Sculptures de chapiteaux, socles et statuettes.	28.000	
Maçonnerie de pierre de taille dure pour socle de clocher, clocher, contreforts clocher, garde-corps flèche, belvédère clochetons.		
170 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	408.000	
Plus-value pour montages, pour pierres de meneaux, location de cintres et de boisages pour portails, portiques, voûtes, arcades.	108.000	
Taille plane.		
255.00 x 105.00 =	26.775	
Taille moulurée pour colonnes, meneaux.		
336.00 x 220.00 =	73.920	
Sculptures pour épis, gargouilles, chapiteaux, crochets.	20.000	
Carrelage de pierre bleue, compris forme.		
11.20 x 223.00 =	2.597,60	
Plafonnage uni.		
10.00 x 21.15 =	211,50	
à reporter :	1.153.384,10	



report :	I.153.384,10	
Plafonnage courbe. 18 m <sup>2</sup> x 35,25 =	634,50	
Moulures. 10 m <sup>2</sup> x 58,05 =	580,50	
Plancher en sapin, compris solivage.	4.200	
Voûtes de briques creuses entre fers I, hourdis divers.	1.500	
Menuiserie pour portes du portail, porte vers nef, portes vers nefs latérales, portes de tribune, clocher, chassis de flèche, abat-son	14.000	
Escalier en fer, à colimaçon, avec rampe fer, balustre.	6.400	
Enduits sur murs, à la chaux. 160 m <sup>2</sup> x 15,00 =	2.400	
Vitraux de grande baie et de rosace, représentant des scènes religieuses, verres de couleurs sous plomb, relevés de dessins, compris armatures.	15.000	
à reporter :	I.198.099,10	



report :

I.198.099,10

Charpente de clocher en poutrelles sapin.

7 m3,400 x 1.350.00 =

9.990

Divers - Installation électrique - Solins  
de plomb - Plomb pour partie de toiture de  
clocher - Fers divers d'ancrages, tirants -  
Installation de paratonnerre.

35.000

-----  
I.243.089,10

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

62.154,50

Total Valeur neuve 1937 . . . . .-----  
I.305.243,60  
-----



B A T I M E N T N° 4

NEF & BAS-COTES  
-----

Surface : 7.04 x 28.51 = <sup>m<sup>2</sup></sup> 200,71

2 x 4.87 x 30.40 = 296,10

-----  
<sup>m<sup>2</sup></sup>  
496,81  
=====

Descriptif  
-----

Bâtiment de style gothique, sans triforium.  
Construit en maçonnerie de briques, avec  
fausse voûte d'arête gothique en  
plafonnage.

Garniture des chassis en pierres.

Toiture en ardoises.

Façade des bas-côtés, vers parvis, en pierre  
de Saint-Leu.

Murs latéraux en briques hourdées au mortier  
de chaux hydraulique, comprenant un



soubassement en 0.56, de 0.42 de la retaille intérieure au niveau du plancher, et de 1m,57 de hauteur de la retaille extérieure au niveau du sol extérieur (ce mur est d'épaisseur bâtarde sur une hauteur de 0m,60.

Au-dessus, et sur une hauteur de 6m,81 à compter de la retaille extérieure, ce mur est en 45.

Contreforts extérieurs en maçonnerie de briques, comprenant un socle en 0.56X0.70X1.57, un fût de 0.56X0.60X3.65, et un fût au-dessus de 0.35X0.60X2.41, et terminé par un pignon de 0.75 de hauteur en 0.34X0.60, garni de rives et d'un faite en pierre.

Croisées ogivales de 1.40X4.34, garnies de colonnettes d'ébrasement en briques moulurées rondes et de colonnettes de pierre de 8cm de diamètre, sur ébrasement et trumeaux en pierres.

A chaque croisée, 2 ogives reposant sur des chapiteaux sculptés, et une rosace de style gothique.

Les croisées sont vitrées de vitraux de couleur, et peints, sous plomb.



Façades des bas-côtés, vers rue, en pierre de taille, de formes trapézoïdales et rampants, selon l'appenti de toiture.

Chacune comprend :

a) un mur de 0.50, élevé sur soubassement de grés de 1.35 de hauteur, faisant saillie de 5cm; couronnement formé d'une frise avec imitation de balustrade par refouillement dans la pierre et un dessus de mur en pierre.

b) une croisée de forme ogivale de 1.35x3.80 avec meneau de pierre garni, sur la face extérieure et la face intérieure, d'une colonnette de 8cm de diamètre, avec chapiteau sculpté et socle mouluré; ébrasement formé par 2 colonnettes de même genre sur chaque face.

2 ogives gothiques reposant sur les colonnettes, et une rosace de forme gothique se trouve entre ces ogives et la pointe.

Appui de pierre mouluré, de style gothique.

c) un portique à deux groupes de trois colonnes en pierre, avec chapiteaux sculptés et socles moulurés; surmonté d'une arcade gothique moulurée et sculptée; soutiennent un fronton triangulaire garni d'une moulure.



d) un contrefort comprenant un socle de grés, de 1.12X0.40X1.35 de hauteur, un fût de 3.60 de hauteur, de 1m de largeur, faisant saillie de 30cm; garnissant ce fût, une corniche moulurée de 30cm de hauteur. Au-dessus, une niche de 4.30 de hauteur, garnie de 2 colonnes, avec chapiteaux sculptés et socles moulurés, supportant une arcade ogivale et un fronton triangulaire avec rives moulurées.

Sur l'un des contreforts, un clocheton gothique comprenant une niche à 4 faces, garnie de 4 colonnes avec chapiteaux sculptés et socles moulurés, supportant 4 arcades ogivales et 4 frontons triangulaires garnis d'épis.

Au-dessus, pinacles de pierre pyramidal, avec crochets sculptés et épis sculptés.

#### INTERIEUR

##### Grande nef

2 travées de 6 colonnes en pierre, soutiennent l'arcature entre nef principale et bas-côtés.

Ces colonnes sont sur des socles en pierre



bleue de 1m x 1m x 0.90, de 10, taillés sur les quatre côtés, à 3 facettes et 2 retours, avec couronnement de moulure profilant avec le fût de la colonne.

Sur toute la surface de pierre bleue, ciselures.

Fût formé par une colonne cylindrique, formant noyau, de 40cm de diamètre, et de 4 colonnes de 20cm de diamètre, rattachées sur ce noyau.

Ces colonnes, garnies de chapiteaux en staff de 0.50.

Ces colonnes supportent des arcades en maçonnerie de briques de 0.34, et un mur-bahut de 0.45 -

Hauteur du dessus de chapiteau au-dessus du mur : 3m -

Ces arcades sont garnies d'une moulure en plâtre.

Rattaché contre le mur, et du côté grande nef, colonnes en plâtre mouluré, formé par une colonne principale de 22, et 2 petites colonnes latérales de 8cm garnies d'un chapiteau en staff.

Au-dessus de cette arcature et du côté de la grande nef, galandage de plâtre sur lattage



chêne et bâti 6 I/2X7, renforcé de croisillons sapin.

Plafond de grande nef, imitant voûte d'arête gothique, avec arcs doubleaux moulurés en plâtre de 22cm de largeur, arcs d'arêtes en plâtre mouluré de 8cm de largeur

Ce plafond est soutenu par une charpente en sapin, formée de longrines.

#### Bas-côtés

Contre mur de façades latérales, se trouvent des colonnes en plâtre, répétant les colonnes de la grande nef, avec socles et chapiteaux du même modèle.

Plafond de même style, et matériaux, que la grande nef, avec arcs-doubleaux en plâtre de 22cm de L. et arcs d'arêtes de 8cm de largeur.

Séparation entre grande nef et croisée du transept, au-dessus des arcades - formée par un galandage au plâtre, sur lattage chêne et bâti sapin.

Partie bas-côté vers façade -

4 colonnes en plâtre de 22cm de diamètre,



rappliques contre murs - avec socle en plâtre, partie basse à facettes, partie haute circulaire et moulurée; chapiteau en staff de ces colonnes, portant les arcs-doubleaux en plâtre contre murs, et les arcs d'arêtes en plâtre.

En raccordement avec la colonnade de nef, platebande comprenant, contre murs, panneaux formant saillie des murs de 27cm, vers extérieur, et 4cm vers tour; encadrés de 2 petites colonnes en plâtre de 8cm de diamèt. avec socle, chapiteaux supportant une arcade moulurée; couronnement de ces panneaux, par une corniche et une moulure en staff. Plafond de cette partie en plâtre, cintré en élévation.

#### ANNEXES du PORCHE & DE LA TOUR

2 murs de maçonnerie de briques de 0.45 ép., du sol jusque toiture, percés de 2 baies de 1.35 de largeur, avec, à l'étage, fermeture partielle par des menuiseries de chêne, de style gothique.

Au rez-de-chaussée, 3 portes de placards de 0.75 x 4.30, en feuillet de sapin, sur cadre



assemblé en 5/4X5.

Vers escalier de tour, séparation en maçonnerie de briques de 0.22, avec porte de 0.75 x 2.05.

Planchers intermédiaires en sapin.

Menuiseries aux étages, en sapin.

#### Côté tour

en compte, partie de maçonnerie de briques, en renforcement de 33 d'épaisseur, et deux 1/2 colonnes en pierre, avec socles en Soignies, du même type que les colonnes de grande nef, rappliques contre mur.

#### Avancée de tribune

Montée en console sur deux poutres de 2 fers U de 200, avec tirant de 2 plats de 10. En-dessous, plafond en plâtre mouluré, avec moulure au pourtour; partie débordante en frise sapin, à baguettes

Plancher en sapin sur solivage sapin.

Bandeau au pourtour, et formant socle de garde-corps en chêne de 27cm de hauteur, cintré en anse de panier.

Garde-corps cintré en anse de panier, formé par une partie basse en 5/4 pleine, en chêne, découpée et chantournée pour imitation de balustre, avec revêtement de



remplissages intérieurs en feuillet.

Main-courante en chêne, composée d'une lisse en 6/9, avec rappliqué à plat, un dessus en 5/4XII.

6 gros balustres en 15/15 chêne de 1.10 de H<sub>r</sub> avec têtes sculptées.

Pour l'ensemble

Plancher en 4/4 sapin sur lambourdes sapin.  
Maçonneries apparentes, enduites au plâtre, avec peinture à l'huile et tracé d'appareillage de pierre.

TOITURE à deux versants.

Charpente en chêne, formée de fermes à deux arbalétriers en 12/17, avec contrefiches en 8/15. Poinçon en 13/13. Entrait en 13/18.  
Lien de faitage en 10/10. Jambes de force en 13/13. Poteaux au-dessus colonnes en 13/18.  
Entrait de bas-côté en 18/20 avec contrefiche en 12/12. Sablières. 3 ventrières en 12/18. Faitage en 13/13. Chevrons en 7/7, écartement 0.37.

Couverture en ardoises sur volige sapin.

Chéneaux en zinc sur entablement et bordures.



Dans la partie vers rue -  
 Escalier d'accès au clocher, en colimaçon.  
 Cage cylindrique - partie hors toiture en  
 maçonnerie mixte: pierre et briques, par  
 assises de 0.22 de Hr, de 0.22 et 0.11  
 alternées; parement extérieur en pierre de  
 forme circulaire, ravalée.

Couverture formée par un dôme de pierre, avec  
 moulures et épis.

Marches en pierre bleue, de 0.25X0.12X0.08  
 avec noyau de 20cm de diamètre.

#### ACCESSOIRES

##### Fonts baptismaux

Séparés de la nef, par une barrière en chêne  
 de 3.90 x 1.80 de développement, en chêne,  
 montants en 7/9, imitant piliers; partie  
 basse en menuiserie d'assemblage 5/4 et 3/4  
 avec rappliques sur panneaux chantournés,  
 formant des arceaux et des rosaces gothiques.  
 Partie du haut ajourée, en 5/4, traverse  
 haute chantournée, pour former des petites  
 arcades gothiques; corniche moulurée, avec  
 couronnement gothique, garni de 2 pinacles  
 et d'une Croix.



Fonts baptismaux octogonaux, en chêne, comprenant un socle de 0.32 mouluré, 1 fût de 0.17 à 8 faces élégies, un ciel de lampe pyramidal sculpté, un entourage de cuvette sculpté, un dessus pyramidal mobile sculpté et surmonté d'une Croix.

#### Piéta

Barrière de mêmes détails que fonts baptismaux et de 5 m<sup>2</sup>,20 de surface. (1 grotte et statuettes en plâtre, non comptées).

2 plaques commémoratives en marbre de I.50XI.00, avec encadrement doré, et inscriptions.

#### Confessionnaux

en chêne, de style gothique, bâti formé de 6 piliers en IO/IO, avec plinthes, moulures rappliquées, et surmontés chacun d'un pinacle avec moulures crénelées, et crochet. Sur les deux piliers centraux, statuettes en chêne sculpté, sur deux socles comprenant une partie basse hexagonale et une colonne cylindrique avec socle et chapiteaux sculptés. Au-dessus des statuettes, dais gothiques avec pinacles à crochet.

Portillon central en menuiserie assemblée



5/4, avec élégies, sur assemblages, platebandes sur panneaux; panneau du bas à élégies, panneau du haut ajouré et sculpté à rinceaux et feuillage.

Panneaux latéraux de mêmes détails que portillons du centre, avec panneaux du haut pleins.

Cloisonnement et fonds en menuiserie d'assemblage en chêne.

Frontons sculptés, de motifs religieux.

#### Chaire

en chêne, comportant : 1 socle, 1 tribune, 1 dais.

Socle formé de colonnes à chapiteaux sculptés supportant 6 consoles moulurées; le tout monté sur une plinthe hexagonale.

La tribune, formant 3 panneaux sculptés, représentant des scènes religieuses; ces panneaux sont embrevés dans 4 piliers en chêne, dont les bases sculptées de têtes de lion, de boeuf, d'angelot, d'aigle forment consoles sous 4 statuettes de Saints, en chêne sculpté.

Le dossier comprend 2 poteaux en chêne 15/10 avec moulures rappliquées, statuettes avec



socles et dais rappiqués.

Dais comprenant un plafond sculpté et un Saint-Esprit, avec cadre mouluré et corniche moulurée et sculptée; au-dessus, dais représentant un clocher avec piliers, contreforts, clochetons, pinacles gothiques garnis d'épis, de crochets sculptés.

L'accès se fait par deux escaliers courbes en plan, avec double rampe gothique en chêne.

Valeur neuve 1937 . . . . . I.018.620<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 692.200<sup>f</sup>

=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Maçonnerie de briques au mortier de chaux hydraulique, pour fondations de face vers parvis, façades latérales, bases des colonnes, et maçonnerie en élévation, tour d'escalier.

500 m<sup>3</sup> x 282.00 =

Valeur  
neuve  
1937

---

141.000<sup>f</sup>

Maçonnerie de pierre dure, pour garniture des chassis, façade vers parvis, tour d'escalier.

60 m<sup>3</sup> x 2.400.00 =

140.000

Plus-value pour pierres de fenêtres d'Eglise, location et pose de cintres.

15.000

Taille moulurées pour d° avec quelques parties unies.

170.- x 210.00 =

35.700

Sculptures des épis, gargouilles, crochets, chapiteaux et divers.

20.000

---

à reporter :

351.700



report :	351.700	
Maçonnerie de grés, parements taillés pour soubassements de face sur parvis.		
9 m <sup>3</sup> ,650 x 1.300.00 =	12.545	
Pierre de Soignies, sciée, sur 3/4 face pour socles de colonnes.		
13,200 x 1.650.00 =	21.780	
Taille ciselée sur sciage pour d°		
31.00 x 185.00 =	5.735	
Valeur des abattages pour d°	3.600	
Taille moulurée pour d°		
15.90 x 400.00 =	7.360	
Brillacage pour fûts de colonnes.		
28 m <sup>3</sup> x 300.00 =	8.400	
Enduits moulurés au plâtre.		
160 m <sup>2</sup> x 63.00 =	10.080	
Colonnes en plâtre, compris rencharges, contre arcature et façades latérales.		
196,50 x 100.00 =	19.650	
à reporter :	-----	
	440.850	



report :

440.850

Chapiteaux en staff, pour colonnes,  
chapiteaux en plâtre.

22.000

Enduits sur murs, au plâtre uni.

420 m<sup>2</sup> x 16.05 =

6.741,10

Supplément pour rencharges divers, petites  
parties moulurées; moulures des appuis des  
arcades.

4.000

Galandage comprenant enduit au plâtre sur  
impression et lattage, chevronnage en sapin  
et bâti.214 m<sup>2</sup> x 52.00 =

11.128

Plafond en plâtre, courbe en élévation, sur  
lattage chêne, contregittage en sapin et  
compris bâtis.

950,20 x 78.00 =

74.115

Moulures au plâtre pour d°

340 m<sup>2</sup> x 90.00 =

30.600

Plancher en 4/4 sapin avec solives.

423.50 x 107.70 =

46.149,45

à reporter :

635.583,55



report :	635.583,55
Charpente en chêne pour toiture, passerelles, longrines de plafond, en partie assemblée	
35.00 x 2.400,00 =	84.000
Plancher en 3/4 sapin pour passerelles.	
25.00 x 40.00 =	1.000
Couverture en ardoises, compris volige.	
700 m <sup>2</sup> x 70.00 =	49.000
Chéneaux en zinc, compris entablement, faux-fond, bordure, avets, tirants.	
62.00 x 180.00 =	11.160
Faitage terre cuite pour ardoises.	
30.30 x 22.00 =	666.60
Solins, tranchis, noues, bavettes, accessoires, crochets, etc..., tuyaux de descente.	5.000
Caniveaux de chauffage, grilles.	6.500
Menuiseries comprenant portes vers entrée latérale, baies vers tour, portes placards, porte escalier.	6.000
	-----
à reporter :	798.910,15



report :	798.910,15	
Pierre de Soignies pour marches d'escalier. 78 x 150,00 =	11.700	
Vitraux de verre de couleur sous plomb, compris dessins pour deux scènes religieuses.	34.000	
Tribune comprenant plafond au plâtre mouluré gittage et plancher, consoles en fers U et tirants, main-courante en chêne.	17.000	
Fonts baptismaux en chêne, compris barrière en chêne, barrière de la PIETA, plaques de marbre commémoratives.	9.500	
2 confessionnaux en chêne, avec sculptures.	37.000	
Chaire de Vérité, escalier, socle, tribune, dais, en chêne, compris sculptures.	62.000	
	-----	
	970.110,15	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	48.509,85	
	-----	
<u>Valeur neuve 1937</u> . . . . . Total :	<u>1.018.620,00</u>	
	-----	



**B A T I M E N T N ° 5**  

---

**TRANSEPT**  
-----

Surface :  $31.32 \times 7.89 = 247 \text{ m}^2, II$   

---

---

**Descriptif**  
-----**Bas-côtés**

Le bâtiment comporte, un retour de façade latérale de maçonnerie, et un pignon, construits en maçonnerie de briques de 0.45. Le retour de façade est renforcé par des contreforts de maçonnerie de 0.57X0.57, avec couvre-mur en pierre de 0.52X0.57X0.50, et se terminant en 0.57X0.45X2.20 avec pignon en pierre de 0.55X0.75X0.75, avec rive moulurée, face évidée avec rive de pignon moulurée.

Frise en maçonnerie de briques.

Cette façade comporte 1 chassis de style



gothique, comportant un appui de pierre de 2.20X0.35X0.45, taillé et mouluré, et intérieurement, un appui mouluré en plâtre. 3 colonnes de pierres de 2.54 de hauteur; celle du milieu formant meneau, et composées chacune d'une colonnette de 0.07 extérieur, une colonne de 0.07 intérieur, sur pilier de 0.12 de largeur.

Chacune de ces colonnettes, a un chapiteau sculpté et mouluré, et un socle mouluré. Les deux colonnes extérieures supportent une arcade gothique en pierres moulurées, intérieurement et extérieurement, interceptant entre ses arcs, deux arcades gothiques et une rosace à 4 lobes; le tout en pierre moulurée.

Vers dégagement de sacristie, porte en chêne à 1 vantail et 1 accôttement de 1.62X2.45, en 6/4 et 3/4 moulure grand cadre, avec, dans la partie haute du panneau du haut, chantournements gothiques, ébrasement sapin avec chambranle en chêne 4/4XI5 élégie, vers église, et chambranle en sapin côté sacristie.

Le pignon, en maçonnerie de 0.45, comporte 1 pilier de même détail que le retour de façade latérale; il est formé d'une partie



rectangulaire, et d'une pointe à un versant rampant le long de la toiture.

La partie rectangulaire est surmontée d'une frise en maçonnerie de briques, et d'un cordon de pierre de 0.22dm de hauteur, mouluré, avec retour amorti par une pierre en saillie.

La partie triangulaire est à wembergue de 0.22, avec couvre-mur en pierre moulurée, et protégé par un couvre-mur en zinc.

Ce pignon comporte un chassis gothique de même détail que celui de la façade latérale; il s'en différencie légèrement par une rosace pintagonale.

Contre mur de façade en retour, intérieurement, un pilier formé par un contrefort de maçonnerie de 0.11X0.95, avec saillie de 0.30X0.18, garni d'une colonne maîtresse de 23cm de diamètre, et de 2 colonnes latérales de 17cm de diamètre, en plâtre, avec tracé d'appareillage de pierre, par filets de couleur à la détrempe.

Socle en pierre de Soignies, taillée à facettes et moulurée; chapiteaux en staff.

Dans l'angle façade et pignon, colonne en plâtre de 20cm de diamètre, sur saillie de



maçonnerie, avec socle à facettes, partie haute moulurée; chapiteau de colonne en staff.

Plafond imitant deux voûtes d'arêtes, séparé par un arc doubleau de 38cm de largeur.

Nervures ogivales en plâtre.

Ce plafond est en plâtre sur lattage chêne et charpente sapin.

Un arc doubleau contre façade en retour, et reposant sur les têtes des piliers de colonnes.

Aux chassiss, deux petites colonnes supplémentaires au plâtre (intérieures) sur briques moulurées, avec socle mouluré et chapiteaux sculptés; soutenant deux nervures intérieures gothiques en plâtre mouluré sur briques moulurées.

Les chassiss sont garnis de vitraux à dessins sous plomb, avec armature en fers plats.

Dans la pointe de toiture, refend de 0.34 supporté par un arc doubleau avec garniture de plâtre moulurée.

Ce refend est rampant sous la toiture.



Toiture à un versant.

Charpente en sapin, comprenant une 1/2 ferme de noue, avec arbalétrier en 10/23, entrant en 10/20, poinçon en 10/23, contrefiche en 8/23; sablières et ventrières en 10/23.

Chevrons en sapin.

Couverture en ardoises sur voliges.

Chéneaux en zinc sur entablement, bordures moulurées, solins en zinc.

Châtières, crochets, accessoires divers.

A 1<sup>er</sup> étage : couloir contre mur de triforium, séparé par un galandage au plâtre, et montant en sapin.

Les murs de ce dégagement sont enduits au plâtre.

Il est planchéié et plafonné, sur des contre-solivages en sapin.

#### Transept et Croisée de transept

Bâtiment à triforium, à cinq compartiments de voûtes d'arêtes -

Celui du centre formant croisée de transept, et 2 berceaux ogivaux de raccordement.

Les pignons sont en maçonnerie de briques de 0.56 et comprennent une partie basse pleine



et une baie vitrée formée de 3 chassis ogivaux, avec murs latéraux et meneaux en maçonnerie de briques de 0.56.

Au-dessus, une rosace.

Parties basses, retailles extérieures de 0.06 de saillie, à 1m,30 du sol; retaille intérieure à 0.45 du plancher;

chacune comporte 3 faux-chassis formés par un retrait de 0.11 dans la maçonnerie, qui font imitation de niches; ils sont ornés chacun d'un appui mouluré, de 3 colonnettes avec chapiteaux en staff et socles moulurés.

Grandes baies, comportant un appui en pierre de 0.45 de hauteur, sur toute la longueur du pignon.

Chacun des trois chassis, est orné intérieurement et extérieurement, de 2 colonnes en pierre, adossées sur pilier, avec chapiteaux sculptés et socles moulurés, de 2 ogives, reposant, dans le milieu, sur un chapiteau, pendant d'une rosace à 6 lobes; le tout en pierre moulurée intérieurement et extérieurement, sur pilier en pierre.

Au-dessus, et dans chaque pointe de pignons, se trouvent une rosace à 3 lobes, en pierre,



sur encadrement de pierre et de maçonnerie.

L'ensemble du pignon est renforcé par 2 piliers de maçonnerie de 66cm de largeur; parties basses de 80cm d'épaisseur, parties moyennes de 60cm; partie hautes de 45cm.

Chaque retaille est protégée d'un couvre-mur en pierre, respectivement de 0.68X0.52X0.50 et 0.67X0.40X0.45, avec tailles du dessus en talus et larmiers moulurés.

Dans le haut, se trouvent des pignons de pierre de 0.75X0.65X0.75, taillés, à deux versants avec rives moulurées, faces triangulaires refouillées et moulurées.

De chaque côté de la rosace, deux pierres en semis de 0.65X0.65, taillées à refouillement

Couvre-mur des dessus de murs, en pierre, en herse flamandes, de 0.65 de largeur, avec rives moulurées.

De chaque côté, et à la pointe de chacun des pignons, se trouvent des épis en pierre sculptée.

4 colonnes soutiennent la croisée du transept; elles sont sur socle en pierre de



**Soignies.**

Les deux colonnes vers nefs, comportent un p<sup>alier</sup> en Croix, chaque branche de la Croix étant de 0.47X0.29; sur les façades de la Croix vers transept et vers nef, colonnes de 0.28 de diamètre, de 7.10 de hauteur, supportant les arcs doubleaux de la voûte; sur la face opposée à la nef, colonne de 23cm de diamètre, de 4m de hauteur, supportant les arcades de triforium.

Dans les angles compris entre les branches des Croix, se trouvent des colonnes de 20cm de diamètre, de 7.10 de hauteur, et soutenant les nervures d'arêtes de la voûte.

Chaque colonne est ornée d'un chapiteau en staff.

Les socles en Soignies de 0.80 de hauteur, se profilent avec les colonnes, les parties basses à facettes, et le cordon mouluré à parties circulaires.

Plafond de croisée de transept, en plâtre cintré en plan et en élévation, avec 4 arcs doubleaux moulurés en plâtre, de 0.600 de largeur, et avec 4 arcs d'arêtes en plâtre mouluré de 0.12 de largeur.



Au centre, cercle en moulure de plâtre.

Murs de triforium en 0.45 en maçonnerie de briques, supportés par des colonnes intermédiaires et par des colonnes rappliqués, contre murs de retours des pignons.

Les colonnes intermédiaires sont sur socles, de 0.80 de hauteur, en Soignies ciselée, se profilant avec les colonnes; la partie basse à facettes; la partie haute formant cordon mouluré cintré.

Elles comprenant, sur trois faces, des colonnes de 4m de hauteur, supportant les arcs doubleaux des arcades du triforium et des refends des bas-côtés.

Sur la face vers grande nef de transept, colonne de 7.10 de hauteur.

Entre des quatre colonnes maîtresses, 4 petites colonnettes secondaires de 13cm de diamètre.

Toutes les colonnes sont ornées de chapiteaux en staff.

Colonnes rappliquées contre les murs, de mêmes détails que précédentes, et comportant 1 colonne de 4.00, 1 colonne de 7.10 et 3 colonnettes secondaires.



Chaque compartiment de triforium est percé de trois petites baies ogivales, avec appuis et bandeaux moulurés; il comporte une moulure régnant avec les têtes des chapiteaux.

Dans la partie haute de chacun des compartiments du triforium, rosace de 2.20 de diamètre, à 6 ou 8 lobes, avec encadrement de pierres moulurées, et moulures de plâtre.

Plafond en plateforme, dans chaque branche du transept, par deux compartiments imitant des voûtes d'arêtes, avec arcs doubleaux en plâtre, de 25 de largeur, et nervures d'arêtes de 8cm de largeur.

Des platebandes de raccordement se trouvent contre les pignons.

Les murs en retour entre pignons, comportent des fausses-baies, formées par des retraits de maçonnerie de 0.II, garnies de colonnettes en plâtre avec socles moulurés, chapiteaux modèles supportant des moulures, formant des petites arcades gothiques.

Une frise en staff règne avec les chapiteaux des colonnes.

Dans les angles de pignons et retours de



murs, quart de colonne en plâtre, de 7.10 de hauteur, avec socles en plâtre et chapiteaux en staff; ces colonnes supportent les arcs doubleaux contre les pignons.

Les plafonds de ces parties sont en platebandes ogivales.

Toiture de l'ensemble, à deux versants, avec pénétrations à la croisée du transept.

Charpente en sapin, formée de fermes à arbalétriers 8/23, poinçon 8/23, contrefiches 8/22, liens de faite en 8/11, entrants en 20/20, faitage en 8/23, ventrières en 18/18, sablières en 10/23, jambes de force en 8/20. Chevrons en 7/8, écartement 0.33.

Dans la croisée du transept, deux fermes d'arêtières en croix formée d'arbalétriers en 8/23, entrants retroussés en 8/23, blochets en 8/23, soustendus par des tirants de fer, jambes de force de 2X8/23, poinçon central en 20/20.

Garnitures de toiture, solins, bavettes, noues en zinc, faitage en terre cuite, tabatières, châtières en zinc.

Chéneaux en zinc sur entablement et bordures moulurées.



Remplissage de la pointe de toiture en retour vers la nef, formé d'un revêtement en ardoises sur volige sapin et bâti en sapin formé par une ferme en 8/23, à 2 arbalétriers poinçon, entrain et contrefiches, et des chevrons en 7/9.

L'ensemble du transept est planchéié en sapin de 27mm d'épaisseur, posé sur des lambourdes.

Dans le milieu, allée de carrelage de pierre de Soignies, sur 1m,25 de largeur.

Tous les parements de maçonnerie, colonnes et plafonds, sont badigeonnés à la détrempe teintée avec imitation d'appareillage de pierres.

En compte, caniveaux de chauffage en maçonnerie de briques, et grilles de bouche d'air.

2 confessionnaux en sapin, peints faux-chêne avec portillons en 5/4 et 3/4 avec parties hautes ajourées. Cloisonnement en 3/4 sapin. Corniche moulurée.

Valeur neuve 1937 . . . . .

772.628<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

525.400<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques hourdées au mortier de chaux hydraulique.	
510 m <sup>3</sup> x 282.00 =	143.820 <sup>r</sup>
Plus-value pour montage au-dessus de 10m, pour arêtes en briques moulurées.	4.500
Pierre dure pour garniture de chassis, wembergues, larmiers.	
52 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	124.800
Plus-value pour garniture de fenêtres, meneaux, exécutés sur cintres; fourniture et location de ceux-ci.	25.000
Taille plane pour larmiers, wembergues, appuis.	
72 m <sup>2</sup> x 105.00	7.560
Taille moulurée pour meneaux, colonnes, arcades, cordons moulurés.	
350 m <sup>2</sup> x 210.00 =	73.500
	-----
à reporter :	379.180



report :	379.180	
Sculptures pour chapiteaux, épis	12.000	
Pierre de Soignies, compris pose, pour socles de colonnes.		
16.00 x 1.650.00 =	26.400	
Taibles ciselées sur sciage, compris valeur moyenne des abattages.		
26.00 x 300.00 =	7.800	
Taille moulurée pour d°		
18.00 x 400.00 =	7.200	
Bricage pour fûts de colonnes		
30.00 x 300.00 =	9.000	
Enduits moulurés au plâtre pour colonnes.		
150.00 x 63.00 =	9.450	
Enduits au plâtre mouluré, compris rencharge pour fûts de colonnes.		
150.00 x 100.00 =	15.000	
Enduits moulurés au plâtre, pour moulures diverses.		
160.00 x 90.00 =	14.400	
à reporter :	480.430	



report :	480.430	
Enduits unis sur murs au plâtre, compris badigeon et imitation d'appareillage de pierre.		
820.00 x 21.00 =	17.220	
Plafonnage au plâtre courbe en plan, compris rencharges, solivage courbe et charpente de soutien.		
520.00 x 78.00 =	40.560	
Enduits moulurés au plâtre pour nervures arcs doubleaux de plafond.		
210.00 x 90.00 =	18.900	
Plancher en 4/4 sapin, compris solivage, resserrage.		
300 m <sup>2</sup> x 107.00 =	32.100	
Charpente en sapin pour toiture, fermes, ventrières, sablières, chevonnage.		
21.00 x 1.200.00 =	25.200	
Couverture en ardoises, compris volige en sapin.		
410 m <sup>2</sup> x 70.00 =	28.700	
Faitage en terre cuite pour ardoises.		
38.00 x 22.00 =	836	
à reporter :	-----	
	643.946	



report :	643.946	
Chéneaux en zinc sur faux-fonds complets, menuiserie et zinc.		
58.00 x 180.00 =	10.440	
Accessoires divers de toiture, crochets, tabatières, châtières, noues.	3.500	
Staff pour chapiteaux et frises.	12.000	
Maçonnerie pour caniveaux de chauffage, grilles pour d°	11.000	
Galandage au plâtre pour couloir de triforium, compris charpente, plancher pour d°	5.200	
Vitreaux, compris suppléments pour parties à dessins.	39.000	
Supplément au plancher, pour allée en carrelage de Soignies.	1.750	
2 confessionnaux en sapin, compris peinture faux-chêne.	9.000	
	-----	
	735.836	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	36.708	
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	772.538	f
	=====	



**B A T I M E N T   N °   6**

---

**A B S I D E**  
-----**Descriptif**  
-----**AUTEL de la TRES SAINTE VIERGE**

Mur latéral en maçonnerie de briques de 0.45 avec fenêtre ogivale de même type que celles des bas-côtés de transept, et avec pilastres et pierres semblables.

Chevet formé par un mur de fond et deux pans coupés.

Dans chaque pan coupé, chassis ogivaux de 0.60 de largeur, garnis d'embrasures en pierre, formant colonnettes, intérieurement et extérieurement, un pilier, avec socles moulurés, chapiteaux sculptés; supportant une arcade gothique en pierre, de même profil que les colonnettes, et interceptant entre ses arcs, une arcade gothique et une rosace à 3 lobes; appuis de pierre moulurée, de



0.45 de hauteur.

A l'intérieur, garniture complémentaire de deux colonnes en plâtre, avec chapiteaux modèles et socles moulurés et ogives moulurés. Une colonne en plâtre, formée d'une colonne principale de 22cm de diamètre, appliquée sur un pilastre de maçonnerie de 0.27X0.11; accompagné de 2 colonnes secondaires de 17; socle en Soignies ciselée, se profilant avec les colonnes; chapiteaux de staff.

Dans les angles du pan coupé, 3 colonnettes en plâtre de 13cm de diamètre, avec socles et chapiteaux en plâtre.

Carrelage en carreaux de pierre bleue 34/34 posés en diagonale, avec bordure de marbre blanc de 10cm de largeur.

Marche en pierre bleue polie de 0.32X0.15, entre les colonnes vers transept.

Plafond formé par une fausse voûte d'arête en plâtre, dont un des pans est remplacé par trois voûtes ogivales rayonnant du centre et correspondant aux deux pans et fond du chevet de l'Autel.

Arc doubleau au droit des colonnes sous arcade des refends de maçonnerie de triforium,



nervures des arêtes et des petites voûtes ogivales, en plâtre.

Dégagement de triforium, de même détail que le bas-côté, côté transept.

Toiture de mêmes détails que bas-côtés du transept, avec, en supplément, pénétrations avec noues, d'une partie à trois pans du chevet, avec ferrures d'arêtièrs, garnitures d'arêtièrs en zinc, et tranchis biais d'ardoises.

Grille de banc de Communion, composée de montants et traverses en fers carrés et plats formant cadre des panneaux en fonte moulée, représentant des volutes garnis de feuillages de vigne, pampres, oiseaux; main-courante en chêne.

#### AUTEL de SAINT JOSEPH

Mêmes détails que l'AUTEL précédent, avec, en plus, une porte de communication vers la Sacristie, en chêne de même modèle que porte de bas-côté de transept, vers sacristie.



AUTEL du SACRE-COEUR DE JESUS

Mur latéral en maçonnerie de briques de 0.45 avec retour en raccordement avec l'autel voisin, en 0.45.

Mur du fond en 0.45 avec partie en pan coupé.

Ce pan coupé est rejeté intérieurement par un refend symétrique, pour former chevet, à un fond et deux pans coupés.

Les pans coupés comportent, ainsi que le mur latéral, un chassis de forme gothique avec embrasure en pierre dure, formé d'une colonnette extérieure et d'une colonnette intérieure; avec socles moulurés et chapiteaux sculptés.

Ils supportent une arcade gothique en pierre, de même profil que les colonnettes, et interceptant, entre ses arcs, deux petites arcades gothiques en pierre, avec chapiteau pendant et une rosace à trois lobes.

Appui en pierre moulurée, de 0.45 de hauteur; à l'intérieur, appui mouluré en plâtre.

Intérieurement, garniture de 2 colonnes de plâtre, avec chapiteaux modèles et socles moulurés, supportant une arcade gothique en plâtre mouluré.



Sur la face du fond, fausse-bais avec colonnes et ogives en plâtre, répétant la garniture précédente.

Sur la troisième face, chassiss dont on n'a gardé, de l'embrasure, que la garniture de pierre et de plâtre intérieure; la face extérieure étant unie.

Décoration intérieure par 2 colonnes de 4m de hauteur, en plâtre, formées d'une colonne principale de 22cm de diamètre et de deux colonnes secondaires de 12 de diamètre. Ces colonnes sont garnies de chapiteaux en staff : l'une à 1 socle en pierre de Soignies de 0.48 de hauteur; l'autre un socle en plâtre.

Dans les angles du chevet, 4 colonnes en plâtre, de 13cm de diamètre, avec socle mouluré et chapiteaux de staff.

Carrelage en carreaux de pierre bleue de 34/34, posés en diagonale, avec encadrement par une bordure en marbre blanc.

1 marche de 0.32X0.15 en pierre bleue polie, entre les colonnes vers transept, forme banc de Communion, avec une grille de même détail que l'Autel de la Très Sainte Vierge.

1 marche en 0.34X0.14, en pierre bleue polie,



entre colonnes du chœur, marque la dénivellation entre chœur et avant-chœur.

Murs enduits au plâtre sur tous les parements de maçonnerie.

Voûte haute formée de 3 compartiments, séparés par des arcs doubleaux moulurés.

Les deux premiers sont à voûte d'arêtes ogivales, avec nervures d'arête de 12cm de largeur.

Dans le troisième compartiment, 5 voûtes ogivales rayonnantes, correspondant aux faces du chevet.

Ces voûtes sont en plâtre sur lattage chêne et charpente en sapin.

Dégagement de triforium et toiture, de mêmes détails que bas-côté de transept, avec, en supplément, croupe et pan coupé de raccord avec tranchis biais, arêtiers en zinc.

Extérieurement, un pilier de maçonnerie de 0.57 de largeur, avec garniture de pierre semblable aux piliers de façade en retour du bas-côté de transept.



AUTEL de SAINT MAURICE

Mêmes détails que précédent.

En plus, 1 porte vers dégagement de sacristie de 1.60X2.20 de dimensions extérieures, en chêne, de mêmes détails que la porte de bas-côté de transept vers sacristie.

CHOEUR du MAITRE-AUTEL

Comprend une nef à triforium et un chevet à 7 pans.

La nef à triforium comprend deux compartiments à arcade et 1 travée pleine, sans arcade.

Travées à arcades -

Chaque mur latéral, en maçonnerie de briques de 0.45 ép., est supporté :

a) par une colonne comprenant, sur trois faces, trois colonnes de pierre tendre, de 4m de hauteur, de 23cm de diamètre; la colonne sur le côté autel secondaire, reçoit l'arc doubleau de celui-ci.

Les deux colonnes médianes reçoivent les arcs doubleaux sous murs du triforium.



Ces trois colonnes sont ornées d'un chapiteau en staff.

2 colonnes secondaires de 13cm de diamètre, côté autel secondaire, reçoivent les nervures d'arêtes de la voûte de celui-ci. Du côté chœur principal, une colonne de 23cm et deux colonnes secondaires de 13cm de diamètre, sont surmontées d'une colonne en plâtre de même profil, ornée d'un chapiteau en staff.

b) par une colonne de même détail, mais ne comportant qu'une colonne sous les arcs doubleaux du triforium.

Le mur du triforium est percé de 2 baies, à 3 compartiments, avec meneaux de maçonnerie de briques de 0.45X0.34.

Appui mouluré en plâtre, ogives moulurés, bandeau mouluré au niveau des chapiteaux.

#### Travée sans arcade

Comporte, de chaque côté, un mur plein de 0.56.

La partie basse est ornée de 6 colonnes en plâtre de 8cm de diamètre, avec socle mouluré et chapiteau moulé.

Ces chapiteaux recouvrent cinq arcades gothiques en plâtre mouluré, de même profil



que les colonnes, avec, au-dessus, corniche moulurée cintrée selon la courbe des ogives. Raccordement avec la retaille de maçonnerie mouluré.

Au-dessus, frise en staff de colonne à colonne, avec moulure régnant avec les chapiteaux des colonnes.

Au-dessus, fausse-baie de triforium, de même détail que les baies de triforium précédentes.

Dans le haut, à chacune des travées, 1 rosace à encadrement de pierre, de 2.20 de diamètre, à 6 ou 8 lobes.

Une colonne en plâtre de 23cms de diamètre de 7.10 de hauteur, avec une petite colonne secondaire dans la partie au-dessus de la frise, termine la décoration du mur; ces colonnes sont ornées de chapiteaux en staff.

La maçonnerie est renforcée par des piliers extérieurs de 0.56 de largeur, garnis aux retailles de pierre à larmiers, et terminé par un dessus de mur en pierre, avec larmier.



Chevet

En maçonnerie de briques de 0.45 dans la partie au-dessus appuis, en 0.56 en-dessous, avec contreforts en maçonnerie de briques de 0.67X0.67 sous retaille, en 0.56X0.56 au-dessus, puis en 0.56X0.56 et en 0.55X0.45 pour finir; à chaque retaille, dessus de murs et larmiers en pierre, ainsi qu'au sommet de chaque contreforts.

7 baies avec parties hautes ogivales, garnies d'embrasures en pierre, à colonnes extérieures et intérieures, de 8cm de diam. sur pilastre 12/12 pierre moulurée.

Chaque colonne est ornée d'un socle mouluré et d'un chapiteau sculpté.

Le profil des colonnes se poursuit dans la partie ogivale, qui intercepte, entre ses arcs, une rosace à 6 lobes; accompagné de 3 ronds en pierre, même profil que les colonnes; appuis en pierre, moulurés, de 0.45 de Hr.

Intérieurement, décoration par 6 colonnes de 13cm de diamètre en plâtre, de 7.10 de Hr avec socle mouluré et chapiteau en staff.

Sous baies vitrées, décoration des 7 pans par



fausses baies formées par 3 colonnes en plâtre de 8cm de diamètre, supportant 2 arcades gothiques en plâtre, de même profil que la colonne.

Celles-ci ont un socle mouluré et un chapiteau plâtre.

Sous chassis, et régnant avec les chapiteaux frise en staff.

Appuis des baies en plâtre mouluré, intérieurement.

Décoration intérieure des baies, par deux colonnettes en plâtre, supportant une moulure de même profil, et formant arcade gothique.

Plafond dans la partie nef, imitant des voûtes d'arêtes; arcs doubleaux en plâtre de 0.22 de largeur, nervures d'arêtes de 12cm de largeur.

L'ensemble du plafond est en plâtre sur lattage chêne et charpente en sapin.

Plafond du chevet, formé par 7 voûtes ogivales rayonnantes, avec nervures d'arêtes de 12cm de largeur; au centre, rond de 12cm de largeur, en moulure de plâtre.

Carrelage de carreaux de pierre bleue, de 34/34cm, avec bordures de marbre blanc, de 10cm de large.

2 marches entre colonnes de transept en



pierre bleue polie, et formant banc de  
 Communion, de 32/15 et 35/11, dont la rampe  
 en chêne est formée de montants en 7/7  
 élégis, des montants intermédiaires en  
 5/4X6 et de panneaux embrevés en 3/4, avec  
 découpures chantournées et élégies, de forme  
 gothique; main-courante en 27mm/80; 1 partie  
 à deux ouvrants, avec quincailleries.

3 marches de séparation du chœur, en  
 0.32X15, 0.32X0.15 et 0.22X0.15, en pierre  
 bleue polie sur toute la largeur de nef.

2 marches d'Autel, pierre bleue polie, en  
 30/15, avec parties en pans coupés.

Tous les parements de maçonnerie sont  
 enduits au plâtre; tous les parements  
 d'enduits, de colonnes, de voûtes, sont  
 badigeonnés à la détrempe, avec tracé  
 d'appareillage de pierre à la détrempe.

Toiture à deux versants et croupe, à 5 pans

Charpente en sapin, formée de fermes à  
 arbalétriers en 8/23, poinçon en 8/23,  
 entrants en 20/20, contrefiches en 8/23.

Liens de faitage en 8/11, jambes de force  
 en 8/23.

Faitage en 10/23; ventrières en 18/18;  
 sablières en 10/23; fermes d'arêtiers en 8/23  
 à arbalétriers et contrefiches.



Chevronnage en 7/18, écartement 33cm.

Couverture d'ardoises sur voligeage sapin.

Accessoires divers de toiture, crochets, garnitures d'afêtiars en zinc, faitage en terre cuite.

Chéneaux en zinc avec entablement et bordures.

Tuyaux de descente en zinc, avec bac d'attente mouluré, dauphins fonte.

#### ACCESSOIRES DE CULTE

-----

##### Stalles en chêne

Comprenant : 12 stalles avec sièges mobiles, formant, après abattage, pupitre sur une console sculptée; dossier en menuiserie d'assemblage élégie; bras sculptés; tèteière moulurée, avec petites colonnes sculptées.

Pupitres formés de panneaux sculptés, encadrés de colonnes, avec socle et chapiteaux sculptés.

Dossier formant grille entre colonnes, formant des baies gothiques ajourées, et chantournées, avec frontons garnis de rosaces, pinacles, épis, crochets.

12 statuettes des Apôtres.



Autel de la VIERGE

En sapin peint, en plusieurs tons, avec filets de rechapissage et dorures.

Dimensions 2.60 x 4.20.

Soubassement de table, formé de 3 panneaux, portant 3 statuettes en plâtre de la Vierge, encadrées chacune de 2 colonnes et d'une arcade.

4 colonnes principales avec chapiteaux et socles, formés de 2 colonnes superposées.

Revers de table, sculpté.

Tabernacle avec portillon sculpté et fronton mouluré.

Niche de la Vierge, garnie d'une arcade avec fronton sculpté, garni d'épis et crochets.

Statuette de la Vierge à l'Enfant, dorée.

Fonds des parties latérales, à 3 pans garnis de colonnes et d'arcades.

Fronton de chaque partie latérale, formé d'arcades ornées de colonnes à chapiteaux sculptés.

Garnitures de pinacles, épis et crochets.

Autel du SACRE-COEUR

En sapin peint, polychromé et doré.

Partie basse de table, ornée de 3 rosaces



chantournées et moulurées; cette partie est encadrée de deux colonnes.

Tabernacle à portillon encadré d'arcade et colonnes; il est surmonté d'un dais à fronton supporté par 2 colonnes.

Partie latérale garnie de rosaces et petite niche à colonnes.

Au-dessus de l'ensemble, une statuette du CHRIST, du SACRE-COEUR, dans une niche à colonnes, et fronton -

Dimensions 2.40 x 5.00.

#### Maître-Autel

Partie basse en marbre, partie haute en sapin.

Comporte une table en marbre sur socle marbre.

Ce socle comprend trois panneaux sculptés en marbre blanc, représentant trois scènes religieuses, encadrés de colonnes à chapiteaux et arcades; 4 colonnes maitresses à socle et chapiteau sculptés.

2 retours en marbre et 2 parties latérales en marbre, avec arcades et colonnes.

2 autres parties latérales en sapin, avec consoles chantournées.



Tabernacle avec portillons sculptés, et colonnes; surmonté d'un dais à 8 colonnes sculptées, avec 4 arcades et 4 frontons gothiques.

Ce dais est surmonté d'un belvédère à colonnes et pinacles, et d'un Christ sur la Croix.

De chaque côté : 2 tabernacles vitrés, renfermant ostensoirs décoratifs, garnis d'arcades et sculptures, et surmontés de dais avec frontons à crochets, pinacles et statuette d'anges dorés.

Aux extrémités, deux niches à 4 colonnes, 4 arcades, 4 frontons avec épis, et surmontés de clochetons carrés à colonne; frontons, crochets, épis, avec pinacles à crochets et épis.

Revers de table sculptés de rinceaux, et surmonté de niche à colonnes et arcades.

Dimensions : 4,00x4,00.

Autel de Saint MAURICE

Mêmes détails qu'Autel du SACRE-COEUR.

Autel de Saint-JOSEPH

En sapin polychromé et doré.

Dessous de table, formé par 5 panneaux



sculptés de lys, encadrés de colonnes et arcades; et reposant sur une plinthe.

2 colonnes extrêmes avec chapiteaux sculptés, supportent la table.

Revers de table, sculpté.

Tabernacle à portillon sculpté, piliers d'angle à colonne et frontons.

Corniche crénelée.

Le tabernacle est surmonté d'un dais, d'une niche à Saint-Joseph, à l'Enfant Jésus, avec fronton sculpté et clocheton à pinacles, crochets, épis.

Parties latérales garnies de rosaces, arcades, frontons à épis, crochets, sculptures.

Clocheton et pinacles sculptés sur piliers à colonnes.

Dimensions : 4.00 x 5.00.

Valeur neuve 1937 . . . . .

860.936<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

525.400<sup>f</sup>

-----



DECOMPOSITION de la VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations, base de colonnes pour élévation.	
510 m <sup>3</sup> x 282.00 =	143.820 <sup>f</sup>
Pierre dure pour garniture des chassiss, arcades, larmiers, cordons moulurés.	
33 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	79.200
Supplément pour pierres de garnitures de fenêtres, location de cintres d'arcades, pose.	11.000
Taille moulurée pour d°	
24 m <sup>2</sup> x 210.00 =	50.400
Taille plane pour d°	
6 m <sup>2</sup> x 105.00 =	630
Pierre de Soignies pour socles de colonnes.	
4 m <sup>3</sup> x 1.650.00 =	6.600
	-----
à reporter :	291.650



report :	291.650	
Taille ciselée, compris valeur des abattages.		
6 m <sup>2</sup> x 300,00 =	1.800	
Taille moulurée pour d°		
5 m <sup>2</sup> x 400,00 =	2.000	
Enduits sur murs, au plâtre, compris badigeon et tracé d'appareillage de pierre.		
700 m <sup>2</sup> x 21,00 =	14.700	
Enduits moulurés, compris rencharge pour colonnes, appuis moulurés divers.		
250 m <sup>2</sup> x 90,00 =	22.500	
Plafonnage au plâtre, courbes, en élévation compris lattage, solivage courbe, charpente de suspension.		
500 m <sup>2</sup> x 78,00 =	39.000	
Carrelage de pierre de Soignies, avec frise de marbre blanc, compris forme.		
230 m <sup>2</sup> x 205,00 =	47.150	
Bricailage pour fûts de colonnes.		
11 m <sup>3</sup> x 300,00 =	3.300	
	-----	
à reporter :	422.100	



report :	422.100	
Enduits moulurés pour fûts de colonnes. 45.00 x 63.00 =	2.835	
Enduits moulurés au plâtre, compris rencharge pour décorations diverses, nervures, arcs doubleaux. 222 m <sup>2</sup> x 90.00 =	19.980	
Staffs pour chapiteaux, frises de choeur de maître-autel.	15.000	
Galandage au plâtre sur lattage et charpente sapin, pour couloir triforium. 62 m <sup>2</sup> x 52.00 =	3.224	
Menuiseries, portes en chêne vers sacristie, compris bâtis, quincailleries.	7.000	
Charpente en sapin, compris plus-value pour parties assemblées. 24 m <sup>3</sup> x 1.200.00 =	28.800	
Couverture en ardoises, compris volige sapin. 350 m <sup>2</sup> x 70.00 =	24.500	
	-----	
à reporter :	523.439	



report :	523.439	
Chéneaux en zinc sur bordure. Barniture d'arêtièrs en zinc. Accessoires divers de toiture, faitage, crochets, etc...	19.000	
Grilles de bancs de Communion, en fonte, avec main-courante chêne des autels latéraux.	12.000	
Marches en Soignies, compris polissage pour bancs de Communion et choeur.	13.000	
Bancs de Communion en chêne, pour neufs centrales.	3.500	
Stalles en chêne sculpté, comprenant pupitres, dossier, arcatures de grille, apôtres.	72.000	
Maitre-autel, table et socle marbre, tabernacle et garnitures fines.	54.000	
4 Autels secondaires en sapin polychromé, compris peinture, dorures, et toutes garnitures fixes.	40.000	
Vitraux des autels latéraux, comprenant scènes, compris armatures.	31.000	
Mêmes vitraux pour choeur, compris suppléments de dessins, le Christ et les Evangélistes.	52.000	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	819.939 40.997	
Total :	860.936	f



B A T I M E N T N ° 7LOGEMENT DU SACRISTAIN

Surface :  $3.89 \times 13.00 = 50 \text{ m}^2,57$

Descriptif

Petit bâtiment à simple Rez-de-chaussée enclavé entre la salle de réunions et la nef. Comprenant : 4 salles, séparées par un refend de 0.34 ép. et 2 cloisons de 0.11.

Façade formée par un vitrage de verre 1/2 double sur cadre et petit bois sapin, avec allège en maçonnerie de 0.22, et 1 porte en menuiserie d'assemblage 5/4 et 3/4, avec partie haute et imposte vitrées.

Mur vers dégagement de sacristie, en maçonnerie de 0.22 ép.



Carrelage de grés cérame artificiel, et  
 carrelage de carreaux, genre Beauvais.  
 Murs enduits à la chaux du pays.  
 Plafonnage sur lattes, à l'argile, fini à la  
 chaux du pays.  
 Menuiseries en sapin, comprenant :  
 3 portes intérieures en 6/4 et 3/4 élégies.  
 1 porte en feuillet rapplique sur cadre en  
 6/4.  
 1 placard à 2 portes, avec rayonnage sapin.  
 Vers dégagement sacristie; 1 porte à  
 deux ouvrants en 6/4 et 3/4 élégies deux  
 faces; ébrasements de 0.22 et 0.34, avec  
 chambranles deux faces  
 Couverture en zinc sur voligeage sapin, avec  
 2 petits lanterneaux à 1 versant, de 1mx0.75.  
 Installation d'un radiateur de chauffage, à  
 10 éléments.  
 Installation de 4 lampes électriques.  
 En compte, carneaux de chauffage souterrain  
 et puisard en maçonnerie.

Valeur neuve 1937 . . . . .

28.340<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

19.000<sup>f</sup>

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques au mortier de chaux hydraulique.	
13 m <sup>3</sup> ,700 x 282.00 =	3.873,40
Carrelage Mulliez, et terre cuite.	
46 m <sup>2</sup> ,80 x 85.00 =	3.978
Plafonnage à l'argile et chaux du pays.	
46.80 x 21.15 =	989,82
Enduits sur murs à la chaux du pays.	
140.00 x 15.00 =	2.700
Menuiseries pour portes, châssis, placard.	5.500
Couverture en zinc, compris volige.	
50.00 x 73.00 =	3.650
	-----
à reporter :	20.691,22



report :

20.691,22

Chéneaux, lanterneaux, solins, accessoires  
de toiture.

1.500

Installations de chauffage, d'électricité,  
carneaux souterrains, et divers.

4.800

-----  
26.991,22

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

1.349,55

Total Valeur neuve 1937 . . . . .-----  
28.340,77  
-----



**B A T I M E N T   N °   8**

---

**SALLE DE REUNION**  
-----

Surface : 15.05 x 6.33 = 95 m<sup>2</sup>,36

---

---

**Descriptif**  
-----

Bâtiment excavé sous les 2/3, et comportant un rez-de-chaussée, construit en maçonnerie de briques de 0.45 en fondations, 0.34 en élévation, et couvert en ardoises.

**Fondations**

Comprenant une cave à chaudière et une soute à charbon; séparées par 1 refend de 0.34 ép.

Cave de la chaudière - Hauteur 2m,80

Pavement en briques posées à plat.

Hourdis haut en voûtains de 0.II, briques, entre fers I.



Porte en 3/4 sapin sur bâti sapin.  
 Installation d'une lampe électrique.  
 Installation d'eau, pour un robinet.

Souite à charbon - Hauteur 2m,60

Pavement en briques de 0.07, en surélévation  
 du sol de la chaudière de 0.22 ép.

Hourdis haut en voûtains de 0.11, briques  
 entre fers I.

Accès par escalier extérieur en maçonnerie  
 de briques, sur mur d'échiffre, en 0.22 ép.

Gaine de prise d'air de chaudière, en  
 maçonnerie de briques.

REZ-DE-CHAUSSEE - Hauteur 4m,70

Comprend : 1 salle de réunion et 1 débarras;  
 séparés par 1 cloison de 0.11 ép.

Salle de réunion

Plancher en 27mm sapin sur solivage sapin.  
 Enduits sur murs, dressés au mortier de chaux  
 grasse et argile, et polis à la chaux de  
 pays; peints à l'huile en deux tons.  
 Plafonnage rampant sous faux-entraits et  
 chevrons dressés au mortier d'argile et chaux  
 grasse, polis à la chaux de pays; peints à  
 compartiments avec frises au pochoir,



filets, etc...

Décoration du mur du fond, par peinture à l'huile à compartiment, avec motifs au pochoir, filets en plusieurs tons, et inscriptions religieuses.

Menuiseries en sapin :

1 porte à 2 ouvrants en 6/4 sapin, panneaux 3/4, élégies sur assemblages et panneaux deux faces; traverses d'imposte moulurées; ébrasement avec chambranle deux faces.

Imposte de 1.65 x 2.40, en verre sous plomb à dessins, représentant une descrite de Croix; ébrasement et chambranle de cette imposte, en sapin.

10 chassis fixes de forme ogivale, en 6/4 sapin, avec vergillons de fers T, vitrés de verres sous plomb, de couleur, à dessins.

Installation de 2 lampes électriques, avec patères cuivrées.

Installation de chauffage par 3 radiateurs de 11 éléments.

#### Débarras

Sol en terre battue.

Murs bruts.

Plafonnage rampant sous chevrons et faux-entrants, dressés à l'argile, polis à la chaux du pays.



4 chassis semblables aux précédents.

1 porte, façon charpente.

Toiture à deux versants, en ardoises, sur volige sapin et fermettes en A.

Chéneaux en zinc sur entablement et bordure.

Descente en zinc.

Valeur neuve 1937 . . . . .

93.057<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

63.000<sup>f</sup>

=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations en terre-plein; caves, descentes, murs d'élévation, cheminées.	
113 m3 x 282.20 =	31.888,60
Cloison de 0.11 au rez-de-chaussée.	
31 m2 x 31.00 =	961
Pavement de briques de 0.07, compris forme.	
32.40 x 30.00 =	972
Hourdis de briques entre fers I.	
33 m2 x 80.00 =	2.640
Charpente en sapin pour solivage et toiture.	
5 m3,400 x 1.180.00 =	6.352
Menuiserie pour portes avec ébrasements et divers.	
	1.800
	-----
à reporter :	44.613,60



report :	44.613,60
Chassis fixes, compris vitrerie sous plomb. 21 m <sup>2</sup> x 700.00 =	14.700
Imposte de porte, avec vitrage à dessin.	3.000
Installations de chauffage, eau, et électricité.	3.500
Plancher 4/4 sapin. 64.00 x 65.70 =	4.204,80
Enduits sur murs, compris peinture. 163 m <sup>2</sup> x 25.00 =	4.075
Plafonnage sur lattes, compris peinture. 72.00 x 21.15 =	1.522,80
Supplément pour décoration de peinture.	1.000
Couverture en ardoises, compris volige. 105.00 x 62.00 =	6.510
Chéneaux, descente, et accessoires.	5.500
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	88.626,20 4.431,30
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>93.057,50</u>



B A T I M E N T N° 9

---

COULOIR, DEGAGEMENT & CHAMBRE FORTE

---

Surface :  $5,31 \times 2,25 = 11,94$  }  
 $4,80 \times 1,80 = 8,64$  } 20 m<sup>2</sup>,58

Descriptif

---

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, de 2m,45 de hauteur, construit entre les autres bâtiments.

Carrelage de cérame, grisaille.

Enduit sur murs, au mortier de sable, et polis à la chaux du pays, et peints à l'huile.

Plafond au mortier d'argile et poli à la chaux du pays.

Refend contre mur de chambre forte, en maçonnerie de briques.



1 porte en revêtement de sapin, à baguettes.

1 placard en chêne de 1.70 x 2.50, avec portes et menuiserie d'assemblage, petits cadres, et rayonnage intérieur.

Installation d'un radiateur 12 éléments.

Plateforme en zinc sur voliges et contre-gittes en sapin.

2 petits lanterneaux à 4 versants, de verre demi-double, sur vergillons de fers T, et coffre en 4/4 uni.

Valeur neuve 1937 . . . . .

12.436<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

8.400<sup>f</sup>

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
Maçonnerie de briques au mortier de chaux hydraulique.	
5,400 x 282,00 =	1.522,80
Carrelage de cérame.	
21 m <sup>2</sup> x 115,00 =	2.415
Enduits sur murs, compris peinture.	
35 m <sup>2</sup> x 25,00 =	875
Plafonnage.	
20 m <sup>2</sup> x 21,15 =	423
Menuiseries.	2.600
Chauffage.	1.100
	-----
à reporter :	8.935,80



report :

8.935,80

Couverture en zinc, compris volige et  
contre-solivage.20 m<sup>2</sup> x 110.00 =

2.200

Accessoires: bavettes, lanterneaux, etc...

700

-----  
11.835,80

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

591,75

Total Valeur neuve 1937 . . . . .-----  
12.427,55  
-----



**B A T I M E N T N ° 10**

---

**SACRISTIE**  
-----

Surface : 5.04 x 4.36 = 22 m<sup>2</sup>,97

---

---

**Descriptif**  
-----

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, de 2m,90 de hauteur.

Construit sur deux faces, en maçonnerie de 0.34 ép., sur fondations en briques.

Autres faces adossées au transept et au bâtiment suivant.

Ce bâtiment comprend une salle carrelée de céramique unie.

Murs enduits, dressés au mortier de sable, polis à la chaux du pays.

Plafonnage sur lattes, dressé au mortier d'argile et poli à la chaux du pays.



Menuiseries comprenant :

1 porte en 6/4 et 3/4 élégies deux faces, avec panneau haut vitré sur vergillons en fers T, ébrasement de 0,34 et chambranles deux faces.

1 placard d'angle constitué par 2 portes en menuiserie d'assemblage.

1 ensemble de placards à 4 portes, en 6/4 et 3/4, élégies et platebandes une face, avec intérieur, des rayonnages divers et des broches de porte-manteaux.

Installation d'un radiateur de 12 éléments, et installation d'une lampe électrique.

La couverture est constituée par une plateforme en zinc sur volige en sapin et contre-solivage en 7/18 sapin.

Au centre, un lanterneau à deux versants et deux croupes de verre demi-double sur fers T avec coffre en 3/4 sapin.

Valeur neuve 1937 . . . . .

19.891<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

13.500<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques au mortier de chaux hydraulique.	
12 m <sup>3</sup> ,200 x 282.00 =	3.440,40
Enduits sur murs.	
50 m <sup>2</sup> x 15.00 =	750
Plafonnage sur lattes.	
21 m <sup>2</sup> x 21.15 =	444.15
Carrelage.	
21.70 x 100.00 =	2.170
Menuiserie.	7.530
Chauffage et électricité.	1.250
	-----
à reporter :	15.584,55



report :	15.584,55
Couverture en zinc, compris volige et solivage.	
23.00 x 120.00 =	2.760
Couvre-murs, accessoires et divers.	600
	-----
	18.944,55
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	947,22
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>19.891,77</u>



**B A T I M E N T N° II**  

---

**SACRISTIE (suite)**  
-----

Surface : 4,96 x 7,83 = 38 m<sup>2</sup>,83

---

---

**Descriptif**  
-----

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, de 4m,40 de hauteur.

Construit sur trois faces, en maçonnerie de briques de 0,34 au mortier de chaux hydraulique, sur fondations de maçonnerie, et adossé au transept.

Carrelage en cérame grisaille et unie.

Enduits sur murs, dressés au mortier de chaux et sable, polis à la chaux du pays, avec peinture à l'huile topée et imitation d'appareillage de pierre.



Plafonnage dressé à l'argile, sur lattage, et poli à la chaux du pays, sous contre-solivage en bastings.

4 portes en menuiserie d'assemblage en 6/4 et 3/4 sapin, élégies sur assemblage et panneaux deux faces, avec ébrasements de 0.34 et chambranles deux faces.

2 baies vitrées en 6/4, avec vergillons de fers T, et vitrerie de verre demi-double.

1 ensemble de placards, couvrant toute la face vers transept, est formé par des portes en chêne de premier choix, en 5/4 et 3/4 élégies sur assemblage une face et platebande, sur assemblage deux faces.

Certaines petites portes, même détail que précédemment, ont des assemblages en 5/4.

Rayonnages intérieurs en sapin.

Installation de chauffage central :

2 radiateurs de 10 éléments, vase d'expansion.

Installation de 2 lampes électriques.

1 tableau général en marbre, de 1.05 x 1.85, avec encadrement mouluré en chêne, et

comprenant :

30 coupe-circuit garnis de 10 ampères,

21 interrupteurs bipolaires de 10 ampères,

1 interrupteur général tétrapolaire avec

fusible, sous coffret vitré,



2 interrupteurs de dérivation, tripolaires,  
 sous coffret vitré,  
 canalisations sous tubes, et connexions  
 diverses.

Installation d'un tableau de cloches, en  
 marbre, de 0.70 x 0.66, avec

3 interrupteurs, boutons de manoeuvre,  
 lampes témoins, fusible.

Toiture en zinc à dilatation, à deux versants  
 et une croupe.

Chéneau zinc au pourtour, sur faux-fond,  
 couvre-murs en zinc.

Valeur neuve 1937 . . . . .

49.694<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

33.800<sup>f</sup>

=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques, au mortier de chaux. 31 m <sup>3</sup> ,600 x 286.00 =	8.911,20
Enduits sur murs, compris peinture. 41.10 x 30.00 =	1.233
Plafonnage. 32.90 x 21.15 =	695,85
Carrelage, compris forme. 32.90 x 115.00 =	3.783,50
Menuiseries : portes, compris peinture. 8.40 x 360.00 =	3.024
Chassis, compris vitrerie. 5.20 x 220.00 =	1.144
	-----
à reporter :	18.791,55



report :	18.791,55	18.791,55
Placards, compris rayonnage.		
<b>32,90</b>	<b>16.000</b>	
Chauffage, Electricité, Tableaux.	6.500	
Charpente en sapin, fermes, etc...		
<b>2,200 x 1.180.00 =</b>	<b>2.454,60</b>	
Couverture en zinc, compris volige.		
<b>34.00 x 73.00 =</b>	<b>2.482</b>	
Chéneau, accessoires.	1.100	
	-----	
	<b>47.328,15</b>	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	<b>2.366.40</b>	
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<b>49.694,55</b>	
	=====	



B A T I M E N T   N °   1 2

---

ANNEXE DE SACRISTIE & BUREAU

---

Surface : 6.42 x 3.65 = 23 m<sup>2</sup>,43

---

Descriptif

---

Bâtiment comportant une petite cave  
et un rez-de-chaussée

CAVE - de 5m,25 de surface  
en maçonnerie de briques de 0.45 ép.

Pavement de briques.

Hourdis haut en briques.

Enduits de ciment sur murs.

Descente en maçonnerie de briques.

REZ-DE-CHAUSSEE - de 2m,60 de hauteur  
en maçonnerie de 0.34 ép.

Comprenant : 2 salles, séparées par un mur



de refend en 0.22 ép.

Carrelage de cérame grisaille et unie.

Murs enduits au mortier de sable et polis à la chaux du pays, avec papiers peints, dans bureau, et peinture à l'huile avec imitation d'appareillage de pierre dans l'autre salle.

1 porte extérieure en 6/4 et 3/4 sapin, élégie deux faces, panneau haut vitré avec vergillons fers T, vitrerie verre coulé 2 couleurs.

1 porte en 6/4 et 3/4 chêne, élégies sur assemblage une face, avec ébrasement en 0.22 et chambranles deux faces, en sapin.

1 placard double porte en sapin.

2 placards avec portes en chêne 5/4 et 3/4 élégies, sur une face, avec accôtement en menuiserie d'assemblage sapin et rayonnages en sapin.

Plafond sur lattage, dressé au mortier d'argile et poli à la chaux du pays, sous contre-solivage en bastings sapin.

Couverture en zinc sans dilatation, sur volige en sapin, solins, couvre-mur et descente en zinc.

2 lanterneaux à deux versants et deux croupes sur vergillons en fers T, vitrerie en verre



demi-double, avec plafond vitré en verre coulé sur petits bois et cadre en sapin. Installation de 2 radiateurs de 9 et 5 éléments.

Installation de 2 lampes électriques.

1 petite armoire à 2 portes, avec rayonnage de bibliothèque.

Valeur neuve 1937 . . . . .

22.255<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

15.100f

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques. 11 m <sup>3</sup> ,700 x 282.00 =	3.299,40
Carrelage. 21.30 x 110.00 =	2.310
Enduits sur murs, compris peinture et papier peint. 45 m <sup>2</sup> x 25.00 =	1.125
Plafonnage. 21.30 x 21.15 =	4.504,95
Menuiserie.	4.900
Installation de chauffage et d'électricité.	1.900
	-----
à reporter :	18.039,35



report :

18.039,35

Couverture en zinc, compris volige et  
charpente, etc...

21.30 x 120.00 =

2.556

Supplément pour lanterneaux et plafonds  
vitrés, couvre-murs, accessoires.

600

-----  
21.195,35

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

1.060

Total Valeur neuve 1937 . . . . .-----  
22.255,35  
-----



B A T I M E N T N° 13

---

SACRISTIE

---

Valeur  
neuve  
1937

---

Surface :  $7.05 \times 4.85 = 34 \text{ m}^2,19$

---

Descriptif

---

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, en surélévation du sol extérieur de 0.65.  
Fondation en maçonnerie de briques de 0.45.  
Élévation en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur, sur 3.45 de hauteur.  
Carrelage de cérames grisaille et unie.  
Enduit sur murs, dressé au mortier de chaux grasse et poli à la chaux du pays.  
Peinture à l'huile avec imitation d'appareil-



lage de pierres.

Plafonnage sur lattes, rampant sous chevrons et faux-entrants, dressé au mortier d'argile et chaux grasse, poli à la chaux du pays.

Menuiseries -

1 porte en chêne, à 2 ouvrants, en menuiserie d'assemblage en 6/4 et 3/4 élégies sur assemblage deux faces.

Ebraselement en 3/4 chêne.

Chambranle en 3/4XII, en chêne deux faces.

1 porte en chêne, en menuiserie d'assemblage 6/4 et 3/4 élégies sur assemblage deux faces, panneau haut vitré avec gergillons fers T, 0.06X0.06.

Ebraselement en 5/4 chêne et chambranle 3/4XII en chêne.

Serrure P D et D T, marque locale.

1 porte en chêne, en menuiserie d'assemblage en 6/4 et 3/4 élégie sur assemblage deux faces.

Ebraselement en 3/4 chêne et chambranle en 3/4XII en chêne.

3 placards en chêne, en menuiserie d'assemblage 5/4 et 3/4 élégies sur assemblages.

Accôttement en menuiserie d'assemblage 5/4 et 3/4.



Corniche moulurée en chêne de 16cm de haut.  
 4 chassis fixes de 0.60X1.10 en fers T et  
 cornières, vitrés en verre coulé, avec  
 petite grille extérieure.

2 radiateurs de 14 éléments, et tuyauteries.

1 lavabo en grés, à 1 robinet.

Installation de 2 lampes électriques.

Couverture en ardoises et couvre-murs en  
 zinc.

Valeur neuve 1937 . . . . . 39.658<sup>f</sup>

39.658

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 26.800<sup>f</sup>

26.800

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

		Valeur neuve 1937
Maçonnerie de briques		
25 m <sup>3</sup> ,500 x 282.00 =		7.191
Enduits sur murs, compris peinture.		
62.50 x 30.00 =		1.875
Plafonnage.		
29.20 x 21.15 =		6.175,80
Carrelage.		
26.60 x 115.00 =		3.059
Menuiserie	3.500	}
Placards en chêne, compris rayonnages	8.000	
Chassis fixe compris vitrerie	650	
		12.150
à reporter :		30.450,80



report :

30.450,80

Installation de chauffage et d'électricité,  
lavabo.

2.900

Couverture en ardoises, compris volige et  
fermettes en sapin.

29.40 x 90.00 =

2.619

Chéneau et couvre-murs, descente.

1.800

-----  
37.769,80

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

1.888,50

Total Valeur neuve 1937 . . . . .

-----  
39.658,30

-----



**B A T I M E N T N° 14**

---

**DEGAGEMENT**  
-----**Descriptif**  
-----

Petit bâtiment à simple rez-de-chaussée,  
en surélévation du sol extérieur de 0.65.  
Fondation en 0.45 en maçonnerie de briques.  
Élévation en maçonnerie de briques de 0.34,  
de 2.95 de hauteur.

Carrelage de cérame grisaille.

Enduit sur murs, dressé au mortier de chaux  
grasse et sable, poli à la chaux du pays.

Peinture à l'huile avec imitation  
d'appareillage de pierre.

Plafonnage sur lattes, dressé au mortier  
d'argile et chaux grasse, poli à la chaux  
du pays.

Menuiseries -

Porte ouvrant en 18mm chêne sur cadre en 6/4



chêne, couvre-joints rappliqués en feuillet sur 3cm élégies.

Imposte vitrée avec vergillons fers T, bâti 7/9 en sapin, avec ébrasement en 3/4X7, chambranle 3/4XII.

2 chassis fixes de 0.60XI.20 en fers T et cornières, vitrés en verre coulé; petite partie ouvrante ogivale à bascule, avec petite grille extérieure.

2 portes de placards en sapin 3/4, à recouvrement sur cadre en 6/4; accôtéments en 6/4; bandeaux de remplissage en 3/4.

1 compteur de 50 becs, I.370 m3 par minute, compris tuyauterie en 60mm et vanne d'arrêt de 60mm.

Tuyauterie de départ en plomb de 65mm.

Panneaux en marbre, avec inscription de fond blanc et bordures en marbre noir.

Installation électrique d'une lampe.

Petit escalier extérieur de 3 marches, en maçonnerie cimentée, et seuil en Soignies.

Couverture en zinc sans dilatation.

Couvre-murs en zinc, bavettes et solins zinc.

Valeur neuve 1937 . . . . .

21.883<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

14.900<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
Fondations en maçonnerie = 3 m <sup>3</sup> ,700	
Elévation en maçonnerie de briques = 3,750	
7 m <sup>3</sup> ,450 x 282.00 =	2.100,90
Carrelage de cérame	
14.90 x 115.00 =	1.713,50
Enduits sur murs.	
41 m <sup>2</sup> x 15.00 =	615
Peinture sur murs.	
26.60 x 15.00 =	399
Plafonnage.	
14.90 x 21.15 =	315.15
à reporter :	5.143,55



report :	5.143,55
Menuiserie -	
Porte chêne : 3 m <sup>2</sup> ,10	}
8 portes de placards, en sapin : 7 m <sup>2</sup> ,80	
Chassis, compris vitrerie : 2 m <sup>2</sup> ,60	
	4.400
Compteur à gaz, compris tuyauteries.	2.400
Marbrerie, compris inscriptions : 14 m <sup>2</sup> ,40.	7.000
Couverture en zinc : 18 m <sup>2</sup> ,20	}
Couvre-murs, bavettes, solins.	
	1.900
	-----
	20.843,55
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	1.040,90
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>21.883,45</u>
	=====

-----



**B A T I M E N T N° 15**  

---

**W.C.**  
-----**Descriptif**  
-----

Petit édicule à simple rez-de-chaussée,  
construit sur fosse.

Fosse en maçonnerie cimentée et voûtée.

Élévation en maçonnerie de briques de 0.22,  
hauteur 2.30.

Mur dossier de 0.24.

Seuil en pierre de Soignies.

Dallage de ciment.

Murs enduits en ciment, et sable de carrière.

Plafond à la chaux.

**Menuiseries -**

2 portes de 0.70x2.20 en 6/4 et 3/4 sapin,  
élégies, sur assemblage deux faces, panneaux  
du haut à lames ouvertes, bâti en 7/9.



1 W.C. en grés, à chute directe, abattant  
 chêne; 1 urinoir en grés.

Couverture en zinc sur volige et contre-  
 solivage léger en sapin.

Chéneau sur bordure en zinc.

Valeur neuve 1937 . . . . .

7.664<sup>f</sup>

7.664

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

5.200<sup>f</sup>

5.200

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Fosse d'aisances, comprenant maçonnerie, radier, voûte, regard en Soignies.	3.700
Élévation en maçonnerie de briques. 3 m <sup>3</sup> ,100 x 282.00 =	874.20
Pierre de Soignies. 3.40 x 10/20	200
Dallage de ciment 2 m <sup>2</sup> ,10	60
Enduit sur murs - 10 m <sup>2</sup> ,60	270
Plafonnage - 2 m <sup>2</sup> ,10	45
Menuiseries - 2 portes, 3 m <sup>2</sup> ,10	1.100
Siège etaurinoir.	600
	-----
à reporter :	6.849.20



report :

6.849,20

Souverture en zinc, compris contre solivage)  
et volige - 4 m2,90.

Chéneau sur bordure - 7.40

Descente et dauphins.

450

-----  
7.299,20

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

365

Total Valeur neuve 1937 . . . . .

-----  
7.664,20

-----



B A T I M E N T N° 16

---

SALLE DE CLASSE & CHAMBRE

---

Surface : 6.50X7.22 )  
 5.57X5.56 ) 77 m<sup>2</sup>,89

---

Descriptif

---

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, construit en maçonnerie de briques de 0.22 d'épaisseur, et 0.36 ép. pour le mur mitoyen.

Surélévation vers mur de sacristie, en 0.22, hauteur 4m,40.

Comprenant : 2 salles, séparées par 1 refend de 0.22 ép.

Salle de classe

Dallage en dalles d'usine.

Murs enduits et peints.



Plafonnage sur lattes et contre-solivage en sapin.

Menuiseries -

2 portes en 6/4 et 3/4 sapin, à petits cadres, élégies et platebandes deux faces; ébrasement en 0.22 et chambranles 2 faces.

2 gaines et tuyaux de descente en sapin.

1 baie vitrée, ouvrante à soufflet, avec vitrerie verre coulé.

Grand plafond vitré sur fers T, et verre cathédrale.

Installation de 2 radiateurs de 13 éléments.

Installation d'une lampe électrique.

Chambre

Même détail que précédemment.

1 double porte, même détail que précédente.

2 baies, même détail que précédentes.

2 cheminées en maçonnerie de briques.

Installation de radiateur.

Couverture en zinc à dilatation sur volige sapin. Chéneau sur faux-fond. Tuyaux de descente en zinc. 2 lanterneaux verre cathédrale sur fers T.

Valeur neuve 1937 . . . . . 51.250<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 34.800<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques. 58 m <sup>3</sup> x 282.00 =	16.356 <sup>f</sup>
Dallage. 70 m <sup>2</sup> x 68.20 =	4.774
Enduits sur murs, compris peinture. 193.50 x 24.00 =	4.644
Plafonnage sur lattes. 41.60 x 21.15 =	879.80
Plafonds vitrés, et lanterneaux. 27.20 x 150.00 =	4.080
Menuiseries, portes. 13.80 x 320.00 =	4.416
	-----
à reporter :	35.149,80



report :	35.149,80
Chassis vitrés, et menuiseries diverses.	1.200
Installation de chauffage central et de l'électricité.	4.000
Couverture en zinc, compris volige et contre solivage en sapin. 42 m2 x 130.00 =	5.460
Chéneau et accessoires divers.	3.000
	-----
	48.809,80
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	2.440,45
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>51.250,25</u>

-----



B A T I M E N T   N °   1 7

DEGAGEMENT & MAGASIN AUX ACCESSOIRES

Surface :	<u>1,90+3,25</u>	X	0,75	=	1	m <sup>2</sup> ,95
	3,25	X	1,45		4	m <sup>2</sup> ,70
	5,50	X	1,10		6	m <sup>2</sup> ,05
	4,20	X	1,35		5	m <sup>2</sup> ,67
						<u>18</u>
						<u>m<sup>2</sup>,37</u>

Descriptif

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, construit entre les autres bâtiments.

1 mur longitudinal en 0,34 sur 2,45 de hauteur  
Carrelage en dalles d'usine, dans le dégagement, et en cérame dans le magasin aux accessoires.

Murs enduits et peints.

Plafonnage sur lattes.



2 Portes en deux pouces, avec partie haute vitrée, sur bâti 8/II.

1 porte en 5/4 et feuillet uni et bâti 6/7.

Couverture en zinc, sans dilatation, sur volige et contre gitage en 4/4X18.

Petit lanterneau à 4 pans, verre demi-double et coffre en sapin.

Valeur neuve 1937 . . . . .

7.749<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

5.200<sup>f</sup>

=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques. 6 m3 x 282.00 =	1.692 <sup>f</sup>
Dallage. 18.37 x 68.20 =	1.152,85
Enduits sur murs, et peinture. 44,40 x 20.00 =	888
Plafonnage sur lattes. 17.75 x 21.15 =	375.40
Menuiseries.	1.200
Plateforme	1.472
	-----
à reporter :	6.780,25



report :

6.780,25

Lanterneau et accessoires divers.

600

-----  
7.380,25

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

369

-----

Total Valeur neuve 1937 . . . . .

7.749,25

=====

-----



**B A T I M E N T N° 18**

---

**ATELIER**

Surface : 6.37 x 5.11 = 32 m2,55

---

---

**Descriptif**

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, de 3m,90 de hauteur, construit sur deux faces en maçonnerie de briques de 0,34, sur fondations; autres faces comptées sur autres bâtiments.

Dallage de ciment.

Murs bruts.

Solivage haut en 7/15, apparent.

2 chassis à 3 compartiments, en sapin, avec vitrerie de verre cathédrale.

1 porte en sapin 5/4, panneau haut vitré.



Intérieurement, 1 cloison en sapin rainé,  
bouveté, sur bâti sapin, et plafond d° .

Toiture en zinc sur volige en sapin.

Lanterneau de verre demi-double sur petits  
bois en sapin, et coffre en 4/4 sapin.

Chéneau en zinc; couvre-murs en zinc, et  
descente.

Valeur neuve 1937 . . . . .

16.524<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

11.200<sup>f</sup>



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
Maçonnerie de briques. 27 m <sup>3</sup> , 200 x 282.00 =	7.770,40
Dallage de ciment. 27.60 x 45.00 =	1.242
Menuiserie, compris vitrerie.	1.975
Charpente. - 1 m <sup>3</sup>	1.180
Toiture en zinc, compris voligeage. 27.60 x 75.00 =	2.070
Chéneau, lanterneau et accessoires divers.	1.500
	-----
	15.737,40
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	786,85
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>16.524,25</u>



RECAPITULATION

---

" A) EGLISE & DEPENDANCES "

---

	Valeur neuve 1937	Valeur d'assurance 1937
	-----	-----
<u>I - EGLISE</u>		
1) Entrée latérale de droite . . . . .	19.241 <sup>f</sup>	13.000 <sup>f</sup>
2) Entrée latérale de gauche . . . . .	19.241	13.000
3) Portail porche clocher flèche . . .	1.305.243	887.400
4) Nef et bas-côtés . . . . .	1.018.620	692.200
5) Transept et bas-côtés du transept .	772.628	525.400
6) Abside . . . . .	860.936	525.400
 <u>II - DEPENDANCES</u>		
7) Logement du sacristain . . . . .	28.340	19.000
8) Salle de réunions . . . . .	93.057	63.000
9) Couloir, Dégagement, Chambre forte	12.426	8.400
10) Sacristie . . . . .	19.891	13.500
11) " . . . . .	49.694	33.800
12) Annexe et Bureau . . . . .	22.255	15.100
	-----	-----
à reporter :	4.221.572	2.809.200



reports :	4.221.572	2.809.200
13) Sacristie . . . . .	39.658	26.800
14) Dégagement . . . . .	21.883	14.900
15) W.C. . . . .	7.664	5.200
16) Salle de classe, Chambre . . . . .	51.250	34.800
17) Dégagement, Magasin accessoires . . . . .	7.749	5.200
18) Atelier . . . . .	16.524	11.200
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>4.366.300</u> <sup>f</sup>	-----
	=====	
<u>Total Valeur d'assurance 1937</u> . . . . .		<u>2.907.300</u> <sup>f</sup>
		=====
	-----	



B) PRESBYTERE

---



**B A T I M E N T N° 19**

---

**CORPS PRINCIPAL**

---

Surface : 123 m<sup>2</sup>,25

---

---

**Descriptif**

---

Bâtiment partiellement excavé, comprenant  
1 rez-de-chaussée, 1 étage et 1 grenier.-  
Construit en maçonnerie de briques,  
couvert en ardoises.

**Cave - Hauteur 1m,80**

Comprenant : 1 cave vers rue, 2 caves vers  
cour; séparées par 1 refend de 0.45 en  
briques, et 2 entrefends séparent les caves  
vers cour en deux parties.

Des piliers de maçonnerie reçoivent des  
arcs doubleaux de 0.45 (2 dans la partie



rue, 1 dans la partie cour).

Le hourdis haut est constitué par des voûtains de briques de 0.11, reposant sur les murs, les entrefends et les arcs doubleaux.

Descente en maçonnerie de briques, de 11 marches, de 0.80 d'emmarchement, avec dessus de marches en Soignies.

Élévation -

Comprenant : 1 corps de bâtiment vers rue du Faubourg de Roubaix, et 1 corps de bâtiment vers rue Saint Gabriel.

Murs extérieurs en 0.34 ép.; 1 refend intérieur en 0.34, et entrefends de 0.22 ép.

REZ-DE-CHAUSSEE - Hauteur 3m,90

Salon

Plancher en sapin sur lambourdes.

Murs enduits, et papiers peints.

Plafonnage sur lattes, avec moulure d'encadrement et rosace.

2 chassis vers rue, de 1.35X2.55, en 6/4, avec bâti de persienne 7/9, ébrasement et chambranles, tablettes marbre; persiennes à sangle.



4 portes intérieures de 0.90 et 0.80 x 2.18 en 6/4 et 3/4, avec élégie et platebande deux faces.

2 de ces portes sont à ébrasements de 0.34, avec chambranles moulurés deux faces; les deux autres avec ébrasements de 0.15, chambranles moulurés deux faces.

1 porte vers salle-à-manger, à 4 vantaux, de 2.40 x 2.85, mêmes détails que portes précédentes.

1 cheminée de marbre, modillon de 1.60, avec contre devant de conduit et retours, parquets de glace, moulurés.

#### Salle-à-manger

Séparée de la précédente salle, par une cloison de 0.11 ép.

Mêmes détails que salon.

1 cheminée.

2 portes de 0.90.

3 chassis sans persienne à sangle; le chassis face à l'Eglise, a une persienne extérieure à deux vantaux, en 6/4, avec partie haute à lames ouvertes.



Dégagement et Cage d'escalier

Carrelage de carreaux de pierre bleue, de 30X30, avec frises de marbre blanc.

Murs enduits et papiers peints.

Plafonnage sur lattes.

1 chassis de 1.10 x 2.55, mêmes détails que salon, vitrerie de verre goutte d'eau.

1 porte intérieure avec accôttements en 6/4 et 3/4, partie vers cage d'escalier, moulurée, rapplique; partie haute et imposte vitrées sur petits bois.

Porte vers rue, de 1.60X3.50, en hêne, assemblages 6/4, panneau 4/4 avec moulure grand cadre, partie imposte vitrée.

Porte vers véranda, en 6/4 et 3/4, face intérieure moulurée, face extérieure élégie avec panneaux hauts et imposte vitrés; dimensions 1.30X3.55.

Cloison d'échiffre en 3/4 sapin, avec porte en 3/4 sapin en revêtement, sur bâti 5/4.

Escalier d'accès à l'étage, en orme, de 0.72 d'embranchement, marches en 6/4X27, limons en deux pouces, balustres tournés en 6/4; main-courante en deux pouces.

Cet escalier est à demi-tour, pas massif de départ, et comprend 22 marches.



W.C.

Installation de W.C., avec appareillage à effet d'eau.

Bureau

Mêmes détails que salon.

2 chassis vers rue, de I.35X2.10, avec persiennes extérieures à deux ouvrants.

1 porte de 0.90.

1 cheminée marbre de I.60.

2 placards 4 portes, avec rayonnages, de I.35X3.90.

Cuisine

Carrelage de cérame grisaille.

Murs enduits et peints.

Plafonnage sur lattes.

2 chassis de I.35X2.10, vers rue, de bureau.

1 chassis vers cour, de I.34X3.30.

1 porte de 0.90 x 2.20, avec ébrasement de 0.22.

1 porte d° avec ébrasement et chambranle moulurés, de 0.34 ép.

ETAGE - Hauteur 3m,35

Mêmes distribution, et refends intérieurs, que rez-de-chaussée, avec, en supplément



des entrefends en 0.11 séparatifs de  
chambres.

8 portes intérieures en 6/4 et 3/4, élégies  
à petits cadres et platebande deux faces.

11 chassis en 6/4, de 1.20X2.20, avec  
ébrasement, chambranles moulurés.

Escalier d'accès au grenier d° précédent,  
de 20 marches.

Plancher en 3/4 sapin.

Murs enduits et papiers peints.

Plafonnage sur lattes.

GRENIER - Hauteur d'encuvement 0m,90  
Hauteur de toiture 3m

Comprenant : 2 salles, séparées par un  
refend de 0.22 ép.

Plancher en 3/4 sapin, sur solivage.

Toiture à deux versants, avec croupe vers  
parvis, et pénétration à l'angle des rues.

Charpente en sapin, comprenant 2 fermes à  
arbalétriers en 10/23, entrants moisés en  
7/18, poinçon en 10/23, liens de faitage en  
10/10, ventrières, faitage en 15/15,  
sablière en 10/18, chevrons en 6/9.

5 chassis de toit en 6/4, avec joues de  
pénétration.



Aménagement d'une petite chambre mansarde avec enduit, plafond rampant sous toiture et gittes.

Cheminée en marbre.

Murs enduits et plafonnage dans la cage d'escalier.

Couverture de l'ensemble en ardoises sur voliges; chéneaux zinc, avec entablement et bordure.

Vers rue du Faubourg de Roubaix, pignon décoratif avec herse flamande et couvre-murs en pierre.

Valeur neuve 1937 . . . . . 253.499<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 162.200<sup>f</sup>

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques à la chaux hydraulique.	
237 m <sup>3</sup> x 282.00 =	66.834 <sup>f</sup>
Cloison de O.II, compris potelures.	
46 m <sup>2</sup> x 35.00 =	1.610
Pavement de briques.	
44.80 x 30.00 =	1.344
Voûte en briques.	
45 m <sup>2</sup> x 50.00 =	2.225
Carrelage céramique.	
33.10 x 115.00 =	3.806,50
Plafonnage.	
231 m <sup>2</sup> x 21.15 =	4.885,65
	-----
à reporter :	80.705,15



report :	80.705,15
Moulures et rosace.	3.200
Enduits sur murs.	
728.00 x 15.00 =	10.920
Cheminées de marbre, 3 modillons, de 1.60, et cheminée étage.	10.000
Pierres de Soignies.	1.500
Charpente.	
15 m <sup>3</sup> ,400 x 1.150.00 =	17.710
Plancher.	
290 m <sup>2</sup> x 55.60 =	16.124
Escaliers.	6.750
Chassis, compris persiennes.	
35 m <sup>2</sup> ,25 x 520.00 =	18.330
Chassis ordinaires.	
35 m <sup>2</sup> x 350.00 =	12.250
	-----
à reporter :	177.489,15



report :	177.489,15	
Porte d'entrée, en chêne. 5 m2,60 x 550.00 =	3.080	
Portes intérieures en sapin. 45.50 x 350.00 =	15.925	
Menuiseries diverses.	5.000	
Couverture en ardoises, compris voligeage. 145 m2 x 63.00 =	9.135	
Installation de chauffage, d'électricité, et installation sanitaire.- W.C.	35.000	
Vitrerie, peinture, papiers peints.	5.800	
	-----	
	251.429,15	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	12.071	
	-----	
Total Valeur neuve 1937 . . . . .	<u>263.500,15</u>	
	-----	



**BATIMENT N° 20**

---

**OFFICE**  
-----

Surface :  $2.10 \times 3.00 = 6 \text{ m}^2,30$

---

---

**Descriptif**  
-----

Petit bâtiment à simple Rez-de-chaussée, en surélévation du sol, de 2 marches.

Construit sur deux faces, en maçonnerie de briques de 0.22; face vers rue en 0.34.

Carrelage de cérame porphyré.

Murs enduits et peints.

Plafonnage sur lattes.

1 porte vers cour, en 6/4 et 3/4, à l'ouvrant, sur bâti 6/9.

1 petit châssis en 6/4.

Installation d'évier, avec alimentation d'eau, et vidange.



Couverture par une plateforme de zinc sur  
 volige et charpente sapin, avec chéneaux en  
 zinc au pourtour, descente en zinc.

Valeur neuve 1937 . . . . .

6.122<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

4.000<sup>f</sup>

=====

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques. 7 m <sup>3</sup> ,900 x 282.00 =	2.227,80
Carrelage. 5 m <sup>2</sup> ,50 x 90.00 =	495
Enduits sur murs, et plafonnage. 22 m <sup>2</sup> ,50	600
Menuiserie, cours, installation d'eau et d'électricité.	1.800
Couverture, compris volige, chéneau, charpente et accessoires.	1.000
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>6.122,80</u>
	=====



B A T I M E N T N° 21

VERANDA  
-----

Surface :  $\frac{6.22 + 7.00}{2} \times 3.00 = 19 \text{ m}^2,83$

$\frac{2.92 \times 1.46}{2} = 2 \text{ m}^2,13$

-----  
21 m<sup>2</sup>,96

Descriptif  
-----

Petit bâtiment à simple Rez-de-chaussée.

Construit en maçonnerie de briques de 0.22.

Face vers jardin, formée par un soubassement

de 1.15 de hauteur, en 0.22 en briques,

avec, au-dessus, un vitrage en verre

cathédrale sur fers T, de 2m de hauteur.

Carrelage de cérame à 5 couleurs.

Murs enduits et peints.

Plafond vitré de verre goutte d'eau, sur

fers T.



Double porte de I.40X3.I5, en fers plats  
et L assemblés, avec panneau du bas en tôle  
et partie haute vitrée.

Chéneau en tôle.

Couverture par un lanterneau de verre  
cathédrale, sur fers T.

Valeur neuve 1937 . . . . . 13.984<sup>f</sup>

13.984

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 9.800<sup>f</sup>

9.800

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques. 9 m <sup>3</sup> , 200 x 282.00 =	2.394,40
Carrelage. 22 m <sup>2</sup> x 120.00 =	2.640
Enduits sur murs, compris peinture. 62.00 x 25.00 =	1.550
Plafond vitré, lanterneau, porte vitrée, cloison vitrée, et accessoires.	7.400
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>13.984,40</u>
	=====



**B A T I M E N T N° 22**  

---

**DEPENDANCES (Presbytère)**  
-----

Surface : 6.55 x 2.80 = 18 m<sup>2</sup>,34  

---

---

**Descriptif**  
-----

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée.-

Fondations en maçonnerie de briques de 0.45.

Élévation en maçonnerie de briques de 0.34  
et 0.22 d'épaisseur.

Carrelage en pierres bleues, dans buanderie,  
et maçonnerie de briques posées de champ  
dans souffe à charbon.

Murs de refends en 0.22 d'épaisseur.

Murs badigeonnés dans buanderie.

Menuiseries -

2 portes en 5/4 sapin, en menuiserie



d'assemblage, sur cadre.

2 fenêtrés en 4/4 sapin, vitrées en verre simple; appuis extérieurs en zinc.

Installation de 2 lampes électriques.

Couverture en zinc à dilatation; chéneau; couvre-murs et solins en zinc; tuyaux de descente en zinc, et dauphin.

Valeur neuve 1937 . . . . .

10.142<sup>f</sup>  
          

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

6.500<sup>f</sup>  
          

-----



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques au mortier de chaux hydraulique. 13 m <sup>3</sup> ,600 x 282.00 =	4.828,80
Carrelage de terre cuite, et pavement de briques. 15 m <sup>2</sup> x 60.00 =	900
Menuiseries pour portes et chassis.	1.300
Couverture en zinc, compris volige. 18 m <sup>2</sup> x 72.00 =	1.314
Accessoires de toiture, et divers.	1.800
	-----
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>10.142,80</u>
	=====



RECAPITULATION

---

B) PRESBYTERE et DEPENDANCES "

---

	Valeur neuve 1937	Valeur d'assurance 1937
	-----	-----
19) Corps principal . . . . .	253.499 <sup>f</sup>	168.200 <sup>f</sup>
20) Office . . . . .	6.122	4.000
21) Véranda . . . . .	13.984	9.800
22) Dépendances . . . . .	10.142	6.500
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>283.747<sup>f</sup></u>	
	=====	-----
<u>Total Valeur d'assurance 1937</u> . . . . .		<u>182.500<sup>f</sup></u>
		=====



C) MAISON VICARIALE

---



B A T I M E N T   N °   23

BATIMENT UNIQUE

Surface :

$$\frac{(13,86 + 14,40)}{2} \times 2,75 = 38 \text{ m}^2,83$$

$$\frac{(14,40 + 6,44)}{2} \times 5,85 = 60 \text{ m}^2,95$$

-----  
99 m<sup>2</sup>,78  
=====

Descriptif

Bâtiment partiellement excavé, comprenant :  
1 rez-de-chaussée et 2 étages.

Construit en maçonnerie de briques de 0.56  
et 0.45 d'épaisseur en fondations; en 0.45  
ép. pour le rez-de-chaussée vers rue, et en  
0.34 ép. pour les autres murs extérieurs en  
élévation.



Fondations

Caves - sous toutes salles vers rue et  
salle contre pignon vers cour, soit :

5 caves, séparées par des refends  
intérieurs de 0.22 d'épaisseur.

Pavement de briques.

Hourdis haut en briques, entre fers I.

3 portes en sapin 3/4 en revêtement, sur  
bâti 6/4.

Descente en maçonnerie de briques de 0.80  
d'embranchement, de 12 marches, avec nez de  
chêne.

REZ-DE-CHAUSSEE - Hauteur 3m

Comprend : 4 salles, 1 cuisine, W.C.,

Couloir, Cage d'escalier.-

Séparés par des refends de 0.22 et 0.11 ép.

Salles

Paquets en sapin sur bitume.

Murs enduits et papiers peints.

Plafonnage sur lattes.

5 portes de 0.85 x 2.45, en 6/4 et 3/4, à  
petits cadres et platebandes deux faces,  
avec ébrasements et chambranles deux faces.

4 chassis de 1.10 x 1.90, en 6/4 à petits



bois, bâti de persienne 8/II; persiennes mécaniques, ébrasements et chambranles en 3/4; revêtement d'allèges en menuiserie d'assemblage.

4 cheminées de marbre capucines, à cadre, de I.IO.

Cuisine, Couloir, Cage d'escalier, W.C.

Carrelage de cérame grisaille.

Murs enduits et peints, ou papiers peints.

Plafonnage sur lattes.

3 portes intérieures, mêmes détails que précédentes.

1 chassis sans persienne.

Installation d'un évier en zinc, avec alimentation, vidange, et armoire sous évier.

1 placard de I.20 x 2.20, à 2 portes en 5/4 et feuillet, élégies 1 face, et rayonnages.

W.C. avec siège ordinaire, dessus sapin.

Porte vers cour, en deux pouces et 3/4 élégies, avec partie haute vitrée sur ébrasement de 0.34, avec chambranles moulurés.

Le sol du carrelage est en contre-bas du sol de cour, de 3 marches, de 32/18 et 20/18.

Cloison d'échiffre et porte de cave, en 3/4 à baguettes, sur bâti sapin.



Porte vers rue, en deux pouces et 4/4  
 élégies et platebandes deux faces, de  
 0.95 x 3.00.

Escalier d'accès à l'étage, en orme, de  
 0.80 d'emmarquement; marches en 6/4;  
 limons en 6/23; balustres en deux pouces  
 carrés; main-courante en 6/6.

ETAGE - Hauteur 2m,80

Comprend : 5 chambres, 1 dégarras,  
 1 dégagement.-

Séparés par des refends de 0.22 et 0.11 ép.  
 Plancher en 3/4 sapin sur solivage de 18cm  
 de hauteur.

Murs enduits et papiers peints.

Plafonnage sur lattes.

6 portes à l ouvrant, de 0.80 x 2.30, en  
 6/4 et 3/4, élégies et platebande deux faces,  
 avec ébrasements et chambranle mouluré deux  
 faces.

7 chassiss en 6/4, de 1.10 x 2m, de forme  
 ogivale, avec ébrasement et chambranles en  
 3/4, avec tablettes marbre.

9 placards à 2 portes, côtés de cheminées,  
 de 1.20 x 2.80, avec parquet de glace;

portes en 6/4 et 3/4 sapin;

rayonnages intérieurs en sapin.



4 cheminées capucines ordinaires, en marbre.  
Escalier d'accès au deuxième étage - mêmes  
détails que précédent - de 19 marches.

DEUXIEME ETAGE - Hauteur 2m,80

Comprend : 2 chambres, 1 grenier et  
dégagement.-

De même détail que premier étage.

Cloison de grenier en briques creuses de  
0.07.

5 chassis de 1.70X1.90 en 6/4, à trois  
compartiments, en imposte; ébrasements,  
chambranles, tablettes en sapin.

2 chassis mêmes détails, à deux ouvrants,  
de 1.20X1.90.

Capucine marbre.

4 portes à 1 ouvrant.

Placards à 3 portes.

Couverture de l'ensemble par une plateforme  
de zinc à dilatation, sur volige sapin et  
contresolvage en 5/4X18 sapin.

Installations d'eau, gaz et électricité.

Décoration de façade, formée par un  
soubassement en ciment peigné, de 1.13 de  
hauteur; des appuis en pierre, aux fenêtres  
du rez-de-chaussée, de 1.15X0.38X0.22;



<p>des linteaux en pierre, de I.I0X0.20X0.II, avec consoles chantournées et des garnitures d'allèges en pierre, de forme gothique.</p>	<p> Valeur neuve 1937</p>	
<p>Un cordon en pierre, mouluré, de 10cm de Hr, garnit les arcades gothiques des fenêtres du premier étage.</p>		
<p>Au rez-de-chaussée, appuis en ciment; lin- teaux de béton armé, cimentés; garniture de la partie haute par créneaux, avec dessus de murs en ciment.</p>		
<p>Garniture des façades latérales et cour, par cordons de briques; appuis en pierre; cordon de pierre pour façade latérale étage.</p>		
<p>Système de 0,07 en briques creuses.</p>		
<p>27,00 x 44,00 =</p>		
<p>Valeur neuve 1937 . . . . .</p>	<p>218.614<sup>f</sup></p>	
<p>Valeur d'assurance 1937 . . . . .</p>		<p>150.000<sup>f</sup></p>
<p>500,00 x 15,00 =</p>		
<p>Plafonnage sur lattes.</p>		
<p>200,00 x 21,15 =</p>		
<p>A reporter</p>		
	<p>70.753,30</p>	



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
	-----
Maçonnerie de briques. 210 m <sup>3</sup> x 282.00 =	59.220
Cloison de 0.II. 84.00 x 31.00 =	2.604
Cloison de 0.07 en briques creuses. 27.00 x 46.00 =	1.282
Carrelage cérame. 31 m <sup>2</sup> x 115.00 =	3.565
Enduits sur murs. 590.00 x 15.00 =	8.850
Plafonnage sur lattes. 202.00 x 21.15 =	4.272.30
	-----
à reporter :	79.793,30



report :	79.793,30
Parquet en sapin, sur bitume. 49.00 x 80.00 =	3.920
Plancher en 3/4 sapin. 190 m <sup>2</sup> x 55.60 =	10.564
Charpente en sapin. 9 m <sup>2</sup> ,50 x 1150,00 =	10.925
Escalier.	7.800
Chassis avec persiennes. 8.40 x 520.00 =	4.368
Chassis ordinaires. 37.20 x 330.00 =	12.276
Portes. 41.30 x 350.00 =	14.550
Menuiserie de placards.	11.000
Menuiseries diverses, porte d'entrée.	6.500
à reporter :	----- 161.696,30



report :	161.696,30	
Cheminées de marbre.	5.000	
Installations électrique et sanitaire - W.C.	17.000	
Décoration de façade, linteaux, appuis.	10.000	
Couverture en zinc, compris volige. 96,00 x 73,00 =	7.008	
Accessoires de toiture.	1.500	
Peinture, vitrerie, papiers peints.	6.000	
	-----	
	208.204,30	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	10.410	
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> . . . . .	<u>218.614,30</u>	
	-----	



MATÉRIEL





- VILLE de LILLE -

Eglise St Maurice des Champs  
Rue du Faubourg de Roubaix  
LILLE

-----  
-----o o-----

- ESTIMATION DU MATERIEL -

-----o o-----



ORGUES, CLOCHES, CHAISES

	Valeur neuve 1957 -----	Valeur assurance 1957 -----
1 Orgue DIDIER & C& à EPINAL à trois claviers , 24 Jeux avec soufflerie à pédale et au moteur électrique, avec buffet en chêne à soubassement mouluré, de 1.80 de hauteur , corniche moulurée , épis, crochets , sculptés .	290.000.-	
1 cloche en bronze, poids présumé: 2.200 Kg)		
1 " " " " " 1.200 "		
1 " " " " " 900 "		
2 autres cloches en bronze	170.000.-	
450 prie-Dieu généralement en hêtre, avec sièges paillés	20.250.-	
550 chaises généralement en hêtre et siège paille	20.900.-	
	-----	
<u>TOTAL VALEUR NEUVE 1957</u> .....	501.150.-	
	=====	
<u>VALEUR D'ASSURANCE 1957</u> .....		350.000.-
		=====