

**ALLOCUTION DE MONSIEUR
PIERRE MAUROY
A L'OCCASION DE L'INAUGURATION
DU CENTRE SOCIAL L'ARBRISSEAU
A LILLE SUD**

Samedi 6 juin 1992

Mesdames,

Messieurs,

Chers amis,

Nous allons inaugurer la nouvelle bibliothèque du centre social de l'arbrisseau, et j'ai profité de cette occasion pour faire un tour du quartier et faire le point sur un certain nombre d'opérations que nous avons engagées.

Ma visite n'est pas destinée à vous dire que tout est merveilleux à Lille sud. Ce quartier connaît aussi des problèmes et je le sais.

C'est d'ailleurs parce que je ne les ignore 2
pas que j'essaie, avec l'équipe municipale, de
faire évoluer les choses et d'apporter des
solutions qui conviennent aux habitants que
vous êtes.

X
Lille est une grande ville, une grande
métropole, et si elle entend devenir une
grande capitale, ce ne sera pas seulement
avec quelques uns mais avec tous ses
quartiers.

C'est bien pour cela que j'ai pris
l'initiative, il y a près de 10 ans d'organiser la
ville en quartiers, avec chacun leur conseil de
quartier et leur mairie.

décentralisation
Cette décentralisation est unique en
France et cela n'est pas suffisamment connu.

pratiques
Vous le savez, j'accorde un prix particulier
à ce que l'on appelle la démocratie
participative.

C'est, en effet, grâce à cette démarche que
nous pouvons le mieux rencontrer et servir la
population.

En pratiquant avec succès la
décentralisation comme nous le faisons, cela
ne veut pas dire que nous avons gommé tous
les problèmes.

En revanche, nous avons pu les prendre en
compte.

Beaucoup ont trouvé des solutions et 3
souvent en concertation avec la population.

Avec les associations, avec les élus, - ici vous connaissez tous l'action de Bernard Roman- et avec vous, la communication est établie. C'est comme cela que l'on peut faire avancer les choses.

La démarche de l'écoute est essentielle. Elle n'est pas encore parfaite, mais nous veillerons à l'améliorer encore.

C'est ainsi que de fil en aiguille on peut remédier aux demandes et aux points faibles de chaque quartier. C'est un autre avantage de la décentralisation que de respecter la personnalité des quartiers. Elle permet aussi de valoriser leurs atouts et de bien cibler nos efforts.

Mon objectif est clair : je veux que soit respecté un équilibre entre tous les quartiers, et que chacun ait une chance de se développer spécifiquement, dans un ensemble harmonieux.

Chaque fois que j'inaugure un nouvel équipement, cet objectif se réalise.

C'est la raison pour laquelle c'est toujours avec une grande satisfaction que je participe aux manifestations comme celle de ce matin.

écoute

éprouver

Les petits ruisseaux font les grandes 4
rivières ; les petites structures d'animations
ajoutées les unes aux autres finissent elles
aussi par produire de grands effets.

Plus une ville, plus un quartier dispose
d'équipements , de lieux de vie, de détente et
d'animation, et plus ses habitants s'y trouvent
bien.

Voilà ce à quoi il faut être attentif
s'agissant de la gestion des cités.

C'est dire que les petits projets ont
parfois, autant, voire plus d'importance que
d'autres, de plus grande envergure.

A Lille, vous le savez, nous avons la
chance de pouvoir miser sur les deux tableaux.

C'est en tous cas une volonté que je vois
se concrétiser chaque jour d'avantage.

Il y a les grands projets structurants pour
la ville dans sa globalité, je pense notamment
à Euralille, à la gare TGV ; il y a les grands
projets de restructuration propres à chaque
quartiers ; et surtout il faut intégrer toutes les
réalisations dites de proximité.

*petits
des ruisseaux
grandes
rivières*

*petits projets
grand
destin*

le quartier

Le renouveau de Lille Sud dépendra pour 5 beaucoup de l'énergie dégagée par l'addition de tous ces projets de proximité :

-la poste,

-la Mairie de quartier et sa salle polyvalente,

-la nouvelle salle de sport pour le gant d'argent place Michelet. (C'est d'ailleurs l'une des réalisations d'Euralille dans Lille,

-j'ai pu voir la résidence Sud qui va être réhabilitée par la SLE

-ainsi que les friches rue de Marquillies sur lesquelles j'ai l'intention d'implanter des petites industries non polluantes.

Le moins qu'on puisse dire c'est que le quartier bouge, et cette liste qui n'est pas complète en est bien la démonstration.

J'aimerais souligner la logique du programme global d'aménagement de ce quartier.

Notre volonté est d'abord d'offrir à aux habitants un véritable centre. Il faut créer un coeur commercial et administratif : un pôle

central d'animation pour réunir tous les sous- 6
secteurs de Lille Sud.

Historiquement, ce sont les alentours du
Faubourg des postes qui en ont la vocation.
Nous allons donc réconcilier ce secteur avec
son histoire.

*File
auvernel*

C'est là que seront implantés la nouvelle
Mairie de Quartier, le Bureau de poste.

C'est là que nous avons concentré nos
efforts pour relancer le commerce.

Et nous n'avons pas manqué d'initiatives.

La ville et la communauté rachètent des
locaux, font les travaux nécessaires et nous
louons ensuite au commerçants.

Cette démarche est réellement inovante,
mais nous n'avons pas hésité à nous donner les
moyens de nos ambitions.

" Le quat' pat' club " a pu s'ouvrir grâce à
cette disposition , et je peux vous annoncer
que d'autres commerces se créeront sur ce
principe.

Je prévois également la possibilité
d'ouvrir une agence du crédit municipal.

Dans le même état d'esprit, la ville de Lille 7 favorise actuellement l'implantation d'un cabinet d'avocat rue Balzac . Je trouve en effet cette action très utile. Les avocats ont tendance à se centraliser dans les mêmes quartiers. Un cabinet à Lille Sud peut être une bonne chose pour les habitants.

Mais encore faut-il faciliter l'accessibilité à ce nouveau centre.

Vous ici, à l'Arbrisseau, vous connaissez bien le problème.

C'est pour cela qu'il prévu de construire deux nouvelles voies qui vont bien résoudre ce problème d'enclavement. C'est vrai, le cimetière, le périphérique, la voie de chemin de fer ont véritablement découpé le quartier en tranches.

Les nouvelles voies vont donc traverser l'ancien quartier des biscottes et créer les liaisons transversales qui font actuellement défaut.

Vous voyez donc que Lille Sud fait l'objet d'une réflexion permanente, et d'attentions qui doivent vous rassurer sur son avenir.

accessibilité

Les nouvelles
voies

Regardez Fives qui a énormément souffert avec les restructuration. Aujourd'hui on constate qu'elle bénéficie d'un certain nombre d'implantation, notamment dans la haute technologie. Qui aurait parié sur son évolution ? 8

Regardez Wazemmes avec ses habitations du 19 ème siècle. On démolit on construit et nous favorisons son activité commerciale.

C'est la même chose pour Moulins, à côté d'ici. Un nouvel hôpital s'est ouvert, les vieilles usines leblan ont été remplacées par des entreprises modernes de communication.

Et je pourrais encore citer d'autres quartier, sans parler d'Euralille et toute la dynamique que ce projet va apporter à la ville.

Nos efforts portent leurs fruits ; Lille Sud aussi les récoltera.

C'est un quartier bien suivi, avec des structures sociales efficaces, à l'image de ce que peut être ici, le centre social de l'arbrisseau.

C'est la raison pour laquelle je tiens à ce que mes espoirs soient partagés en dépit des nombreux handicaps qui subsistent encore.

La ville, mais aussi le gouvernement avec l'aide qu'il apporte au développement social des quartiers (DSQ) peuvent réellement améliorer la qualité de la vie dans cette partie de Lille.

Nous n'avons^{pas} lésiné sur les moyens : plus 9
de 5 millions de Francs sont alloués au
développement du secteur socio-éducatif
fortement en déficit à Lille sud.

Voilà qui parle mieux que n'importe quel
commentaire.

Pour les familles, les adolescents, les
enfants qui en ont besoin, cette somme
représente vraiment l'opportunité d'accéder à
l'intégration sociale par la formation
l'éducation.

Ici par exemple, au centre social de
l'arbrisseau, ce sont des cours de soutien
scolaires, des cours d'alphabétisations, des
cours de cuisine et de nombreux autres qui
peuvent être donnés.

Il faut mesurer toute l'importance sociale
de ces actions.

Sans compter, la possibilité qu'elles
présentent pour les habitants de se
rencontrer et de se connaître . Là encore se
joue toute l'intégration à un style de vie,
l'adaptation à la vie d'un quartier.

Embellir Lille sud, le rendre plus animé et
agréable passe également par la réalisation
des conditions nécessaires de la
communication et de la solidarité de ses
habitants.

Cette solidarité existe déjà. Ici, les
familles se serrent les coudes pour évoquer
leurs problèmes et trouver les moyens de les
résoudre.

*Embellir
Lille sud*

toxicomanie
alcoolisme

Lorsqu'il s'agit de problèmes très graves, 10
comme la toxicomanie ou l'alcoolisme, c'est en
parlant autour de soi que l'on peut trouver
l'aide des bons interlocuteurs.

Et déjà lorsque c'est une famille entière
qui a décidé de combattre, la victoire est
possible.

Briser l'anonymat et l'indifférence est un
bon moyen pour éviter le déchirement des
quartiers. C'est là toute la vocation des
centres sociaux.

Je sais que l'action de l'arbrisseau est bien
reconnue je tiens à féliciter toute l'équipe
pour la qualité du travail fournit depuis
plusieurs années.

Vous le savez, Lille a bien besoin de ces
structures. Elle n'échappe pas aux problèmes
les plus sérieux qui sont ceux de notre société
moderne. J'ai évoqué la drogue tout à l'heure.

Je sais qu'à Lille sud ce problème est une
réalité, mais vous savez que sur ce plan là,
hélas il n'y a pas de quartier défavorisé. Même
dans le centre nous connaissons ce problème.

En revanche, c'est vrai qu'il est vécu
différemment selon les quartiers.

C'est pour cela que nous ressentons la
nécessité d'apporter ici ou là un soutien
encore plus conséquent.

Ce soutien consiste par exemple à donner
à des structures comme celle ci les moyens de
fonctionner.

Arbrisseau

la ville
à vos côtés
→

C'est là tout mon message : c'est bien que les habitants se prennent en charge mais sachez que la ville est à vos côtés pour mettre en place tous les moyens nécessaires.

La conjugaison de toutes les bonnes volontés renforce l'action de chacun, et c'est ainsi que nous pourrons faire en sorte que la vie soit meilleure dans tous les quartiers de Lille.

Poste, mairie, salle de sports ou déchetterie... Pierre Mauroy était samedi dans les rues du quartier pour la présentation des projets. Il a ensuite inauguré le centre social de l'Arbrisseau.

OFFRIR aux habitants un véritable centre-ville, les réconcilier avec leur quartier, développer la solidarité: ce sont quelques-uns des objectifs que s'est fixé la mairie de Lille pour le renouveau de Lille-Sud. Loin d'être "idyllique", comme l'a reconnu Pierre Mauroy lors de son allocution, le quartier s'est embelli et animé au cours des dernières années. L'effort municipal (5 MF alloués au développement socio-éducatif) a trouvé des répondants sur place: les habitants n'hésitent plus à dire ce qui ne va pas.

De retour de Rio, le premier magistrat s'est offert un bain de foule. Se faufilant entre les gouttes d'eau mais s'arrêtant pour saluer chaque passant, il a trouvé l'occasion grâce à ce tour de quartier d'expliquer les futures réalisations et de privilégier le social. Poignées de main prétextes à exposer des difficultés personnelles ou des remarques plus générales. Une retraitée se plaint des lapins dans le cimetière; on a aussi volé plusieurs fois la gerbe qu'elle déposait sur la sépulture de son mari. "On va

encore améliorer la sécurité", répond M. Mauroy tandis qu'un de ses collaborateurs ajoute fièrement: "lors de la dernière opération-furet, on a attrapé 250 lapins. On peut recommencer". Leur bonne volonté, les élus sont aussi là pour l'exprimer à travers tous les projets de proximité. Le bureau de poste ouvrira en octobre, la construction de la mairie de quartier et de la salle polyvalente (6 MF) démarrera à l'automne. Les travaux ont pris un peu de retard à cause des discussions un brin épineuses

avec les résidents: le fleuriste a finalement accepté son déplacement quelques mètres plus loin, à droite de l'entrée du cimetière. Son déménagement est prévu pour le 15 juin.

Prix de beauté

Le Faubourg des Postes est le coeur historique du quartier. Pas étonnant, par conséquent, que la majorité des initiatives le concerne. Un effort tout particulier a été fourni pour relancer le commerce. Principe: la ville et la communauté urbaine rachètent des locaux, font les travaux nécessaires et louent ensuite aux commerçants.

Le "quat' pat' club" a pu s'ouvrir grâce à cette démarche. Il accueille 1.700 chiens par an et a gagné le prix de champion de France de beauté pour l'un de ses pensionnaires. Il s'est réinstallé au début de l'année à la place d'un ancien pressing et compte participer au Mercure d'Or, un concours lancé par la Chambre de com-



NE

9 juin 92

LILLE-SUD, UN QUARTIER EN MUTATION



NE
9 juin 92
(suite)

merce pour récompenser l'esprit d'initiative de certains commerçants.

Autres implantations possibles: une agence du crédit municipal, un cabinet d'avocat rue Balzac et des petites industries non-polluantes sur les friches de la rue de Marquillies.

Une salle de sports, place Michelet, complètera le plateau sportif réalisé dans le cadre du DSQ (développement social des quartiers). Coût: 4 MF. Début des travaux en septembre.

Deux nouvelles voies sont aussi prévues pour désenclaver et dynamiser le quartier: elles traverseront l'ancien quartier des biscottes.

Passerelle en bois

Bref, Lille-Sud se refait une beauté en même temps qu'elle s'oxygène. Tous les acteurs officiels se sont d'ailleurs donné le mot pour transformer l'image du quartier. La SLE a entrepris un vaste programme de réhabilitation des logements qu'elle gère sur le secteur: 58 appartements ont été rénovés en 1991 rue de l'Arbrisseau.

Dans le même temps, les

animateurs du centre social et les locataires exprimaient le désir de voir s'ouvrir une bibliothèque dans le bâtiment. Important! L'activité "lecture" est un des moyens mis à la disposition des familles pour favoriser leur intégration et leur développement culturel. Le soutien scolaire des enfants et les cours d'alphabétisation pour adultes sont venus se greffer dessus.

Samedi, Pierre Mauroy a inauguré officiellement les

Retour de Rio, Pierre Mauroy a retrouvé son coup de dés à Lille-Sud.

nouveaux locaux. 80 m² supplémentaires au rez-de-chaussée, qui viennent s'ajouter aux 180 m² du centre social créé en 1972. 175 lecteurs se sont déjà inscrits. L'accès est direct grâce à une passerelle en bois. Tout un symbole...

Katia Malaret



Le prix de beauté pour un des 1.700 pensionnaires du « quat'pat'club ».

Succès populaire auprès des jeunes usagers lors de l'inauguration de la bibliothèque au Centre Social de l'Arbrisseau (photos Hubert Van Maele)

Le maire en visite à Lille-Sud où le soleil ne brille pas pour tout le monde !

vdw 7 Juin 92

La nouvelle bibliothèque du centre social de l'Arbrisseau est ouverte depuis avril et son inauguration officielle, samedi matin, a été pour M. Mauroy l'occasion de souligner les efforts de la ville en faveur du quartier de Lille Sud, où l'équipe municipale aura du mal à séduire les électeurs sans un réel effort de réhabilitation.

Dans ce quartier, lutter contre l'échec scolaire, l'illétrisme et l'oisiveté et par là même la délinquance, est une priorité. Une urgence. Cette bibliothèque, en soi assez modeste, mais quand même bien moins à l'étroit depuis qu'elle s'est installée dans un appartement de la tour 5/3 rue Jean-Baptiste Clément, plaide en faveur d'une politique culturelle qui ne se paie pas seulement d'actions de prestige.

Dans ce secteur qui a beaucoup souffert et regroupe énormément de familles en difficulté, frappées par le chômage, il faut offrir des lieux donnant aux jeunes accès à la culture, éveillant leur curiosité, leur créativité. Les livres sont un outil essentiel. Donner aux enfants, ne serait-ce que l'habitude d'en ouvrir, est déjà important. Cette bibliothèque s'intègre dans un projet de développement du secteur socio-éducatif. A ce niveau, souligne le maire, « nous n'avons pas lésiné sur les moyens : plus de 5 millions de francs y sont consacrés pour Lille-Sud. A ce centre social de l'Arbrisseau, par exemple, outre la bibliothèque, ce sont des cours de soutien scolaire, des cours d'alphabétisation, de

cuisine... qui peuvent être donnés ».

Quand les commerces ferment... les rues meurent

La requalification de ce quartier, tant dégradé, où l'insécurité est devenu le problème n° 1, implique bien d'autres actions d'envergure. Si les rues commerçantes mouraient, si le Sud prenait totalement des allures de « zone », on ne pourrait plus juguler l'escalade. Il faut rendre les logements plus vivables, les espaces vacants ou de loisirs plus accueillants, il faut sauver les commerces qui s'éteignent un à un et ne sont pas remplacés, tant les grands axes commerciaux en plein marasme sont boudés.

Avant d'inaugurer la bibliothèque, M. Mauroy a justement visité, avec Bernard Roman, Daniel Rougerie, ses adjoints particulièrement chargé du développement des quartiers, et Jean-Claude Sabre, conseiller de Lille-Sud, ainsi que des responsables de la S.L.E., quelques lieux où ça bouge.

La rue du Faubourg des postes aura bientôt sa nouvelle poste dans l'axe commerçant, où la ville rachète des magasins qui ont baissé rideau. Elle rénove leurs locaux, les reloue à prix modeste aux audacieux qui osent se hasarder à tenter leur chance. Un exemple : le « 4 Pat club » (toilette pour chiens), visité au passage. Ça marche du tonnerre. Une opération très réussie. Une action à poursuivre.

Cela encourage les commerçants, mais aussi les habitants qui vivent mal la fermeture des commerces, toutes ces vitrines sans vie étant propice au climat le plus malsain.

Après les garnements... les lapins au cimetière !

Dans les environs du cimetière, avec la future mairie de quartier et la salle polyvalente, ça bouge aussi. Un fleuriste sera « déplacé » de l'autre côté de l'entrée. Il s'est battu pour n'être pas éloigné, il a obtenu gain de cause. Comme quoi il faut talonner les élus. Et les quelques passants, vanus samedi matin leurs exprimer leurs doléances ou leurs inquiétudes, ont été écoutés.

Passage ensuite au quai de déchargement de déchets (avec bac de la TRU), à l'angle de la rue de l'Asie et de l'Amérique, où l'on a aménagé une aire macadamisée, supprimé des clôtures en béton, remplacées par des grillages moins sinistres. Ce secteur, qui fait tant parler de lui par les déprédations incessantes (combien d'incendies volontaires depuis des années !) doit être suivi avec soin. Quand des terrains vagues deviennent de vrais dépotoirs, les jeunes s'enhardissent. Beaucoup franchissaient le mur du cimetière. Ce dernier a retrouvé un peu de sécurité, seuls les lapins y croissent et multiplient et grignotent les fleurs sur les tombes : « même que je vends actuellement deux



Ces enfants qui fréquentent la nouvelle bibliothèque du centre social de l'Arbrisseau ont sans doute d'autres équipements à demander. Et si on leur donnait la parole ?

(Ph. "Luc Moleux La Voix")

fois plus de fleurs artificielles !», dit un fleuriste.

Réhabiliter les murs, mais aussi leur redonner vie

Bref, il y a beaucoup à faire à Lille-Sud. Dans le cadre de la

requalification du quartier, la SLE a d'ailleurs entrepris un vaste programme de réhabilitation de logements, a rappelé M. Van Peteghem, son président. « Cinq immeubles, soit cent logements ont été réhabilités en 88, et la réhabilitation du bâtiment de la rue de l'Arbrisseau s'est achevée

en 91 avec 58 appartements. Lors de ces rénovations, les locataires ont exprimé de nouveaux besoins ». La nouvelle bibliothèque inaugurée samedi est une réponse. Parmi bien d'autres d'autres. Dossiers à suivre... Et si les lecteurs nous écrivaient ?

Catherine ROY