





V I L L E   d e   L I L L E

-----

ECOLE MATERNELLE   Jean AICARD

-----

-----

--- 000 ---



VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

-----

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

-----

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.
- 2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
- d'une part les rabais normaux possibles en juin 37 vu l'importance et la composition de chacun des risques ;
  - et d'autre part la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL & du MOBILIER -

-----

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus pour les immeubles.



# RECAPITULATION GENERALE

Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
BATIMENTS .....	2.290.784	1.945.000
MOBILIER .....	162.320	144.865
<u>Val eur neuve Juin 1937.....</u>	<u>2.443.104<sup>f</sup></u>	
<u>Val eur d'assurance Juin 1937.....</u>		<u>2.089.865<sup>f</sup></u>



BATIMENT







$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{3} = \frac{1}{6}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{8}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{5} = \frac{1}{10}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{6} = \frac{1}{12}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{7} = \frac{1}{14}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{8} = \frac{1}{16}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{9} = \frac{1}{18}$ 
 $\frac{1}{2} \times \frac{1}{10} = \frac{1}{20}$



# RECAPITULATION DES BÂTIMENTS

Nos des Bât	Destination	Val. neuve		Val. d'as.	
		1937	1937	juin	1937
13	Habitation de la Direction (Corps Principal).....	241.823	205.000		
14	Dépendances de l'Habitation de la Direction.....	65.102	55.000		
15	Couloir salles de classes, dortoir W.C. vestiaire.....	967.174	820.000		
16	Entrée - Vestibule - Salle à man- ger des Petits - Salle de jeux....	893.672	760.000		
17	Cuisine, Entrée de service, Des- cente de cave.....	125.013	105.000		
Totaux.....		2.290.784	1.945.000		



—•••••







BATIMENT N° 13

HABITATION de la DIRECTRICE

CORPS PRINCIPAL

Surface:

6 x 8,15 = 48 m<sup>2</sup>, 90

Bâtiment comprenant :

Sous-sol  
Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage  
Comble.



Construction en briques de 0,34 c/ms  
entre ossature en béton armé ( non visible)

La façade et le pignon sont à revêtement repressé de 0,04 c/ms à gros joints

La façade rue et le retour comportent:

Soubassement en placade égrisé d'Hydrequent.

Perron en petit granit avec masses en béton et gravier, auvent en pierre armée pour porte, appuis et linteaux également, et double corniche saillante moulurée tout en pierre armée.

Le pignon comporte à sa partie supérieure

I corniche saillante également en pierre armée.

La façade sur cour est jointoyée avec seuil petit granit appuis et poitrails en



béton cimentés et corniche saillante en  
béton armé cimenté moulurée à gorge.

Ce bâtiment comprend:

UN SOUS-SOL de 2 m 50 de profondeur  
entièrement construit en béton armé  
avec parois de 0,25 c/ms environ sur  
radier béton armé ne comportant qu'une  
cave.

Le plancher haut est en béton armé sur 2  
poutres transversales de 0,25 x 0,25 et  
une de 0,33 x 0,35 - 3 longitudinales  
0,18 x 0,25 et 2 poteaux ventilation  
par 3 petits soupireaux

Accès par 1 escalier en béton armé ci-  
menté sur dalle et poutre  
Sol dallé en ciment.

A l'intérieur :  
-----

Cimentage des parois sur 1/4



Egout en béton armé cimenté sur 2 faces  
Compteur volumétrique d'eau et compteur  
de gaz.

UN REZ DE CHAUSSEE de 3 m 75 de hauteur  
plafonné à la chaux hydraulique, enduit  
au plâtre avec gorges comportant :

I Vestibule et 2 salles séparées par  
des légers communiquant entre-eux par :

2 portes à petits cadres et table de  
2m35 de hauteur à partie supérieure vi-  
trée verre monumental dépoli sur bâti  
et I cloison à 3 portes dite avec impos-  
te croisillonnée à verres clairs de  
3,10 de hauteur

Communication avec la cuisine par :

2 portes de 2,35 de hauteur sur bâti  
et avec la salle de jeux par une porte  
pleine à rhabillage.



L'accès direct et l'éclairage sont assurés par :

I Porte chêne maille deux pouces vernie de 3 m 20 de hauteur à guichet vitré et à imposte avec grille forgée

I croisée à 3 compartiments et meneaux hauteur 2 m 30 avec persiennes mécaniques

I Grande cloison à 3 portes vitrées et à impostes croisillonnées sur bâtis et à rhabillage hauteur 3 m 10.

L'accès au Ier Etage est assuré par :

I Escalier orme verni à garde-corps à barreaux tournés avec palier

( Sous cet escalier se trouve la descente de cave en cloisonnée en sapin assemblé et verni à petits carreaux avec porte.)



L'aménagement comprend:

Dans Vestibule :

Carreaux céramiques et porphyrés 10/10  
et 5/5 disposition à dessins, bouchons  
verts et plinthes faïence.

Peinture tapée sur plafond et murs.

Dans Salon et Salle à manger :

Radigéon et Papiers peints

Belle cheminée marbre rouge moderne à  
dégradés

Parquet chêne de choix à point de Hongrie  
avec plinthe sapin.

UN 1er ETAGE de 3 m 40 de hauteur pla-  
fonné à la chaux hydraulique, enduit en  
plâtre avec gorges, planchéié en sapin  
sur gittes ( avec poutres de support  
béton armé 0,25 x 0,40 ) comportant

1 cage avec salle de bains en bout et  
2 chambres séparées par des légères et  
communiquant par 4 portes pleines sur



bâtis.

Accès au 2ème Etage par un escalier orme  
à fûdeaux avec palier et verni.

Eclairage par :

1 Croisée à 3 compartiments et meneaux  
hauteur 2 m.

2 croisées ordinaires et

1 à 3 compartiments toutes à rhabillage.

L'aménagement comprend:

2 Cheminées marbre rouge et Lunel modernes  
Plinthes sapin.

Peintures sur plafond et murs dans Cage  
et salle de bains.

Badigeon et papiers peints dans chambres

Installation des tuyauteries d'alimen-  
tation eau chaude et froide , gaz et  
vidange en plomb pour salle de bains.

UN 2ème ETAGE DE 3 m 25 de hauteur



plafonné à la chaux hydraulique enduit  
au plâtre avec gorges, planchéié sapin  
sur gittes ( avec poutre béton armé le  
supportant) comprenant :

Même disposition qu'au 1er Etage

Communication par 4 portes et accès au  
comble par escalier orne à garde-corps  
à fuseaux avec palier.

Eclairage par :

I Tabatière, I châssis en imposte à 3  
compartiments et meneaux de 1 m de hau-  
teur

I croisée ordinaire et I à 3 comparti-  
ments avec rhabillage sapin.

L'aménagement comprend:

2 Placards sapin à 2 portes chaque  
avec rayons.

Cheminée capucine marbre gris.



Peinture sur plafond et murs dans cage  
et Penderie.

Badigeon et papiers peints dans cham-  
bres.

UN COMBLE de 0,25 c/ms à l'encuvement  
et de 4 m I5 au faite planchéié en sapin  
sur gittes ( avec poutre béton armé le  
supportant ) comportant :

I Cage d'accès encloisonnée en briques  
plafonnée enduite et peinte avec porte  
de communication sur bâti et I grenier  
brut.

Eclairage par :

I Tabatière et I oeil de boeuf croisil-  
lonné.

La toiture est formée : par

I Nef à deux versants et I croupe cou-  
verts en tuiles vieilles pour versant  
sur rue et croupe et en tuiles mécani-



ques de 1"01se jointoyées pour brisis  
et pour versant sur cour, le tout sur  
litageux et comblage courant en sapin et  
pannes 65/90 compris, faitage en pote-  
ries décoratives, arétiers  
Chêneaux zinc sur fonds et faux-fonds  
sapin  
Tuyaux et accessoires.

L'ensemble de la toiture est supporté  
par :

3 pannes béton armé, 1 forte ferme et  
2 arétiers également en béton armé s'ap-  
puyant sur l'ossature générale du bâti-  
ment.

Pour la construction :

Installations d'eau, gaz , électricité  
avec branchements, canalisations compteurs  
et accessoires.



Valeur neuve Juin 1937..... 241.823<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937..... 205.000<sup>f</sup>

=====







# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Maçonnerie de briques au ciment pour fondations

5 m3 x 282 =

1.410

Béton armé fers et aciers pour radier et bases des poteaux d'ossature

12 m3 x 750 =

9.000

Béton armé aciers, ferrailage coffrages etc pour parois sous-sol, poutres poteaux hourdi etc..

1° - grosses sections et parois

14 m3 x 1.000 =

14.000

2° - petites sections et plancher

8 m3 x 1.100 =

8.800

---

33.210







Suppléments aux maçonneries pour :

Parties courbes en plan, jointoiement  
rebordement, calfeutrement, seuils di-  
vers en Soignies ciselés, jardinières  
en béton et gravier, mitron en pierre  
armée, Appuis en béton cimentés, cimen-  
tage partiel d'ossature

3.800

Placage Lunel chanfreins onglets parties  
courbes et tous suppléments

4.800

Suppléments pour :

Parement en briques repressées de 0,04  
c/ms à gros joints posé à la règlette  
et sujétions façade sur rue et pignon  
et cheminée en toiture

92 m<sup>2</sup> x 130 =

11.960

Suppléments aux parements pour :

Disposition à dessins briques à l'or  
parties cintrées etc...

3.800

Béton armé fers aciers, ferrailage  
et coffrages pour ossature et charpente  
supportant la toiture

I<sup>e</sup> - grosses sections

12 m<sup>3</sup> x 1.000 =

12.000

---

36.360



2° - Petites sections	}		
4 m3 x 1.100 =		4.400	
Béton 1/2 de pierre reconstituée, 1/2 en ciment armé pour linteaux appuis et divers en façade sur rue toutes sections confondues	}		
4 m3 x 1.450 =		5.800	
Supplément aux coffrages pour façons supplémentaires droits et courbes permettant d'obtenir les parements d'un fini parfait	}		
		1.100	
Corniche saillante à gorge en béton armé formant chéneau cour avec cimentage mouluré et suppléments de coffrage afférents	}		
5 m x 220 =		1.100	
Grandes corniches saillantes sur rue formant chéneaux en pierre armée et moulurations afférentes ( retours pour 4 m )	}		
17 x 350 =		5.950	
Mêmes chéneau et retours d'un type plus petit pour pignon	}		
7 x 300 =		2.100	
		20.450	











Croisées et châssis confondus en sapin complets à rhabillages avec scelllements quincaillerie vitrerie et peinture	8.580	
26 m2 x 330 =		
Suppléments divers aux croisées et portes pour :		
Pilastres caissons, meneaux persiennes mécaniques impostes etc...	3.000	
Divers comprenant :		
Cloison d'échiffre assemblée avec petits bois vitrerie scelllements, porte com- plète et verni Plinthes sapin élégies sur soins tampon- nés Placard avec rayons quincaillerie et scel- lements à l'étage Petit châssis en pignon au comble Contregittage cage 3ème Etage Etc.. et peinture afférente	6.000	
Escaliers complets en orme vernis avec leurs paliers d'orme et gittages scel- lements bourdons balustres tournés et fuseaux mains-courantes etc...	8.800	
Installation d'eau pour salle de bains avec tuyauteries plomb soudures colliers percements, scelllements etc.. Installation du gaz , ventilation en zinc etc...	3.800	
	<hr/> 30.180	



Installation d'électricité tubes aciers } accessoires et peinture } Compteur électrique avec branchement }	5.700	
Toiture en tuiles vieilles sur liteaux } et combles sapin pannes 7/9 }		
38 m2 x 110 =	4.180	
Toiture tuiles mécaniques jointoyées sur } liteaux combles et pannes 7/9 sapin }		
24 m2 x 67 =	1.608	
Suppléments aux toitures pour :		
Couverture de brisis, faitage décoratif } en poterie - poinçon arêtières coupes } solins au mortier sauts d'eau en plomb } cloués chêneaux zinc des cheminées ta- } batières complètes etc..etc.. }	2.300	
Chêneaux zinc complets avec entablements } faux-fonds et revers toutes façons et } accessoires }		
23 m x 150 =	3.450	
Suppléments pour parties de chêneaux } cintrés à coupes ressoudées tuyaux de } d scenté complets avec accessoires } Grand tuyau zinc de ventilation d'é- } gout etc...	3.400	
	<hr/>	
	20.638	



# RECAPITULATION du BATIMENT N° I

Pages Nos I2 -----	33.210
I3	31.560
I4	36.360
I5	20.450
I6	19.410
I7	38.500
I8	30.180
I9	20.638
	<hr/>
	230.308
Honoraires d'Architecte 5 % .....	11.515
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	241.823 <sup>f</sup>
	<hr/>











# BATIMENT N° 14

DEPENDANCES de 1<sup>re</sup> HABITATION de la DIRECTRICE

CUISINE - DEGAGEMENT - W.C. - BUANDERIE et

MARQUISE EXTERIEURE

Surface:

-----

1° - Dépendances :

3,26 x 8,40 = 27 m<sup>2</sup>, 38

=====

2° - Marquise =

7 m<sup>2</sup>, 50

=====

Bâtiment comprenant :

Sous-sol partiel et fosse W.C.  
Rez de chaussée.



Construction élevée en briques de 0,22 c/ms  
( de 3 m 05 de hauteur sous plafond) enduite  
extérieurement en crépi de ciment teinté  
au Silexore avec seuils petit granit et  
appuis béton armé cimentés - bâtie partiel-  
lement sur sous-sol entièrement en béton  
armé sous cuisine W.C. et marquise.)

Elle est plafonnée à la chaux hydraulique  
et enduite en plâtre au rez de chaussée  
avec gorges badigeon et peinture

Elle comprend:

Au rez de chaussée :

Cuisine - Dégagement - W.C. Buanderie sé-  
parés par des légers communiquant par :

3 portes sur bâtis.

L'accès et l'éclairage sont assurés par :

2 portes extérieures vitrées à impostes



sur bâtis et

I croisée ordinaire et

I à 3 compartiments de 2,00 de hauteur  
avec rhabillages.

L'aménagement comprend:

Dans cuisine :

Carreaux céramiques et porphyrés 10/10

Revêtement faïence Hauteur 2,35 à filets  
et plinthe majoliques

Installation de timbre d'office avec poste  
d'eau et petite armoire

Installation du gaz.

Dans dégagement et W.C. :

Carreaux céramiques et porphyrés 10/10

Petit lambris faïence et siège à effet  
d'eau dans W.C.



Dans Buanderie :

( Enduit de ciment brut)

Dallage en dalles d'usine

I Poste d'eau.

La toiture est formée par :

I Terrasse asphaltée en béton armé et  
corps creux avec corniche saillante tuyau  
et accessoires.

Pour la construction :

Installation d'eau, gaz et électricité.

A l'extérieur et en Annexe :

Marquise vitrée sur I de support avec  
grillage de protection, gouttière, tuyau,  
sol, s etc... et sol dallé en dalles d'  
usine .



Valeur neuve Juin 1937..... 65.102<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937..... 55.000<sup>f</sup>



E S T I M A T I F

— — — — —



# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

## INFRASTRUCTURE :

Maçonnerie de briques au ciment pour fondations

3 m<sup>3</sup> x 282 =

846

Fosse septique du W.C. avec ses drains d'écoulement

3.800

Béton armé fers et aciers pour radier partiel

5 m<sup>3</sup> x 750 =

3.750

Dallage ciment sur le sol

33 m<sup>2</sup> x 20 =

660

---

9.056



Béton armé fers aciers et coffrages pour parois poutre poteaux plancher etc..		
1° grosses sections et parois		
8 m3 x 1.000 =	8.000	
2° - Petites sections et plancher		
5 m3 x 1.100 =	5.500	
Divers comprenant :		
Aqueduc en grès vernissé - Tuyaux fonte d'écoulement.		
Installation d'eau sous tubes plomb		
Installation d'électricité	2.200	
SUPERSTRUCTURE : -----		
Maçonnerie de briques à la chaux en élévation		
10 m3 x 264 =	2.640	
Supplément aux maçonneries pour :		
Cloisons, rebordement et calfeutrement crépi extérieur teinté au Silexore -		
Appuis béton cimentés, seuils petit granit de 5 cms - Boisseau 4 Eté -	2.700	
		21.040



Béton armé d'ossature	)	1.700	
Carreaux de céramique monochromes	}		
23 m <sup>2</sup> x 106 =	}	2.438	
Dalles d'usine et forme sable pour Buanderie et marquise	}		
16 m <sup>2</sup> x 68 =	}	1.088	
Revêtement faïence dans cuisine et W.C.	}		
30 m <sup>2</sup> x 126 =	}	3.780	
Suppléments aux carrelages et revête- ments pour :	}		
Forme partielle bétonnée, coupes ajus- tées, filets majoliques angles, plin- thes moulurées etc...	}	1.900	
Plafond sur lattes chaux hydraulique et badigeon	}		
22 m <sup>2</sup> x 24 =	}	528	
Enduits en plâtre préparation et pein- ture	}		
42 m <sup>2</sup> x 31 =	}	1.302	
		<hr/>	
		12.736	







Suppléments aux lanterneau et plateforme pour :

Relevés, solins plomb et zinc dessus de murs zinc et ciment comprimé - Recouvrement de boisseau en zinc gouttière, chéneau complet bois et zinc tuyaux zinc et fonte et accessoires afférents  
Ventilation de fosse etc....

3.500

---

3.500



# RECAPITULATION du BATIMENT N° 14

Pages Nos 26 -----	9.056
27	21.040
28	12.736
29	15.670
30	3.500

---

62.002

Honoraires d'Architecte 5 % .....	3.100
-----------------------------------	-------

---

<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	65.102 <sup>f</sup>
------------------------------------	---------------------

---



B A T I M E N T N° 15

-----



D E S C R I P T I F

— — — — —



B A T I M E N T   N °   I 5

C O U L O I R   -   S A L L E S   d e   C L A S S E S   -   D O R T O I R

W.C.   -   V E S T I A I R E

Surface:

$$10,55 \times 45,00 = 474 \text{ m}^2, 75$$

Bâtiment comprenant :

Sous-sol  
Rez de chaussée  
Comble.

Construction élevée entièrement en béton  
de ciment armé pour les murs extérieurs,



sauf un remplissage en briques pour le pignon avec refends en briques.

L'ossature générale est constituée par :

Des poteaux indiqués au plan, allèges poutres de 0,60 c/ms de hauteur et poutres sous toiture de 0,40 c/ms de hauteur

Les façades et pignon sont crépis au ciment et passés au silixore

En façades :

Seuils en petit granit ciselé de 0,05 c/ms épaisseur

3 grandes jardinières en béton armé crépis et peints au silixore

3 Grands auvents dito avec quatre vingt quatre pavés de verre translucides à chaque.

3 lampes électriques extérieures.



Ce bâtiment comprend:

SOUS-SOL de 2 m 60 de profondeur entièrement construit en béton armé avec parois extérieures de 0,25 m épaisseur et refend de

Il forme 2 caves dont 1 principale et 1 s'étendant sous une travée.

Le sol est dallé en ciment sur radier général.

Le plancher haut est en béton armé supporté par :

8 poutres longitudinales 0,13 x 0,25

10 Poutres transversales 0,24 x 0,33

le tout reposant sur 22 poteaux 0,28 x 0,25 et 3 de 0,16 x 0,25 .

L'éclairage est assuré par :

Six petits puits en béton armé avec soupiraux à pavés de verre translucides.



L'accès au rez de chaussée est assuré  
par :

I Escalier en béton armé cimenté sur dalle  
de I,10 d'emmarchement à nez métalliques.

II aménagement comprend:

Installation de divers postes d'eau sous  
grosses canalisations plomb.

Installation d'électricité pour éclairage

UN REZ de CHAUSSEE de 4 m 00 de hauteur  
sous plafond plafonné à la chaux hydram-  
lique sur lattes avec gorges sous plafond  
et badigeon, enduit au plâtre avec pein-  
ture comportant :

I couloir longitudinal, 3 salles de classe  
Dortoir W.C. Lavabo avec tambour d'accès  
et vestiaire séparés par refends de 0,11  
et 0,22 c/ms communiquant à l'intérieur  
par :



II portes sapin 2 pouces à petits cadres de 3,80 de hauteur vitrées sur 3/4 avec impostes sur bâtis 8/II avec belle quincaillerie

2 portes dite de 2,55 de hauteur sans impostes

I cloison dite de 2,55 de hauteur à deux parties fixes et deux ouvrantes mais à rhabillage et

2 portes 2 pouces à petits cadres sur bâtis de 2,20 de hauteur vitrées sur 1/3 en verre monumental dépoli.

L'éclairage est assuré par :

9 Grands châssis en pierre armée de 0,07 c/ms croisillonnés de 3 m 26 de hauteur à rhabillage sapin de 0,04 c/ms avec vasistas à bascule à chaque.

4 Châssis fixes en sapin de 0,61 x 2,00 et 6 mezzanines en pierre armée à rhabillage sapin de 0,04 c/ms.



4 Grands châssis spéciaux en chêne deux  
pouces de 2,50 de hauteur à partie basse  
à guillotine avec contrepoids rhabillage  
main courante et quincaillerie chromée à  
chaque avec rhabillage sapin et  
7 de 3 m 30 de hauteur.

Divers châssis fixes ou refends en deux  
pouces à petits bois et meneaux de 2,50 de  
hauteur.

L'accès direct est assuré par :

2 portes sapin deux pouces à trois van-  
taux vitrées sur 3/4 avec bâtis rhabillage  
de 0,04 c/ms 2 crémones et belle quin-  
caillerie à chaque.

L'aménagement comprend:

Sol carrelé en céramique et carreaux por-  
phyrés disposition à dessins sauf dans le  
dortoir et salles de classe où le sol  
est dallé en ciment et recouvert de  
caoutchouc de 0,01 c/ms et formant gorges



hygiéniques.

Dans le couloir :

Lambris rustique de 1,45 et 0,55 de hauteur

à plinthe majolique

9 Tuyaux à ailettes carrées de 1,25 et

petits cache-radiateurs en tôle.

Dans Vestiaire :

Lambris faïence 0,13 x 0,23 de 1,45 de hauteur

avec filets et plinthes majoliques.

2 Grandes batteries de chauffage

avec 2 cache-radiateurs tôle de 2,70 x 1,15

chaque

1 Vidoir grès émaillé avec poste d'eau.

Dans lavabo et W.C. :

Tambour d'accès encloisonné en briques

avec plafond contreplaqué et petits châssis

fixes assemblés de 0,90 c/ms de hauteur

vitrés en verre monumental dépoli

grands lambris faïence de 2,15 et 1,30 de



hauteurs.

Installation de 8 lavabos grès émaillé de 1,00 à supports tubulaires chromés avec canalisations 24 robinets bec, 2 postes d'eau et arrêt nickelés.

I Porte savon céramique

I Baignoire bébé grès émaillé sur supports tubulaire nickelé avec mélangeur et tuyauteries nickelées

I Batterie et grand cache comme dans vestiaire.

Dans W.C. :

9 Box d'urinoir de 1 m 00 de hauteur avec tuyauteries de chasse et arrêt nickelés

10 box avec sièges grès émaillé à chasse d'eau fonte émaillée et tuyauteries chromées

2 sièges à l'anglaise à chasse d'eau

Garde vue et séparations en carreaux de faïence double parement de 1,00 de hauteur

I Batterie et grand cache radiateur comme



dans vestiaire.

Dans Dortoir :

Lambris faïence de 1,00 à filets majoliques

Box de surveillante de 2,25 de hauteur en menuiserie assemblée et vitrée, à contre-plaqué double parement avec porte vitrée.

1 Batterie de chauffage 2 tuyaux à ailettes de 2,00 avec cache radiateur tôle

Dans Salles de classe :

Lambris faïence de 1,10 à filets majoliques

6 Batteries de chauffage

2 Tuyaux à ailettes à chaque avec cache radiateurs en tôle.

UN COMBLE s'étendant sur toute la surface avec passage planchéié.



Toiture Nef à 2 versants en tuiles mécaniques de l'Oise jointoyées sur charpente courante sapin avec chéneaux béton armé à recouvrement zinc compris tuyaux et accessoires.

Pour l'ensemble :

Installations d'eau, électricité, chauffage central.

<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	967.174 <sup>f</sup>
	=====

<u>Valeur d'assurance Juin 1937.....</u>	820.000 <sup>f</sup>
	=====



ESTIMATIF

- - - - -



DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

INFRASTRUCTURE :

Béton de ciment armé fers et aciers pour  
ralliers, poutres d'entretoisement et  
fondation des poteaux

180 m<sup>3</sup> x 750 =

135.000

Béton de ciment armé aciers, ferrail-  
lage et coffrage pour parois, plan-  
cher haut du sous-sol poutres et po-  
teaux de support etc...

1° - grosses sections et parois

66 m<sup>3</sup> x 1.000 =

66.000

2° - Petites sections et planchers

100 m<sup>3</sup> x 1.100 =

110.000

Grande fosse septique en béton armé  
complète avec drains d'écoulement  
à l'aqueduc

18.000

---

329.000



Supplément pour pavés de verre translucides des soupiraux	750
Dallage ciment 390 m <sup>2</sup> x 20 =	7.800
Escalier en béton armé cimenté sur dalle avec nez métallique	1.700
Installations d'eau sous forts tuyaux de plomb postes d'eau canalisations diverses d'écoulement plomb et fonte tous accessoires scellements, etc. incorporés	9.200
Installation d'électricité sous tubes aciers accessoires et peinture	3.200
<b>SUPERSTRUCTURE :</b> -----	
Maçonnerie de briques à la chaux en élévation pour pignon et refends 40 m <sup>3</sup> x 264 =	10.560
Cloisons de refends de 0,11 c/ms au ciment 36 m <sup>3</sup> x 33 =	1.188
	<b>34.398</b>



Suppléments aux maçonneries pour :	
Seuils en petit granit ciselés rebordement et calfeutrement des baies, appuis en béton cimentés etc..	5.200
Béton armé fers aciers, ferrailage et coffrage pour ossature charpente supportant la toiture etc..	
1° ( grosses sections	
92 m <sup>3</sup> x 1.000 =	92.000
2° Petites sections et planchers allèges poinçons et contrefiches des fermes etc...	
26 m <sup>3</sup> x 1.100 =	28.600
Jardinières en béton armé cimentés crépies et peintes au silexore	3.900
Crépissage extérieur au ciment sur ossature générale et pignon avec peinture au Silexore	
400 m <sup>2</sup> x 45 =	18.000
Auvents en béton armé crépis et peints au Silexore avec pavés de verre translucides et cimentage étanche	2.900
	<hr/>
	150.600



Carrelage carreaux céramiques et porphyrés 10/10 et forme sable	}	
240 m <sup>2</sup> x 106 =		25.440
Suppléments aux carrelages pour dispositions à dessins pose partielle en diagonale etc...	}	
		3.700
Cloisons carreaux de faïence double parement pour W.C.	}	
		1.800
Lambris rustiques 0,13 x 0,26	}	
52 m <sup>2</sup> x 155 =		8.060
Lambris faïence 0,14 x 0,14	}	
145 m <sup>2</sup> x 126 =		18.270
Suppléments aux lambris pour :	}	
Plinthes et filets majoliques, plinthes à gorges arrondis angles, gorges partielles coupes ajustées etc..		6.300
Dallage ciment dans salles de classes et dortoir	}	
165 m <sup>2</sup> x 20 =		3.300
		<hr/> 66.870



Revêtement et gorges caoutchouc de 0,01  
c/ms épaisseur

175 m<sup>2</sup> x 150 =

26.250

Plafond sur lattes à la chaux hydrau-  
lique et badigeon

440 m<sup>2</sup> x 24 =

10.560

Plafond sur poutres dito et badigeon  
supplément dans la surface

30 m<sup>2</sup> x 17 =

510

Enduits sur murs et cloisons en plâ-  
tre avec préparation et peinture cha-  
grinée

265 m<sup>2</sup> x 31 =

8.215

Supplément pour gorges sous plafonds

900

Linoléum partiel sur murs formant ta-  
bleaux

1.500

Châssis en pierre armée de 0,07 c/ms  
croisillons scellés vitrés et points  
avec rhabillages sapin de 0,04 c/ms  
et moulures

120 m<sup>2</sup> x 180 =

21.600

---

69.535



Suppléments pour parties basculantes à cadres métalliques avec scellements quincaillerie et fermeture PACQUET	3.600	
Portes d'accès deux pouces sapin pe- tits cadres bâtis scellements, belle quincaillerie crémones, vitrerie et peinture et rhabillage de 0,04 c/ms avec moulures chambranles  12 m <sup>2</sup> x 380 =	4.560	
2 châssis fixes sapin complets scel- lements rhabillages vitrerie et pein- ture formant baies avec les portes d'accès	800	
Châssis spéciaux à guillottes à contrepois en chêne deux pouces scellements, vitrerie peinture et rhabillage mains courantes et quin- caillerie chromées et nickelées  103 m <sup>2</sup> x 440 =	45.320	
Châssis fixes deux pouces sapin élé- gies à baguettes de glace avec scel- lements bâtis, vitrerie double et pein- ture  122 m <sup>2</sup> x 220 =	26.840	
Suppléments pour meneaux partiels	1.500	
	<hr/>	
	82.620	



Portes intérieures deux pouces élégies  
compris bâtis scellements belle quincaill-  
lerie vitrerie et peinture

57 m<sup>2</sup> x 350 =

19.950

Suppléments divers aux menuiseries  
pour :

Impostes des portes rhabillages par-  
tiels, vitreries partielles verre monu-  
mental dépoli petites impostes fixes  
et plafond du tambour box complet  
avec porte du dortoir, petites baguet-  
tes murales, trappe d'accès au comble  
etc...

3.900

Contregittage saïn 5/4 et 7/18 alternés  
supportant le plafond du rez de chaussée

440 m<sup>2</sup> x 32 =

14.080

Supplément au contregittage pour :  
Fourrures, entretoises etc..

1.400

Passage planchéié du comble

1.400

Installation sanitaire comprenant :

Vidoir, les lavabos, la baignoire,  
les urinoirs, les sièges des W.C.  
(PORCHER) tout grès émaillé de première  
qualité avec leurs canalisations, ro-  
binetteries supports etc en cuivre  
chromés et nickelés, les raccords..

---

40.730



colliers, scellements, chasses d'eau et tous accessoires pour une excellen- te installation	}	33.000
Installation de postes d'eau extérieurs		
Installation de chauffage par batteries de tuyaux à ailettes avec tuyauteries raccords, robinetterie, accessoires etc compris cache radiateurs en tôle sur cadres scellés et peinture afférente	}	29.000
Installation d'électricité d'éclairage sous tube aciers accessoires et peinture		
Toiture en tuiles mécaniques de l'Oise sur liteaux et comblage courant en sa- pin y compris pannes 7/9 clouage et jointoiement	}	45.225
675 m <sup>2</sup> x 67 =		
Supplément aux toitures pour :	}	5.600
Faitage mécaniques, rives et chéneaux de ventilation en poterie, coupes, etc tabatières complètes		
Chéneaux en béton armé crépis extérieu- rement et peints au siléxore avec fond d'entablement et faux-fond sapin y com- pris tous accessoires ( et retours pour 4 m )	}	24.940
86 m x 290 =		
		145.765



Supplément pour tuyaux zinc et fonte  
avec colliers annelets, cuvette et  
accessoires divers }

I.600

---

I.600



# RECAPITULATION du BATIMENT N° 15

Pages Nos 42 -----	329.000
43	34.398
44	150.600
45	66.870
46	69.535
47	82.620
48	40.730
49	145.765
50	1.600
	<hr/>
	921.118
Honoraires d'Architecte 5 % .....	46.056
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	967.174 <sup>f</sup>
	<hr/>











B A T I M E N T   N °   I 6

ENTREE - VESTIBULE - SALLE À MANGER

des PETITS - SALLE de JEUX

Surface:

-----

28,60 x 13,50 = 380 m<sup>2</sup>, 10

=====

Bâtiment comprenant :

Sous-sol  
Rez de chaussée  
Comble partiel

Construction élevée en béton de ciment  
armé sauf remplissage en briques pour le



pignon.

L'ossature générale est constituée par :

Des poteaux indiqués au plan, allèges de  
1,10 et 0,55 c/ms de hauteur et  
2 poutres ceintures sous chéneau de 0,40  
c/ms de hauteur

La façade principale comporte :

Ossature et colonnes en pierre et Béton  
armé.

Allèges de 1 m 00 en pierre d'Hydrequent  
égrisée de 5 cms d'épaisseur

I Porche monumental de 8 m 00 de hauteur  
du sol extérieur à 2 pilastres saillants  
à couronnements à baguettes avec grands  
médaillons sculptés en bas relief ( de  
A. PATRISSE) 6 sujets tout en pierre d'  
Hydrequent égrisée de 5 cms d'épaisseur  
pour les placages et 0,50 c/ms pour bas-  
relief.



2 Pilastres extrêmes en briques représentées de 0,45 c/ms de hauteur à gros joints.

La façade sur cour est entièrement crépi au ciment avec silexore.

Elle comporte :

Des seuils de 0,05 c/ms en petit granit ciselé et appuis en béton cimentés. Jardinières en béton cimentés crépi au ciment et peintes au silexore

I grand auvent en béton armé cimenté crépi et peint avec pavés de verre translucides.

Ce bâtiment comprend:

UN SOUS-SOL de 2 m 60 de profondeur entièrement construit en béton de ciment armé avec parois de 0,25 c/ms (environ) ne comportant qu'une seule cave en ciment.



Le plancher haut est en béton armé supporté par :

9 poutres longitudinales 0,17 x 0,25  
 7 transversales 0,27 x 0,33 le tout reposant sur 10 poteaux 0,25 x 0,25  
 14 de 0,30 x 0,65  
 1 de 0,35 x 0,25 et  
 6 petits poteaux divers

L'éclairage est diffusé par :

4 soupiraux à pavés translucides.

La communication vers les bâtiments contigus ( et vers le sous-sol) sous Habitation de la Directrice de l'Ecole Albert Samain, est assuré par :

2 grandes baies ( libres) et  
 2 portes charpente sapin sur bâtis

A l'intérieur :  
 -----

Poste d'eau et arrêt.



Canalisations d'alimentation et de vidange en plomb.

UN REZ DE CHAUSSEE de 4 m 50 de hauteur sous toit de 7 m 30 de hauteur sous plancher du comble plafonné au plâtre sur sous-plafond pulpe plâtre enduit au plâtre avec peinture comprenant :

I couloir avec vestibule d'entrée et deux salles séparées par des refends en briques de 0,34 c/ms communiquant à l'intérieur et avec les bâtiments contigus par :

I cloison à deux parties fixes et 2 ouvrantes et deux à 6 vantaux à chaque, toutes en sapin deux pouces élégies avec vitrage sur 3/4 et impostes à vitraux sur bâtis ( et à rhabillage pour les deux grandes )

2 portes 2 pouces sapin de 3 m 80 de hauteur dont une à deux vantaux vitrées sur 3/4 avec imposte sur bâtis.



2 portes arasées sur bâtis.

L'accès direct et l'éclairage sont assurés par :

1 grande porte fer forgé de 3 m 80 de hauteur à 2 parties fixes et 2 parties ouvrantes vitrées à guichets ouvrants avec imposte et vitraux formant grille.

2 portes deux pouces sapin élégies à deux vantaux avec haut vitré sur 3/4 et imposte bâti et rhabillage de 0,04 c/ms

2 grands châssis fixes à rhabillage de 0,16 c/ms formant baie avec l'une des portes ci-avant.

3 grands châssis fixes à bâtis et meneaux de 3,30 de hauteur.

6 grands châssis spéciaux de 3,30 de hauteur en deux pouces chêne à guillotines basses avec contrepoids et à rhabillages sapin.

1 grand vitrage métallique de 5,10 x 2,70 à vitraux d'art six sujets



Le sol carrelé en carreaux céramiques et porphyrés disposition à dessins sauf dans salle de jeux.

Dallage ciment avec caoutchouc de 0,01 e/m formant gorges dans salle de jeux.

Plancher haut en béton de ciment armé sur I travée

6 poutres le supportant avec 460 pavés de verre translucide diffusant partiellement l'éclairage

L'aménagement comprend:

Dans Salle à manger :

Haut lambris céramique de 1,87 de hauteur disposition à dessins dégradés.

Vidoir grès émaillé et poste d'eau

Petite armoire murale et compteur électrique.

2 Batteries de 3 à et 3 de 2 m à tuyaux à ailettes avec cache radiateur tôle.



Dans vestibule et couloir :

Haut lambris majolique de 1,87 de hauteur  
à feise et filets majolique.

I Batterie de chauffage constituée par  
I radiateur à multiples éléments avec  
cache radiateur tôle de 1,30 x 1,15

Faux plafond surbaissé sous contregittage

Dans Salle de Jeux :

Lambris majolique de 1,45 de hauteur avec  
filets

4 Batteries de chauffage de 3 m et 2 de  
1 m à un tuyau à ailettes à chaque avec  
cache radiateur tôle.

UN COMBLE PARTIEL s'étendant sur 7 m 30 de  
large avec passage longitudinal planchéié  
et échelle de communication avec le bâti-  
ment contigu.

Eclairage par :

I Grand lanterneau vitré



I Belle à 3 compartiments et 2 lucarnes triangulaires.

La toiture est formé e par :

I Nef longitudinale à 2 versants et croupe couverts en tuiles vieilles pour le versant sur rue et la croupe et en tuiles de Beauvais jointoyées pour le versant sur cour, le tout sur liteaux et comblage courants en sapin et pannes 7/9 y compris :

faitage décoratif en poterie arêtières mécaniques, chéneaux en béton armé cimentés et pierre armée avec recouvrements en zinc tuyaux zinc et fonte et accessoires.

L'ensemble de la toiture est supporté par :

7 Pannes en béton armé et 6 fermes de 0,25 c/ms épaisseur également en béton armé.

Pour la construction :



Installations d'eau, électricité et chauffage central.

Valeur neuve Juin 1937..... 893.672<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937..... 760.000<sup>f</sup>

=====



E S T I M A T I F

— 1 —



# DECOMPOSITION de la VALEUR A NEUF

## INFRASTRUCTURE :

Maçonnerie de briques au ciment pour  
fondations partielles

2 m3 x 282 =

564

Béton armé fers et aciers pour radier  
général poutres d'entretoisement, fon-  
dations des poteaux etc..

170 m3 x 750 =

127.500

Béton de ciment armé fers, aciers, ferrail-  
lage coffrages et tous suppléments pour

plancher haut de sous-sol poutres po-  
teaux etc...

I° - grosses sections

55 m3 x 1.000 =

55.000

---

183.064



2° - petites sections et plancher haut	}	
82 m3 x 1.100 =	}	90.200
Supplément pour pavés de verre translucide	}	600
Dallage ciment	}	
370 m2 x 20 =	}	7.400
Forte charpente bâtis, scellements, quincaillerie etc...	}	600
Installations diverses d'eau, canalisations diverses de vidange en plomb etc...	}	15.000
Installation d'électricité d'éclairage sous tubes aciers accessoires et peinture	}	1.800
SUPERSTRUCTURE :	}	
-----	}	
Maçonnerie de briques à la chaux en élévation pour pignons et refends	}	
80 m3 x 264 =	}	21.120
		<hr/>
		136.720



Divers suppléments aux maçonneries pour :		
Cloisons partielles seuils en petit granit ciselé, appuis en béton de ciment armé cimentés, rebordement et calfeutrement des baies petit escalier de service en béton armé cimenté etc.. etc..		
Parement partiel en briques repressées de 0,04 c/ms à gros joints pour pilastres sur rue etc...	3.800	
Béton de ciment armé fers aciers et coffrages tous suppléments incorporés à l'unité pour plancher haut partiel ossature charpente et pannes supportant la toiture linteaux partiels etc..		
1° grosses sections		
105 m <sup>3</sup> x 1.000 =	105.000	
2° - petites sections plancher etc poinçons des fermes allèges		
5 m <sup>3</sup> x 1.100 =	5.500	
Jardinières et auvent en béton armé cimenté crépis, peints au siléxore	3.600	
Pavés de verre translucide de l'auvent et du plancher haut sous lanterneau d'éclairage	7.500	
	<hr/>	
	125.400	



Crépissage au ciment et peinture Silé-  
xore pour ossature et pignons sur cour  
et vers Habitation

$$200 \text{ m}^2 \times 45 =$$

9.000

Maçonnerie mixte béton armé et briques  
pour fronton et porche d'entrée

$$25 \text{ m}^3 \times 632 =$$

15.800

Béton 1/2 pierre reconstituée et armée  
1/2 de béton de ciment armé pour façade  
principale sur rue toutes sections con-  
fondues aciers ferrailages et coffrages

$$10 \text{ m}^3 \times 1.450 =$$

14.500

Suppléments aux coffrages des pierres  
armées pour exécution soignée permet-  
tant des parements vus d'un fini par-  
fait et irréprochable

1.200

Placage en pierre d'Hydrequent égrisée de  
0,05 c/ms épaisseur en façade sur rue

$$67 \text{ m}^2 \times 209 =$$

14.003

Suppléments divers aux placages  
pour :

Egrissage des étampes, baguettes moulurées,  
bas relief, parties de couronnement et  
rehautes en surépaisseur etc et lettres  
bronze " VILLE de LILLE " Ecole Mater-  
nelle JEAN AICARD

5.700

---

 60.203



Panneau di fronton sculpture en bas relief de A. PATRISSE ( 6 sujets)	18.000
Carrelage en céramique et carreaux por- phyrés 10/10 et forme sable	
170 m2 x 106 =	18.020
Lambris en carreaux céramiques 10/10	
42 m2 x 114 =	4.788
Supplément aux carrelages et lambris ci- dessus pour :	
disposition à dessins carreaux, bruns et verts coupes ajustées etc...	3.500
Lambris majoliques	
80 m2 x 180 =	14.400
Supplément aux majoliques pour :	
frises coupes ajustées etc..	3.500
Dallage ciment de la salle de jeux	
193 m2 x 20 =	3.860
	66.068



Caoutchouc de 0,01 c/m et gorges dans salle de jeux	}		
200 m <sup>2</sup> x 150 =	}	30.000	
Plafond en pulpe plâtre et plafond de plâtre avec préparation et peinture	}		
375 m <sup>2</sup> x 60 =	}	22.500	
Plafond partiel en plâtre sous béton armé et badigeon	}		
33 m <sup>2</sup> x 17 =	}	561	
Enduits de plâtre préparation et pein- ture topée	}		
365 m <sup>2</sup> x 31 =	}	11.315	
Suppléments pour gorges poussées au ca- libre sous les plafonds.	}	3.200	
Portes d'accès deux pouces sapin petits cadres bâtis scellements belle quincai- lerie crémone vitrerie et peinture et rhabillages	}		
16 m <sup>2</sup> x 380 =	}	6.080	
		<hr/> 73.656	



Châssis fixes bâtis et meneaux avec scellement vitrerie peinture et rhabillages ( pour baie formée avec l'une des portes extérieures)

7 m<sup>2</sup> x 280 =

1.960

Croisées spéciales à guillotine basse à contrepois et décalage en chêne deux pouces scellements vitrerie peinture et rhabillage mains courantes chromées et quincailleries nickelées

75 m<sup>2</sup> x 400 =

30.000

Châssis fixes deux pouces sapin élégies à baguettes de glace, avec scellements bâtis meneaux vitrerie double et peinture

21 m<sup>2</sup> x 220 =

4.620

Cloisons et portes intérieures en deux pouces sapin élégies avec bâtis scellements quincailleries vitrerie et peinture

54 m<sup>2</sup> x 350 =

18.900

Suppléments divers aux maçonneries pour :

Rhabillages décoratifs des cloisons principales impostes des portes et portes arasées complètes  
Vitrerie partielle verre monumental dépoli et impostes des cloisons à vitraux

10.500

---

65.980



Contregittage 5/4 sapin pour plafond 170 m <sup>2</sup> x 22 =	}	3.740	
Contregittage alterné 5/4 et 7/18 sapin pour plafond 200 m <sup>2</sup> x 33 =	}	6.600	
Suppléments aux contregittages pour : chaines, fourrures, entretoises etc..	}	1.200	
Belles ouvrantes vitrerie peinture quincaillerie et tous accessoires Pas- sages planchés du comble	}	3.800	
Châssis métallique scellé et peint avec vitreaux d'art moderne de LARGILLIER	}	6.500	
Grille d'entrée métallique ouvragée à 2 parties fixes ouvrantes avec guichets quincaillerie ornements scellements, mains-courantes aluminium glaces vitreaux peinture etc...	}	17.500	
Installation de vidoir grès émaillé et poste d'eau avec ses robinetterie et vidage nickelés, accessoires, tuyate- ries plomb etc...	}	950	
		<hr/>	
		40.290	



Installation d'électricité sous tube aciers accessoires et peinture affé- rents compteur branchement etc..	)	6.500	
Installation de chauffage par tuyaux à ailettes cache radiateur accessoires et peinture	)	20.000	
Toiture en tuiles vieilles sur liteaux et comblage sapin pour versant rue et croupe	)		
270 m <sup>2</sup> x 110 =	)	29.700	
Toiture tuiles mécaniques de l'Oise sur liteaux et comblage sapin avec pannes 7/9 ligaturage et jointoiement	)		
265 m <sup>2</sup> x 67 =	)	17.755	
Supplément aux toitures pour :	)		
Faitages décoratifs en poterie poinçon rives et arêtiers mécaniques coupes solins au mortier gradins sauts d'eau en plomb clous, noues en zinc rhabil- lage de Belles en zinc etc..etc.. Lan- terneau etc...	)	7.600	
Châteaux sur cour et pignon en béton de ciment armé crépis au ciment moulurés avec peinture Silexore et recouvrement zinc sur fond d'entablement et faux- fond sapin sur cales	)		
31 m x 290 =	)	8.990	
		<hr/>	
		90.545	



Mêmes châteaux tout pierre armée recou-  
vrement zinc sur entablement et faux-  
fonds

17 m x 370 =

6.290

Suppléments pour :

Petit château simple derrière fronton  
en zinc avec fond et cales rhabillage  
solins etc pour le fronton monumental  
solins divers avec clous rainures  
rebordements et tuyaux zinc et fonte et  
accessoires afférents

2.900

---

9.190



# RECAPITULATION du BATIMENT N° 16

Pages Nos 62	-----	133.064
63		136.720
64		125.400
65		60.203
66		66.063
67		73.656
68		65.980
69		40.290
70		90.545
71		9.190

---

851.116

Honoraires d'Architecte 5 % ..... 42.556

---

Valeur neuve Juin 1937..... 893.672<sup>f</sup>

=====











BATIMENT N° 17

CUISINE - ENTREE de SERVICE - DESCENTE

de CAVE

Bâtiment comprenant :

Sous-sol  
Rez de chaussée  
Comble inaccessible.

Construction élevée en briques de 4,10  
de hauteur sous plafond avec ossature  
1/2 béton de pierre armée 1/2 béton de  
ciment armé pour linteaux, meneaux, ap-  
puis et encadrements des baies.

Les façades sur rue comportent :



Revêtement des faux-pilastres et allèges  
en briques repressées de 0,045 c/ms  
Soubassement en placage égrisé d'égarequent  
à chanfrein de 0,05 c/ms  
Le pignon vers entrée Cochère est crépi  
en ciment et peint au siléxore avec appui  
et escalier en béton cimentés.

Ce bâtiment comprend:

UN SOUS-SOL de 2 m 60 de profondeur  
entièrement construit en béton de ciment  
armé avec parois de 0,25 c/ms et sol dallé  
sur radier.

Le plancher est également en béton armé  
supporté par :

4 poutres I7/25 ,  
2 de 0,25 x 0,40 et  
7 poteaux divers

L'accès au rez de chaussée est assuré  
par :



1 escalier béton armé cimenté à nez métallique avec échiffre briques

A l'intérieur :

Compteur volumétrique d'eau postes d'eau et arrêts

Capalisations diverses en plomb d'alimentation et de vidange.

UN REZ DE CHAUSSEE de 4 m 10 de hauteur sous plafond plafonné à la chaux hydraulique sur lattes et sous contregittage enduit en plâtre entièrement peint ne comportant qu'une salle carrelée en carreaux porphyrés disposition à dessins et à bouchons.

L'accès et l'éclairage sont assurés par :

1 Porte extérieure sapin deux pouces vitrée sur 2/3 à imposte avec bâti.

3 châssis à impostes basculantes en sapin



deux poutres et 2 impostes basculantes d'ivoire  
de 2,60 et 1,70 de hauteur.

L'aménagement comprend:

1 Tambour cloisonné plafonné et peint  
sur dégagement et descente de cave de  
2,25 de hauteur avec 2 portes ( deux  
poutres) vitrées sur battants.

Haut lambris majolique 0,13 x 0,25 de  
2,30 de hauteur et carreaux de faïence  
blanc et crème sur 1,55 de hauteur à  
filets majoliques au-dessus.

2 grandes hottes vitrées sur T de 1,85 de  
hauteur

2 armoires sapin arasées à 1 et 2 portes  
de 2,25 de hauteur

1 Timbre d'office

1 videoir grès émaillé avec 3 postes d'eau.

1 Tank " LE TANK " fonctionnant au gaz  
0,65 de diamètre hauteur 1 m 20 sur sup-  
port métallique avec ses tuyauteries d'eau



77

chaude et froide à robinets et bec nicke-  
lés pour plonge.

4 prises de gaz pour appareils de cuisine

I Radiateur de chauffage à éléments  
multiples

FAUX-COMBLE inaccessible.

La toiture est formée par :

I Nef à deux versants et croupe en tuiles  
vieilles sur liteaux sur combles courants  
et pannes 7/9 sapin avec faitage en po-  
teries décoratives, arêtiers etc?? et ché-  
neaux en pierre armée moulurés à recouvre-  
ments de zinc sur entablements, fond et  
revers sapin

y compris tuyaux zinc et fonte

L'ensemble est supporté par I charpente  
et des fermes en béton armé.

Pour la construction :



Installations d'em: gaz électricité et  
chauffage central.

Valeur neuve Juin 1937.....

123.013<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937.....

105.000<sup>f</sup>

=====







# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

## INFRASTRUCTURE :

Béton armé fers et aciers pour radier,  
poutres d'entretoisement et fondation  
de poteaux

12 m<sup>3</sup> x 750 =

9.000

Béton armé aciers et coffrage pour parois  
plancher haut poutres et poteaux

Petites sections et plancher

19 m<sup>3</sup> x 1.100 =

20.900

Dallage ciment

29 m<sup>2</sup> x 20 =

580

Escalier en béton armé cimenté nez  
métalliques et échiffre briques

2.400

---

32.880



Divers comprenant :

Postes d'eau avec canalisations plomb robinetterie branchement et compteur volumétrique canalisations diverses d'écoulement en plomb compteur à gaz 80 becs branchement et canalisations fer

9.600

Installation d'éclairage électrique sous tubes aciers peinture et accessoires

300

SUPERSTRUCTURE :

Maçonnerie de briques à la chaux en élévation

15 m<sup>3</sup> x 264 =

3.960

Supplément aux maçonneries pour :

Parement repressé de 4 c/ms de hauteur à gros joints rebordements calfeutrement escalier extérieur et appui béton cimentés crépi extérieur et silexore Cloisons intérieures en briques etc.. Parements extérieurs repressés de 0,04 c/ms etc...

5.300

Béton de ciment armé aciers et coffrages pour charpente supportant la toiture ( environ )

5 m<sup>3</sup> x 1.100 =

5.500

---

24.660



Béton 1/2 de pierre armée 1/2 de ciment armé pour ossature 2 m3 500 x 1.450 =	}	3.625
Suppléments aux coffrages pour parements vus d'un fini parfait et irréprochable	}	450
Placage d'Hydrequent de 5 cms égrisé 12 m2 x 209 =	}	2.508
Supplément pour chanfreins et onglets	)	300
Carrelage 10/10 porphyré et forme sable 23 m2 x 106 =	}	2.438
Lambris majolique 40 m2 x 180 =	}	7.200
Revêtement faïence et crème 13 m2 x 126 =	}	1.638
Suppléments aux carrelages et revêtements pour : plinthes majoliques disposition à dessins bouchons, arrondis, coupes ajustées filets majoliques etc..	}	1.900
		<hr/>
		20.059



Plafond chaux hydraulique sur lattes et peinture compris tambour	)	
33 m <sup>2</sup> x 24 =	)	792
Enduits partiels en plâtre et peinture	)	
24 m <sup>2</sup> x 31 =	)	744
Menuiseries sapin deux pouces avec bâtis scellements, quincaillerie vitrerie et peinture	)	
Portes extérieure et intérieures	)	
9 m <sup>2</sup> x 350 =	)	3.150
Châssis complets et impostes confondues	)	
17 m <sup>2</sup> x 330 =	)	5.610
Divers comprenant :	)	
Supplément d'imposte pour porte	)	
Contregittage plafond et tambour avec fourrures et entretoises	)	
Bandeau sapin peint pour tambour armoires complètes avec rayonnages quincaillerie et peinture	)	2.750
Hottes métalliques peinture vitrerie et scellement	)	
17 m <sup>2</sup> x 160 =	)	2.720
		<hr/>
		15.766



<p>Installation de timbre et vidoir grès émaillé avec consoles et scellements  Installation d'eau chaude et froide robinetterie nickelée canalisations plomb d'alimentation et vidange et accessoires afférents  Installation du gaz avec tuyauteries fer  Installation d'un tank fonctionnant au gaz avec ses supports robinetterie nickelée tuyauteries plomb et accessoires</p>	8.700	
<p>Installation d'électricité d'éclairage sous tubes aciers accessoires et peinture</p>	1.100	
<p>Installation de chauffage par radiateur à éléments avec ses tuyauteries raccords et peinture afférents</p>	1.200	
<p>Toiture en tuiles vieilles sur liteaux et comblage courants en sapin et pannes 7/9  38 m2 x 110 =</p>	4.180	
<p>Suppléments à la toiture pour :  Faitage décoratif en poterie, arétiers poinçon coupes etc...</p>	1.200	
	<hr/>	
	16.380	



Chêneaux complets en pierre armée mou-  
lurée avec recouvrements en zinc sur  
fond et faux-fonds sapin tous acces-  
soires et suppléments dans l'unité

18 m x 370 =

6.660

Suppléments aux chéneaux pour :

Tuyau zinc et fonte avec cuvette col-  
liers etc et suppléments pour tuyaux  
de ventilation et leurs accessoires

750

---

7.410



RECAPITULATION du BATIMENT N° 17

Pages Nos 79 -----	32.880
80	24.660
81	20.059
82	15.768
83	16.380
84	7.410

---

117.155

Honoraires d'Architecte 5 % .....	5.858
-----------------------------------	-------

---

<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	123.013 <sup>f</sup>
------------------------------------	----------------------

---



MOBILIER



M O B I L I E R



# RECAPITULATION du MOBILIER

Nos des Bat	Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
I5	Couloir - Salles de classes - Dortoir - W.C. - Vestiaire.....	84.750	80.530
I6	Vestibule - Entrée - Salle à man- ger des Petits, Salle de jeux...	44.120	42.195
I7	Cuisine- Entrée de service Descente de cave.....	23.450°	22.140
TOTAUX.....		152.320 <sup>f</sup> =====	144.865 <sup>f</sup> =====



B A T I M E N T N° 15

COULOIR - SALLES de CLASSE - DORTOIR - W.C. - VESTIAIRE



# RECAPITULATION BATIMENT N° 15

Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
SOUS-SOL.....	250	230
Rez de chaussée :		
Salle de classe du fond ( teinte orangée.....	20.800	19.700
Salle de classe ( teinte bleue).....	18.900	18.000
Salle de classe ( teinte rouge).....	18.500	17.600
Dortoir.....	2.900	2.750
W.C. ET Lavabo.....	6.500	6.250
Vestiaire .....	7.500	7.000
Couloir.....	9.400	9.000
Totaux.....	84.750 <sup>f</sup>	80.530 <sup>f</sup>



SOUS- SOL

	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
Réflecteurs ampoules divers )	250	230
Totaux.....	250 <sup>f</sup>	230 <sup>f</sup>



REZ DE CHAUSSEE

SALLE de CLASSE du FOND

( teinte orangée )

I Table de maitre hêtre  
laqué I,15 x 0,75 à trois  
 tiroirs dessus caoutchouc

I Chaise hêtre laqué fond  
canné

Petit matériel divers de  
Bureau

Petite table basse sapin  
seau, sellette petits objets  
en céramique et divers bi-  
belots

50 petites tables hêtre  
laqué de 0,50 x 0,35 à  
2 tiroirs à chaque

à reporter.....

Val. neuve  
Juin  
1937

Val. d'as.  
Juin  
1937

I.500

I.400

I.500

I.400



Reports.....	I.500	I.400	
48 Petites chaises d'enfant hêtre laqué			
2 chaises d'enfant métalliques fond et dossieret laqué cadre tubulaire chromé	10.200	9.800	
I Grand buffet hêtre laqué de 2 m 90 x 0,45 x 1,40 à trois corps partie cen- trale saillante à 2 portes et rayons , côtés à 22 ti- roirs et 1 casier à chaque			
6 petits rayons laqués d'en- coignure			
46 nécessaires à coudre et à peindre pour enfant	4.500	4.300	
Fournitures diverses dans armoires			
2 Grandes paires tentures reps par croisées de 4 x 3 , 50 chaque tinglage chromé	2.800	2.600	
4 Grands réflecteurs tôle émaillée et ampoules			
I Appareil;de cinéma PATHE BABY, ses films écran et accessoires	I.800	I.600	
Totaux.....	20.800 <sup>f</sup>	19.700 <sup>f</sup>	



SALLE de CLASSE - teinte bleue

1 Table de maître  
 46 petites tables d'enfant  
 48 chaises d'enfant bois laqué  
 1 grand buffet comme ci-avant  
 Chaise de maître  
 6 Petits rayons d'encoignures bois laqué  
 46 nécessaires à coudre et à peindre pour enfant  
 Fournitures diverses dans armoires  
 2 Grandes paires tentures reps de 4 x 3,50 chaque et  
 2 autres de 4,50 x 3,50 chaque avec tringlages chromés  
 4 Grands réflecteurs tôle émaillée et ampoules  
 Cadres et gravures, bibelots divers, seau, paniers etc..

18.900

18.000

Totaux.....

18.900<sup>f</sup>

18.000<sup>f</sup>



SALLE de CLASSE ( teinte  
rouge)

Table de maitre

48 petites tables et chaises  
d'enfant

I Chaise de maitre

2 Tables basses oblongues  
de 1,30 x 0,75 bois la-  
qué comme ci-avant

2 Buffets armoire de 1,45  
x 0,45 x 1,40 à 2 corps  
dont 1 saillant avec rayons  
pour armoire, 22 tiroirs  
et 1 casier à chaque bois  
laqué

46 jeux de table individuels

Cadres et gravures, bibelots  
divers, panier, seau aqua-  
rium lot de jouets divers  
etc..

2 Grandes paires tentures  
reps de 4 m x 3,50 chaque  
avec tringlages chromés

4 grands réflecteurs tôle  
émaillée et ampoules

18.500

17.600

Totaux.....

18.500<sup>f</sup>

17.600<sup>f</sup>



DORTOIR

17 lits de camp pour enfant avec oreiller et taie et essuie main à chaque

I Grande paire tenture reps de 4 m x 3,50 et tringlage chromé

2 Boules opaline tiges chromées et ampoules

2.900

2.750

Totaux.....

2.900<sup>f</sup>2.750<sup>f</sup>



W.C. et LAVABO

I Petite table basse en  
sapin )

I support mural tubulaire  
cuivre chromé de 2 m 40 )  
de hauteur à trois appli-  
ques et 24 crochets )

4 supports doubles longueur  
1,50 hauteur 0,95 tubu-  
laires en cuivre chromés )  
à 2 tiges verticales et )  
30 crochets à chaque )

I armoire métallique laquée  
de 0,75 x 0,30 x 1,20 )  
renhauts chromés à 2 portes  
et 2 tiroirs et avec casier  
à glaces )

Nécessaire élémentaire de  
pharmacie abaisse lampe  
réchaud et petits accessoi-  
soires )

I Lot de vêtements d'enfant  
laines, toile et coton )

44 serviettes individuelles )

2 grands réflecteurs tôle  
émaillée et ampoule )

6.500

6.250

Totaux.....

6.500<sup>f</sup>6.250<sup>f</sup>



# VESTIAIRE :

- 6 Vestiaires doubles de  
1,60 x 0,40 x 1,20 en  
tôle laquée avec 16 cases  
16 niches et à 16 broches  
nickelées à chaque
- 6 autres simples à 8 cases  
8 niches et à 8 broches  
nickelées à chaque
- 1 armoire tôle laquée de  
1 m x 0,45 x 1,50 à 2 com-  
partiments et à 2 portes avec  
4 broches nickelées
- 2 supports doubles mobiles  
sur galets cuivre nicke-  
lés longueur 1,50 hauteur  
1,05 à 2 tiges verticales  
et à 16 crochets à chaque
- 1 Petite table basse en sapin
- 1 Lot de plantes vertes
- 3 Grands réflecteurs tôle  
émaillée et ampoles

7.500

7.000

Totaux.....

7.500<sup>f</sup>7.000<sup>f</sup>



COULOIR :

3 tables basses circulaires  
diamètre 1,00 bois laqué  
avec bac à sable à chaque

1 accompagnateur de chant  
I RICHAIR et Cie

6 Bancs d'enfant de 1,50  
fond et dossieret bois laqué  
ossature tubulaire chromée

2 Vitrines d'exposition 0,55  
x 0,55 hauteur 1,00 à 3 cô-  
tés glaces, portes grilla-  
gées fond et dessus céra-  
mique ossature cuivre chromé

6.200

6.000

1 Grande armoire 2,40 x 1,20  
bois laqué corps central  
de 0,45 c/ms à 2 portes et  
2 petits corps à 1 porte de  
0,60 c/ms

2 Rayons bois laqué et petite  
armoire miroirs

Lots d'objets et jeux divers  
dans armoires animaux céra-  
miques

Petit aquarium plantes ver-  
tes etc...

à reporter.....

6.200

6.000



Reports.....	6.200	6.000	
4 grands réflecteurs tôle émaillée et ampoules	)		
3 Réflecteurs extérieurs émaillés et ampoules	)	3.200	3.000
Totaux.....	9.400 <sup>f</sup>	9.000 <sup>f</sup>	
	<u>          </u>	<u>          </u>	







# RECAPITULATION BATIMENT N° 16

Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
Sous-sol.....	210	190
Rez de chaussée :		
Salle de jeux.....	20.610	19.790
Vestibule d'entrée et couloir.....	3.500	3.275
Salle à manger des Petits.....	19.800	18.940
Totaux.....	44.120 <sup>f</sup> =====	42.195 <sup>f</sup> =====



SOUS-SOL

	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
Réflecteurs et ampoules )	210	190
Totaux.....	210 <sup>f</sup>	190 <sup>f</sup>



REZ DE CHAUSSEE

	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
<u>Salle de jeux</u>		
I Bureau sanitaire moderne I,30 x 0,75 monture tu- bulaire chromé dessus caoutchouc à I armoire et à 3 tiroirs chêne		
I Fauteuil de bureau mon- ture chromée fond et dos- seret chêne etc..		
4 armoires bois laqué I,50x 0,45 x I,20 à 2 portes, avec 2 petites armoires et 2 petits rayons d'en- coignure à chaque		
Lots de jouets et d'Habits dans armoires, cerceaux, balles etc..		
4 petites armoires murales bois laqué à 4 portes à chaque		
Petites fournitures dans armoires murales	7.900	7.600
à reporter.....	7.900	7.600



Reports.....	7.900	7.600	
18 Bancs d'enfant de 1,50 fond et dossieret bois laqué monture tubulaire chromée			
2 Tables oblongues de 1,50 x 1,00 pour enfant dessus caoutchouc monture chromée			
1 Petit coffret à jeux bois laqué sur galets	12.500	12.000	
6 Grands réflecteurs tôle émaillée et ampoules	210	190	
Totaux.....	20.610 <sup>f</sup>	19.790 <sup>f</sup>	



VESTIBULE d'ENTREE etCOULOIR

I Tapis caoutchouc renforcé

2 Paillasons

2 Bancs de 2,45 fond et dossier  
seret laqués à monture et  
4 pieds tubulaires chromés  
à chaqueI Lot de plantes vertes et  
6 jardinières bois2 cadres chromés 2,60 x 0,30  
à glaces

2.900

2.700

2 Boules opaline et ampou-  
les électriques extérieu-  
res et 2 autres intérieu-  
res avec tige-supports  
chromées

600

575

Totaux....

3.500<sup>f</sup>3.275<sup>f</sup>



# SALLE à MANGER des PETITS

2 armoires de 2,40 x 0,50 x 1,20 cadre et portes bois laqué, côté et dessus grillagés et 3 barres-supports tubulaires avec anneaux à chaque

40 bavoirs individuels

2 armoires de 1,50 x 0,50 x 1,20 bois laqué 2 portes et 6 rayons d'encolures à chaque

4.200

4.050

9 Tables oblongues de 1,50 x 1,00 monture tubulaire laquée dessus lino

83 chaises d'enfant fond et dossier laqués, monture tubulaire peinte

1 Chaise bois fond pailé

12.600

12.000

1 Lot de 74 couverts métal inoxydable chromés composés de 1 assiette, 1 timbale et 1 cuiller chaque

1 Réveil - objets divers

1 Phonographe

2.800

2.700

à reporter.....

19.600

18.750



Reports.....	19.600	18.750
4 Grands réflecteurs tôle émaillée et ampoule		
3 réflecteurs extérieurs tôle émaillée et ampou- les	200	190
Totaux.....	19.800 <sup>f</sup>	18.940 <sup>f</sup>







# RECAPITULATION du BATIMENT N° 17

Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
Sous-sol.....	150	140
Rez de chaussée.....	23.500	22.000
TOTAUX.....	23.450 <sup>f</sup> =====	22.140 <sup>f</sup> =====



SOUS-SOL

	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
Rélecteurs et ampoules		
Objets divers	I50	I40
Totaux.....	I50 <sup>f</sup>	I40 <sup>f</sup>



REZ DE CHAUSSEE

Val. neuve  
Juin  
1937

Val. d'as.  
Juin  
1937

CUISINE - ENTREE de SERVICE

- I Plonge extérieur émaillé  
à deux bacs et à deux  
foyers fonctionnant au  
gaz 1,50 x 0,75 x 0,85  
égouttoirs hêtre
- I Réchaud extérieur émail-  
lé de 1,25 x 0,95 à 3 foyers  
et table chauffante fonc-  
tionnant au gaz sur sup-  
ports tubulaires
- I Four à grillades extérieur  
émaillé 0,80 x 0,60 x  
0,60 fonctionnant au gaz  
sur support tubulaires
- I Machine à éplucher les  
pommes de terre HOBART  
fonctionnant au moteur  
électrique par prise de  
courant avec machine à  
pâté et accessoires di-  
vers

20.000

19.000

à reporter.....

20.000

19.000



Reports.....	20.000	19.000	
Bac métallique seaux galvanisés brocs			
2 Grandes marmites aluminium			
Plats divers étamés, presse-purée, rape à fromage, louches etc... et petits accessoires divers			
I Table marmorite 1,85 x 0,85 bâti et support bois			
Réflecteur tôle émaillée et ampoules électriques	3.300	3.000	
Totaux.....	23.300 <sup>f</sup>	22.000 <sup>f</sup>	







V I L L E     d e     L I L L E

---

ECOLE L I T T R É

---

12, Place de l'Arbonnoise

---

---- oOo ----



VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

-----

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part les rabais normaux possibles en Juin 37 vu l'importance et la composition de chacun des risques ;
- et d'autre part la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL & du MOBILIER

-----

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus pour les immeubles.



RECAPITULATION GENERALE

Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
BATIMENTS .....	1.316.739	946.000
MOBILIER SCOLAIRE et COLLECTIONS de la BIBLIOTHEQUE de PRET.....	217.080	155.780
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	1.533.819 <sup>f</sup>	
<u>Valeur d'assurance Juin 1937.....</u>		1.101.780 <sup>f</sup>



BATIMENT







# RECAPITULATION des BATIMENTS

Nos des Bat	Désignation	Val. neuve Juin 1937	Val. d'as. Juin 1937
1	Vestibule - Salles de classe - Logement du Directeur - Cage d'escalier.	I.106.322	800.000
2	Débarras.....	I7.640	I2.000
3	Galeries couvertes.....	46.315	31.500
4	Galeries - Débarras - W.C.....	III.972	76.000
5	Préaux.....	34.490	26.500
Totaux.....		I.316.739 <sup>f</sup> =====	946.000 <sup>f</sup> =====











# B A T I M E N T   N °   I

VESTIBULE d'ENTREE - SALLES de CLASSES

APPARTEMENTS du DIRECTEUR - CAGE d'ESCALIER

Surface:  
-----

1° -  $23,40 \times 9,90 = 231,66$

2° -  $13,35 \times 8,70 = 116,14$   
-----

347 m<sup>2</sup>, 80  
=====

Bâtiment comprenant :

Sous-sol partiel  
Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage  
Combles.



Cette construction est élevée en briques de 0,45 et 0,34 c/ms.

Les façades vers rue du Bazinghien et Place de l'Arbonnoise comportent deux cordons moulurés à hauteur des planchers d'étage, des appuis de châssis aux étages et une corniche moulurée en pierre blanche sous chéneau.

Elle comportent en outre :

Des encadrements de baies moulurés, des pilastres à refends, des bandeaux, cordons frises, panneaux d'allèges et saillies diverses, enduits unis ou moulurés et peints.

La partie vers Place de l'Arbonnoise formant trois travées comprises entre pilastres est élevée sur soubassement en petit granit mouluré et ciselé avec encadrements de soupiraux et faux soupiraux, appuis des châssis du rez de chaussée sur consoles



moulurées et ciselées également en petit granit.

Seuil mouluré de deux marches devant porte

La travée centrale percée de trois baies en plein cintre, à encadrements moulurés compris entre faux-portiques à pilastres saillants et entablements moulurés aux étages est couronnée par un fronton curviligne mouluré avec cartouche armorié dans le tympan.

Les croisées de l'Habitation sont munies de volets.

La partie vers rue du Bazinghien forme trois travées comprises entre pilastres enduits à refends élevées sur soubassement en petit granit mouluré et ciselé de 0 m 75 de hauteur.

Les façades vers cour comportent divers cordons moulurés clés, d'arcades et cor-



niches moulurées sous chéneaux enduites et peintes.

Ce bâtiment comprend;

UN SOUS-SOL de 3 m 20 de profondeur s'étendant sous le logement du Directeur et comprenant 5 caves voûtées et pavées en briques de 0 m 45 communiquant entre-elles par des baies libres.

L'éclairage est assuré par cinq soupiraux avec grilles.

A l'intérieur :

Cloisons en charpente ajourée avec porte  
2 compteurs de gaz ( 5 et 60 becs )  
Escalier en petit granit pour accès au rez de chaussée .

UN REZ DE CHAUSSEE de 5 m 05 de hauteur plafonné et enduit avec badigeon et peinture comprenant 3 salles de classes, un



vestibule d'entrée et cage d'escalier et une partie de l'appartement du Directeur comportant 3 salles et une cage d'escalier séparées par des refends divers en briques communiquant à l'intérieur par :  
6 portes à deux vantaux vitrés.  
5 portes ordinaires à petits cadres toutes avec habillage.

L'accès direct et l'éclairage sont assurés par :

I Porte d'entrée à deux vantaux à grands cadres et tables saillantes en chêne avec imposte vitrée en plein cintre.

I Porte à deux vantaux vitrés avec bâti et imposte vitrée en plein cintre

3 portes à deux vantaux vitrés avec bâtis et imposte.

I Porte simple à grands cadres haut vitré avec grille et



17 croisées à deux ouvrants et impostes.

Toutes ces menuiseries sont en chêne avec rhabillage en sapin.

L'aménagement comprend:

Dans salles de classe:

Dallage en ciment.

Cymaises sapin avec broches porte-manteaux

I armoire d'angle en sapin dans salle près de l'entrée.

Vestibule et grande cage :

Carrelage

I Escalier en orme de 1 m 20 d'emmarchement avec paliers intermédiaires, garde-corps à balustres tournés.

Dans appartement :

Carrelage dans cuisine et dégagement

I Escalier escargot en orme.

Plancher dans salle à manger et Bureau.



2 Cheminées marbre noir ( capucine dans bureau  
à consoles sculptées dans salle à manger)  
Placards d'armoire dans salle à manger.

UN Ier ETAGE de 4 m 85 de hauteur , plan-  
chéié en sapin sur solives et poutres,  
plafonné et enduit avec badigeon et pein-  
ture comprenant 3 salles de classe, un  
dégagement et cage d'escalier, un couloir  
3 chambres et une petite cage d'escalier  
séparés par des refends en briques de  
0,11 , 0,22 , 0,34 et 0,45 c/ms et une  
cloison en bois communiquant à l'intérieur  
et avec les galeries contigües par :

6 portes à deux vantaux vitrés et 5 portes  
simples à petits cadres avec rhabillage.

L'éclairage et la communication avec les  
galeries contigües sont assurés par :

3 portes doubles vitrées avec impostes  
dont une en plein cintre.

19 croisées ordinaires et une croisée à



imposte plein cintre.

Toutes ces menuiseries en chêne avec rhabillages intérieurs en sapin.

L'aménagement comprend:

1 Escalier en orme de 1 m 20 avec garde-corps à balustres avec cage d'entourage en menuiserie assemblée.

2 cheminées marbre

Placards d'armoire de 24 portes ( dont 8 vitrées ) et 8 tiroirs en sapin.

Une imposte vitrée éclairant le couloir vers grande cage.

UN 2ème ETAGE de 4 m 85 de hauteur planchéié en sapin sur solives et poutres plafonné et enduit avec badigeon et peinture comprenant 3 salles de classe, 3 chambres, un couloir et un dégagement cage d'escalier communiquant à l'intérieur par

5 portes doubles vitrées et 3 portes



simples à petits cadres en chêne avec rhabillage sapin

L'accès et la communication avec les galeries sont assurés par :

3 portes vitrées à deux vantaux et imposte dont une en plein cintre

19 croisées ordinaires et une croisée à imposte plein cintre comme au 1er Etage

L'aménagement comprend:

Escalier en orme de 1 m 20 avec garde-corps à balustres pour accès au comble.

1 Imposte vitrée éclairant le couloir  
Grands placards à 24 portes ( dont 8 vitrées et 8 tiroirs en sapin dans grande salle.

UN COMBLE DE 4 m 30 de hauteur sous faîtage, 1,20 à l'encuvement comprenant 5 gre-



niers partiellement planchés en sapin sur solives et une cage d'escalier séparés par des refends en briques de 0,34 c/ms communiquant entre-eux par des baies libres et 2 portes à petits cadres sur bâtis.

L'éclairage est assuré par des tabatières en toiture.

Ce bâtiment est couvert par une toiture en tuiles mécaniques à deux versants ( 2 nefs formant L ) sur chevrons 8/II et charpente courante en sapin ( 7 fermes assemblées en poutrelles sapin ) avec faitage arêtières, noues, solins, chéneaux à bordures bois et zinc tuyaux et tous accessoires.

Pour l'ensemble de ce bâtiment :

Installations de gaz et d'électricité.

Valeur neuve Juin 1937..... I.106.322<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937..... 800.000<sup>f</sup>







# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

## Fondations et caves

Maçonnerie de briques au mortier de chaux )

210 m3 x 264 = )

55.440

Suppléments pour maçonnerie de voûtes formerets, lissage des joints, escalier en petit granit etc.... )

5.200

Pavement de briques à champ )

100 m2 x 48 = )

4.800

Divers comprenant : )

Cloisons et portes en charpente soupieraux et grilles )

Branchements de gaz et compteurs )

11.000

## Elévation :

Maçonnerie de briques au mortier de ciment )

850 m3 x 282 = )

239.700

---

316.140



Suppléments pour arcades, formerets, linteaux et arrières-linteaux, jointoiement, calfeutrement des baies, rebordement, cloisons intérieures en briques etc....	)	26.000	
Maçonnerie de pierre blanche	)		
40 m3 x 1.100 =	)	44.000	
Tailles unies et moulurées sur pierre blanche	)	14.000	
Soubassement seuils appuis et consoles en petit granit compris pose moulure et ciselure	)	42.500	
Enduits extérieurs unis au mortier de chaux et peinture	)		
540 m2 x 31 =	)	16.740	
Enduits extérieurs moulurés et peinture	)		
360 m2 x 71 =	)	25.560	
Enduits intérieurs et badigeon sur murs	)		
1.900 m2 x 16 =	)	30.400	
Supplément pour peintures partielles	)	4.500	
		<hr/>	
		203.700	











Escaliers en orme et tous leurs acces- soires, garde-corps paliers intermé- diaires, pas massifs balustres scel- lements et peinture	) ) ) )	22.000
Toiture en tuiles mécaniques sur che- vrons 8/11 et vernis I5/I5	) ) )	
420 m2 x 70 =	)	29.400
Chêneaux bois et zinc à bordures compris entablement, faux-fonds, revers, corbeaux avêts, mollebandes etc...	) ) ) )	
80 x 220 =	)	17.600
Fermes en charpente assemblée supportant les toitures compris tous suppléments pour assemblages, boulons etc...	) ) )	9.000
Suppléments divers aux toitures et chê- neaux pour faitages, arêtiers, noues, solins, recouvrements de murs, dessus de fronton, tuyaux, pots de cheminées etc....	) ) ) ) )	5.400
Divers comprenant : -----	) ) )	
Cheminée marbre - plafond mouluré - papiers peints etc....	) ) )	5.500
Installation d'eau de gaz et d'électricité		14.500
		<hr/>
		103.400



# RECAPITULATION du BATIMENT N° I

Pages Nos II -----	316.140
I2	203.700
I3	155.000
I4	275.400
I5	103.400
	<hr/>
	1.053.640
Honoraires d'Architecte 5 % .....	52.682
	<hr/>
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	1.106.322 <sup>f</sup>
	<hr/> <hr/>



B A T I M E N T N° 2

-----







B A T I M E N T   N °   2

D E B A R R A S

Surface:

-----

9 m2, 30

=====

Bâtiment à simple rez de chaussée .

Cette construction en briques de 0,22  
simplement lissées comprend une seule salle  
de 3,75 de hauteur plafonnée et enduite  
avec badigeon et peinture

L'éclairage est assuré par une croisée



ordinaire.

A l'intérieur :

Carreaux de ciment.

Installation d'eau avec évier .

Ce bâtiment est couvert par une plate-  
forme en zinc à dilatation sur achelin  
et charpente courante

Installation d'éclairage électrique.

Valeur neuve Juin 1937.....

<sup>f</sup>  
17.640

Valeur d'assurance Juin 1937.....

<sup>f</sup>  
12.000







# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

## Gros-oeuvre comprenant :

Maçonnerie de briques en fondations et élévation, cordon d'appui et corniche en pierre, enduits extérieurs et intérieurs, plafonds, carrelages, y compris tous suppléments pour lissage, calfeutrement peinture etc....

11.500

## Divers comprenant :

Croisée en chêne avec rhabillage intérieur, quincailleries, peinture vitrerie contregittage sous plafond etc...  
Installation d'eau avec évier .  
Installation d'éclairage électrique

2.800

Toiture en zinc à dilatation y compris tous accessoires, chéneaux dessus de murs, solins, tuyaux etc...

2.500

à reporter.....

16.800



Report.....	16.800	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	840	
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	17.640 <sup>f</sup>	











# B A T I M E N T N° 3

## GALERIES COUVERTES

Surface:couverte :

$$12,00 \times 2,75 = 23 \text{ m}^2$$

Construction adossée au bâtiment N° I et  
comprenant :

REZ DE CHAUSSEE pavé en céramique mamelon-  
née avec bordure en grès.

UN Ier ETAGE planchéié en 6/4 sapin boulon-  
nés sur poutrellage I P N de I60 m/m  
reposant sur trois consoles en fonte avec



garde-corps en charpente assemblée à balustres découpés en sapin.

UN 2ème ETAGE planchéié en 4/4 sapin sur solives plafonnées en-dessous reposant sur consoles en fonte avec garde-corps comme ci-dessus.

La toiture est formée par une plateforme inclinée en zinc à dilatation sur volige à dessous raboté élégi et peint avec chéneau en zinc lambrequins découpés et accessoires.

L'ensemble est supporté par une poutrelle longitudinale reposant partie en murs, partie sur 3 consoles en fonte comme celles supportant les planchers.

Valeur neuve Juin 1937.....

46.315<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937.....

31.500<sup>f</sup>

=====



E S T I M A T I F

[illegible]



# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Carrelage céramique sur forme bétonnée et bordure en grès	)	3.000
--	---	-------

Planchers 6/4 compris pose et boulons de la 1ère galerie et plancher 4/4 sur solives du 2ème étage	)	4.600
--	---	-------

Plafond sur lattes moulurés et badi- geon	)	1.200
--	---	-------

Poutrelles I P N assemblées supportant les planchers et toiture	)	
1.600 Kgs x 3,00 =	)	4.800

Consoles fonte	)	
1.300 Kgs x 4,50 =	)	5.850

à reporter.....		19.450
-----------------	--	--------



Report.....	19.450	
Peinture sur fers et fonte ci-dessus ) 2.900 Kgs x 0,40 = )	1.160	
Garde-corps complets avec main courante ) lambrequins découpés scellements et ) peinture )	17.000	
Toiture en zinc sur achelin élégi y com- ) pris chêneaux, solins, tuyaux et acces- ) soires recouvrement de lambrequins etc )	6.500	
	44.110	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	2.205	
<u>Valeur neuve Juin 1937 .....</u>	<sup>f</sup> 46.315	
	=====	



B A T I M E N T N° 4

- - - - -







B A T I M E N T   N °   4

GALERIE - DEBARRAS - W.C.

Bâtiment comprenant :

Rez de chaussée  
1er Etage  
2ème Etage

Surface:

13,12 x 3,30 = 43 m2, 30

Ce bâtiment est élevé en briques de 0,34  
c/ms.

La façade vers cour intérieure comporte



des pilastres, cordons, corniche moulurée et diverses saillies, enduits au mortier de chaux et peints.

Celle vers cour de récréation est simplement lissée.

Ce bâtiment comprend :

UN REZ DE CHAUSSEE de 5 m 05 de hauteur carrelé en céramique de Boulogne comportant un passage, un débarras, un dégagement et W.C. séparés par des cloisons en charpente et un refend en briques de 2,50 de hauteur

L'accès et la ventilation sont assurés par 1 porte en charpente à deux vantaux avec imposte à lames ouvertes et trois baies libres dont deux avec impostes à lames comme ci-dessus.

A l'intérieur :

-----



Badigeon sur murs, plafond 3/4 élégi.  
et I siège à l'anglaise avec chasse dans  
W.C.

UN Ier ETAGE de 4 m 85 de hauteur dallé  
en ciment sur voûtains en briques et fers  
et comprenant une galerie et 3 stalles  
W.C. dont deux avec portillons, la troi-  
sième avec porte à lames ajourées.

L'éclairage et la communication avec la  
galerie contigüe sont assurés par :  
4 baies libres avec impostes en plein cin-  
tre munies de châssis à lames de persienne.

A l'intérieur :

4 stalles d'urinoirs en ardoises

I Poste d'eau

3 sièges W.C. à l'anglaise.

UN 2ème ETAGE de 3 m 70 de hauteur sem-  
blable au précédent mais avec une porte



à deux vantaux vitrés avec galerie conti-  
güe

2 châssis à deux ouvrants vitrés et  
imposte à lames et I châssis complètement  
à lames ouvertes en plus :

I évier et I borne fontaine

Ce bâtiment est couvert par une plateforme  
en zinc à dilatation sur achelin et char-  
pente courante en sapin avec chôneau à  
lambrequins découpé solins, tuyaux et  
tous accessoires.

Valeur neuve Juin 1937 .....

III.972<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 .....

76.000<sup>f</sup>







# DECOMPOSITION DE LA VALEUR à NEUF

Fondations en briques fosse W.C. compris cimentage	)	4.800
Maçonnerie de briques pour élévation	)	
100 m3 x 282 =	)	28.200
Suppléments pour maçonnerie d'arcs, lissage jointoiement clés et appuis en pierre blanche, taille unie et moulurée, enduits extérieurs et peinture, plafond sur lattes du 2ème Etage etc...	)	11.600
Voûtaines en briques entre fers compris fers, formerets etc...	)	
80 m2 x 97 =	)	7.760
Pavement en céramique mamelonnée compris pose au ciment sur forme bétonnée	)	
40 m2 x 106 =	)	4.240
		<hr/>
à reporter.....		56.600



Report.....	56.600	
Dallage au ciment sur forme béton 80 m2 x 48 =	3.840	
Menuiseries diverses en chêne et en sapin) y compris quincailleries, vitrerie et peinture	24.300	
Installation sanitaire sièges W.C. stalles d'urinoirs installation d'eau évier borne) fontaine tuyaux de chute fonte et tous accessoires - Installation de gaz	11.500	
Toiture en zinc à dilatation sur achelin ) et contregittage, chêneaux solins et tous accessoires	10.400	
	<hr/>	
	106.640	
Honoraires d'Architecte 5 % .....	5.332	
	<hr/>	
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>	III.972 <sup>f</sup>	
	<hr/>	







D E S C R I P T I F

- - - - -



B A T I M E N T   N °   5

---

P R E A U X

---

Surface couverte :

---

90 m<sup>2</sup>

---

Construction de 3 m 90 de hauteur élevée  
en appentis contre mur du bâtiment N° 4  
et le mur mitoyen des bâtiments voisins.

Elle comporte une toiture en tôle ondulée  
sur cornières supporté par 13 consoles  
en Fer L de 35/35 scellées en murs

En-dessous :

---



5 stalles W.C. avec portillons assemblés  
sur bâtis et cloisons de séparation en  
charpente.

Dallage en ciment

I série de 6 urinoirs en petit granit

I grand lavabo à 9 robinets

Installation d'eau.

Valeur neuve Juin 1937..... 34.490<sup>f</sup>

=====

Valeur d'assurance Juin 1937..... 26.500<sup>f</sup>

=====



E S T I M A T I F

1000 999 998 997 996 995 994 993 992 991 990 989 988 987 986 985 984 983 982 981 980



# DECOMPOSITION de la VALEUR à NEUF

Magonnerie de briques pour mur mitoyen et sa fondation fosse W.C. cimentée	) ) )	12.000
Toiture en tôle ondulée galvanisée sur consoles métalliques et fers I y compris tous suppléments pour gouttières et tuyaux zinc solins etc....	) ) ) )	9.250
Dallage ciment	)	4.100
Menuiserie des W.C. y compris les quin- cailleries et peinture	) )	4.000
Divers comprenant : Urinoirs en petit granit, lavabo , robi- nets installation d'eaux etc...	) ) ) )	3.500
		32.850
Honoraires d'Architete 5 % .....		1.640
<u>Valeur neuve Juin 1937.....</u>		<u>34.490</u> <sup>f</sup>



MOBILIER







MOBILIER SCOLAIRE et  
COLLECTIONS de la BIBLIOTHEQUE  
de PRET

Val. neuve  
Juin  
1937

Val. d'ass.  
Juin  
1937

Bâtiment N° I

Rez de chaussée

Cours Supérieur 1ère Année

- I Table de maître sur estrade  
sapin
- 3 chaises
- I Tableau noir de 5,40 x 1,20  
bac à craie
- I Estrade sapin 2 marches de  
5,40

I.800

I.350

I.800

I.350



24 tables bancs orme pieds fonte à 2 places	)	4.800	3.600
I armoire sapin 2 portes	)		
2 Bibliothèques chêne verni à 2 portes vitrées	)		
Fournitures classiques di- verses	)		
I Rayonnage sapin	)	5.150	4.000
I Poêle fonte avec tuyaux et accessoires	)		
4 rideaux stores toile grise	)		
8 lyres ( gaz ) avec réflec- teurs becs etc...	)		
I Buste plâtre sur console	)		
I Mappemonde	)		
I Pendule oeil de boeuf	)		
Cadres et gravures diverses	)	3.230	2.150
<u>Cours préparatoire(6èmeClasse)</u>			
I Bureau pupitre de maitre en sapin sur estrade	)		
I Chaise hêtre	)		
2 Tableaux noirs muraux de 5 m 40 x 1,20	)		
I Estrade 2 marches sapin	)		
		13.180	9.750



de 5 m 40	)	2.750	2.000
26 tables bancs à 2 places ( pieds fonte)	)	5.200	3.600
2 armoires basses à 2 portes sapin et fournitures di- verses	)		
I casier sapin	)		
I Rayonnage sapin	)	2.900	2.500
I Poêle fonte et ses acces- soires	)		
2 rideaux stores toile grise	)		
8 lyres avec réflecteurs et manchons	)		
I Pendule oeil d boeuf	)		
I série de cadres muraux et gravures diverses	)	2.700	1.800
<u>Bibliothèque de Prêt</u>	)		
<u>Salle de Cinéma:</u>	)		
6 armoires Bibliothèques en pitchpin à 2 portes vi- trées	)		
I armoire bibliothèque en pitch- pin à 8 portes vitrées	)	11.200	8.500
		24.750	18.400



Collection de la Bibliothèque de prêt comprenant environ 4.000 volumes divers reliés ( toile et carton) romans, études, reportages etc...	80.000	55.000	
I Table bureau chêne verni I,50 x 0,80			
2 Tables sapin			
4 chaises			
22 bancs sapin de 2,70			
I Banc sapin de 3,00			
I Escabeau 4 marches			
I appareil de projection DEKMICHEN type M.A.R. sur pied métallique			
8 rideaux toile opaque avec cordons, tringles, pou- lies et accessoires	10.200	8.000	
I Poêle fonte tuyaux etc..			
3 lyres gaz			
I lampe électrique et ré- flecteur tôle			
I bascule médicale ( force 50 kilos)	2.850	2.200	
	93.050	65.200	



Dans cuisine :

I Buffet sapin 4 portes

Dans Bureau :

I Bibliothèque pitchpin verni - Ouvrages et fournitures classiques

I Poêle fonte Godin

Accessoires divers

4.000

3.000

Ier Etage :3ème classe :

I Bureau pupitre de maitre en sapin sur estrade

I chaise

I Tableau noir mural de 4,20 x 1,20

I Tableau noir mural de 5,40 x 1,20

I Estrade sapin 2 marches de 5 m 40

I Petit tableau noir de 0,80 x 0,80

2.800

2.000

27 Tables bancs en orme sur pieds fonte à 2 places

5.400

3.800

12.200

8.800







2 armoires basses à 2 portes	)		
I armoire bibliothèque chêne verni fournitures classiques diverses	)		
I petite armoire à un porte vitrée renfermant balance et accessoires	)	5.400	3.800
I guide-chant KUSRIEL	)		
I Mappemonde	)		
I Pendule œil de boeuf	)		
I Poêle fonte et accessoires	)		
7 lyres avec réflecteurs	)		
2 stores toile grise	)		
Tableaux et gravures	)	3.260	2.300
<u>5ème classe :</u>	)		
I Pupitre de maitre en sapin sur estrade	)		
I chaise	)		
I Tableau noir mural de 9,00 x 1,20	)		
I Estrade sapin 2 marches de 5 m 40	)		
I Tableau noir mural de 5,40 x 1,20	)	3.250	2.300
	)		
	)	II.910	8.400



22 tables bancs à 2 places pieds fonte	4.400	3.100	
I armoire basse à 2 portes sapin			
I Bibliothèque chêne verni			
Fournitures classiques diverses			
I Rayonnage sapin			
I armoire en pitchpin verni de 9,00 x 0,70 12 portes vitrées			
I série de tableaux échantillons	6.600	4.600	
I Poêle fonte et ses accessoires			
7 lyres et réflecteurs			
2 Rideaux toile grise			
gravures encadrées et tableaux divers	2.250	1.650	
<u>Dans vestibule :</u>			
I Porte-carte en chêne verni			
I série de 25 cartes géographiques murales double face			
I Escabeau 6 marches	900	630	
	<hr/> 14.150	<hr/> 9.980	



2ème Etage

Cours supérieur 2ème Année

I Table de maitre chêne verni

I chaise hêtre

I Estrade sapin 1,50 x 1,50

I Tableau noir de 4,20 x 1,20

I " " de 5,40 x 1,20

I Estrade sapin 2 marches de  
5,40

2.750

2.000

18 tables bancs à 2 places  
pieds orme

8 tables bancs à 2 places  
chêne et hêtre

5.360

4.000

I armoire sapin 2 portes vi-  
trées

I Bibliothèque pitchpin verni  
2 portes vitrées fournit-  
res classiques

I Petite armoire à 1 porte  
vitrée sur console

I Rayonnage sapin

5.350

3.850

13.460

9.850



I Poêle fonte			
7 Lyres et réflecteurs			
4 rideaux stores toile grise			
gravures encadrées et tableaux divers			
I seau	2.550	1.800	
<u>2ème classe</u>			
I table de maître en sapin			
I chaise dessus paille			
I estrade sapin de 150 x 150			
I Tableau non mural de 5,40 x 1,20 avec bac à craie volets pivotants			
I estrade orme 2 marches de 5,40	1.800	1.350	
20 tables bancs en orme pieds fonte	4.000	2.800	
I armoire à 2 portes sapin			
I Bibliothèque chêne verni 2 portes vitrées fournitures classiques diverses			
I mappemonde	6.100	4.800	
	14.450	10.750	



I Poêle fonte et accessoires)		
4 lampes électriques avec réflecteurs tôle émaillée )		
I seau galvanisé )		
gravures et tableaux )	I.330	I.000
<u>Réserve :</u>		
10 Tables bancs sur pieds fonte )	2.000	I.400
	<hr/>	<hr/>
	3.330	2.400



# RECAPITULATION du MOBILIER

Pages Nos	I	1.800	1.350
	2	13.180	9.750
	3	24.750	18.400
	4	93.050	65.200
	5	12.200	8.800
	6	14.800	10.900
	7	11.910	8.400
	8	14.150	9.980
	9	13.460	9.850
	10	14.450	10.750
	11	3.330	2.400
Totaux.....		217.080 <sup>f</sup>	155.780 <sup>f</sup>
		=====	=====