

BATIMENT

V I L L E   d e   L I L L E

---

HOTEL ACADEMIQUE du MAISNIEL

---

Rue St.Jacques & Rue des Jardins

---

--- oOo ---

VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part les rabais normaux possibles en Juin 37 vu l'importance et la composition de chacun des risques;
- et d'autre part la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

RECAPITULATION des BATIMENTS

---

Nos des Bat	Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'ass. Juin 1937
1	Bureaux et Habitation de Monsieur le Recteur.....	4.995.554	3.746.000
2	Débarras concierge.....	62.820	47.000
3	Cuisine de la loge du concierge...	78.487	58.865
4	Salle à manger de la maison du con- cierge et chambre à l'étage.....	104.002	78.000
5	Galerie accolée aux Bureaux.....	75.495	56.600
6	Galerie accolée au mur de clôture vers Lycée.....	93.975	70.500
7	Portique d'entrée sur rue Saint- Jacques.....	239.820	180.000
8	Garages.....	35.350	26.500
Totaux.....		5.685.503 <sup>f</sup>	4.263.465 <sup>f</sup>



D E S C R I P T I F

-----

B A T I M E N T N ° I

---

BUREAUX ET HABITATION de MONSIEUR

---

LE RECTEUR

---

Surface:

-----

770 m<sup>2</sup> environ

Bâtiment comprenant :

Sous-sol  
Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage  
Comble.

Cette construction de 13 mètres de hau-

teur est élevée en pierre et en briques d'épaisseurs diverses.

La façade vers Jardin est ravalée et comporte :

Dans la partie centrale :

Un socle en grès appareillé  
deux avant-corps saillants de 0,35 c/ms au rez de chaussée et 0,11 c/ms à l'étage  
Un balcon en pierre moulurée avec garde-corps métallique orné aux armes de la Ville reposant sur 5 colonnes galbées à socle et chapiteaux moulurés.  
Deux balcons en pierre au-dessus des avant-corps et comportant plinthe, main courante piédestaux et balustres.  
Un cordon mouluré avec denticules  
Une frise dito.  
Une corniche dito et des cannelures dans l'entablement.  
Des refends et bossages partiels



Quatre panneaux sculptés au-dessus  
des portes croisées du 1er Etage ( feuilles  
flèches rubans etc...)

Deux frontons circulaires moulurés ( aux  
deux autres portes) avec denticules et  
motif sculpté dans le tympan, chambranles  
moulurés consoles sculptés.

Les baies du rez de chaussée comportent  
en outre :

Des seuils en petit granit.

Dans les avancées et partie extérieure  
vers Lycée :

Un soubassement en petit granit

Des refends et bossages

Quatre grands panneaux saillants avec  
cartouche sculpté, vases, chaînes,  
fleurs, feuilles couronnes palmes,  
livres etc...

Quatre cartouches moulurés avec sculp-  
ture guirlande de laurier.



Jardins ( Bureau de Monsieur le Recteur  
et grand salon ) est ravalée et comporte :

Un soubassement en petit granit ciselé  
Des refends et bossages  
Des cordons, frise, corniche, cannelures  
profilant ceux de la façade vers Jardin  
Deux panneaux sculptés au-dessus des  
portes-croisées du 1er Etage comme les  
précédents.

Un balcon en pierre comportant une  
dalle moulurée reposant sur 2 consoles  
dite plinthe, piédestaux, balustres  
et main courante.

Deux colonnes galbées à socles moulu-  
rés et chapiteaux sculptés d'ordre  
Ionique avec guirlande.

Les baies comportent en outre :

Au Rez de chaussée :

Des grilles métalliques avec lances  
et ornements.

Des appuis moulurés en pierre blanche.

Au 1er Etage :

Deux garde-corps et un fronton circulaire avec chambranles et consoles comme ceux de la façade vers Jardin

Au 2ème Etage :

Une couronne sculptée au pourtour du grand oeil de boeuf et une clé dito.

La façade vers la rue des Jardins est ravalée et comporte

Un soubassement en petit granit et en grès

Des refends et bossages

Des cordons, frise, corniche, cannelures comme précédemment.

Des seuils en petit granit et en grès aux portes d'acès.

Des persiennes en chêne aux châssis du rez de chaussée

Six garde-corps et 6 panneaux à table saillante aux portes croisées

Deux autres garde-corps dito avec piédestaux et dalle saillante moulurée profilant le cordon reposant sur des consoles dito.

Deux frontons circulaires avec chambranles et consoles.

Un grand pannesu avec grand cartouche

Un cartouche mouluré avec guirlande sculptée

Une grille métallique ornée au châssis ovale.

La partie élevée en briques au 2ème Etage est cimentée et comporte des refends, frise, cannelures, corniche répétant ceux de la partie en pierre

La façade vers la rue Saint-Jacques est ravalée et comporte :

Un soubassement en grès, des refends et bossages, deux cordons, une frise

corniche et cannelures comme les précédents

Des persiennes en chêne

4 garde-corps et 4 panneaux à table saillante

2 autres garde-corps avec dalle et piédestaux

2 frontons circulaires comme les précédents.

Le 2ème Etage de cette façade est entièrement élevé en briques et cimenté comme vers la rue des Jardins.

La façade latérale vers cour d'Honneur est ravalée et comporte

Un socle en grès

Des refends et bossages

Un cordon mouluré avec denticules

Des panneaux à table saillante au-dessus des portes-croisées.

Le 2ème Etage élevé en briques est identique à celui vers la rue Saint-

*Museo de Historia y Geografía de Montevideo - Sala de Exposiciones*

Jacques.

Les baies du rez de chaussée comportent en outre :

Un remplissage en briques enduites à la chaux et peints.

Des seuils en petit granit.

La façade principale est ravalée et comporte :

Un socle en grès

Un avant-corps saillant de 0,30 c/ms avec 2 colonnes galbées

Des cordons, frise, cannelures et corniche comme les précédents.

Un fronton circulaire mouluré avec denticules profilant le cordon.

Les baies comportent en outre :

Au rez de chaussée :

Des appuis de châssis moulurés avec consoles dite.

Des encadrements unis.

A l'Etage :

Des garde-corps en pierre avec et sans piédestaux

Une attique moulurée avec denticules, consoles sculptées et chambranles moulurées.

Cette construction comprend:

UN SOUS-SOL DE 3 m 10 de hauteur bâti en briques d'épaisseurs diverses comprenant 12 caves et un dégagement séparées par des refends de différentes épaisseurs, une cloison de 0,11 c/ms en briques et communicantes entre-elles par des portes en charpente et des baies libres.

Les caves sont couvertes par des voûtes en briques et des planchers en béton armé avec poutres dite reposant sur des poteaux.

L'aménagement du sous-sol comprend:



Pavement partiel en briques et dallage ciment.

Des murets en briques pour dépôt de charbon

Des caveaux en briques avec dalles béton armé

Un lavoir en béton armé cimenté.

Une installation de chauffage central comportant 2 chaudières, l'une chauffant au charbon et l'autre au mazout avec réservoir en tôle de 6.100 litres une pompe électrique pour circulation un disjoncteur etc...

Des canalisations en grès et des tuyauteries d'eau et de gaz avec compteurs et branchements.

Accès au rez de chaussée par 3 escaliers en briques avec nez en chêne et une petite échelle de meunier.

Eclairage par des petits châssis.

UN REZ DE CHAUSSEE de 4 mètres de hauteur plafonné et enduit comprenant :

1° - Dans les bureaux

7 salles - 2 vestibules - I entrée cochère - 2 cages d'escalier - I réduit 2 W.C. et un lavabo pour le personnel - 2 couloirs - I dégagement - 2 débarras - 2 cages d'escalier de cave - Une cour .

2° - Dans l'Habitation de Monsieur le Recteur :

7 salles - I Hall - I cage d'escalier d'Honneur - I Cage d'escalier d'accès à l'appartement - 3 couloirs - I vestiaire I W.C. - I Dégagement - I réduit - I petit Porche - Une cour .

L'ensemble séparés par des refends de 0,22 - 0,34 et 0,45 d'épaisseur - des cloisons de 0,11 c/ms en briques et une cloison en menuiserie à petits cadres vitrée à petits carreaux et communicantes entre-elles par :

51 portes en chêne et sapin à petits  
et grands cadres vitrés à petits carreaux  
et pleines de dimensions diverses sur  
bâti et rhabillages ordinaires et à  
petits cadres

2 portes capitonnées de 0,85 x 2,50 de  
hauteur

1 cloison charpente baguettée de 135 x  
3,40

1 Cloison 6/4 petits cadres haut vitré  
petits carreaux  
et 4 baies libres.

L'accès direct et l'éclairage sont  
assurés par :

1 Porte cochère en chêne 75 m/m grands  
cadres 2 faces avec cimaise et bandeau  
une garniture de pannelles à équerre  
de 280 x 330 sur bâti

1 porte dite 48 m/m de 305 x 350 haut  
vitré à petits carreaux

2 portes dite 48 m/m grands cadres

2 faces de 105 x 310 avec bandeau et

cimaise sur bâti avec rhabillage.

I Porte croisée chêne 2 pouces à petits carreaux vitrés à petits carreaux avec rhabillage

I Porte chêne de 120 x 320 à petits cadres sur bâti avec imposte et rhabillage de 0,30 c/ms

6 Portes chêne 2 pouces à petits cadres haut vitré à petits carreaux avec rhabillage divers et quincaillerie de style en cuivre de 175 x 315 de hauteur

I Porte dite de 155 x 315 quincaillerie ordinaire

I porte dite de 140 x 350 de hauteur avec imposte sur bâti.

I Porte dite de 0,85 x 3,00

I Porte chêne 2 pouces grands cadres haut vitré de 165 x 355 grands cadres haut vitré avec quincaillerie de style en cuivre.

et par

34 châssis en chêne 2 pouces à petits carreaux de dimensions diverses avec rhabillage.

La communication vers le bâtiment contigu est assurée par :

1 porte de 0,60 x 2,00 avec rhabillage de 0,40 c/ms

L'aénagement comprend:

Dans les Bureaux

Cabinet de Monsieur le Recteur :

Parquet chêne sur lambourdes avec stylobate  
sapin mouluré

Mouluration et peinture sur plafond.

Tapiserie sur murs

Peinture faux-bois sur boiseries.

Bureau Secrétaire ( attenant ) :

Parquet chêne sur lambourdes avec  
stylobate dito.

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Une cheminée moderne en marbre.

Bureau des Bourses :

Parquet et stylobate dito.

Badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

Une imposte vitrée à petits carreaux  
de 440 x 100 dans la cloison.

Une cloison vitrée pour tambour avec  
une porte dito.

Petit couloir et lavabo attendant au  
Cabinet de Monsieur le Recteur :

Parquet avec stylobate dito

Badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

Teinture imitation sur boiseries

1 lavabo en grès.

Vestibule :

Parquet , stylobate, plafond et murs  
mêmes détails.

Une cloison avec porte pour tambour  
comme précédente.

Peinture soignée et patinée sur boise-  
ries

Une imposte à petits carreaux de 180 x  
0,60

Entrée cochère :

Pavage en grès 35/20 avec 2 trottoirs  
en petit granit ciselé de 0,36 c/ms  
de largeur.

Enduits sur murs avec refends peints  
et appareillés

Lambris de 0,90 de hauteur cannelé  
avec peinture imitation.

Panneaux moulurés avec motifs en staff  
au-dessus des portes

Deux piles et 2 pilastres supportant le  
poitrail des baies du mur vers cage d'es-  
calier avec socles moulurés, chapiteaux  
sculptés et fûts cannelés.

Plafond peint et mouluré comportant 4 soffit-  
tes reposant sur 8 pilastres avec à  
chacun une console moulurée et une  
statuette sur socle le tout en staff.

Un guichet en chêne de 210 x 260 de

hauteur à petits cadres haut vitré.  
 2 châssis fixes chêne de 0,80 x 2,55  
 2 pouces.  
 Des seuils en petit granit aux portes  
 de communication.

Bureau Enseignement Secondaire :

Plancher chêne sur lambourdes et plin-  
 the moulurée  
 Badigeon sur plafond.  
 Tapisserie sur murs  
 Une cheminée capucine en marbre  
 Tablettes marbre aux châssis.

Bureau Enseignement Primaire supérieur :

Mêmes détails que ci-dessus  
 En sus :  
 Des rayonnages en pitchpin  
 Peinture imitation sur boiseries

Bureau de départ :

Parquet chêne sur bitume.



Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Mouluration partielle sur plafond.

Une cloison guichet en sapin à petits cadres haut vitré à petits carreaux avec tablettes et rayons

Un placard mural petits cadres sapin de 150 x 330

Des rayonnages et casiers

Une cheminée en marbre rouge à modillons.

Vestibule d'entrée du Personnel :

Dallage mosaïque avec frise

Badigeon sur plafond.

Peinture sur murs

Peinture imitation sur boiseries.

Couloir vers descente sous-sol:

Dallage, plafond et murs mêmes détails que ci-dessus

Tablette marbre aux châssis

1 gaine de ventilation en 3/4 baguetté

1 imposte vitrée.

Cage d'escalier accédant à l'appartement de Monsieur le Secrétaire:

Badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

Carrelage céramique octogonaux avec bouchons

Lavabo - W.C. et dégagement :

Carrelage dito

Badigeon sur plafond.

Peinture sur murs

Un lavabo en grès

Un lavabo à dossier en fonte émaillée

Une cuvette avec réservoir de chasse.

Grande cage d'escalier :

Dallage mosaïque avec frise

Enduits sur murs avec refends, peints et appareillés

Lambbris cannelé avec peinture imitation.

Un soffitte mouluré reposant sur 2 pilastres cannelés à socle mouluré et chapiteau sculpté.

Mouluration et peinture topée sur plafond et rampants d'escalier  
 Encadrements et attiques moulurés aux portes.

Dégagement vers sous-sol et chauffage

Carrelage céramique.  
 Badigeon sur plafond et murs  
 Lambris peinture hauteur I m 50

W.C. -

Carrelage céramique  
 Lambris faïence hauteur I m 35  
 Badigeon sur plafond et murs  
 Une cuvette avec chape

Débarras :

Carrelage céramique  
 Badigeon sur plafond et murs  
 Peinture sur lambris hauteur I m 50  
 Une armoire petits cadres de 140 x 0,30  
 x 2,50 en sapin  
 Une cloison charpente pour bouchement  
 baie descente vers sous-sol de 1,75 x  
 2,20

Autre Débarras :

Mêmes détails sauf armoire .

Cour :

Dallage dalles d'usine avec plinthe

à gorge

Murs lissés et badigeonnés

Seuils en petit granit aux portes

Recouvrement en zinc aux appuis de  
châssis.

Débarras, couloir vers descente cave  
concierge :

Carrelage octogonaux noir et blanc

Badigeon sur plafond

Peinture sur murs

Cloison d'entourage descente cave en  
sapin.

Habitation de Monsieur le RecteurFumoir :

Parquet en chêne sur lambourdes ,

stylobate mouluré.

Un placard mural avec porte petits cadres comportant quincaillerie de style en cuivre.

Plafond mouluré sur contregittage avec chapelet circulaire

Tapiserie sur murs.

Bibliothèque :

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Parquet chêne avec stylobate

Des casiers en sapin

Grande Salle à manger :

Parquet chêne et stylobate dito.

Plafond mouluré comportant des ornements en staff ( feuilles - fleurs, raies de coeur) et une corniche dito avec denticules

3 soffittes moulurés

Peinture soignée avec tons divers et

patinage sur le plafond et ornements  
 Panneaux moulurés sur murs et pilastres  
 avec ornements en staff  
 Peinture soignée sur murs et boiseries  
 Un placard mural avec porte petits  
 cadres haut vitré à petits carreaux  
 et rayonnage à l'intérieur.  
 Une cheminée de style en marbre compor-  
 tant des ornements en cuivre  
 Un parquet de glace avec miroir et des  
 ornements en staff.

Couloir :

Parquet chêne - stylobate dito  
 Peinture topée sur plafond et murs  
 Labris lincrusta hauteur 1 m 70

Petite salle à manger :

Parquet chêne et stylobate  
 Mouluration sur plafond et peinture  
 soignée avec patinage sur plafond et  
 boiseries  
 Tapisserie sur murs.

Cuisine:

Carrelage céramique avec bouchons bleus

Lambris faïence hauteur 2 m 20 avec  
plinthe moulurée à gorge

Peinture ripolin sur plafond.

Murs et boiseries

Une armoire sous évier et égouttoir en  
sapin verni de 2,00 x 0,55

Un évier en faïence et un égouttoir en  
bois dur

Une chauffe-eau

Une armoire orme de 200 x 0,55

Couloir vers cage d'escalier :

Carrelage céramique avec plinthe faïence  
à gorge

Peinture sur plafond et murs

Lambris lincrusta hauteur 1 m 70

Cage d'escalier et vestibule :

Carrelage céramique avec plinthe dito

Peinture sur plafond et murs

Lambris lincrusta hauteur 1 m 70

W.C. -

Carrelage dito

Peinture émail sur plafond et murs

Lambris faïence hauteur 1 m 60

Une cuvette avec réservoir de chasse

Couloir vers laverie :

Peinture topée sur plafond et murs

Lambris lincrusta

Carrelagé céramique avec plinthe dito

Réduit :

Carrelage céramique - Peinture sur plafond et murs

Relaverie :

Carrelage céramique -

Peinture ripolin sur plafond et murs

Lambris faïence hauteur 2 m 20 avec plinthe moulurée à gorge et cimaise majolique

Un évier faïence avec égouttoir en bois dur.



Un armoire

Un monte-charge électrique avec entourage  
petits cadres de 150 x 370

Vestiaire :

Peinture sur plafond et murs

Lambris lincrusta hauteur 2 m 05

Carrelage céramique avec plinthe faïence  
à gorge

Un lavabo.

Salon :

Parquet chêne sur lambourdes et stylobate

Un parquet de glace de 2,50 x 230

grands cadres avec cartouche en staff

Une cheminée de style 1,50 x 1,15 en marbre

blanc veiné avec sculpture rosaces et ovales

Mouluration plafond avec tore en staff

Mouluration de 2 soffittes

Trois guirlandes en staff dans les im-

postes des portes.

Décoration sur murs avec moulures pour

panneaux et 2 guirlandes en staff.

Tapiserie de soie dans les panneaux  
Peinture soignée sur boiseries et lambris avec patinage.

Hall d'entrée :

Dallage en marbre Lunel et marbre blanc avec frise en Lunel peau de panthère et plinthe dite.

Murs enduits en simili-pierre et appareillés avec 4 panneaux, comportant une mouluration à plate-bande au-dessus des quatre portes de communication.

Quatre soffites enduits et moulurés en simili-pierre reposant sur 8 pilastres et 2 contre pilastres avec socle en stuc et chapiteau mouluré en simili pierre.

2 colonnes en simili-pierre avec socle en stuc et chapiteau mouluré en simili-pierre.

Cage d'escalier d'Honneur:

Dallage marbre avec plinthe dite  
Enduits sur murs comme précédents com-

portant une peinture avec encadrement  
mouluré en simili-pierre.

Mouluration sur murs et trois motifs  
en staff.

Attique dessus baie libre en plein cin-  
tre avec clé.

Corniche moulurée en staff sous plafond,  
et denticules.

Décoration à panneaux moulurés du cintre  
de la baie libre.

Le Rez de chaussée est couvert :

1° - Dans la partie des Bureaux à gauche  
de l'Entrée cochère et l'Habitation de  
Monsieur le Recteur :

par un plancher en béton armé supporté  
par des poutres diverses reposant sur  
des poteaux encastrés dans les maçon-  
neries

2° - Dans la partie des bureaux à droite  
de l'entrée cochère :

par un gittage en charpente bois dur

reposant sur des poutres dito.

L'accès au 1er Etage est assuré :

1° - Par un escalier d'Honneur en béton armé avec enduit simili-pierre et limons moulurés de 1 m 40 d'embranchement et comportant une double rampe en fer forgé avec ornements main courante en cuivre

2° - Par un escalier de 1 m 35 d'embranchement limons 75 m/m marches 50 m/m marches de départ à volute forte rampe à gros balustres ( gros balustres de départ et d'arrivée sculptés.)

3° - Par un escalier de 0 m 75 d'embranchement limons et marches 50 m/m avec rampe à balustre et paliers intermédiaires

4° - Par un escalier en chêne limons 50 m/m avec rampe à balustres, échiffre et porte, embranchement de 1 mètre

UN 1er ETAGE de 5 mètres de hauteur  
plafonné et enduit comprenant :

1° - Dans les Bureaux :

8 salles - I vestiaire - 2 cages d'es-  
calier - I W.C. - I dégagement - 2 la-  
vabos - I couloir - I Réduit.

2° - Dans l'Habitation de Monsieur le  
Recteur .

10 salles - Une cage d'escalier - 3 cou-  
loirs - 2 dégagements - 2 réduits -  
2 W.C. - I Lavabo.

L'ensemble séparées par des refends de  
0,22, 0,34 0,45 c/ms d'épaisseur et des  
cloisons de 0,11 c/ms en briques et com-  
municantes entre-elles par :

43 portes mêmes détails que celles du  
rez de chaussée.

L'éclairage est assuré par :

46 croisées et portes croisées en

chêne 2 pouces vitrées à petits carreaux  
avec rhabillage de dimensions diverses.

L'aménagement intérieur comprend:

Salle des Commissions :

Parquet chêne sur lambourdes avec sty-  
lobates moulurées

Badigeon sur plafond

Tapiserie sur murs

Peinture imitation sur boiseries

Un placard mural avec porte petits  
cadres avec fond enduit et peint

Une cheminée de 150 x 150 en marbre

rouge avec manteau et jambages sculptés

Un parquet de glace avec miroir.

Lavabo :

Parquet chêne avec stylobate

Badigeon sur plafond.

Peinture sur murs

Un lavabo en grès

Dégagement vers grand Salon

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Parquet chêne et stylobate

Un placard mural avec porte petits  
cadres sur bâti.

Salle des Archives :

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Plancher sapin avec stylobate

Des armoires pitchpin verni développant  
730 x 210 portes à glissières.

Vestiaire:

Parquet chêne avec plinthe moulurée

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs.

Grande cage d'escalier des Bureaux :

Plancher chêne

Murs peints et appareillés comportant

3 grands panneaux avec encadrement

mouluré et des astragales

4 panneaux avec moulure circulaire et  
écoinçons au-dessus des portes et 4  
faux-pilastres moulurés

2 soffites moulurés avec chacun 2 con-  
soles comportant des ornements en staff

Plafond peint avec corniche moulurée

Un plafond vitré avec au pourtour  
une décoration comportant un tore de  
laurier, un gros chapelet, 20 fausses  
console le tout en staff et des pan-  
neaux à tables saillantes

Peinture imitation sur boiseries et sur  
la partie basse au droit du palier.

Cage d'escalier desservant l'appartement  
de Monsieur le Secrétaire :

Plancher sapin

Tapiserie sur murs avec plinthe.

Lavabos :

Badigeon sur plafond.

Peinture sur murs

Plancher bois dur

Un lavabo.



Salle des Dossiers :

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Plancher dito

Des casiers en sapin.

Bureau sur angle rue Saint-Jacques et  
rue des Jardins :

Plancher dito

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Une cheminée en marbre capucine à  
cadres

Bureau attenant :

Mêmes détails.

Réduit :

Plancher dito

Tapiserie sur murs.

Bureau des Sports de l'Université:

Plancher dito avec plinthe.

Badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

1 cheminée capucine marbre noir.

Cabinet de Monsieur le Secrétaire :

Plancher dito avec plinthe.

Mouluration et badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

Tablette marbre au châssis

Une cheminée en marbre à modillons de  
150 x 110 .

Bibliothèque :

Plafond sur contregittage avec papiers  
peints

Plancher dito

Décoration en noyer au pourtour de la  
salle avec armoires, pilastres com-  
portant des chapiteaux sculptés et  
dorure.

Habitation de Monsieur le Recteur :

Cuisine:

Parquet chêne sur lambourdes

Peinture ripolin sur murs

Plafond et boiserie .

Un évier .

I Prise de gaz .

I Monte-charge avec entourage petits cadres.

Couloir vers cage d'escalier :

Parquet chêne

Peinture sur plafond et murs

Lambris lincrusta hauteur 185

Stylobate mouluré.

Réduit :

Sol carrelé en carreaux céramique

Peinture sur murs et plafond.

Lavabos-vestiaire :

Carrelage céramique

Lambris faïence hauteur I m 90 avec  
plinthe moulurée à gorge  
Peinture ripolin sur murs plafond et  
boiseries  
2 lavabos avec tablette et glace

W.C.

Carrelage céramique  
Lambris faïence hauteur I,45 avec plinthe  
dito.  
Peinture ripolin sur murs plafond et  
boiseries  
I cuvette avec chasse.

Couloir vestibule et cage d'escalier

Parquet chêne  
Peinture topée sur plafond et murs  
Lambris lincrusta hauteur I,85 avec sty-  
lobate sapin mouluré  
Un placard sous escalier avec porte petits  
cadres 0,85 x 2,50 .

Salon :

Parquet chêne avec stylobate  
Badigeon sur plafond.  
Tapisserie sur murs  
Une cheminée de style en marbre  
Un parquet de glace grands cadres avec  
miroir  
Deux caches-tuyaux à petits cadres.

Salle de travail :

Parquet chêne avec stylobate  
Badigeon sur plafond.  
Tapisserie sur murs  
Une cheminée de style en marbre rouge  
Un parquet de glace grands cadres avec  
miroir du lavabo.

Lingerie :

Parquet plafond et murs dito  
Une imposte vitrée dans cloison 300 x  
200 à petits carreaux  
Une armoire petits cadres de 280 x 0,60 x

2,60 portes à glissière

Une armoire petits cadres de 380 x 0,60 x  
2,60 dito.

Chambre des maîtres :

Parquet, plafond et murs dito.

Une cheminée de style en marbre blanc.

Un parquet de glace avec miroir.

Salle de Bains :

Carrelage céramique - Lambris faïence

hauteur 185 avec plinthe moulurée à gorge

Peinture ripolin sur murs plafond et

boiseries

Une imposte de 140 x 200 à petits carreaux

Une baignoire en fonte émaillée,

Une douche

Un bidet

Un lavabo

Un chauffe-bain VESUVIUS avec installation

tuyauteries d'alimentation et de vidange.

Réduit - Débarras :

Parquet chêne dito

Peinture sur murs

Couloir :

Parquet dito

Peinture topée sur murs et plafond.

Lambris lincrusta

Rhabillage sapin des pilastres

2 châssis d'éclairage en chêne petits  
carreaux de 105 x 350 avec rhabillage.

Studio:

Parquet chêne dito.

Badigeon plafond.

Tapiserie sur murs.

Une cheminée de style en marbre blanc

Un parquet de glace avec miroir.

Petit Bureau :

Parquet - plafond et murs mêmes détails.

Une cheminée de style en marbre blanc  
avec sculpture entrelacs et rosaces

Un parquet de glace avec miroir.

Bureau de Monsieur le Recteur :

Parquet - plafond et murs dito  
Lambris lincrusta hauteur 1 m 10  
Une cheminée en marbre  
Un parquet de glace et des rayonnages.

Grand Salon de réception :

Parquet chêne de choix sur lambourdes  
avec bouchons et frise en bois colorié

2 Motifs en staff dans les panneaux  
haut de la porte vers dégagement  
représentant 2 renommées.

Sculpture raies de coeur sur traverse  
d'imposte

1 motif dans l'imposte représentant  
une couronne.

Une cheminée monumentale en marbre  
campan vert et jaune de Sieme avec  
âtre en briques spéciales.

Entourage coffre en staff comportant





4 Panneaux décoratifs en scierie avec grand motif Empire en galon d'entourage  
7 rosaces en staff

Une corniche ornée dite avec oves, denticules et entrelacs

2 motifs dito représentant une couronne au-dessus des attiques de niche.

Plafond octogonal comportant des poutres en staff, des moulures en plâtre avec ornements divers, une frise grecque et peinture ornementale et allégorique.

Des caches-radiateurs

Des seuils en marbre aux portes-croisées.

Dégagement vers Escalier d'Honneur :

Sol dallé en marbre Lunel et marbre blanc, comportant cadre métallique avec dalles prismatiques.

Enduit sur murs en simili-pierre avec appareillage et décoration comprenant :

2 rosaces moulurées

2 autres avec à chacune 4 motifs sculptés

2 Panneaux moulurés à plate-bande  
2 écoinçons moulurés au droit de la baie  
libre de l'escalier.

Mouluration sur plafond.  
Deux plafond vitrés entre fers.

Lavabo :

Carrelage céramique  
Badigeon sur plafond.  
Peinture sur murs  
Lambris faïence hauteur 1,45 avec plinthe  
moulurée à gorge  
Un lavabo.

W.C.

Carrelage, plafond, murs et lambris dito.  
Une cuvette avec chasse.

Le 1er ETAGE est couvert par un plan-  
cher en béton armé avec poutres et po-  
teaux et un gittage en bois dur avec pou-  
tres charpente comme au rez de chaussée.



le Secrétaire :

10 salles et un réduit

3 couloirs

Un W.C.

Une cage d'escalier .

3° - Deux salles à usage d'archives  
( situées au-dessus de la salle des commissions et dalle d'archives au 1er Etage )

4° - Un comble situé au dessus du grand salon de réception et dégagement du 1er Etage de l'escalier d'Honneur.

L'ensemble séparé par des refends de 0,22 c/ms 0,34 c/ms et 0,45 d'épaisseur et des cloisons de 0,11 c/ms en briques. et des cloisons de 0,11 c/ms en briques. et communicantes entre-elles par :

39 portes en sapin 6/4 petits et grands cadres à un et deux vantaux vitrées à petits carreaux et pleines

sur bâti et rhabillage divers  
4 baies libres avec rhabillage

L'éclairage est assuré par :

49 Châssis en chêne comme ceux du rez  
de chaussée de dimensions diverses avec  
rhabillage.

L'aménagement intérieur comprend :

Habitation de Monsieur le Recteur :

Lavabos-vestiaire :  
-----

Carrelage céramique avec bouchons.  
Peinture ripolin plafond et murs  
Lambris faïence hauteur 1 m 90 avec  
plinthe moulurée à gorge.  
2 lavabos en grès.

Chambre de Bonne :

Parquet sapin sur lambourdes avec  
plinthe.

*Handwritten notes in the right margin, including a large '2' and some illegible text.*

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

1 lavabo.

Chambre à la suite :

Mêmes détails sauf pas de lavabo.

Chambre noire :

Parquet, plafond, plinthe et murs  
mêmes détails.

Une cheminée capucine à cadres marbre  
rouge

Un évier avec 2 robinets

Des rayons.

Chambre à la suite :

Parquet, plafond plinthe et murs dite

Une cheminée capucine mêmes détails.

Chambre à la suite :

Mêmes détails sauf cheminée en marbre

Lunel.

Débarras :

Badigeon sur plafond.

Papiers peints sur murs

Plinthe -

Parquet sapin.

Une imposte dans mur vers comble de  
180 x 0,90

Salle de bains :

Carrelage céramique

Lambris faïence hauteur 1,90 avec plinthe

Peinture ripolin sur plafond et murs.

Un lavabo avec glace miroir et tablette

Une baignoire et une chauffe-bain avec

tuyauteries d'alimentation et de vidange

Chambre à la suite :

Badigeon sur plafond

Tapisserie sur murs

Plinthe -

Parquet sapin

Une cheminée de style marbre blanc avec  
modillons retours et foyer.



Chambre à la suite :

Mêmes détails sauf pas de cheminée.

Chambre dite :

Mêmes détails

Une cheminée en marbre.

Parquet de glace avec glace miroir.

Salle de travail :

Parquet sapin

Badigeon sur plafond

Tapisserie sur murs

Lambris lincrusta hauteur 110

Une cheminée de style en marbre

Des rayonnages.

Couloir et cage d'escalier :

Parquet sapin .

Peinture sur murs et plafond.

Lambris lincrusta avec plinthe sapin

Un placard mural avec porte petits

cadres

Un plafond vitré entre fers?

Réduit :

Carrelage céramique

Peinture sur murs et plafond.

W.C. -

Carrelage céramique.

Peinture sur murs et plafond.

Lambris faïence avec plinthe à gorge

Une cuvette avec réservoir de chasse.

Lingerie :

Badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

Parquet sapin avec plinthe.

Des séparations en sapin pour penderie.

Appartement de Monsieur le Secrétairede l'Académie :Salle de bains et W.C. :

Dallage granito sur hourdi béton entre fers.

Peinture ripolin sur plafond, murs  
et boiseries  
Un lavabo  
Une baignoire  
Un chauffe-bains avec tuyauteries  
Une cuvette avec réservoir de chasse.

Cuisine :

Dallage granito sur hourdi  
Peinture ripolin sur plafond murs et  
boiseries  
Un évier avec armoire  
Dossieret faïence pour cuisinière et  
réchaud  
Une armoire de 140 x 0,40 x 2,25 portes  
à glissières  
Une armoire d'angle.

Salle à manger :

Plancher sapin avec peinture  
Flinthe  
Badigeon sur plafond  
Tapisserie sur murs.

Une cheminée en marbre.

Salon :

Plancher - plinthe - plafond et murs  
dito.

Une cheminée marbre rouge capucine à  
cadre

Tablettes marbre aux châssis.

Chambre studio :

Mêmes détails plancher - plinthe - pla-  
fond et murs

Une cheminée à modillons en marbre gris  
Sainte-Anne

Tablettes marbre aux châssis.

Bureau :

Plancher sapin -

Plinthe

Badigeon sur plafond et

Papiers peints sur murs

Chambre à la suite :

Mêmes détails.

en sus : Une armoire de 115 x 0,60 x  
2,30 .

Chambre à la suite :

Mêmes détails plancher, plinthe, pla-  
fond et murs

Une cheminée capucine en marbre Lunel.

Vestibule et couloir :

Badigeon sur plafond.

Tapisserie sur murs

Lambris lincrusta hauteur 1 m 35

Plancher sapin avec peinture

Une armoire de 170 x 0,40 x 2,25

Une imposte de 5,25 x 100 .

Salle de Jeux :

Plancher dito.

Tapisserie sur murs

Badigeon sur plafond.

Plinthe.

Une cloison vitrée de 245 x 2,95 vers  
cour couverte

Chambre noire:

Plancher sapin .

Badigeon sur plafond et murs

Plinthe.

Lingerie :

Plancher sapin .

Badigeon plafond.

Peinture sur murs

Plinthe

Une cloison vitrée de 265 x 295 vers cour  
couverte

Des rayonnages et penderie sapin .

Cage d'escalier :

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Plinthe.

1 châssis fixe dans cloison 0,80 x

1,20 .

Cour couverte par lanterneau en toiture  
Cloisons d'entourage enduites  
Passage planchéié au pourtour plafond  
vitré.

Salle des Archives :

Plancher sapin avec plinthe  
Des rayonnages et casiers pour dossiers

COMBLE ( dessus grand salon et dégage-  
ment escalier d'Honneur.)

Galerie planchée à claire-voie au  
pourtour du plafond octogonal avec gar-  
de-corps charpente et petite échelle de  
meunier d'accès.

Sol carrelé en carreaux rouges sur  
dalle béton dans le dégagement.  
2 garde-corps en charpente au pourtour  
des plafonds vitrés.

Le contregittage haut du 2ème étage des  
appartements et salles d'archives est  
supporté par des poutres en béton armé

et en charpente.

UN FAUX-COMBLE DE 0,40 c/ms à l'encuvement et 1 m 75 au faite comportant un passage planchéié dans la partie au-dessus du 2ème Etage occupé par Monsieur le Recteur.

Ce bâtiment est couvert par une toiture en zinc à dilatation sur schelin comblage 8/II et pannes 8/23 y compris faitage, noues, arêtiers, chéneaux tuyaux et tous accessoires

L'ensemble est supporté par des fermes et des demies-fermes en charpente assemblée.

A l'extérieur :

-----

Dans la cour :

UN W.C. comprenant :

1° - Une stalle au rez de chaussée élevée en béton de scories entre fors avec à





E S T I M A T I P

-----

DECOMPOSITION de la VAIEUR à NEUF

Maçonnerie de briques pour fondations et caves	)	
740 m3 x 264 =	)	195.360
Pavement en briques, dalage ciment compris forme bétonnée	)	16.750
Béton armé pour plancher haut du sous-sol poteaux et poutres	)	
35 m3 x 1.200 =	)	42.000
Voûte en briques et voûte dite entre fers compris maçonnerie de blocage et formere ts	)	30.500
Portes charpente, petits châssis des soupleaux nez en chêne des escaliers échelle de meunier	)	8.300
Linteaux , bac lavoir en ciment, ca- veaux, canalisation grès, aménagement des fosses, tuyauteries en cave, comp- teurs et branchement	)	58.000
		<hr/>
		350.910

*M. J. ...*

Installation de chauffage central comprenant une chaudière mazout avec réservoir de 6.100 litres une chaudière charbon et une pompe électrique. )

52.000

Maçonnerie de pierre blanche I/2 dure )

650 m<sup>3</sup> x 1.420 =

923.000

Taille unie sur pierre I/2 dure et jointoiement )

1.335 m<sup>2</sup> x 65 =

86.775

Taille moulurée sur pierre I/2 dure et jointoiement )

710 m<sup>2</sup> x 125 =

88.875

Tailles sculptées )

Sculpture de 7 panneaux au-dessus des portes croisées du 1er Etage (feuilles - fleurs - flèches - palmes - rubans - livres etc...)

Sculpture des consoles des portes croisées 1er Etage et des motifs dans les tympans y compris mouluration du fronton circulaire et des chambranles ( 8 semblables )

Sculpture de 5 grands cartouches ( vase attributs - rubans - livres - chaînes - fleurs - feuilles, palmes - écharpes avec consoles cannelées )  
Mouluration attique et panneaux

---

 1.150.650

<p>Sculpture de 5 cartouches des châssis ovales ( guirlande de fleurs et feuilles )</p>		
<p>Sculpture de 2 chapiteaux de colonnes du balcon d'ordre Ionique avec guirlande de lauriers</p>		
<p>Sculpture d'une couronne de laurier au pourtour du grand oeil de boeuf</p>		
<p>Sculpture des consoles de la porte-croisée centrale du 1er Etage sur la façade principale sur rue Saint-jacques</p>		
<p>Taille des modillons des bandeaux</p>	<p>183.200</p>	
<p>Balustrade en pierre des portes croisées, des balcons et du perron comprenant, plinthe, main-courante, piédestaux, balustres compris tailles unies et moulurées</p>		
<p>70 x 1.500 =</p>	<p>105.000</p>	
<p>Maçonnerie de grès des socles de façade</p>		
<p>26 m3 x 1.580 =</p>	<p>41.080</p>	
<p>Taille des parements</p>		
<p>55 m2 x 115 =</p>	<p>6.325</p>	
	<hr/> <p>335.605</p>	

*M. de Villiers & Co. Architectes 10, rue de Valenciennes*

Seuils marches, dallage perron Placage des soubassements de façade taille éguisée et ciselée	) ) )	37.900
Maçonnerie de briques pour élévation 850 m <sup>3</sup> x 282 =	) )	239.700
Lissage et badigeonnage des façades cour - Enduit en ciment appareillé sur les parties en briques du 2 <sup>ème</sup> Etage avec mouluration et camelures	) ) ) ) )	
Rebordement et calfeutrement des baies Linteaux et poitrails, grilles métal- liques des châssis et soupiraux gar- de-corps du balcon façade vers jardin Recouvrement en zinc des bandeaux balcons et appuis	) ) ) ) )	69.200
Béton pour dalles, poteaux, poutres et linteaux compris coffrage et ferrail- lage 125 m <sup>3</sup> x 1.200 =	) ) )	150.000
Plafond en plâtre sur lattes et contre- gittage et badigeon 590 m <sup>2</sup> x 56 =	) ) )	33.040
Plafond en plâtre sur plancher béton y compris retombée des poutres incor- porées dans la surface et badigeon 820 m <sup>2</sup> x 17 =	) ) )	13.940
		<hr/>
		543.780



Pavage en grès sur forme béton de l'en- trée cochère et trottoir en petit granit ciselé Dallage de la cour en dalles d'usine	18.200
Parquet sapin sur lambourdes 285 m <sup>2</sup> x 110 =	31.350
Parquet massif en chêne et bois colo- niaux français 25 m/m 1er choix posé sur faux-plancher sapin 18 m/m et lam- bourdes chêne 27/80 compris scellements au bitume replanchage, raclage, ponçage et mise en cire	25.600
Dallage en marbre blanc et Lunel uni et tigré y compris coupes des motifs et plinthe au pourtour	56.100
Dallage granito sur béton entre fers I	4.000
Plancher 4/4 orme sur gittage dito 210 m <sup>2</sup> x 184 =	38.640
Plancher 4/4/sapin sur gittage bois dur 190 m <sup>2</sup> x 154 =	29.260
	<hr/> 203.150



<p>Supplément pour prise en mursdes gittes etbcontregittes, entretoises, chaines, tirants ancrages mollebandes etc... Poutres supportant les planchers</p>	27.800
<p>Menuiseries : -----</p>	
<p>Châssis chêne 2 pouces à petits carreaux y compris les rhabillages en sapin, scellements quincaillerie peinture et vitrierie</p> <p>285 m<sup>2</sup> x 650 =</p>	185.250
<p>Portes croisées en chêne 2 pouces à petits cadres haut vitré à petits car- reaux y compris les rhabillages sapin scellements, quincaillerie peinture et vitrierie</p> <p>175 m<sup>2</sup> x 600 =</p>	105.000
<p>Portes d'accès en chêne 75 m/m et 2 pou- ces à petits et grands cadres vitrées à petits carreaux et pleines, sur bâti avec et sans imposte y compris les rha- billages scellements, quincaillerie ordinaire peinture et vitrierie</p>	61.500
<p>Portes de communication du rez de chaus- sée en chêne et sapin 2 pouces et 6/4 à petits et grands cadres vitrées à petits carreaux et pleines, sur bâti et rhabillages divers y compris scellements, quincail- lerie peinture et vitrierie</p>	72.350
	<hr/> 451.900

<p>Portes de communication du 1er Etage  en sapin et chêne 6/4 et 2 pouces à  petits et grands cadres vitrées à  petits carreaux et pleines sur bâti  et rhabillages divers y compris scel-  lements, quincaillerie peinture et  vitrierie</p>	44.600
<p>Portes de communication du 2ème Etage</p>	33.500
<p><u>Aménagements du rez de chaussée :</u></p>	
<p>Fersiennes des châssis vers rues du  rez de chaussée .  Stylobates et plinthes  Cloisons vitrées tambour vestibule avec  porte  Cloison window chêne du guichet entrée  cochère  Cloison guichet du tambour Bureau de  départ.  Armoires - placards - parquets de glace  rayonnages - casiers - entourage monte  charge  Impostes vitrées - châssis fixes en chêne  du vestibule  Gaine de ventilation et cache tuyau en  sapin.  Supplément pour quincaillerie de style aux  châssis et portes du Fumoir - Grande et  petite salle à manger - salon - Hall et  cage d'escalier</p>	72.800
<p>Moulurations plafond et murs - décors  et ornements divers simili-pierre /  Entrée cochère et cage d'escalier :  Enduits avec refends peints et appa-  reillés avec lambris carrelé peint imi-</p>	<hr/> 150.900

tation. Panneaux moulurés avec motifs staff au-dessus des portes  
 Piles et pilastres de la grande baie de la cage d'escalier des Bureaux avec socles moulurés chapiteaux sculptés fûts cannelés  
 Mouluration plafond et des soffittes  
 Pilastres avec consoles et statuette en staff  
 Mouluration encadrements de portes  
 Astragales moulurées sur murs.  
 Mouluration plafond avec ornements circulaires  
Grande salle à manger  
 Mouluration plafond et soffittes avec ornements en staff ( feuilles - fleurs rais de coeur )  
 Corniche avec denticules  
 Décoration sur murs avec ornements divers en staff  
 Ornements dite sur parquet de glace  
 Petite Salle à manger  
 Mouluration plafond.  
 Salon  
 Mouluration plafond avec tore en staff  
 Mouluration des soffittes  
 Guirlandes en staff dans les impostes de porte  
 Décoration sur murs avec moulures pour panneaux et guirlande en staff.

Hall et cage d'escalier d'Honneur :

Enduits simili-pierre appareillés sur murs avec panneaux moulurés à plate-bande au-dessus des portes de communication et 8 pilastres à socles et chapiteaux moulurés - Motifs en staff  
 Mouluration plafond et soffittes  
 2 colonnes en simili-pierre  
 Attique dessus baie libre  
 Décoration du cintre de la baie libre de l'escalier  
 Corniche staff et denticules  
 Encadrement mouluré panneaux peinture  
 Escalier en béton armé avec enduit simili pierre sur marches et limons

178.000

178.000

Lebris faïence et marbrerie :

Lebris faïence des W.C. - lavabos -  
cuisine - Relaverie du rez de chaussée  
avec plinthe moulurée à gorge et ci-  
maise majolique  
Cheminées capucine en marbre et tablet-  
te des châssis des Bureaux Enseignement  
secondaire  
Enseignement primaire et Bureau de sépar  
Cheminée du bureau secrétaire  
Cheminée de style de la grande salle  
à manger avec ornements en cuivre  
cheminée de style en marbre blanc veiné  
du salon avec sculpture

47.250

Peinture - Papiers peints - Décors

Peinture ordinaire et peinture ripolin  
sur plafond, murs et boiseries  
Papiers peints - Lincrusta  
Supplément peinture imitation et  
vernissage sur boiseries  
Peinture soignée avec patinage sur  
boiseries, plafond et décors de la  
grande salle à manger - petite salle  
à manger et salon  
Panneaux en tapisserie de soie du  
salon .

Panneau avec peinture décorative  
ornementale Personnages et blasons des  
villes régies par l'Académie de  
Lille

51.000

---

 98.250



Grand salon de Réception :

Deux motifs en staff dans les panneaux haut de la porte représentant 2 renommées, sculpture raies de coeur sur la traverse et une couronne dans le panneau d'imposte

Coffre de cheminée en staff avec motifs divers - aigle - guirlandes - vases - serpent - palmes - frise - attique moulurée avec volutes et oves

2 niches circulaires avec encadrement en staff comportant un chapelet - attique moulurée avec motif à volute - Deux couronnes dessus attique

2 autres niches unies

2 colonnes en staff avec socle mouluré chapiteaux ornés d'ordre Ionique

2 faux pilastres dito.

2 faux soffittes moulurés

2 Panneaux sur murs comportant chacun un motif en staff représentant une coupe et entourés d'un chapelet.

7 rosaces

I grande corniche avec oves denticules et entrelacs.

Plafond octogonal comportant des poutres en staff, des moulures en plâtre avec ornements divers, une frise grecque.

Dégagement vers Escalier d'Honneur:

Enduits en simili-pierre appareillés sur murs avec décoration

Mouluration sur plafond.

165.600

---

165.600

Lambris faïence et Marbrerie :

Lambris en faïence des W.C. - lavabos-  
cuisine salle d bains.

Cheminées en marbre des bureaux et de  
la salle de commissions  
Cheminées dito du 1er Etage de l'Habi-  
tation de Monsieur le Recteur.  
Cheminée du grand salon.  
Tablettes des niches et seuils des  
portes-croisées

92.700

Peinture - Papiers peints décors -  
tapisserie.  
Peinture ordinaire et peinture ripolin  
sur plafond murs et boiseries  
Papiers peints - lincrusta  
Supplément peinture imitation et vernis-  
sage sur boiseries  
Peinture soignée sur murs - boiseries  
et ornements du grand salon compris  
préparation  
Peinture ornementale et allégorique  
sur plafond grand salon  
Panneaux peinture décorative sur coffre  
cheminée

4 Panneaux décoratifs en soierie avec  
grand motif empire et galon d'entourage

125.500

Plafonds vitrés entre fers du dégagement  
de la cage d'escalier d'Honneur et de la  
cage d'escalier des Bureaux compris vi-  
trerie cadre métallique avec dalles pris-  
matiques  
Rampe métallique avec ornements et main  
courante cuivre de l'escalier d'Honneur

13.000

---

231.200

Aménagements du 2ème Etage et combles

Plinthe - armoires - placards rayons -  
casiers - cloisons vitrées - Impostes  
Entourage cour couverte au pourtour  
plafond vitré contregittage du plafond  
dessus grand salon  
Passages planchéiés des combles  
Garde-corps au droit passages et des  
plafonds vitrés  
Cloisons charpente

47.800

Lambris en faïence des lavabos W.C.  
et salle de bains 2ème Etage Chemi-  
nées ordinaires et de style du 2ème  
Etage de l'Habitation de Monsieur le  
Recteur et de l'appartement de Monsieur  
le secrétaire et tablettes en marbre

37.000

Peinture ordinaire et Ripolin  
Papiers points lincrusta  
Plafond vitré entre fers cage d'esca-  
lier Habitation de Monsieur le Recteur

23.600

Escaliers :

-----  
Grand Escalier des Bureaux  
limons 75 m/m marches 2 pouces avec  
forte rampe à gros balustres

Escalier desservant l'appartement de  
Monsieur le Secrétaire limons et mar-  
ches 2 pouces avec rampe ordinaire  
et paliers

Escalier desservant les Etages de l'Habi-  
tation de Monsieur le Recteur en chêne  
avec sous marches apparentes du 1er au  
2ème Etage rampes à balustres - échiffre  
et porte

49.800

---

158.200



Installation du chauffage central y compris les couvre-radiateurs	)	90.000
Installation de l'Electricité Installation d'un monte-charge Installation de l'eau y compris les appareils sanitaires, tuyauteries, chutes etc Installation du gaz	)	105.000
Couverture en zinc à dilatation sur échelin comblage 8/II et pannes courantes  845 m <sup>2</sup> x 150 =	)	126.750
Supplément pour pannes 8/23 au lieu 7/18 faitage arêtiers solins, pots de cheminées et tous accessoires de toiture	)	13.500
Chêneaux complets bois et zinc  130 x 150 =	)	19.500
Tuyaux et accessoires	)	2.000
Charpente assemblée pour fermes y compris supplément d'assemblage chevilles boulons etc	)	21.000
W.C. à l'extérieur compris fosse	)	10.800
		<hr/>
		388.550

RECAPITULATION du BATIMENT N° I

Pages Nos 60	-----	350.910
61		1.150.650
62		335.605
63		543.780
64		261.475
65		203.150
66		451.900
67		150.900
68		178.000
69		98.250
70		89.500
71		165.600
72		231.200
73		158.200
74		388.550
		<hr/>
		4.757.670
Honoraires d'Architecte 5 % .....		237.884
		<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937</u> .....		4.995.554 <sup>f</sup>
		<hr/> <hr/>

B A T I M E N T N° 2

-----

DESCRIPTIF

-----

BATIMENT N° 2

DEBARRAS - CONCIERGE

Surface:

9 m<sup>2</sup> environ

Bâtiment à simple rez de chaussée .

Cette construction de 4 m 60 de hauteur est élevée en pierre de 0,45 c/ms et 0,34 c/ms d'épaisseur sur socle en grès de 0,85 c/ms de hauteur.

Les façades sont ravalées et comportent des refends, une corniche saillante mou-

*M. L. ...*

lurée et une attique au pourtour avec  
plinthe, main courante balustres et pié-  
destaux

La façade vers cour comporte en outre :

Une niche avec attique moulurée.

Fronton circulaire moulurée sur 2 conso-  
les sculptées et un appui sur 2 consoles  
moulurées au châssis vers rue

Seuils en grès à la porte d'accès.

Cette construction comprend :

UN REZ DE CHAUSSEE de 3 m 75 de hauteur  
ne comportant qu'une salle plafonnée,  
enduite et peinte, carrelée en carreaux  
céramiques octogonaux.

L'accès et l'éclairage sont assurés par :

I Porte de 1,05 x 2,25 en chêne petits  
cadres haut vitré à petit châssis.



E S T I M A T I F

-----







B A T I M E N T N° 3

-----

D E S C R I P T I F

-----

B A T I M E N T    N °    3

CUISINE de la LOGE du CONCIERGE

Surfaces:

-----

14 m<sup>2</sup>, 30

=====

Bâtiment à simple rez de chaussée .

Cette construction de 4 m 60 de hauteur  
du sol du trottoir est identique au bâti-  
ment N° 2 pour les 2 façades.

Elle comprend:

UN REZ DE CHAUSSEE ne comportant qu'une  
salle à usage de cuisine, plafonné et  
enduit carrelée en carreaux céramiques

L'accès direct et l'éclairage sont assurés  
par :

I Porte en chêne de 150 x 225 grands  
cadres haut vitré

et par

I châssis de 120 x 225 de hauteur

L'aménagement intérieur comprend:

Peinture émail sur plafond et murs

Lambris Faïence hauteur 1 m 45

Un évier avec armoire et dossier faïence

Une armoire de 105 x 250

Une armoire dans l'allège du châssis.

La toiture est identique à celle du

bâtiment N° 2

Valeur neuve Juin 1937 .....

78.487<sup>f</sup>  
          

Valeur d'assurance Juin 1937.....

58.865<sup>f</sup>  
          

*Handwritten notes in the right margin, including a diamond symbol and illegible text.*

E S T I M A T I F

-----



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Fondations en briques )	2.250
Secle en grès avec taille parements et seuils en grès )	9.400
Maçonnerie de pierre blanche, taille unie et moulurée sculpture, attique avec plinthe main courante piédestaux et balustres )	51.350
Plafond sur contregittage et badigeon ) Enduits sur murs et peinture ) Carrelage céramique sur forme ) Lambris faïence )	3.800
Châssis, portes armoires )	3.150
Installation électricité eau et gaz )	1.900
Toiture en zinc sur charpente courante ) avec tous accessoires ) Recouvrement de bandeau )	2.900
à reporter.....	74.750

Report.....	74.750
Honoraires d'Architecte 5 % .....	3.737
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	78.487 <sup>f</sup>
	<hr/> <hr/>





B A T I M E N T N ° 4

SALLE à MANGER de la MAISON du  
CONCIERGE et CHAMBRE à 1<sup>r</sup> ETAGE

Surface:

26 m<sup>2</sup>, 39

Bâtiment comprenant :

Rez de chaussée  
Etage

Cette construction de 7 m 40 de hauteur  
est élevée en pierre et briques de 0,45 et  
0,34 c/ms d'épaisseur.

La façade vers rue est ravalée et comporte

Un soubassement en petit granit ciselé

Des refends et bossages

Un cordon, une frise, une corniche et des cannelures dans l'entablement.

Les baies comportent en outre :

Des appuis et fronton circulaire semblables au bâtiment N° 3 .

Les parties de façade en pierre vers le Lycée sont ravalées et comportent des refends, un bandeau, une corniche et cannelures

La partie en briques est lissée

La façade latérale gauche apparente à l'étage ( dessus bâtiment N° 3 ) est ravalée et comporte , refends, corniche, frise et cannelures

La partie en briques est lissée.

*Handwritten notes in the right margin:*  
C. Pont-à-Mousson  
21/11/1930  
C. Pont-à-Mousson

Cette construction comprend:

UN REZ DE CHAUSSEE de 3 m 30 de hauteur  
plafonné et enduit, carrelé en carreaux  
céramiques ne comportant qu'une salle

L'accès direct, l'éclairage et la communication avec les bâtiments contigus sont assurés par :

I Porte de 0,90 x 2,85 sur bâti.

2 châssis en chêne avec persienne intérieure de 140 x 190

et par

I Porte de 0,80 x 2,25 sur bâti.

I porte dite avec rhabillage de 0,40

L'aménagement intérieur comprend:

Une cheminée capucine en marbre.

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs.

L'accès à l'étage est assuré par un es-

calier de 0,80 d'embranchement avec rampe à balustres échiffre et porte.

UN ETAGE de 3 m 15 de hauteur ne comportant qu'une salle plafonnée sur contregittage et enduite, planchéiée sur gittage et éclairée par deux châssis de 130 x 165 de hauteur en chêne avec rhabillage de 0,11 c/ms .

L'aménagement comprend:

Badigeon sur plafond.

Tapiserie sur murs

Plinthe.

Une cheminée capucine

Entourage escalier en briques enduites et une cloison en menuiserie à petits cadres avec une porte à un vantail et une porte à deux vantaux.

La toiture est formée par :

Une plateforme en zinc à dilatation sur charpente courante y compris tous accessoires.



A l'extérieur :

1° - UN W.C. élevé sur fosse, plafonné sur contregittage, enduit et peint, carrelé en carreaux céramiques, éclairé par un petit châssis et comportant une cuvette avec chasse .

Toit en zinc sur charpente courante.

2° - Une cour couverte par une toiture en zinc sur charpente courante sol dallé en ciment sur forme.

Cloison de fermeture en charpente avec un petit châssis.

<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	104.002 <sup>f</sup>	
	<u>          </u>	
 <u>Valeur d'assurance Juin 1937.....</u>		78.000 <sup>f</sup>
		<u>          </u>

E S T I M A T I F

-----

DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Maçonnerie de briques pour fondations )	3.900
Maçonnerie de pierre blanche I/2 dure ) 28 m3 x 1.420 =	39.760
Tailles unies et moulurées , sculpture )	10.150
Maçonnerie de briques pour élévation ) 20 m3 x 282 =	5.640
Soubassement en petit granit ciselé, lissage des maçonneries en briques, rebordement et calfeutrement des baies, linteaux recouvrement en zinc des ban- deaux )	2.600
Carrelage, plafonds sur lattes , pla- fond sur lattes et contregittages, enduits sur murs cloisons de 0,11 endui- tes 2 faces )	5.100
	<hr/>
à reporter.....	67.150

Report.....	67.150	
Plancher sur gittage compris prises en murs entretoises etc... Châssis en chêne avec rhabillage Porte d'accès et de communication Escalier avec rampe à balustre, échiffre et portes	17.600	
Cheminées marbre Tapisserie sur murs Plinthe - Installation électrique	2.650	
Couverture en zinc à dilatation sur charpente courante y compris chéneau tuyau et tous accessoires	4.750	
W.C. compris fosse	4.800	
Cour couverte	2.100	
	<hr/>	
	99.050	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	4.952	
	<hr/>	
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	104.002 <sup>f</sup>	
	<hr/> <hr/>	





B A T I M E N T N ° 5

GALERIE ACCOLÉE à la FACADE DES BUREAUX

Cette construction ouverte sur la cour est élevée par 5 colonnes galbées et une niche en pierre sur base en grès

Le tout couronné par une corniche moulurée en pierre.

Cette corniche repose sur un poitrail métallique avec recouvrement en sapin comportant une forte moulure

Plafond sur lattes à caissons avec fortes moulures dite au pourtour.





E S T I M A T I F

-----

DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Fondations en briques base des colonnes et niche	}	800
Socle en grès des colonnes et niches compris taille des parements Carrelage en carreaux de Boulogne avec bordure petit granit	}	
Pierre 1/2 dure des colonnes, niche et corniche compris taille unie et moulurée attique avec piédestaux plinthe main courante et balustres	}	58.900
Plafonds sur lattes et contregittage mouluures Poitrail avec son recouvrement Toiture zinc sur charpente courante avec accessoires	}	12.200
		<hr/> 71.900
Honoraires d'Architecte 5 % .....		3.595
		<hr/> <sup>f</sup> 75.495 <hr/> <hr/>

*Handwritten notes in the right margin, including a large number '2' and other illegible text.*





BATIMENT N° 6

---

GALERIE ACCOLEE à la CLOTURE VERS

---

LYCEE FAIDHERBE

---

Cette construction ouverte sur la cour est élevée par 5 colonnes galbées et le petit porche attenant à l'Habitation de Monsieur le Recteur, le tout en pierre sur base en grès.

L'ensemble couronné par une corniche moulurée en pierre cette corniche repose sur un poitrail métallique avec recouvrement en sapin comportant une moulure.

Plafond sur lattes à caissons avec fortes  
mouluures dite au pourtour

Sol carrelé en carreaux céramiques biseau-  
tés de Boulogne avec bordure petit granit

La toiture est formée par une plateforme  
en zinc à dilatation sur achelin et char-  
pente courante avec tous accessoires.

En superstructure :

Une attique en pierre comportant main  
courante, plinthe, balustres et piédes-  
taux.

Valeur neuve Juin 1937..... 93,975<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937..... 70,500<sup>f</sup>



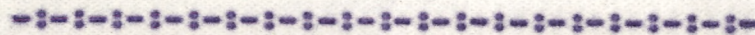
DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Fondations en briques base de colonnes Porche et clôture	2.100
Socle en grès des colonnes, porche et piles clôture compris taille des pare- ments Pierre 1/2 dure des colonnes, porche et piles clôture	
Attique avec piédestaux, plinthe main- courante et balustres, corniche moulu- rée compris tailles unies et moulurées Remplissage en briques entre piles avec enduit et peinture	
Carrelage du sol avec bordure petit granit	71.600
Plafond sur lattes et contregittage, mouluures. Poitrail avec son recouvrement Toiture en zinc sur charpente courante avec accessoires	15.800
à reporter.....	89.500



Report.....	89.500	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	4.475	
	<hr/>	
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	<u>93.975<sup>f</sup></u>	

B A T I M E N T N° 7





BATIMENT N° 7

PORTIQUE d'ENTREE sur RUE St JACQUES

Cette construction est élevée en pierre moulurée avec refends sur socle en grès et comporte 4 colonnes galbées, deux bandeaux moulurés et des motifs sculptés représentant deux coupes avec guirlandes de fruits et une clé.

L'ensemble est couronné par une corniche moulurée profilant en retours avec modillons.

Elle est percée d'une grande baie comportant une porte en chêne de 100 m/m à grands cadres et tables saillantes sir-

culaires avec cimaises, bandeaux, écoinçons motifs métalliques et deux grilles ornées.

Côté sculpté à feuilles et consoles  
Imposte en 1/2 cercle au-dessus avec grille métallique.

A droite et à gauche du Portique :

Deux clôtures comprenant chacune un soubassement en grès appareillés, 2 colonnes galbées en pierre, une forte grille métallique, un bandeau mouluré et une attique de couronnement avec plinthe, piédestaux main courante et balustres

Valeur neuve Juin 1937.....

239.820<sup>f</sup>  
=====

Valeur d'assurance Juin 1937.....

180.000<sup>f</sup>  
=====

E S T I M A T I F

-----

DECOMPOSITION de la VALEUR A NEUF

Fondations en briques	)	3.900
Maçonnerie de grès compris taille des parements	)	17.700
Maçonnerie de pierre 1/2 dure	)	85.200
60 m <sup>3</sup> x 1.420 =	)	
Tailleunie et moulurée	)	43.500
Taille des modillons taille sculptée		
de deux coupes des guirlandes de fruits et de la clé		
Attique moulurée avec piédestaux, maincourante balustres et plinthe	)	10.500
Grilles métalliques et portes en chêne	)	67.600
100 m/m à grands cadres et table saillante circulaire avec bandeau, cimaises denticules, motifs, grilles métallique - Imposte avec grille dite		
Recouvrement en zinc des bandeaux		
à reporter.....		228.400

Report.....	228.400	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	11.420	
	<hr/>	
<u>Valueur neuve Juin 1937.....</u>	239.820	
	<hr/> <hr/>	

*Handwritten notes in the right margin, including a diamond symbol and illegible text.*



B A T I M E N T N° 8

-----



B A T I M E N T   N °   8

G A R A G E S

Construction de 2 m 20 de hauteur formée par des cloisons de béton armé de 0,05 c/ms d'épaisseur entre poteaux.

Elle comprend :

2 garages séparés par une cloison en béton armé dite communiquant entre-eux par une porte en charpente

L'accès direct et l'éclairage sont assurés par :

2 rideaux mécaniques à lames chêne.  
 I Porte charpente et une porte vitrée  
 et par  
 I petit châssis.

A l'intérieur :  
 -----

Sol dallé en ciment sur forme.  
 Plafond en 3/4 sapin baguetté  
 Deux fosses en maçonnerie  
 Un radiateur de chauffage et une installation électrique

Toiture en zinc à dilatation sur charpente courante avec bordure tuyaux et tous accessoires

Valeur neuve Juin 1937..... 35.350<sup>f</sup>  
 =====

Valeur d'assurance Juin 1937..... 26.500<sup>f</sup>  
 =====

13

BATIMENT



VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part les rabais normaux possibles en Juin 37 vu l'importance et la composition de chacun des risques ;
- et d'autre part la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

RECAPITULATION des BATIMENTS

Nos des Bat.	Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'ass. Juin 1937
1	Salles de classe et cage d'escalier.....	628.530	502.800
2	Habitation.....	434.337	347.500
3	Dégagement et W.C. au rez de chaussée - Salle de classe au 1er Etage	90.930	82.000
4	Marquise dans cour vers rue Gombert.....	44.205	35.000
5	Marquise et W.C. dans cour vers rue Jean Sans Peur.....	53.445	40.000
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>		I.251.447 <sup>f</sup>	
		<hr/>	
<u>Valeur d'assurance Juin 1937.....</u>			I.007.300 <sup>f</sup>
			<hr/> <hr/>



B A T I M E N T N° I

-----

D E S C R I P T I F

-----

SALIES de CLASSE et CAGE D'ESCALIER

Surface:

-----

$$\frac{18,70 + 18,10}{2} \times 9,70 = 178 \text{ m}^2 \text{ 48}$$

$$5,05 \times \frac{29,5 + 3,30}{2} = 10,78$$

-----  
189 m<sup>2</sup> 26

=====

Bâtiment comprenant :

Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage

Cette construction de 14 m 70 de hauteur du sol du rez de chaussée est élevée en briques de 0,34 c/ms d'épaisseur.

Les façades vers cour sont jointoyées et peintes et comportent chacune :

1° - Une plinthe en ciment de 0,65 de hauteur

2° - Des faux-pilastres enduits à la chaux et peints.

3° - Deux bandeaux et une corniche moulurés à la chaux et peints.

Les baies comportent en outre :  
Des seuils et des appuis en petit granit.  
Des encadrements moulurés dite avec archivolte et clé à pointe de diamant.

Cette construction comprend :

UN REZ DE CHAUSSEE de 4 m 90 de hauteur plafonné et enduit comprenant 2 salles de classe, deux couloirs et une cage d'escalier séparées par un refend de 0,34 c/ms en briques et une cloison de 0,11 c/ms en briques et une cloison en menuiserie à haut vitré et communicantes entre-elles par :

2 portes en sapin 6/4 de 150 x 380 à

grands cadres haut vitré à petits carreaux avec rhabillage de 0,11 c/ms

Une porte dito de 140 x 300 de hauteur avec rhabillage de 0,34 c/ms

Une porte dito petits cadres de 0,90 x 2,15 de hauteur sur bâti

Une baie libre de 190 x 4,40 de hauteur.

L'accès direct et l'éclairage sont assurés par :

5 portes 6/4 chêne grands cadres de 160 x 390 de hauteur haut vitré à petits carreaux sur bâti avec rhabillage

1 porte en 6/4 sapin petits cadres haut vitré à petits carreaux de 0,90 x 210 de hauteur sur bâti.

et par 7 châssis en chêne 2 pouces et 6/4 de 1,80 x 2,60 de hauteur à petits carreaux avec ouvrant basculant et rhabillage.

L'aménagement intérieur comprend:

Dans les salles de classe et couloir :

Parquet chêne sur bitume.

Lambris assemblé de 130 de hauteur avec  
panneau baguetté.

Plinthe et cimaise moulurée

Badigeon sur plafond

Peinture sur murs.

4 châssis fixes sapin de 175 x 2,50 de  
hauteur à petits carreaux avec ouvrant  
basculant.

Rhabillage coffre de cheminée à grands  
cadres et une attique moulurée

Douze rhabillages de pilastres avec  
châpiteaux et socle moulurés

Un lavabo bois et zinc avec 8 robinets

Cage d'escalier :

Carrelage céramique octogonaux avec  
plinthe.

Peinture sur murs.

Le plancher haut est supporté par :

Quatre fortes poutres en charpente Riga

reposant sur 12 poteaux métalliques.

L'accès au 1er Etage est assuré par un escalier en béton armé de 1,00 d'embranchement dessus de marches en chêne, limon béton armé avec palier dito parqueté en chêne et rampe métallique.

UN 1er ETAGE de 4 m 80 de hauteur  
plafonné et enduit planchéié en sapin sur gittage comprenant 2 salles de classe un W.C. et un couloir séparées par un refend de 0,34 c/ms et des cloisons de 0,11 c/ms en briques et communicantes entre-elles par :

2 portes 6/4 grands cadres sapin haut vitré à petits carreaux de 1,50 x 3,80 de hauteur avec bâti et rhabillage.

1 baie libre de 1,40 x 2,80 de hauteur avec rhabillage de 0,34 c/ms.

Une baie de 230 x 4,20 de hauteur.

L'éclairage et la communication vers le bâtiment contigu sont assurés par :

12 châssis en chêne 2 pouces et 6/4 de 180 x 250 de hauteur vitré à petits carreaux avec rhabillage - 4 ouvrants basculants.

Un dito de 1,05 x 1,15

1 petit châssis à un ouvrant.

et par une porte 2 pouces de 1,55 x 3,70 de hauteur petits cadres haut vitré sur rhabillage de 0,34 e/ms.

L'aménagement intérieur comprend:

Badigeon sur plafond.

Peinture sur murs.

Plinthe et cimaise moulurée

Quatre châssis fixes de 1,75 x 2,50 à petits carreaux comme ceux du rez de chaussée.

2 rhabillages grands cadres coffres cheminée avec attique.



8 rhabillages pilastres

Des dossierets à broches.

I lavabo bois et zinc avec 7 robinets

Quatre tablettes sur consoles métalliques

I cuvette W.C. à clapet.

Le plancher haut est supporté par 4 fortes poutres en charpente Riga reposant sur 8 poteaux métalliques.

L'accès au 2ème étage est assuré par :

Un escalier en béton armé identique au précédent.

Le 2ème ETAGE de 4 m 75 de hauteur plafonné sur contregittage 7/18 et enduit planchéié sur gittage, comprenant 2 salles de classe, un W.C. un couloir et une cage d'escalier séparées par un refend de 0,34 c/ms et des cloisons de 0,11 c/ms en briques et communicantes entre-elles:  
par :

2 portes 6/4 de 150 x 380 sapin à grands cadres haut vitré à petits carreaux sur bâti et rhabillage

Une baie libre de 140 x 280 avec rhabillage

Une baie libre de 230 x 420 de hauteur.

L'éclairage est assuré par :

12 Châssis comme au 1er Etage.

1 châssis dite de 100 x 250

1 châssis à un ouvrant.

L'aménagement intérieur comprend :

Pinthe cimaise dossier à broches

2 coffres grands cadres avec attique

Un lavabo.

Une cuvette W.C. à clapet comme au premier étage.

UN COMBLE de 25 c/ms à l'encuvoment  
et 3 m 00 au faite comportant 2 salles  
séparées par un refend de 0,34 et communi-  
quantes entre-elles par une baie libre  
de 0,80 x 1,65 de hauteur.

L'aménagement comprend :

Passage planchéié de 100 de largeur.

La toiture est formée par :

1° - Une nef longitudinale en tuiles mécaniques sur comblage 1/2 madrier et 7 pannes 15/15 y compris faitage, solins, pots de cheminée, pannes, verre, rhabillage tabatières chéneaux tuyaux et tous accessoires.

L'ensemble est supporté par :

4 fortes fermes à entrain Riga.

2° - Par une plateforme en zinc à dilatation sur achelin et charpente courante y compris chéneaux couvre-mur tuyaux et tous accessoires.

Cet immeuble comporte une installation d'eau d'électricité et de chauffage central.

<u> Valeur neuve Juin 1937.....</u>	628.530 <sup>f</sup>	
	=====	
<u> Valeur d'assurance Juin 1937.....</u>		502.800 <sup>f</sup>
		=====



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Maçonnerie de briques pour fondations 80 m <sup>3</sup> x 264 =	21.120
Maçonnerie de briques pour élévation 345 m <sup>3</sup> x 282 =	97.290
Supplément pour jointolement et peinture des façades, rebordement et calfeutrement des baies, supplément d'arcs et formerets linteaux et arrière-linteaux des baies. Recouvrement en zinc des bandeaux	13.950
Plinthe en ciment Bandeaux et corniche moulurées pilastre, encadrements moulurés des baies compris peinture.	23.400
Appuis, seuils et socle des chambranles de porte en petit granit y compris taille ravalée unie et ciselure	17.150
	<hr/>
	172.910

Carrelage céramique octogonaux avec bouchons sur forme bétonnée	1.400	
Parquet en chêne posé sur bitume et forme bétonnée 162 m <sup>2</sup> x 120 =	19.200	
Plafond à la chaux sur lattes et badigeon y compris retombée des poutres incorporées dans la surface. 350 m <sup>2</sup> x 22 =	7.700	
Plafond à la chaux sur lattes, contre-gittage 7/18 et badigeon 175 m <sup>2</sup> x 64 =	11.200	
Enduits à la chaux et peinture 940 m <sup>2</sup> x 24 =	22.560	
Cloisons de 0,11 c/ms en briques entre potillage enduites 2 faces et peinture dito 240 m <sup>2</sup> x 95 =	22.800	
Plancher 4/4 sur gittage 8/23 305 m <sup>2</sup> x 138 =	44.850	
	<hr/>	
	129.710	

Supplément pour prise en mars des gittes et contregittes entretoises, tirants, chaînes mcrages mollebandes etc...	4.500
Poutres Riga supportant les planchers 12 m3 x 1.325 =	15.900
Fers supportant les poutres 5.400 Kes x 3 =	16.200
Escalier en béton armé compris les dessus de marches en chêne et la rampe métallique	17.400
<u>Menuiseries</u> -----	
Châssis chêne dormants 2 pouces ouvrant 6/4 à petits carreaux à haut vitré avec ouvrant basculant y compris les rhabillages scellements, quincaillerie peinture et vitrerie 135 m2 x 440 =	59.400
Portes d'accès en chêne 6/4 à grands cadres haut vitré sur bâti et rhabillage à imposte Portes de communication en sapin et chêne 6/4 et 2 pouces à petits et grands cadres sur bâti et rhabillages y compris scellements, quincaillerie, peinture et vitrerie	40.700
	<hr/>
	154.100

## Aménagements intérieurs comprenant :

Les bris - plinthes - cimaises -  
 dossierets à broches - rhabillage des  
 poteaux - Rhabillage des coffres de  
 cheminée - Attiques - cloison de  
 séparation à haut vitré - Châssis  
 d'éclairage dans cloison  
 Rayons sur consoles métalliques

66.700

Installation d'eau, d'électricité et  
 du chauffage central y compris branche-  
 ments et compteurs

38.000

Couverture en tuiles mécaniques sur  
 comblage 1/2 madrier - compris joint-  
 tolement intérieur

210 m x 75 =

15.330

Pannes 15/15

150 m x 30 =

4.500

Supplément pour faitage, solins, tuiles  
 verre, rhabillage des tabatières, pots  
 de cheminée, recouvrement en zinc des  
 wembergues

1.600

Plateforme zinc à dilatation sur char-  
 pente courante y compris couvre-mur  
 solins et tous accessoires

2.450

---

 128.580



Chêneaux complets bois et zinc tuyaux et  
tous accessoires )

5.300

Fermes en charpente bois y compris sup-  
pléments pour assemblages chevilles,  
boulons etc.. Passage planchéié du  
comble )

4.800

Supplément pour montée des matériaux  
et exécution à grande hauteur )

3.200

---

13.300

RECAPITULATION du BATIMENT N° I

Pages Nos IO -----	172.910
II	129.710
I2	154.100
I3	128.580
I4	13.300
	<hr/>
	598.600
Honoraires Architecte 5 % /.....	29.930
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	628.530 <sup>f</sup>
	<hr/> <hr/>



DESCRIPTIF

-----

## H A B I T A T I O N

Surface:

-----

12,30 x 10,45 : 128 m<sup>2</sup> 50

=====

Bâtiment comprenant :

Sous-sol  
Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage  
faux-comble.

Cette construction de 10 mètres de hauteur est élevée en briques de 0,34 d'épaisseur.

Les façades sont jointoyées et peintes et comportent :

Facade vers rue Gombert

Un scabassement en petit granit ciselé  
et mouluré de 0,75 c/ms de hauteur

Des pilastres d'angle enduits à la chaux  
et peints.

Des bandeaux et une corniche moulurés  
dito.

Les baies comportent en outre :

La porte d'entrée

Des seuils en petit granit.

Un encadrement mouluré avec archivolttes et  
clé dito et des dossierets à refends.

Les châssis :

Des appuis moulurés sur consoles en petit  
granit

Des persiennes mécaniques

Des encadrements avec archivoltte et clé  
à pointe de diamant.

Les châssis de l'étage ( de droite à

gauche )

Des appuis, encadrements, attique et  
panneaux moulurés.

Le châssis central :

Un appui, encadrement, fronton et  
volutes moulurées.

Les façades vers cour:

Une plinthe en petit granit ciselé de  
0,75 de hauteur  
Des bandeaux et corniche moulurés.

Les baies comportent en outre :

Au rez de chaussée :

Des seuils et appuis sur consoles en  
petit granit comme à la façade principale.

A l'étage :

Des appuis, encadrements, attiques et  
panneaux moulurés.

Cette construction comprend:

UN SOUS-SOL de 2 m 65 de hauteur bâti en briques de 0,45 c/ms d'épaisseur, voûté en briques comprenant 5 caves, un dégagement et une cage d'escalier séparées par des refends de 0,34 et 0,45 c/ms en briques et communicantes entre-elles par :

4 portes charpente claire-voie de 0,95 x 1,80 de hauteur

1 baie libre de 0,95 x 1,80

2 baies libres de 2,40 x 1,70 .

L'aménagement comprend:

Béton de scories sous-sol

Une chaudière de chauffage central.

Une installation électrique

Un compteur à eau

Un compteur à gaz de 60 becs.

Des tuyauteries en cave

Des caveaux en briques.

L'accès au rez de chaussée est assuré par un escalier en petit granit.



UN REZ DE CHAUSSÉE de 4 m 95 de hauteur  
plafonné et enduit comprenant quatre  
salles un vestibule et une cage d'esca-  
lier séparées par des refends de 0,22  
c/ms et communicantes entre-elles par :

4 portes 6/4 sapin grands cadres de 0,80  
de 2 m 50 de hauteur avec rhabillage.

L'accès direct et l'éclairage sont as-  
surés par :

1 porte 2 pouces chêne grands cadres 2  
faces de 1,65 x 4,00 de hauteur  
avec bâti comportant imposte et rhabil-  
lage.

Deux portes chêne 2 pouces grands cadres  
haut vitré de 115 x 400 sur bâti avec  
imposte et rhabillage.

et par 6 châssis 6/4 de 130 x 275 avec  
rhabillage de 0,22 c/ms.

L'aménagement comprend :

Bureau du Directeur:

Parquet sapin sur lambourdes.

Badigeon sur plafond

Tapisserie sur murs.

Un placard double grands cadres avec  
cheminée capucine en marbre.

Peinture imitation sur boiseries.

Parloir :

Plancher, plafond et murs dito.

1 cheminée capucine marbre noir.

2 placards muraux à grands cadres.

Débarras :

Parquet, plafond et murs dito.

Un placard double et une cheminée.

Deux rhabillages de poteaux.

Vestibule :

Carrelage céramique hectogonaux avec  
bouchons.

Imitation sur murs et boiseries

Badigeon sur plafond.

Cuisine :

Carrelage céramique dito

Badigeon sur plafond

Peinture sur murs.

Un évier en petit granit avec armoire

Une prise de gaz.

Le plancher haut est supporté par une poutre en charpente Riga reposant sur 2 poteaux métalliques.

L'accès au 1er Etage est assuré par un escalier en orme limons et marches 2 pouces comportant rampe à balustres échiffre et porte.

UN 1er ETAGE de 4 m 45 de hauteur plafonné et enduit plachéié sur gittage comprenant cinq salles, un dégagement, une cage d'escalier, séparées par des refends de 0,22 x 0,34 c/ms, une cloison de 0,11 c/ms en briques communicantes entre-elles par :

6 portes 6/4 sapin grands cadres avec

rhabillage de 0,80 x 2,50 de hauteur

Une baie libre de 0,80 x 2,50

L'éclairage est assuré par :

9 châssis chêne de 135 x 250 à petits  
carreaux avec rhabillage.

L'aménagement comprend:

Badigeon sur plafond.

Tapiserie et peinture sur murs.

Ordinaire et imitation

Des placards, rayonnages, parquet de  
glace et cheminée en bois.

L'accès au 2ème étage est assuré par  
un escalier identique au précédent.

UN 2ème ETAGE de 3 m 15 de hauteur  
plafonné sur contregittage et enduit  
planchéié sur gittage comprenant 5 salles  
un dégagement et une cage d'escalier  
séparées par des refends de 0,22 et  
0,34 c/ms et communicantes entre-elles

6 portes comme celles du 1er Etage de 0,80  
x 2,05 de hauteur .

L'éclairage est assuré par :

8 châssis de toit

L'aénagement comprend:

Badigeon sur plafond

Tapiserie sur murs dans les chambres

Badigeon sur murs avec imitation sur  
soubassement dans le vestibule

Des placards et des cheminées en bois.

La toiture est formée par une nef lon-  
gitudinale en zinc à dilatation avec  
brisis au pourtour en ardoises, sur ache-  
lin, comblage 7/9 et pannes 15/15 y com-  
pris faitage arétiers, membron mouluré  
solins pots de cheminée chéneaux, tuyaux  
et tous accessoires.

Cet immeuble comporte une installation d'eau  
de gaz d'électricité et de chauffage  
central.

Valeur neuve Juin 1937 ..... 434,337<sup>f</sup>  
=====

Valeur d'assurance Juin 1937..... 347,500<sup>f</sup>  
=====

*la machine maritime dont on a la valeur est de 434,337 f*



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Maçonnerie de briques pour fondations  
et caves

90 m<sup>3</sup> x 264 =

23.760

Béton de scories sous-sol voûte en briques  
compris maçonnerie de blocage et  
formerets

14.500

Lissage des maçonneries, linteaux -  
Escalier petit granit, caveaux en  
briques - porte charpente

7.600

Chaudière de chauffage - Compteur  
à gaz et à eau - Installation élec-  
trique - tuyauteries diverses en  
cave

16.000

Maçonnerie de briques pour élévation

220 m<sup>3</sup> x 282 =

62.040

Jointoiement et peinture des façades  
rebordement et cal feutrement des baies  
suppléments d'arcs et formerets  
linteaux et arrières-linteaux des baies  
recouvrement en zinc des bandeaux

12.500

---

136.400



Plinthe en petit granit ciselé socle de chambranle, seuils dite compris tailles unies et moulurées et ciselure		
Appuis de châssis, consoles, attiques fronton en pierre blanche y compris tailles unies et moulurées		22.800
Bandeaux et corniche moulurées, pilas- tres, encadrements moulurés des baies à la chaux compris peinture		16.800
Carrelage en carreaux céramique octo- gonaux sur forme bétonnée pour unifi- cation de l'aire Parquet sapin sur lambourdes		12.450
Plafond à la chaux sur lattes et badi- geon		
350 m <sup>2</sup> x 22 =		7.700
Plafond dito sur lattes contregittage et badigeon		
100 m <sup>2</sup> x 44 =		4.400
Enduits à la chaux sur murs		
830 x 14 =		11.620
		<hr/>
		75.770

Cloison de 0,11 c/ms enduite 2 faces )	I.300	
Plancher 4/4 sur gittage 8/23 haut rez de chaussée et haut 1er Etage )		
195 m <sup>2</sup> x 138 =	26.910	
Supplément pour prise en murs des gittes et contregittes, entretoises, chaînes tirants ancrages mollebandes etc Poutres supportant plancher et poteaux métalliques	5.600	
Menuiseries : -----		
Châssis chêne à petits carreaux avec rhabillage y compris scellements, quin- caillerie peinture et vitrerie		
55 m <sup>2</sup> x 400 =	22.000	
Châssis de toit du comble sur bâti avec fronton triangulaire mouluré œil de boeuf dite avec guirlande de fleurs et fruits.	19.500	
Portes d'accès en chêne 6/4 et 2 pou- ces à grands cadres haut vitré sur bâti et rhabillage. Portes de com- munication 6/4 sapin grands cadres y compris scellements quincaillerie, peinture et vitrerie	20.300	
	<hr/>	
	95.610	

Aménagements comprenant :		
Persiennes mécaniques		
Pointhé - Placards - parquet de glace		
Rayons		
Che minées en bois et en marbre -		
rhabillage poteaux - Papiers peints		
Peinture ordinaire et imitation		
sur boiseries et murs		
Escalier d'accès en orme avec rampe		
paliers échiffre et porte	49.000	
Installation d'eau y compris les ap- pareils du gaz d'électricité et du chauffage	17.000	
Couverture en zinc à dilatation sur achelin comblage courant et pannes dite		
130 m <sup>2</sup> x 134 =	17.400	
Couverture de brisis en ardoises sur charpente dite		
85 m <sup>2</sup> x 115 =	9.975	
Supplément pour pannes 16/15 membron faitage, arétiers solins, pots de cheminée, rhabillage des châssis de toit etc....	6.750	
	<hr/>	
	100.125	

Chéneaux complets bois et zinc tuyaux }  
et tous accessoires

5.750

---

5.750

RECAPITULATION du BATIMENT N° 2

---

Pages Nos 26 -----	136.400
27	75.770
28	95.610
29	100.125
30	5.750
	<hr/>
	413.655
Honoraires d'Architecte 5 % .....	20.682
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	434.337
	<hr/> <hr/>



D E S C R I P T I F

-----

DEGAGEMENT et W.C. au REZ DE

CHAUSSEE - SALLE DE CLASSE au 1er ETAGE

Surface:

-----

50 m<sup>2</sup> environ

Bâtiment comprenant :

Rez de chaussée

1er Etage

Cette construction est ouverte sur la cour au rez de chaussée.

L' ETAGE est élevé en briques de 0,34 c/ms entre poteaux et poutres en béton armé, le tout supporté par un fort poutrail reposant sur une colonnes et 2 piles également en béton armé.



Enduit en ciment sur appuis, menseaux,  
linteaux, poutres colonnes et piles.  
Lissage des joints sur les parties appa-  
rentes en briques.

Elle comporte :

UN REZ DE CHAUSSEE de 2 m 60 de hauteur  
carrelé en carreaux céramiques comprenant  
un dégagement, 5 stalles de W.C. et une  
stalle d'urinoirs.

L'aménagement des stalles comprend:

Plafond, enduit sur murs et peintures  
Carrelage céramique avec seuil petit  
granit

5 cuvettes avec effet d'eau.

4 Portillons en sapin sur bâti et

1 porte à lames couvertes.

2 stalles d'urinoirs en petit granit

Lambris en ciment sur mur mitoyen.

Le plancher haut est en béton armé avec  
enduit en ciment du dessous.

UN ETAGE de 4 m 20 de hauteur plafonné et enduit, parqueté en chêne ne comportant qu'une salle éclairée par :

3 châssis métallique à guillotine de 1,90 x 2,40 avec fermeture à câble.

1 châssis dito de 190 x 1,75

L'aménagement comprend :

Murs enduits en plâtre et ciment et peints.

Plafond enduit et badigeonné.

La toiture est formée par une terrasse en béton armé et corps creux de terre cuite avec enduit d'asphalte y compris bordure en béton armé cimentée à l'extérieur, relevés, solins, sortie d'eau tuyau et tous accessoires.

Valeur neuve Juin 1937.....

90.930<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937.....

82.000<sup>f</sup>

=====



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Fondations et fosse W.C. avec son aménagement	10.900
Elévation en briques, Poteaux, poitrails, colonnes, piles Plancher en béton armé Enduit en ciment et lissage des joints	28.300
Cloisons de séparation des stalles de W.C. Enduits sur murs et plafond. Badigeon et peinture Seuils et stalles d'urinoirs en petit granit Carrelage céramique et parquet chêne	17.000
Portillons et portes W.C. Châssis métalliques	12.500
Installation d'eau, d'électricité et de chauffage	7.200
	<hr/>
à reporter.. ..	75.900

Report.....	75.900	
Terrasse en béton armé et corps creux enduit d'asphalte et chape, compris bordure béton armé cimentée, relevés, solins, sortie d'eau couvre-mur, tuyaux etc.....	10.700	
	<hr/>	
	86.600	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	4.330	
	<hr/>	
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	90.930 <sup>f</sup>	
	<hr/> <hr/>	

B A T I M E N T N<sup>o</sup> 4

-----



MARQUISE DANS COUR VERS RUE GOMBERT

Marquise vitrée entre fers accolée au mur de clôture et aux bâtiments I - 2 et 3.

Elle est supportée par une panne I de 100 m/m reposant sur 10 consoles métalliques et comporte une gouttière volante avec tuyaux et tous accessoires.

Sol carrelé en carreaux céramiques sous la marquise.

Porte d'accès en chêne grands cadres sur bâti avec archivoltte coussins et clé moulurées à la chaux et seuil en petit granit.







DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Maçonnerie de briques pour fondations )	I.300
Maçonnerie de briques pour élévation murs de clôture Moulurations archivolte, coussins, et clé, jointolement, peinture et badigeon Carrelage céramique sur forme. Seuil en petit granit. Porte d'accès en chêne grands cadres sur bâti )	21.600
Marquise vitrée entre fers compris vitrerie et peinture Pannes I et consoles, gouttière volante, tuyaux et tous accessoires )	19.200
	<hr/>
	42.100
Honoraires d'Architecte 5 % .....	2.105
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	44.205 <sup>f</sup>
	<hr/>

B A T I M E N T N° 5

-----



MARQUISE & W.C. DANS COUR VERS

---

RUE JEAN SANS PEUR

---

Marquise accolée au mur de clôture vers rue Jean Sans Peur couverte en zinc sur 3/4 apparent baguetté et supportée par des poteaux hexagonaux reposant sur des dâs en petit granit mouluré.

Lambrequin découpé au pourtour.

Sol carrelé en carreaux céramiques striés avec bordure en petit granit

Sous la marquise :

Quatre stalles W.C. élevées en briques de 0,11 c/ms enduites 2 faces, carrelées en carreaux céramiques unis et comportant chacune un portillon sur bâti et une cuvette.

Valeur neuve Juin 1937..... 53.445<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937..... 40.000<sup>f</sup>

=====





DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Maçonnerie de briques pour fondations  
clôture et fosse W.C. avec son aménagement

7.600

Elévation clôture plinthe ciment jointolement, peinture couvre-mur  
Seuil, bordure et dès de poteaux en petit granit  
Carrelage céramique  
Cloisons de 0,11 c/ms enduites 2 faces plâtre et ciment des stalles de W.C.

22.400

Marquise en zinc à dilatation sur 3/4 apparent baguetté avec chéneau intérieur, poteaux lambrequin, portillon d'accès cuvettes de W.C. Poste d'eau

20.900

---

 50.900

Honoraires d'Architecte 5 % .....

2.545

Valeur neuve Juin 1837.....

 53.445<sup>f</sup>


---



V I L L E   d e   L I L L E

---

ECOLE   PASCAL

---

Façade de l'Esplanade

---

--- oOo ---

VILLE de LILLE

-----  
REMARQUE GENERALE  
-----

A - ESTIMATION des IMMEUBLES  
-----

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.
- 2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
- d'une part les rabais normaux possibles en Juin 37 vu l'importance et la composition de chacun des risques;
  - et d'autre part la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL & du MOBILIER  
-----

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus pour les immeubles.

RECAPITULATION GENERALE

Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'assur. Juin 1937
BATIMENTS . . . . .	616.135	485.000
MOBILIER . . . . .	37.300	29.600
 <u>Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	 653.435 <sup>f</sup>	
	=====	-----
 <u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .		 514.600 <sup>f</sup>
		=====

BATIMENT



RECAPITULATION des BATIMENTS

	Val. neuve Juin 1937	Designation	Nos des Bat
<p>375.000</p> <p>110.000</p>	<p>473.440</p> <p>142.695</p>	<p>Habitation de Madame la Direc- trice et Entrée de 1<sup>re</sup> Ecole au Rez de Chaussée</p> <p>Salles de classe au 1<sup>er</sup> Etage....</p> <p>Préau et W.C.....</p>	<p>I</p> <p>2</p>
<p>485.000</p>	<p>616.135</p>	<p>Valour neuve Juin 1937.....</p> <p>Valour d'assurance Juin 1937.....</p>	







I

B A T I M E N T   N °   I

---

HABITATION de Mme la DIRECTRICE

---

et ENTREE de l'ECOLE AU REZ DE CHAUSSEE

---

SALLE DE CLASSE au 1er ETAGE

---

Surface:

---

224 m<sup>2</sup> environ

---

---

Ce bâtiment comprend;

Sous-sol partiel  
Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage partiel  
Comble.

Cette construction de 8 m 85 de hauteur du sol du rez de chaussée est élevée en briques de 0,45 c/ms d'épaisseur.

La façade principale est jointoyée et peinte et comporte des saillies diverses, deux bandeaux moulurés et un cordon en pierre.

Les baies du rez de chaussée comporte en outre :

Des seuils en petit granit

Des encadrements en pierre blanche

Des persiennes en sapin assemblé.

La façade vers cour est jointoyée et badigeonnée et comporte des saillies en briques de cordon et corniche.

Les baies du rez de chaussée comportent en outre :

Des appuis et seuils en petit granit.

Celles de l'Etage :

Des appuis en carrelage.

Cette construction comprend:

UN SOUS-SOL bâti en briques de 0,56 c/ms d'épaisseur, voûté en briques entre fers dallé en ciment et comportant deux caves séparées par un refend de 0,45 c/ms et communicantes entre-elles par une baie libre.

L'aménagement du sous-sol comprend:

- Lambris en ciment sur 1 m 50 de hauteur
- Un Compteur à gaz de 20 becs et un autre de 5 becs
- Un Box cloisonné en charpente.

Accès au rez de chaussée par un escalier en briques.

UN REZ DE CHAUSSEE de 3 m 15 de hauteur plafonné et enduit comprenant 7 salles, un couloir et 2 vestibules, séparées par

des refends de 0,45 , 0,34 et des cloi-  
sons de 0,11 c/ms et communicantes en-  
tre-elles par :

13 Portes en sapin 6/4 à petits cadres  
de dimensions diverses et une baie libre  
avec rhabillage.

L'accès direct et l'éclairage sont as-  
surés par :

Une porte en chêne 2 pouces grands cadres  
de 125 x 3,80 de hauteur sur bâti avec  
imposte.

Une porte de 1,30 x 2,95 dite petits  
cadres haut vitré sur bâti.

Une porte de 1,65 x 2,95 haut vitré avec  
grilles métalliques

Une porte de 0,90 x 2,95 petits cadres  
avec rhabillage.

et par 10 châssis chêne dormants 2 pouces  
ouvrants 6/4 à petits carreaux avec  
rhabillage de 140 x 210 .

L'aménagement intérieur comprend:

Badigeon sur plafond.

Tapiserie et peinture sur murs.

Parquet chêne et sapin sur bitume.

Carrelage ciment et carrelage céramique

Des placards.

Des parquets de glace.

Des rayonnages.

Des cheminées en marbre et en sapin .

Des plinthes.

Le plancher haut est supporté par des poutres en charpente bois dur

L'accès au 1er Etage est assuré par un escalier en orme de 0 m 90 d'embranchement avec palier, rampe à balustres échiffre et porte ( limons 50 m/m )

UN 1er ETAGE de 5 m 50 de hauteur, plafonné et enduit, planchéié en sapin sur gittage comprenant 4 salles et une cage d'escalier séparées par des refends de 0,34 c/ms et des cloisons en menuiserie assemblée et communicantes entre-elles par :

2 Portes en sapin petits cadres de 1,40 x  
2,30 avec rhabillage à petits cadres de  
0,35

1 Porte dito de 0,85 x 2,10 de hauteur

2 Portes ordinaires sapin 25 m/m de  
130 x 2,20 de hauteur

L'éclairage est assuré par :

7 Châssis chêne 2 pouces et 6/4 à petits  
carreaux à haut cintré avec ouvrant basculant  
dans l'imposte et rhabillage de 1,65 x  
3,20 de hauteur.

7 Impostes chêne dito avec ouvrant bas-  
culant et rhabillage de 1,65 x 2,00

1 Châssis dito de 1,25 x 1,90 de hauteur

1 Imposte dito de 1,40 x 0,75

L'aménagement intérieur comprend :

Salles de classe :



Badigeon sur plafond.

Peintures sur murs.

Lambris 3/4 baguetté avec dossier à broches et plinthe.

Une armoire petits cadres de 3,10 x 2,70 de hauteur

Salle des Fournitures :

Badigeon sur plafond.

Peinture sur plancher et murs.

I Armoire petits cadres 180 x 255 x 0,40

I Cheminée en bois.

Le plancher haut est supporté par 6 poutres transversales en charpente bois dur.

L'accès au 2ème étage partiel est assuré par un escalier en orme de 0 m 90 d'embranchement limons 50 m/m avec rampe à balustres.

UN 2ème ETAGE PARTIEL de 2 m 65 de hau-

teur plafonné sur contregittage et enduit planchéié en sapin sur gittage ne comportant qu'une salle et une cage d'escalier séparées par un refend de 0,34 c/ms et communicantes entre-elles par une porte petits cadres sapin de 0,90 x 2,10 de hauteur avec rhabillage de 0,34 c/ms

L'éclairage est assuré par :

I Châssis de 1,40 x 1,90 de hauteur à petits carreaux

I dito de 1,25 x 1,80 de hauteur à petits carreaux.

L'aménagement comprend:

Des plinthes.

Badigeon sur plafond.

Peinture sur murs.

Le plancher haut est supporté par 2 poutres en charpente ( toute la cage d'escalier est peinte et comporte 2 placards.)

L'accès au comble est assuré par une échelle de meunier.

UN COMBLE de 0,20 à l'encuvement et 3 m 50 de hauteur au faite comprenant 2 salles séparées par un refend de 0,34 c/ms et communicantes entre-elles par deux baies libres.

L'aménagement comprend:

Des passages planchés en sapin.

Eclairage par deux châssis de toit.

La toiture est formée par une nef longitudinale en zinc à dilatation sur échelin, comblage 9/9 en bois dur et pannes 16/16 y compris faitage, rhabillage des châssis de toit, chéneaux, tuyaux et tous accessoires.

L'ensemble est supporté par :

6 fermes et 1/2 fermes.

Valeur neuve Juin 1937.....

475.440<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937.....

375.000<sup>f</sup>

=====



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

<p>Maçonnerie de briques pour fondations et caves</p> <p>90 m<sup>3</sup> x 264 =</p>	)	23.760
<p>Voûte en briques entre fers Dallage en ciment sur forme Cimentage des murs - Lissage</p>	)	7.675
<p>Compteurs à gaz , compteur à eau et tuyauteries en cave - branchements Cloison en charpente</p>	)	5.500
<p>Maçonnerie de briques pour élévation</p> <p>290 m<sup>3</sup> x 282 =</p>	)	81.780
<p>Jointoiement des façades, peinture et badigeon - rebordement et calfeutre- ment des baies, supplément d'arcs et formerets Linteaux et arrières-linteaux Appuis des châssis Etage vers cour en carrelage</p>	)	11.600
		<hr/>
		130.315

Appuis et seuils en petit granit Bandeaux et encadrement en pierre blanche compris taille	}	23.500
Carrelage en carreaux de ciment, céramique unis et à dessins. Parquet chêne et sapin sur bitume L'ensemble sur forme bétonnée	}	18.100
Plafond sur lattes et badigeon y compris retombée des poutres du rez de chaussée et 1er Etage incorporées dans la surface  230 m <sup>2</sup> x 22 =	}	5.060
Plafond sur lattes et contregittage 1/2 bastings compris badigeon  190 m <sup>2</sup> x 44 =	}	8.360
Enduits sur murs à la chaux  850 m <sup>2</sup> x 14 =	}	11.900
Cloisons de 0,11 en briques entre potillage enduites 2 faces	}	2.250
Plancher 4/4 sur gittage bois dur haut rez de chaussée et 2ème étage partiel  210 m <sup>2</sup> x 140 =	}	29.400
		<hr/>
		98.570

Poutres en bois dur sous plancher et contregittage

7 m<sup>3</sup> x 1.980 =

13.860

Memiseries :

-----  
Châssis chêne dormants 2 pouces, ouvrants 6/4 à petits carreaux à haut câtré y compris supplément d'imposte basculante aux châssis d'étage, scellements, quincaillerie, peinture et vitrerie

44.100

Portes d'accès en chêne et sapin à grands et petits cadres sur bâti avec imposte vitrée.

Persiennes des châssis du rez de chaussée de la façade principale

Portes de communication intérieures en sapin à petits cadres avec rhabillage

Cloisons du 1er Etage en sapin avec bâti d'assemblage

y compris scellements, quincaillerie, peinture et vitrerie

48.600

Aménagements intérieurs comprenant :

Plinthes, armoires, placards, parquets de glace, rayons, lambris, dossierers à broches

Escalier en orme avec rampe à balustre échiffre et porte.

Echelle de meunier

Peinture et tapisserie sur murs.

Peinture et tapisserie sur murs.

Peinture sur plancher .

Grilles métalliques de la porte d'entrée de l'Habitation

37.900

---

144.460



Installation d'eau et du gaz	)	7.500
Couverture en zinc à dilatation sur achelin et comblage 9/9 bois dur et pannes courantes	)	45.600
285 m <sup>2</sup> x I60 =	)	
Supplément pour pannes I6/I6 au lieu 7/I8 faitage, solins, châssis de toit avec rhabillage, wembergue etc...	)	7.200
Fermes en charpente assemblée en bois dur y compris supplément d'assemblage chevilles, boulons etc....	)	17.250
Passages planchés du comble	)	
		<hr/>
		77.550

RECAPITULATION BATIMENT N° I

Pages Nos II -----	130.315
I2	98.570
I3	144.460
I4	77.550

---

450.895

Honoraires Architecte 5 % ..... 22.545

---

Valeur neuve Juin 1937..... 473.440<sup>f</sup>

---



D E S C R I P T I F

- - - - -

B A T I M E N T   N °   2

---

P R E A U   e t   W . C .

A - P R E A U   O U V E R T   S U R   L A   C O U R   accolé au mur de clôture.

Couverture en zinc à dilatation sur 3/4 apparent baguetté et peint, supportée par une panne en sapin reposant sur 16 poteaux à socle et chapiteau moulurés sur base en petit granit.

Sol carrelé en carreaux striés de Boulogne avec rigole dito et bordure en petit granit.

B - 6   S T A L L E S   D E   W . C .   élevées sur fosse séparées par des cloisons de 0,11 c/ms enduites et peintes, avec lambris faïence

5 Portillons et une porte à lames, 6 cuvettes avec effet d'eau  
 Sol carrelé en carreaux céramique avec seuil en petit granit.

C - UNE STALLE DE W.C. DIRECTRICE

Mêmes détails décrits ci-avant.

D - UN LAVABO en fonte émaillée et une fontaine en fonte avec vidoir.

<u> Valeur neuve Juin 1937.....</u>	142.695 <sup>f</sup>
	=====

<u> Valeur d'assurance Juin 1937.....</u>	110.000 <sup>f</sup>
	=====

E S T I M A T I F

-----

DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

A. - PREAU  
-----

Fondations et élévation clôture, lissage et badigeon - Dès des Poteaux	}	
	}	17.800

Carrelage en carreaux striés de Boulogne sur forme bétonnée, avec rigole dite et bordure petit granit	}	
	}	25.500

Marquise en zinc à dilatation sur 3/4 apparent baguetté avec traverses moulurées y compris chéneau avec lambrequin découpé - Accessoires de toiture solins, couvre-mur etc....	}	
	}	56.500

Pannes et poteaux sur base en petit granit la supportant	}	
	}	5.800

B. - Stalles de W.C. élèves en 0, II c/ms sur fosse avec carrelage, seuil enduit peint lambris, cuvettes, porte et portillons ( y compris l'aménagement de la fosse)	}	
	}	23.700

à reporter.....		129.300
-----------------	--	---------



Report.....	129.300	
C - UNE STALLE de W.C. directrice sur fosse ( y compris aménagement de la fosse )	3.800	
D - Fontaine en fonte avec vidoir et lavabo en fonte émaillée avec tu- yauteries d'alimentation et de vidange	2.800	
	<hr/>	
	135.900	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	6.795	
	<hr/>	
<u>Valeur neuve Juin 1937</u> .....	142.695 <sup>f</sup>	
	<hr/> <hr/>	

MOBILIER



M O B I L I E R

	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
<u>Salle de Classe 1ère Année</u>		
I4 Pupitres en orme de 1 m 10 ) avec banc à dossier et pieds ) fonte )	2.800	2.200
I Tableau noir de 850 x 120 )		
I Marche orme de 310 x 0,70 )		
I Table chêne verni de 125 x ) 0,75 avec passet de 2,80 x ) 0,80 et une chaise )		
I Boulier compteur )		
I Tableau noir sur chevalet )	2.250	1.800
I Poêle avec buse et ac- ) cessoires )		
5 Lyres avec abat-jour en ) tôle )		
	-----	-----
à reporter.....	5.050	4.000

Reports.....	5.050	4.000
4 Rideaux		
I Mappemonde		
I Harmonium		
Fournitures classiques, cahiers, livres, cartes murales		
Petit matériel de démonstration	3.500	2.800
<u>Salle de classe à la suite</u>		
14 Pupitres comme précédent	2.800	2.200
I Tableau noir de 7,00 x 1,00		
I Table chêne verni avec passet de 125 x 165 et une chaise		
I Armoire sapin verni de 1,30 x 0,40 x 2,60	2.000	1.600
I Poêle avec accessoires		
5 Lyres avec abat-jour		
Fournitures classiques, cartes murales, petit matériel de démonstration	2.600	2.100
à reporter.....	15.950	12.700

Reports.....	15.950	12.700
<u>Classe à la suite</u>		
19 pupitres comme précédents)	3.800	3.000
2 Armoires pitchpin		
1 Table noyer de 120 x 0,70 avec un passet de 140 x 170 et une chaise		
1 Marche orme de 400 x 0,80		
1 Tableau noir de 6,00 x 120		
1 dito de 3,10 x 100	3.650	2.900
1 Poêle avec accessoires		
7 Lyres avec abat-jour		
1 Buste platre ( République)		
1 Oeuf de boeuf		
Fournitures classiques, car- tes murales, petit matériel de démonstration		
Livres de Bibliothèque	7.200	5.600
<u>Salle des fournitures</u>		
1 Armoire sapin de 120 x 0,40 x 2,05		
à reporter.....	30.600	24.200

Reports.....	30.600	24.200
I Fichier 2 tiroirs		
I Guide-chant		
I Bascule poids maxima 90 K°		
I Mappemonde		
Fournitures classiques, cahier, livres, cartes di- verses	5.500	4.400
<u>Bureau de Madame la Directrice</u>		
I Armoire chêne verni 120 x 0,40 x 2,20		
I Table orme	1.200	1.000
	<hr/>	<hr/>
Totaux.....	37.300 <sup>f</sup>	29.600 <sup>f</sup>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>