

PLAN DE L'INTERVENTION DE M. LE MAIRE
LORS DU DINER DE L'ASSOCIATION GENERALE
DE LA CHAMBRE DE COMMERCE DE GAND

11 JUIN 1990

THÈME GÉNÉRAL : LA VOCATION EUROPÉENNE DE L'AGGLOMÉRATION
LILLOISE : DES ATOUTS ET DES PROJETS CONCRETS.

INTRODUCTION

Europe →

- LIENS AFFECTIFS ENTRE GAND ET LILLE,

Villes

- SALUER CE TYPE D'ÉCHANGES ENTRE DEUX GRANDES VILLES APPELÉES À
INTENSIFIER LEURS RELATIONS DANS LE CADRE DE L'EUROPE DE 1993

monde industriel

- INTÉRÊT DES RENCONTRES AVEC LE MONDE DU COMMERCE, ÉLÉMENT DE
BASE DU TISSU ÉCONOMIQUE LOCAL.

1 - LES ATOUTS DE LA MÉTROPOLE LILLOISE :

- LA PLUS DENSE DES MÉTROPOLES DE PROVINCE

2.120 000 habitants

- UN SITE GÉOGRAPHIQUE EXCEPTIONNEL SERVI PAR DES VOIES DE
COMMUNICATION MODERNES ET DIVERSES : RÉSEAU AUTOROUTIER, VOIE
FERRÉE, VOIE AÉRIENNE, VOIE FLUVIALE,

- route : 5 autoroutes internationales
- gare de marchandises → 7 à 9 milliards
- le port fluvial de France
- les quais → 1 an à la fois + 21-22

x 17. Persin
personnalité
x du passé en de
l'avenir de l'Europe
et de la coopération
x 18% l'argent belge
dans le monde
dans le monde
dans le monde

- UN PÔLE D'EMPLOI RÉGIONAL :

- . INDUSTRIES TRADITIONNELLES ET D'INNOVATION
- . ADMINISTRATIONS
- . COMMERCE ET SALONS
- . PLACE FINANCIÈRE

*pour la spécialité jacobine
Lille / Roubaix
Lillois
Roubaix Lille Métropole*

2 - LES ENJEUX DE 1993 ET L'OPPORTUNITÉ DE L'OUVERTURE DES FRONTIÈRES, DU TGV ET DU LIEN FIXE TRANSMANCHE :

- FORMIDABLE CONTEXTE PROVOQUÉ PAR LA CONJONCTION DE CES TROIS ÉVÉNEMENTS,

*Créeur fixe liaisons avec Lille (82) 84
TGV 1993 - conditions -*

- L'EUROPE DE DEMAIN SERA CELLE DES EUROCITÉS : LILLE VEUT ET PEUT Y PRÉTENDRE.

*le volcain / Lille capitale d'idée 93
Lille Coopération
Européenne*

3 - UNE AMBITION MÉTROPOLITAINE SE TRADUISANT PAR DES PROJETS

CONCRETS :

pour l'agglomération

- NAISSANCE D'UNE VÉRITABLE IDÉE D'AGGLOMÉRATION À LA CUDL :

Projet

. AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ET D'URBANISME

X

. CONFÉRENCES DE LA MÉTROPOLÉ

X

.../...

3 . UN OUTIL : L'ASSOCIATION LILLE-MÉTROPOLE-DÉVELOPPE-
MENT

4 . UNE NOUVELLE COMMUNICATION / image de marque

5 . UNE POLITIQUE DE ZAC D'ACTIVITÉS ET DE SOLIDARITÉ DE
L'AGGLOMÉRATION } fonds de solidarité

6 . LA RÉVISION DU SDAU ET DES POS EN PRENANT EN COMPTE
LE VERSANT BELGE DE LA MÉTROPOLE (PLUS DE 400.000 HABITANTS).

Réalisations

1 - LA CRÉATION DU CENTRE INTERNATIONAL D'AFFAIRE :

. PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DU PROGRAMME

. CRÉATION DE LA SEM - PARTICIPATIONS AU CAPITAL

. UN PROJET CIBLÉ : ACTION COMMERCIALE, MÉDIAS,
NÉGOCE, SERVICES

2 - L'EUROTÉLÉPORT (USINE MOTTE - BOSSUT À ROUBAIX) : LIEU PRIVI-
LÉGIÉ DES COMMUNICATIONS ET DES ÉCHANGES,

.../...

- LA RÉVISION DU SDAU ET DES POS, EN PRENANT EN COMPTE LE VERSANT BELGE DE LA MÉTROPOLE QUI REPRÉSENTE PLUS DE 400.000 HABITANTS,

IL S'AGIT FINALEMENT DE PARVENIR À UN DÉVELOPPEMENT COORDONNÉ DES GRANDS PROJETS À VOCATION INTERNATIONALE. CAR C'EST BIEN LA MISE EN PLACE D'UN ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN DE QUALITÉ QUI DOIT ÊTRE RÉFLÉCHI ET MIS EN PLACE D'ICI À L'ARRIVÉE EFFECTIVE DES TGV.

ON PEUT CITER À CE TITRE :

→ LE CENTRE INTERNATIONAL D'AFFAIRES DE LILLE : IL MONOPOLISE L'INTÉRÊT PUBLIC DEPUIS 6 MOIS ET JAMAIS UN PROJET D'URBANISME N'A ÉTÉ AUTANT DÉBATTU À LILLE ET PEUT-ÊTRE MÊME AILLEURS EN FRANCE.

J'AIME À COMPARER CETTE OPÉRATION À UNE TURBINE, MOTEUR DU RENOUVEAU ÉCONOMIQUE LILLOIS ET TÊTE DE RÉSEAU DES GRANDS PROJETS MÉTROPOLITAINS.

EN QUELQUES CHIFFRES, LE PROJET SE RÉSUME COMME SUIVANT :

- COMMERCE ET SERVICES AUX PARTICULIERS : 55 À 70.000 M² H.O.
- LOGEMENTS ET HÉBERGEMENTS : 120.000 M² H.O.

.../...

- ~~12~~ 5

- BUREAUX ET SERVICES AUX ENTREPRISES : 250.000 m² H.O.
- ÉQUIPEMENTS : 61.000 m² H.O.
- ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE RECHERCHE : 15.000 m² H.O.

SOIT ENVIRON 510.000 m² ET 10 MILLIARDS DE FRANCS D'INVESTISSEMENTS À RÉALISER SUR UNE PÉRIODE DE 15 ANS, AVEC UN DÉMARRAGE DU CHANTIER DÈS 1991 ET LA LIVRAISON D'UNE PREMIÈRE TRANCHE D'ENVIRON 200.000 m² EN 1993.

LE PREMIER CONSEIL D'ADMINISTRATION D'EURALILLE, SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE CHARGÉE DE LA RÉALISATION S'EST RÉUNI LE 14 MAI DERNIER, EN PRÉSENCE DE L'ENSEMBLE DES INSTITUTIONS PARTICIPANT AU CAPITAL :

- LES VILLES DE LILLE ET LA MADELEINE
- LA COMMUNAUTÉ URBAINE
- LA RÉGION NORD/PAS-DE-CALAIS
- LE DÉPARTEMENT DU NORD
- LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS
- LA RHODANIENNE IMMOBILIÈRE (CRÉDIT LYONNAIS)
- LA BANQUE INDOSUEZ
- LA BANQUE SCALBERT-DUPONT
- LA BANQUE POPULAIRE DU NORD
- LA CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE LILLE-ROUBAIX-TOURCOING

.../...

- ~~12~~ 6

- LA ~~SLA~~ (SNCF)
- MAXWELL COMMUNICATION.

MAIS EURALILLE N'A PAS ATTENDU D'ÊTRE OFFICIELLEMENT
CONSTITUÉE EN SEM POUR NOUER DES CONTACTS AVEC LES
INVESTISSEURS. AUJOURD'HUI, LE TRAVAIL DE PROMOTION (DE NIVEAU
INTERNATIONAL) AUTOUR DU PROJET SE RÉVÈLE TRÈS ENCOURAGEANT.
CERTAINES NÉGOCIATIONS SONT TRÈS AVANCÉES.

SUR LE PLAN URBANISTIQUE, LES RÉCENTS VOTES DES
CONSEILS MUNICIPAL ET COMMUNAUTAIRE ONT LANCÉ LA PROCÉDURE
D'AMÉNAGEMENT POUR LAQUELLE L'ASPECT ARCHITECTURAL SERA EXAMINÉ
AVEC UNE EXTRÊME RIGUEUR.

selon le schéma pour Rhodan

POUR RÉUSSIR CETTE OPÉRATION GIGANTESQUE, IL NOUS
FAUDRA MENER OU POURSUIVRE AVEC LE CONCOURS DE TOUS :

- UNE ACTION COMMERCIALE INTENSIVE ET CIBLÉE, POUR ATTIRER LES
ACTIVITÉS LIÉES À LA VOCATION DE LILLE ET QUI SONT À FORT POTEN-
TIEL DE DÉVELOPPEMENT ET D'INTERNATIONALISATION,

- DÉVELOPPER LES MÉDIAS, EN PARTICULIER L'INFORMATION AUDIO-
VISUELLE ET ÉCRITE ET LA PUBLICITÉ.

Coopération / - retard /
.....

INTERVENTION DE M. PIERRE MAUROY
LORS DU DINER DE L'ASSOCIATION GENERALE
DE LA CHAMBRE DE COMMERCE DE GAND

11 JUIN 1990

C'EST AVEC UN TRÈS GRAND PLAISIR QUE J'AI RÉPONDU À L'INVITATION DE L'ASSOCIATION GÉNÉRALE DE LA CHAMBRE DE COMMERCE DE GAND.

D'ABORD PARCE QUE GAND ET LILLE, MÊME SI ELLES NE SONT PAS LIÉES DE MANIÈRE INSTITUTIONNELLE PAR UN JUMELAGE, ENTRETIENNENT, DEPUIS LONGTEMPS, DES RELATIONS PARTICULIÈREMENT ÉTROITES ET AMICALES ET L'ÉCHANGE D'EXPÉRIENCES NE PEUT QUE CONFORTER LA COLLABORATION ENTRE CES DEUX GRANDES VILLES EUROPÉENNES, RENDUE NÉCESSAIRE À L'APPROCHE DE 1993.

ENSUITE PARCE QUE CE TYPE D'ÉCHANGES PRÉSENTE UN GRAND INTÉRÊT POUR LA VILLE DE LILLE ET SON DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE. EN BELGIQUE COMME EN FRANCE, À GAND COMME À LILLE LES CHAMBRES DE COMMERCE, LE MONDE DU COMMERCE EN GÉNÉRAL, SONT LES PARTENAIRES PRIVILÉGIÉS DU DÉVELOPPEMENT ET L'ÉLÉMENT DE BASE DU TISSU ÉCONOMIQUE LOCAL.

ENFIN, PARCE QUE, SANS FAIRE PREUVE D'UN TRIOMPHALISME

.../...

EXCESSIF, COMPTE TENU DES CONTRAINTES HISTORIQUES, ÉCONOMIQUES OU SOCIALES, ET MALGRÉ LES PROBLÈMES RESTANT À SURMONTER, NOUS PENSONS QUE LE DÉVELOPPEMENT DE LA MÉTROPOLE LILLOISE PRÉSENTE DE NOMBREUX CARACTÈRES SUSCEPTIBLES DE RETENIR VOTRE INTÉRÊT PAR LEURS ASPECTS ORIGINAUX, NOVATEURS OU DIRECTEMENT EXPLOITABLES.

EVOQUER LES PERSPECTIVES D'AVENIR DE LA MÉTROPOLE LILLOISE SE RÉSUME, À MON SENS, À UNE SEULE EXPRESSION : L'"AMBITION EUROPÉENNE".

ON PEUT PENSER A PRIORI QU'IL S'AGIT LÀ D'UN SLOGAN, D'UNE FORMULE NÉE DE L'IMAGINATION DES SPÉCIALISTES DE LA COMMUNICATION COMME TANT D'AUTRES VILLES FRANÇAISES OU EUROPÉENNES S'ATTACHENT À DIFFUSER LARGEMENT.

L'AMBITION EUROPÉENNE, LA VOLONTÉ D'ÉRIGER LILLE AU RANG D'UNE VILLE INTERNATIONALE, CAPITALE D'UNE EURO-RÉGION, REPRÉSENTENT POUR NOUS UNE TOUTE AUTRE SIGNIFICATION QUI RECOUVRE À LA FOIS LES ATOUTS ET LES OBJECTIFS DE LILLE.

CETTE INTERVENTION PORTERA DONC SUR CES POINTS ESSENTIELS :

:

.../...

1 - LES ATOUTS DE LA METROPOLE LILLOISE

* LA PLUS DENSE DES MÉTROPOLES DE PROVINCE.

AVEC 1.120.000 HABITANTS, LA MÉTROPOLE LILLOISE ARRIVE AU 3ÈME RANG APRÈS LE GRAND MARSEILLE ET LYON.

ELLE CONNAÎT UNE EXTRÊME DENSITÉ DE POPULATION (1.280 HABITANTS AU M²).

AU TOTAL, ELLE RASSEMBLE DEUX FOIS PLUS D'HABITANTS QUE LA MOYENNE DES MÉTROPOLES ET MÊME SI L'ON OBSERVE UN DÉFICIT MIGRATOIRE, LA MÉTROPOLE LILLOISE RESTE LA PLUS JEUNE DES MÉTROPOLES.

* UN SITE GÉOGRAPHIQUE EXCEPTIONNEL SERVI PAR DES VOIES DE COMMUNICATION MODERNES ET DIVERSES.

MARGE MÉRIDIONALE DU DELTA NORD-EUROPÉEN, LILLE SE SITUE À LA FOIS DANS UNE POSITION CENTRALE ET DE CARREFOUR.

PROCHE DE LA FRONTIÈRE, ELLE EST À MOINS DE 350 KILOMÈTRES DE 6 CAPITALES EUROPÉENNES (PARIS, LONDRES, BRUXELLES, LA HAYE, BONN, LUXEMBOURG), BIEN RELIÉE PAR DES VOIES

.../...

DE COMMUNICATION MODERNES ET DIVERSES :

. PAR LA ROUTE : LILLE SE TROUVE AU CROISEMENT DE 5 AUTOROUTES INTERNATIONALES, CE QUI EN FAIT LA VILLE DISPOSANT DE LA PLUS GRANDE DENSITÉ AUTOROUTIÈRE EN FRANCE.

DE PLUS, DOTÉE D'UN BOULEVARD PÉRIPHÉRIQUE, BIENTÔT DÉDOUBLÉ PAR DEUX ROCADES ACTUELLEMENT À L'ÉTUDE (NORD-OUEST ET SUD), LA VILLE DE LILLE POSSÈDE LE PLUS IMPORTANT MAILLAGE DE VOIES RAPIDES QUI SOIT EN FRANCE.

. PAR LA VOIE FERRÉE : LA GARE DE LILLE EST LA PREMIÈRE GARE DE BANLIEUE AVEC 3 MILLIONS DE VOYAGEURS DE BANLIEUE.

. PAR LA VOIE D'EAU : SITUÉE SUR UN CANAL À GRAND GABARIT QUI PERMET À LA FOIS LA LIAISON AVEC LE PORT DE DUNKERQUE ET L'EXPÉDITION SANS RUPTURE DE CHARGE DES PRODUITS VERS L'EUROPE, LILLE S'EST DOTÉE EN 1948 D'UN PORT FLUVIAL DEVENU LE 4ÈME DE FRANCE AVEC UN TRAFIC DE 3,5 MILLIERS DE TONNES PAR AN.

. PAR LA VOIE AÉRIENNE : L'AÉROPORT DE LILLE-LESQUIN, SITUÉ À 5 MINUTES DE LA VILLE, EST RELIÉ PAR VOLS RÉGULIERS AUX GRANDES VILLES FRANÇAISES, À PLUSIEURS CENTRES D'AFFAIRES

.../...

EUROPÉENS, À L'AFRIQUE DU NORD, AUX ETATS-UNIS ET AUX ÎLES ANGLO-NORMANDES.

IL A VÉCU CES DEUX DERNIÈRES ANNÉES UNE CROISSANCE TRÈS RAPIDE ET EST APPELÉ À UN TRÈS GRAND DÉVELOPPEMENT.

*** UN PÔLE D'EMPLOI RÉGIONAL**

LA MÉTROPOLE EXERCE UN RÔLE DE LEADERSHIP RÉGIONAL INCONTESTABLE : SON POIDS DANS LA RÉGION EST SUPÉRIEUR AU POIDS DES AUTRES ZONES MÉTROPOLITAINES DE FRANCE.

LILLE SE PRÉSENTE AINSI À LA FOIS COMME

- UN PÔLE D'INDUSTRIES TRADITIONNELLES ET D'INNOVATION,
- UN PÔLE D'ADMINISTRATIONS ACTIVES,
- UN PÔLE DU COMMERCE ET DE SALONS,
- UNE PLACE FINANCIÈRE.

LA VOLONTÉ DE LILLE ET DE LA MÉTROPOLE CONSISTE ÉVIDEMMENT À OPTIMISER CES ATOUTS DANS LA PERSPECTIVE DE 1993.

.../...

2 - LES ENJEUX DE 1993 ET L'OPPORTUNITÉ DE L'OUVERTURE DES FRONTIÈRES, DU TGV ET DU LIEN FIXE

UN FORMIDABLE CONTEXTE FAVORABLE APPARAÎT, CELUI QU'OFFRENT SIMULTANÉMENT L'OUVERTURE DES FRONTIÈRES EUROPÉENNES, LA MISE EN SERVICE DU TUNNEL SOUS LA MANCHE ET LES TGV NORD-EUROPÉENS.

CES TROIS ÉVÈNEMENTS VONT PLACER LA MÉTROPOLE AU COEUR D'UNE GRANDE RÉGION EUROPÉENNE, FORTE DE PLUS DE 80 MILLIONS D'HABITANTS.

IL EST INCONTESTABLE QUE L'EUROPE DE DEMAIN SERA CELLE DES VILLES. AINSI, LES "EUROCITÉS" RESSERRENT DÉJÀ LEURS LIENS POUR FAIRE FACE AUX GRANDES CAPITALES. J'AI PERSONNELLEMENT PARTICIPÉ, IL Y A UN MOIS, AU 3ÈME CONGRÈS DES EUROCITÉS QUI S'EST TENU À LYON. APRÈS AVOIR JETÉ LES BASES, À ROTTERDAM EN 1986 PUIS À BARCELONE L'AN DERNIER, D'UN MOUVEMENT ENCORE INFORMEL ET CONSENSUEL, NOUS NOUS ATTACHONS, À PRÉSENT, À DÉFINIR DES PROJETS DE COOPÉRATION TRÈS ORGANISÉS. TREIZE COMMISSIONS ONT ÉTÉ CHARGÉES DES DIVERS ASPECTS ÉCONOMIQUES ET SOCIAUX DE LA VIE QUOTIDIENNE DES GRANDES RÉGIONS URBAINES.

LA CHANCE APPARTIENDRA AUX CAPITALES RÉGIONALES QUI

.../...

AURONT SU DEVENIR DE PUISSANTS PÔLES URBAINS. LA MÉTROPOLÉ LILLOISE APPARTIENT À CETTE CATÉGORIE D'EURO-CITÉS.

CAR ENTRE LONDRES, AMSTERDAM, LA RUHR ET PARIS, BAT LE COEUR DE L'EUROPE DES AFFAIRES.

AVEC UN VOLUME D'ÉCHANGES INTERNATIONAUX DE PLUS DE 183 MILLIARDS DE FRANCS, LE NORD/PAS-DE-CALAIS OCCUPE UNE PLACE IMPORTANTE DANS LE COMMERCE EXTÉRIEUR FRANÇAIS. SIGNE CONCRET DE L'ANCRAGE DE SON ÉCONOMIE À L'EUROPE, PLUS DE LA MOITIÉ DE CE VOLUME D'ÉCHANGES CONCERNE LES AUTRES RÉGIONS EUROPÉENNES.

DANS SA MARCHÉ VERS L'EUROPE, LE NORD/PAS-DE-CALAIS A D'ORES ET DÉJÀ DÉPASSÉ LE POINT DE NON-RETOUR CAR IL SE TROUVE DIRECTEMENT CONCERNÉ PAR DEUX GRANDES INFRASTRUCTURES EUROPÉENNES : LE TUNNEL FERROVIAIRE SOUS LA MANCHE VA DÉBOUCHER SUR SA FAÇADE MARITIME ET LES LIGNES DU T.G.V. NORD VONT SE CROISER DANS SA CAPITALE.

AU FUR ET À MESURE DE L'ÉLABORATION DU T.G.V. NORD, LES CARACTÉRISTIQUES DU SITE DE LA FUTURE GARE TGV DE LILLE SE SONT PRÉCISÉES. CELLE-CI VA RECEVOIR EN PLEIN COEUR DE LA VILLE DE LILLE LA LIGNE TGV PARIS-LONDRES D'UNE PART, LA LIGNE TGV LONDRES-BRUXELLES-COLOGNE-AMSTERDAM D'AUTRE PART. EN CONSÉQUENCE

.../...

DU FAIT DE SA SITUATION PRIVILÉGIÉE DANS LE RÉSEAU DU T.G.V. NORD, LILLE SERA UNE PLAQUE TOURNANTE DES LIAISONS FERROVIAIRES À GRANDE VITESSE, SITUÉE À 35 MINUTES DE BRUXELLES, À 53 MINUTES DE PARIS ET À MOINS DE 2 HEURES DE LONDRES, COLOGNE ET AMSTERDAM.

LE CENTRE DES GARES DE LILLE EST AUSSI LE POINT DE DÉPART DES LIGNES DU MÉTRO DE LILLE. ULTRA MODERNE, LE V.A.L. EST ENTIÈREMENT AUTOMATISÉ ET A TRANSPORTÉ EN 1988 PLUS DE 30 MILLIONS DE PERSONNES. LA SECONDE LIGNE, QUI A ÉTÉ INAUGURÉE EN AVRIL 1989, DEVRAIT ACCROÎTRE ENCORE CE TRAFIC : 60.000 VOYAGEURS SUPPLÉMENTAIRES DEVRAIENT EMPRUNTER CHAQUE JOUR CE MODE DE TRANSPORT URBAIN. L'IRRIGATION DE L'ENSEMBLE DE LA MÉTROPOLE LILLOISE ET DU NORD/PAS-DE-CALAIS SERA COMPLÉTÉE, AU NIVEAU DES AUTRES MODES DE TRANSPORTS, PAR LE RÉSEAU ROUTIER TRÈS DENSE ET RAPIDEMENT ACCESSIBLE : BOULEVARDS PÉRIPHÉRIQUES, VOIE RAPIDE URBAINE, AUTOROUTES, ETC.

3 - UNE AMBITION METROPOLITAINE SE TRADUISANT PAR DES PROJETS CONCRETS

POUR PROFITER PLEINEMENT DE SA SITUATION DE CARREFOUR

.../...

EUROPÉEN, LA MÉTROPOLE LILLOISE DOIT LE VOULOIR.

CETTE VOLONTÉ DOIT S'APPLIQUER DANS TOUTES LES GRANDES FONCTIONS ÉCONOMIQUES ET URBAINES MAIS AUSSI DANS LE CADRE D'UNE COMPLÉMENTARITÉ ENTRE VILLES MÊMES DE LA MÉTROPOLE.

APRÈS UNE PÉRIODE DE TENSIONS À LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE LILLE, NOUS ASSISTONS À PRÉSENT À LA NAISSANCE D'UNE VÉRITABLE IDÉE D'AGGLOMÉRATION SE TRADUISANT PAR UN ACCORD COMPLET ENTRE LES POLITIQUES ET LES MILIEUX ÉCONOMIQUES MAIS AUSSI PAR DES ÉLÉMENTS STRUCTURANTS :

- UNE AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ET D'URBANISME CHARGÉE DE LA RÉFLEXION À MOYEN ET LONG TERMES,
- UNE CONFÉRENCE DE LA MÉTROPOLE RÉUNISSANT TOUTES LES INSTITUTIONS ET FORCES VIVES SUR DES QUESTIONS PARTICULIÈRES,
- UN OUTIL TRÈS OPÉRATIONNEL POUR L'ACCUEIL D'ACTIVITÉS : L'ASSOCIATION LILLE MÉTROPOLE DÉVELOPPEMENT,
- UNE NOUVELLE COMMUNICATION PLUS DYNAMIQUE AU SEIN DE LA COMMUNAUTÉ,
- UNE POLITIQUE DE ZAC D'ACTIVITÉS ET DE SOLIDARITÉ DE L'AGGLOMÉRATION EN CE DOMAINE,

.../...

- LA RÉVISION DU SDAU ET DES POS, EN PRENANT EN COMPTE LE VERSANT BELGE DE LA MÉTROPOLE QUI REPRÉSENTE PLUS DE 400.000 HABITANTS,

IL S'AGIT FINALEMENT DE PARVENIR À UN DÉVELOPPEMENT COORDONNÉ DES GRANDS PROJETS À VOCATION INTERNATIONALE. CAR C'EST BIEN LA MISE EN PLACE D'UN ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN DE QUALITÉ QUI DOIT ÊTRE RÉFLÉCHI ET MIS EN PLACE D'ICI À L'ARRIVÉE EFFECTIVE DES TGV.

ON PEUT CITER À CE TITRE :

- LE CENTRE INTERNATIONAL D'AFFAIRES DE LILLE : IL MONOPOLISE L'INTÉRÊT PUBLIC DEPUIS 6 MOIS ET JAMAIS UN PROJET D'URBANISME N'A ÉTÉ AUTANT DÉBATTU À LILLE ET PEUT-ÊTRE MÊME AILLEURS EN FRANCE.

J'AIME À COMPARER CETTE OPÉRATION À UNE TURBINE, MOTEUR DU RENOUVEAU ÉCONOMIQUE LILLOIS ET TÊTE DE RÉSEAU DES GRANDS PROJETS MÉTROPOLITAINS.

EN QUELQUES CHIFFRES, LE PROJET SE RÉSUME COMME SUIT :

- COMMERCE ET SERVICES AUX PARTICULIERS : 55 À 70.000 M² H.O.
- LOGEMENTS ET HÉBERGEMENTS : 120.000 M² H.O.

.../...

- BUREAUX ET SERVICES AUX ENTREPRISES : 250.000 m² H.O.
- ÉQUIPEMENTS : 61.000 m² H.O.
- ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE RECHERCHE : 15.000 m² H.O.

SOIT ENVIRON 510.000 m² ET 10 MILLIARDS DE FRANCS D'INVESTISSEMENTS À RÉALISER SUR UNE PÉRIODE DE 15 ANS, AVEC UN DÉMARRAGE DU CHANTIER DÈS 1991 ET LA LIVRAISON D'UNE PREMIÈRE TRANCHE D'ENVIRON 200.000 m² EN 1993.

LE PREMIER CONSEIL D'ADMINISTRATION D'EURALILLE, SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE CHARGÉE DE LA RÉALISATION S'EST RÉUNI LE 14 MAI DERNIER, EN PRÉSENCE DE L'ENSEMBLE DES INSTITUTIONS PARTICIPANT AU CAPITAL :

- LES VILLES DE LILLE ET LA MADELEINE
- LA COMMUNAUTÉ URBAINE
- LA RÉGION NORD/PAS-DE-CALAIS
- LE DÉPARTEMENT DU NORD
- LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS
- LA RHODANIE IMMOBILIÈRE (CRÉDIT LYONNAIS)
- LA BANQUE INDOSUEZ
- LA BANQUE SCALBERT-DUPONT
- LA BANQUE POPULAIRE DU NORD
- LA CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE LILLE-ROUBAIX-TOURCOING

.../...

- LA SCET (SNCF)
- MAXWELL COMMUNICATION.

MAIS EURALILLE N'A PAS ATTENDU D'ÊTRE OFFICIELLEMENT CONSTITUÉE EN SEM POUR NOUER DES CONTACTS AVEC LES INVESTISSEURS. AUJOURD'HUI, LE TRAVAIL DE PROMOTION (DE NIVEAU INTERNATIONAL) AUTOUR DU PROJET SE RÉVÈLE TRÈS ENCOURAGEANT. CERTAINES NÉGOCIATIONS SONT TRÈS AVANCÉES.

SUR LE PLAN URBANISTIQUE, LES RÉCENTS VOTES DES CONSEILS MUNICIPAL ET COMMUNAUTAIRE ONT LANCÉ LA PROCÉDURE D'AMÉNAGEMENT POUR LAQUELLE L'ASPECT ARCHITECTURAL SERA EXAMINÉ AVEC UNE EXTRÊME RIGUEUR.

POUR RÉUSSIR CETTE OPÉRATION GIGANTESQUE, IL NOUS FAUDRA MENER OU POURSUIVRE AVEC LE CONCOURS DE TOUS :

- UNE ACTION COMMERCIALE INTENSIVE ET CIBLÉE, POUR ATTIRER LES ACTIVITÉS LIÉES À LA VOCATION DE LILLE ET QUI SONT À FORT POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT ET D'INTERNATIONALISATION,
- DÉVELOPPER LES MÉDIAS, EN PARTICULIER L'INFORMATION AUDIO-VISUELLE ET ÉCRITE ET LA PUBLICITÉ,

.../...

- FAVORISER LES ACTIVITÉS DE NÉGOCE INTERNATIONAL, DE LOGISTIQUE DES TÉLÉCOMMUNICATIONS, ET CELLES LIÉES AUX TRANSPORTS RAPIDES.

LA SYMBIOSE DE L'ÉCONOMIQUE ET DU CULTUREL, FACTEUR D'ATTRACTIVITÉ, DEVRA ÊTRE INCITÉE ET VALORISÉE PAR L'IMPLANTATION EN CHAÎNE DANS LES DOMAINES D'ACTIVITÉS À DÉVELOPPER, D'ÉTABLISSEMENTS DE FORMATION SUPÉRIEURE ET DE RECHERCHE, DE LIEUX DE DIFFUSION ET DE CULTURE, DE COMMERCE, DE SERVICES ET D'ENTREPRISES ET PAR L'ORGANISATION D'ÉVÈNEMENTS ET DE MANIFESTATIONS À CARACTÈRE SCIENTIFIQUE, ÉCONOMIQUE, COMMERCIAL, CULTUREL ET FESTIF.

UN PÔLE DE SERVICES AUX ÉCHANGES ÉCONOMIQUES ET CULTURELS DEVRAIT ÉGALEMENT ÊTRE RÉALISÉ, GROUPANT CENTRE DE RENCONTRE, PARC D'EXPOSITIONS ET SALLE POLYVALENTE.

ENFIN, ET CELA PEUT ÊTRE DÉTERMINANT, L'OPPORTUNITÉ EST OUVERTE DE RÉALISER UN GRAND ÉQUIPEMENT AVEC LE CONCOURS DE L'ÉTAT, SUR LE THÈME DE LA VILLE ; C'EST LE PROJET DE CRÉATION DE LA FONDATION EUROPÉENNE POUR LA VILLE ET L'ARCHITECTURE.

MAIS LA MÉTROPOLÉ LILLOISE DÉVELOPPE D'AUTRES PROJETS AMBITIEUX DONT VOICI LES PRINCIPAUX :

.../...

- LA RÉHABILITATION DE L'USINE MOTTE-BOSSUT À ROUBAIX
(EUROTÉLÉPORT) :

IL S'AGIT D'UN VÉRITABLE DÉFI : REDONNER UNE NOUVELLE IMAGE À LA VILLE DE ROUBAIX EN CRÉANT UN PÔLE D'ATTRACTIONS DANS UNE ANCIENNE FRICHE INDUSTRIELLE ET AUTOUR D'ELLE.

LE PROGRAMME DE L'OPÉRATION MOTTE-BOSSUT COMPRENDRA L'INSTALLATION DES ARCHIVES RÉGIONALES DU MONDE DU TRAVAIL ET LA CRÉATION D'UN TÉLÉPORT, LIEU PRIVILÉGIÉ DES COMMUNICATIONS ET DES ÉCHANGES D'INFORMATIONS.

- LE CENTRE INTERNATIONAL DE TRANSPORTS DE RONCQ

- LA PLATE-FORME MULTIMODALE DE LOMME

- LA PLATE-FORME DE FRÊT AÉRIEN DE LESQUIN.

DESSERVIE PAR CINQ AUTOROUTES INTERNATIONALES, LA MÉTROPOLE NORD EST UN LIEU PRIVILÉGIÉ D'ÉCHANGES DE MARCHANDISES.

LES PROJETS CONSIDÉRÉS VISENT À AUGMENTER ET À

.../...

DIVERSIFIER NOTRE CAPACITÉ DE TRAITEMENT DES MARCHANDISES EN DIRECTION :

. DU FRÊT AÉRIEN : C'EST LE DÉVELOPPEMENT DE L'AÉROGARE DE FRÊT À LESQUIN AVEC L'AMBITION D'EN FAIRE UN CENTRE DE GROUPEMENT ET D'ÉCLATEMENT DU FRÊT EN PROVENANCE ET À DESTINATION DES GRANDES VILLES FRANÇAISES ET ÉTRANGÈRES,

. DU TRAFIC FERROVIAIRE : C'EST LA PLATE-FORME DE LOMME-DÉLIVRANCE QUI AMÉLIORERA LES ÉCHANGES RAIL-ROUTE,

. DU TRAFIC INTERNATIONAL : C'EST L'AMBITION DU PROJET DE CENTRE INTERNATIONAL DE TRANSPORTS DE RONCQ, SITUÉE DANS L'AIRE GÉOGRAPHIQUE TOURQUENNOISE OÙ TRAVAILLENT DÉJÀ NOMBRE D'OPÉRATEURS DU TRANSPORT INTERNATIONAL, CETTE OPÉRATION AMÉLIORERA LE NIVEAU D'ÉQUIPEMENTS ET DE SERVICES À LA DISPOSITION DES PROFESSIONNELS DU TRANSPORT INTERNATIONAL ET PERMETTRA AUX PME/PMI RÉGIONALES DE DÉVELOPPER LEURS OPÉRATIONS À L'EXPORTATION.

- LA TECHNOPÔLE DE VILLENEUVE D'ASCQ

LIEU DE TRANSFERT DE SAVOIR-FAIRE, DE TECHNOLOGIES

.../...

ENTRE L'UNIVERSITÉ ET LES ENTREPRISES, LA TECHNOPOLE DE VILLENEUVE D'ASCQ DEVIENT CHAQUE JOUR UN PEU PLUS UNE RÉALITÉ.

LES PROJETS SERVENT LES AMBITIONS DE LA MÉTROPOLE NORD ET SONT AUTANT D'ÉLÉMENTS DYNAMIQUES DE LA MISE EN PLACE D'UN ENVIRONNEMENT DE QUALITÉ POUR ACCUEILLIR LE TGV NORD-EUROPÉEN.

ENVIRONNEMENT BÂTI AUTOUR DE LA COMMUNICATION ET DES ÉCHANGES D'HOMMES, D'INFORMATIONS, DE MARCHANDISES ET DE SAVOIR-FAIRE.

- LE WORLD TRADE CENTER, OUVERT EN AVRIL 1988 EST UN OUTIL PRATIQUE POUR LES ENTREPRISES EN QUÊTE DE COMPÉTENCES EN MATIÈRE DE COMMERCE INTERNATIONAL : CENTRALISATION DES SERVICES, AIDE AUX DÉMARCHES ET FORMALITÉS. SON RÔLE SERA CONSIDÉRABLEMENT DÉVELOPPÉ À L'ÈRE DES TÉLÉCOMMUNICATIONS ET AU PAYS DE LA VENTE PAR CORRESPONDANCE.

- ENFIN, UN PROGRAMME DE DÉVELOPPEMENT TRANSFRONTALIER

IL EST CLAIR AUJOURD'HUI QUE LA FRONTIÈRE HISTORIQUE ENTRE NOS DEUX PAYS DOIT S'EFFACER DEVANT L'ÉVIDENCE QU'UN BASSIN DE POPULATION APPROCHANT LE MILLION ET DEMI D'HABITANTS

.../...

CONSTITUE UNE VASTE ZONE MARCHANDE ET D'EMPLOIS.

DES ANALYSES COMMUNES SUR UN DÉVELOPPEMENT CONCERTÉ SE REJOIGNENT DANS LES MILIEUX POLITIQUES ET ÉCONOMIQUES BELGES ET FRANÇAIS.

CETTE SITUATION FAVORABLE NOUS AMÈNE À ENVISAGER DES ACTIONS COMMUNES. L'UNE D'ENTRE-ELLES, TRÈS SYMBOLIQUE, ÉTAIT LA VISITE D'UNE DÉLÉGATION FRANCO-BELGE À NEW-YORK, FIN AVRIL. SON BUT ÉTAIT DE PROMOUVOIR L'IMAGE DE NOTRE "GRANDE MÉTROPOLE", ET D'Étudier LES MODALITÉS D'UNE STRATÉGIE DE PROSPECTION EN VUE DE SÉDUIRE LES ENTREPRISES AMÉRICAINES. QUELLE ÉVOLUTION RÉVÉLATRICE D'UN ÉTAT D'ESPRIT ET D'UNE MÊME VOLONTÉ !

IL EST ÉVIDENT QUE POUR ALLER PLUS LOIN, ET POUR INSTITUTIONNALISER LES RELATIONS TRANSFRONTALIÈRES, IL FAUT TENIR COMPTE DES STRUCTURES POLITIQUES DE NOS DEUX PAYS. LOIN DE MOI L'IDÉE DE VOULOIR BOUSCULER LES COMPÉTENCES RESPECTIVES DES ÉTATS.

RIEN NE NOUS EMPÊCHE POURTANT DE MULTIPLIER LES RELATIONS ENTRE COLLECTIVITÉS, ET DE NOUS Doter DE MOYENS PROPRES À INTÉGRER LES DONNÉES EUROPÉENNES. C'EST LE SENS DES DÉLÉGATIONS COMMUNAUTAIRES CONFIÉES À M. ALAIN FAUGARET POUR LES

.../...

RELATIONS TRANSFRONTALIÈRES, ET À M. CLAUDE CATESSON, POUR LES AFFAIRES EUROPÉENNES.

ENFIN, J'AJOUTE QUE NOUS TRAVAILLONS DÉJÀ AU SEIN DE STRUCTURES MIXTES INSTITUTIONNALISÉES, ET QUE NOUS ÉLABORONS UN PROGRAMME DE DÉVELOPPEMENT TRANSFRONTALIER QUI SERA PRÉSENTÉ À BRUXELLES, DEVANT LA COMMISSION DES COMMUNAUTÉS EUROPÉENNES.

VOUS LE VOYEZ, NOTRE VIE COMMUNE EST DÉJÀ ENGAGÉE ! ELLE CONNAÎTRA, LE MOMENT VENU UNE NOUVELLE ÉTAPE, PLUS POLITIQUE CELLE-LÀ, CONFORMÉMENT À CE QUE VOUS SOUHAITEZ ET QUE NOUS APPELONS ÉGALEMENT DE NOS VOEUX.

DES ATOUTS PRIVILÉGIÉS, DES OPPORTUNITÉS À SAISIR, UN PROGRAMME CONCRET, TELLES SONT LES SIGNIFICATIONS DE L'AMBITION EUROPÉENNE DE LA MÉTROPOLE LILLOISE. ELLE SERA AU COEUR DE L'EUROPE DES AFFAIRES ET SE DOIT D'ATTIRER LES ENTREPRENEURS QUI L'ANIMERONT, LES ACCUEILLIR, LEUR OFFRIR LES MOYENS DE TRAVAILLER, DE SE RENCONTRER, ET D'Y VIVRE.

1993 SERA UNE CHANCE EXCEPTIONNELLE QUI PERMETTRA À LILLE DE PRENDRE UNE PLACE PRÉPONDÉRANTE SUR L'ÉCHIQUIER DES CITÉS INTERNATIONALES.

:

.../...

JE SUIS PERSUADÉ -ET JE LES EN REMERCIE- QUE NOS AMIS
BELGES PARTICIPERONT À CE MOUVEMENT QUI PROFITERA, AU-DELÀ DES
FRONTIÈRES, AU DÉVELOPPEMENT HARMONIEUX DE NOS RÉGIONS.