

INTERVENTION DE M. LE MAIRE
LORS DE LA RECEPTION DES COMMERCANTS

5 SEPTEMBRE 1987

C'EST TOUJOURS AVEC UN TRÈS GRAND PLAISIR QUE JE M'ADRESSE À UNE ASSEMBLÉE DE REPRÉSENTANTS DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT, COMPOSANTE ESSENTIELLE DE L'ANIMATION ET DE LA VIE ÉCONOMIQUE D'UNE VILLE, ET J'APPRÉCIE PARTICULIÈREMENT CETTE TRADITIONNELLE RENCONTRE DU DÉBUT SEPTEMBRE.

CAR, OUTRE L'ASPECT "INSTITUTIONNEL" DES RELATIONS ENTRE LA MUNICIPALITÉ ET LE MONDE DU COMMERCE, CONCRÉTISÉ NOTAMMENT PAR LES DÉLÉGATIONS CONFIÉES À MES COLLÈGUES ALAIN CACHEUX ET JEAN DELANNOY, RESPECTIVEMENT ADJOINT À L'ACTION ÉCONOMIQUE ET CONSEILLER MUNICIPAL DÉLÉGUÉ À LA VIE COMMERCIALE -DONT JE TIENS D'AILLEURS À SALUER LE DYNAMISME ET LA QUALITÉ DE LEURS ACTIONS- JE JUGE FONDAMENTALE LA CONCERTATION ENTRE LES ACTEURS DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE LOCAL ET LES ÉLUS, RESPONSABLES DE LA GESTION COMMUNALE. C'EST DIRE TOUT LE PRIX QUE J'ATTACHE À LA RÉUNION D'AUJOURD'HUI.

...

ELLE MARQUE D'ABORD LA RENTRÉE, LA REPRISE DE NOS ACTIVITÉS, QUELQUE PEU RALENTIES DURANT LES MOIS D'ÉTÉ, BIEN QUE, SUR CE PLAN, NOUS LES AYONS MIS À PROFIT POUR AFFINER QUELQUES GRANDS DOSSIERS MUNICIPAUX. J'AI D'AILLEURS EU L'OCCASION, IL Y A QUELQUES JOURS, DE LES ÉVOQUER AVEC LA PRESSE LOCALE.

ORGANISÉE LA VEILLE DE LA BRADERIE, ELLE CONSACRE ÉGALEMENT L'IMMENSE POTENTIEL D'ANIMATION ATTACHÉ À LA VILLE DE LILLE. JE N'INSISTERAI PAS SUR CE QUE PRÉSENTE, DANS LA VIE D'UNE CITÉ, UN ÉVÉNEMENT AUSSI EXTRAORDINAIRE QU'EST CHAQUE ANNÉE LA BRADERIE. SON SUCCÈS ET SON EXTENSION, DANS LE TEMPS ET DANS L'ESPACE, NOUS POSENT D'AILLEURS, IL FAUT LE RECONNAÎTRE, BON NOMBRE DE PROBLÈMES.

AUSSI, CETTE ANNÉE ENCORE, SUR LA PROPOSITION DE MON COLLÈGUE GÉRARD THIEFFRY, ET EN COLLABORATION ÉTROITE AVEC TOUS LES PARTENAIRES DE CET EXTRAORDINAIRE RASSEMBLEMENT POPULAIRE, NOUS AVONS SOUHAITÉ, NON PAS RÉGLEMENTER À OUTRANCE, MAIS APPORTER SIMPLEMENT QUELQUES "GARDE-FOUS" DONT CHACUN COMPRENDRA LA NÉCESSITÉ.

AINSII, PAR EXEMPLE, POUR LA PREMIÈRE FOIS, FAISANT SUITE À UNE SUGGESTION DE LA FÉDÉRATION LILLOISE DU COMMERCE, L'ACCÈS DE LA GRAND-PLACE SERA INTERDIT AFIN DE PERMETTRE L'IMPLANTATION D'ARTISANS ET UNE ANIMATION RÉGIONALE.

...

D'AUTRE PART, LE PARKING CENTRAL DU BOULEVARD J.B. LEBAS EST NEUTRALISÉ DEPUIS LE WEEK-END DERNIER ET SERA OUVERT LE PLUS TARD POSSIBLE. UNE PARTIE DU SITE SERA D'AILLEURS RÉSERVÉE AUX VÉHICULES DE PLUS DE 1 500 KGS QUI, JUSQU'À PRÉSENT, EMPRUNTAIENT DE NOMBREUSES ARTÈRES DU CENTRE.

PAR AILLEURS, UN RENFORCEMENT DES CONTRÔLES SONORES SERA EFFECTUÉ PAR LES DIFFÉRENTS SERVICES DE POLICE, EN CE QUI CONCERNE LES SONOS ET LES FORMATIONS MUSICALES.

MAIS LA MANIFESTATION D'AUJOURD'HUI EST SURTOUT À MES YEUX, L'OCCASION D'UN TOUR D'HORIZON ET D'UN ÉCHANGE DE VUES SUR LES PROBLÈMES DU COMMERCE LILLOIS.

EN CETTE RENTRÉE 1987, LA SITUATION ÉCONOMIQUE EST TRÈS DIFFICILE.

LES TENSIONS INTERNATIONALES, LA DÉGRADATION DE L'ÉCONOMIE NATIONALE, CONCRÉTISÉE NOTAMMENT PAR L'INQUIÉTANT DÉFICIT DU COMMERCE EXTÉRIEUR, LA RÉVISION DE LA HAUSSE DU TAUX D'INFLATION PRÉVU POUR 1987 SONT AUTANT DE FACTEURS QUI ASSOMBRISSENT LE PAYSAGE DU COMMERCE LILLOIS, DÉJÀ FORTEMENT MARQUÉ PAR UNE CONJONCTURE MOROSE.

IL EST INDÉNIABLE QUE LA PLUPART DES COMMERCANTS
ONT VU LEUR CHIFFRE D'AFFAIRES BAISSER AU COURS DES DOUZE DERNIERS
MOIS. L'OBSERVATOIRE COMMERCIAL PUBLIÉ MENSUELLEMENT PAR LA
CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE SOULIGNE CE PHÉNOMÈNE : LILLE
A PERDU 11,46 % DE SES COMMERCES EN NOMBRE, ENTRE 1981 ET 1986.
L'EXPLICATION EN SERAIT, SELON LES RESPONSABLES DE CES ÉTUDES,
D'UNE PART LA BAISSE DU POUVOIR D'ACHAT, D'AUTRE PART, LE MAUVAIS
TEMPS QUI A GRAVEMENT PERTURBÉ LE COMMERCE, EN PARTICULIER CELUI
DE L'HABILLEMENT. SUR CE DERNIER POINT, JE VOUDRAIS D'AILLEURS
OUVRIR UNE PARENTHÈSE POUR SIGNALER QUE LA VILLE DE LILLE A
D'ORES ET DÉJÀ TOUT MIS EN OEUVRE POUR SOLICITER DE L'ETAT LA
PRISE EN COMPTE, AU TITRE DES CATASTROPHES NATURELLES, DES
VIOLENTES INONDATIONS DE LA MI-JUILLET.

LE MONTANT GLOBAL DES DOMMAGES, AFFECTANT
ESSENTIELLEMENT DES COMMERCES, EST ÉVALUÉ À PRÈS DE 13 MF.
JE PUIS VOUS ASSURER DE MON TOTAL SOUTIEN DANS LA PROCÉDURE
À APPLIQUER POUR OBTENIR UNE INDEMNISATION RAPIDE.

DANS CETTE CONJONCTURE ÉCONOMIQUE DIFFICILE
QUE POUVONS NOUS FAIRE ?

NOTRE MUNICIPALITÉ N'A NI LA VOCATION, NI LES
MOYENS D'UNE RÉELLE ET DIRECTE INTERVENTION EN CE DOMAINE
-L'ETAT ENVISAGEANT D'AILLEURS DE LA RÉDUIRE ENCORE- ELLE A
CEPENDANT UN RÔLE FONDAMENTAL À JOUER DANS CETTE SYMBIOSE
ENTRE LA COLLECTIVITÉ LOCALE ET SON COMMERCE.

...

L'ASSOCIATION TGV-GARE DE LILLE, L'AGENCE MUNICIPALE DE DÉVELOPPEMENT, LE PALAIS DES CONGRÈS ET DE LA MUSIQUE SONT AUTANT DE STRUCTURES QUI, PAR LEURS IMPULSIONS, LEUR ATTRACTIVITÉ, CONCOURENT AU DYNAMISME ÉCONOMIQUE LOCAL.

J'ESTIME QUE, POUR SA PART, LA VILLE DE LILLE APporte QUOTIDIENNEMENT MAIS AUSSI DE MANIÈRE PLUS PROFONDE, LES CONDITIONS D'UN DÉVELOPPEMENT OPTIMAL DU COMMERCE LOCAL.

JE RAPPELLERAI SIMPLEMENT QU'EN QUELQUES ANNÉES, PAR UNE POLITIQUE CONJUGUÉE DE RÉALISATIONS LOURDES ET DE PETITS TRAVAUX, NOUS SOMMES PARVENUS À DOTER NOTRE VILLE D'ATOUTS CONSIDÉRABLES ET À LUI DONNER L'IMAGE D'UNE GRANDE MÉTROPOLE, CAPABLE DE DEVENIR UN CENTRE INTERNATIONAL D'AFFAIRES.

J'ÉVOQUERAI PLUS PARTICULIÈREMENT TROIS GRANDS DOMAINES D'INTERVENTION :

- L'URBANISME COMMERCIAL,
- LA CIRCULATION ET LE STATIONNEMENT,
- L'AMÉNAGEMENT URBAIN ET L'ENVIRONNEMENT.

EN MATIÈRE D'URBANISME COMMERCIAL, J'AI CITÉ TOUT À L'HEURE LA FERMETURE DE NOMBREUX COMMERCES. MAIS IL FAUT LARGEMENT TEMPÉRER CETTE CONSTATATION EN LA RAPPROCHANT DU NOMBRE DE NOUVEAUX MAGASINS -ENVIRON 200 AU TOTAL- OUVERTS DANS LE CADRE DES OPÉRATIONS TELLES QUE LE PLAZA, LES TANNEURS, LES GALERIES DE L'OPÉRA QUI ONT CONSIDÉRABLEMENT ÉTOFFÉ ET DIVERSIFIÉ L'ARMATURE COMMERCIALE DE LA VILLE.

...

DANS LES QUARTIERS ÉGALEMENT, ON PEUT NOTER AVEC SATISFACTION UN PHÉNOMÈNE DE RECONQUÊTE DES ÎLOTS COMMERCIAUX : JE PENSE EN PARTICULIER À L'INSTALLATION RÉCENTE DE WALKENIERS RUE PIERRE LEGRAND DONT L'EFFET SUR LA VIE COMMERCIALE DU SECTEUR S'EST AVÉRÉ TOUT À FAIT BÉNÉFIQUE.

CE MOUVEMENT NE PEUT ÊTRE QU'ENCOURAGÉ PAR NOTRE MUNICIPALITÉ.

D'AILLEURS, D'AUTRES PROJETS SERONT MENÉS À COURT TERME : RÉNOVATION ET EXTENSION DES HALLES COUVERTES DE WAZEMMES, CONSTRUCTION DE NOUVELLES HALLES, PLACE DÉLIOT, PLACE HENTGÈS À HELLEMMES.

L'AUTRE GRAND CHAPITRE QUE JE VOULAISS RAPIDEMENT ÉVOQUER CONCERNE LES DISPOSITIONS EN MATIÈRE DE CIRCULATION ET STATIONNEMENT.

ACCOMPAGNANT L'OUVERTURE DU PARKING DES TANNEURS, LA VILLE A MIS EN OEUVRE UN IMPORTANT DISPOSITIF D'AMÉLIORATION DES PARKINGS SOUTERRAINS EXISTANTS. DE GRANDS TRAVAUX DE RÉNOVATION, UNE MEILLEURE IMPRESSION DE SÉCURITÉ, UNE POLITIQUE TARIFAIRES COHÉRENTE ONT MODIFIÉ CONSIDÉRABLEMENT L'ATTITUDE DES AUTOMOBILISTES ET LA FRÉQUENTATION DE CES ÉQUIPEMENTS EST EN PROGRESSION CONSTANTE (LE PARKING CARNOT CONNAÎT AINSI, POUR LA PREMIÈRE FOIS DEPUIS 10 ANS, UN REDRESSEMENT SPECTACULAIRE DE SA FRÉQUENTATION).

D'AUTRES MESURES ONT CONTRIBUÉ À AMÉLIORER LES CONDITIONS DE STATIONNEMENT : GARDIENNAGE DE PARKINGS PÉRIPHÉRIQUES (EXEMPLE : LE CHAMP DE MARS DONT LA FRÉQUENTATION A ÉTÉ MULTIPLIÉE PAR 6), EXTENSION D'EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AUX HANDICAPÉS ET - CETTE DISPOSITION VOUS CONCERNE PARTICULIÈREMENT - ÉLARGISSEMENT DU CHAMP HORAIRE DE LIVRAISON À TOUTE LA JOURNÉE (EN LE LIMITANT CEPENDANT À 15 MNS).

ENFIN, UN GUIDE-DÉPLIANT DE LILLE À USAGE DES AUTOMOBILISTES SERA DIFFUSÉ PROCHAINEMENT PAR LES SERVICES MUNICIPAUX. IL SERA PÉRIODIQUEMENT MIS À JOUR ET REMIS À TOUS LES COMMERÇANTS QUI LE SOUHAITENT.

QUANT AU PARKING SOUS LA GRAND-PLACE, VASTE PROJET DE CES TOUTES PROCHAINES ANNÉES, LE DOSSIER PREND FORME PEU À PEU PUISQUE NOUS VENONS D'OBTENIR L'ACCORD FORMEL DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE, CONCRÉTISÉ PAR LA PASSATION D'UNE CONVENTION ENTRE NOS DEUX COLLECTIVITÉS.

LE DÉMARRAGE EFFECTIF DU CHANTIER EST À PRÉSENT CONDITIONNÉ PAR L'AUTORISATION DE LA COMMISSION DES SITES DONT LES CONCLUSIONS TARDENT UN PEU À NOUS PARVENIR, IL EST VRAI.

ENFIN, J'ABORDERAI LA POLITIQUE D'AMÉNAGEMENT URBAIN EN CITANT QUELQUES PISTES QUI GUIDERONT NOTRE ACTION CES PROCHAINS MOIS.

LES GRANDS TRAVAUX AFFECTANT LA VOIRIE SE TERMINENT : L'EXTENSION DU CHAUFFAGE URBAIN ET LA RÉALISATION DE LA LIGNE 1 BIS DU MÉTRO ONT SOUVENT ÉTÉ LA CAUSE DE PERTURBATIONS POUR LE COMMERCE LOCAL.

AUJOURD'HUI, IL EST TEMPS D'INTENSIFIER LES AMÉNAGEMENTS D'ACCOMPAGNEMENT ET L'AMÉLIORATION DE L'ENVIRONNEMENT.

AINSI, LIBÉRÉE DE L'EMPRISE DU CHANTIER-MÉTRO, LA PLACE DE LA GARE COMMENCERA À PRENDRE SON VISAGE DÉFINITIF, DÈS LE 15 SEPTEMBRE PROCHAIN (UN PANNEAU PRÉSENTERA L'ENSEMBLE DU PROJET). LES OPÉRATIONS MASSENA-RATISBONE ET ANCIENNE BOURSE DU TRAVAIL SONT ÉGALEMENT ENTRÉES DANS LEUR PHASE OPÉRATIONNELLE. A FIVES, LA ZAC SE POURSUIT NORMALEMENT ET À LILLE-SUD, LE VASTE PROGRAMME DE DÉVELOPPEMENT SOCIAL, AUX IMPLICATIONS URBANISTIQUES NON NÉGLIGEABLES, TELLES QUE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER DU CIMETIÈRE ET SON OUVERTURE SUR LE QUARTIER, SE MET EN OEUVRE SELON LES MODALITÉS ARRÊTÉES.

DANS LE DOMAINE DE L'ENVIRONNEMENT, J'AI SOUHAITÉ AGRÉMENTER NOS PLACES PAR L'IMPLANTATION DE FONTAINES : DE TELS PROJETS EXISTENT PLACE DES QUATRE CHEMINS, PLACE DE LA GARE, SUR LE PARVIS À RESTRUCTURER DE L'HÔTEL DE VILLE ET CELLE DE LA PLACE SALENGRO SERA RÉNOVÉE.

...

Les commerçants sous le beffroi

M. Pierre Mauroy : « *Le commerce, c'est même un certain sourire de la ville* »

Vdu Nord

16 SEP. 1981



M. Dhaine s'est fait, cette année encore, le porte-parole des commerçants auprès du maire de Lille.



Ils étaient nombreux, samedi, sous le beffroi, les représentants des unions commerciales lilloises.