

1

**ALLOCUTION DE MONSIEUR PIERRE MAUROY A  
L'OCCASION DE L'INAUGURATION DU BUREAU DE  
POSTE DE LILLE SUD**

**Lundi 27 novembre 1992**

**Monsieur Michel Le Cam**  
Sous préfet délégué à la ville,

**Monsieur Jean Philip**  
Directeur de la poste du Nord,

**Monsieur Guy Sourioux**  
Directeur d'Etablissement à Lille République,

**Monsieur Bernard Roman**  
Adjoint au Maire,

**Monsieur Jean-Claude Sabre**  
Président du Conseil de Quartier de Lille Sud,

**Monsieur Malfait**  
Président de l'association des commerçants du Sud,

**Madame Ariane Capon**  
adjointe au Maire

**Monsieur Bracikowski,**  
Secrétaire de la Mairie de quartier du Sud

Mesdames,  
Messieurs,  
Chers amis,

Vous avez tous connu l'ancienne poste du quartier.

Elle était installée dans des pré-fabriqués rue Lazarre Garro et le moins que l'on puisse dire c'est qu'il était grand temps de trouver une solution pour en améliorer les conditions d'accueil.

Voilà qui est fait : depuis lundi dernier, une nouvelle agence moderne et bien équipée a ouvert ses portes ici rue du Faubourg des postes, et c'est avec plaisir que je l'inaugure avec vous.

Un seul coup d'oeil suffit pour constater la différence entre l'ancienne et la nouvelle poste.

L'intérieur comme l'extérieur des bâtiments offrent un aspect beaucoup plus agréable, et surtout de nouveaux services vous sont désormais proposés ici grâce à un équipement plus complet.

J'espère que tous les habitants du quartier sont satisfaits de cette opération et de leur nouvelle poste.

D'autant que nous avons fait l'impossible pour réaliser leur souhait de la faire transférer , dans ce secteur du Faubourg des Postes.

Vous savez que nous avons dû attendre l'opportunité de la reprise d'un immeuble pour pouvoir installer l' agence postale , là où nous le voulions tous.

Il fallait à la fois trouver un espace adapté et négocier avec les services immobiliers de la poste la localisation de ce nouveau bureau.

C'est Bernard Roman, mon adjoint, qui a suivi depuis le début et de près toutes les opérations.

Il peut donc revendiquer légitimement sa part de réussite.

Vous connaissez tout l'attachement et le dévouement que Bernard Roman porte à ce quartier de Lille-Sud.

Une fois encore, grâce à sa pugnacité et sa volonté, les choses bougent ; les projets de Lille-sud se réalisent ; et petit à petit de nouveaux espoirs refleurissent malgré - il faut bien le dire - les nombreux handicaps de ce quartier.

Ces handicaps, je les connais, j'ai déjà souvent eu l'occasion de vous en parler.

Notamment, le 6 juin dernier, lorsque j'ai eu le plaisir d'inaugurer la nouvelle bibliothèque du centre social " l'Arbrisseau", j'insistais plus particulièrement sur la manière radicale dont nous comptions résoudre les problèmes de la toxicomanie et de la délinquance.

Ces problèmes sont particulièrement démoralisants, et sans oublier qu'ils existent - comment serait-ce possible ?- j'aimerai aujourd'hui redonner espoir aux habitants du quartier.

Lille Sud, croyez moi, va s'en sortir et connaître un renouveau.

Déjà ce quartier bénéficie de toute l'attention des élus qui sont prêts à se battre jusqu'au bout : j'ai cité Bernard Roman, il faut encore citer, Jean-Claude Sabre, le président du Conseil de Quartier.

Je pourrais également souligner la détermination, la bonne volonté d'une grande partie de la population, en particulier celle des commerçants, des responsables et des bénévoles des associations.

Mais le renouveau dont je viens juste de vous parler, dépendra pour beaucoup de l'énergie dégagée par l'addition de plusieurs projets qui vont restructurer le quartier : la création de cette nouvelle poste en est une parfaite illustration.

En effet, notre première intention est de reconstituer ici un véritable centre.

Il faut redonner à Lille sud un coeur commercial et administratif ; un pôle central d'animation et de services publics qui devienne le point de repère du quartier et qui fasse "ciment" avec les autres sous-secteurs.

Historiquement, ce sont les alentours du Faubourg des postes qui en ont la vocation. Nous avons donc voulu renouer avec l'histoire.

C'est la raison pour laquelle, la poste devait être installée ici.

Demain, c'est la nouvelle mairie de quartier qui sera à son tour transférée.

Sur ce point, je peux vous annoncer que les travaux vont débuter dès le premier trimestre de l'année prochaine.

Et enfin, vous avez pu le constater, c'est encore ici que nous avons concentré nos efforts pour relancer le commerce.

En la matière chacun s'accordera à constater que nous n'avons pas manqué d'imagination et d'initiatives.

En effet, la ville de Lille va jusqu'à acheter des locaux à usage commercial, prend les travaux à sa charge et les propose ensuite aux commerçants, sous forme de location.

Il s'agit d'une démarche réellement innovante, mais nous n'avons pas hésité à nous donner les moyens de nos ambitions.

Par exemple " Le quat'Pat' Club" a pu s'ouvrir grâce à ce dispositif.

Bientôt une auto école et d'autres commerces bénéficieront des mêmes mesures.

Je peux vous apprendre que s'agissant de ce bureau de poste , la ville de Lille s'est largement engagée. Nous avons pris en charge les risques financiers et nous avons choisi de prendre le contrôle des opérations de travaux.

Nous les avons confiés à la Soréli, et actuellement la poste sous-loue les locaux que nous avons spécialement aménagés.

Voilà jusqu'où nous sommes prêts à aller pour revivifier Lille-Sud.

Mais ce n'est pas tout, dans le même état d'esprit, nous tentons actuellement de favoriser l'implantation d'un cabinet d'avocat rue Balzac.

Les avocats ont tendance à se centraliser dans les mêmes quartiers, je trouve qu'il serait judicieux qu'un cabinet s'installe à proximité.

Cela renforcerait la mission de services publics que nous entendons développer au faubourg des postes.

Mais encore faut-il que ce nouveau centre commercial et administratif soit réellement accessible.

Lille sud est en effet découpé par le cimetière, la voie de chemin de fer et le périphérique.

Pour remédier à ces enclavements, nous avons décidé de créer plusieurs voies transversales qui permettront d'aller plus rapidement d'un point du quartier à un autre.

Vous le voyez, Lille sud fait l'objet d'une réflexion permanente, et d'attentions particulières qui devraient vous rassurer sur son avenir.

Ce quartier doit avant tout surmonter ses difficultés et émerger à nouveau.

Vous le savez, l'équilibre des quartiers est pour moi une priorité. C'est la raison pour laquelle j'estime normal que nous concentrions nos efforts sur ceux qui connaissent un décalage par rapport aux autres.

Lille est une ville certes ambitieuse, mais essentiellement solidaire : elle ne veut pas être une ville à deux vitesses.

C'est le sens de la mission qui est la mienne en tant que Maire de Lille.

Je sais que c'est également le sens du travail de Bernard Roman et celui de toute l'équipe municipale qui se consacrent à l'amélioration de la qualité de la vie dans tous les quartiers, et notamment à Lille- Sud.

# LILLE-SUD COMME UNE LETTRE A LA POSTE

NE  
2 dec 92

Le bureau de poste a quitté son préfabriqué tout laid de la rue Lazare Garreau pour s'installer dans un bâtiment rénové, rue du Faubourg des Postes. Petits fours et ruban symbolique coupé par monsieur le maire pour l'inauguration. En attendant le tour de la mairie de quartier.

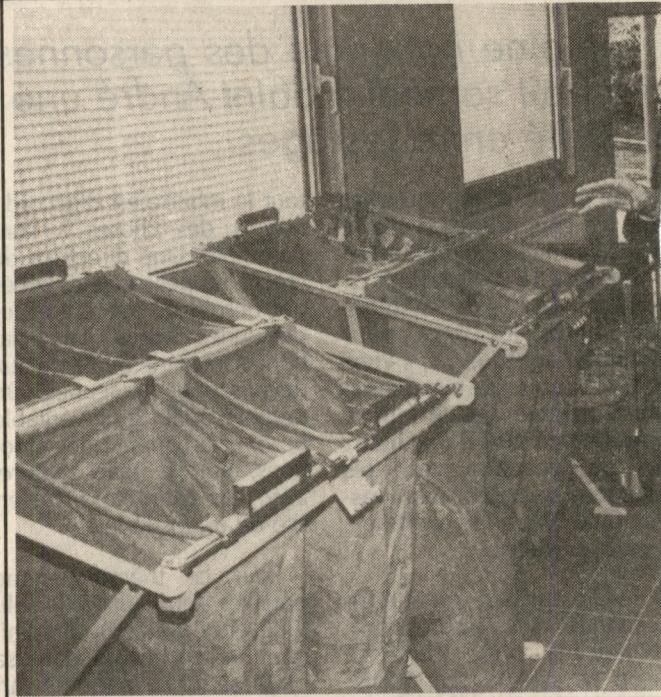
**O**n avait mis les petits colis dans les grands lundi midi. On inaugurait la poste nouvelle de Lille-Sud en présence de M. Pierre Mauroy, sénateur maire, Bernard Roman, adjoint au maire, délégué au développement social des quartiers, Jean-Claude Sabre, président du conseil de quartier, Colette Codaccioni, conseiller municipal et vice-présidente au conseil général, Jean Philip, directeur de la Poste du Nord et de Guy Souriaux, directeur d'établissement à Lille République RP.

Le transfert de la Poste vise à revivifier le quartier de Lille-Sud et en particulier le Faubourg des Postes, excentré et séparé physiquement par les voies SNCF et le périphérique.

Le bureau de Poste aujourd'hui rue du Faubourg des Postes maintiendra sur place, par la fréquentation des usagers, une animation profitable au commerce local et par l'occupation du linéaire urbain, un sentiment d'activité.

Son implantation évite aussi la nécessité de devoir se rendre en centre-ville, en particulier aux personnes âgées.

Il ne s'agit pas seulement d'un transfert. C'est pour un mieux et un plus. Quand l'ancien bureau de Poste s'est installé dans un préfabriqué, rue Lazare Garreau, il était convenu que ce n'était que provisoire en attendant mieux. Une telle installation avait été applaudie par tous. Mais à l'usage, les locaux sont devenus de plus en plus étroits, disgracieux, inconfortables et de



moins en moins fonctionnels. Un déménagement s'imposait.

## Un distributeur de billets 24 h sur 24

Ce projet longtemps caressé se réalise enfin à la satisfaction générale et — rendons à César ce qui est à César — sans aucun doute grâce à la diligence, voire l'insistance de Bernard Roman.

Voilà donc le bureau nouveau arrivé.

Cette fois pour du définitif et de la qualité.

Sa création a nécessité l'occupation en rez-de-chaussée de l'immeuble sis au 37-39 rue du Faubourg des Postes, sa transformation et son extension arrière. Installé sur une surface de 370 m<sup>2</sup> dont 100 m<sup>2</sup> d'espace public environ, ce qui doit permettre un accueil de qualité, "il participe du nouveau concept de la Poste, instaurant un nouveau 'look', avec une sécurité accrue".

Ici tous les services seront offerts à la clientèle sauf les boîtes postales : téléphone, minitel, retraits d'espèces, service financiers, CNE, CNP, et surtout ce qui est la grande nouveauté, un distributeur automatique de billets fonctionnant vingt quatre heures sur vingt quatre.

## Donner un centre au quartier

L'opération est aussi particulière en raison de son montage complexe. Pour accélérer l'installation de ce bureau, c'est la ville de Lille qui a mis à disposition de la SORELI (société d'aménagement, de construction et de gestion du développement urbain) les locaux. La SORELI, qui en a la maîtrise d'ouvrage déléguée et le bail emphytéotique pour 40 ans a procédé aux travaux. Pour cela, elle a contracté un emprunt.



Bien des élus. Ils sont tous là pour l'inauguration, le cachet de la Poste faisant foi !

VDN

2 dec 92  
(suite)

## Convivialité et sécurité

C'est la SORELI qui a été chargée de ce dossier, de sa conception à sa réalisation, en passant par le financement ; celui-ci représentant une enveloppe de 2.300.000 francs. Le bureau de poste est réparti, en rez-de-chaussée, sur une surface totale de 370 m<sup>2</sup>, dont 100 m<sup>2</sup> d'espace public. Tous les services sont offerts à la clientèle du quartier ou de passage, à l'exception toutefois des boîtes postales : téléphone, minitel, retraits d'espèces, services financiers, expédition de courrier, distributeur automatique de billets, etc. Quatre agents et un receveur détaché (Mme Annick Roucou) constituent l'équipe assurant le fonctionnement de ce bureau de poste ouvert de lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h 30 et le samedi, de 8 h à 11 h. Si l'aspect convivialité a été amélioré par l'absence de vitre entre le personnel et la clientèle, de nombreux systèmes automatiques ont été mis en place pour assurer la sécurité de cet équipement bénéficiant par ail-

leurs d'une esthétique agréable.

Comme devait le rappeler M. Jean Philip, directeur de la Poste du Nord, le bureau de Lille-Sud est le 13<sup>e</sup> installé à Lille, en attendant un 14<sup>e</sup> en cours de réalisation dans le secteur Cormontaigne. C'est l'un des 400 points de contact fixes installés par la poste dans le département. M. Philip qui accueillit les personnalités présentes lors de cette inauguration, dont M. Bernard Roman, adjoint au maire, ainsi que de nombreux représentants de la municipalité ; Mme Colette Codaccioni, conseiller général ; M. Michel Le Cam, sous-préfet à la ville ; les conseillers de quartier, les associations de commerçants, etc. Et le sénateur-maire de Lille, bien sûr, qui exposa longuement son point-de-vue sur le quartier de Lille-Sud (voir encadré). Un quartier qui bouge mais au-dessus duquel subsistent de gros nuages noirs.

M.BERRY

## « Lille-Sud s'en sort et s'en sortira »

Profitant de cette inauguration, Pierre Mauroy a brossé un véritable panorama de la situation actuelle de Lille-Sud : « Un quartier pour lequel nous devons poursuivre nos efforts... Dans le domaine de la sécurité, la police municipale sera renforcée de manière à assurer une veille permanente. Notre détermination est totale pour instaurer un climat de sympathie et de solidarité... » Le sénateur-maire de Lille a en effet largement évoqué les problèmes de toxicomanie et de délinquance qui rendent la vie des habitants du quartier de plus en plus difficile.

Il y a ajouté, sur un plan plus positif cette fois, les projets prévus : la construction d'une mairie de quartier, l'aide apportée aux commerçants qui veulent s'y installer, la création de plusieurs voies transversales pour sortir le quartier de son désenclavement. De manière à créer ainsi « un cœur commercial et administratif » et à modifier l'image générale de ce quartier. « Lille-sud s'en sort et s'en sortira » a affirmé Pierre Mauroy dans sa longue intervention. Certains y ont même décelé des accents de campagne électorale avant terme. Nous leur laissons la responsabilité de cette impression !

M.B.



Que de sourires devant le comptoir de la nouvelle poste !