

BATIMENT N° 10 DU PLAN

=====

PAVILLON III

=====

BÂTIMENT N° 10

PAVILLON III

Surface :

1°) 15,40 x 14,05 = 216,37)
2°) 15,50 x 15,60 = 241,80) 458 mq, 17
=====

Bâtiment comprenant :

Sous-sol inférieur partiel

Sous-sol supérieur

Rez-de-chaussée avec entresol partiel

premier Etage

Deuxième Etage

Troisième Etage, bâti sous comble

Faux-comble partiel

Cette construction est du même type que celle décrite pour le pavillon I (bâtiment n° 8).

La façade principale correspond entièrement à la façade opposée du bâtiment n° 8, dont elle forme la réplique.

La façade opposée répète la façade principale sur la hauteur de l'entresol et des étages, pour deux travées et sur la hauteur des 1er, 2ème et 3ème étages pour les autres travées.

En superstructure des façades principale et opposée : 4 pignons décoratifs d'avant-corps.

Le pignon vers rue est identique à celui du bâtiment n° 8.

L'ossature du bâtiment est la même que celle du bâtiment n° 8, en béton de ciment armé, pour les parties en emprise et en pierre armée pour les parties visibles.

Les remplissages entre l'ossature, sont en briques de parement Silésia-cuir, à arêtes et arcs moulurés, avec jointoientement.

Les tympans des baies sont en majoliques polygonales vernissées à bouchons.

Ce bâtiment comprend :

Un SOUS-SOL inférieur - de 2m,50 profondeur

Bâti en béton de ciment armé, à parois de 0,70 et 0,35cm d'épaisseur.

Ce sous-sol s'étend sous le couloir central les dégagement, vestiaire et cages de service en bout, et comporte deux retours (formant le couloir principal avec les sous-sols des bâtiments contigus), de 2m,85 de large.

Le sol est dallé en ciment sur forme en béton armé.

Le plancher-haut, également en béton armé, est supporté partiellement (sous cages d'escaliers et dégagement) par 1 poutre longitudinale béton armé 0,22 x 0,40, à deux renforts 0,08 x 0,45, et repose sur 2 poteaux 0,45 x 0,45, et dans les couloirs par des renforts 0,45 x 0,25.
2

L'éclairage et la ventilation sont assurés en même temps par : 1 chassis métallique à 2 ouvrants, de 1m x 1,10, à petits carreaux.

L'accès au sous-sol supérieur est assuré par : 1 escalier en béton armé cimenté, à nez L, de 0,88 d'emmarchement, comportant

1 garde-corps en fers carrés 20/20, à 3 lisses 20/20 et à main-courante moulurée.

A l'intérieur :

Cimentage crépi partiel des parois.

1 réduit partiel, entièrement cimenté, sur parois verticales; encloisonné en briques; avec porte d'accès métallique, grillagée; avec baignoire intérieure en béton armé pour ascenseur.

Canalisations diverses d'eau, sous tubes fer 60m/m, et fonte 100-120m/m, avec robinets, vannes et accessoires.

Installation d'incendie avec lance et tuyau souple.

Électricité sous câble armé.

Un SOUS-SOL supérieur - de 4m,50 profondeur

Sous toute la surface, avec plancher-haut en béton de ciment armé de 0,25 épaisseur.

Sol dallé en granito de marbre avec plinthes à gorges, entièrement plafonné et enduit en plâtre, avec gorges sous plafond; comprenant :

2 Cages d'accès, avec 1 petit Réduit (affecté à la défense passive), Lavatory et 3 Salles de W.C.; 1 Couloir longitudinal de

distribution, 1 Salle de réunion, 1 petit Couloir transversal, 1 Salle du Conseil de révision, 1 grande Salle à usage de garde-meubles et 1 Atelier d'horloger, avec 1 Réduit contigù;

Le tout séparé par des refends de 0,22, 0,34 et 0,56 ép., et communiquant à l'intérieur et avec les contigùs, par :
12 portes deux pouces chêne verni, à petits cadres, sur bâtis, et à rhabillages, avec quincaillerie de choix et serrures Deny;
5 portes semblables, mais à deux vantaux;
3 portes de W.C. à petits cadres, sur bâtis et différentes baies libres.

L'éclairage est assuré par :

2 grandes impostes intérieures en chêne 65m/m de 2,80 x 0,80, vitrées, à rhabillages moulurés;
3 grandes croisées deux pouces, à bâtis 8/8 de 0,85 x 3,10, à 1 ouvrant à crémone et à vasistas basculant, à système spécial à chaque, avec glaces et verre océanique, rhabillages et encadrement mouluré en chêne à chaque;

1 chassis à meneaux de 1,75 x 1,35, à 3

compartiments, avec rhabillages;
2 croisées à 3 compartiments ouvrants, à
crémones et à 3 vasistas à systèmes spéciaux
à chaque, à meneaux, de 3m x 1,60, à
rhabillages; et
3 petits chassis divers à 1 ouvrant et à
imposte basculante à chaque, avec rhabillages

L'accès direct du sous-sol, et l'accès au
sol extérieur, sont assurés par :
1 porte avec 2 petits chassis, et
1 porte sur bâti, comme au sous-sol du
bâtiment n° 8.

Le plancher-haut est supporté, en principal,
par : 2 poutres longitudinales 0,35 x 0,50
9 transversales 0,35 x 0,50; le tout reposant
sur 8 poteaux intérieurs 0,60 x 0,60,
2 poteaux 0,35 x 0,60 d'une part, et,
d'autre part, sur l'ossature de la
construction.

L'aménagement intérieur comprend :

Dans_Dégagement et_Couloirs

1 vidoir grés émaillé avec poste d'eau, à
robinet et anti-bélier nickelés, y compris
tuyauterie de plomb et miroir en mosaïque
de céramique.

Lambris partiel (dans Cages et Dégagement)
en granito de 1,40 hauteur.

Lambris partiel en marbre rouge dans cage
d'escalier.

Un ascenseur électrique, const. EDOUX SAMAIN
desservant 6 paliers, avec cabine acajou (et
grille métallique à chaque palier), y
compris moteurs, canalisations, contre-poids
(installation complète).

1 tambour en chêne verni, assemblé 55m/m,
développant 2,20 x 4,25 avec porte vitrée et
imposte, y compris bloc de sûreté à
contacteur et quincaillerie cuivre.

1 porte en chêne à petits cadres, sur bâti,
pour réduit aménagé sous l'escalier.

Tuyauteries de chauffage, aériennes, sous
tubes 100m/m, et 2 radiateurs à éléments.

1 prise pour incendie, avec tuyauterie fer
galvanisé 50m/m, robinet-vanne bronze et
tuyauterie souple sur enrouleur, avec lance
bronze.

Dans atelier de l'horloger et réduit contigu
Peinture sur plafonds et murs.

1 évier avec poste d'eau et 1 prise de gaz.

2 radiateurs de chauffage.

Dans_Lavatory et_W.C.

Revêtement sur sol, murs et cloisons, en mosaïque céramique à filets, avec frises à friseques murales (hauteur 2m,25 sur murs).
 1 vidoir à dosseret et 1 lave-mains, en grès émaillé, avec robinetteries et vidages nickelés, et tuyauteries en plomb.
 3 sièges de W.C. hygiéniques, à chasses siphonées, en grès émail avec tuyauteries plomb et cuivre, et anti-béliers.
 1 radiateur de chauffage.

Dans_garde-meubles_

Côtes métalliques.

Tuyauteries aériennes de chauffage, avec brides de support.

Dans_Salle_du_Conseil_de_révision

Peinture topée sur plafond et murs.
 4 tuyaux de chauffage électrique, bronzés, de 170m/m - 2m,40 - et tuyauteries aériennes de chauffage sur brides scellées.
 Côtes métalliques sur poteaux.

Dans_Salle_de_réunion

Côtes métalliques.

Dans_Défense_passive_

1 évier avec poste d'eau.

L'accès au niveau extérieur et l'accès à l'entresol, sont assurés par :

1°) l'escalier en béton armé et granito, avec échiffres rhabillées en granito, de 1,40 d'emmarchement, comportant double garde-corps métallique à carrés 20/20 et 3 lisses 15/20, et mains-courantes moulurées en cuivre.

2°) l'escalier en béton armé et granito, à échiffre partielle, également rhabillée en granito, de 1,20 d'emmarchement, avec nez L palier intermédiaire sur poutre 0,25 x 0,30. Giron 0,15 x 0,45, y compris garde-corps fers 15/20 et 7/20, à 3 lisses 15/20 avec ondes et volutes, main-courante cuivre moulurée, pilastre orné au départ, et 5 pilastres intermédiaires 20/20 à volutes.

3°) le petit escalier en béton armé et granito, de 0,85 d'emmarchement, à palier intermédiaire, avec garde-corps partiel à carrés 20/20 et 3 lisses 15/20, main-courante en cuivre, moulurée.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 7m,25 hauteur
(avec l'entresol partiel)

Plafonné et enduit en plâtre, entièrement
peint et topé, avec gorges sous plafond;
comportant :

1 Cage d'accès avec Vestiaire contigu,
1 Dégagement, 1 Cage de service, Lavatory
avec 3 Stalles de W.C. et Urinoir, 1
Couloir central longitudinal, 1 grande
Salle à usage de bureaux ouverts au public,
4 Salles à usage de bureaux (dont 1 : Mr.
BERTRAND, Adjoint).

Le tout séparé par des refends de 0,22 et
0,11 ép., et communiquant à l'intérieur et
avec les bâtiments contigus, par :

12 portes classiques ordinaires, et 2 à
deux vantaux, avec bâtis et rhabillages;
3 portes de W.C. à petits cadres sur bâti;
et 7 grandes baies libres.

L'éclairage est assuré par :

1 grande croisée de 2,90 x 4m en deux pouces
chêne, à 6 ouvrants -dont 3 à crémones-
avec meneaux, bandeau de frise à corniche,
quincaillerie de choix, glaces et vitrerie
océanique, rhabillage et encadrement
mouluré;

2 châssis à 3 compartiments fixes pour l'un et à 3 ouvrants pour l'autre, en deux pouces chêne, à meneaux, de 2,15 x 1,85, avec vitrerie océanique, rhabillages, et à encadrements moulurés.

2 croisées deux pouces, à bâtis 8/8, de 2,70 x 2m, à 3 ouvrants à crémones et à 3 vasistas basculants à systèmes spéciaux à chaque, avec meneaux, glaces et verre océanique, rhabillages, et à encadrements moulurés.

2 croisées à 3 compartiments ouvrants et à 3 vasistas à systèmes spéciaux à chaque, de 3m x 1,25, à meneaux, avec vitrerie océanique rhabillages de 0,10cm et encadrements moulurés;

et par 5 petits châssis divers à 1 ouvrant et à 1 vasistas basculant à chaque, avec vitrerie océanique, rhabillages et encadrements.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé de 0,25cm d'épaisseur et est supporté par 2 poutres principales longitudinales de 0,35 x 0,45, et quatre poutres transversales, le tout reposant d'une part sur 8 poteaux intérieurs 0,45 x 0,60 et 16 autres 0,35 x

0,35 (dont 14 accolés aux précédents), et, d'autre part, sur l'ossature de la construction.

Le sol est carrelé en carreaux céramiques monochromes -disposés à dessins- dans couloir, dégagement et vestiaires, et dallé en mosaïque de céramique -disposée à dessins- dans les hall et bureaux, avec gorges céramiques.

L'accès au premier étage, est assuré par : 1 escalier en béton armé sur dalle et limon avec paliers, à revêtement de granito à nez moulurés et à renforts métalliques, avec garde-corps métallique à ornements forgés, à renforts à volutes et à main-courante en cuivre, moulurée.

L'accès à l'entresol partiel, est assuré par 1 escalier en béton armé moulé, en escargot, à revêtement granito.

L'aménagement du rez-de-chaussée comprend :

Dans_Cage,_Dégagement_et_Couloir_central_

Petit lambris en marbre rouge 20m/m de 1,50 hauteur, avec côtes d'angles métalliques moulurées, aux saillies des poteaux.

Tambour en chêne assemblé sur ascenseur,
développant 2,20 x 3,55, comme celui décrit
au sous-sol.

3 radiateurs de chauffage.

1 prise incendie sous tubes fer, avec
robinet vanne et lance bronze, et tuyau
sur enrouleur.

1 vidoir en grés émail, à robinet et anti-
bélier nickelé, avec tuyauteries plomb et
cuivre, et avec miroir mosaique.

Supports divers en fer forgé, pour
panneaux et lampadaires.

Dans petite Cage de service

Lambris granito de 1,15 hauteur.

Dans W.C. dames et messieurs

Revêtements muraux (de 2m,15 hauteur) avec
filets, damiers et grecques, en mosaique
céramique.

Peinture topée sur plafond et murs.

1 lave-mains et 1 vidoir à dosseret, grés
émail, à robinets et vidages nickelés, avec
tuyauteries plomb et cuivre.

3 sièges de W.C. hygiéniques à chasses
siphoides en grés émaillé, avec tuyauteries
d'alimentation et chasse en plomb et chute
en fonte.

3 grands box d'urinoirs en grés émaillé,
avec réservoir de chasse en grés émail et
alimentation; chute et chasse en cuivre
nickelé.

1 radiateur.

Dans Réduit, Vestiaire

Plinthes en marbre rouge de 0,22cm.

1 radiateur de chauffage de 11 gros éléments.

Dans bureau de Monsieur BERTRAND (Adjoint)

Petit lambris lincrusta Walton peint, avec
plinthes et cimaises en chêne, moulurées.

Papiers peints sur murs.

1 radiateur de chauffage.

Dans bureau de Monsieur LEROUUGE

Petit lambris en lincrusta ordinaire de
1m,10 hauteur, avec plinthes et cimaises
chêne moulurées.

1 radiateur de chauffage.

En emprise : 1 Cage d'accès circulaire,
encloisonnée en béton.

Dans hall vers les bureaux ouverts au public

Petit lambris lincrusta ordinaire, avec
stylobathes et cimaises moulurées en chêne,
sur trois faces.

Haut lambris de marbre rouge 20m/m, de 1m,70 hauteur, vers les bureaux ouverts au public, avec côtes d'angles métalliques, moulurées.

Dans_hall réplique_du précédent

Mêmes aménagements que ci-dessus, avec, en sus :

4 grands radiateurs de chauffage.

L'ENTRESOL partiel - a 3m,50 hauteur

Il est plafonné et enduit en plâtre, avec gorges sous plafond, et est entièrement peint et topé.

Il comprend :

Cage d'accès, Passerelle au-dessus du couloir, 2 Réduits-vestiaires, Lavatorys avec W.C. dames et messieurs, et Bureau du chef du service de désinfection (2 salles et 1 dégagement);

Le tout séparé par des refends de 0,11 et 0,22cm; communiquant à l'intérieur par :

6 portes en chêne deux pouces, à partie supérieure et impostes vitrées, avec bâtis, rhabillage et quincaillerie (comme pour celles du rez-de-chaussée).

L'éclairage est assuré par :

6 croisées de 0,85 x 1,65 en deux pouces, à bâtis 8/8, à 1 ouvrant à crémone et à vasistas basculant à système spécial, à chaque, avec vitrerie glaces et verre océanique, rhabillages et encadrements moulurés; et par :

11 petits chassis divers en chêne, à 1 ouvrant et à vasistas basculant à chaque, avec vitrerie océanique, rhabillages, et encadrements.

Le plancher de cet entresol est en béton armé de 0,20cm d'épaisseur, établi sur poutres faisant corps avec les poteaux intérieurs et l'ossature.

Le sol est carrelé en carreaux céramiques monochromes disposés à dessins dans dégagement, passerelle et vestiaire, et dallé en mosaïque de céramique disposée à dessins dans lavatory-W.C. et service de désinfection -avec gorges céramiques -

L'aménagement de cet entresol comprend :

Dans_dé_gage_men_t,_pa_sse_re_ll_e _et_cage

Lambris marbre rouge 20m/m de 1,50 hauteur

Accoudoir métallique développant 10m x 0,95

répétant celui de l'escalier d'accès.

1 escalier d'accès au 1er étage, comme celui décrit au rez-de-chaussée.

1 vidoir en grés émail, à robinet et antibélier nickelé, avec alimentation plomb et chute cuivre, et avec miroir en mosaïque de céramique.

1 tambour d'ascenseur chêne verni, développant 3,30 x 3,20, avec porte à contacteur électrique.

1 console forgée pour panonceau.

Dans réduits-Vestiaires

Plinthes en marbre rouge de 0,25cm hauteur.

2 radiateurs.

Dans service de désinfection (2 salles et 1 dégagement).

Petits lambris lincrusta ordinaire de 1,10 hauteur, avec plinthes et cimaises en chêne moulurées.

2 radiateurs.

1 cloison séparant le petit bureau du dégagement, en chêne, à petits cadres, vitrée en verre océanique sur 1/2 hauteur, avec petits bois, huisserie compartimentée, et porte classique à serrure Deny.

1 grand chassis vers hall contigu de 2,35 x 1,40, à 10 compartiments (dont 2 ouvrants à soufflet) à rhabillages.

Dans_lavatorys_et_W.C._dames_et_messieurs
Mêmes aménagements qu'au rez-de-chaussée, mais avec deux stalles de W.C. et 2 grands box d'urinoirs seulement.

Un PREMIER ETAGE - de 4m,60 hauteur

Plafonné et enduit en plâtre, avec gorges sous plafond, entièrement peint et chagriné, comportant :

Cage d'accès, grand Dégagement, 2 Réduits, Lavabos et W.C., 1 Couloir central longitudinal et 1 autre transversal, et 8 salles (dont 2 petites) à usage de bureaux Le tout séparé par des refends de 0,11 et 0,22 ép., et communiquant à l'intérieur, avec les bâtiments contigus et avec la terrasse par :

22 portes en chêne du type classique à un vantail, sur bâtis, et à rhabillages.

3 portes de W.C. et

1 porte à petits cadres sur bâtis.

L'éclairage est assuré par :

1 croisée de 2,90 x 2,80, à 3 ouvrants, à

crémone et à 3 vasistas basculants, à systèmes spéciaux, avec meneaux, glaces, verre océanique, quincaillerie de choix, rhabillage, et encadrement mouluré.

1 chassis à 3 ouvrants à crémone, de 2,20 x 1,50, à meneaux, et

1 croisée de 2,20 x 1,70 à 3 ouvrants, et 3 vasistas, avec verre océanique, rhabillages et à encadrements moulurés;

14 croisées deux pouces à bâtis 8/8 et à meneau, à deux ouvrants à crémones et à 2 vasistas basculants à systèmes spéciaux à chaque, de 1,75 x 2,60, avec glaces, vitrerie océanique, rhabillages, et à encadrements moulurés; et par

11 petits chassis divers à 1 ouvrant, et à vasistas basculant à chaque, avec vitrerie océanique et rhabillages.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé de 0,25cm ép. et est supporté, en principal, par 2 poutres longitudinales 0,35 x 0,45, et 3 transversales, avecachelets à chaque poteau; le tout s'appuyant d'une part à l'ossature et, d'autre part, reposant sur 8 poteaux intérieurs 0,42 x 0,60, et 2 de 0,35 x 0,35.

Le sol est carrelé en carreaux céramiques monochromes, disposés à dessins dans : couloir, dégagement et vestiaires, et dallé en mosaïque de céramique disposée à dessins dans les salles, lavatorys et W.C., avec gorges céramiques.

L'aménagement de cet étage comprend :

Dans cage d'escalier. Dégagement et Couloirs

Petit lambris marbre rouge 20m/m de 1,50 hauteur sur murs, avec côtes d'angles métalliques, moulurées sur poteaux.

1 escalier d'accès au deuxième étage, identique à celui du rez-de-chaussée.

1 vidoir grés émail, avec robinet et anti-bélier cuivre nickelé, et tuyauteries plomb et cuivre, et avec miroir en mosaïque de céramique.

3 radiateurs de chauffage.

1 prise d'incendie comme au rez-de-chaussée.

Supports fer forgé pour panonceaux.

1 tambour en chêne verni, comme précédents, développant 2,15 x 4,40, avec porte, sur ascenseur.

Dans réduits

Mêmes détails qu'au premier étage.

Dans_W.C.

Mêmes aménagements qu'au rez-de-chaussée.

Dans_bureau_du_chef_de_service_de_l'Hygiène
Papiers peints sur murs, avec petit lambris
lincrusta et plinthes et cimaises chêne,
moulurées et vernies.

2 radiateurs de chauffage.

Dans_bureau_secrétaire_et_bureau_principal

Mêmes aménagements que dans bureau chef de service, sauf papiers peints et chauffage.

(Les murs de ces bureaux, sont peints et topés. Le chauffage est réalisé par
3 radiateurs pour les deux salles).

Dans_bureau_de_Monsieur_CORDONNIER_bureau_
Sécrétaires_et_bureau_des_logements_insalubres
(Aménagements identiques à ceux décrits ci-dessus, pour bureau Chef de service, Secrétaire et Bureau principal).

Un DEUXIEME ETAGE - de 4m,60 hauteur

Absolument identique au 1er étage (sauf quelques petites variantes, consistant en : Pour l'éclairage, 1 grande croisée de 2,25 x 2,75 à imposte décalée; 1 chassis à trois ouvrants à crémones; 16 croisées à deux

ouvrants, meneau, et à 2 vasistas basculants à chaque (comme au 2ème étage du bâtiment n° 8) et 11 petits chassis divers.

Pour les communications : 20 portes classiques à 1 vantail, et 3 portes de W.C.

Un TROISIÈME ETAGE - de 1m,25 hauteur à l'encuvement, et 4m,70 hauteur sous plafond.

Plafonné et enduit en plâtre, comportant :

Cage, Dégagement, 2 Réduits et Lavatory W.C. et 1 grande Salle (à usage de Salle de gymnastique);

Séparés par des refends de 0,11 et 0,22 ép. et communiquant entre eux par :

5 portes en chêne (dont 1 à 2 vantaux) comme précédentes; et 2 petites (pour W.C.).

Le sol est dallé en granito de marbre compartimenté à filets mosaique triples, avec plinthes hygiéniques à gorges.

L'éclairage est assuré par :

5 croisées de 0,85 x 1,70, et 2 de 0,65 x 1,40 (en plein cintre) à un ouvrant et imposte fixe;

12 de 1,40 x 1,85 à 2 ouvrants, à 1 meneau et à 2 vasistas;

12 châssis ordinaires à 1 ouvrant, et
12 impostes basculantes (en frontons de
toiture).

Tous en deux pouces chêne verni, avec
vitrerie glaces et verre monumental, y
compris rhabillages de 0,10 et encadrements
et quincaillerie de choix.

L'aménagement de cet étage comprend :

Dans cage et dégagement

Peinture topée sur plafond et murs.

1 échelle verticale, métallique, avec
portillon tôle à verrouillage, scellée en
mur, pour accès au comble.

Trappe métallique en plafond.

1 vidoir comme au 2ème étage, avec miroir en
mosaïque de céramique.

1 tambour sur ascenseur, en chêne verni,
avec porte, développant 2,30 x 4,75, à
imposte vitrée.

1 radiateur de chauffage.

Dans réduits

2 radiateurs de chauffage.

Dans Lavatory et W.C.

Dalle mosaïque céramique avec filets et
grecques.

1 lave-mains à dosserets, avec tuyauteries d'alimentation et vidange en cuivre.

1 urinoir avec chasse et 1 siège hygiénique à chasse siphonée grès émaillé.

(Mêmes installations qu'aux étages inférieurs).

1 radiateur de chauffage.

Dans_salle_de_gymnastique

8 radiateurs de chauffage.

1 prise d'incendie, comme au rez-de-chaussée.

Pour_l'ensemble_de_l'étage_

Les plafonds plans et sous versants, sont bâtis sur une paillasse en béton entre ossature en béton armé, à T de un en un mètre, s'appuyant sur la charpente, et comportant un revêtement isolant en liège de 5cm.

Un FAUX-COMBLE -

S'étendant sur 6m,25 de largeur, et comportant 1 passage central longitudinal de 0,75 de large, en 55m/m sapin boulonné.

L'éclairage est assuré par :

3 petits chassis ouvrants, en chêne, vitrés en verre perforé.

A l'intérieur :

1 Cage encloisonnée en briques creuses,
avec porte en charpente sapin, au-dessus de
l'ascenseur.

La toiture est formée par :

1 nef longitudinale à deux versants, en
tuiles mécaniques de l'Oise, sur fentons
métalliques, et avec poteries à éléments
creux, sur charpente en béton armé,
composée de T nervés de 5cm d'épaisseur,
et 0,30 de large, distants de 1,15 environ,
terrasse de faite en béton armé de 0,65cm
de large, à double garde-corps métallique,
à ornements et à fleurs de lys; poteries
décoratives aux faîtes des pénétrations;
y compris : quenets en béton armé sur poutres
à recouvrements de plomb; garde-neige
métalliques sur potelets en béton armé;
grands chéneaux en pierre armée à
recouvrements de plomb, et avec tuyaux de
descente en cuivre, à bouts fonte, et
accessoires.

En toiture :

6 belles décoratives en pierre armée, à
ornements moulés et à chaperons saillants
et moulurés.

Chapeaux de cheminées décoratifs en pierre armée.

Hampe métallique et accessoires.

L'ensemble de toiture est supporté par :

1°) 1 faite en béton armé 0,35 x 0,35;
2 poutres longitudinales en béton armé
0,25 x 1,25, avec renfort 0,27 x 0,15
recevant le contregitage.

2°) 5 fermes en béton armé, à arbalétriers
0,23 x 0,45 et à renforts formant jambes
de force, avec faux-entraits 0,22 x 0,40 à
renforts 0,27 x 0,27, recevant le
contregitage.

(Ces fermes s'appuient et forment corps
avec l'ossature générale du bâtiment).

Pour l'ensemble de la construction :

Installations d'eau, gaz, électricité
d'éclairage et de chauffage; avec
canalisations, accessoires et peinture
afférents.

Valeur neuve Juin 1937

f
5.383.924
=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
4.000.000
=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURESous-sol inférieur

Béton armé, fers, aciers et coffrage)
 pour fondations sous le sol intérieur des)
 caves, embases des poteaux d'ossature,)
 poutres de liaison et d'entretoises,)
 fadier, etc...)
 550 m³ - 850 f.) 467.500 f

Mêmes béton, aciers et coffrages pour)
 parois du sous-sol inférieur, plancher-)
 haut, poutres, etc... :) -
 1°) Grosses sections.)

125 m³ - 1.100 f.) 137.500

2°) Petites sections et planchers.)
 30 m³ - 1.200 f.) 36.000

Dallage en ciment de 3cm et forme béton)
 armé pour sous-sol inférieur.)
 175 m² - 95 f.) 16.625

 657.625

Enduits partiels en ciment sur parois du sous-sol inférieur.	70 m ² - 25 f.	1.750
Cloisons creuses.	22 m ² - 36 f.	792
Divers du sous-sol inférieur comprenant:		
Réduit complet: ses parois et cimentage;		
baignoire d'ascenseur; porte grillage		
avec ses scellements, quincaillerie et peinture.		
Chassis métallique avec scellements, quincaillerie, vitrerie et peinture.		
Canalisations diverses, fer et fonte,		
avec scellements, accessoires et peinture)		
Installation complète pour incendie.		12.500
Escalier en béton armé cimenté, avec nez métallique et garde-corps métallique scellé et peint.		3.600
Installation d'électricité sous câble armé accessoires et peinture.		1.200

		19.842

Sous-sol supérieur

Béton armé, aciers, et coffrages pour parois, poteaux d'ossature, plancher-haut poutreillage, etc...

1°) Grosses sections.

135 m³ - 1100 f.

148.500

2°) Petites sections.

110 m³ - 1.200 f.

132.000

Béton de ciment-pierre armée (soubassements).

40 m³ - 1.800 f.

72.000

Suppléments partiels aux parois vues du sous-sol pour plus-values afférentes aux coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés, irréprochables.

7.500

Grande fosse septique complète des W.C.

35.000

Maçonnerie de briques au ciment pour remplissages entre ossatures, pour refends

60 m³ - 282 f.

16.920

Linteaux et divers.

2.000

413.920

Cloisons en briques creuses.)		
80 m ³ - 36 f.	)	2.880	
Plafond en plâtre nu sous hourdi et sur poutres, avec supplément dans la surface)		
550 m ² - 15 f.	)	8.250	
Enduits de plâtre nu sur murs, refends et cloisons.)		
700 m ² - 16 f.	)	11.200	
Suppléments partiels aux plafonds et enduits (du couloir et de la salle de révision) pour préparation, peinture et chagrinage.	)	3.500	
Gorges sous plafonds.	)	2.000	
Dallage en granito de marbre.)		
375 m ² - 110 f.	)	41.250	
Forme partielle en béton armé sous les dallages.)		
300 m ² - 65 f.	)	19.500	
Plinthes de granito à gorges.	)	5.500	
Lambris partiels en granito.)		
44 m ² - 120 f.	)	5.280	

		99.360	

Mosaïque de céramique sur sol et sur murs, pour lavatory et W.C. 73 m ² - 220 f.)		
	)	16.060	
Suppléments aux mosaïques pour filets, dessins, grecques, angles, baguettes, etc)	)	2.500	
Lambris partiel en marbre rouge, et suppléments afférents.	)	6.700	
Escaliers en béton armé avec leurs limons) rhabillage de granito uni et mouluré; nez) métalliques, garde-corps métalliques) scellés et peints, avec mains-courantes) en cuivre, moulurées	)	16.000	
Côtes métalliques moulurées, scellements) et peinture. Grilles extérieures à renforts, scellements et peinture.	)	11.500	
Menuiseries en chêne de choix verni, comprenant :)		
Chassis divers en deux pouces à bâtis 8/8 la plupart à 1 ouvrant à crémone et à imposte basculante à système spécial; certains à 3 compartiments et meneaux, y compris quincaillerie de choix, glaces et vitrerie océanique et rhabillages.	)	25.500	

		78.260	

Portes extérieures complètes, à petits cadres et à cadres embrevés, sur bâtis, avec quincaillerie de choix, serrure Deny et scellements (dont une avec partie supérieure vitrée, à grille et petits chassis)	)	5.800
Chassis d'impostes, intérieurs, avec soufflets et quincaillerie, scellements, rhabillages et vitrerie.	)	3.000
Portes intérieures en deux pouces à petits cadres, avec bâtis et scellements, quincaillerie de choix et serrure Deny, vitrerie et rhabillages. 57 m ² - 750 f.	)	42.750
Portes classiques ou assimilées, sans rhabillages. 4 mq,50 - 1.200 f.	)	5.400
Portes complètes de W.C. 5 m ² - 900 f.	)	4.500
Suppléments pour : portes à deux vantaux avec crémones Deny, côtes, etc... Yales de fermetures et divers.	)	3.500

		64.950

Cloison d'ascenseur en chêne deux pouces)		
petits cadres, avec imposte vitrée, y)		
compris porte avec bâti et quincaillerie.)		
9 m ² - 400 f.)	3.600	
Bâtis d'attente, scellements et peinture.)	800	
Installations sanitaires comprenant : Les)		
appareils pour W.C., urinoirs avec leurs)		
chasses d'eau, vidoirs, lave-mains, évier)		
etc..., y compris tuyauteries)		
d'alimentation, chasse et chute en plomb)		
et cuivre, les robinetteries nickelées,		
anti-béliers et accessoires divers.		
Installation complète pour incendie, et)		
installation partielle du gaz.)	17.800	
Installation de chauffage SULZER, pour)		
radiateurs, tuyauteries aériennes, tous)		
accessoires afférents, et peinture.)	17.800	
Installation d'électricité sous tubes en)		
acier, accessoires, et peinture, et)		
radiateurs électriques complets.)	8.000	

	48.000	

<u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie de briques en élévation, au ciment, pour remplissages entre ossature et pour refends rez-de-chaussée, entresol et étages.	)	124.080
440 m3 - 282 f.)	
Suppléments aux maçonneries pour : Boisseaux, façons d'arcs, formerets, arrières-linteaux et linteaux, calfeutrements, rebordements, poteaux en béton des garde-neige en toiture, petits garde-corps en béton du faîte, chapeaux de cheminées en béton armé, etc..., etc...	)	24.500
570 m2 - 105 f.	)	59.850
Suppléments aux parements pour : briques d'arêtes arrondies et moulurées, briques meulées pour panneaux décoratifs des frontons d'avant-corps, façon de dessins, etc...	)	16.500
Majoliques polygonales à bouchons des tympans des baies; décoration en mosaiques d'émaux des colonnettes.	)	33.000

		257.930

Béton de ciment armé, aciers, ferraillages et coffrages pour ossature, planchers) poutreillages, poteaux, etc... :	-	
1°) Grosses sections. 290 m ³ - 1.100 f.	)	319.000
2°) Petites sections et planchers, fermes) en toiture, etc... 430 m ³ - 1.200 f.	)	516.000
Même béton, mais incliné pour sous-toiture 26 m ³ - 1.250 f.	)	32.500
Comblages en béton armé nervuré pour les plafonds du 3ème étage, et versants de toiture. 16 m ³ - 1.150 f.	)	18.400
Béton de pierre reconstituée et armée, pour ossature extérieure visible : frontons pignons d'avant-corps, belles, etc...; ferraillages, aciers et coffrages, et pour linteaux, coussins, appuis, meneaux, colonnettes, etc... (toutes sections et masses confondues) 180 m ³ - 1.800 f.	)	324.000

		1.209.900

Suppléments aux coffrages pour mise en œuvre soignée pour l'obtention définitive des parements visibles unis et moulurés d'un fini parfait et irréprochable.	40.000
Décoration extérieure des chapiteaux des piles, fleurs de lys, coquilles, cannelures archivoltes, médaillons, ornements divers crosses, etc... (obtenus directement par moulages)	12.500
Décoration complète de la pointe du pignon, pour l'ornementation et la mouluration des panneaux, chaperons, glands, portiques, etc... (obtenus directement par moulages) - masses exclues -	22.000
Décorations analogues des frontons d'avant-corps en toiture - masses exclues -	16.000
Décoration des belles en toiture - masses exclues -	7.500
Panneaux décoratifs en grés, grand feu, toutes sujétions incorporées, pour pignon et pour façade vers habitation contigüe.	13.500
Cloisons creuses de 0,11cm aux rez-de-chaussée, entresol et aux étages. 500 m ² - 36 f.	18.000

	129.500

Plafond en plâtre nu sous hourdi, au 3e étage. 570 m ² - 15 f.	)		8.550
Enduits de plâtre nus au 3ème étage et pour lambris de lincrusta aux rez-de- chaussée, entresol et étages. 510 m ² - 16 f.	)		8.160
Plafond de plâtre sous hourdi et sur poutres, suppléments dans la surface, y compris peinture et chagrinage, aux rez- de-chaussée, entresol, 1er et 2e étages et partiellement au 3ème étage. 1.650 m ² - 31 F;	)		51.150
Enduits de plâtre, peinture et chagrinage ou papiers peints aux rez-de-chaussée, entresol, 1er et 2ème étages, et partiellement au 3ème étage. 2.300 m ² - 30 f.	)		69.000
Gorges au calibre, sous plafonds.	)		6.500
Lincrustas ordinaires et lincrustas Walton, ou assimilés, et peinture, aux rez-de-chaussée, entresol, 1er et 2ème étages. 430 m ² - 115 f.	)		49.450

			192.810

Isolant en liège sous plafond 3e étage. 550 m ² - 66 f.	)	36.300	
Carrelages céramiques monochromes, et forme sable aux rez-de-chaussée, entresol 1er et 2ème étages, pour vestibules et réduits. 410 m ² - 110 f.	)	45.100	
Dallage en granito compartimenté, à triples filets mosaiques, au 3e étage. 390 m ² - 130 f.	)	50.700	
Suppléments aux carrelages et dallage pour coupes, gorges céramique, plinthes de granito à gorges, etc... 855 m ² - 220 f.	)	17.500	
Mosaique de céramique aux rez-de-chaussée entresol et étages sur sol des salles, lavatory et W.C. 220 m ² - 220 f.	)	188.100	
et en revêtements muraux des W.C. et vidoirs rez-de-chaussée, entresol et étages. 220 m ² - 220 f.	)	48.400	
Suppléments aux dallages et revêtements mosaiques pour : baguettes, angles, onglets, filets, frise, grecques, etc... ----- 412.600	)	26.500	

Lambris et plinthes en marbre rouge pour) vestibules, cages d'escalier et petites) salles aux rez-de-chaussée, entresol, 1er) et 2ème étages. 350 m ² - 433 f.)	151.550	
Suppléments aux lambris et plinthes pour) entailles, ajustements, arrondis et divers)	6.500	
Escaliers normaux, complets, en béton de) ciment armé, avec leurs dalles, limons,) paliers, les revêtements et plinthes de) granito, moulures, nez métalliques scellés) y compris la valeur des garde-corps forgés) à ornements scellés et peints, avec) pilastres, mains-courantes en cuivre,) moulurées, etc..., etc...)	77.500	
Escalier en béton moulé, à revêtement de) granito, avec nez métalliques, desservant) l'entresol partiel, y compris la valeur) du garde-corps forgé, scellé et peint;) avec main-courante en cuivre moulurée.)	6.700	
Menuiseries tout en chêne de choix verni,) comprenant : aux rez-de-chaussée, entresol) et étages - Croisées deux pouces, généralement à)		
	242.250	

bâtis 8/8, avec scellements, briques de bois, quincaillerie de choix, glaces et verres océaniques, des types à un, deux et trois compartiments, avec impostes basculantes à systèmes spéciaux, y compris rhabillages complets.	230 m ² - 870 f.	200.100
Croisées à trois compartiments ouvrants et à 3 compartiments fixes, avec vitrerie océanique et rhabillages. Croisées nues, diverses.		8.500
Petits chassis divers, en deux pouces sapin, sur bâtis de 8x8, à 1 ouvrant et à imposte fixe (certains en plein cintre) y compris scellements, quincaillerie, vitrerie, rhabillage; et petites croisées nues à 1 ouvrant et à imposte basculante à système spécial.		
Petits chassis du comble; etc...		30.500
Chassis complets, à 1 ouvrant, des belles en toiture et vasistas basculants, à systèmes spéciaux; y compris scellements, quincaillerie, vitrerie et rhabillage.		17.000

		256.100

Pour Rez-de-chaussée, entresol et étages -

Portes classiques en deux pouces, ou assimilées, avec leurs bâtis scellés, quincaillerie de choix, serrures Deny et rhabillage. :

Au rez-de-chaussée	40 m ²	}		
A l'entresol	15 m ²	}		
AU 1er Etage	55 m ²	}		
Au 2ème Etage	55 m ²	}		
Au 3ème Etage	15 m ²	)	180 m ² , 1350 f.	243.000

Portes de W.C. complètes, aux rez-de-chaussée, entresol et étages.)		
23 m ² - 900 f.	)		20.700

Cloisons en chêne deux pouces, à petits cadres, avec haut vitré, portes à bâtis et chambranles, y compris scellements et quincaillerie, sur ascenseur, aux rez-de-chaussée, entresol, 1er, 2ème et 3ème étages.)		
48 m ² - 400 f.	)		19.200

Porte extérieure complète vers terrasse.)		2.500
--	---	--	-------

Divers en menuiseries de chêne comprenant les plinthes, cimaises, caissons muraux, etc..., aux rez-de-chaussée, entresol et)		

		285.400	

étage; grande cloison assemblée et vitrée, avec porte, bâti et quincaillerie de choix à l'entresol, et petit chassis 80m/m, à arcatures, avec ses scellements, vitrerie et rhabillage. Porte en sapin des combles, etc..., etc... Suppléments pour portes à deux vantaux, avec côtes et crémones, etc...	52.500
Grille métallique à renforts et ornements) scellement et peinture pour croisée vestibule rez-de-chaussée.	7.500
Divers comprenant : Consoles forgées des panonceaux, côtes métalliques moulurées, scellées et peintes aux rez-de-chaussée, entresol et étages. Echelle métallique scellée et peinte, avec portillon en tôle au 3ème étage. Trappe métallique d'accès au comble. Accoudoirs partiels en fer forgé, au rez- de-chaussée, avec mains-courantes en cui- vre moulurées, y compris scellements et peinture.- Etc..., etc...	27.700
Garde-corps métallique forgé, ouvrage, formant ornement au faîte du toit, avec ses supports, crochets, barres, médaillons, etc... - 2.800 k. - 12 f.	33.600 <hr/> 121.300

Percements, scellements, dressage, rhabillages de plomb des parties raccordées et peinture du garde-corps.)	6.000
Garde-neiges métalliques en toiture. Hampe métallique et ses accessoires, y compris scellements et peinture.)	4.300
Installations sanitaires complètes, comprenant les appareils à chasses syphoides des W.C.; les grands box d'urinoirs en grés émaillé avec leurs chasses d'eau, les vidoirs et lave-mains etc...; y compris toutes tuyauteries d'alimentation, chasses et chutes en plomb et cuivre; les robinetteries nickelées, anti-béliers et tous accessoires.)	56.700
Installation complète des postes d'incendie aux rez-de-chaussée et étages avec tuyauteries fer, lances bronze, tuyauteries souples sur enrouleurs, et accessoires.)	20.000
Installation d'électricité sous tubes acier, y compris accessoires et peinture.)	26.500

	113.500

Installation complète d'ascenseur EDOUX SAMAIN, desservant 6 paliers, avec cabine, portes, moteurs, etc...	95.000
Installation complète du chauffage SULZER en raccordement pour radiateurs, avec leurs tuyauteries, robinetteries, accessoires et peinture.	105.000
Toiture en tuiles mécaniques de l'Oise, posées au mortier sur bardeaux de poteries 570 m ² - 85 f.	48.450
Suppléments à la toiture pour faîtages décoratifs en poteries des avant-corps de toiture, coupes, solins au mortier, etc...	3.500
Plomb laminé 3 et 4m/m, à dilatation, pour recouvrements, terrasses, faîtages, etc..., toutes façons, suppléments, et accessoires. 9.700 k. - 7,50	72.750
Plomb de 3m/m pour sauts d'eau, solins, rhabillages divers, etc... 1.500 k. - 8,40	12.600

	337.300

Chéneaux complets, en béton de pierre reconstituée et armée, avec les façons afférentes aux moulurations et finissage 60m - 350 f.	)		21.000
Extrêmités décoratives des chéneaux.	)		4.000
Plomb à dilatation, façon et pose afférents pour ces chéneaux. 10.000 k. - 7,50	)		75.000
Suppléments aux couvertures en plomb et aux chéneaux, pour : soudures, renforts, solins divers, rainures en briques et béton avec rebordements, clous, etc..., et descentes en cuivre, complètes avec leurs bouts fonte, et accessoires.	)		22.000
Suppléments aux matériaux divers pour montée et exécution à grande hauteur.	)		65.000

			187.000

RECAPITULATION

BAT. N° 10 - PAVILLON III

Val.neuve

Juin 1937

Pages	f
296	657.625
297	19.842
298	413.920
299	99.360
300	78.260
301	64.950
302	48.000
303	257.930
304	1.209.900
305	129.500
306	192.810
307	412.600
308	242.250
309	256.100
310	285.400
311	121.300
312	113.500
313	337.300
314	187.000

Honoraires architecte : 5%	5.127.547

<u>Total :</u>	<u>5.383.924</u>
	=====

BATIMENT N° 11 DU PLAN

PAVILLON II

B A T I M E N T N° 11

PAVILLON II

Surface :

1°) 15,40 x 14,05 = 216,37	mq	}
2°) 15,50 x 15,60 = 241,80	=====	
	458 mq, 17	

Bâtiment comprenant :

Sous-sol inférieur partiel

Sous-sol supérieur

Rez-de-chaussée

Premier Etage

Deuxième Etage

Troisième Etage, bâti sous comble

Faux-comble partiel

Cette construction, sauf quelques variantes insignifiantes, est en tout identique à celle décrite et estimée sous le n° 10 (Pavillon III).

<u>Valeur neuve Juin 1937</u>	<u>5.383.924</u> =====	f
<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u>	<u>4.000.000</u> =====	f

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURESous-sol inférieur

Béton armé, fers, aciers et coffrages)
 pour fondations sous le sol intérieur des)
 caves, embases des poteaux d'ossature,)
 poutres de liaison et d'entretoises,)
 radier, etc...

550 m³ - 850 f.

467.500

Mêmes béton, aciers et coffrages pour)
 parois du sous-sol inférieur, plancher)
 haut, poutres, etc... :

1°) Grosses sections.

125 m³ - 1.100 f.

137.500

2°) Petites sections et plâchers.

30 m³ - 1.200 f.

36.000

Dallage en ciment de 3cm et forme béton)
 armé pour sous-sol inférieur.

175 m² - 95 f.

16.625

657.625

Enduits partiels en ciment sur parois du sous-sol inférieur. 70 m ² - 25 f.	)	1.750	
Cloisons creuses - 22 m ² - 36 f.	)	792	
Divers du sous-sol inférieur comprenant : Réduit complet, ses parois et cimentage, baignoire d'ascenseur, porte grillage avec ses scellements, quincaillerie et peinture.)		
Chassis métallique avec scellements, quincaillerie, vitrerie et peinture.)		
Canalisations diverses, fer et fonte, avec scellements, accessoires et peinture)		
Installation complète pour incendie.	)	12.500	
Escalier en béton armé cimenté, avec nez métalliques et garde-corps métallique scellé et peint.	)	3.600	
Installation d'électricité sous câble armé, accessoires et peinture.	)	1.200	
<u>Sous-sol supérieur</u>			
Béton armé, aciers et coffrages pour parois, poteaux d'ossature, plancher-haut) poutreillage, etc...)		

		19.842	

1°) Grosses sections.	}	
135 m ³ - 1.100 f.	}	148.500
2°) Petites sections.	}	
110 m ³ - 1.200 f.	}	132.000
Béton de ciment-pierre armée (soubassements).	}	
40 m ³ - 1.800 f.	}	72.000
Suppléments partiels aux parois vues du sous-sol pour plus-values afférentes aux coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés, irréprochables.	}	7.500
Grande fosse septique complète des W.C.	)	35.000
Maçonnerie de briques au ciment pour remplissages entre ossatures pour refends)	
60 m ³ - 282 f.	)	16.920
Linteaux et divers.	)	2.000
Cloisons en briques creuses.)	
80 m ³ - 36 f.	)	2.880
Plafond en plâtre nu sous hourdi et sur poutres, avec supplément dans la surface.)	
550 m ² - 15 f.	)	8.250

		425.050

Enduits de plâtre nu sur murs, refends et cloisons.)		
700 m ² - 16 f.	)	11.200	
Suppléments partiels aux plafonds et enduits (du couloir et de la salle de révision) pour préparation, peinture et chagrinage.	)	3.500	
Gorges sous plafonds.	)	2.000	
Dallage en granito de marbre.)		
375 m ² - 110 f.	)	41.250	
Forme partielle en béton armé sous les dallages.)		
300 m ² - 65 f.	)	19.500	
Plinthes de granito à gorges.	)	5.500	
Lambris partiels en granito.)		
44 m ² - 120 f.	)	5.280	
Mosaïque de céramique sur sol et sur murs pour lavatory et W.C.)		
73 m ² - 220 f.	)	16.060	
Suppléments aux mosaïques pour filets, dessins, grecques, angles, baguettes, etc)	)	2.500	
Lambris partiel en marbre rouge, et suppléments afférents.	)	6.700	

		113.490	

Escaliers en béton armé avec leurs limons)	
rhabillage de granito uni et mouluré; nez)	
métalliques, garde-corps métalliques)	
scellés et peints, avec mains-courantes)	
en cuivre, moulurées.)	16.000
Côtes métalliques moulurées, scellements)	
et peinture. Grilles extérieures à)	
renforts, scellements et peinture.)	11.500
Menuiseries en chêne de choix verni,	
comportant :	
Chassis divers en deux pouces à bâtis 8/8)	
la plupart à 1 ouvrant à crémone et à)	
imposte basculante à système spécial;	
certains à 3 compartiments et meneaux, y)	
compris quincaillerie de choix, glaces et)	
vitrerie océanique, et rhabillages.)	25.500
Portes extérieures complètes, à petits)	
cadres et à cadres embrevés sur bâtis avec)	
quincaillerie de choix, serrures Deny, et)	
scellements (dont 1 avec partie supérieure)	
vitrée, à grille et petits chassis).)	5.800
Chassis d'impostes, intérieurs, avec)	
soufflets et quincaillerie, scellements,	
rhabillages et vitrerie.)	3.000

	61.800

Portes intérieures en deux pouces à petits cadres avec bâts et scellements, quincaillerie de choix et serrure Deny, vitrerie et rhabillage.	57 m ² - 750 f.	42.750
Portes classiques ou assimilées, sans rhabillages.	4 m ² ,50 - 1.200 f.	5.400
Portes complètes de W.C.	5 m ² - 900 f.	4.500
Suppléments pour : portes à deux vantaux avec crémones Deny, côtes, etc...		
Yales de fermetures, et divers.		3.500
Cloison d'ascenseur en chêne deux pouces petits cadres, avec imposte vitrée, y compris porte avec bâti et quincaillerie.	9 m ² - 400 f.	3.600
Bâts d'attente, scellements et peinture.)		800
Installations sanitaires comprenant : Les appareils pour W.C., urinoirs avec leurs chasses d'eau, videoirs, lave-mains, évier etc..., y compris tuyauteries d'alimentation, chasse et chute en plomb et cuivre, les robinetteries nickelées, anti-béliers		-----
		60.550

et accessoires divers.)		
Installation complète pour incendie, et installation partielle du gaz.	)	17.800	
Installation de chauffage SULZER, pour radiateurs, tuyauteries aériennes, tous accessoires afférents et peinture.	)	17.800	
Installation d'électricité sous tubes en acier, accessoires et peinture, et radiateurs électriques complets.	)	8.000	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>			
Maçonnerie de briques en élévation, au ciment, pour remplissages entre ossature et pour refends rez-de-chaussée, entresol et étages. 440 m ³ - 282 f.	)	124.080	
Suppléments aux maçonneries pour : Boisseaux, façons d'arcs, formerets, arrière-linteaux et linteaux, calfeutre- ments, rebordements, poteaux en béton des garde-neige en toiture, petits garde-corps en béton du faîte, chapeaux de cheminées en béton armé, etc..., etc...	)	24.500	
Parements en briques rouges; supplément de pose à la réglette, et jointoiement. 570 m ² - 105 f.	)	59.850	

		252.030	

Suppléments aux parements pour : briques) d'arêtes arrondies et moulurées, briques) meulées pour panneaux décoratifs des) frontons d'avant-corps, façon de dessins,) etc...)	16.500	
Majoliques polygonales à bouchons des) tympans des baies; décoration en) mosaïques d'émaux des colonnettes.)	33.000	
Béton de ciment armé, aciers, ferraillages) et coffrages pour ossature, planchers,) poutreillages, poteaux, etc... :)		
1°) Grosses sections. 290 m ³ - 1.100 f.)	319.000	
2°) Petites sections et planchers, fermes) en toiture, etc...)		
430 m ³ - 1.200 f.)	516.000	
Même béton mais incliné pour sous-toiture) 26 m ³ - 1.250 f.)	32.500	
Comblages en béton armé nervuré pour les) plafonds du 3 ^e étage et versants de) toiture. 16 m ³ - 1.150 f.)	18.400	
Béton de pierre reconstituée et armée) pour ossature extérieure visible: frontons)		

	935.400	

pignons d'avant-corps, belles, etc...;)		
ferraillages aciers et coffrages et pour)		
linteaux, coussins, appuis, meneaux,)		
colonnettes, etc... (toutes sections et)		
masses confondues).)		
180 m ³ - 1.800 f.	)	324.000	
Suppléments aux coffrages pour mise en)		
œuvre soignée pour l'obtention définitive)		
des parements visibles unis et moulurés)		
d'un fini parfait et irréprochable.	)	40.000	
Décoration extérieure des chapiteaux des)		
piles, fleurs de lys, coquilles, cannelures)		
archivoltes, médaillons, ornements divers)		
crosses, etc... (obtenus directement par)		
moulages).	)	12.500	
Décorations complètes de la pointe du)		
pignon pour l'ornementation et la)		
mouluration des panneaux, chaperons,)		
glands, portiques, etc... (obtenus)		
directement par moulages, masses exclues))	)	22.000	
Décorations analogues des frontons)		
d'avant-corps en toiture (masses exclues))	)	16.000	
Décoration des belles en toiture.)		
(masses exclues)	)	7.500	

		422.000	

Panneaux décoratifs en grés, frand feu, toutes sujétions incorporées, pour pignon et pour façade vers habitation contigüe.	)	13.500	
Cloisons creuses de 0,11cm aux rez-de-chaussée, entresol et aux étages. 500 m ² - 36 f.	)	18.000	
Plafond en plâtre nu sous hourdi, au 3e étage. 570 m ² - 15 f.	)	8.550	
Enduits de plâtre nus au 3e étage et pour lambris de lincrusta aux rez-de-chaussée, entresol et étages. 510 m ² - 16 f.	)	8.160	
Plafond de plâtre sous hourdi et sur poutres, suppléments dans la surface, y compris peinture et chagrinage, aux rez- de-chaussée, entresol, 1er et 2e étages, et partiellement au 3e étage. 1.650 m ² - 31 f.	)	51.150	
Enduits de plâtre, peinture et chagrinage ou papiers peints aux rez-de-chaussée, entresol, 1er et 2ème étages, et partiellement au 3ème étage. 2.300 m ² - 30 f.	)	69.000	

		168.360	

Gorges au calibre sous plafonds.	)	6.500	
Lincrustas ordinaires et lincrustas Walton, ou assimilés, et peinture, aux rez-de-chaussée, entresol, 1er et 2ème étages.)		
430 m ² - 115 f.	)	49.450	
Isolant en liège sous plafond 3 ^e étage.)		
550 m ² - 66 f.	)	36.300	
Carrelages céramiques monochromes, et forme sable aux rez-de-chaussée, entresol 1er et 2ème étages, pour vestibules et réduits.)		
410 m ² - 110 f.	)	45.100	
Dallage en granito compartimenté, à triples filets mosaiques, au 3 ^e étage.)		
390 m ² - 130 f.	)	50.700	
Suppléments aux carrelages et dallage pour coupes, gorges céramiques, plinthes de granito à gorges, etc...)		
Mosaique de céramique aux rez-de-chaussée, entresol et étages, sur sol des salles, lavatory et W.C.)		
855 m ² - 220 f.	)	188.100	

		393.650	

et en revêtements muraux des W.C. et videoirs rez-de-chaussée, entresol et étages. 220 m ² - 220 f.)		
Suppléments aux dallages et revêtements mosaïques pour : baguettes, angles, onglets, filets, frise, grecques, etc... 350 m ² - 433 f.	)	48.400 26.500 151.550	
Lambris et plinthes en marbre rouge pour vestibules, cages d'escalier et petites salles aux rez-de-chaussée, entresol, 1er et 2e étages. 350 m ² - 433 f.)		
Suppléments aux lambris et plinthes pour entailles, ajustements, arrondis et divers.)	)	6.500	
Escaliers normaux, complets, en béton de ciment armé, avec leurs dalles, limons, paliers, les revêtements et plinthes de granito, moulures, nez métalliques scellés y compris la valeur des garde-corps forgés à ornements scellés et peints, avec pilastres, mains-courantes en cuivre moulurées, etc..., etc... Escalier en béton moulé, à revêtement de granito, avec nez métalliques, desservant	)	77.500	
	-----	310.450	

l'entresol partiel, y compris la valeur du garde-corps forgé, scellé et peint; avec main-courante en cuivre moulurée.)	6.700
Menuiseries tout en chêne de choix verni) comprenant, aux rez-de-chaussée, entresol) et étages :)	
Croisées deux pouces, généralement à) bâtis 8/8 avec scellements, briques de) bois, quincaillerie de choix, glaces et) verres océaniques, des types à 1, 2 et 3) compartiments, avec impostes basculantes) à systèmes spéciaux, y compris rhabillages) complets.)	
230 m ² - 870 f.)	200.100
Croisées à 3 compartiments ouvrants et à) 3 compartiments fixes avec vitrerie) océanique et rhabillages.)	
Croisées nues, diverses.)	6.500
Petits chassis divers en deux pouces) sapin sur bâtis de 8/8 à 1 ouvrant et à) imposte fixe (certains en plein cintre) y) compris scellements, quincaillerie,) vitrerie, rhabillage;)	
Petites croisées nues à 1 ouvrant et à) imposte basculante à système spécial.)	
Petits chassis du comble; etc...)	30.500

	245.800

Chassis complets à 1 ouvrant, des belles) en toiture et vasistas basculants, à) systèmes spéciaux; y compris scellments,) quincaillerie, vitrerie et rhabillage.)	17.000
Pour Rez-de-chaussée, Entresol et Etages - Portes classiques en deux pouces, ou assimilées, avec leurs bâtis scellés, quincaillerie de choix, serrures Deny, et rhabillage :	
Au Rez-de-chaussée 40 m ²)	
A l'Entresol 15 m ²)	
Au 1er Etage 55 m ²)	
Au 2ème Etage 55 m ²)	
Au 3ème Etage 15 m ²) 180 m ² , 1350 f.	243.000
Portes de W.C. complètes, aux rez-de-chaussée, entresol et étages. 23 m ² - 900 f.	20.700
Cloisons en chêne deux pouces, à petits cadres, avec haut vitré, portes à bâtis et chambranles, y compris scellments et quincaillerie, sur ascenseur, aux rez-de-chaussée, entresol, 1er, 2ème et 3ème étages. 48 m ² - 400 f.	19.200
Porte extérieure complète vers terrasse.)	2.500

	302.400

Divers en menuiserie de chêne comprenant)		
les plinthes, cimaises, caissons muraux,)		
etc... aux rez-de-chaussée, entresol et)		
étage; grande cloison assemblée et vitrée)		
avec porte, bâti et quincaillerie de choix)		
à l'entresol, et petit chassis 80m/m, à)		
arcatures, avec ses scellements, vitrerie)		
et rhabillage.		
Porte en sapin des combles, etc..., etc..)		
Suppléments pour portes à deux vantaux,		
avec côtes et crémones, etc...	52.500	
Grille métallique à renforts et ornements)		
scellement et peinture pour croisée)		
vestibule rez-de-chaussée.	7.500	
Divers comprenant :		
Consoles forgées des panonceaux, côtes)		
métalliques moulurées scellées et peintes)		
aux rez-de-chaussée, entresol et étages.		
Echelle métallique scellée et peinte,		
avec portillon en tôle au 3ème étage.		
Trappe métallique d'accès au comble.		
Accoudoirs partiels en fer forgé, au rez-		
de-chaussée, avec mains-courantes en cui-		
vre moulurées, y compris scellements et)		
peinture.- Etc..., etc...	27.700	

	87.700	

Garde-corps métallique forgé, ouvrage,) formant ornement au faîte du toit, avec) ses supports, crochets, barres, médaillons) etc... 2.800 k. - 12 f.)	33.600	
Perçements, scellements, dressage,) rhabillages de plomb des parties) raccordées et peinture du garde-corps.)	6.000	
Garde-neiges métalliques en toiture.) Hampe métallique et ses accessoires, y) compris scellements et peinture.)	4.300	
Installations sanitaires complètes,) comprenant les appareils à chasses) syphofides des W.C.; les grands box) d'urinoirs en grés émaillé avec leurs) chasses d'eau, les vidoirs et lave-mains,) etc...; y compris toutes tuyauteries) d'alimentation, chasses et chutes en) plomb et cuivre; les robinetteries) nickelées, anti-béliers et tous) accessoires.)	56.700	
Installation complète des postes) d'incendie aux rez-de-chaussée et étages) avec tuyauteries fer, lances bronze,) tuyauteries souples sur enrouleurs, et) accessoires.)	----- 20.000 120.600	

Installation d'électricité sous tubes acier, y compris accessoires et peinture.)	26.500	
Installation complète d'ascenseur EDOUX SAMAIN, desservant 6 paliers, avec cabine portes, moteurs, etc...	95.000	
Installation complète du chauffage SULZER en raccordement pour radiateurs, avec leurs tuyauteries, robinetteries, accessoires et peinture.)	105.000	
Toiture en tuiles mécaniques de l'Oise, posées au mortier sur bardeaux de poteries 570 m ² - 85 f.	48.450	
Suppléments à la toiture pour faîtages décoratifs en poteries des avant-corps de toiture, coupes, solins au mortier, etc..)	3.500	
Plomb laminé 3 et 4m/m, à dilatation, pour recouvrements, terrasses, faîtages, etc..., toutes façons, suppléments et accessoires. 9.700 k. - 7,50	72.750	
Plomb de 3m/m pour sauts d'eau, solins, rhabillages divers, etc... 1.500 k. - 8,40	12.600	

	363.800	

Chéneaux complets, en béton de pierre reconstituée et armée, avec les façons afférentes aux moulurations et finissage. 60m - 350 f.	)	21.000	
Extrêmités décoratives des chéneaux.	)	4.000	
Plomb à dilatation, façon et pose afférents pour ces chéneaux. 10.000 k. - 7,50	)	75.000	
Suppléments aux couvertures en plomb et aux chéneaux, pour : soudures, renforts, solins divers, rainures en briques et béton avec rebordements, clous, etc..., et descentes en cuivre, complètes avec leurs bouts fonte, et accessoires.	)	22.000	
Suppléments aux matériaux divers pour montée et exécution à grande hauteur.	)	65.000	

		187.000	

RECAPITULATION

BAT. N° 11 - PAVILLON II

Val. neuve

Juin 1937

Pages	317	f	657.625
	318		19.842
	319		425.050
	320		113.490
	321		61.800
	322		60.550
	323		252.030
	324		935.400
	325		422.000
	326		168.360
	327		393.650
	328		310.450
	329		245.800
	330		302.400
	331		87.700
	332		120.600
	333		363.800
	334		187.000
<hr/>			<hr/>
			5.127.547
<hr/>			256.377
<hr/>			<hr/>
			Total : f
			5.383.924
<hr/>			<hr/>

BATIMENT N° 12 DU PLAN

PETIT PAVILLON - HALL DES SERVICES PUBLICS

B A T I M E N T N° 12

P E T I T P A V I L L O N - H A L L O U V E R T A U P U B L I C

Surface : 20,10 x 12,00 = 241 mq,20

=====

BâtimenT comprenant :

Un sous-sol normal

Rez-de-chaussée élevé

Un Etage partiel

Combles à différents niveaux

Cette construction est entièrement élevée entre une ossature en béton de ciment armé avec remplissages partiels en briques de 0,34 et 0,45cm au-dessus de la terrasse contigüe, et pour la partie étagée.

L'ossature est décrite ci-après, au fur et à mesure.

La façade apparente, au-dessus de la terrasse contigüe, est constituée par un pignon à gradins à parement repressé, avec bandeaux unis de décoration et chaperons

des redents moulurés, en béton de ciment pierre.

Elle comporte : 1 semelle d'assise en béton de ciment-pierre armé et 2 extrémités de chéneau, décoratives, également en béton de ciment-pierre armé.

Ce bâtiment comprend :

A) Un SOUS-SOL - de 4m,50 de profondeur Communiquant avec celui de la galerie contigüe, par trois grands portiques (libres); ne comportant qu'une seule salle à usage de Magasin des Ecoles; plafonnée et enduite en plâtre; dallée en granito de marbre sur forme en béton armé, avec plinthes à gorges.

Le plancher-haut est en béton armé de 0,28cm d'épaisseur.

Il est supporté par : 3 poutres longitudinales 0,30 x 0,55; 2 transversales maîtresses de 0,40 x 0,55 et 6 poutres 0,25 x 0,30 à la travée centrale; et 2 autres sous deux travées; le tout reposant sur 4 poteaux béton armé 0,55 x 0,55 d'une part, et, d'autre part, sur l'ossature des bâtiments contigüs plus élevés.

L'éclairage est partiellement assuré par 10 panneaux de 1,10 x 1,10 et 2 de 1,65 x 1,10 en pavés de verre translucides.

L'aménagement comprend :

1 cloison transversale de 2,40 hauteur sur bâtis assemblés, en 3/4 élégi sur bâtis.

Côtes métalliques aux angles des poteaux d'ossature.

B) Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 7m hauteur composé :

- a) d'une partie centrale;
- b) de deux galeries à usage de bureaux;

Le tout enduit en simili-pierre uni sur plafonds et murs, avec rives moulurées sur poutres.

Le plancher-haut est en béton armé de 0,30cm d'épaisseur, et comporte une travée principale et centrale, surélevée de 0,60cm et 2 travées pour galeries légèrement surhaussées, sur nervures diverses, disposant des panneaux et frises analogues à ceux du grand pavillon central.

L'ensemble est supporté par : 4 poutres

0,40 x 0,50, se coupant perpendiculairement et reposant sur 4 poteaux 0,40 x 0,40.
Le tout en béton armé.

a) La partie centrale -

est dallée en marbres divers, avec motifs d'encadrement comme au grand pavillon central.

b) Les galeries de côté sont dallées en mosaïque de céramique, disposée à dessins avec gorges céramiques.

L'éclairage est partiellement assuré par
1°) 1 travée principale comportant une partie semi-ovofide de 4,80 x 3,80;
2 panneaux de 5,10 x 0,90; 2 de 4m x 0,90 et 4 de 0,90 x 0,90 à pavés de verres translucides - pour la partie centrale -
2°) Par 2 plafonds paraboliques de 4,50 x 2,25, également à pavés de verres translucides - pour les galeries de côté -

La décoration et l'aménagement du rez-de-chaussée comprennent :

Moulurations sur panneaux aux travées vitrées, et rencharges unies formant panneaux sous la partie étagée.

Petits lambris en marbre rouge et brèche violette de 1,70 de hauteur, sur les

piles, au pourtour.

Côtes métalliques aux poteaux d'ossature.

Petits lambris de chêne verni, de 2m hauteur, avec plinthe en brèche violette sur poteaux intérieurs.

Cloisons en chêne verni, avec 20 guichets tablettes sur consoles, grilles cuivre et fonte, barres de cuivre et plinthe brèche violette; y compris rayonnages intérieurs sur trois faces.

2 planchers en sapin sur double gitage, avec marches en orme, formant estrades surélevées pour les bureaux.

4 radiateurs de chauffage avec saturateurs.

Un PREMIER ETAGE partiel - de 4m hauteur sous plafond.

S'étendant sur toute la longueur, et sur 3m,10 de largeur.

Comportant : 3 salles à usage de bureaux; plafonnées et enduites au plâtre, et dallées en mosaïque céramique disposée à dessins, avec gorges.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé. Il forme trois panneaux principaux supportés par 1 ceinture $0,20 \times 0,25$ à chaque; 7 poutres transversales $0,40 \times 0,25$

1 autre longitudinale $0,17 \times 0,35$; le tout reposant sur 2 poteaux $0,40 \times 0,40$ et s'appuyant sur les ossatures des bâtiments contigus.

L'éclairage est assuré par :

- 1°) 4 panneaux de $3,55 \times 2,60$ à pavés de verres translucides;
- 2°) 4 petits chassis à 1 ouvrant, et 2 impostes basculantes en chêne deux pouces vitrés en verre monumental; y compris rhabillage de $0,15$ et quincaillerie de choix;
- 3°) 2 grands chassis fixes $90m/m$ à 9 panneaux, en chêne, de $2,50 \times 2,50$, et 2 croisées deux pouces chêne verni, répétantes, à 4 compartiments (dont deux ouvrants à chaque) de mêmes dimensions.

La communication avec le comble contigu est assurée par : 2 portes de $0,75 \times 2,65$ en $55m/m$ à grands cadres, sur bâti, avec imposte vitrée à chaque; y compris encadrement mouluré.

La communication intérieure est assurée par : 2 portes classiques, à rhabillage de $0,11cm$.

L'aménagement de cet étage comprend :
Moulures-gorges de 0,15 sur plafonds.
Peinture topée sur plafonds et murs.
Petit lambris lincrusta de 1,10 sur murs
avec plinthe et cimaise en chêne, vernies
et moulurées.
5 radiateurs à éléments divers, avec
saturateurs.

C) Un COMBLE partiel (s'étendant sur toute
la longueur et sur 8m,30 de large) - de
1m,20 de haut à l'encuvement, et de
5m,25 de hauteur au faîte.

Dallé en ciment; plafonné et enduit au
plâtre.

(Ce comble est à peu près au même niveau
que l'étage décrit ci-avant).

L'accès au-dessus de la terrasse du
bâtiment n° 13, est assuré par :
2 portes en chêne, vernies, deux pouces,
de 1m x 1,50 en charpente sur bâti, avec
forte quincaillerie et serrure Deny à
chaque.

A l'intérieur :
Dallage et enduit ciment sur sol et sur
poutres au sol.

4 poutres transversales paraboliques
0,17 x 0,25, et 4 autres d° 0,22 x 0,50
se coupant perpendiculairement -supportant
le dôme vitré de la partie centrale du
rez-de-chaussée- 4 poutres transversales
paraboliques 0,17 x 0,25 et 4 autres d°
0,22 x 0,30, supportant les plafonds
paraboliques des galeries de côté.
12 tuyaux transversaux et 2 demi-
longitudinaux de 50m/m, pour chauffage,
avec brides scellées, et accessoires,
et peinture.

D) Un COMBLE partiel supérieur

S'étendant au-dessus de la partie étagée.

Plafonné au plâtre et dallé en ciment;
situé au-dessus de la partie étagée.

Dans ce comble, apparaissent :

16 poutres transversales supportant les
dalles à pavés translucides de la partie
étagée.

Ce bâtiment est couvert par :

1°) 1 grande nef comportant une terrasse
en béton armé de 1,70 de largeur, au faîte
avec recouvrement en plomb de 4m/m agrafé
à dilatation, et un lanterneau à deux

versants, en verre cathédrale sur fers T 50/50; y compris solins en plomb et deux chéneaux longitudinaux en béton armé, à recouvrement en plomb de 4m/m agrafé, à dilatation, avec crêpines cuivre, sorties d'eau en plomb, et tuyaux de descente en cuivre à cuvettes moulurées, et tous accessoires.

Au-dessus de la nef : belvédère en briques de parement, avec ossature en béton armé.

2°) 1 plateforme longitudinale en béton armé de 0,80cm de large, et un appentis longitudinal vitré de 2,30 de large, avec recouvrements et solins en plomb à dilatation agrafé; chéneau longitudinal en béton de ciment-pierre armé et mouluré à recouvrement de plomb; y compris accessoires et tuyaux comme ci-dessus.

L'ensemble de la toiture est supporté par
1°) Pour la nef : par 2 poutres transversales 0,20 x 0,55 entretroisées; 4 autres 0,22 x 0,45 et 2 de 0,22 x 0,70, et par 2 longerons de versants 0,17x0,33; le tout reposant sur 13 poteaux 0,23x0,25 (moyenne) formant étriers à chaque poutre.

2°) Pour l'appentis : par 1 poutre
longitudinale 0,22 x 0,30 sur corbeaux,
et par 4 longerons divers de versants.

Pour l'ensemble de la construction :
Installation de chauffage.
Installation d'électricité sous tubes
acier.

Valeur neuve Juin 1937 1.183.331 f

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 870.000 f

=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

1°) INFRASTRUCTURE

Béton armé pour embases des poteaux)
 d'ossature, fondations sous sol de cave,
 poutres de liaison, radier, etc...)
 100 m³ - 850 f.) 85.000 f

Béton armé, ferraillages, aciers et
 coffrages, pour poteaux, poutres
 d'ossature, plancher, etc... :

1°) Grosses sections -)
 20 m³ - 1.100 f.) 22.000

2°) Petites sections et plancher -)
 75 m³ - 1.200 f.) 90.000

Suppléments pour pavés translucides.)
 16 - 700 f.) 11.200

Dallage en granito sur forme béton armé)
 240 m² - 175 f.) 42.000

Plinthes de granito à gorges.) 800

251.000

Plafond de plâtre nu sur hourdi et sur poutres, suppléments incorporés à la surface.)		
325 m ² - 15 f.	)	4.875	
Enduits de plâtre, nus.)		
100 m ² - 16 f.	)	1.600	
Gorges et chanfreins.	)	750	
Cloison de refend, et peinture.	)	3.500	
Côtes métalliques moulurées, scellements et peinture.	)	1.300	
Installation d'électricité, avec accessoires.	)	5.500	
2°) SUPERSTRUCTURE			
Béton armé d'ossature pour poutres et poteaux, et pour planchers, nervures, supports, linteaux, etc... :)		
1°) Grosses sections -)		
60 m ³ - 1.100 f.	)	66.000	
2°) Petites sections et planchers -)		
90 m ³ - 1.200 f.	)	108.000	
Supplément pour béton dans coffrages courbes.	)	3.500	

		195.025	

Supplément pour pavés translucides.	}		
90 m ² - 700 f.	)	63.000	
Béton de pierre reconstituée pour ossature visible des pignons.)		
6 m ³ ,500 - 1.800 f.	)	11.700	
Suppléments aux coffrages calibrés des) pierres reconstituées, pour l'obtention) des parements définitifs unis et) moulurés.	)	1.000	
Deux extrémités décoratives de chéneaux) en pierre armée, y compris les façons) et moulurations afférentes.	)	2.800	
Maçonnerie de briques au ciment.)		
30 m ³ - 282 f.	)	8.460	
Supplément aux maçonneries pour :) parements repressés et jointoiement;) encadrements de baies moulurés; escalier) en béton armé des versants de toiture;) rebordements; calfeutrements; enduits) divers talochés extérieurs et intérieurs) etc..., etc...	)	8.500	
Cloisons de 0,11.)		
20 m ² - 36 f.	)	720	

		96.180	

Dallage ciment sur sol.	}		
176 mq - 22 f.	)	3.872	
Enduits partiels en ciment.)		
20 m2 - 25 f.	)	500	
Plafond de plâtre nu sous hourdi et poutres.)		
115 m2 - 15 f.	)	1.725	
Enduits de plâtre nus, sur murs et cloisons.)		
400 m2 - 16 f.	)	6.400	
Gorges et chanfreins.	)	1.200	
Suppléments pour peintures chagrinées sur plafonds et murs, à l'étage partiel)	)	2.300	
Moulures en plâtre et peinture chagrinée.)		
10 m2 - 77 f.	)	770	
Lambris partiel en lincrusta ordinaire peint.)		
50 m2 - 80 f.	)	4.000	
Dallage en mosaïque céramique, disposition à dessins, aux rez-de-chaussée et étage.)		
190 m2 - 220 f.	)	41.800	
Gorges céramiques pour dallages.	)	2.200	

		64.767	

Lambris rouge des Flandres, et rouge décoloré. Plinthes en brèche violette et supplément aux marbres pour ajustements, et divers.	)	9.800	
Dallage en marbres Lunel choisi et rubanné, à rehauts de rouge et Ste Anne disposant frises et motifs, camiers, angles, filets et bouchons entre les pavés de verre (toutes sujétions et suppléments incorporés à l'unité).	)	71.500	
110 m ² - 650 f.)		
Enduits de simili-pierre d'au moins 6cm d'épaisseur, sur murs et plafonds, et poutres, avec suppléments dans la surface.	)	90.100	
530 m ² - 170 f.)		
Suppléments aux simili-pierres pour moulurations et décors divers (obtenus par moulages spéciaux)	)	19.000	
Menuiseries en chêne maillé de choix, vernies : Petits chassis à 1 ouvrant et impostes basculantes, complets, au 1er étage.	)	4.000	
Grands chassis fixes, complets, au 1er étage.)		
12 m ² - 320 f.	)	3.840	

		198.240	

Grandes croisées complètes, avec vitrerie, quincaillerie, rhabillages et vernis, à l'étage. 12 m ² - 440 f.	5.280
Portes sur bâtis et à rhabillages partiels, avec quincaillerie, serrure Deny, et vernis	5.000
Portes classiques complètes à l'étage. 5 m ² - 1.350 f.	6.750
Grandes cloisons assemblées à guichets,) y compris tablettes, consoles, supports frontons, sculptures, glissières et barres cuivre, grilles cuivre et fonte,) quincaillerie des guichets, etc... vitreries dépolies et vernissage, au rez-de-chaussée. 30 ml - 2.850 f.	85.500
Rhabillages assemblés et vernis, avec coins scellés des poteaux au rez-de- chaussée - cimaises et plinthes à l'étage Portillons des combles, trappes et divers	11.800
Chevrons scellés sous les lanterneaux.)	1.500

	115.830

Estrades en sapin sur double gitage orme, avec marches et bandeaux, et moulures d'orme verni, grilles de ventilation en cuivre, etc..., au rez- de-chaussée.	23.000
Côtes métalliques moulurées, et scellements et peinture.	
Aérateurs métalliques scellés et peints en toiture.	2.800
Toiture commençant les parties vitrées et leurs fers, avec peinture afférente, <u>et les parties en béton armé</u> , en terrasses ou aménagées dans les versants (le tout confondu)	
220 m ² - 114 f.	25.080
Chéneaux en pierre armée, avec suppléments afférents aux coffrages spéciaux, et moulurations.	
18m - 320 f.	5.760
Chéneaux en béton armé, simples.	
15m - 120 f.	1.800
Couvertures pour plateformes, terrasses solins, escaliers, chéneaux, etc.. etc. en plomb d'épaisseurs diverses, avec	

	58.440

façon et pose. 14.000 kgs - 7,50	105.000	
Suppléments aux couvertures en plomb) pour façons supplémentaires aux solins) escaliers, etc..., soudures, renforts) rainures, rebordements, clous et divers)	9.500	
Suppléments aux chéneaux pour descentes) d'eau en cuivre avec cuvettes, crêpines) colliers à scellements, bagues et) accessoires.	4.000	
Installation de chauffage SULZER, pour) radiateurs aux rez-de-chaussée et étages) et tuyauteries sur brides au comble, y) compris accessoires et peinture.	21.000	
Installation d'éclairage électrique sous) tubes acier, avec accessoires et) peinture.	8.000	

	147.500	

RECAPITULATION

BAT. N° 12 - PETIT HALL SERVICES PUBLICS

		Val.neuve
		Juin 1937
		<hr/>
Pages	346	f 251.000
	347	195.025
	348	96.180
	349	64.767
	350	198.240
	351	115.830
	352	58.440
	353	147.500
		<hr/>
Honoraires d'architecte : 5%		1.126.982
		<hr/>
	<u>Total</u> :	f 56.349
		<hr/>
		1.183.331
		<hr/>

BATIMENT N° 13 DU PLAN

GALERIE

prolongeant le PETIT HALL des BUREAUX ouverts au PUBLIC

B A T I M E N T N° 13

GALERIE, prolongeant le PETIT HALL
des BUREAUX ouverts au PUBLIC

Surface : 20,10 x 3,50 = 70 mq,35

Bâtiment comprenant :

Un sous-sol inférieur

Un sous-sol supérieur

Un rez-de-chaussée élevé

Cette construction est comprise entre
différents bâtiments.

Elle comporte : Une façade vers rue élevée
en briques de 0,45 ép. à parement
represso Silesia-cuir à arêtes et arcs
moulurés; jointoyée avec frise à dessins;
entre ossature en pierre armée, formée de
2 poteaux 0,60 x 0,60.

L'ensemble est établi sur soubassement en
pierre armée, de 5,85 hauteur, à
encadremens moulurés. Les allèges des
baies sont en grès grand feu et les appuis

faux-linteaux, coussins, bandeaux, etc...
sont en pierres armées moulurées, et à
ornements à fleurs de lys.

Cette façade est couronnée par la corniche
en pierre armée à gorge faisant corps
avec le chéneau et reliant l'ossature.

Elle est surmontée d'un grand accoudoir
ou bahut en pierre armée, ajourée, à
piédestaux.

Ce bâtiment comprend :

1 SOUS-SOL inférieur - de 2m,50 profondeur
S'étendant sur toute la longueur et sur
2m,90 de large; bâti en béton armé, avec
parois de 0,30cm épaisseur (sauf
toutefois vers la cour intérieure où la
paroi a 0m,70 d'épaisseur).

Ce sous-sol communique par 3 baies libres
ordinaires avec la petite cave sous
l'escalier contigü.

Le sol est dallé en ciment sur forme en
béton armé.

L'éclairage est assuré par :

4 petits chassis soupiraux métalliques,
basculants, protégés par des grillages
extérieurs.

A l'intérieur :

1 canalisation d'eau, longitudinale, en fonte 120m/m sur brides scellées, avec ses raccords et accessoires.

Cimentage partiel.

2 lisses U longitudinales, scellées en mur, supportant les canalisations électriques.

Installation d'électricité sous câble armé.

1 SOUS-SOL supérieur - de 4m,50 profondeur ne comportant qu'une seule cave plafonnée et enduite en plâtre, avec paroi béton armé de 0,70cm; dallée en granito de marbre comme pour les bâtiments précédents y compris plinthes hygiéniques en granito

Le plancher-haut est en béton de ciment armé. Il est supporté par : 2 poutres en béton armé 0,40 x 0,55 transversales, s'appuyant d'une part contre l'ossature du bâtiment, et, d'autre part à celle du petit pavillon contigu.

L'éclairage et la communication avec l'escalier extérieur, sont assurés par : 2 grandes croisées de 3,80 x 2,70, à 4

compartiments et à 3 meneaux (avec 4 ouvrants et 4 vasistas à système Paquet à chaque); et

2 chassis de 0,60 x 2,70, à 1 ouvrant et vasistas à chaque; avec vitrerie glaces et verre monumental, quincaillerie de choix, et compris rhabillage de 0,22, et encadrement mouluré.

(Ces croisées sont en chêne deux pouces, vernies; les rhabillages sont également en chêne verni).

1 grande baie libre de 1,50 x 3,60.

1 escalier en béton armé et granito, de 1,05 d'emmarchement, avec rampants de 0,27cm, et avez nez moulurés à renforts L scellés.

2 grandes portes à 2 vantaux et à impostes, de 1,40 x 3,60, en chêne verni 55m/m, avec bâti et encadrement mouluré en chêne verni, quincaillerie de choix et serrure Deny, et vitrerie verre monumental.

L'aménagement intérieur comprend :

2 tuyauteries aériennes 90m/m, longitudinales, pour chauffage, et 2 grands radiateurs, avec tuyauteries et accessoires afférents.

Côtés métalliques aux angles des poteaux.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 7m hauteur sous terrasse; ne comportant qu'une salle plafonnée et enduite en simili-pierre d'au moins 0,06cm d'épaisseur, avec saillies moulurées pour former trois travées compartimentées, sous plafond, et trois encadrements muraux et rives moulurées des poutres et poteaux.

Le sol est dallé en mosaique de céramique disposée à dessins, avec gorges céramiques

L'éclairage est assuré par :

7 grandes baies comme celles du hall d'honneur (1,60 x 4,80 chaque).

L'aménagement comprend :

1 haut lambris en marbre rouge 20m/m de 1,75 hauteur sur murs, et côtes métalliques aux ressauts des poteaux.

6 radiateurs de chauffage.

Petite estrade sapin sur double gitage orme avec marches orme et grilles de ventilation en cuivre.

Le plancher-haut est formé par le hourdi de terrasse en béton armé, supporté par : 2 poutres transversales 0,35 x 0,35 àachelets, s'appuyant d'une part sur l'ossature de la construction et, d'autre

part, sur celle du petit pavillon contigu.
 (Ces poutres sont également enduites en simili-pierre).

La toiture est formée par :

1 terrasse en plomb 4m/m à dilatation avec solins, grand chéneau longitudinal en pierre armée, à recouvrement de plomb, y compris tuyaux de descente en cuivre à bouts fonte avec cuvettes, crapaudines et accessoires.

Pour l'ensemble de la construction :

Installation d'électricité d'éclairage et de chauffage avec tuyauteries, accessoires et peinture afférents.

<u>Valeur neuve Juin 1937</u>	f 564.604
=====	=====
<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u>	f 410.000
=====	=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé pour embases des poteaux d'ossature, fondations sous sol des caves, poutres de liaison, radier, etc...)	
50 m ³ - 850 f.	)	42.500 f.
Béton armé, aciers, ferrailages et coffrages pour parois sous-sol inférieur, plancher, poutres, nervures, etc... :		
1°) Grosses sections -)	
60 m ³ - 1.100 f.	)	66.000
2°) Petites sections et plancher -)	
12 m ³ - 1.200 f.	)	14.400
Dallage ciment sur forme béton armé, pour sous-sol inférieur.)	
60 m ² - 95 f.	)	5.700
Divers en sous-sol inférieur comprenant : Chassis métalliques basculants, complets Tuyauteries de fonte avec joints et scelements. Supports électriques)	
	-----	128.600

scellés. Cimentage partiel.	}		
Installation d'éclairage sous câble armé.	}	7.500	
<u>Sous-sol supérieur</u>			
Béton armé, aciers, ferraillages, coffrages, etc..., pour parois, poutres d'ossatures, planchers, etc...			
1°) Grosses sections.	}		
16 m ³ - 1.100 f.	}	17.600	
2°) Petites sections et plancher.	}		
21 m ³ - 1.200 f.	}	25.200	
Béton de pierre reconstituée et armée (soubassement).	}		
19 m ³ - 1.800 f.	}	34.200	
Supplément aux pierres reconstituées pour coffrages spécialement soignés pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés d'un fini parfait et irréprochable.	}	4.000	
Dallage granito sur forme béton armé.	}		
60 m ² - 175 f.	}	10.500	
Gorges hygiéniques et plinthes granito.)		600	

		99.600	

Plafond nu en plâtre sous hourdi et poutres. 70 m ² - 15 f.	)		1;050
Enduits nus en plâtre sur murs. 65 m ² - 16 f.	)		1.040
Gorges sur plafonds.	)		250
Côtes métalliques scellement et peinture			700
Croisées deux pouces chêne, du type à meneaux, groupées ou non, complètes, avec glaces, verres océaniques, quincailleries de choix, rhabillages et vernis. 25 m ² - 870 f.	)		21.750
Portes 55m/m chêne, petits cadres, sur bâts scellés, haut et impostes vitrés quincaillerie de choix, crémones et serrures Deny, verre océanique et vernis 20 m ² - 850 f.	)		17.000
Cloison séparative en sapin avec porte.)			1.100
Escalier intérieur complet, en béton armé, et revêtements granito, et nez L)			2.300

			45.190

Installation de chauffage SULZER, radiateurs et tuyauteries aériennes, y compris scellements, brides, et accessoires et peinture.	}		
			7.500

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie de briques au ciment, en élévation.	}		
20 m ³ - 282 f.	}		5.640

Supplément pour arcs, formerets, rebordements, et divers	}		
			700

Supplément pour parement repressé, pose à la réglette et jointoiement.	}		
55 m ² - 105 f.	}		5.775

Supplément aux parements pour briques d'arêtes et d'arcs arrondies et moulurées, et panneaux décoratifs à briques meulées avec façon supplémen- taire pour dessin.	}		
			2.700

Béton armé, aciers et coffrages pour
ossature, poutres et terrasse.

1°) Grosses sections -	}		
9 m ³ - 1.100 f.		9.900	

32.215

2°) Petites sections et plancher de terrasse. 21 m3 - 1.200 f.	)	25.200	
Béton de pierre reconstituée et armée pour ossature, bandeaux, appuis, coussins, faux-linteaux, etc... (toutes sections confondues) 9 M3 - 1.800 f.	)	16.200	
Supplément aux pierres reconstituées pour : coffrages spéciaux soignés pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés, décors et autres, d'un fini parfait et irréprochable, et pour accoudoir en pierre armée, et piédestaux, formant bahut décoratif.	)	8.500	
Panneaux décoratifs en grés grand feu.	)	6.700	
Plafond et enduits muraux en simili-pierre, d'au moins 6cm d'épaisseur - Suppléments dans la surface. 145 m2 - 170 f.	)	24.650	
Suppléments aux similis pour : moulurations et ornements divers obtenus directement par moulages spéciaux.	)	2.500	
	-----	83.750	

Dallage mosaïque céramique, disposition à dessins. 62 m ² - 220 f.	}	13.640	
Supplément au dallage pour gorges céramiques.	}	450	
Lambris rouge des Flandres. 31 m ² - 433 f.	}	13.423	
Supplément aux lambris pour : ajustement et adoucis d'arêtes.	}	300	
Côtes métalliques intérieures, moulures scellements, peinture.	}	900	
Grandes croisées de chêne, de choix, deux pouces, à bâtis 8/11, scellés, avec impostes en anse de panier, petits bois et baguettes, multiples ouvrants, et quincaillerie de choix, verre océanique rhabillages et vernis. 54 m ² - 700 f.	}	37.800	
Estrade sapin sur double gitage orme, avec ses marches et bandeaux d'orme verni, grilles de ventilation en cuivre etc... -----	}	8.000	
		74.513	

Installation de chauffage SULZER, avec radiateurs, tuyauteries, accessoires et peinture.	)	9.700
Installation d'électricité sous tubes acier, accessoires et peinture.	)	1.200
Couverture de terrasse plomb à dilatation, suppléments et façons dans l'unité. 4.500 k. - 7,50	)	33.750
Chéneau de pierre armée, et façons afférentes. 16m - 250 f.	)	4.000
Recouvrement plomb à dilatation pour chéneau. 1.800 k - 7,50	)	13.500
Supplément aux couvertures pour rhabillages divers, rainures, rebordements, clous, etc...	)	1.700
Suppléments importants aux chéneaux pour 4 grands tuyaux de descente, complets, en cuivre, à bouts fonte, avec leurs cuvettes, crapaudines, etc...	)	10.000

		73.850

RECAPITULATION

BAT. N° 13 - GALERIE prolongement le
 petit Hall des Services Publics

	Val. neuve
	Juin 1937
Pages 361	f 128.600
362	99.600
363	45.190
364	32.215
365	83.750
366	74.513
367	73.850

	537.718
Honoraires d'architecte : 5%	26.886

Total :	f 564.604

BATIMENT N° 14 DU PLAN

=====

GRAND PAVILLON - HALL DES SERVICES PUBLICS

B A T I M E N T N° 14

GRAND PAVILLON - HALL DES SERVICES PUBLICS

Surface : 36,40 x 23,75 = 864 mq,50

Bâtiment comprenant :

- A) 1 Sous-sol inférieur partiel
- B) 1 Sous-sol supérieur
- C) 1 Rez-de-chaussée élevé de 7m et
11m haut.
- D) 1 Etage partiel
- E) 1 Comble divisé en 7 parties
distinctes (s'étendant sur toute la
surface)

Cette construction est élevée essentiellement sur une ossature en béton de ciment armé (et béton de ciment-pierre armé pour les parties apparentes à l'extérieur) avec: remplissages partiels en briques de 0,34 et 0,45 ép. au-dessus de la terrasse contigüe, pour les appentis surélevés.

L'ossature est décrite ci-après, au fur et à mesure.

La façade apparente, au-dessus de la terrasse contigüe, est à parement repressé et jointoyé, disposant trois pignons à gradins, avec bandeaux divers unis et chaperons des reflets moulurés, en béton de ciment-pierre.

Elle comporte : 1 semelle d'assise (formant la ceinture dans le hall central) 1 poitrail supérieur pour baies d'éclairage de 0,35 x 1,25 et 2 dormants de 0,35cm épaisseur de 1,05 de large; et 2 autres de 1,90 de large.

(Avec encadrements moulurés et appuis saillants des baies) - tout en béton de ciment-pierre armé.

Les meneaux des baies sont en béton de ciment pierre, moulés, avec motif décoratif les jumelant par paire.

Aux extrémités des pignons :

2 petits motifs sculptés à crosses; 4 abouts saillants de chéneaux, décoratifs en béton de ciment-pierre.

Les parties surélevées au-dessus des appentis sont également à parement repressé et jointoyé, avec bandeaux, coussins, linteaux

et appuis, poutre et chéneau saillant formant corniche; le tout en béton de ciment-pierre.

Les linteaux des deux baies, à chaque partie, sont ornés à coquilles.

Ce bâtiment comprend :

1) 1 SOUS-SOL inférieur - de 2m,50 de profondeur, composé d'une partie centrale, principale, de 1,50 x 36,50, et d'une salle de 8m x 5m (environ) renfermant le poste de transformation.

Il est entièrement construit en béton de ciment armé avec parois de 0,30 épaisseur moyenne; plancher-haut de 0,15cm épaisseur et sol dallé en ciment sur fond en béton armé.

Dans la salle à usage de poste de transformation, et tableau électrique :

Poteaux et poitrails divers en béton armé supportant le plancher-haut; cloisons de séparation en béton armé cimentées deux faces et deux portes métalliques, intérieures (dont une grande).

B) 1 SOUS-SOL supérieur - de 4m,50 de profondeur, entièrement plafonné et enduit en plâtre; comportant :

1 Salle de réunion; 2 salles à l'usage de Conseil de révision (avec 1 petit cabinet noir en emprise dans l'une des salles et 1 couloir partiel d'accès les desservant)

1 salle à usage de Magasin et 1 autre à usage de Magasin des cantines;

Le tout plafonné et enduit en plâtre; et séparé par des légers de 7cm.

Le sol est dallé en granito de marbre avec double frise; plinthes hygiéniques au pourtour des poteaux et murs, et avec plinthes sapin, sur cloisons.

(Ce dallage est presque entièrement établi sur forme en béton armé).

La communication intérieure et avec le sous-sol sous galerie, est assurée par :

2 baies (libres) à bâtis d'attente;

1 porte sapin petits cadres à 2 vantaux sur bâti et

2 grandes baies libres.

L'éclairage est partiellement assuré par :

16 panneaux de 2m x 1,10 et

44 panneaux de 1,10 x 1,20, en pavés de verre translucides.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé, de 0,30cm d'épaisseur, à l'emplacement des dalles vitrées, et de 0,10cm sur le reste.

Il est supporté, en principal, par :

5 poutres maîtresses 0,40 x 0,72 (partiellement renforcées); 8 longitudinales 0,35 x 0,55; 2 poutres 0,27 x 0,35 sur 1 travée; 66 poutres 0,27 x 0,10 sur 1 travée; sous les parties vitrées; et diverses nervures 0,10 x 0,10; le tout reposant d'une part sur 16 poteaux béton armé de (0,55 x 0,55 et de 0,65 x 0,75 de section) et, d'autre part, sur les ossatures des bâtiments contigus -achelets d'écoinçons à chaque travée.

L'aménagement de ce sous-sol comprend :

Dans le magasin des cantines

Peinture topée sur plafond et murs.

Côtes métalliques moulurées aux angles des poteaux d'ossature.

2 tuyauteries de chauffage, aériennes, transversales.

Plinthes granito à gorges, et plinthes en sapin.

Dans le magasin contigu

Tuyauteries de chauffage, aériennes, sur
1/2 longueur.

Côtes métalliques moulurées aux saillies
des poteaux d'ossature.

Dans salles du conseil de révision

Tuyauteries transversales, aériennes, de
chauffage.

4 tuyaux de chauffage, électriques à
contacteurs, bronzés, de 0,17 diam., et
2m,30 longueur.

Côtes métalliques moulurées aux saillies
des poteaux d'ossature.

Peinture topée sur plafond et murs.

Plafond en sapin élégi, verni, pour petit
cabinet noir.

Imitation et vernis sur boiseries sapin.

Dans salle de réunion

Côtes métalliques moulurées, aux saillies
des poteaux.

c) Un REZ-DE-CHAUSSEE élevé, composé de :

1 hall central de 11m hauteur, et de
1 galerie de 7m de hauteur l'entourant de
trois côtés, entièrement rhabillés en
simili-pierre sur plafonds et murs, avec

rives moulurées sur poutres.

1ère partie du Rez-de-chaussée (11m haut.)

Le hall central

est dallé en Lunel rubanné et Lunel choisi disposant un motif central à bouchons Languedoc, entouré d'une frise à dalles polygonales en marbre rouge, à bouchons Sainte Anne; et filets d'encadrement. 44 motifs à angles, à encadrements de marbre rouge, diversement reliés, le ceinturant de quatre côtés, et grande frise à filets, carreaux rouges et bandeaux en Lunel.

Ce hall central est éclairé :

1°) par 50 châssis en chêne verni, à un ouvrant chaque, de 0,90 x 2,20; 40 petits châssis fixes en chêne verni de 0,30 x 2,20; et 2 grands à 3 compartiments de 1,75 x 2,20; le tout vitré en verre océanique.

2°) par 1 plafond vitré à pavés translucides, disposant 6 travées principales et 2 intermédiaires; les premières de 25 panneaux chacune, et les secondes de 5 panneaux.

Chaque panneau comporte 64 dalles.

Chaque travée est encadrée d'une frise de 0,70cm de large, formée par le plancher bétonné.

L'ensemble des panneaux comporte :

1°) A chaque travée principale : 1 nervure d'encadrement faisant corps avec l'ossature et les supports intérieurs; 4 poutres d'encadrement intérieur 0,20 x 0,20; 4 poutres maîtresses 0,30 x 0,30 (surélevant la partie centrale de 9 panneaux à chaque travée; avec 1 nervure d'encadrement faisant corps) et 4 poutres 0,20 x 0,20.

2°) A chaque travée intermédiaire :

1 nervure d'encadrement et 4 poutres d'encadrement intérieur - surhaussant les trois principaux panneaux - 1 nervure d'encadrement faisant corps; 2 poutres 0,20 x 0,20; 2 autres 0,30 x 0,20; et 4 petites entretoises.

La travée médiane est constituée par :

Un plancher bétonné et armé, ajouré, formant 4 panneaux elliptiques avec huit grilles forgées à ornements, ouvrantes, et avec 16 écoinçons dont 12 ajourés et à motifs forgés.

Cette travée comporte des nervures de corps, et nervure intérieure comme pour les précédentes, surhaussant les panneaux 1 petite nervure d'encadrement, et 4 petites entretoises.

L'ensemble des neuf travées formant le plancher-haut, est supporté par : 4 poutres $0,40 \times 0,50$ se coupant perpendiculairement, avec, à chaque, deux grands arcs-boutants, formant ensemble huit vastes portiques paraboliques.

(Chaque poutre et arc-boutant faisant corps avec les poteaux d'ossature).

Le tout reposant sur 8 poteaux d'ossature de $0,40 \times 0,40$, de 11m de haut, reliés à 7m de hauteur, par une première ceinture $0,40 \times 1,40$ (et de $0,60 \times 0,80$ au-dessus) et sous le comble par une deuxième ceinture de $0,35 \times 1,25$.

La décoration et l'aménagement du hall central, comprennent :

Mouluration à filets sur nervures et poutres des travées, des panneaux de frises, des poutres maîtresses et des arcs-boutants.

Mouluration comportant 8 tableaux à encadrements pour les côtés des arcs-

boutants et 16 crosses pour les corbeaux.

Mouluration de frise murale encadrant les travées, d'un cordon et d'une astragale ceinturant le hall.

Mouluration d'encadrements aux baies d'éclairage et mouluration à baguettes des 80 meneaux.

Sculpture de 40 motifs à bouquets, jumelant les meneaux par paire.

Moulurations à filets, sur rives des poteaux, et poutres d'ossature.

Haut lambris en marbre rouge 20m/m de 1,75 hauteur, avec côtes métalliques moulurées pour deux piles intérieures.

Haut lambris de chêne Hongrie, vernis, à panneaux petits cadres, de 2m hauteur, avec 4 crosses sculptées, et plinthe bréchée violette, à chaque pile - pour les 10 piles vers les galeries réservées aux guichets.

Cloisons sur trois faces, en chêne verni, avec 36 guichets, à tablette, sur consoles ouvragees, avec grilles cuivre et fonte, plinthes brèche violette, barres cuivre, y compris rayonnages intérieurs, portillons, frontons, etc...

6 radiateurs de chauffage, avec saturateurs.

2ème partie du REZ-DE-CHAUSSEE (7m hauteur)

Les Galeries réservées aux guichets sont dallées en mosaïque céramique, disposée à dessins, avec gorges hygiéniques.

Elles sont éclairées chacune par :

1 série de 11 panneaux paraboliques de 0,85 x 4,75 (154 pavés translucides à chaque panneau).

Les planchers-hauts sont constitués par des hourdis en béton armé, formant quatre travées à chaque galerie, avec surépaisseurs formant frises et panneaux paraboliques.

L'ensemble est supporté, à chaque hall, par : 4 poutres transversales 0,40 x 0,50 - avec corbeau et écoinçon à chaque, faisant corps d'une part avec l'ossature du bâtiment proprement dit, et, d'autre part, avec l'ossature du pavillon contigu -.

La décoration et l'aménagement de chaque galerie comprennent :

Moulurations à filets des panneaux de frise, nervures, poutres, poteaux et encadrement des portiques.

Haut lambris de marbre, avec côtes métalliques comme dans le hall central.

3 grands radiateurs de chauffage, avec

saturateurs.

2 cloisons de chêne verni deux pouces, limitant la galerie, de 2,30 hauteur, à partie basse à petits cadres et à haut vitré, en verre dépoli; y compris 1 porte à 3 vantaux, avec grand fronton mouluré et 1 porte à 1 vantail avec belle quincaillerie et serrures Deny.

3ème partie du REZ-DE-CHAUSSEE -

La galerie de communication avec le hall d'honneur, est également dallée en marbres divers, compartimentés.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé de 0,30cm d'épaisseur, s'appuyant sur 4 poutres transversales 0,40 x 0,50, reliées par corbeaux aux ossatures principales du pavillon et du hall d'honneur.

La décoration et l'aménagement de cette galerie, comprennent :

4 travées avec surépaisseurs pour former panneaux.

Rives moulurées sur poutres et poteaux.

Haut lambris en rouge décoloré sur piles, avec côtes d'angles forgées et côtes moulurées.

2 radiateurs de chauffage.

D) Un ETAGE PARTIEL - de 4m,40 hauteur au-dessus de la galerie de communication et de 1m,10 et 4m,10 au-dessus des galeries réservées aux guichets.

Plafonné et enduit.

Comportant : 4 salles à usage de Bureaux, et 1 Vestibule central (de face) et 2 Salles de côté à usage de greniers; séparés par des refends de 0,45cm épaisseur et des refends de 0,11.

Communiquant, à l'intérieur, par 6 portes en chêne verni deux pouces, du type classique, et 2 portes ordinaires en chêne deux pouces, sur bâtis.

L'éclairage des bureaux et du vestibule, est assuré :

1°) Par des plafonds à pavés translucides entre nervures bétonnées et armées, mesurant ensemble 26,70 x 2,15, et s'appuyant sur des nervures d'encadrement moulurées - formant quatre travées, avec 4 petites trappes en chêne verni à chaque travée -.

2°) Par 2 chassis en chêne verni deux pouces, de 0,80 x 1,55, à 1 ouvrant, avec vitrerie verre océanique, quincaillerie de

choix, rhabillage de 0,10 et encadrement mouluré; et par 2 impostes basculantes rhabillées et à encadrement.

L'aménagement de cet étage comprend :

a) Dans les 4 salles à usage de bureaux
Dallage mosaique céramique, disposée à dessins, avec gorges hygiéniques et plinthes chêne vernies et moulurées.

Peinture topée sur plafonds et murs, avec petit lambris lincrusta et cimaise chêne moulurée sur murs.

4 grands radiateurs de chauffage.

b) Dans la partie formant vestibule de dégagement, avec le couloir du bâti. n° 2
Carrelage céramique polychrome à damiers et lys, disposés à dessins, avec frise de 0,30 à lys, gorges hygiéniques, plinthes en marbre rouge de 0,12 hauteur, et filet chêne mouluré et verni 6/4 x 0,08.

Peinture sur plafonds et murs, avec petit lambris lincrusta et cimaise chêne, moulurée et vernie.

2 radiateurs de chauffage.

c) Dans chaque salle à usage de grenier de côté

Dallage et cimentage sur plancher et poutres en béton armé.

Plafond et enduits en plâtre.

Soutenant le plancher de sol : 4 poutres saillantes paraboliques $0,15 \times 0,12$, et 6 transversales de $0,18 \times 0,37$.

(Chaque salle a 3m,90 de large).

E) Un COMBLE partiel, supérieur, de visite Comprenant : trois parties distinctes - ; S'étendant sur $6,75 \times 23$ m chaque; et deux parties (petites) de $5,20 \times 2,90$ chaque.

Dallé et cimenté sur plancher et poutres apparents, et plafonné et enduit en plâtre avec gorges et chanfreins.

Dans chaque nef :

Poteaux $0,22 \times 0,22$ rattachant les poutres du plancher aux poutres d'encuvement; 8 poutres apparentes de 3m, et 16 autres de 4m,50; et 8 poutres de $0,20 \times 0,33$ de 6m,70; et 6 autres de $0,40 \times 0,70$.

(Les encuvements ont 1m,10 de haut, et la hauteur sous la plateforme de faite est de 2m,75).

Quatre tuyauteries de chauffage, longitudinales de 50m/m avec brides scellées, en

béton armé.

Dans chaque appentis surélevé

5 poutres transversales apparentes, en béton armé, de 0,10 x 0,15.

Ce bâtiment est couvert :

1°) Par 3 nefs vitrées sur T à deux versants (de 23m de longueur et de 6m,70 de largeur chaque);

2°) Par 2 appentis vitrés les côtoyant sur 19m,50 de long; et

3°) Par 2 autres appentis vitrés - surélevés de 3m,50 de largeur chaque, en bout des appentis précédents.

Description des toitures :

1°) Les nefs comportent chacune :

1 plateforme en faite, en béton armé, de 1,10 de large;

2 plateformes rampantes sur chaque versant en béton armé , avec escaliers d'accès; le tout recouvert en plomb 3m/m, à dilatation agrafée.

(La nef centrale seule, comporte en sus :

1 belvédère cloisonné en briques de parement entre ossature béton armé, avec quatre aérateurs métalliques à lames mobiles; y

compris dessus en béton armé, à
recouvrement de plomb, solins et
rhabillages de jonction également en
plomb).

Chaque nef est supportée, en principal,
par : 2 poutres longitudinales $0,22 \times$
 $0,30$, reposant sur 16 poteaux $0,20 \times 0,20$
tout en béton armé.

La nef centrale seule, comporte un
quadrillage de poutres supplémentaire,
avec entretoises, tout en béton armé,
disposés sous le belvédère.

Les nef sont séparées et limitées par :
4 chéneaux longitudinaux en béton armé,
dont deux à bordures; tout à recouvrement
en plomb de 3m/m, à dilatation agrafée;
avec tuyaux de descente en cuivre à
annelet, colliers, cuvettes moulurées en
cuivre et sorties en plomb.

2°) Les appentis de côté, longitudinaux,
comportent chacun :
2 plateformes rampantes avec escaliers en
béton armé; le tout recouvert en plomb;
comme pour les nef ci-dessus; et
1 chéneau longitudinal en béton armé,

entièrement recouvert en plomb 3m/m à dilatation agrafée; avec descente et accessoires cuivre et plomb, comme ci-avant.

Chaque appentis est supporté en principal par :

1 poutre ventrière 0,20 x 0,45 et 6 longerons de versant 0,20 x 0,45; tout en béton armé; l'ensemble s'appuyant sur 1 poutre longitudinale 0,25 x 1,20; formant à la fois encuvement et paroi verticale des chéneaux.

3°) Les appentis surélevés comportent chacun :

1 plateforme en faîte, en béton armé, de 1m de large; et deux parties de versant également en béton armé, de 1,90 de longueur totale; recouvertes en plomb de 3m/m à dilatation; et 1 chéneau longitudinal en béton armé de ciment-pierre à bordure (décrit en façade) entièrement recouvert en plomb 3m/m à dilatation agrafée; y compris tuyau de descente en cuivre à annelets, colliers, cuvette moulurée et crête cuivre, et sortie plomb.

Chacun de ces appentis est supporté, en principal, par : 2 poutres longitudinales 0,25 x 0,30 et 2 longerons de versants de 0,25 x 0,25.

Pour l'ensemble de la construction :

Installation d'éclairage électrique sous tubes acier, noyés, avec canalisations principales et intermédiaires, et accessoires divers.

Installation de chauffage en raccordement, avec radiateurs à éléments, tuyauteries d'alimentation et de condensation, raccords, robinetterie, SULZER, avec accessoires et peinture.

Valeur neuve Juin 1937 4.229.447 f

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 3.110.000 f

=====

ESTIMATIVE

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

1°) INFRASTRUCTURESous-sol inférieur

Béton armé pour embases des poteaux)
 d'ossature, fondations sous le sol des)
 caves, poutres de liaison, radier, etc.)
 375 m³ - 850 f.) f
318.750

Béton armé pour parois, planchers,
 poutres et nervures, etc..., du sous-sol
 inférieur :

1°) Grosses sections.)
 90 m³ - 1.100 f.) 99.000

2°) Petites sections et plancher.)
 20 m³ - 1.200 f.) 24.000

Dallage ciment et forme en béton armé)
 pour fond sous-sol inférieur.)
 95 m² - 95 f.) 9.025

Enduits de ciment partiels.)
 Portes métalliques, quincaillerie,
 scellements et peinture.) 5.200

455.975

Installation d'électricité sous câble armé, au sous-sol inférieur.	}	2.000	
<u>Sous-sol supérieur</u>			
Béton armé pour poteaux et poutres d'ossature; plancher, poutres et nervures et poteaux de renfort au sous-sol supérieur -			
1°) Grosses sections.	}		
110 m ³ - 1.100 f.	}	121.000	
2°) Petites sections et plancher.	}		
235 m ³ - 1.200 f.	}	282.000	
Suppléments aux planchers pour panneaux en dalles de verre translucides; suppléments incorporés à l'unité.	}		
100 m ² - 700 f.	}	70.000	
Cloisons légères creuses.	}		
385 m ² - 36 f.	}	13.860	
Dallage granito de marbre, à frise.	}		
825 m ² - 110 f.	}	90.750	
Supplément forme en béton armé, partielle sous le dallage.	}		
740 m ² - 65 f.	}	48.100	

		627.710	

Supplément pour plinthes hygiéniques à gorges.	)	2.400	
Plafond plâtre nu sous béton armé et poutres, avec suppléments dans la surface.)		
1.150 m ² - 15 f.	)	17.250	
Enduits plâtre nu sur murs et cloisons.))		
1.100 m ² - 16 f.	)	17.600	
Supplément pour gorges sous plafonds et chanfreins poussés sur poteaux.	)	3.000	
Côtes métalliques moulurées, scellées en béton armé, et peinture afférente.	)	8.600	
Peintures chagrinées (partielles), et préparation sur plafond -)		
770 m ² - 16 f.	)	12.320	
et sur murs -)		
700 m ² - 14 f.	)	9.800	
Aménagements divers du sous-sol supérieur, comprenant : Porte sapin à 2 vantaux, plinthes sapin posées sur soins. Petit plafond 3/4 élégi, bâties d'attente en sapin. Avec quincaillerie et peinture afférentes.	)	4.800	

		75.770	

Installation d'éclairage électrique sous tubes acier, avec accessoires et peinture afférents, et radiateurs électriques complets.	)	16.000	
Installation de chauffage SULZER, en raccordement, pour radiateurs, tuyauteries, etc..., avec robinetteries accessoires et peinture afférents.	)	22.500	
2°) SUPERSTRUCTURE			
Béton armé d'ossature pour poutres et poteaux, béton armé pour planchers et nervures, etc... -			
1°) Grosses sections. 200 m3 - 1.100 f.	)	220.000	
2°) Petites sections et plancher. 330 m3 - 1.200 f.	)	396.000	
Suppléments pour dalles prismatiques translucides, dans les planchers-hauts des rez-de-chaussée et étage; suppléments divers incorporés à l'unité 425 m2 - 700 f.	)	297.500	
Supplément pour béton dans déffrages courbes.	)	4.500	

		956.500	

Béton de ciment-pierre armé, pour ossatures visibles, en façades, aciers et coffrages, et pour meneaux, linteaux appuis, coussins, chaperons, etc... (toutes œuvres confondues).	44 m ³ - 1.800 f.	79.200
Suppléments aux coffrages des pierres reconstituées, pour mise en œuvre soignée pour l'obtention définitive des doubles parements unis et moulurés, des motifs décoratifs et ornements divers (obtenus directement par moulages).		23.000
3 extrémités décoratives des chéneaux, en pierre armée, y compris les façons supplémentaires des coffrages unis et moulurés.		4.200
Maconnerie de briques au ciment. 30 m ³ - 282 f.		8.460
Suppléments divers aux maçonneries pour parements repressés, encadremens moulurés, jointoiement, rebordemens, calfeutremens, enduit taloché, etc...)		16.500
Cloisons creuses de 0,11, brutes. 40 m ² - 36 f.		1.440

		132.800

Cloisons de 0,11 à parement extérieur, avec jointoientement. 20 m ² - 135 f.	)	2.700	
Dallage ciment dans greniers; suppléments dans la surface, et enduits ciment dans greniers. 1.100 m ² - 25 f.	)	27.500	
Enduits partiels extérieurs en ciment taloché. 610 m ² - 700 f.	)	1.200	
Dallages spéciaux Lunel choisi et Lunel rubanné, à rehauts de Languedoc, de rouge et Sainte Anne, disposant frises damiers, angles, motifs et séparations ajustées à filets et bouchons des pavés de verre; y compris toutes sujetions et suppléments pour marbres de choix, ajustements, portes, motifs compartimen- tés, baguettes, etc... 335 m ² - 220 f.	)	427.000	
Dallages en mosaique céramique, disposée à dessins, compris la forme préalable dressée (rez-de-chaussée et étage). -----	)	73.700	
		532.100	

Lambris de marbre rouge des Flandres et rouge décoloré; plinthes en marbre brèche violette, etc...; y compris la valeur des ajustements et arrondis (rez-de-chaussée et étage)	23.500
Carrelage céramique à dessins spéciaux (Vestibule au 1er étage) disposition à dessins, y compris la forme préalable. 26 m ² - 220 f.	5.720
Gorges céramiques pour dallages et carrelages; coupes d'ajustement pour carrelages et divers s'y rapportant; tels qu'angles rentrants et sortants, etc...	9.000
Enduits de simili-pierre d'au moins 6cm) d'épaisseur, pour plafonds et murs, au rez-de-chaussée. 1.500 m ² - 170 f.	255.000
Supplément aux similis-pierres pour moulurations et décorations des plafonds compartimentés, arcs, poteaux, poutres, etc... (toutes œuvres obtenues directement par moulage).	75.000

	368.220

Moulurations en plâtre, suppléments)		
incorporés dans le surface, à l'étage.)		
30 m ² - 63 f.)	1.890	
Plafond plâtre nu sous béton armé et)		
poutres, compris suppléments incorporés)		
dans la surface.)		
540 m ² - 15 f.)	8.100	
Enduit plâtre nu sur murs.)		
700 m ² - 16 f.)	11.200	
Gorges sous plafonds et chanfreins sur)		
poteaux.)	1.500	
Peinture topée sur plafond, et moulure)		
et préparation.)		
Peinture topée sur murs et préparation.)	4.000	
Lincrusta sur murs, à l'étage,		
ordinaire et Walton.		
90 m ² - 115 f.)	10.350	
Menuiseries chêne maille de premier choix)		
et suppléments incorporés à l'unité -)		
Chassis chêne, nus, y compris quincaill-		
erie, scellements, vitrerie verre		
océanique et verni.)		
100 m ² - 435 f.)	43.500	

	80.540	

Mêmes chassis nus, à meneaux. 7 m ² - 540 f.	}	3.780	
Chassis divers, scellements, vitrerie, quincaillerie et vernis. 19 m ² - 250 f.	}	4.750	
Suppléments aux chassis pour rhabillages partiels avec vernissage.	}	7.500	
Portes classiques, complètes. 10 m ² - 1.350 f.	}	13.500	
Petits chassis, impostes et portes divers, y compris quincaillerie de choix vitrerie et peinture afférents.	}	6.000	
Cloisons chêne des bureaux, y compris la valeur des sculptures, tablettes, consoles, guichets ouvrages, portillons barres, quincaillerie et glissières cuivre, vitrerie dépolie, scellements et vernissage (plinthes et socles marbre, exceptés). 70 ml - 2.850 f.	}	199.500	
Cloisons diverses, limitant les galeries de côté, vers le hall d'honneur et vers la galerie sur rue, y compris la vitrerie,	-----		
		235.030	

les portes et leur quincaillerie de choix; les frontons, les sculptures et le vernissage -		
1 de 23 m ² - 770 f.	)	17.710
1 autre de 23 m ² - 700 f.	)	16.100
Rhabillages divers consistant en : Petit lambris sur estrades; lambris chêne assemblés sur les poteaux centraux plinthes et cimaises élégies en chêne, compris les crossettes sculptées, les scellements en béton, et mur, et le vernissage.	)	20.000
Estrades sapin, dans les galeries de côté, avec leurs gitages, marches orme grilles et accessoires. Echelles dans greniers de visite. Chevrons scellés en béton armé, recevant les lanterneaux de toiture. Portillons dans les planchers de greniers.	)	34.500
Divers comprenant : Grilles forgées fixes et ouvrantes en plafond hall central. Côtes métalliques moulurées et forgées aux poteaux d'ossature, avec scellements	)	----- 88.310

et peinture afférents.)	
Aérateurs métalliques du belvédère en)	
toiture, avec scellements, quincaillerie)	
et peinture afférents.	)	15.300
Toiture comprenant les parties vitrées)		
entre fers, avec peinture afférente, et))	
les parties en béton armé, aménagées)	
dans les versants et plateformes; le)	
tout confondu.)	
860 m ² - 114 f.	)	98.040
Revêtements divers pour plateforme en)		
faite; plateformes de versants; solins;)		
larmiers et recouvrements divers; tout)		
en plomb de 3 et 4m/m à dilatation,)	
agrafée, toutes façons et suppléments)	
incorporés à l'unité.)	.
16.000 k. - 7,50	)	120.000
Chéneaux en béton de ciment armé, tous)		
fers, coffrages et sujétions incorporés)		
à l'unité - non compris les parois)	
verticales formant les encuvements des)		
combles - mais compris les bordures)	
vues des chéneaux extérieurs.)	
115 ml - 120 f.	)	13.800

		247.140

Chéneaux en béton armé de ciment-pierre, y compris la valeur des tailles et moulurations afférentes.	15 m ² - 330 f.	4.950
Revêtements en plomb de 3 et 4m/m pour chéneaux à dilatation agrafée; y compris les solins, bordures, larmiers, rives et batellements divers, la valeur des agrafes et tous accessoires et façons afférents.	14.000 k - 7,50	105.000
Suppléments aux couvertures de plomb pour parties en revêtements spéciaux tels qu'escaliers, solins, etc...		4.500
Suppléments aux toitures pour : Rainures et rebordements en murs et béton armé pour solins rampants et droits; marches d'accès en béton avec leurs revêtements plomb et façons supplémentaires, sorties d'eau en plomb des extrémités des chéneaux; tuyaux de descente en cuivre avec accessoires, coudes, colliers, cuvettes moulurées, etc..., et, en général, tous travaux ou façons autres que ceux repris ci-dessus)		22.000

		136.450

Suppléments aux matériaux divers : pour montée à grande hauteur - suppléments des courbures et autres.	}	12.500
Installation importante d'éclairage électrique sous tubes acier (généralement noyés) y compris la valeur des canalisations principale et intermédiaires aux rez-de-chaussée et étage, et les accessoires divers, et peinture.)	}	16.000
Installation de chauffage SULZER, en raccordement, avec radiateurs à éléments, y compris les canalisations d'alimentation et condensations; les raccords et accessoires divers; la robinetterie SULZER, et la peinture afférente.	}	63.000

		91.500

RECAPITULATION

BAT. N° 14 - GRAND PAVILLON,

 HALL DES SERVICES PUBLICS

Val.neuve

Juin 1937

Pages		f
388		455.975
389		627.710
390		75.770
391		956.500
392		132.800
393		532.100
394		368.220
395		80.540
396		235.030
397		88.310
398		247.140
399		136.450
400		91.500

		4.028.045
Honoraires d'architecte : 5%		201.402

Total :		f 4.229.447
		=====

BATIMENT N° 15 DU PLAN

GALERIE, prolongeant le GRAND HALL
des BUREAUX, ouverts au PUBLIC

BÂTIMENT N° 15

GALERIE, prolongeant le HALL

à usage de BUREAUX ouverts au PUBLIC

Surface : 36,40 x 5,80 = 211 mq,12
=====

Bâtiment comprenant :

Sous-sol

Rez-de-chaussée élevé

Cette construction est élevée en briques de 0,45cm d'épaisseur, au rez-de-chaussée, entre ossature en béton armé et béton de ciment-pierre.

L'ossature est composée, en principal, de quatre poteaux 0,50 x 0,60 au rez-de-chaussée, reliés par des poutres diverses formant poitrails et appuis, au rez-de-chaussée.

La façade sur rue est à parement repressé, avec encadrements moulurés, à retraits des baies, faux-linteaux moulurés, appuis, coussins et claveaux des arcs en béton

armé de ciment-pierre.

Elle est établie sur un grand soubassement en béton armé de ciment-pierre de 3m,10 hauteur, à plinthe à ressaut, formant 5 encadrements moulurés; et comporte un bandeau de 0,50 et 1 de 0,30 avec fleurs de lys sculptées, et frise à gorge sous chéneau, tout en béton armé de ciment-pierre.

Les 24 baies du sous-sol sont munies de grilles métalliques en fer carré 25/24 (2 grilles à chaque croisée).

Les 13 baies du rez-de-chaussée, sont également munies de grilles métalliques à barreaux 25/25 et à lisses 20/70, avec ornements V et O haut et bas. Elles ont 2m de hauteur.

Sous les allèges : grande frise longitudinale en carreaux grand feu à dessins saillants.

Ce bâtiment comprend :

Un SOUS-SOL normal de 4m,50 profondeur Plafonné et enduit en plâtre, avec gorges pour plafond; dallé en granito de marbre à double frise, avec gorges hygiéniques sur forme béton armé.

Comportant : 2 salles éclairées par : 12 croisées chêne verni en deux pouces, de 1,60 x 1,60 à 2 ouvrants et 2 vasistas, avec 1 meneau à chaque; y compris rhabillage de 0,20, encadrement mouluré, vitrerie verre monumental et quincaillerie de choix.

L'accès direct est assuré par :

1 porte en chêne maillé 75m/m, vernie, à deux vantaux, de 1,60 x 2,70, à petits cadres et à cadres embrevés, avec guichets hauts ouvrants à grilles de protection; y compris bâti, rhabillage de 0,20, chambranle et quincaillerie de choix (à crémone à serrure et à serrure Deny, et poignées extérieures).

A l'intérieur :

1 perron d'accès en béton armé et granit, à palier et échiffre semblable; composé de sept marches de 1m,50 d'emmarchement, à nez L avec garde-corps métallique à carrés 20/20; 3 lisses 15/20, volutes, petits piédestaux au départ et à mains-courantes en cuivre mouluré, pour accès à l'extérieur.

Petit lambris de granito de marbre de 1,15 hauteur, pour mur vers rue seulement.

Côtes métalliques moulurées, de 1,30 hauteur, pour saillies des poteaux.

4 grands radiateurs de chauffage, et saturateurs.

Peinture topée sur plafond et murs, dans la partie annexée au magasin des cantines seulement.

Le plancher-haut de ce sous-sol est en béton de ciment armé de 0,25 épaisseur.

Il est supporté par : 4 poutres maîtresses transversales de 0,40 x 0,70 àachelet; 8 autres transversales de 0,27 x 0,35 et un renfort formant corps avec l'ossature du pavillon III - le tout s'appuyant d'une part sur l'ossature du bâtiment, et, d'autre part, sur les ossatures des bâtiments contigus.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 7m hauteur sous terrasse - ne comportant qu'un seul grand hall (à usage de bureaux ouverts au public) dallé en mosaïque céramique disposée à dessins, avec gorges céramiques.

Les plafond et murs sont rhabillés en simili-pierre d'au moins 6cm d'épaisseur, avec encadrements, meneaux, allèges et

appuis saillants, moulurés, pour baies des cages des pavillons 2 & 3; petits encadrements saillants et moulurés des portes de service; compris saillies d'encadrements pour 5 travées de plafond, pour 5 tableaux muraux et rives moulurées des poutres et poteaux.

L'éclairage est assuré par :

13 grandes baies en chêne verni, en deux pouces, avec bâtis d'encadrement 80m/m, comportant chacune : 1 ouvrant basculant à la partie inférieure; 1 grand ouvrant à soufflet à la partie centrale, et 1 grande imposte en plein cintre, avec petits bois; le tout vitré en verre océanique; y compris quincaillerie de choix (avec cric 1/2 rond à poignée forgée et fermeture spéciale); rhabillage de 0,10 et encadrement mouluré (Chaque baie mesure 1,60 x 4,80).

L'aménagement de ce rez-de-chaussée comporte :

Un haut lambris marbre rouge 20m/m de 1,75 hauteur.

8 radiateurs de chauffage.

Côtes métalliques moulurées aux ressauts d'ossature.

Le plancher-haut est formé par le hourdi recevant la terrasse. Il est en béton de ciment armé, et est supporté par : 4 poutres transversales $0,35 \times 0,35$ avec un corbeau et 1 grand écoinçon arrondi à chaque.

(Ces poutres sont également rhabillées en simili-pierre, avec champs moulurés).

La toiture est formée par :

1 terrasse en plomb laminé de 4m/m, à dilatation, avec relevés, solins et chéneau longitudinal saillant, en béton armé de ciment-pierre, entièrement rhabillé en plomb de 5m/m, y compris sorties d'eau et cuvettes, et 6 tuyaux de descente en zinc et fonte cannelée, avec tous accessoires afférents.

Au-dessus de la terrasse :

1 accoudoir longitudinal en béton armé de ciment-pierre, de 1,10 hauteur (1/2 à panneaux creux et moulurés; 1/2 à panneaux à fleurons) avec encadrement et appuis saillants, et compris 18 piédestaux de $0,55 \times 0,50$ de 1,50 hauteur, feuillures, recevant les panneaux.

Pour l'ensemble de la construction :

Installations d'électricité et de
chauffage.

Valeur neuve Juin 1937 1.068.905 f

Valeur d'assurance Juin 1937 780.000 f

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val. neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé, aciers et coffrages pour poteaux, semelles en fondations, embases et radier.

115 m³ - 850 f.

97.750 f

Béton armé pour parois, planchers, poutres, nervures et autres -

1°) Grosses sections -

50 m³ - 1.200 f.

60.000

2°) Petites sections et plancher -

51 m³ - 1.100 f.

56.100

Béton de pierre reconstituée et armée, pour soubassement.

44 m³ - 1.800 f.

79.200

Supplément pour coffrages soignés, pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés, d'un fini parfait et irréprochable.

9.500

302.550

Cloison en briques creuses. 22 m ² - 36 f.	}	792	
Dallage granito sur forme béton armé. 180 m ² - 175 f.	}	31.500	
Revêtements muraux en granito. 44 m ² - 120 f.	}	5.280	
Gorges hygiéniques en granito.	)	1.500	
Plafond nu en plâtre sous hourdi et poutres, suppléments dans la surface. 260 m ² - 15 f.	)	3.900	
Gorges sous plafonds.	)	800	
Enduits en plâtre nu. 230 m ² - 16 f.	)	3.680	
Suppléments partiels aux plafonds et murs, pour : préparation, peinture et chagrinage.	)	1.500	
Croisées de chêne, type à meneau, avec quincaillerie de choix, rhabillages, glaces et verres océaniques. 31 m ² - 870 f.	)	26.970	
Porte en chêne 2 pouces à 2 vantaux avec haut vitré à grille, y compris bâti et quincaillerie de choix.	)	5.500	
		81.422	

Escalier intérieur, complet, en béton armé, avec ses palier, revêtement granito, garde-corps forgé, scellé et peint, et mains-courantes de cuivre.	)	6.300	
Grilles métalliques à renforts, extérieures, scellées et peintes.)		
Côtes métalliques intérieures, moulurées, scellement et peinture.	)	15.000	
Installation de chauffage SULZER, pour radiateurs, tuyauteries, accessoires et peinture.	)	7.500	
Installation d'électricité d'éclairage sous tubes acier, avec accessoires et peinture.	)	2.000	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>			
Maçonnerie de briques au ciment, en élévation.)		
66 m ³ - 282 f.	)	18.612	
Suppléments aux maçonneries pour façon d'arcs, formerets, rebordements, calfeutrements et autres.	)	1.500	

		50.912	

Supplément pour Parement en briques repressées genre Silésia, avec pose à la règlette et jointoiement. 125 m ² - 105 f.	)		13.025
Supplément aux parements pour briques d'arcs et d'arêtes moulurées; briques meulées pour panneaux décoratifs, et façon supplémentaire.	)		6.500
Béton armé, aciers et coffrage, pour ossature, poutre et terrasse.			
1°) Grosses sections - 16 m ³ - 1.100 f.	)		17.100
2°) Petites sections et terrasse. 55 m ³ - 1.200 f.	)		66.000
Béton de pierre reconstituée et armée, pour ossature, bandeaux, coussins, appuis, etc... - toutes sections confondues - 15 m ³ - 1.800 f.	)		27.000
Supplément aux pierres armées pour : Coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés décoration, etc..., d'un fini parfait et irréprochable.	)		3.000

			132.625

Accoudoir en pierre armée, formant bahut décoratif, en toiture, y compris les piédestaux.	}	14.000	
Panneaux décoratifs en grés grand feu des allèges des baies.	}	14.500	
Plafonds et enduits muraux en simili-pierre d'au moins 6cm d'épaisseur. 350 m ² - 170 f.	}	59.500	
Suppléments aux simili-pierre, pour : moulurations diverses et ornements décoratifs obtenus directement par mou lages spéciaux.	}	7.500	
Dallage en mosaique de céramique, disposition à dessins. 190 m ² - 220 f.	}	41.800	
Supplément au dallage pour gorges céramiques.	}	1.000	
Lambris en marbre rouge des Flandres. 62 m ² - 433 f.	}	26.846	
Suppléments pour entailles et adoucis.	)	600	
Grilles métalliques extérieures, scellements et peinture.)		
		165.746	

Côtes métalliques intérieures, scellements et peinture.	}	29.500	
Grandes croisées en chêne deux pouces à bâts 8/11, à double imposte, avec anse de panier, à multiples ouvrants, y compris scellements, quincaillerie de choix, verre océanique, rhabillages et vernis. 100 m ² - 700 f.	}	70.000	
Estrade sapin sur double gitage orme, avec marches d'orme, y compris petites grilles de ventilation en cuivre.	}	25.700	
Installation de chauffage SULZER, pour radiateurs, tuyauteries, accessoires et peinture.	}	12.800	
Installation d'électricité sous tubes acier, accessoires et peinture.	}	2.500	
Couverture en plomb à dilatation, pour terrasse, suppléments pour façon et autres, dans l'unité. 13.000 k - 7,50	}	97.500	
Chéneau en pierre armée, avec suppléments pour moulurations. 36 m ² - 250 f.	}	9.000	

		247.000	

Recouvrement en plomb à dilatation pour chéneau.	}		
2.700 k - 7,50	)	20.250	
Suppléments aux couvertures pour rhabillages partiels, rainures, rebordements, clous et accessoires divers.)		
	)	3.000	
Suppléments importants au chéneau pour 6 grands tuyaux de descente en cuivre, avec bouts fonte cannelée, cuvettes, crapaudines, colliers, etc...	)	14.500	

		37.750	

RECAPITULATION

BAT. N° 15 - GALERIE prolongeant le

 PAVILLON-HALL des Services Publics

		Val.neuve
		Juin 1937
Pages	409	f
		302.550
410		81.422
411		50.912
412		132.625
413		165.746
414		247.000
415		37.750

		1.018.005
Honoraires architecte : 5%		50.900

Total :		f
		1.068.905
		=====

BATIMENT N° 16 DU PLAN

PETIT PAVILLON - HALL DES SERVICES PUBLICS

B A T I M E N T N° 16

PETIT PAVILLON

HALL DES SERVICES PUBLICS

Surface : 20,10 x 12m = 241 mq, 20

=====

Bâtiment comprenant :

1 Sous-sol normal

Rez-de-chaussée élevé

1er Etage partiel

Combles à différents niveaux.

Cette construction est entièrement élevée entre une ossature en béton de ciment armé, avec remplissages partiels en briques de 0,34 et 0,45 ép. au-dessus de la Terrasse contigüe, et pour la partie étagée. L'ossature est décrite ci-après, au fur et à mesure.

La façade apparente, au-dessus de la terrasse contigüe, est constituée par un pignon à gradins à parement repressé, avec

bandeaux unis de décoration et chaperons de redents moulurés, en béton de ciment-pierre.

Elle comporte : 1 semelle d'assise en béton de ciment-pierre armé, et deux extrémités de chéneau, décoratives, également en béton de ciment-pierre armé.

Ce bâtiment comprend :

A) 1 SOUS-SOL de 4m,50 profondeur communiquant avec celui de la galerie contigüe par 3 grands portiques (libres), ne comportant qu'une seule salle, à usage de magasin des écoles; plafonnée et enduite en plâtre; dallée en granito de marbre sur forme en béton armé, avec plinthes à gorges.

Le plancher-haut est en béton armé de 0,28cm d'épaisseur.

Il est supporté par : 3 poutres longitudinales 0,30 x 0,55; 2 transversales maîtresses de 0,40 x 0,55; et 6 poutres 0,25 x 0,30 à la travée centrale; et 2 autres sous deux travées.

Le tout reposant sur 4 poteaux en béton armé 0,55 x 0m55 d'une part, et, d'autre part, sur l'ossature des bâtiments

contigües plus élevés.

L'éclairage est partiellement assuré par 10 panneaux de 1,10 x 1,10 et 2 de 1,65 x 1,10, en pavés de verre, translucides.

L'aménagement comprend :

1 cloison transversale de 2,40 hauteur, sur bâtis assemblés en 3/4 élégi sur bâtis assemblés.

Côtes métalliques aux angles des poteaux d'ossature.

B) Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 7m hauteur

Composé :

a) d'une partie centrale;
b) de deux galeries à usage de bureaux;
le tout enduit en simili-pierre uni sur plafond et murs, avec rives moulurées sur poutres.

Le plancher-haut est en béton armé de 0,30cm d'épaisseur, et comporte :

1 travée principale et centrale, surélevée de 0,60cm, et 3 travées pour galeries légèrement surhaussées, sur nervures diverses, disposant des panneaux et frises analogues à ceux du grand pavillon central.

L'ensemble est supporté par 4 poutres $0,40 \times 0,50$, se coupant perpendiculairement, et reposant sur 4 poteaux $0,40 \times 0,40$; le tout en béton armé.

- a) La partie centrale est dallée en marbres divers, avec motifs d'encadrement comme au grand pavillon central.
- b) Les galeries de côté sont dallées en mosaïque de céramique, disposée à dessins, avec gorges céramiques.

L'éclairage est partiellement assuré par
1°) la travée principale comportant une partie semi-ovoïde de $4,80 \times 3,80$; 2 panneaux de $5,10 \times 0,90$; 2 de $4m \times 0,90$ et 4 de $0,90 \times 0,90$; à pavés de verres translucides, pour la partie centrale;

2°) par 2 plafonds paraboliques de $4,50 \times 2,25$, également à pavés de verres translucides, pour les galeries de côté.

La décoration et l'aménagement du rez-de-chaussée, comprennent :

Moulurations sur panneaux aux travées vitrées, et rencharges unies formant panneaux sous la partie étagée.

Petits lambris en marbre rouge et brèche

violette, de 1,70 de hauteur, sur les piles au pourtour.

Côtes métalliques aux poteaux d'ossature.

Petits lambris de chêne verni de 2m haut. avec plinthe en brèche violette sur poteaux intérieurs.

Cloisons en chêne verni, avec vingt guichets, tablettes sur consoles, grilles cuivre et fonte, barres de cuivre et plinthe brèche violette; y compris rayonnages intérieurs, sur trois faces.

2 planchers sapin sur double gitage, avec marches en orme, formant estrade surélevée pour les bureaux.

4 radiateurs de chauffage, avec saturateurs.

c) Un PREMIER ETAGE partiel - de 4m hauteur sous plafond.

S'étendant sur toute la longueur et sur 3m,10 de largeur, et comportant 3 salles à usage de bureaux; plafonnées et enduites au plâtre, et dallées en mosaïque céramique disposée à dessins, avec gorges.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé. Il forme 3 panneaux principaux supportés par une ceinture 0,20 x 0,25 à

chaque; 7 poutres transversales 0,40 x 0,25; 1 autre longitudinale 0,17 x 0,35; le tout reposant sur 2 poteaux 0,40 x 0,40 et s'appuyant sur les ossatures des bâtiments contigus.

L'éclairage est assuré par :

1°) 4 panneaux de 3,55 x 2,60, à pavés de verre, translucides;

2°) 4 petits châssis à 1 ouvrant et 2 impostes basculantes, en chêne deux pouces vitrés en verre monumental; y compris rhabillage de 0,15 et quincaillerie de choix.

3°) 2 grands châssis fixes 90m/m, à 9 panneaux, en chêne, de 2,50 x 2,50, et 2 croisées deux pouces chêne verni, répétantes, à 4 compartiments (dont deux ouvrants à chaque) de mêmes dimensions.

La communication vers le comble contigu, est assurée par :

2 portes de 0,75 x 2,65 en 55m/m, à grands cadres, sur bâti, avec imposte vitrée à chaque; y compris encadrement mouluré.

La communication intérieure est assurée par : 2 portes classiques, à rhabillage de 0,11cm.

L'aménagement de cet étage comprend :

Moulures-gorges de 0,15 sur plafond.

Peinture topée sur plafond et murs.

Petit lambris linerusta de 1,10 sur murs avec plinthe et cimaise en chêne, vernies et moulurées.

5 radiateurs à éléments divers, avec saturateurs.

D) Un COMBLE PARTIEL - (S'étendant sur toute la longueur et sur 8m,30 de large) de 1m,20 de hauteur à l'encuvement, et de 5m,25 de hauteur au faîte.

Dallé en ciment; plafonné et enduit au plâtre.

(Ce comble est à peu près au même niveau que l'étage décrit ci-avant).

L'accès au-dessus de la terrasse du bâtiment n° 13, est assuré par : 2 portes en chêne, vernies, deux pouces, de 1m x 1,50, en charpente, sur bâti, avec forte quincaillerie et serrure Deny à chaque.

A l'intérieur :

Dallage et enduit ciment sur sol et sur poutres au sol.

4 poutres $0,22 \times 0,50$, se coupant perpendiculairement - supportant le dôme vitré de la partie centrale du rez-de-chaussée - 4 poutres transversales paraboliques $0,17 \times 0,25$ et 4 autres d° $0,22 \times 0,30$; supportant les plafonds paraboliques des galeries de côté.
12 tuyaux transversaux, et deux demi-longitudinaux de 50m/m, pour chauffage, avec brides scellées, et accessoires, et peinture.

* E) Un COMBLE partiel supérieur

S'étendant au-dessus de la partie étagée Plafonné au plâtre et dallé en ciment; situé au-dessus de la partie étagée.

Dans ce comble apparaissent :

16 poutres transversales supportant les dalles à pavés translucides de la partie étagée.

Ce bâtiment est couvert par :

1°) 1 grande nef comportant 1 terrasse en béton armé de 1,70 de largeur, au faîte, avec recouvrement en plomb de 4m/m agrafé, à dilatation, et un lanterneau à deux versants, en verre cathédrale sur fers T 50/50; y compris solins en plomb et deux

chéneaux longitudinaux en béton armé, à recouvrement en plomb de 4m/m agrafé, à dilatation, avec crêpines cuivre, sorties d'eau en plomb et tuyaux de descente en cuivre à cuvettes moulurées, et tous accessoires.

Au-dessus de la nef : Belvédère en briques de parement, avec ossature béton armé.

2°) Par 1 plateforme longitudinale en béton armé de 0,80cm de large, et un appentis longitudinal vitré de 2,30 de large, avec recouvrements et solins en plomb à dilatation agrafé; chéneau longitudinal en béton de ciment-pierre armé et mouluré, à recouvrement de plomb, y compris accessoires et tuyaux comme ci-dessus.

L'ensemble de la toiture est supporté par :

1°) Pour la nef, par 2 poutres transversales 0,20 x 0,55 entretoisées; 4 autres 0,22 x 0,45, et 2 de 0,22 x 0,70, et par 2 longerons de versants 0,17 x 0,33; le tout reposant sur 13 poteaux 0,23 x 0,25 (moyenne) formant étriers à chaque poutre.

2°) Pour l'appentis, par 1 poutre longitudinale 0,22 x 0,30 sur corbeaux, et

par quatre longerons divers de versants.

Pour l'ensemble de la construction :

Installation de chauffage.

Installation d'électricité, sous tubes acier.

Valeur neuve Juin 1937 f 1.183.331

Valeur d'assurance Juin 1937 f 870.000

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

1°) INFRASTRUCTURE

Béton armé pour embases des poteaux
d'ossature, fondations sous-sol de
cave, poutres de liaison, radier, etc... }
100 m³ - 850 f. } 85.000 f

Béton armé, ferrailages, aciers et
coffrages, pour poteaux, poutres
d'ossature, plancher, etc...

1°) Grosses sections }
20 m³ - 1.100 f. } 22.000

2°) Petites sections et plancher. }
75 m³ - 1.200 f. } 90.000

Suppléments pour pavés translucides. }
16 m² - 700 f. } 11.200

Dallage en granito sur forme béton armé }
240 m² - 175 f. } 42.000

Plinthes de granito à gorges. }
800

251.000

Plafond de plâtre nu sous hourdi et sur poutres (suppléments incorporés à la surface).)		
325 m ² - 15 f.	)	4.875	
Enduits de plâtre, nus)		
100 m ² - 16 f.	)	1.600	
Gorges et chanfreins.	)	750	
Cloisons de refend, et peinture.	)	3.500	
Côtes métalliques moulurées, scellements et peinture.	)	1.300	
Installation d'électricité, avec accessoires.	)	5.500	
 2°) <u>SUPERSTRUCTURE</u>			
Béton armé d'ossature pour poutres et poteaux, et pour planchers, nervures, supports, linteaux, etc...)		
1°) Grosses sections.)		
60 m ³ - 1.100 f.	)	66.000	
2°) Petites sections et planchers (suppléments pour béton dans coffrages courbes.)	)	108.000	
90 m ² - 700 f.	-	3.500	
Supplément pour pavés translucides.)		
90 m ² - 700 f.	)	63.000	
		258.025	

Béton de pierre reconstituée pour ossature visible des pignons.)		
6 m ³ ,500 - 1.800 f.)	11.700	
Suppléments aux coffrages calibrés des pierres reconstituées pour l'obtention des parements définitifs unis et moulurés.)	1.000	
2 extrémités décoratives de chéneaux en pierre armée, y compris les façons et moulurations afférentes.)	2.800	
Maçonnerie de briques au ciment.)		
30 m ³ - 282 f.)	8.460	
Suppléments aux maçonneries pour : parements repressés et jointoiement, encadrements de baies moulurés, escalier en béton armé des versants de toiture, rebordements, calfeutrements, enduits divers talochés extérieurs et intérieurs, etc..., etc...)	8.500	
Cloisons de 0,11.)		
20 m ² - 36 f.)	720	
Dallage ciment sur sol.)		
176 m ² - 22 f.)	3.872	
Enduits partiels en ciment.)		
20 m ² - 25 f.)	500	
	37.552	

Plafond de plâtre nu sous hourdi et poutres. 115 m ² - 15 f.	)	1.725
Enduits de plâtre nus sur murs et cloisons. 400 m ² - 16 f.	)	6.400
Gorges et chanfreins.	)	1.200
Suppléments pour peintures chagrinées sur plafonds et murs, à l'étage partiel	)	2.300
Moulures en plâtre et peinture chagrinée 10m ² - 77 f.	)	770
Lambris partiel en linerusta ordinaire peint. 50 m ² - 80 f.	)	4.000
Dallage en mosaique céramique, disposition à dessins, aux rez-de-chaussée et étage. 190 m ² - 220 f.	)	41.800
Gorges céramiques pour dallages.	)	2.200
Lambris rouge des Flandres et rouge décoloré. Plinthes en brèche violette et supplément aux marbres pour ajustements et divers.	)	9.800

		70.195

Dallage en marbre Lunel choisi et rubanné, à rehauts de rouge et Sainte Anne, disposant frises et motifs, damiers, angles, filets et bouchons entre les pavés de verre; toutes sujétions et suppléments incorporés à l'unité. 110 m ² - 650 f.	71.500
Enduits de simili-pierre d'au moins 6cm) d'épaisseur, sur murs et plafonds et poutres, avec suppléments dans la surface. 530 m ² - 170 f.	90.100
Suppléments aux simili-pierres pour moulurations et décors divers - obtenus par moulages spéciaux.	19.000
Menuiseries en chêne maillé de choix, vernies. : Petits chassis à 1 ouvrant, et impostes basculantes, complets, au premier.	4.000
Grands chassis fixes, complets, au 1er étage. 12 m ² - 320 f.	3.840
Grandes croisées complètes, avec vitrerie quincaillerie, rhabillages et vernis à l'étage. 12 m ² - 440 f.	5.280
	----- 193.720

Portes sur bâtis, et à rhabillages) partiels, avec quincaillerie, serrure) Deny, et vernis.)	5.000	
Portes classiques complètes à l'étage.) 5 m ² - 1.350 f.)	6.750	
Grandes cloisons assemblées à guichets) y compris tablettes, consoles, supports) frontons, sculptures, glissières et) barres cuivre, grilles cuivre et fonte,) quincaillerie des guichets, etc...,) vitrerie dépolie et vernissage au rez-) de-chaussée.)	85.500	
30 ml - 2.850 f.)		
Rhabillages assemblés et vernis, avec) coins scellés des poteaux, au rez-de-) chaussée; cimaises et plinthes à) l'étage; portillons des combles;) trappes et divers.)	11.800	
Chevrons scellés sous les lanterneaux.)	1.500	
Estrades sapin sur double gitage orme) avec marches et bandeaux et moulures) d'orme verni, grilles de ventilation en) cuivre, etc..., au rez-de-chaussée.)	23.000	

	133.550	

Côtes métalliques moulurées, et scellements, et peinture.)		
Aérateurs métalliques scellés et peints en toiture.)	2.800	
Toiture comprenant les parties vitrées) et leurs fers, avec peinture afférente;) <u>et les parties en béton armé, en terrasses</u>) ou aménagées dans les versants (le tout) confondu). 220 m ² - 114 f.)	25.080	
Chéneaux en pierre armée, avec suppléments afférents aux écoffrages spéciaux et moulurations. 18m - 320 f.)	5.760	
Chéneaux en béton armé, simples. 15m - 120 f.)	1.800	
Couvertures pour plateformes, terrasses) solins, escaliers, chéneaux, etc..., etc..., en plomb, d'épaisseurs diverses) avec façon et pose. 14.000 k - 7,50	105.000	
Suppléments aux couvertures en plomb) pour façons supplémentaires aux solins, escaliers, etc..., soudures, renforts, rainures, rebordements, clous et divers.	9.500	

	149.940	

Suppléments aux chéneaux pour descentes d'eau en cuivre, avec cuvettes, crêpines, colliers à scellements, bagues, et accessoires.	)	4.000
Installation de chauffage SULZER pour radiateurs aux rez-de-chaussée et étages, et tuyauterie sur brides au comble; y compris accessoires et peinture.	)	21.000
Installation d'éclairage électrique sous tubes acier, avec accessoires et peinture.	)	8.000
<hr/>		
33.000		

RECAPITULATION

BAT. N° 16 - PETIT HALL SERVICES PUBLICS

		Val.neuve
		Juin 1937
Pages	427	f 251.000
	428	258.025
	429	37.552
	430	70.195
	431	193.720
	432	133.550
	433	149.940
	434	33.000
Honoraires architecte : 5%		----- 1.126.982
		56.349
Total :		f 1.183.331
		=====

BATIMENT N° 17 DU PLAN

=====

GALERIE, prolongeant le PETIT HALL

des BUREAUX ouverts au PUBLIC

BÂTIMENT N° 17

GALERIE, prolongeant le PETIT HALL

des BUREAUX ouverts au Public

Surface : 20,10 x 3,50 = 70 mq,35
=====

Bâtiment comprenant :

- 1 Sous-sol inférieur
- 1 Sous-sol supérieur
- 1 Rez-de-chaussée élevé

Cette construction est comprise entre
différents bâtiments.

Elle comporte : 1 façade vers rue, élevée
en briques de 0,45 ép. à parement repressé
Silésia-cuir, à arêtes et arcs moulurés,
jointoyée avec frise à dessins, entre
ossature en pierre armée formée de 2
poteaux 0,60/0,60. L'ensemble est établi
sur soubassement en pierre armée de 5,85
hauteur, à encadrements moulurés. Les
allèges des baies sont en grès grand feu
et les appuis, faux-linteaux, coussins,

bandeaux, etc..., sont en pierre armée, moulurés et à ornements à fleurs de lys. Cette façade est couronnée par 1 corniche en pierre armée à gorge, faisant corps avec le chéneau et reliant l'ossature. Elle est surmontée d'un grand accoudoir ou bahut en pierre armée ajourée à pédestaux.

Ce bâtiment comprend :

1 SOUS-SOL inférieur - de 2,50 profondeur s'étendant sur toute la longueur et sur 2m,90 de large; bâti en béton armé avec parois de 0,30cm d'épaisseur (sauf toutefois vers la cour intérieure où la paroi a 0m,70 d'épaisseur).

Ce sous-sol communique par 3 baies libres ordinaires, avec la petite cave sous l'escalier contigu.

Le sol est dallé en ciment sur forme en béton armé.

L'éclairage est assuré par :

4 petits châssis soupiraux métalliques, basculants, protégés par des grillages extérieurs.

A l'intérieur :

1 canalisation d'eau, longitudinale, en

fonte 120m/m sur brides scellées, avec ses raccords et accessoires.

Cimentage partiel.

2 lisses U longitudinales, scellées en mur supportant les canalisations électriques.

Installation d'électricité sous câble armé.

1 SOUS-SOL supérieur de 4m,50 profondeur

Ne comportant qu'une seule cave, plafonnée et enduite en plâtre, avec paroi béton armé de 0,70cm; dallée en granito de marbre comme pour les bâtiments précédents; y compris plinthes hygiéniques en granito.

Le plancher-haut est en béton de ciment armé. Il est supporté par : 2 poutres en béton armé de 0,40 x 0,55 transversales, s'appuyant d'une part contre l'ossature du bâtiment et, d'autre part, à celle du petit pavillon, contigu.

L'éclairage et la communication avec l'escalier extérieur, sont assurés par : 2 grandes croisées de 3,80 x 2,70, à 4 compartiments et à 3 meneaux (avec 4 ouvrants et 4 vasistas à système Paquet à chaque); et

2 châssis de 0,60 x 2,70, à 1 ouvrant et

vasistas à chaque, avec vitrerie glaces et verre monumental; quincaillerie de choix, et compris rhabillage de 0,22 et encadrement mouluré (Ces croisées sont en chêne deux pouces, vernies. Les rhabillages sont également en chêne verni) 1 grande baie libre de 1,50 x 3,60. 1 escalier en béton armé et granito, de 1,05 d'emmarchement, avec rampants de 0,27cm, et avec nez moulurés à renforts L scellés. 2 grandes portes à deux vantaux et à impostes, de 1,40 x 3,60, en chêne verni 55m/m, avec bâti et encadrement mouluré en chêne verni, quincaillerie de choix et serrure Deny, et vitrerie verre monumental.

L'aménagement intérieur comprend :

2 tuyauteries aériennes 90m/m longitudinales pour chauffage, et 2 grands radiateurs, avec tuyauteries et accessoires afférents. Côtes métalliques aux angles des poteaux.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 7m hauteur sous terrasse; ne comportant qu'une salle plafonnée et enduite en simili-pierre d'au moins 0,06cm d'épaisseur avec saillies moulurées pour former trois travées

compartimentées sous plafond, et trois encadrements muraux, et rives moulurées des poutres et poteaux.

Le sol est dallé en mosaïque de céramique disposée à dessins, avec gorges céramiques.

L'éclairage est assuré par : 7 grandes baies comme celles du hall d'honneur (1,60 x 4,80 chaque).

L'aménagement comprend :

Un haut lambris en marbre rouge 20m/m de 1,75 hauteur sur murs, et côtes métalliques avec ressauts des poteaux.

6 radiateurs de chauffage.

Petite estrade sapin sur double gitage orme avec marches orme et grilles de ventilation en cuivre.

Le plancher-haut est formé par le hourdi de terrasse en béton armé, supporté par 2 poutres transversales 0,35 x 0,35 à chevrons; s'appuyant d'une part sur l'ossature de la construction, et, d'autre part, sur celle du petit pavillon contigu. (Ces poutres sont également enduites en simili-pierre).

La toiture est formée par :

1 terrasse en plomb 4m/m à dilatation,
avec solins, grand chéneau longitudinal
en pierre armée, à recouvrement de plomb;
y compris tuyaux de descente en cuivre à
bouts fonte avec cuvettes, crapaudines et
accessoires.

Pour l'ensemble de la construction :

Installation d'électricité d'éclairage et
de chauffage avec tuyauteries, accessoires
et peinture afférents.

Valeur neuve Juin 1937

f
564.604

=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
410.000

=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé pour embases des poteaux	}	
d'ossature, fondations sous sol des caves;	}	
poutres de liaison; radier; etc...	}	
50 m ³ - 850 f.	}	42.500 f
Béton armé, aciers, ferraillages et		
coffrages pour parois sous-sol inférieur,		
plancher, poutres, nervures, etc... :		
1°) Grosses sections -	}	
60 m ³ - 1.100 f.	}	66.000
2°) Petites sections et plancher -	}	
12 m ³ - 1.200 f.	}	14.400
Dallage ciment sur forme béton armé, pour		
sous-sol inférieur.	}	
60 m ² - 95 f.	}	5.700
Divers en sous-sol inférieur, comprenant :		
Chassis métalliques basculants, complets	}	
Tuyauteries de fonte avec joints et	}	

		128.600

scellements. Supports électriques)		
scellés. Cimentage partiel.)		
Installation d'éclairage sous câble)		
armé.	)	7.500	
 <u>Sous-sol supérieur</u>			
Béton armé, aciers, ferrailages,)		
coffrages, etc..., pour parois, poutres)		
d'ossatures; planchers; etc...)		
1°) Grosses sections -)		
16 m3 - 1.100 f.	)	17.600	
2°) Petites sections et plancher -)		
21 m3 - 1.200 f.	)	25.200	
Béton de pierre reconstituée et armée)		
(soubassement) -)		
19 m3 - 1.800 f.	)	34.200	
Supplément aux pierres reconstituées)		
pour coffrages spécialement soignés)		
pour l'obtention définitive des)		
parements unis et moulurés d'un fini)		
parfait et irréprochable.	)	4.000	
Dallage granito sur forme béton armé.)		
60 m2 - 175 f.	)	10.500	
Gorges hygiéniques et plinthes granito.)		600	

		99.600	

Plafond nu en plâtre sous hourdi et poutres - 70 m ² - 15 f.	)	1.050	
Enduits nus en plâtre sur murs. 65 m ² - 16 f.	)	1.040	
Gorges sous plafond	)	250	
Côtes métalliques, scellments et peinture.	)	700	
Croisées deux pouces chêne, du type à meneaux groupées ou non, complètes, avec glaces, verre océanique, quincaillerie de choix, rhabillages et vernis. 25 m ² - 870 f.	)	21.750	
Portes 55m/m chêne, petits cadres, sur bâts scellés, haut et imposte vitrés, quincaillerie de choix, crémones et serrures Deny, verre océanique, et vernis. 20 m ² - 850 f.	)	17.000	
Cloison séparative en sapin avec porte.)	)	1.100	
Escalier intérieur complet, en béton armé, et revêtements granito et nez L	)	2.300	

		45.190	

Installation de chauffage SUZER, par radiateurs et tuyauteries aériennes, y compris scellements, brides, et accessoires et peinture.	)	7.500	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>			
Maçonnerie de briques au ciment, en élévation. 20 m ³ - 282 f.	)	5.640	
Supplément pour arcs, formerets, rebordements et divers. 55 m ² - 105 f.	)	700	
Supplément pour parement repressé, posé à la réglette et jointoiement. 55 m ² - 105 f.	)	5.775	
Supplément aux parements pour : briques d'arêtes et d'arcs, arrondies et moulurées, et panneaux décoratifs à briques meulées avec façon supplémentaire pour dessin.	)	2.700	
Béton armé, aciers et coffrage pour ossature, poutres et terrasse. 1°) Grosses sections. 9 m ³ - 1.100 f.	)	9.900	

		32.215	

2°) Petites sections et plancher de terrasse. 21 m ³ - 1.200 f.	)	25.200
Béton de pierre reconstituée et armée, pour ossature, bandeaux, appuis, coussins, faux-linteaux, etc... (toutes sections confondues). 9 m ³ - 1.800 f.	)	16.200
Supplément aux pierres reconstituées pour coffrages spéciaux soignés pour l'obtention définitive des parements unis et moulurés, décors et autres, d'un fini parfait et irréprochable, et pour accoudoir en pierre armée, et piédestaux formant bahut décoratif.	)	8.500
Panneaux décoratifs en grés grand feu.)	)	6.700
Plafond et enduits muraux en simili-pierre d'au moins 6cm d'épaisseur; suppléments dans la surface. 145 m ² - 170 f.	)	24.650
Suppléments aux similis pour moulurations et ornements divers obtenus directement par moulages spéciaux.	)	2.500

		83.750

Dallage mosaïque céramique disposition à dessins.)		
62 m ² - 220 f.	)	13.640	
Supplément au dallage pour gorges céramiques.	)	450	
Lambris rouge des Flandres.)		
31 m ² - 433 f.	)	13.423	
Supplément aux lambris pour ajustement et adoucis d'arêtes.	)	300	
Côtes métalliques intérieures, moulurées, scellements, peinture.	)	900	
Grandes croisées de chêne de choix deux pouces à bâtis 8/11 scellés, avec impostes en anse de panier, petits bois et baguettes multiples, ouvrants, et quincaillerie de choix, verre océanique rhabillages et vernis.)		
54 m ² - 700 f.	)	37.800	
Estrade en sapin sur double gitage orme avec ses marches et bandeaux d'orme verni, grilles de ventilation en cuivre etc...	)	8.000	

		74.513	

Installation de chauffage SULZER, avec radiateurs, tuyauteries, accessoires et peinture.	9.700	
Installation d'électricité sous tubes acier, accessoires et peinture.	1.200	
Couverture de terrasse plomb à dilatation, suppléments et façons dans l'unité. 4.500 k - 7,50	33.750	
Chéneau de pierre armée et façons afférente. 16m ² - 250 f.	4.000	
Recouvrement plomb à dilatation pour chéneau. 1.800 k - 7,50	13.500	
Supplément aux couvertures pour : rhabillages divers, rainures, rebordements, clous, etc...	1.700	
Suppléments importants aux chéneaux pour 4 grands tuyaux de descente, complets en cuivre, à bouts fonte, avec leurs cuvettes, crapaudines, etc...	10.000	

	73.850	

RECAPITULATION

BAT. N° 17 - GALERIE

Val. neuve

Juin 1937

Pages	442	f	128.600
	443		99.600
	444		45.190
	445		32.215
	446		83.750
	447		74.513
	448		73.850
<hr/>			537.718
Honoraires architecte : 5%			26.886
<hr/>			
Total :		f	564.604
<hr/>			

BATIMENT N° 18 DU PLAN

AUVENT et REDUITS & ESCALIER

contigüs à la cour vers le Pavillon d'Habitation

BÂTIMENT N° 18

AUVENT et REDUITS & ESCALIER

contigüs à la cour vers le

Pavillon d'Habitation

Bâtiment comprenant :

1 Sous-sol inférieur

1 Rez-de-chaussée à deux niveaux

Petite construction de 4m,90 de hauteur du sol du rez-de-chaussée jusque sous terrasse, pour les réduits et l'escalier, et de 3m,70 hauteur sous terrasse pour l'auvent.

Elevée en béton de pierre reconstituée, avec remplissages extérieurs en briques à parements et refends ordinaires.

Les réduits et l'escalier sont plafonnés et enduits en plâtre avec dallages en ciment et granito à plinthes.

L'accès vers l'auvent extérieur est assuré par : 1 escalier en béton armé et granito, et 3 portes en chêne verni deux pouces, sur bâtis.

L'auvent, formant passage de voitures,
est carrelé en carreaux de ciment avec deux
trottoirs asphaltés à bordures de grés.

L'éclairage de l'escalier et de l'auvent,
est assuré par : 4 panneaux à pavés de
verres translucides.

La toiture est formée par :

1°) la terrasse en béton armé avec
recouvrement de plomb, au-dessus des
réduits et de l'escalier; y compris deux
chéneaux saillants en pierre armée, à
recouvrement de plomb, et à descentes en
fonte cannelée.

2°) Au-dessus de l'auvent par la terrasse
cimentée en béton de pierre reconstituée,
sur 4 poutres droites et 4 courbes, à
arêtes moulurées.

(Cette construction comporte, sous les
réduits et l'escalier, un sous-sol
inférieur bâti en béton de ciment armé).

Valeur neuve Juin 1937

f
106.072

=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
80.000

=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé, aciers, ferraillages et coffrages pour fondations.)	
8 m3 - 850 f.	)	6.800 f
Même béton pour parois et planchers.)	
1°) 10 m3 - 1.100 f.	)	11.000
2°) 3 m3 - 1.200 f.	)	3.600
Dallage ciment sur forme bétonnée.	)	1.000

SUPERSTRUCTURE

Béton de pierre reconstituée et armée pour parois, terrasses, poutres, etc...)	
16 m3 - 1.800 f.	)	28.800
Supplément aux pierres reconstituées pour coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements visibles, unis et moulurés, et pour tailles bouchardées et suppléments pour béton dans des coffrages courbes.)	
		4.200
à reporter :		-----
		55.400

report :	55.400	
Béton armé pour terrasse partielle.		
2 m ³ - 1.200 f.	2.400	
Supplément pour pavés translucides des terrasses.		
) 10.500		
Maçonnerie de briques pour refends et remplissages.		
7 m ³ - 282 f.	1.974	
Parements repressés et jointoiement.		
9 m ² - 105 f.	945	
Plafonds unis et moulurés, et enduits bruts en plâtre.		
) 1.700		
Dallages en ciment et granito, et plinthes à gorges afférentes. Lambris partiel en granito.		
) 2.400		
Carrelage en carreaux Picha et forme béton.		
17 m ² - 70 f.	1.190	
Asphaltage de trottoir et béton.		
13 m ² - 99 f.	1.287	
Bordures en grés de Bretagne, pose au ciment, et tailles afférentes.		
) 1.300		

à reporter :	79.096	

report :	79.096	
Escalier en béton armé et granito.)	1.200	
Portes en chêne, complètes, sur bâtis,) avec quincaillerie, scellements et) verniss.)	7.800	
Echelles métalliques scellées et peintes.	750	
Installation d'eau.)	500	
Cimentage étanche de toiture courbe, y) compris la façon des agoûts.)	900	
Chéneaux en pierre armée, tailles et) façons afférentes.)	1.200	
Couverture partielle en plomb pour) terrasse et recouvrement en plomb des) chéneaux. 850 k - 7,50)	6.375	
Solins en plomb, rainures, rebordements) clous, etc...)	1.000	
Tuyaux en fonte cannelée, et accessoires.	2.200	

	101.021	
Honoraires architecte : 5%	5.051	

Total :	106.072	f
	=====	

BATIMENT N° 19 DU PLAN

PAVILLON D'HABITATION

(Mlle GAREMIN)

B A T I M E N T N° 19

PAVILLON D'HABITATION (Mlle GAREMIN)

Surface :

$$\begin{aligned}
 1^{\circ}) \quad 9,50 \times 0,20 &= 1,90 \\
 2^{\circ}) \quad 10,50 \times 4,80 &= 50,40 \\
 3^{\circ}) \quad 9,50 \times 2,05 &= 19,48 \\
 4^{\circ}) \quad 6,20 \times 0,40 &= 2,48
 \end{aligned}
 \qquad\qquad\qquad
 \left.
 \begin{array}{l}
 \text{mq} \\
 \text{mq} \\
 \text{mq} \\
 \text{mq}
 \end{array}
 \right\}
 \qquad\qquad\qquad
 \left.
 \begin{array}{l}
 1,90 \\
 50,40 \\
 19,48 \\
 2,48
 \end{array}
 \right\}
 \qquad\qquad\qquad
 \left.
 \begin{array}{l}
 74,26 \\
 74,26
 \end{array}
 \right\}
 \qquad\qquad\qquad
 \left.
 \begin{array}{l}
 \text{mq} \\
 \text{mq}
 \end{array}
 \right\}
 \qquad\qquad\qquad
 \left.
 \begin{array}{l}
 73 \text{ mq}, 54
 \end{array}
 \right\}$$

Bâtim ent comprenant :

1 Sous-sol -(rélié au Pavillon IV par
1 petit tunnel extérieur)

Rez-de-chaussée

1er Etage

2ème Etage bâti sous comble

Faux-Combles

Construction mixte, élevée entre ossature en béton de ciment armé, avec remplissages en briques et à parements extérieurs en briques repressées, ton cuir, genre Silésia.

Elle est établie sur un soubassement mixte en béton armé et béton de ciment-pierre reconstitué, de 2,80 hauteur sur rue, et 3,90 et 4,50 hauteur vers cour. Les linteaux, meneaux, appuis, bandeaux, coussins, encorbellements de balcon et de ressauts, et les chaperons des pignons et des belles, sont en pierre reconstituée, armée et moulurée.

La façade sur rue est à pignon à gradins. Elle comporte deux allèges et deux tympans de baies en majolique polygonale à bouchons, divers motifs en briques moulurées, et des grilles de défense métalliques pour les baies du rez-de-chaussée.

Les façades latérales sont surmontées chacune d'une belle à fronton. Elles comportent chacune : 2 panneaux à dessins en briques grésies et 1 tympan de baie en majolique polygonale à bouchons.

La façade postérieure comporte un avant-corps saillant de 0,35cm formant deux pignons superposés à gradins.

Ce bâtiment comprend :

Un SOUS-SOL - de 3m,10 profondeur à ossature en béton armé, à remplissages et refends briques; dallé en ciment sur radier en béton armé, avec plancher-haut également en béton armé; comportant :
1 Cage d'accès avec escalier en béton armé cimenté à garde-corps métallique;
3 Caves dont 1 plus profonde de 1m, recevant la chaudière de chauffage, et
2 Réduits;
Le tout communiquant à l'intérieur et avec le tunnel contigu, par :
5 portes en sapin et 2 baies libres.

L'éclairage est assuré par :

8 petits soupiraux vitrés, à système de manœuvre, et 1 portillon en tôle ajourée.

A l'intérieur :

Cimentage des parois.

Fosse septique.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m,40 hauteur Plafonné et enduit en plâtre, avec gorges sous plafond; entièrement peint, sauf toutefois dans la salle-à-manger, où les

murs sont tapissés.

Il comporte :

1 Cage d'accès avec Lavoirie, Toilette et
W.C. contigus; 1 Cuisine - dallés en
granito avec plinthes à gorges - et
1 grande Salle-à-manger parquetée en chêne
à l'anglaise sur lambourdes.

Le plancher-haut est en béton armé de
0,25cm d'épaisseur.

L'accès et l'éclairage sont assurés par :

1 porte en chêne deux pouces à petits
cadres sur bâtis, et
5 croisées en chêne à guillotine à 1, 2 et
3 compartiments;
6 petits chassis à 1 ouvrant et
2 petites impostes basculantes, également
en chêne; à rhabillages.

L'accès au 1er étage est assuré par un
escalier en béton armé et granito à
garde-corps métallique.

La communication intérieure est assurée par
7 portes deux pouces sapin à petits cadres,
et à rhabillage, et
1 grande baie libre à rhabillage sapin.

L'aménagement comprend :

Dans_salle-à-manger

- 1 armoire en sapin à portes superposées.
- Plinthes et baguettes en sapin, sur murs.
- 1 grande alcôve en menuiserie assemblée, à retours, avec 2 petites armoires basses.
- 1 cheminée moderne en marbre rouge.
- 2 radiateurs.

Dans_cuisine

- 1 armoire, comme dans salle-à-manger.
- 1 poste de gaz.
- 1 radiateur.

Dans_laverie

- Petit lambris en granito.
- 1 évier en grés émaillé avec poste d'eau.

Dans_Vestibule

- 1 radiateur.

Dans_W.C.

- 1 vidoir grés émaillé à poste d'eau, et 1 siège à l'anglaise à chasse d'eau.

PREMIER ETAGE - de 3m,40 hauteur

- Plafonné et enduit au plâtre, avec gorges sous plafond, entièrement peint, sauf toutefois dans les chambres, où les murs

sont tapissés.

Comportant : 1 Cage d'escalier; 3 Chambres
2 Réduits et W.C.; séparés par des refends
de 0,22 et 0,11 ép., et communiquant à
l'intérieur par : 7 portes en sapin deux
pouces, sur bâtis, et à rhabillages.

L'éclairage est assuré par :

5 croisées de chêne, à guillotine, comme
au rez-de-chaussée, et par
6 petits chassis ouvrants, en chêne.

L'accès au deuxième étage est assuré par :
1 escalier identique à celui du rez-de-
chaussée.

Le plancher-haut est également en béton de
ciment armé de 0,25 d'épaisseur.

Le sol est dallé en granito de marbre avec
plinthes à gorges, sauf dans deux chambres
où il est parqueté en chêne à l'anglaise,
sur lambourdes, avec plinthes en sapin.

L'aménagement de cet étage comporte :

3 radiateurs.

Vidoir et siège à l'anglaise, comme au
rez-de-chaussée.

Un DEUXIÈME ETAGE - bâti sous comble -

de 1m,50 hauteur à l'encuvement, et
de 2m,90 hauteur sous plafond.

Plafonné et enduit en plâtre, avec gorges
sous plafond, entièrement peint, sauf dans
la chambre centrale où les murs sont
tapissés.

Il comprend :

1 Cage d'escalier et 3 Chambres séparées
par des refends de 0,22 et 0,11 ép. ;
communiquant à l'intérieur par 3 portes en
deux pouces sapin, comme précédemment.

Le plancher-haut est formé par une
pallasse en béton armé, sur comblage T
nervuré, également en béton armé.

L'éclairage est assuré par :

1 grande porte-fenêtre en chêne deux
pouces, à imposte, sur bâti.
2 croisées en chêne à meneaux, et
4 chassis en chêne à 1 ouvrant;
le tout à rhabillage.

L'accès au faux-comble est assuré par une
petite trappe en sapin (aménagée dans la
cage d'escalier).

L'aménagement de cet étage comporte :
 1 petit lambris en granito et 1 poste d'eau
 avec vidoir en grés dans la cage d'escalier
 3 radiateurs.

Un FAUX-COMBLE avec isolant en liège.

La toiture est formée par :

1 nef à deux versants, en béton armé, avec
 deux pénétrations pour belles, couverts
 1/3 environ en tuiles mécaniques d'Ons-en-
 Bray, sur poteries, et 2/3 environ en
 plomb de 4m/m; y compris faîtage en plomb à
 dilatation;
 et 2 chéneaux transversaux - en pierre-
 armée taillée et moulurée - à recouvrement
 de plomb et avec descente en cuivre et
 fonte.

L'ensemble est supporté par 1 faite, des
 pannes et poutres en béton armé.

Pour la construction :

Installations d'eau, gaz, électricité et
 chauffage.

Valeur neuve Juin 1937

f
681.117
=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
495.000
=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Tunnel

Béton armé, fers, aciers et coffrages)
pour fondations.

6 m³ - 850 f.

5.100 f

Même béton pour parois et plancher.

1°) Grosses sections.

8 m³ - 1.100 f.

8.800

2°) Petites sections et plancher.

4 m³ - 1.200 f.

4.800

Dallage ciment et forme béton armé.

6 m² - 95 f.

570

Enduits de ciment.

20 m² - 25 f.

500

Badigeon.

100

19.870

Sous-sol

Béton armé comme ci-dessus pour fondations et radier.	}	
40 m ³ - 850 f.	}	34.000
Béton armé pour poutres et poteaux d'ossature, plancher-haut, etc..., compris aciers, ferrailages et coffrages.		
1°) Grosses sections.	}	
28 m ³ - 1.100 f.	}	30.800
2°) Petites sections et plancher.	}	
11 m ³ - 1.200 f.	}	13.200
Suppléments pour parties en béton de pierre reconstituée, avec plus-value de coffrages soignés.	}	4.300
Maçonnerie de briques en ciment pour remplissage entre ossature et pour refends.	}	
65 m ³ - 282 f.	}	18.330
Linteaux.	)	700
Enduits de ciment.)	
170 m ² - 25 f.	)	4.250
Fosse septique complète.	)	5.000

		110.580

Escalier en béton armé cimenté, compris) la valeur du garde-corps métallique, scellé et peint.)	1.800	
Impostes métalliques, vitrerie, scellements, quincaillerie et peinture.)	5.500	
Grilles et portillon métalliques des soupiraux, scellements et peinture afférents.)	5.000	
Portes diverses en sapin, avec bâtis métalliques, scellements, quincaillerie) et peinture.)	1.400	
Branchements et compteurs de gaz et d'eau 1 poste d'eau.)	5.000	
Installation d'électricité.)	1.800	
Installation d'une chaudière IDEAL avec) ses tuyauteries, et accessoires.)	3.800	
 <u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie de briques au ciment pour élévation et pour refends.)		
110 m ³ - 282 f.)	31.020	

	55.320	

Suppléments aux maçonneries pour : façon d'arcs, formerets, arrières-linteaux, calfeutrements, rebordements, etc...)	)	1.500
Parements en briques, ton cuir, genre Silésia, pose à la réglette, et jointoientement. 225 m ² - 105 f.	)	23.625
Suppléments aux parements pour : Briques d'arêtes arrondies, briques moulurées et briques meulées pour panneaux décoratifs, façon de dessins, etc..., et pour petits motifs ajourés en fonte émaillée, et tuileaux.)	)	7.500
Majoliques polygonales des tympans des baies et panneaux décoratifs en briques grésies avec façon de dessin supplémentaire.)	)	5.800
Béton armé, ferraillages et coffrages pour : soubassements et divers, ossature, planchers, poutreillages, etc 1°) Grosses sections - 40 m ³ - 1.100 f.)	)	44.000

		82.425

2°) Petites sections et planchers, pannes et fermes de toiture, etc... 42 m ³ - 1.200 f.	)	50.400
Même béton incliné pour sous-toitures partielles. 1 m ³ ,500 - 1.250 f.	)	1.875
Comblages en béton armé nervuré, du plafond du second étage, et pour toiture. 3 m ³ ,500 - 1.150 f.	)	4.025
Béton de pierre reconstituée et armée pour soubassements, linteaux, appuis, nervures, meneaux, coussins, chaperons, etc... - aciers, ferraillages et coffrages - toutes sections et masses confondues. 46 m ³ - 1.800 f.	)	82.800
Suppléments aux pierres reconstituées pour coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements visibles unis et moulurés, pour mise en œuvre soignée et d'un fini parfait et irréprochable; et supplément pour appareillage.	)	9.500

		148.600

Décorations moulées à fleurs de lys et coquilles; seuil taillé, en granit de Bretagne.	)	1.100	
Cloisons creuses de 0,11 au ciment, aux rez-de-chaussée et étages.)		
33 m ² - 36 f.	)	1.188	
Plafond de plâtre sous houardi, préparation et peinture aux rez-de-chaussée et étages.)		
170 m ² - 31 F.	)	5.270	
Gorges sous plafonds.	)	550	
Enduits de plâtre avec préparation préalable, tapisserie ou peinture.)		
550 m ² - 30 f.	)	16.500	
Isolant en liège, plafond 2e étage.)		
33 m ² - 65 f.	)	2.145	
Dallages en granito aux rez-de-chaussée et étages.)		
80 m ² - 110 f.	)	8.800	
Plinthes de granito à gorges. Revêtements muraux partiels en mosaïque de céramique et en granito.	)	2.800	

		38.353	

Cheminées modernes en marbre rouge et gris.	}	2.500	
Escaliers en béton armé et granito, avec la valeur des garde-corps métalliques, scellés et peints.	}	18.500	
Parquets de chêne, beau choix, à l'anglaise, sur lambourdes, râclage et mise en cire, aux rez-de-chaussée et étage. 52 m ² - 155 f.	}	8.060	
Menuiseries, tout en chêne de choix, pour croisées à guillotine en deux pouces, complètes, avec guides, contrepoids, quincaillerie, rhabillages glaces et vernis, et peinture - aux rez-de-chaussée et étage. 33 m ² - 700 f.	}	23.100	
Porte d'entrée complète avec bâtis, quincaillerie et rhabillage au rez-de-chaussée. Porte de balcon, complète, avec ses bâtis et quincaillerie à l'étage. Petits chassis divers complets aux rez-de-chaussée et étages.	}	15.500	
	-----	67.660	

Menuiseries en sapin pour : Portes) intérieures en deux pouces, avec bâtis) ou rhabillages, quincaillerie, vitrerie) et peinture. 36 m ² - 650 f.	)	23.400
Divers comprenant : Alcôve assemblée,) baguettes, plinthes, rhabillage de baie) petit parquet de glace avec miroir,) rayon de cuisine, armoire, etc..., au) rez-de-chaussée; bâti en attente au 1er) étage; plinthes aux 1er et 2ème étages) trappe d'accès au faux-comble, au 2ème) étage, etc... 800 k - 8,40	)	5.900
Consoles métalliques et échelle) extérieure scellées, y compris peinture)	)	1.400
Grilles métalliques de défense, à) ornements forgés, avec renforts. 800 k - 8,40	)	6.720
Peinture, scellement et dressage des) grilles.	)	950
Installation complète d'électricité sous) tubes acier, avec peinture et accessoires) branchement et compteur.	)	7.000

	45.370	

Installation sanitaire complète pour évier, vidoirs et appareils de W.C. à l'anglaise, et à chasse, y compris la valeur des appareils posés, les tuyauteries d'alimentation, chasse, vidange, etc..., en plomb et cuivre; la robinetterie nickelée et tous accessoires.)	
Installation du gaz.	)	7.500
Installation du chauffage pour radiateurs, tuyauteries, robinetterie, accessoires et peinture.	)	12.500
Toiture en tuiles mécaniques de l'Oise, posées au mortier sur bardaques en poteries. 33 m ² - 85 f.	)	2.805
Plomb laminé 3 et 4m/m, posé à dilatation, avec façon et accessoires. Pour faîtes, baverons, recouvrements et quenêts. 3.300 k - 7,50	)	34.750
Pour solins et divers rhabillages. 1.000 k - 8,40	)	8.400

		55.955

Chéneaux complets en pierre armée, avec moulurations et finissages dans les coffrages spéciaux, y compris 4 extrémités décoratives.	}		
		7.000	
Plomb pour ces chéneaux, façon et accessoires dans l'unité.	}		
1.500 k - 7,50	}	11.250	
Suppléments aux toitures pour rainures) en maçonneries et béton, rebordements, clous, etc..., et supplément aux chéneaux pour tuyaux cuivre à bouts fonte avec attentes et accessoires.	)	4.800	
Suppléments aux matériaux divers pour montée et exécution à grande hauteur.	)	1.500	
<hr/>			24.550

RECAPITULATION

BAT. N° 19 - PAVILLON D'HABITATION

Val. neuve

Juin 1937

Pages	463	f	19.870
	464		110.580
	465		55.320
	466		82.425
	467		148.600
	468		38.353
	469		67.660
	470		45.370
	471		55.955
	472		24.550

			648.683
Honoraires architecte : 5%			32.434

	Total :	f	681.117

BATIMENT N° 20 DU PLAN

AUVENT et REDUITS & ESCALIER

contigüs à la Cour, vers le Pavillon d'Habitation

B A T I M E N T N° 20

AUVENT et REDUITS & ESCALIER

contigüs à la Cour

vers le Pavillon d'Habitation

Bâtiment comprenant :

1 Sous-sol inférieur

1 Rez-de-chaussée à deux niveaux.

Petite construction de 4m,90 de hauteur du sol du rez-de-chaussée jusque sous terrasse pour les réduits et l'escalier, et de 3m,70 de hauteur sous terrasse pour l'auvent.

Elevée en béton de pierre reconstituée, avec remplissages extérieurs en briques à parements et refends ordinaires.

Les réduits et l'escalier sont plafonnés et enduits, en plâtre, avec dallages en ciment et granito à plinthes.

L'accès sous l'auvent extérieur est assuré par : 1 escalier en béton armé et granito.

3 portes en chêne verni deux pouces, sur bâtis, formant encadrements.

L'auvent, formant passage de voitures, est carrelé en carreaux de ciment avec deux trottoirs asphaltés à bordures de grés.

L'éclairage de l'escalier et de l'auvent est assuré par 4 panneaux à pavés de verre, translucides.

La toiture est formée par :

1°) la terrasse en béton armé avec recouvrement de plomb - au-dessus des réduits et de l'escalier - y compris 2 chéneaux saillants en pierre armée, à recouvrement de plomb, et à descentes en fonte cannelée.

2°) Au-dessus de l'auvent, par la terrasse cimentée en béton de pierre reconstituée, sur 4 poutres droites et 4 courbes à arêtes moulurées.

(Cette construction comporte, sous les réduits et l'escalier, un sous-sol inférieur bâti en béton de ciment armé).

Valeur neuve Juin 1937

f
106.072
=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
80.000
=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé, aciers, ferraillages et coffrages pour fondations.	}	
8 m ³ - 850 f.	}	6.800 f
Même béton pour parois et planchers.)	
1°) 10 m ³ - 1.100 f.	)	11.000
2°) 3 m ³ - 1.200 f.	)	3.600
Dallage ciment sur forme bétonnée.	)	1.000

SUPERSTRUCTURE

Béton de pierre reconstituée et armée pour parois, terrasses, poutres, etc...)	
16 m ³ - 1.800 f.	)	28.800
Supplément aux pierres reconstituées pour coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements visibles unis et moulurés, et pour tailles bouchardées.)	
Suppléments pour béton dans des coffrages courbes.	)	4.200

		55.400

	report :	55.400	
Béton armé pour terrasse partielle. 2 m3 - 1.200 f.	)	2.400	
Supplément pour pavés translucides des terrasses.	)	10.500	
Maçonnerie de briques pour refends et remplissages. 7 m3 - 282 f.	)	1.974	
Parements repressés et jointoientement. 9 m2 - 105 f.	)	945	
Plafonds unis et moulurés, et enduits bruts en plâtre.	)	1.700	
Dallages en ciment et granito et plinthes à gorges afférentes; lambris partiel en granito.	)	2.400	
Carrelage en carreaux Picha, et forme béton. 17 m2 - 70 f.	)	1.190	
Asphaltage de trottoir et béton. 13 m2 - 99 f.	)	1.287	
Bordures en grés de Bretagne, posé au ciment et mailles afférentes.	)	1.300	

à reporter :		79.096	

report :	79.096	
Escalier en béton armé et granito.)	1.200	
Portes en chêne, complètes, sur bâtis,) avec quincaillerie, scellements et vernis.	7.800	
Echelles métalliques scellées et peintes.	750	
Installation d'eau.	500	
Cimentage étanche de toiture, courbe,) y compris la façon des égouts.	900	
Chéneaux en pierre armée, tailles et) façons afférentes.	1.200	
Couverture partielle en plomb, pour) terrasse et recouvrement en plomb des chéneaux. 850 k - 7,50	6.375	
Solins en plomb, rainures, rebordements) clous, etc...	1.000	
Tuyaux en fonte cannelée, et accessoires.	2.200	

	101.021	
Honoraires architecte : 5%	5.051	

Total :	106.072	f
	=====	

BATIMENT N° 21 DU PLAN

PAVILLON D'HABITATION (MR. MARTIN)

B A T I M E N T N° 21

PAVILLON D'HABITATION (Mr. MARTIN)

Surface :

$$\begin{aligned}
 1^\circ) \quad 9,50 \times 0,20 &= 1,90 \\
 2^\circ) \quad 10,50 \times 4,80 &= 50,40 \\
 3^\circ) \quad 9,50 \times 2,05 &= 19,48 \\
 4^\circ) \quad 6,20 \times 0,40 &= 2,48 \quad 74,26
 \end{aligned}$$

Déduire 2 pans coupés

$$\frac{2 \times \underline{\underline{0,85 \times 0,85}}}{2} = 0,72 \quad 73 \text{ mq}, 54$$

Bâtiment comprenant :

1 Sous-sol (rélié au Pavillon IV par
1 petit tunnel extérieur)

Rez-de-chaussée

1er Etage

2ème Etage bâti sous comble

Faux-Comble

Construction mixte, élevée, entre ossature en béton de ciment armé, avec remplissages en briques et à parements extérieurs en briques repressées ton cuir, genre Silesia. Elle est établie sur un soubassement mixte

en béton armé et béton de ciment-pierre reconstituée de 2,80 hauteur sur rue, et 3,90 et 4,50 hauteur vers cour.

Les linteaux, meneaux, appuis, bandeaux, coussins, encorbellements de balcon et de ressauts et les chaperons des pignons et des belles, sont en pierre reconstituée, armée et moulurée.

La façade sur rue est à pignon à gradins. Elle comporte deux allèges et deux tympans de baies en majolique polygonale à bouchons; divers motifs en briques moulurées et des grilles de défense métalliques pour les baies du Rez-de-chaussée.

Les façades latérales sont surmontées chacune d'une belle à fronton.

Elles comportent, à chaque ; 2 panneaux à dessins en briques grésies et 1 tympan de baie en majolique polygonale à bouchons.

La façade postérieure comporte un avant-corps saillant de 0,35cm formant deux pignons superposés à gradins.

Ce bâtiment comprend :

Un SOUS-SOL - de 3m,10 profondeur

à ossature en béton armé, à remplissages et refends briques; dallé en ciment sur radier en béton armé; avec plancher-haut également en béton armé; comportant :

1 Cage d'accès avec escalier en béton armé cimenté à garde-corps métallique;

3 Caves dont une plus profonde de 1m recevant la chaudière de chauffage, et

2 Réduits.

Le tout communiquant à l'intérieur et avec le tunnel contigu par :

5 portes sapin et 2 baies libres.

L'éclairage est assuré par :

8 petits soupitaux vitrés à système de manœuvre et 1 portillon en tôle à jourée.

A l'intérieur :

Cimentage des parois.

Fosse septique.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m,40 hauteur

Plafonné et enduit en plâtre, avec gorges sous plafond; entièrement peint, sauf toutefois dans la salle-à-manger, où les murs sont tapissés.

Il comporte :

1 Cage d'accès avec Laverie, Toilette et W.C. contigüs, et 1 Cuisine; dallés en granito avec plinthes à gorges; et 1 grande Salle-à-manger parquetée en chêne à l'anglaise, sur lambourdes.

Le plancher-haut est en béton armé de 0,25 d'épaisseur.

L'accès et l'éclairage sont assurés par :

1 porte en chêne deux pouces, à petits cadres, sur bâtis; et
5 croisées en chêne à guillotine à 1, 2 et 3 compartiments;
6 petits chassis à 1 ouvrant et
2 petites impostes basculantes également en chêne, à rhabillages.

L'accès au 1er étage est assuré par un escalier en béton armé, et granito, à garde-corps métallique.

La communication intérieure est assurée par : 7 portes deux pouces sapin, à petits cadres et à rhabillage; et 1 grande baie libre, à rhabillage sapin.

L'aménagement comprend :

Dans_Salle-à-manger

1 armoire sapin à portes superposées.

Plinthes et baguettes sapin, sur murs.
1 grande alcôve en menuiserie assemblée à
retours, avec 2 petites armoires basses.
1 cheminée moderne, en marbre rouge.
2 radiateurs.

Dans_cuisine_

1 armoire comme dans salle-à-manger.
1 poste de gaz.
1 radiateur.

Dans_laverie_

Petit lambris en granite.
1 évier en grés émaillé avec poste d'eau.

Dans_vestibule_

1 radiateur.

Dans_W.C._

1 vidoir grés émaillé à poste d'eau et 1
siège à l'anglaise à chasse d'eau.

Un PREMIER ETAGE - de 3m,40 hauteur

Plafonné et enduit au plâtre, avec gorges
sous plafond, entièrement peint, sauf
toutefois dans les chambres, où les murs
sont tapissés; comprenant :

1 Cage d'escalier, 3 Chambres, 2 Réduits
et W.C.; séparés par des refends de 0,22

et 0,11, et communiquant à l'intérieur par 7 portes en sapin deux pouces, sur bâtis et à rhabillages.

L'éclairage est assuré par :

5 croisées de chêne, à guillotine, comme au rez-de-chaussée, et par
6 petits châssis ouvrants, en chêne.

L'accès au 2ème étage, est assuré par :
l'escalier identique à celui du rez-de-chaussée.

Le plancher-haut est également en béton de ciment armé de 0,25 d'épaisseur.

Le sol est dallé en granito de marbre avec plinthes à gorges, sauf dans deux chambres, où il est parqueté en chêne à l'anglaise sur lambourdes, avec plinthes en sapin.

L'aménagement de cet étage comporte :

3 radiateurs.

Vidoir et siège à l'anglaise comme au rez-de-chaussée.

Un DEUXIEME ETAGE - bâti sous comble de 1m,50 de hauteur à l'encuvement, et de 2m,90 hauteur sous plafond.

Plafonné et enduit en plâtre, avec gorges sous plafond; entièrement peint; sauf dans la Chambre centrale où les murs sont tapissés.

Il comprend :

1 Cage d'escalier et 3 Chambres; séparées par des refends de 0,22 et 0,11 ép.; communiquant à l'intérieur par :
3 portes en deux pouces sapin, comme précédemment.

Le plancher-haut est formé par 1 paillasse en béton armé sur comblage T nervuré, également en béton armé.

L'éclairage est assuré par :

1 grande porte-fenêtre en chêne deux pouces à imposte, sur bâti;
2 croisées de chêne à meneaux; et
4 chassis de chêne à 1 ouvrant;
Le tout à rhabillage.

L'accès au faux-comble est assuré par :

1 petite trappe en sapin, aménagée dans la cage d'escalier.

L'aménagement de cet étage comporte :

1 petit lambris en granito et 1 poste d'eau avec vidoir en grés, dans la cage d'escalier.
3 radiateurs.

Un FAUX-COMBLE - avec isolant en liège

La toiture est formée par :

1 nef à deux versants, en béton armé, avec deux pénétrations pour belles; couverts : 1/3 environ en tuiles mécaniques d'Ons-en-Bray, sur poteries; et 2/3 environ en plomb de 4m/m; y compris faîtage en plomb à dilatation et 2 chéneaux transversaux (en pierre armée taillée et moulurée) à recouvrement de plomb, et avec descente en cuivre et fonte.

L'ensemble est supporté par 1 faite, des pannes et poutres en béton armé.

Pour la construction :

Installations d'eau, gaz, électricité et chauffage.-

Valeur neuve Juin 1937

681.117^f

=====

Valeur d'assurance Juin 1937

495.000^f

=====

ESTIMATIF

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Tunnel

Béton armé, fers, aciers et coffrages)
pour fondations.

6 m³ - 850 f.

f
5.100

Même béton pour parois et plancher.

1°) Grosses sections.

8 m³ - 1.100 f.

8.800

2°) Petites sections et plancher.

4 m³ - 1.200 f.

4.800

Dallage ciment et forme béton armé.

6 m² - 95 f.

570

Enduits de ciment.

20 m² - 25 f.

500

Badigeon.

100

Sous-sol

Béton armé comme ci-dessus pour fondations
et radier.

40 m³ - 850 f.

34.000
53.870

Béton armé pour poutres et poteaux d'ossature, plancher-haut, etc..., compris aciers, ferraillages et coffrages.		
1°) Grosses sections. 28 m ³ - 1.100 f.	}	30.800
2°) Petites sections et plancher. 11 m ³ - 1.200 f.	}	13.200
Suppléments pour parties en béton de pierre reconstituée avec plus-value de coffrages soignés.	}	4.300
Maçonnerie de briques en ciment pour remplissage entre ossature et pour refends. 65 m ³ - 282 f.	}	18.330
Linteaux.	)	700
Enduits de ciment. 170 m ² ← 25 f.	)	4.250
Fosse septique, complète.	)	5.000
Escalier en béton armé cimenté, compris la valeur du garde-corps métallique, scellé et peint.	)	1.800

		78.380

Impostes métalliques, vitrerie, scellements, quincaillerie et peinture.)	5.500	
Grilles et portillon métalliques des soupiraux, scellements et peinture afférents.	5.000	
Portes diverses en sapin, avec bâtis métalliques, scellements, quincaillerie et peinture.	1.400	
Branchements et compteurs de gaz et d'eau. 1 poste d'eau.	5.000	
Installation d'électricité.	1.800	
Installation d'une chaudière IDEAL avec ses tuyauteries et accessoires.	3.800	
 <u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie de briques au ciment pour élévation et pour refends. 110 m ³ - 282 f.	31.020	
Suppléments aux maçonneries pour façons d'arcs, formerets, arrières- linteaux, calfeutrements, rebordements etc...	1.500	

	55.020	

Parements en briques, ton cuir, genre Silésia, posé à la réglette et jointoientement. 225 m ² - 105 f.	23.625
Suppléments aux parements pour briques d'arêtes arrondies, briques moulurées et briques meulées pour panneaux décoratifs, façon de dessins, etc..., et pour petits motifs ajourés en fonte émaillée et tuileaux.	7.500
Majoliques polygonales des tympans des baies, et panneaux décoratifs en briques grésies, avec façon de dessin supplémentaire.	5.800
Béton armé, ferraillages et coffrages pour soubassements et divers, ossature, planchers, poutreillages, etc... - 1°) Grosses sections - 40 m ³ - 1.100 f.	44.000
2°) Petites sections et planchers, pannes et fermes de toiture, etc... 42 m ³ - 1.200 f.	50.400

	131.325

Même béton incliné pour sous-toitures partielles.		
1 m ³ ,500 - 1.250 f.	1.875	
Comblages en béton armé nervuré du plafond de second étage et pour toiture		
3 m ³ ,500 - 1.150 f.	4.025	
Béton de pierre reconstituée et armée pour soubassements, linteaux, appuis, meneaux, coussins, chaperons, etc..., aciers, ferraillages et coffrages (toutes sections et masses confondues)		
46 m ³ - 1.800 f.	82.800	
Suppléments aux pierres reconstituées pour coffrages soignés pour l'obtention définitive des parements visibles unis et moulurés, pour mise en œuvre soignée et d'un fini parfait et irréprochable; supplément pour appareillage.	9.500	
Décorations moulées à fleurs de lys et coquilles; seuil taillé en granit de Bretagne.	1.100	
Cloisons creuses de 0,11 au ciment, aux rez-de-chaussée et étages.		
33 m ² - 36 f.	1.188	

	100.488	

Plafond de plâtre sous houardi, préparation et peinture aux rez-de-chaussée et étages. 170 m ² - 31 f.)		
	)	5.270	
Gorges sous plafonds.	)	550	
Enduits de plâtre avec préparation préalable; tapisserie ou peinture. 550 m ² - 30 f.	)	16.500	
Isolant en liège plafond 2 ^e étage. 33 m ² - 65 f.	)	2.145	
Dallages en granito aux rez-de-chaussée) et étages. 80 m ² - 110 f.	)	8.800	
Plinthes de granito à gorges. Revêtements muraux partiels, en mosaïque de céramique et en granito.	)	2.800	
Cheminées modernes en marbre rouge et gris.	)	2.500	
Escaliers en béton armé et granito avec) la valeur des garde-corps métalliques, scellés et peints.	)	18.500	

		57.065	

Parquets de chêne beau choix, à l'anglaise, sur lambourdes, râclage et mise en cire, aux rez-de-chaussée et étage.	52 m ² - 155 f.	8.060
Menuiseries tout en chêne de choix pour croisées à guillotine en deux pouces, complètes, avec guides, contrepoids, quincaillerie, rhabillages, glaces et verni, et peinture. Aux rez-de-chaussée et étage.	33 m ² - 700 f.	23.100
Porte d'entrée complète avec bâtis, quincaillerie et rhabillage au rez-de-chaussée. Porte de balcon, complète, avec ses bâtis et quincaillerie à l'étage; et petits chassis divers, complets, aux rez-de-chaussée et étages)		15.500
Menuiseries en sapin pour portes intérieures en deux pouces, avec bâtis ou rhabillages, quincaillerie, vitrerie et peinture.	36 m ² - 650 f.	23.400

		70.060

Divers, comprenant :		
Alcôve assemblée, baguettes, plinthes, rhabillage de baie, petit parquet de glace avec miroir, rayon de cuisine, armoire, etc..., au rez-de-chaussée; bâti en attente au 1er étage; plinthes aux 1er et 2ème étages; trappe d'accès au faux-comble au 2ème étage, etc...	)	5.900
Consoles métalliques et échelle extérieure scellées, y compris peinture)	)	1.400
Grilles métalliques de défense, à ornements forgés, avec renforts.)	
800 k - 8,40	)	6.720
Peinture, scellement et dressage des grilles.	)	950
Installation complète d'électricité sous tubes acier, avec peinture et accessoires, branchement et compteur.	)	7.000
Installation sanitaire complète pour évier, vidoirs et appareils de W.C. à l'anglaise et à chasse, y compris la valeur des appareils posés, les tuyauteries d'alimentation, chasse, vidange, etc... en plomb et cuivre, la robinetterie)	

		21.970

nickelée, et tous accessoires.)	
Installation du gaz.	)	7.500
Installation du chauffage pour)	
radiateurs, tuyauteries, robinetterie,)	
accessoires et peinture.	)	12.500
Toiture en tuiles mécaniques de l'Oise)	
posées au mortier sur bardaues en)	
poteries.)	
33 m ² - 85 f.	)	2.805
Plomb laminé 3 et 4m/m posé à dilatation)	
avec façon et accessoires. -)	
pour faîtes, baverons, recouvrements et)	
quenêts.)	
3.300 k - 7,50	)	24.750
Pour solins et divers rhabillages.)	
1.000 k - 8,40	)	8.400
Chéneaux complets en pierre armée avec)	
moulurations et finissages dans les)	
coffrages spéciaux, y compris quatre)	
extrémités décoratives.	)	7.000
Plomb pour ces chéneaux, façon et)	
accessoires dans l'unité.)	
1.500 k - 7,50	)	11.250

		74.205

Suppléments aux toitures pour rainures) en maçonneries et béton, rebordements, clous, etc...; et supplément aux chéneaux pour : tuyaux cuivre à bouts fonte avec attentes et accessoires.)	4.800
Suppléments aux matériaux divers pour montée et exécution à grande hauteur.)	1.500
	----- 6.300

RECAPITULATION

BAT. N° 21 - PAVILLON D'HABITATION

 (Monsieur MARTIN)

Val.neuve

Juin 1937

Pages	487	f	53.870
	488		78.380
	489		55.020
	490		131.325
	491		100.488
	492		57.065
	493		70.060
	494		21.970
	495		74.205
	496		6.300

			648.683
Honoraires architecte : 5%			32.434

	Total :	f	681.117
		=====	

BATIMENT N° 22 DU PLAN

=====

CAGE D'ASCENSEUR

(desservant le Pavillon des Finances)

remplissage de 5ème étage, soit en briques
entre deux assises de pierre armée,

B A T I M E N T N° 22

construit dans :

1°) par la ~~partie~~ partie en pierre armée,
CAGE D'ASCENSEUR

~~(desservant le Pavillon des Finances)~~
saillant et mouluré sur la hauteur du rez-

Surface : 37 mq

2°) à poteaux principaux, taillés moulurées
au niveau de l'entresol jusqu'au niveau du
Bâtiment comprenant : Sous-sol
5ème étage; reliés par la partie saillante
à cannelures; supportant en plus temps le
Entresol
châssai en pierre armée (et à recouvrement
1er Etage
de plomb) profitent avec pour les
2ème Etage
bâtiments contigus. 3ème Etage

3°) Pour les 5ème et 6ème étages, par
3 poteaux principaux saillants, moulurés
carrés 35/35 moulurés, saillants, reliés
Cette construction, d'une hauteur totale
de 31m,70, est élevée en béton armé avec
parement extérieur en briques repressées,
formant des parois de 0,45cm d'épaisseur,
entre une ossature saillante en béton de
pierre reconstituée et armée, et en béton
de ciment armé.
Le mur vers coupole et les parois de
temps coraliote à la maçonnerie.

Les parements extérieurs, vers Place Roger Salengro, sont en briques repressées, avec briques meulées, disposées à dessins sous les allèges; briques d'arêtes arrondies pour encadrements; et tuileaux pour appuis au 5ème étage.

L'ossature vers la coupole est constituée par : 2 poteaux et 4 ceintures principales en pierre armée.

Les remplissages vas, sont à parement, au rez-de-chaussée et à l'entresol en briques de Silésia blanches et, au-dessus, à parements en briques rouges.

Les linteaux et appuis de baies, en pierre reconstituée.

Ce bâtiment comprend :

Un SOUS-SOL - de 5m,20 de profondeur Entièrement construit en béton armé avec parois doubles de 0,25cm d'épaisseur, reliées entre elles par les bâtis des poteaux principaux d'ossature; avec cage intérieure pour l'ascenseur, également en béton armé, de 0,25cm épaisseur.

Plancher-haut et radier en béton armé.

A l'intérieur :

Sol dallé en ciment; badigeon; petit garde-fou métallique à lisses rondes, protégeant les contrepoids d'ascenseur.

Un REZ-DE-CHAUSSEE, Un ENTRESOL, et
PREMIER, DEUXIEME & TROISIEME ETAGES

Plafonnés, enduits en plâtre; entièrement peints; comportant :

1 Cage centrale en béton armé, enduite en plâtre, recevant l'ascenseur.

Les planchers successifs sont en béton de ciment armé.

Le plancher-haut du troisième étage, également en béton armé, est supporté par 1 ceinture circulaire formant une masse de 1m x 1,40 à ressauts, avec 12 corbeaux; l'ensemble supportant les étages supérieurs et formant terrasse au niveau du 4ème étage.

L'accès est assuré par : 1 porte en chêne, massive, sur bâti.

L'éclairage est assuré par :

2 petits chassis en pierre armée, à pavés translucides.

14 petits chassis à 1 ouvrant de 0,70 x 1,50;

1 petit châssis à 1 ouvrant;
6 autres de 0,80 x 1,85;
Tout en chêne de choix, deux pouces, avec
quincaillerie de choix, vitrerie océanique
et rhabillages.

Communication avec la coupole par
2 portiques à poitrails et poteaux béton
armé.

La communication vers le 3ème étage de
l'entrée principale, est assurée par :
1 porte en chêne à petits cadres de 1m x
2,50, à partie supérieure vitrée à
balustres, avec bâti, rhabillage,
quincaillerie de choix et serrure Deny.

L'accès aux différents étages, est assuré
1°) par l'ascenseur électrique const.

SCHINDLER (charge 600 kgs) à cabine chêne
avec portes métalliques à ornements et
appliques aux rez-de-chaussée, 1er, 2ème
et 3ème étages;

2°) par l'escalier de 1,55 emmarchement,
en béton armé et granito à nez moulurés et
à renforts métalliques (allant jusqu'au
niveau du 3ème étage) avec main-courante
métallique sur supports forgés, y compris
moulure en cuivre.

L'aménagement des rez-de-chaussée,
entresol, 1er, 2ème et 3ème étages,
comprend :

Au Rez-de-chaussée

Pour la partie formant entrée, à l'usage
de l'appartement du Secrétaire général -
Dallage et lambris granito.

Petit escalier en granito, pour différence
des niveaux.

1 porte de communication, en chêne, à
grands cadres, à bâti et rhabillage, avec
quincaillerie de choix et serrure Deny,
donnant vers Coupele.

Pour la partie desservant le Pavillon des
finances -

Dallage en Lunel.

Lambris en Lunel choisi de 1,20 et 1,85
hauteurs.

1 encadrement, pour porte d'ascenseur, en
Lunel choisi 0,18 x 0,18, mouluré.

Côtes d'angles forgées.

Au 3ème Etage

Couronnement des murets et bahut en
granito et grille métallique de 0,60 haut.
à panneaux grillagés, protégeant la

cage d'ascenseur.

1 porte assemblée à petits cadres, sur le réduit contigu.

Pour l'ensemble des rez-de-chaussée,
entresol, 1er, 2ème et 3ème étages
Lambris en granito de 1,50 hauteur.

4 radiateurs.

Le QUATRIÈME ETAGE - de 3m,55 hauteur
Est dallé en ciment, et est entièrement badigeonné.

Le plancher-haut est en béton armé de 0,30cm d'épaisseur, et est supporté par 1 poutre circulaire de 0,30 x 0,55, et masse circulaire, sous galerie supérieure de 0,80cm d'épaisseur; le tout s'appuyant sur les parois d'entourage et sur l'ossature postérieure.

L'éclairage est assuré par :

3 meurtrières de 0,35 x 2m en pierre armée à pavés translucides et par 1 chassis en chêne à 1 ouvrant à rhabillage de 0,11cm.

L'accès au 5ème étage est assuré par :
1 escalier métallique en escargot, à garde-corps carré 20/20.

Le CINQUIEME ETAGE - de 5m hauteur

Est bâti en retrait, et forme une rotonde de 4m,85 de diamètre extérieur.

Le sol est dallé en ciment.

L'accès aux toitures des bâtiments contigüs, est assuré par 1 porte en chêne, en charpente, sur bâti.

L'éclairage est assuré par ; 12 petits châssis en pierre armée de 0,55 x 0,85 (en impostes) à pavés translucides.

A l'intérieur :

2 poutres d'entretoisement en béton armé 0,30 x 0,70.

A l'extérieur :

Echelle métallique verticale scellée en mur, permettant l'accès au dôme formant toit.

La toiture est formée par un dôme en béton de ciment armé, cimenté et étanche, comportant : 1 petit bahut au pourtour, composé de deux lisses rondes métalliques scellées dans les prolongements des poteaux d'ossature.

Pour la construction :

Installations d'électricité et de
chauffage.

Valeur neuve Juin 1937

f
931.778

=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
700.000

=====

E S T I M A T I F

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé pour bases sous poteaux,	}	
semelles, sous murs; poutres d'entretoises	}	
et radier; aciers, fers et coffrages	}	
compris.	}	
40 m ³ - 850 f.		34.000 f
Béton armé, aciers et coffrages pour		
parois verticales, poutres et poteaux		
d'ossature; plancher-haut, etc...; en		
sous-sol -		
1°) Grosses sections	}	
63 m ³ - 1.100 f.		69.300
2°) Petites sections et plancher.	}	
5 m ³ - 1.200 f.		6.000
Puits (en sous-sol)	)	Mémoire
Supplément pour béton armé dans des)	
coffrages courbes.	)	6.000

		115.300

Dallage ciment 3cm.	}		
20 m ² - 27 f.	}	540	
Enduits de ciment, suppléments dans la surface.	}		
70 m ² - 25 f.	}	1.750	
Enduits de plâtre.	}		
30 m ² - 15 f.	}	450	
Badigeon du sous-sol.	}	500	
Barres métalliques, percement, scellement, peinture.	}	300	
Installation d'électricité.	)	300	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>			
Maçonnerie de briques au ciment, en élévation.)		
80 m ³ - 282 f.	)	22.560	
Suppléments aux maçonneries pour :)		
Parement en briques repressées, façon de pose spéciale et jointoientement compris.)		
160 m ² - 105 f.	)	16.800	
Briques meulées, briques à arêtes arrondies, tuileaux des appuis, façons et dispositions à dessins des panneaux, décoratifs, rebordement, calfeutrement)		

		43.200	

et divers. Badigeon partiel.	}		
Maçonneries courbes. Seuils en grés et tailles. Etc..., etc...	)	6.500	.
Parements en briques de Silésie, pose spéciale et jointoiement (façade au-dessus du vestibule d'entrée des Finances).)		
45 m ² - 207 f.	)	9.315	
Béton de ciment armé, aciers et coffrage, pour parois, ossature, poutres, planchers, etc..., en élévation.)		
1°) Grosses sections.)		
190 m ³ - 1.100 f.	)	209.000	
2°) Petites sections et planchers.)		
2 m ³ - 1.200 f.	)	2.400	
Chassis en pierre armée et pavés translucides.	)	6.500	
Béton de pierre reconstituée et armée pour ossatures extérieures visibles, accoudoirs, corniches, avant-corps au rez-de-chaussée, masses d'angles, etc... (toutes sections confondues).)		
90 m ³ - 1.800 f.	)	162.000	

		595.715	

Suppléments pour façons supplémentaires) des coffrages pour l'obtention définitive des parements vus, unis et moulurés, irréprochables.	)	18.750
Suppléments pour bétons dans des coffrages courbes.	)	27.000
Plafonds en plâtre sous hourdi, y compris peintures, suppléments de courbure incorporés à la surface. 180 m ² - 31 f.	)	5.580
Enduits de plâtre nus - suppléments dans) la surface - 115 m ² - 16 f.	)	1.840
Enduits de plâtre peints - suppléments dans la surface. 350 m ² - 30 f.	)	10.500
Dallage en granito uni. 50 m ² - 110 f.	)	5.500
Lambris en granito, suppléments de courbure incorporés à la surface. 180 m ² - 120 f.	)	21.600

		90.770

Plinthes à gorges. Couronnement en béton et granito dans la cage d'ascenseur.)	1.300	
Dallage en Lunel choisi et Lambris en Lunel choisi.)		
21 m ² - 463 f.	9.723	
Encadrement de porte, d'ascenseur, au rez-de-chaussée, en marbre Lunel choisi massif, avec ses adoucis, socles et valeurs d'ajustement.)	3.500	
Escaliers balancés en béton armé, à revêtement granito, avec nez moulurés et nez métalliques; y compris la valeur des mains-courantes métalliques à crosses et des rampes cuivre sur supports scellés, et départ granito sur masse béton.)	36.000	
Menuiseries :		
Porte d'entrée; portes de communication aux rez-de-chaussée et étages; porte de placard; etc...; tout en beau chêne verni de types différents; y compris la valeur des bâtis et rhabillages, scellements, quincaillerie de choix, vernis, etc...)	13.500	

	64.023	

Chassis et croisées en chêne, beau choix, à rhabillage, avec la valeur des scellements, quincaillerie de choix, glaces, vitrerie et vernis.	)	23.000
Côtes d'angles métalliques, moulurées, perçement, scellements et peinture, et côtes forgées décoratives.	)	2.300
Grille métallique de protection, sur cage d'ascenseur, avec ses panneaux à treillages, scellements, cintrage et peinture.	)	2.500
Garde-fou métallique en toiture, scellements et peinture.	)	1.200
Escalier métallique en escargot, échelle métallique extérieure d'accès à la toiture; scellements et peinture afférents.	)	6.500
Installation d'éclairage électrique sous tubes acier.	)	3.300
Installation complète d'un ascenseur électrique, LE LIFT, pour 8 personnes, desservant 4 paliers, avec cage palissandre 4 portes métalliques à contacteur; y)	-----
		38.800

compris moteurs électriques, mécanisme, cage tôle, et tous accessoires.	}	95.000	
l'installation de chauffage en raccorde-) ment, SULZER, avec tuyauteries, robinet-) teries, tous accessoires afférents, et peinture.	}	4.500	
Toiture formée par une calotte en béton armé, y compris la valeur de l'enduit étanche, et suppléments afférents.	}	9.500	
Terrasses partielles en plomb, à dilatation, et solins confondus; accessoires et façons.	}		
1.500 k - 8,40	}	12.600	
Suppléments divers pour rainures, solins, clous, etc... - rhabillages des piles, etc...	}	2.500	
Chéneau partiel en pierre armée, avec ses tailles, et recouvrement en plomb; y compris la descente d'eau et les accessoires.	}	4.500	
Suppléments aux matériaux divers pour montée et exécution à grande hauteur.	}	11.000	

		139.600	

RECAPITULATION

BAT. N° 22 - CAGE D'ASCENSEUR

Val.neuve

Juin 1937

Pages	507	f 115.300
	508	43.200
	509	395.715
	510	90.770
	511	64.023
	512	38.800
	513	139.600

		887.408
Honoraires d'architecte : 5%		44.370

	Total :	f 931.778
		=====

BATIMENT N° 23 DU PLAN

COUPOLE (Entrée du Pavillon des Finances)

B A T I M E N T N° 23

COUPOLE (Entrée des Finances, contiguë
à l'Entrée Principale)
et COURETTE contiguë

Surface : 63 mq

Bâtiment comprenant : Sous-sol

Rez-de-chaussée

Cette construction est comprise entre les
bâtiments contigüs.

Elle ne comporte aucun mur d'entourage.

Elle comprend :

1 SOUS-SOL - de 5m,30 de profondeur
avec plancher-haut en béton armé sur
ceinture de renfort, s'appuyant aux murs
des bâtiments contigüs, et sur 2 poutres,
dont 1 de 0,33 x 0,33 et 1 de 0,45 x 0,33;
le tout reposant sur 2 poteaux 0,60 x 0,35
et 1 pile de 0,35 x 0,15.

Le sol est dallé en ciment sur radier en

béton armé.

A l'intérieur :

Badigeon sous hourdi et sur parois.

1 escalier d'accès, vers le 2ème sous-sol de l'habitation contigüe, en béton armé cimenté avec palier, échiffre, nez de renfort et garde-corps métallique (emmarchement 1,45).

1 petit escalier en béton armé cimenté avec petit garde-corps métallique tubulaire, de 4 marches (pour communication vers les sous-sols inférieurs).

Canalisations diverses en fonte, fer et éternit.

1 REZ-DE-CHAUSSEE - de 4m,65 hauteur sous le plafond; comportant :

Entrée, proprement dite; Dégagement vers Finances, et Courette contigüe;
Séparés par des refends en remplissage entre les ossatures.

L'entrée et le dégagement sont plafonnés et enduits en simili-pierre d'au moins 6cm d'épaisseur, avec moulurations diverses d'écoinçons et de cavéture sous le plafond; d'encadrement de baies et fausses-baies sur murs, obtenus directement par moulage.

Le sol est dallé en Lunel par dalles, avec un petit perron en Lunel 40m/m de 3 marches pour communication vers l'habitation contiguë.

L'éclairage est obtenu par les pavés translucides de la coupole.

L'aménagement intérieur comprend :

Petit lambris de 0,85 hauteur, et 3 panneaux de 0,85 x 3,20, en Lunel choisi et plaque murale, avec inscription rappelant l'inauguration de l'aile du Beffroi.

Baguettes d'angles forgéss.

3 radiateurs de chauffage.

La courvette, contiguë, est dallée en ciment. Elle comporte des parements sur murs, en briques de Silésie, et 1 vidoir mural en grès émaillé avec poste d'eau.

La toiture est formée :

1°) Par la coupole, surélevée de 1m, de 4,50 de diamètre, en béton armé cimenté et étanche, avec pavés translucides.

2°) Par la terrasse en béton de ciment armé, au pourtour de la coupole et au-dessus du dégagement, à recouvrement en plomb à

dilatation, avec relevés, solins, chéneau en pierre armée à recouvrement en plomb; y compris descente en cuivre avec accessoires.

Bahuts avec dessus en pierre armée de 0,80 de hauteur, et petit garde-corps métallique à 4 lisses rondes.

L'ensemble est supporté par ; des poutres de renforts 0,11 x 0,50; 2 poutres 0,30 x 0,50; 3 portiques à poutres 0,45 x 0,40; avec 2 écoinçons à chaque; et 8 poteaux 0,35 x 0,45; tout en béton armé.

Pour la construction :

Installations d'eau, électricité d'éclairage et chauffage central.

Valeur neuve Juin 1937

f
209.966

=====

Valeur d'assurance Juin 1937

f
160.000

=====

ESTIMATIF

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé pour base des poteaux
d'ossature, semelles, radier, etc...
y compris coffrages, ferraillages et
acières.

30 m³ - 850 f.

25.500 f

Béton armé, aciers et coffrages pour
poteaux, poutres, plancher, etc..., en
sous-sol.-

1°) Grosses sections.

4 m³ - 1.100 f.

4.400

2°) Petites sections et plancher.

12 m³ - 1.200 f.

14.400

Dallage ciment de 3cm en sous-sol.

44 m² - 27 f.

1.188

Enduits de ciment partiel, escaliers en
béton armé cimentés, avec leur garde-
corps et nez métalliques, etc...

Badigeon du sous-sol.

5.000

à reporter :

50.468

report :	50.488	
Diverses canalisations fer, fonte, éternit, et accessoires.	2.500	
Installation d'électricité, en sous-sol, tubes acier.	300	
<u>SUPERSTRUCTURE</u>		
Maçonnerie de briques de remplissage au ciment, en élévation.	2.538	
9 m ³ - 282 f.		
Supplément aux maçonneries pour parements en Silesie et jointoiement.	3.312	
16 m ² - 207 f.		
Béton de ciment armé, aciers, ferraillage et coffrage pour ossature, terrasse, coupoles, etc...		
1°) Grosses sections.		
12 m ³ - 1.100 f.	13.200	
2°) Petites sections et planchers.		
7 m ³ - 1.200 f.	8.400	
Supplément pour béton dans coffrage courbe et pour pavés translucides.	11.000	

à reporter :	91.738	

report :	91.738	
Béton de pierre reconstituée et armée, pour ossature extérieure.		
3 m ³ - 1.800 f.	5.400	
Moulurations afférentes et suppléments de finition.		1.000
Enduit de pierre reconstituée, et taille)		1.000
Simili-pierre de 6cm d'épaisseur, avec suppléments dans la surface, sur plafond)		
et sur murs.		
160 m ² - 170 f.	27.200	
Supplément pour moulurations diverses (obtenues directement par moulage)		2.800
Cimentage étanche de la coupole, et dallage courvette.		850
Dallage Lunel et forme sable.		
38 m ² - 430 f.	16.340	
Lambris et panneaux en Lunel choisi.		
30 m ² - 463 f.	13.890	
Perron en Lunel 40m/m à contremarches 20m/m; y compris la valeur des adoucis,		
arrondis, etc... Plaque de marbre et		
inscription gravée, scellements.		4.800

À REPORTER :	165.018	

report :	165.018	
Côtes métalliques forgées, et scellements) en béton armé. Accoudoir métallique scellé et peinture, en toiture.))	2.800	
Chéneau en pierre armée, suppléments) afférents.)	1.100	
Chéneau et plateforme en plomb à dilatation) y compris les relevés et solins, façons incorporées à l'unité.)	21.750	
2.900 k - 7,50)		
Suppléments pour rainures en béton armé,) rebordements, clous, etc..., et tuyau de descente en cuivre à cuvette avec accessoires. Façon circulaire supplémentaire	2.600	
Installation d'un vidoir et ses canalisa-) tions, et accessoires.)	900	
Installation d'électricité d'éclairage.)	1.500	
Installation de chauffage en raccordement) SULZER, tuyauteries, accessoires, et peinture afférents.)	4.300	

	199.968	
Honoraires architecte : 5%	9.998	

Total :	209.966	f
	=====	

BATIMENT N° 24 DU PLAN

=====

HABITATION contigüe au PAVILLON DES FINANCES

B A T I M E N T N° 24

HABITATION contiguë au PAVILLON DES FINANCES

Surface : 5m x 9,10 = 45 mq,50

=====

Bâtiment comprenant : Sous-sol

Rez-de-chaussée

Entresol

1er Etage

2ème Etage

3ème Etage

Cette construction est élevée en briques de 0,45 et 0,34 ép. entre ossature mixte en béton de pierre reconstituée, et armée, et en ciment-armé avec parement extérieur en briques repressées.

La façade vers jardin comporte une ossature constituée en principal par 2 poteaux 0,75 x 0,75 de la hauteur, reliés par 2 entretoises de 0,80 hauteur, dont 1 à cordon saillant et mouluré, et l'autre à

cannelures, faisant corps avec le chéneau qu'elle supporte.

Le soubassement, de 2m,20 hauteur, est également mixte, avec mouluration haute et encadrement partiel; appareillage et taille bouchardée.

La décoration comporte :

Bandeaux divers et encadrements partiels au rez-de-chaussée.

Appuis, coussins, clés, linteaux, meneaux, etc..., en pierre armée, taillés et moulurés.

Allèges et tympans des chassis d'entresol en majolique polygonale, à bouchons.

Allèges des chassis de 2ème étage, en briques meulées.

Encadrements des baies et fausses-baies en briques moulurées.

En superstructure :

le pignon mixte en briques et pierre reconstituée, à décorations et pinacles moulés; analogue à ceux décrits pour le Pavillon des Finances.

Ce bâtiment comprend :

Un Sous-Sol inférieur - de 2m,60 profondeur
Entièrement en béton armé.

Le plancher-haut est supporté par
2 poutres transversales 0,25 x 0,30.

Le sol est dallé en ciment sur radier en
béton armé.

L'éclairage est assuré par :
1 imposte métallique vitrée, basculante

A l'intérieur :

Badigeon.

Canalisations diverses en fonte.

1 chaudière de chauffage, IDEAL, type HF 1
avec ses tuyauteries calorifugées, et
accessoires.

Un 2ème Sous-Sol - de 3m profondeur
Egalement en béton armé, avec parois de
0,65 et 0,40cm, et plancher-haut de 0,20cm
épaisseur, comportant :

1 Cage centrale et 2 Caves; séparées par
des refends légers en béton armé.

Le plancher-haut est supporté par
2 poutres transversales 0,25 x 0,27.

L'éclairage et la communication intérieure sont assurés par :

1°) 2 petits châssis et 1 porte vitrée à 2 ouvrants - en chêne - avec vitrerie océanique.

(Les châssis sont protégés extérieurement par des grillages sur cadres et des grilles métalliques).

2°) 2 portes en charpente sapin sur bâti; Communication avec le sous-sol, sous coupole, par 1 porte assemblée en sapin. L'accès au rez-de-chaussée est assuré par 1 escalier en béton armé cimenté, sur dalle, de 0,80cm, à nez de renfort, métalliques.

A l'intérieur :

Dallage ciment avec plinthes à gorges.

1 petit escalier en béton armé cimenté, avec petit garde-corps métallique, pour communication avec le sous-sol sous la coupole.

1 vidoir grès émaillé avec poste d'eau à tuyauterie cuivre et anti-bélier.

Plafonnage et enduits en plâtre; entièrement peints, avec gorges sous plafond.

Un REZ-DE-CHAUSSEE - de 3m,60 hauteur

Plafonné et enduit en plâtre, entièrement peint, avec gorges sous plafond; comportant 1 Dégagement, Cage d'escalier, et 2 Salles; Séparés par des cloisons creuses, et communiquant à l'intérieur par :

3 portes classiques, mais en sapin.

Communication vers la coupole et le réduit en dépendant, par :

1 porte en chêne deux pouces, à petits cadres, sur bâti, avec panneau de frise, quincaillerie de choix et serrure Deny, et par 1 porte classique en sapin.

Le plancher-haut du rez-de-chaussée est en béton armé.

Le sol est carrelé en céramique polychrome à gorges céramiques, et avec plinthes en chêne.

L'éclairage est assuré par :

2 croisées à faux-meneau, à deux ouvrants et à deux bascules, à systèmes spéciaux à chaque, mesurant ensemble 1,75 x 1,90; y compris glaces, verres océaniques, quincaillerie de choix, et rhabillages de 0,11cm.

A l'intérieur :

1 placard sapin à 2 portes, sur la hauteur,
à petits cadres, avec rayonnages.

1 cheminée moderne, en Lunel, à foyer,
cadre et à retours.

Côtes d'angle métalliques.

1 évier grés émaillé avec poste d'eau et
anti-bélier, canalisation fer; y compris
miroir faïence à filet majolique.

Installation du gaz.

2 radiateurs de chauffage.

L'accès à l'entresol est assuré par :

1 escalier en béton armé et granito, à nez
mouluré, et à renfort métallique; à
marches dansantes; avec garde-corps
partiel forgé à main-courante en cuivre
moulurée.

Un ENTRESOL - de 3m,45 hauteur

Plafonné et enduit en plâtre, avec peinture
et gorges; comportant 2 pièces (dont 1 à
usage de buanderie, communication avec
l'appartement du Secrétaire général) (et 1
à usage de chambre); et Cage d'accès.

Séparées par des refends en briques creuses
avec sol carrelé, céramique grisaille, à
gorges.

Eclairage par :

2 croisées chêne deux pouces, de 1,75 x 1,75
type à faux-meneau, à rhabillage.

Communication intérieure par :

1 porte, type classique, mais en sapin.

Plancher-haut en béton armé.

L'aménagement de cet entresol comportant :

Dans la buanderie, 1 porte classique en
sapin pour armoire et 1 placard en sapin
avec porte à deux vantaux. Plinthes chêne.

Petit escalier et palier de communication.

Installation du gaz. Radiateur.

Dans chambre, 1 petit placard en sapin à
2 portes. Radiateur.

Un PREMIER ETAGE - de 4m,50 hauteur

Plafonné et enduit en plâtre, avec peinture
et gorges, formant couloir de communication
reliant l'antichambre du Maire à l'étage
des Finances.

Carrelé en céramique disposée à dessins, à
carreaux à damiers et fleurs de lys, avec
gorges céramiques et plinthes marbre rouge;
et avec plancher-haut en béton armé.

Eclairage par :

2 croisées chêne verni, deux pouces, à 3

compartiments, de 1,45 x 2,60, à 1 ouvrant et à imposte fixe à chaque, avec vitrerie, glace et verres océaniques, quincaillerie de choix et rhabillage de 0,11cm.

A l'intérieur :

Petit lambris lincrusta Walton peint, avec astragale et cimaise en chêne,
Côtes métalliques.

3 Vestiaires, tout en beau chêne verni à petits cadres et table; mesurant ensemble 6,15 x 3,05, avec 3 portes vitrées, à quincaillerie de choix; panneaux de frise; corniche moulurée; plafond; séparations et rayonnages intérieurs également en chêne.
2 radiateurs de chauffage.

Un DEUXIEME ETAGE - de 4m,55 hauteur

En tout identique au 1er étage ci-avant.

Un TROISIEME ETAGE - de 1m,50 hauteur à l'encuvement, et de 3m,30 hauteur sous plafond.

Bâti sous le comble.

Plafonné, enduit en plâtre, entièrement peint, avec gorges sous plafond.

Sol dallé en granito par dalles, à triple filets mosaïques, avec plinthes à gorges.

Eclairage par :

4 croisées à 1 ouvrant et à imposte basculante, à système spécial à chaque, de 0,70 x 1,80, avec glaces, verres océaniques, quincaillerie de choix et rhabillage de 0,11cm.

A l'intérieur :

1 radiateur.

Côtes d'angles métalliques, moulurées.

FAUX-COMBLE (inaccessible)

Avec plancher bétonné, simple paillasse entre nervures béton armé, en T de 0,30 x 0,30, avec isolant en liège.

Ce bâtiment est couvert par :

1°) l'appentis et l'avant-corps à 2 versants en tuiles mécaniques de l'Oise sur sous-toiture en poteries; y compris comblage en béton de ciment armé nervure, fermes de support également en béton armé; faîtage en poterie à ornements, quenêts et solins de plomb, etc..., etc...

Y compris chéneau en pierre armée à revêtement en plomb à dilatation avec descente en cuivre, et accessoires.

2°) par la terrasse partielle, en plomb, à dilatation.

Pour l'ensemble de la construction :

Installations d'eau, gaz, électricité
d'éclairage et chauffage central.

Valeur neuve Juin 1937 f 711.495

=====

Valeur d'assurance Juin 1937 f 535.000

=====

ESTIMATIVE

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Val.neuve

Juin 1937

INFRASTRUCTURE

Béton armé pour base des poteaux d'ossature
 semelles sous murs, radier, etc..., y)
 compris aciers et ferraillage, coffrage,)
 etc...) 80 m³ - 850 f.)

68.000 f

Béton armé, aciers et coffrages pour
 parois verticales.

1°) Grosses sections.

50 m³ - 1.100 f.

55.000

2°) Petites sections et planchers des
 sous-sols et cloisons séparatives en
 sous-sol supérieur.

22 m³ - 1.200 f.

26.200

Dallage ciment de 3cm en sous-sol
 inférieur et sous-sol supérieur.

63 m² - 27 f.

1.701

Enduits de ciment et badigeon sous-sol
 inférieur. Plinthes ciment au sous-sol
 supérieur.

1.300

152.201

Chaudière de chauffage IDEAL H.F.1) ses tuyauteries calorifugées, massif) et accessoires.)	4.800	
Divers du sous-sol inférieur comprenant) Bac en béton; chassis métallique basculant) avec ses scellements, vitrerie et peinture) et tuyauteries sanitaires en fonte, avec) leurs joints, colliers et accessoires.)	3.900	
Plafond de plâtre sous hourdi et peinture) au sous-sol supérieur. 33 m ² - 31 f.)	1.023	
Supplément pour gorges.)	150	
Enduits de plâtre peint au sous-sol) supérieur. 108 m ² - 30 f.)	3.240	
Escalier d'accès au rez-de-chaussée, en) béton armé, avec enduits et plinthes) ciment, et petit escalier d'accès au) sous-sol du pavillon des finances; compris la valeur des nez métalliques.)	2.300	
Installation de vidoir avec poste d'eau) et ses canalisations d'alimentation et) châtre; accessoires, scellements, anti-) bélier au sous-sol supérieur.)	850	

	16.263	

Côtes métalliques moulurées, scellements) et peinture, au sous-sol supérieur, grilles scellées et petits grillages sur cadres des soupiraux extérieurs.)	2.000
Menuiseries du sous-sol supérieur, comprenant : 1 porte extérieure et 2 petits chassis ouvrants; tout en beau chêne verni, avec scellements, quincailleries et vernis.	
Portes intérieures et de communication en charpente sapin et assemblages sapin avec leurs bâtis métalliques, scellements quincaillerie et peinture.	4.500
Installation d'électricité sous câble armé au sous-sol inférieur, et sous tubes acier au sous-sol supérieur; accessoires compris.	1.900

SUPERSTRUCTURE

Maçonnerie de briques au ciment, en élévation. 120 m ³ - 282 f.	33.840

	42.240

Suppléments aux maçonneries pour :	}	
Parements repressés y compris la valeur des jointolements.	}	
155 m ² - 105 f.	}	16.275
Parement en briques de Silésie, et jointolement.	}	
90 m ² - 207 f.	}	18.630
Briques moulurées pour encadrements des baies, briques meulées de décoration, disposition à dessins, allèges et tympans des baies en majolique polygonale, à houchons, rebordements, calfeutrement, pots de cheminées, etc...	}	
Façons d'arcs, formerets, arrières- linteaux, etc..., etc...	}	9.700
Béton de ciment armé, aciers et coffrage) pour ossature, poutres, planchers, etc.. en élévation.)	
1°) Grosses sections.)	
33 m ³ - 1.100 f.	)	36.300
2°) Petites sections et planchers, et fermes, poutres et paillasse au comble.)	
50 m ³ - 1.200 f.	)	60.000
Comblage en béton armé, nervures pour)	

	140.905	

contregitage du 3ème étage, et pour les versants de toiture.	}	
2 m ³ ,700 - 1.150 f.	}	3.105
Béton de pierre reconstituée et armée, pour ossature extérieure visible, corniches, linteaux, meneaux, appuis, coussins, etc... (toutes sections confondues).	}	
30 m ³ - 1.800 f.	}	54.000
Tailles bouchardées des parements unis et moulurés, et suppléments aux coffrages soignés, pour l'obtention définitive des parements vus unis et moulurés, irréprochables.	}	11.200
Décoration et moulurations des panneaux et médaillons du fronton d'avant-corps en toiture, glands et pinacles compris (masses exclues). Décoration des chapiteaux des piles.	}	6.000
Cloisons creuses de 0,11cm.	}	
45 m ² - 36 f.	}	1.620

		75.925

Escalier d'accès du rez-de-chaussée au 1er étage, en béton armé et granito, avec nez métallique, et compris la valeur du garde-corps partiel en fer forgé, et cuivre.	)	6.500	
Plafond de plâtre sous hourdi et peinture 165 m ² - 31 f.	)	5.115	
Gorges poussées au calibre sous les plafonds.	)	650	
Enduits de plâtre et peinture. 385 m ² - 30 f.	)	11.550	
Enduits de plâtre nus. 30 m ² - 15 f.	)	450	
Linerusta Walton et peinture. 30 m ² - 150 f.	)	4.500	
Revêtement partiel en faience et filets majolique.	)	350	
Isolant en liège sous plafond 3e étage. 35 m ² - 66 f.	)	2.310	
Carrelage en céramique à dessins spéciaux) damiers et fleurs de lys, disposition à dessins, y compris la forme.)		
70 m ² - 250 f.	)	17.500	

		48.925	

Carrelage céramique polychrome, et forme sable aux rez-de-chaussée et entresol.)		
55 m ² - 118 f.)	6.490	
Dallage de granito par dalles, avec filets triples mosaïque de céramique, au 3ème étage, et pour paliers entresol.)		
35 m ² - 150 f.)	5.250	
Suppléments aux carrelages et dallage pour coupes, gorges céramiques, plinthes de granito à gorges, plinthes partielles en marbre rouge, etc..., etc...)	6.000	
Cheminée moderne, en marbre, au rez-de- chaussée, à cadre et foyer, pose et rencharges.)	1.500	
Croisées en chêne deux pouces, à bâti 8/8, du type à faux-meneaux, y compris la valeur des scellements, quincaillerie de choix, vitrerie océanique, rhabillage et vernis, aux rez-de-chaussée, entresol et 3ème étage.)		
17 m ² - 870 f.)	14.790	
Croisées de chêne deux pouces, du type à 3 compartiments, suppléments de pleins cintres incorporés dans les surfaces,		

	34.030	

pour 1er et 2ème étages. 12 m ² - 800 f.	9.600	
Porte en chêne de choix vers la coupole) des Finances, complète.)		
Petit chassis de chêne en plein cintre,) complet.)	4.000	
Portes classiques complètes, en sapin.)		
 17 m ² - 900 f.	15.300	
Grandes cloisons de communication en) chêne de choix, y compris bâtis,)		
scellements, quincaillerie de choix,)		
glaces, rhabillage et verni.)		
 14 m ² - 1.300 f.	18.200	
Tambours en chêne de choix, avec leurs)		
corniches, bâtis, quincaillerie, vitrerie)		
et vernis, y compris la valeur des)		
rayonnages intérieurs en chêne vernis,)		
aux 1er et 2ème étages.)		
 38 m ² - 1.400 f.	53.200	
Divers, comprenant :		
Astragale et cimaise en chêne moulurées)		
avec les briques de bois scellées et)		
vernis. Placards divers en sapin,		
complets, avec leurs rayonnages, bâtis,		

	100.300	

scellements, quincaillerie et peinture.	}		
Petit escalier.	)	6.500	
Suppléments aux croisées, pour glaces partielles.	)	800	
Côtes métalliques, scellement et peinture, joint de dilatation, etc...	)	1.000	
Installation d'eau avec appareils, toutes canalisations plomb et cuivre, et accessoires compris.)		
Installation du gaz.	)	2.000	
Installation d'électricité sous tubes acier et accessoires, et peinture.	)	3.000	
Installation de chauffage en raccordement SULZER, compris la valeur des radiateurs à éléments, leurs tuyauteries, robinetteries, accessoires, saturateurs et peinture (non compris chaudière, estimée avec le sous-sol).	)	10.500	
Plomb laminé 4m/m à dilatation pour terrasse et quenêt, toutes façons et accessoires compris.)		
1.000 k - 7,50	)	7.500	

		31.300	

Toiture en tuiles mécaniques de l'Oise, posées au mortier, y compris la valeur des bardeaux en poteries. 35 m ² - 85 f.	)			2.975
Chéneau complet, en béton de pierre reconstituée et armée, avec les façons afférentes. 8ml - 350 f.	)			2.800
Plomb à dilatation pour chéneau et larmier, et accessoires dans l'unité. 1.500 k - 7,50	)			11.250
Suppléments aux couvertures et chéneau pour faîtage en poterie, solins en plomb et gradins, rainures, rebordements, clous soudures, tuyau en cuivre et fonte, avec annelets, colliers, cuvettes et tous accessoires divers.	)			9.500
Supplément aux matériaux divers pour montée et exécution à grande hauteur.	)			9.000

				35.525

RECAPITULATION

BAT. N° 24 - HABITATION contigüe au
 Pavillon des Finances

Val.neuve

Juin 1937

Pages	533	f
	534	152.201
	535	16.263
	536	42.240
	537	140.905
	538	75.925
	539	48.925
	540	34.030
	541	100.300
	542	31.300
		35.525

		677.614
Honoraires architecte : 5%		33.881

	Total :	f
		711.495
		=====
