

**ALLOCUTION DE M. PIERRE MAUROY A  
L'OCCASION DE L'INAUGURATION DE LA  
GALERIE DES TANNEURS RENOVEE  
(Samedi 7 décembre 1991)**

Madame BOUCHEZ, Présidente du Conseil de quartier du Centre,

Monsieur GUIDEZ, Directeur Général d'Arc Union,

Monsieur LEPOUTRE, Directeur du Centre des Tanneurs,

Monsieur MENTRE, Président du Groupement d'Intérêt Economique du Centre des Tanneurs,

Monsieur BIALEK, Président de la Fédération Lilloise du Commerce,

*(X reparti dans nos magasins)*

Mesdames et Messieurs les Elus et Elus de Quartier,

Mesdames et Messieurs les représentants des Unions Commerciales,

Mesdames et Messieurs,

Je suis heureux de vous accueillir dans cette mairie du quartier "Centre",

après avoir apprécié l'extraordinaire animation qui règne à Lille, en cette période de préparation des fêtes de fin d'année.

En septembre 1986, nous étions déjà réunis pour l'ouverture du centre des Tanneurs. Cinq ans plus tard, chacun s'accorde à reconnaître le succès remporté par cette galerie commerciale.

Je ne détaillerai pas les services de qualité qui sont offerts à la clientèle sur les 11.000 m<sup>2</sup> de surfaces de ventes, les 2.200 m<sup>2</sup> de bureaux et les 7 niveaux de parking. Vos 17.500 visiteurs quotidiens sont vos meilleurs porte-parole.

Mais je tiens à vous féliciter pour votre dynamisme. Moins de cinq ans après votre ouverture, vous avez décidé d'aller encore, un peu plus de l'avant, en offrant un nouveau visage à votre centre, toujours plus accueillant, toujours plus chaleureux.

Il convient de rappeler que la Ville de Lille a permis, au début des années 80, l'évolution favorable de ce dossier, en facilitant les acquisitions, dans un secteur d'intense spéculation foncière, d'abord réservé à la réalisation d'un parking public. A la suite d'une demande de la Chambre de Commerce, cette réserve a été levée pour céder la place à un projet beaucoup plus ambitieux, mais aussi nettement plus cohérent avec les perspectives du développement du centre-ville.

La création des Tanneurs a résulté d'une parfaite harmonie entre la volonté municipale et l'initiative privée.

Aujourd'hui, dans le centre-ville, dans cet environnement déjà riche et diversifié, bénéficiant d'infrastructures performantes, vous avez su prendre votre place. Vous êtes un exemple de réussite et vous faites figure de maillon essentiel, dans la grande chaîne commerciale, indispensable à l'équilibre du centre.

Un centre ville qui va encore s'enrichir dans les années à venir de l'ouverture d'une FNAC, rue du Sec-Arembault et, au-delà, de la Galerie Grand-Place, dans l'immeuble de la Voix du Nord.

Et, c'est votre société, Arc-Union et sa filiale Espace-Promotion qui s'occupe de la réalisation et de la commercialisation de ces nouveaux espaces commerciaux qui ouvriront à l'automne 92. Mais vous travaillez également sur le projet de centre commercial du Triangle des gares, qui comprendra un hypermarché, un grand magasin, trois moyennes surfaces, 150 boutiques et un pôle de loisirs et de restaurants.

Le succès des Tanneurs en augure bien d'autres.

Je voudrais également mentionner tous les responsables d'entreprises commerciales qui, par leur choix d'implantation dans le site des

Tanneurs et dans les futurs autres sites, témoignent de leur foi en Lille.

Je n'oublierai pas l'ensemble des commerçants du centre ville, et de la ville tout-entière, naturellement, qui partagent le même intérêt pour le développement de Lille.

Chacun s'accorde à reconnaître les nécessités d'une parfaite symbiose entre l'action de la collectivité locale et celle de ses partenaires économiques. Nous avons besoin des expériences, des compétences et du dynamisme réciproques, et nous partageons ensemble la responsabilité de la promotion de notre ville.

A ce moment de mon intervention, je voudrais évoquer une pétition que m'ont adressée des commerçants lillois. Je comprends leur inquiétude face aux pickpockets. C'est toujours la multiplication des petits méfaits et leur addition qui provoque le début d'un sentiment d'insécurité ou

d'"un ras-le-bol généralisé", comme ils me l'ont écrit. Que la presse locale s'en fasse l'écho, je le comprends, c'est son travail. Mais de là, à ce que des dépêches de l'A.F.P. tombent sur tous les télescripteurs de France et de Navarre, qu'une grande radio périphérique aborde le sujet -un sujet qui ne mérite pas vraiment une "tête de locale", comme l'on dit maintenant, dans la presse régionale-, alors là, permettez-moi de m'étonner ! Voudrait-on faire croire que dans nos rues règnent les bandes de pickpockets et les gangs de voleurs à la tire ? Allons donc, les statistiques de la police sont là pour nous prouver le contraire ! Et je sais que les témoignages de nos visiteurs s'accordent tous pour reconnaître que Lille est une ville calme, une ville belle où il fait bon flâner. Gardons-nous de susciter ce type d'information excessive, dont les conséquences pourraient se retourner contre les commerçants eux-mêmes, victimes de la crainte de leur clientèle !

La ville va se faire encore plus

belle à l'approche des fêtes de fin d'année, avec ses illuminations, ses boutiques toutes mieux décorées les unes que les autres, le carroussel et la patinoire de la Grand-Place, et son désormais traditionnel Marché de Noël, à deux pas du Centre des Tanneurs, autour de l'Eglise Saint-Maurice.

A chaque lillois, je souhaite une fin d'année aussi joyeuse et gaie que les couleurs vives qui ornent désormais les trois entrées des Tanneurs.

Encore bravo pour votre rénovation et vos travaux de décoration, qui viennent conforter la vocation du Centre des Tanneurs, à être le point de passage obligé entre la Grand-Place et la future gare T.G.V. !