

GD72/1



VILLE DE LILLE

TEMPLE PROTESTANT

Place du Temple

LILLE

-----

ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MATERIEL

---oOo---

VILLE de LILLE

---

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

- 1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.
- 2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :
  - d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;
  - et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.

---

RECAPITULATION GENERALE

---

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	3.104.329	2.234.800
MATERIEL .....	181.750	128.000
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	<u>3.286.079</u>	
		<u>2.362.800</u>

BATIMENT

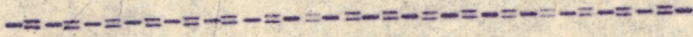


VILLE DE LILLE

TEMPLE PROTESTANT

Place du Temple

LILLE



ESTIMATION DES BATIMENTS

---oOo---

RECAPITULATION DES BATIMENTS

---

N° du plan	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Portail, Porche, Clocher .....	1.435.105	1.033.000
2	Nef .....	1.033.440	743.000
3	Entrée et Dégagement .....	40.024	28.800
4	Presbytère .....	595.760	430.000
<u>Totaux "BATIMENTS" .....</u>		<u>3.104.329</u>	<u>2.234.800</u>

B A T I M E N T N° I

---

PORCHE, CLOCHER & ANNEXES

---

Edifice de style néo-romain, construit en pierres; certaines parties latérales en briques et pierres.

Comprenant :

- a) le clocher
- b) les porches latéraux
- c) les escaliers latéraux

a) C L O C H E R

Comprenant :

- au Rez-de-chaussée, 1 porche
- au 1er étage, 1 tribune
- au 2ème étage, la chambre des horloges
- au 3ème étage, le clocher
- pour finir, la flèche



Face vers place du Temple, formée, au rez-de-chaussée, par 2 piliers de 1.06X1.35, avec pilastre rappliqué intérieur de 0.25X0.25; Ils sont sur des socles en pierre de Soignies ciselée; plinthe à chanfrein; corniche moulurée;

Ces piliers sont en pierre blanche dure.

Ils comportent chacun 1 colonne sur l'angle de 28cm de diamètre, avec socles moulurés et chapiteaux sculptés; ces colonnes reçoivent une arcade en plein cintre, de pierre, à arête moulurée et tableau sculpté.

Rappliqué contre les faces extérieures des piliers, deux consoles moulurées et sculptées reçoivent une arcade en plein cintre, en saillie sur la précédente;

Au-dessus de ces arcades, un fronton avec dessus taillé en talus, et bordure moulurée.

Au-dessus, à l'étage tribune et chambre de l'horloge, mur de tour de 0.70 d'épaisseur, en pierre dure, avec baie formée de 2 chassis avec arcades en plein cintre, garnies chacune d'un fronton, puis, au-dessus, l'oculus de l'horloge, ébrasements et champs de chassis et oculus moulurés.

Ce mur de tour est encadré de 2 piliers en

152  
Pierre dure de I.IOXI.00.

Cette façade de tour est surmontée d'une corniche moulurée, dessus en talus, et reposant sur 4 corbeaux de pierre.

Murs latéraux formés, au rez-de-chaussée, par 2 piliers de 75/35 en pierre I/2 dure, recevant deux arcs doubleaux de 0.75/0.45 en pierre.

Au-dessus de ces arcs, murs en maçonnerie de briques de 0.56, se terminant à 1m,90 du niveau plancherbas étage de cloches, sous un arc de pierre.

Au-dessus, jusqu'à la naissance du clocher, mur en pierre I/2 dure, et parement pierre extérieur, pierre dure en 0.70 d'épaisseur, reposant sur les piliers côté et côté place par deux arcades en pierre appareillée.

Les façades latérales de tour se terminent par une corniche moulurée, semblable à celle de la face Place du Temple.

Murs vers nef, formés, au rez-de-chaussée, par 2 piliers en pierre de I.45XI.35 sur socles en Soignies, ciselés, avec têtes de portes en 0.45X0.45.

Les arêtes sont moulurées.

Les retours de portes sont moulurés et sculptés.

A l'étage tribune, et jusqu'au plafond de la nef, ce mur est en pierre dure de 1.10 d'épaisseur, côté nef, il est orné de corniches moulurées et d'arcades moulurées au-dessus porte tribune.

Au-dessus de la nef, le mur se prolonge en 0.70 d'épaisseur, avec piliers de 1.00x1.00; il se termine par une corniche sur corbeaux, comme sur la Place du Temple.

#### INTERIEUREMENT :

Porche - de 6m,50 de hauteur de carrelage à dessus plancher

Carrelage de cérame uni.

Seuils de passage en Soignies, de 0.75 de large, sur les côtés<sup>de</sup> 1.10, côté vers nef Perron vers rue formé par trois marches en Soignies 25/18, 45/18 et 35/18, avec passage de 1,05 de largeur, en Soignies.

Parement de pierres ravalées et jointoyées.

4 arcs d'arêtes en pierres moulurées, reçoivent une rosace en pierre, encadrant la trémie.

Plafond à la chaux, imitant voûte d'arête.

Grille extérieure de 2,80x2,80 en fers ronds

de 22mm, montants en fers de 40/40 et 40/25; traverses en 40/25, petits fers divers d'ornementation.

Porte/nef à deux ouvrants, en chêne, de 2.00X3.10; assemblages en bastings; panneaux 4/4 élégis et platebandes; 9 panneaux par ouvrant, côtes rappliquées.

ETAGE TRIBUNE -

Hauteur de dessus de plancher à dessus de plancher : 6m,30

Plancher en 22mm sapin sur solives sapin et quadrillage de poutres 30/30.

Parements en maçonnerie de briques, enduits à la chaux.

Parements de pierre, ravalés et rejointoyés.

Plafond à la chaux sur lattes, avec moulure au pourtour, de 40cm de diamètre.

2 baies vers rue, de verre clair sous plomb, de 0.65X3.10, avec armature de fers plats.

2 portes vers dégagements latéraux, en sapin 6/4 et 3/4, élégis et platebandes, à deux ouvrants à trois panneaux, côtes rappliquées,

bâti deux pouces x 0.II -

dimensions : 1.50 x 2.50.

Vers tribune, porte en 3/4 sapin arasé sur cadre en 6/4, traverse et écharpes 4/4.

Dimensions : 3.35X4.10.

ETAGE CHAMBRE HORLOGE -

Hauteur 6m de plancher à plancher

Plancher en 22mm sapin sur solivage sapin et quadrillage de poutres 30/30.

Echelle d'accès aux cloches, de meunier, de 0.42 d'embranchement, de 32 marches.

Porte renfermeture d'horloge en contreplaqué de 1.50X1.60.

Porte grenier nef, à deux ouvrants 6/4 et 3/4, élégies et platebandes sapin, de 1.50X2.50.

CLOCHER -

Hauteur : 4m,71

Construit, sur les quatre faces, en pierres dures de 50cm d'épaisseur; encadrées chacune de piliers en 45/20.

Au-dessus des piliers de tour, 4 pinacles formés de trois colonnes à socles et chapiteaux, avec dais triangulaires; chaque angle du clocher est surmonté d'un pinacle rond.

Sur chaque face: 2 baies à abat-son, de 3.10X0.70, avec colonne médiane et frontons moulurés.

8 menuiseries d'abat-son de 0.77X2.80, cadres 6/4 à 16 lames ouvertes, en 4/4X18 à chaque.

Plancher 22mm sapin sur gittes 7/9, entravelures de trémie en 10/23, quadrillage de poutres sapin 30/30.

Charpente de cloches en sapin, formée de 2 chevalets de 2.70 de hauteur, avec poteaux en 25/25, croisillons 20/20, semelles et traverses en 30/30.

FLECHE - de 6m de hauteur

en pierre dure de 25cm d'épaisseur moyenne; formée de quatre pans avec tailles moulurées diverses, écailles, croix;

Cette flèche est surmontée d'un dais à quatre pans et quatre frontons, et d'une CROIX en pierre.

b) DEGAGEMENTS LATERAUX

Desservant la tribune -

Hauteur totale sous sablière, niveau trottoir : 18m,15

REZ-DE-CHAUSSEE -

Murs vers Place, en pierre, de 0.85 épaisseur  
 Parements ravalés; corniche moulurée;  
 soubassement en Soignies, de 7cm de saillie,  
 avec champ mouluré.

Intérieurement, placage de Soignies, de 2cm.

Mur vers nef, de 0m,80 d'épaisseur, en pierre  
 avec soubassement en placage de Soignies,  
 sur côté porche.

Carrelage de cérame.

Seuil escalier en Soignies, de 2m en 3/4X15  
 ciselé.

Port e vers nef, en chêne, de 1.10X1.00, en  
 6/4 et 4/4 élégies et platebandes,

7 panneaux avec portière moleskine deux  
 faces, sur cadre 5/4 chêne.

Tête des murs latéraux, en 0.34X0.60, champs  
 sculptés, avec linteau mouluré, consoles  
 sculptées, et supportant un arc doubleau de  
 0.56X0.45.

Plafond courbe en plein cintre, à la chaux,  
 sous contregittage.

ETAGE

Murs vers rue en 60cm d'épaisseur, avec  
 parement extérieur en pierre.

Murs latéraux en 0.56 d'épaisseur, en briques.

Murs vers nef en 0.56 d° d°

Planchers en sapin sur solives sapin.

Murs enduits, sur une hauteur de 3m,40, et bruts au-dessus.

Porte à deux ouvrants, 6/4 et 3/4, à

2 panneaux élégies et platebandes -

dimensions : 1.50X2.55.

Dans l'un des dégagements, échelle de meunier en orme, de 0,66 d'embranchement, et de 34 marches en 5/4.

Couverture à un versant et deux croupes, par dalles de pierre posées à clain, avec arcs arêtières en maçonnerie de briques de 0.22 ép.

Ornementation extérieure par une corniche de pierre à denticules.

### c) CAGES d'ESCALIERS

Murs en 0.50 ép. au rez-de-chaussée, avec soubassement en Soignies, et parement extérieur en pierre dure ravalée.

Partie supérieure en maçonnerie de briques de 0.45 ép., avec semelles en pierre, harpages d'angles et de chassiss en pierre.





DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations des piliers (comptées jusqu'à 2.00 en sol et jusque niveau du carrelage); murs de façade vers place; murs latéraux; piliers et façade vers nef.	)
75 m <sup>3</sup> x 250.00 =	) 18.750 <sup>f</sup>
Maçonnerie de briques pour élévation, comprenant :	)
Murs latéraux de tribune, chambre horloge	)
Revêtement murs de porche latéral	)
rez-de-chaussée	)
Murs du porche latéral étage tribune	)
Murs des cages d'escaliers	)
230 m <sup>3</sup> x 282.00 =	) 64.860
Pierres de Soignies pour piliers	)
7,700 x 1.800,00 =	) 13.860
Pierres de Soignies de sciage pour soubassements extérieurs.	)
9,200 x 2.230.00 =	) 20.516
	-----
à reporter :	117.986

report :		117.986
Tailles ciselées.	)	
50 m <sup>2</sup> ,30 x 81.00 =	)	4.074
Taille ciselée, moulurée	)	
5 m <sup>2</sup> ,10 x 400.00 =	)	2.400
Placage de Soignies de 2cm, ciselé.	)	
21,90 x 190.00 =	)	4.161
Pierre blanche de taille dure, pour piliers de portails, arcades et fronton d° piliers de tour et parement vers Place du Temple, pilier de pierre des façades latérales de tour, murs et corniches, mêmes façades.	)	
195 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	)	468.000
Taille plane pour d°	)	
430.00 x 105.00 =	)	45.150
Taille moulurée.	)	
225 m <sup>2</sup> x 210.00 =	)	47.250
Taille sculptée pour chapiteaux, modillons divers.	)	11.000
		-----
à reporter :		700.021

report :		700.021
Location de cintres en charpente pour portail, frontons, arcs doubleaux divers, ers, oculus.	)	6.700
Pierre blanche de taille dure pour clocher et flèche, pinacle, épi, croix. 66.50 x 2.400.00 =	)	139.600
Plus-value pour montage à plus de 2m de hauteur	)	7.000
Taille plane pour d° 220 m <sup>2</sup> x 105.00 =	)	23.100
Tailles moulurées pour d° 138 m <sup>2</sup> x 210.00 =	)	28.980
Pierre de taille dure pour parements des porches latéraux, cages d'escaliers, façades en retour, herses, harpages, corniches, dessus de murs, arcs doubleaux 118 m <sup>2</sup> x 2.500.00 =	)	295.000
Taille plane pour d° 265 m <sup>2</sup> x 105.00 =	)	27.825
		-----
à reporter :		1.228.226

report :		I.228.226
Tailles moulurées.	)	
135 m <sup>2</sup> x 210.00 =	)	28.350
Seuils en Soignies, passages, marches		
- en 35/18 - 10.00 x 205.00 =		2.050
- en 75/15 - 12.00 x 300.00 =		3.600
- en 35/15 - 4.00 x 185.00 =		740
Carrelage de cérame.	)	
24 m <sup>2</sup> x 105.00 =	)	2.520
Plancher en 22mm sapin, compris lambourrage)	)	
15 m <sup>2</sup> ,50 x 66.00 =	)	1.023
Escaliers en orme, de 0.95 d'embranchement, ) limons crémaillères, compris rampes - )	)	
54 marches x 150.00 =	)	8.100
Plancher en 22mm sapin.	)	
44 m <sup>2</sup> x 56.00 =	)	2.464
		-----
à reporter :		I.277.073

report :		I.277.073
Plancher en 22mm, compris solivage pour paliers.	)	
6 m <sup>2</sup> x 92.00 =	)	552
Enduits sur murs à la chaux.	)	
250 m <sup>2</sup> x 15.00 =	)	3.750
Plafond à la chaux.	)	
31 m <sup>2</sup> x 20.00 =	)	620
Plafond à la chaux courbe, compris formerets	)	
35 m <sup>2</sup> x 45.00 =	)	1.575
Moulures pour plafonds.	)	
15 m <sup>2</sup> x 60.00 =	)	900
Grille pour entrée, en fers assemblés.	)	
630 kgs x 8.00 =	)	5.040
Menuiseries en chêne pour porte/nef, portes)	)	
6 m <sup>2</sup> ,20 x 550.00 =	)	3.410
		-----
à reporter :		I.292.920

report :	I.292.920
Menuiseries pour portes latérales. 6 m <sup>2</sup> ,50 x 450.00 =	2.925
Vitrerie de verres sous plomb, pour tribune, escaliers, compris armatures. 14 m <sup>2</sup> x 470.00 =	6.580
Menuiseries en sapin pour portes tribune, dégagements latéraux et salle d'horloge 26 m <sup>2</sup> ,25 x 350.00 =	9.187
Porte tribune/nef 13 m <sup>2</sup> ,75 x 180.00 =	2.475
Menuiseries pour abat-son 16 m <sup>2</sup> x 150.00 =	2.400
Echelles de meunier en orme pour accès au clochet, emmarchement 0.66, compris rampe, 34 marches	1.200
Charpente pour solivages et poutres de clocher, chevalets de cloche, chevrons de couverture. 9 m <sup>3</sup> ,700 x 1.300.00 =	12.610
	-----
à reporter :	I.330.297

report :		I.330.297
Couverture ardoises, compris volige. 36 m2 x 70.00 =	) )	2.530
Chéneaux en zinc, et accessoires, solins, baverons, recouvrements de murs	) )	9.200
Ferronnerie pour chaînage, ancrages.	)	22.000
Peinture sur menuiseries. 125 m2 x 10.00 =	) )	I.250
Installation d'électricité.	)	I.500
		-----
		I.366.767
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		68.338
		-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .		I.435.105 <sup>f</sup>
		=====
		-----



B A T I M E N T N° 2

---

NEF

---

Surface : 311 m<sup>2</sup>,90

---

---

Nef simple, se terminant par un chevet plat.

Murs latéraux comprenant 5 travées;

4 pilastres; partie basse sur une hauteur de 1.50 en 0.65 d'épaisseur; avec revêtement en Soignies supposé de 15cm d'épaisseur, ciselé, champs moulurés.

Parties intermédiaires en 0.56 d'épaisseur, en maçonnerie de briques, de 2m,85 de hauteur, ornée de deux bandeaux en pierre blanche dure de 0.35; d'une corniche moulurée en 45X45; contre les piliers, harpage de pierre dure de 25 moyenne de largeur.

Partie haute de 6.65 de hauteur, en maçonnerie de briques de 0.45, avec bandeau bas de 35cms en pierre, harpages contre

pilastres en pierre dure de 0.25 moyenne;  
bandeau de coussins d'arcades de 35cm;  
Cette partie se termine par une corniche en  
pierre dure, comprenant une frise de 35,  
sculptée à denticules triangulaires;  
architrave de 0.60 sculptée et moulurée,  
garnie, à chaque travée, de 6 corbeaux  
sculptés;

Un entablement uni et une corniche moulurée  
de 0.45 de hauteur, dessus taillé en talus.  
La dernière travée se termine par un harpage  
de 0.90/0.80 d'angle.

Dans la première travée, jambage de porte,  
harpé de 35cm moyenne / 35cm, et poitrail  
de 0.80 de H. avec moulures de 0.15 de  
saillie.

A chaque travée, 2 chassis jumeaux avec  
meneau en pierre de 45, mouluré, et harpages  
de 25 moyenne, moulurés.

Ces chassis ont des arcades de pierre de 0.45  
de hauteur, avec moulures.

#### Pilastres

Partie basse en Soignies de 0.90 et 0.85, sur  
0.60, ciselé et champs moulurés;  
partie moyenne de 0.80X0.60 en pierre dure,  
avec larmier mouluré, dessus en talus;

2ème partie moyenne en 65/60, se terminant par un même larmier;

Partie supérieure en 45/60, se terminant par un fronton triangulaire.

Dessus murs et pilastres, en zinc.

#### Mur de chevet

en 0.50 d'épaisseur.

Il comporte : 1 décrochement en alcôve, surmonté d'une arcade plein cintre.

Murs latéraux en 0.45; mur du fond en 0.45; celui-ci est orné d'une rosace en pierre

#### INTERIEUR -

Dans la partie centrale et bas-côté, plancher en sapin sur lambourrage et murets,

4.65 et 2.65 de largeur;

le reste étant carrelé de carreaux de cérame blancs et rouges.

Murs enduits et peints, avec filets imitant l'appareillage de pierres.

Au rez-de-chaussée, lambris de menuiseries d'assemblages en chêne 4/4 et feuillet, élégies, panneaux moyens 0.30X0.45, avec plinthes de 0.23 élégies, et corniche moulurée en deux pouces x 0.07.

Porte vers presbytère, de 1.54X2.80, en deux  
pouces et 3/4 sapin, élégies et platebandes,  
à deux vantaux de trois panneaux.

2 portes latérales de 1.75X3.20, en deux  
pouces et 4/4 chêne, élégies et platebandes  
à deux ouvrants de cinq panneaux.

3 placards à 2 portes de 1.50X2.80 en deux  
pouces et 4/4, élégies et platebandes sapin,  
rayonnages.

1 tambour en 1.07X1.00 menuiserie d'assembla-  
ge chêne en deux pouces et 4/4, élégies et  
platebandes, avec dessus, hauteur 3.00.

#### Galerie et Tribune

Soutenues par 8 colonnes en fonte de 13cms  
de diamètre, de 3.10m avec chapiteaux et  
socles ornementaux moulés, et par 2 piliers  
en pierre blanche de 55/55; de 3.10, dont les  
têtes sont garnies de 4 consoles en pierre.  
Ces colonnes et piliers supportent des  
poitrails de 2 fers I de 300, et 4 entretoises  
en I de 250.

Plafond formé d'un solivage chêne en 6,5x15,  
avec entre-solives, plafonnage au plâtre.

Garde-corps formé par une corniche de 0.28,  
moulurée, et ornée de denticules, avec  
consoles sculptées en 20/25 et supportant un

entablement en deux pouces x 23, et un  
 couvre-joint mouluré en deux pouces 0.08.  
 Garde-corps en menuiserie d'assemblage,  
 assemblage montants en 6/4X0.06;  
 plinthes en 6/4X23; traverse haute en 6/4X  
 0.07, élégies à panneaux rappliqués-sur faces  
 intérieures en 3/4 avec couvre-joints;  
 Main-courante en 15/15 mouluré, avec rapplique  
 en chêne deux pouces x 0.06;  
 poteaux intermédiaires en 12/12 élégies avec  
 têtes rapportées et consoles en deux pouces  
 x 23 chantournées; poteaux d'angle en 23/23.  
 Plancher de galerie en sapin.

#### Gradins

en sapin de 0.78 de largeur et 0.35 de  
 surélévation, dans le fond/deux surélévations  
 de 0.80X0.25.

20 chassis de 0.65X3.63, avec vitrerie de  
 verre sous plomb.

Vitrerie de rosace en sous plomb, de couleur.

#### Galerie de tribune

Mêmes détails que précédemment.

Montage sur 4 consoles en madriers et solives  
 madriers.

Plafond en chêne formé par un quadrillage de  
 solives 10/23 élégies, reposant sur les

entraits, et 4 longrines 10/23 élégies et un plancher.

Remplissage entre pièce d'entrait, longrines en chêne.

Moultures longitudinales formant corniches.

Abouts de poinçons découpés et chantournés.

Rampants sous toiture, revêtement de chêne garni de moultures; reposant sur les jambes de force et ventrières en chêne.

Echappée des chassiss en plein cintre, avec bâti 8/II chantourné.

Au-dessus de ce plafond, plancher de grenier en 22mm sapin, sur solives 7/18.

Toiture à deux versants.

Charpente en sapin formée de fermes, entrants moisés de 2 x 15/30, poinçon en 30/30, contrefiches en 20/23 aisselliers en 18/23, arbalétriers en 20/30, ventrières en 22/25.

Chevrans en 6,5x8.

Couverture en ardoises sur voliges.

Chéneaux zinc, et dessus de murs en zinc.

Faitages en zinc.

Toiture de décrochement de rosace, en zinc à dilatation sur volige et charpente sapin.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

1.033.440<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

743.000<sup>f</sup>

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations de piliers, murs latéraux, murs de chevet, murets de planchers, et bases de colonnes.	
70 m <sup>3</sup> x 250.00 =	17.500 <sup>f</sup>
Maçonnerie de briques pour élévation.	
275 m <sup>3</sup> x 282.00 =	77.550
Lissage des joints, rejointoiement, rebordement.	
	1.800
Pierre de Soignies de sciage, pour socles de 15cms, compris ciselures.	
86 m <sup>3</sup> x 336.00 =	28.896
Pierre dure pour pilastres, harpages, harpages chassis, bandeaux, corniches moulurées, frises, dessus de murs, rosace herges de pignons, poteaux galerie.	
165 m <sup>3</sup> x 240.00 =	396.000
	-----
à reporter :	521.746

report :		521.746
Tailles planes pour mêmes pierres.	)	
365 m <sup>2</sup> x 105.00 =	)	38.325
Tailles moulurées pour d°	)	
235 m <sup>2</sup> x 210.00 =	)	49.350
Dès en Soignies pour colonnes 50/50/30	)	
6 x 210.00 =	)	1.260
Plancher en 22mm sapin, compris solives pour rez-de-chaussée.	)	
128 m <sup>2</sup> x 85.00 =	)	10.880
Carrelage cérame uni.	)	
150 m <sup>2</sup> x 105.00 =	)	15.750
Lambris en chêne, assemblage 4/4 feuillet, élégies, 8 panneaux au m <sup>2</sup> , qualité premier choix.	)	
75 m <sup>2</sup> x 275.00 =	)	20.625
Menuiseries en chêne pour portes extérieures et tambour d'entrée.	)	
20 m <sup>2</sup> ,20 x 550.00 =	)	11.110
		-----
à reporter :		669.046



report :		669.046
Menuiseries en sapin pour portes presbytère.	)	
4.20 x 320.00 =	)	1.344
Menuiseries en sapin pour placards.	)	
12.60 x 450.00 =	)	5.670
Plancher pour Sanctuaire, compris rampe et solivage.	)	7.000
Table d'Autel en marbre.	)	8.000
Chaire en chêne, compris escalier, dais.	)	12.000
Colonnes en fonte pour support galerie.	)	
1.600 kgs x 4.20 =	)	6.720
Fers I pour poitrails de galerie et entretoises, de 300 et 250.	)	
4.050 kgs x 2.05 =	)	8.302
Garde-corps compris corniche, main-courante)	)	
42.00 x 225.00 =	)	9.450
		-----
à reporter :		727.532

report :		727.532
Plafond sous galerie au plâtre.	)	
120 m <sup>2</sup> x 22.00 =	)	2.640
Plancher de galerie, comprenant solivage.	)	
120 m <sup>2</sup> x 98.00 =	)	11.760
Plancher pour estrades, compris bordures, largeur 0.75, bordure 0.35, et solivage.	)	
40.00 x 120.00 =	)	4.800
d° bordure de 0.70	)	
8.00 x 150.00 =	)	1.200
Galerie de tribune, compris consoles, solives, plancher garde-corps.	)	4.200
Enduits sur murs, compris peinture, tracés de filets à l'huile.	)	
465 m <sup>2</sup> x 30.00 =	)	13.950
Vitrage de verres sous plomb, compris armature.	)	
40 m <sup>2</sup> x 470.00 =	)	, 18.800
		-----
à reporter :		784.882

report :		784.882
d° verre de couleur rosace.	)	
10 m <sup>2</sup> x 550.00 =	)	5.500
Menuiseries pour plinthes galerie.	)	
54.00 x 15.00 =	)	810
Plafond comprenant quadrillage de solives	)	
10/23 corroyés, élégies, chêne,	)	
plancher en 22mm sapin et moulures.	)	
170 m <sup>2</sup> x 160.00 =	)	27.200
Corniches moulurées.	)	
42.40 x 240.00 =	)	10.176
Revêtement sur rampants en 4/4 chêne avec	)	
moulures.	)	
180 m <sup>2</sup> x 90.00 =	)	16.200
Plancher de grenier 22mm	)	
150 m <sup>2</sup> x 56.00 =	)	8.400
Charpente en sapin pour solivage, plancher	)	
grenier, fermes, ventrières, chevrons.	)	
45 m <sup>3</sup> x 1.200.00 =	)	54.000
		-----
à reporter :		907.168

report :		907.168
Suppléments pour charpente assemblée.	)	
31 m3 x 72.00 =	)	2.232
Suppléments pour corroyage de charpente, chantournement poinçons.	)	1.400
Couverture en ardoises, compris volige.	)	
340 m2 x 70.00 =	)	23.800
Chéneaux en zinc, compris faux-fonds.	)	
42.00 x 180.00 =	)	7.560
Faitage en zinc, accessoires de toiture, solins, baferons, descentes.	)	3.600
Plafond à la chaux, en plein cintre, compris formerets.	)	
13 M2 x 78.00 =	)	1.014
Couverture en zinc à dilatation, compris chevrons, ventrières, volige, chevet.	)	
13 m2 x 150.00 =	)	1.950
Peinture faux-bois pour plafonds, menuiseries.	)	3.500
		-----
à reporter :		952.224

report :

952.224

Installation d'électricité. )

Installation de chauffage par air chaud. )

32.000

-----

984.224

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

49.210

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .1.033.434<sup>f</sup>

=====

-----

B A T I M E N T N° 3

---

ENTREE PRESBYTERE et DEGAGEMENT

---

Surface : 28 m<sup>2</sup>,20

---

---

Bâtiment à simple Rez-de-chaussée, enclavé entre la nef et le presbytère.

Hauteur intérieure : 3m,25

Comprenant : 2 entrées latérales et un dégagement; séparés par des refends de 0.34.

Façades en pierre de 0.34 d'épaisseur; allège de chassie en pierre de 0.11 épaisseur.

Soubassement en placage de Soignies de 5cm de saillie, hauteur 0.45.

Seuils en Soignies.

Ces façades sont surmontées d'une corniche moulurée de 0.50 de hauteur, avec, au-dessus des garde-corps en pierres ajourées de 0.90 de hauteur.

Entrées

Carrelages de cérame uni.

Enduits à la chaux, peints.

Hourdis hauts en briques, entre fers I.

2 portes en 6/4 et 3/4, élégies et platebandes  
avec impostes vitrées, bâti S/II -  
dimensions 1.45 x 3.00.

Chassis latéraux en 6/4, partie haute vitrée,  
de 0.45 x 2.00.

Coulcoir

Mêmes détails.

1 double porte en 6/4 et 3/4, élégies et  
platebandes, vitrée - de 1.95 x 3.00 -

1 double porte de placard, de 0.75 x 3.55,  
en 6/4 et 3/4, élégies et platebandes.

Dans la toiture, petit lanterneau d'éclairage  
à deux versants et deux croupes.

Toiture en zinc à dilatation, sur volige et  
contresolivage sapin.

Chéneaux encaissés en zinc.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

40.034<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

28.800<sup>f</sup>

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations des deux murs de façades latérales, et refends.	
3 m <sup>3</sup> x 250.00 =	750 <sup>f</sup>
Maçonnerie de briques en élévation, pour les refends.	
2,600 x 282.00 =	733
Pierre dure pour façades, corniche à garde-corps.	
4,200 x 2.400.00 =	10.080
Taille plane pour d°	
12.00 x 105.00 =	1.260
Taille moulurée pour d°	
13 m <sup>2</sup> x 210.00 =	2.730
Carrelages.	
25 m <sup>2</sup> x 105.00 =	2.625
	-----
à reporter :	18.178



report :		18.178
Plafond, hourdis, peints.	)	
28 m <sup>2</sup> x 27.00 =	)	750
Hourdis en briques, compris fers I.	)	
26 m <sup>2</sup> x 140.00 =	)	3.640
Enduits sur murs, compris peinture.	)	
85 m <sup>2</sup> x 25.00 =	)	2.125
Menuiseries pour portes et chassis.	)	
23.70 x 350.00 =	)	8.295
Couverture en zinc à dilatation, compris volige, charpente.	)	
27 m <sup>2</sup> x 140.00 =	)	3.780
Accessoires toiture, solins, lanterneaux, bavettes.	)	900
Electricité.	)	450
		-----
		38.118
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		1.906
		-----
<u>Total</u> Valeur neuve Juin 1937 . . . . .		40.024 <sup>f</sup>
		=====

B A T I M E N T N° 4PRESBYTERE

Surface : 158 m<sup>2</sup>,36

Bâtiment excavé sur les 2/3.

Comprenant : 1 Rez-de-chaussée,  
1 Etage  
1 Etage en soupenste

Construit en maçonnerie de briques, et  
couvert en tuiles.

SOUS-SOL -

Sous la partie milieu et partie droite de  
l'immeuble - Hauteur 3m,25 -

Murs en maçonnerie de briques de 0.67cms

d'épaisseur, pour les murs extérieurs;

refend de 0.56 d'épaisseur;

entrefends en 0.11 et 0.22.

Pavement en briques.

Voûte en 0.34 ép. sur la partie milieu, et

voûtains de briques entre fers I, dans la partie de droite.

Chassis-soupiraux en sapin, avec grilles extérieures.

1 porte intérieure à l'ouvrant, en 3/4 sapin sur traverses.

Echelle de meunier en orme.

REZ-DE-CHAUSSEE - Hauteur 3m,50

Comprenant : 4 salles, 1 office, 1 cuisine, 1 couloir, 1 cage d'escalier, et W.C.

Murs extérieurs en 0.34 ép.

2 refends de 0.34 ép.

Entrefends en 0.11 et 0.07 ép.

Planchers en sapin sur solivage, sauf cuisine et office qui sont carrelées de carreaux unis.

Murs enduits à la chaux.

Plafonnage à la chaux, sur lattage.

Bureau

Plafond mouluré, D=0,30.

Cimaise en 3/4X18 avec moulure rappliquée.

Plinthe en 3/4X23.

1 chassis en 6/4, à 2 ouvrants à petits bois,

de I.30X2.50, avec volets extérieurs en 6/4, tablette en 3/4.

1 porte vers entrée, de I.30X2.35, en 6/4 et 3/4, avec élégies et platebandes,

2 ouvrants, ébrasement de 0.34, chambranles 3/4X10 moulures deux faces.

1 porte vers couloir, à 1 ouvrant, en 6/4 et 3/4, élégies et platebandes, ébrasement de 0.34, chambranle mouluré deux faces.

1 placard de I.00X2.50 en 4/4 et 3/4, élégies et platebandes.

1 cheminée capucine de 1m en marbre noir.

#### Bureau du pasteur

Moulures de plafond avec consoles; petite rosace en carton-pierre.

2 chassis doubles en 6/4, chacun deux ouvrants, avec volets extérieurs.

2 chassis doubles à 1 ouvrant, de 1m x 2.10

2 doubles portes en 6/4 et 3/4, à élégies, de I.30X2.35; l'une avec ébrasement de 0.34;

l'autre sur huisserie de 0.11.

1 porte à 1 ouvrant identique aux précédentes, avec ébrasement de 0.34.

1 cheminée en marbre capucine, à modillon, de I.20.

Salle-à-manger

Plafond mouluré.

2 chassis en 6/4, de 0.85X2.00.

1 double porte vitrée de 1.45X3.00 en 6/4 et 3/4, et imposte.

1 cheminée capucine à médaillons, de 1.20.

2 portes intérieures à 2 ouvrants, en 6/4 et 3/4, de 1.30X2.35.

Dégagement

1 double porte de 1.66X3.50, bâti 8/II mouluré ouvrants en 6/4 et 3/4, imposte vitrée.

1 chassis fixe en cloison, de 1.60X1.20.

Petite salle-à-manger

Plafond mouluré.

2 chassis de 1.00X2.10.

1 chassis de 1.30X2.10.

Lambris de 1m de hauteur, en menuiserie d'assemblage.

3 placards à 2 portes, de 1.40X2.50.

1 double porte de 1.40X2.50.

1 cheminée en marbre.

Office

1 chassis.

1 évier de 0.80X0.50, avec alimentation et vidange.

1 chassis.

Revêtement de faïence sur cloison, côté évier, de 1.50 de hauteur.

Cuisine

1 chassis.

2 portes à l ouvrant, de 0.80X2.20, bâti 8/II.

W.C.

1 porte à l ouvrant.

1 siège à clapet.

Escalier d'accès à l'étage, de 22 marches, limon à crémaillères, emmarchement de 0,95.

ETAGE - Hauteur 3m,27

Même distribution qu'au rez-de-chaussée.

Murs extérieurs en 0.34 ép.

2 refends de 0.34 ép.

Cloisons de 0.07 ép.

Comprenant : 5 chambres, 1 cage d'escalier et 1 dégagement.

Planchers en 3/4 sapin sur solivage sapin.

Murs enduits à la chaux.

Plafonds unis.

18 chassis en 6/4, à deux ouvrants, identiques à ceux du rez-de-chaussée.

8 portes simples, à 1 ouvrant, identiques à celles du rez-de-chaussée.

2 doubles portes identiques aux doubles portes du rez-de-chaussée.

5 cheminées en marbre.

1 porte vitrée, extérieure, de 1.00x2.90, en 6/4 et 3/4

Escalier d'accès au deuxième étage, identique au précédent, de 20 marches.

#### DEUXIEME ETAGE -

Les deux parties latérales sont en sous-pente.

Toitures parallèles aux façades latérales.

La partie centrale à deux versants perpendiculaires aux façades latérales.

Hauteur d'encuvement 1m,50.

2 refneds de 0.34 ép.

Entrefends en galandage.

Plancher en sapin sur solives 7/8.

Murs enduits à la chaux.

Plafonnages rampants sous chevrons et faux-entrants.

4 chassis en 6/4, à 2 ouvrants.

5 portes à l'ouvrant, en 6/4 et 3/4, de  
0.80X2.10.

Charpente de toiture des parties latérales,  
formée de 3 fermes de chaque côté, à deux  
arbalétriers 8/23 et entrants 15/15.

Charpente de la partie milieu, formée de  
ventrières 15/15, faitage 10/23, avec bra-  
cons, sablières 8/23, chevrons 6/9.

Couverture en tuiles mécaniques.

Chéneaux en zinc.

Couvre-murs en zinc.

Installation de chauffage central et  
d'électricité partout.

Décoration de façade, formée par une plinthe  
en placage de Soignies de 0.45 de hauteur, et  
5cms d'épaisseur.

Soubassement en pierre dure, de 1m hauteur.

Appuis chassis rez-de-chaussée en 35/35  
moulurés; harpages de pierre dure de 36/36  
sur 23cm, champs moulurés.

Corniche de solivage moulurée de 50cms de  
hauteur, avec, au-dessus, cordon de 35cms  
de hauteur.

Harpages des angles en 55/65.



Arcades de chassis d'étage, en pierres  
moulurées.

Corniches formées d'une architrave de 35cms  
moulurée, frise à corbeaux de 60cms de  
hauteur; entablement mouluré, avec dessus en  
talus.

Couverture des murs pignons, en talus, avec  
herres.

<u>Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	595.760 <sup>f</sup>
	<u><u>          </u></u>

<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .	430.000 <sup>f</sup>
	<u><u>          </u></u>

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

---

		Valeur neuve Juin 1937
Maçonnerie de briques pour fondations en terre-plein et caves. )	)	
120 m <sup>3</sup> x 282.00 = )	)	33.840 <sup>f</sup>
Maçonnerie de briques pour élévation murs extérieurs et entrefends, cheminées. )	)	
210 m <sup>3</sup> x 282.00 = )	)	59.220
Placage de Soignies pour soubassement. )	)	
17.50 x 228.00 = )	)	3.990
Pierres blanches dures de taille pour décoration de façade. )	)	
m <sup>3</sup> 85.00 x 2.400.00 = )	)	204.000
Taille plane. )	)	
265 m <sup>2</sup> x 105.00 = )	)	27.825
à reporter :		328.875

report :		328.875
Tailles moulurées.	)	
180 m <sup>2</sup> x 210.00 =	)	37.800
Cloison pour refends.	)	
130 m <sup>2</sup> x 35.00 =	)	4.550
Chassis en galandage.	)	
45 m <sup>2</sup> x 45.00 =	)	2.025
Enduits sur murs, à la chaux.	)	
950 m <sup>2</sup> x 15.00 =	)	14.250
Plafonds à la chaux.	)	
425 m <sup>2</sup> x 20.00 =	)	8.500
Carrelage pour cuisine et office.	)	
16 m <sup>2</sup> x 100.00 =	)	1.600
Plancher en 3/4 sapin, compris solivages.	)	
380 m <sup>2</sup> x 48.00 =	)	18.240
Suppléments aux plafonds pour moulures.	)	
30 m <sup>2</sup> x 60.00 =	)	1.800
		-
		-----
à reporter :		417.640

report :		417.640
Charpente pour solivage, linteaux, potelures, toiture.	)	
21 m3 x 1.200.00 =	)	25.200
Escalier orme.	)	
42.00 x 150.00 =	)	6.300
Echelle de meunier, de cave.	)	1.300
Menuiseries pour chassis.	)	
85 m2 x 285.00 =	)	24.225
Menuiseries pour portes.	)	
64 m2 x 320.00 =	)	20.480
Menuiseries pour plinthes, cimaises, lambris, placards, chassis fixe, etc...	)	, 11.000
Cheminées de marbre.	)	3.600
Installation d'évier, lavabo.	)	1.800
Pavement en briques pour cave.	)	
87 m2 x 25.00 =	)	2.175
		-----
à reporter :		513.720

report :		513.720
Hourdis de 0.22, compris coffrage.	)	
50 m2 x 85.00 =	)	4.250
Hourdis de 0.11, compris fers et coffrage.	)	
48 m2 x 90.00 =	)	3.920
Couverture en tuiles mécaniques.	)	
180 m2 x 30.00 =	)	5.400
Chéneaux en zinc, complets.	)	
50m x 170.00 =	)	8.500
Accessoires de toiture, tuyaux de descente, fâitage	)	2.800
Installation de chauffage central.	)	16.000
Installation d'électricité, et divers.	)	3.500
Peinture et vitrerie.	)	4.800
Ferronneries pour grilles de soupiraux et ancrages	)	4.500
		-----
à reporter :		567.390

report :

567.390

Honoraires d'architecte, 5% . . . . .

38.370

-----

Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

595.760<sup>f</sup>

=====

-----

MATÉRIEL



VILLE DE LILLE

TEMPLE PROTESTANT

Place du Temple

LILLE

-----

ESTIMATION DU MATERIEL

-----  
--oOo--



CHAISES, ORGUE & CLOCHE

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
Banquettes en sapin, avec dossiers - )		
14 de 4.50		
28 de 2.50		
2 de 2.00		
1 de 3.00		
1 de 1.00		
2 de 8.50		
2 de 9.20		
4 de 7.10		
1 de 2.50		
1 de 3.00		
1 de 3.20		
3 chaises		
2 chaises velours		
2 fauteuils	41.750 <sup>f</sup>	28.000 <sup>f</sup>
à reporter :	41.750	28.000

reports :	41.750	28.000
1 orgue de 8 jeux, à 1 clavier, avec buffet chêne simple, côtés menuiserie simple	110.000	75.000
1 cloche bronze	30.000	25.000
	-----	-----
<u>Totaux "MOBILIER" . . . . .</u>	181.750 <sup>f</sup>	128.000 <sup>f</sup>
	=====	=====

6D72/2



VILLE DE LILLE

---

TEMPLE ANGLICAN

Angle des Rues Watteau & Lydéric

LILLE

---

ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MATERIEL

---

--oOo--

VILLE de LILLE

---

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

---

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 1937, vu l'importance et la composition de chacun des risques;
- et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

---

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.

---

RECAPITULATION GENERALE

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	761.317 <sup>f</sup>	568.000 <sup>f</sup>
MOBILIER RELIGIEUX .....	197.200	149.600
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	<u>958.517<sup>f</sup></u>	
		<u>717.600<sup>f</sup></u>

BATIMENT



VILLE DE LILLE

---

TEMPLE ANGLICAN

Angle des Rues Watteau & Lydéric

LILLE

---

ESTIMATION DES BATIMENTS

---

--oOo--



RECAPITULATION DES BATIMENTS

N° des Bât.	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Corps principal .....	721.584	540.000
2	Dépendances .....	39.733	28.000
<u>Total Valeur neuve Juin 1937 .....</u>		<u>761.317</u>	
<u>Total Valeur d'assurance Juin 1937 .....</u>			<u>568.000</u>

B A T I M E N T N° I

CORPS PRINCIPAL

Surface :

$$\begin{array}{r}
 9.90 \times 16.45 = 162,85 \\
 9.40 \times 6.50 = 61,10 \\
 1.50 \times \frac{6.50 + 4.90}{2} = 8,55 \\
 1.70 \times 4.55 = 7,73
 \end{array}
 \left. \vphantom{\begin{array}{r} 9.90 \\ 9.40 \\ 1.50 \\ 1.70 \end{array}} \right\} 240 \text{ m}^2, 23$$

Bâtiment de style gothique, simple;  
 construit en briques, avec garniture de  
 pilastres, chassiss, portes, en pierre dure  
 Il est complètement établi sur sous-sol,  
 et comprend :

- 1°) la nef
- 2°) le Sanctuaire
- 3°) la sacristie

SOUS-SOL -Sous-sol de nef

Comprend : 1 salle de 3.60 de hauteur, à usage de salle de réunions.

Maçonnerie au pourtour, en 0.55 d'épaisseur renforcée de pilastres simples en 55/60.

Plancher en sapin.

Murs enduits à la chaux, et peints.

Plafonnages sous hourdis.

3 colonnes en fonte de 12cms de diamètre, supportant une poutre maîtresse longitudinale de 2 fers I 160 jumelés.

Hourdis haut formé de voûtains en briques de 0.11 ép. entre fers I de 160.

8 chassis soupiraux de 1.20X1.25 en 6/4, avec vitrerie demi-double.

2 portes de 0.95X2.30 en 6/4 et 3/4 assemblées avec huisseries de 0.56 et chambranles moulurés deux faces.

1 porte identique de 0.65X2.30.

1 double porte vers descente extérieure, de 1.30X2.35 en 6/4 et 3/4, partie haute vitrée  
Descente extérieure en maçonnerie de briques comprenant 2 volées de 0.80 de largeur, et 1 volée centrale de 1.40 de largeur;  
échiffres comptées en 0.34 ép.

Garniture extérieure des chassiss-soupiraux formée de 2 coussins moulurés de 0.56X0.45X0.18 et de linteaux de 1.95X0.50X0.30 moulurés et ornés de denticules.

Sous-sol de sanctuaire et sacristie -

Hauteur 3m,30

Murs extérieurs en 0.56 ép.

1 refend de 0.34 ép.

1 refend de 0.45 ép.

1 entrefend formé par une cloison en menuiserie 3/4 sapin, à baguettes, sur bâti 7/9, avec 1 porte ouvrante.

Dallage de ciment en cave à chauffage et couloir; pavage de briques en cuisine.

Enduits sur murs et plafonds sous hourdis, dans les deux premières caves.

2 remplissages de baies en 3/4 sapin, de 1m x 2m.

Escalier en orme de 1.05 de largeur.

Porte d'entrée en menuiserie d'assemblage 6/4 et 3/4, de 0.90X2.35, avec panneau vitré.

ELEVATION

Nef - Hauteur intérieure 5m,50

Murs au pourtour, en 0.45 d'épaisseur.

Les murs latéraux sont renforcés par 9 piliers, partie basse en 0.60X0.45 de 2.25 de hauteur, avec larmiers de pierre de 2 assises de 48/35X45, superposées, taillées en talus; larmiers moulurés d'une partie supérieure de 0.45X0.45 de 1.76 de hauteur; surmontés d'un dessus de mur en pierre de 0.52X0.45X0.70 et 0.30X0.45X0.70 taillé en talus.

Les murs latéraux sont garnis de 8 chassis ogivaux de 1.86X4.00, dimensions extérieures  
Garniture pierre, formée d'un appui de 1.85X0.55X0.30, taillé en talus sur les deux faces, de 2 jambages en pierre de 0.25X0.27X2.11 taille moulurée.

La mouluration est répétée intérieurement en plâtre ; d'un meneau en pierre de 0.35X0.13 taille moulurée ;  
Arcades ogivales en pierre, de mêmes profils que les jambages, garnies de lancéoles et de rosaces à 4 lobes.

Au-dessus de ces arcades, contre-arcs en

I5/25 moulurés.

Ces chassis sont garnis de vitraux à dessins.

Au-dessus de ces façades, corniches en pierres de 0.50X0.70, garnies de corbeaux refouillés et de moulures.

Pignon vers rue

Flanqué de 2 piliers de même type que les façades latérales.

Porte centrale, de 1.95X3.20

Garnie de jambages en pierre de 0.70X0.60 garnies de moulures et de colonnes, avec socles et chapiteaux.

Ces jambages reposent sur des socles en Soignies taillés à facettes, de 0.75X0.65X0.32.

Ces jambages sont surmontés d'une arcade ogivale, en pierre, de 0.65X0.75 moulurée, et de même profil que les jambages.

Une contre-arcade en pierre moulurée de I5/25.

Perron en Soignies, formé de 4 marches en 30/18 et d'un seuil en 60/18.

Grande baie, de 4m x 5m diamètre extérieur

Garnie de pierre.

Mêmes profils de pierres que chassis

latéraux, comprenant appui, jambages  
 2 meneaux, 3 arcades et contre-arcade.  
 Garniture de wembergue en pierre moulurée.

Pignon vers Sanctuaire

en 0.45 ép.; garni d'une baie ogivale avec  
 champs moulurés en plâtre.

Les jambages de ces arcades, reposent sur  
 des colonnes en pierre; socles en Soignies  
 de 30cms; fûts de 16cms de diamètre, avec  
 socles moulurés, chapiteaux sculptés, ornés  
 de feuilles d'acanthes.

Intérieur nef

Dallage de ciment, avec frise en carrelage  
 de cérame.

Plancher sous banquettes, en sapin, avec  
 contresolivage et marche de surélévation  
 de 10cms.

Enduits sur murs, au plâtre, avec mouluration  
 au pourtour des baies.

(développement chassis 0.50;  
 baie sanctuaire I.16).

Revêtement sous chevrons, en sapin, lames de  
 0.23 élégies, avec moulures d'encadrements.

Rhabillage des fermes en sapin mouluré, avec  
 consoles sculptées.

Tambour d'entrée en menuiserie d'assemblage sapin; assemblage 5/4, panneaux 3/4 à baguettes rappliquées; bâti IO/I5 et IO/II corniches moulurées.

(développement 25 m2 pour entourage; 5.40 de plafond).

Tous les murs sont peints à l'huile, avec frises au pochoir.

Toiture en ardoises sur volige et charpente en sapin.

Chéneaux en zinc.

Faitage en zinc mouluré.

Solins, bavettes en zinc.

Des pointes de pignons se terminent par une Croix en pierre et un épi en pierre sculptée.

SANTUAIRE

Hauteur intérieure sous sablière 4m,75 en surélévation du niveau de nef de 15cms par une marche en pierre de 15/30.

Murs au pourtour, en 0.45 ép.

Chassis de Choeur, à trois compartiments, avec arcades ogivales garnies de lancéoles.

Mêmes profils et dimensions de pierre que



chassis latéraux; dimensions extérieures de ce chassis : 2.45X3.60.

Porte vers sacristie, de 0.97X2.20, en menuiserie d'assemblage chêne, assemblage en 8/10, 12 panneaux 5/4 à pointes de diamant, bâti 8/II et moulures de côte d'angle.

Au-dessus porte et baie, loge d'orgue; arcades moulurées en plâtre.

Carrelage de cérame.

Murs enduits, peints, avec frises décoratives

Revêtement en sapin, à baguettes, sous chevrons, avec moulures d'encadrements, ventrières 8/23.

Couverture en ardoises à deux versants, une croupe et deux croupes de pans coupés.

Chéneaux zinc et accessoires : même descriptif que nef.

### SACRISTIE

Hauteur intérieure sous sablière 4m,60

En surélévation du sol extérieur de 60cms

Murs en 0.45 ép., en briques, renforcés de 2 pilastres, avec même garniture de pierre que pilastres de nef; corniches extérieures du pourtour, en pierre, et soubassement en

placage de Soignies.

1 chassis à 2 meneaux, 3 arcades gothiques garnies de lancéoles; mêmes détails que chassis de nef.

Dimensions extérieures : 2.60X4.30.

Porte d'entrée de 1.00X2.60, ogivale, bâti en deux poutres et panneau appliqué en 3/4 Ferronnerie, pentures gothiques.

Jambages et arcades pierre, de 0.50X0.35, taille moulurée, garnis de colonnettes à socles moulurés, chapiteaux sculptés, avec base en pierre de Soignies.

Plancher en sapin sur solivage.

Murs enduits et peints, avec frises au pochoir.

Revêtement sous chevrons et entrants, en prise de sapin, avec encadrements moulurés.

Un ensemble, placard de 3.20X3.10, assemblages en 5/4; 32 panneaux à pointes de diamant; cheminée capucine en marbre noir de 1.23.

Couverture à deux versants d'ardoises, avec pénétration, charpente sapin.

Chéneaux en zinc.

Faitage en zinc.

LOGE DE L'ORGUE

Hauteur intérieure 4m  
 Murs en 0.34 d'épaisseur.  
 Plancher en sapin sur lambourdes.  
 Enduits peints.  
 Plafond à la chaux, rampant sous toiture.  
 Plateforme en zinc sur charpente et volige sapin.  
 Chéneaux en zinc, avec bordures moulurées.

ACCESSOIRES RELIGIEUX

- Comptés au chapitre "Mobilier".-

<u>Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	721.584f	
---	----------	--

<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .	540.000 <sup>f</sup>	
---	----------------------	--

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

Valeur  
neuve  
1937

---

Fondations et Sous-sol

Maçonnerie de briques pour murs de nef, de sanctuaire, sacristie, loge orgue, piliers, base de colonnes, refends sous sanctuaire en terre-plein.

30 m<sup>3</sup> x 250.00 =

7.500<sup>f</sup>

Maçonnerie de briques pour murs de caves) sous nefs, sanctuaires, sacristie, refends de cave, piliers, descente extérieure.

210 m<sup>3</sup> x 282.00 =

59.220

Planchers en sapin, compris solivage) pour salle de cercle.

144 m<sup>3</sup> x 98.00 =

14.112

Dallage de ciment pour cuisine, couloir) cave à chauffage.

51 m<sup>2</sup> x 50.00 =

2.550

---

à reporter :

83.382

report :

83.382

Enduits sur murs, salle de cercle,  
couloir. )210 m<sup>2</sup> x 15.00 = )

3.150

Plafonnages sous hourdis. )

175 m<sup>2</sup> x 18.00 = )

3.150

Colonnes fonte. )

700 kgs x 4.50 = )

3.150

Fers I pour poutres assemblés. )

800 kgs x 2.50 = )

2.000

Hourdis de briques entre fers I, compris  
coffrages fers. )210 m<sup>2</sup> x 120.00 = )

25.200

Menuiserie pour chassis soupiraux,  
portes cloisons. )

8.400

Pierre dure pour coussins et linteaux. )

3 m<sup>3</sup>,800 x 2.400.00 = )

9.120

à reporter :

-----  
137.552

report :		137.552
Taille moulurée.	)	
12 m <sup>2</sup> ,80 x 210.00 =	)	2.688
Taille plane.	)	
6 m <sup>2</sup> ,20 x 105.00 =	)	651
<u>ELEVATION</u>		
Maçonnerie de briques pour murs de nefs, sanctuaire, sacristie, loge orgue, pilastres.	)	
215 m <sup>3</sup> x 282.00 =	)	60.630
Rejointoiement joints coupés anglais.	)	
290 m <sup>2</sup> x 16.80	)	4.872
Location de cintres pour arcades chassis portes, boisages divers.	)	8.500
Pierre dure pour garniture chassis latéraux de sacristie, de chœur, portail grande baie, porte sacristie, larmiers et dessus pilastres, corniches colonnes baies sanctuaire	)	
65.00 <sup>m<sup>3</sup></sup> x 2.400.00 =	)	156.000
		-----
à reporter :		370.893

report :		370,893
Taille moulurée pour de	)	
340 m <sup>2</sup> x 210,00 =	)	71,400
Taille plane.	)	
82 m <sup>2</sup> x 105,00 =	)	8,610
Pierre de Soignies pour socles.	)	
0 m <sup>3</sup> ,800 x 1,650,00 =	)	1,320
Taille ciselée	)	
3,20 x 200,00 =	)	640
Placage de Soignies pour soubassement.	)	
21 m <sup>2</sup> x 330,00 =	)	6,930
Seuils en Soignies ciselés 35/18.	)	
19,00 x 210,00 =	)	3,990
- en 45/18 - 1,20 x 260,00 =	)	312
- en 100/18 - 3,00 x 495,00 =	)	1,485
- en 30/18 - 8,50 x 190,00 =	)	1,615
		-----
à reporter :		467,195

report :	467.195
- en 60/18 - 1.20 x 300.00 = )	360
Dallage de ciment pour nef, sur hourdis ) 140 m <sup>2</sup> x 35.00 = )	4.900
Carrelage de cérame pour sanctuaire et frises nef. ) 40 m <sup>2</sup> x 110.00 = )	4.400
Marche en pierre pour autel et sanctuaire ) - en 35/15 - 6.40 x 190.00 = )	1.216
- en 35/10 - 6.40 x 260.00 = )	1.664
Plancher, compris lambourdes, pour sacristie. ) 18 m <sup>2</sup> x 63.00 = )	1.134
Plancher, compris contresolivage, pour nef. ) 110 m <sup>2</sup> x 70.00 = )	7.700
Enduits sur murs au plâtre, pour nef, sanctuaire, sacristie, loge orgue. ) 300 m <sup>2</sup> x 18.00 = )	7.020
	-----
à reporter :	495.539



report :		495.589
Supplément pour enduits moulurés, pourtour chassis, baies, arcades.	)	
52 m <sup>2</sup> x 60.00 =	)	3.120
Revêtement sous chevron en 3/4 sapin compris moulures d'encadrement pour nef sanctuaire, sacristie.	)	
326 m <sup>2</sup> x 73.50	)	23.961
Plafond à la chaux, loge orgue.	)	
4 m <sup>2</sup> ,50 x 20.00 =	)	90
Ehabillage des fermes des nefs.	)	10.800
Menuiseries pour porte d'entrée, porte sacristie, tambour d'entrée, placards	)	18.940
Vitreaux de chassis latéraux, grande baie, chassis, chœur et sacristie, compris dessins.	)	
49 m <sup>2</sup>	)	33.560
Cheminée capucine en marbre.	)	580
Charpente pour toiture, fermes, ventriè- res, sablières, chevrons de toiture.	)	
17 m <sup>3</sup> x 1.200.00 =	)	20.400
à reporter :		----- 607.040

report :	607.040
Couverture en ardoises, compris volige de nef, sanctuaire, sacristie.	
330 m <sup>2</sup> x 70.00 =	23.100
Toiture zinc, loge orgue.	
5 m <sup>2</sup> ,30 x 110.00 =	583
Accessoires de toiture, faitages, arêtiers, crochets, solins, larmiers, pénétrations.	2.800
Chéneaux en zinc.	
55.00 x 180.00 =	9.900
Peinture sur enduits et menuiserie, décorations au pochoir.	12.000
Installations d'électricité, de chauffa- ge au gaz, et installation du gaz	31.800
	-----
	687.223
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	34.361
	-----
Total Valeur neuve Juin 1937 . . . . .	721.584 <sup>f</sup>
	=====
	-----

B A T I M E N T    N °    2

---

DEPENDANCES

Bâtiment comprenant :

- 1 entrée
- 1 cour couverte
- 1 dégagement
- 1 W.C.

Bâtiment enclavé entre le Temple et une propriété voisine, avec mur mitoyen.

ENTREE - Hauteur extérieure 3m,20

Face vers rue, formée par 1 porte de 1.50X3.20, de style gothique; revêtement 4/4 sur cadre 6/4; bâti mouluré 10/10.

Face vers cour, en cloison de 0.II ép. avec porte de 0.80X3.20 en 6/4 et 3/4 élégie, partie haute et imposte vitrées, bâti 8/II  
Dallage de ciment.

Murs enduits et peints.

Solivage haut, apparent, en 6,5x15.

Descente de cave de 11 marches en Soignies  
Echiffre de 0.22; rampe en fer ronds,  
main-courante en 8/8.

Couverture et chéneaux en zinc.

COUR COUVERTE -

Carrelage de carreaux de terre cuite.

Murs enduits.

Remplissage au-dessus chéneau d'entrée,  
~~formé de 6/4 de I.60X0.40.~~

Couverture par lanterneau de verre  
cathédrale sur fers T.

Echelle de meunier en orme de 0.78, de  
14 marches, avec rampe 5/4, main-courante  
6/4.

DEGAGEMENT & W.C. -

Rez-de-chaussée de 2m,40 de hauteur

Carrelage de terre cuite.

Enduits sur murs, à la chaux, peints.

Plafonnage sur lattes.

1 porte de 2.20X2.40, en 6/4 et 3/4, partie  
haute vitrée en verre cathédrale sur petits  
bois.

3 portes de W.C. à l ouvrant, semblable.

1 siège de W.C. en grès émaillé à clapet et  
effet d'eau.

Etage - de 2m,35 de hauteur

Plancher en 3/4 sapin sur solivage de  
bastings.

Murs enduits, et peints.

Plafonnage sur lattes.

Menuiseries semblables au rez-de-chaussée.

Installation d'un W.C. semblable au rez-de-  
chaussée.

Installation de 2 postes d'eau.

Couverture en zinc à dilatation sur  
charpente en sapin.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . 39.733<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 28.000<sup>f</sup>

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve 1937
Maçonnerie pour fondations, escalier, descente de cave, pignon mitoyen. ) 5 m <sup>3</sup> x 282.00 = )	1.410 <sup>f</sup>
Fosse de W.C., compris ciment et voûte )	2.400
Marches de descente de cave. )	2.250
Maçonnerie pour mitoyen, en élévation. ) 11 m <sup>3</sup> ,500 x 282.00 = )	4.230
Cloison de 0.11 ép., compris pan de fer ) 16 m <sup>2</sup> x 65.00 = )	1.040
Dallage de ciment pour entrée. ) 9 m <sup>2</sup> ,50 x 50.00 = )	475
à reporter :	11.805

report :		11.805
Carrelage de terre cuite. 17 m <sup>2</sup> x 65.00 =	)	1.105
Plancher sapin compris solivage pour étage. 12.60 x 95.00 =	)	1.196
Enduits sur murs. 145 m <sup>2</sup> x 15.00 =	)	2.175
Plafond au plâtre. 25.20 x 20.00 =	)	,504
Menuiserie pour porte d'entrée, porte cour, cloisons, portes W.C., échelle de meunier, rampes, chassis de remplissage	)	11.500
Plateforme en zinc, compris volige, solivages. 25.40 x 140.00 =	)	3.556
Lanterneau. 8.00 x 75.00 =	)	600
		-----
à reporter :		32.441

report :		32.441	
Chéneaux.	)		
5.50 x 200.00 =	)	1.100	
Installation de 2 W.C., 2 lavabos, et électricité.	)	3.400	
Peinture, enduits et menuiseries.	)	900	
		-----	
		37.841	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		1.892	
		-----	
Total Valeur à neuf Juin 1937 . . . . .		39.733	f
		=====	
		-----	



**MATÉRIEL**



VILLE DE LILLE

---

TEMPLE ANGLICAN

Angle des Rues Watteau & Lydéric

LILLE

---

ESTIMATION DU MATERIEL

---

--oO--

	Valeur neuve 1937	Valeur d'assurance 1937
Cuvette de Fonts-Baptismaux, en pierre sculptée, gravure, base formée de colonnettes, avec moulures de chapiteaux et socles, menuiserie de renfermeture.	3.800 <sup>f</sup>	3.000 <sup>f</sup>
24 banquettes en chêne, accôtéments en 6/4X45, moulures élégies; sièges de 35X5/4 de 3.70; dossiers de 0.45 en 3/4 sur consoles; planche de Prie-Dieu en 3/4X15; casier feuillet/II; repose-pieds en 3/4X22, avec partie à charnières		
2 revers Prie-Dieu, en menuiserie d'assemblage en chêne 4/4 et feuillet style gothique, avec planche de Prie-Dieu, casier et repose-pieds	26.400	21.000
1 Chaire en chêne, socle à 6 pans moulurés, tribune en menuiserie d'assemblage deux pouces à 5 panneaux, à élégissements gothiques, marches d'accès, rampe cuivre	5.500	4.400
2 banquettes chêne de 2.00, Prie-Dieu		
1 stalle en chêne sculpté		
à reporter :	35.700	28.400

reports :		35.700	28.400
1 table d'Autel, en chêne	)		
3 chaises en chêne sculpté	)	6.500	5.200
1 orgue, 1 clavier, 13 jeux, Albert PEASE à Londres, buffet simple en chêne	)	155.000	116.000
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....		197.200 <sup>f</sup>	
<u>Total Valeur d'assurance Juin 1937</u> .....			149.600 <sup>f</sup>