





VILLE de LILLE

---

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région;

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un Immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;

- et, d'autre part, la vétusté à appliquer en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.

---

RECAPITULATION GENERALE

-----

Désignation	Valeur Neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
<u>BATIMENTS</u> .....	1.460.045	996.000
<u>MATERIEL</u> .....	358.900	250.000
<hr/>		
<u>VALEUR NEUVE JUIN 1937</u> .....	1.818.945	
<hr/>		
<u>VALEUR ASSURANCE JUIN 1937</u> .....		1.246.000
<hr/>		

-----

BATIMENT



## GENERALITES

---

EGLISE de style gothique.

Simple construction en maçonnerie de briques, avec garnitures de chassis, ébrasements du portail, rosace en pierre, et comprenant :

1°) 1 clocher en maçonnerie de briques, surmonté d'un campanile en bois, couvert d'une flèche à huit pans, en ardoises;

2°) 1 nef avec 2 bas-côtés, se terminant chacun par des chevets à trois pans.

Date de construction : 1855.-

---

RECAPITULATION DES BATIMENTS

N° des Bts	Désignation	Valeur Neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Clocher .....	211.320	144.000,
2	Nef-Bas-cotés-Choeur ... ..	1.116.210	759.000
3	Sacristie .....	105.945	75.000
4	Débarras et Dégagement .....	26.570	18.000
<u>Total Valeur Neuve Juin 1937</u> ;.....		1.460.045	
			<u>996.000</u>

B A T I M E N T N° I

---

CLOCHER

-----

Surface : 7.15 x 4.30 = 30 m<sup>2</sup>,74

---

---

Bâtiment comprenant :

- 1 porche
- 1 tribune
- 1 tour
- 1 clocher campanile
- 1 flèche
- 2 dégagements latéraux

Face vers rue, en maçonnerie de briques de 0.85 d'épaisseur, percée d'un portail de 2.15 x 5.00, avec tête en pierre tendre moulurée.

Au-dessus, rosace de 2.13 de diamètre intérieur, formée de trois cercles de pierre, disposés en triangle, et interceptant trois rosaces à trois lobes gothiques.

Cette façade est renforcée par 2 piliers de maçonnerie de briques de 0.74X0.35, avec des pierres larmiers, et surmontés chacun d'un pinacle de pierre tendre, de 6m de hauteur approximative;

la partie basse sur 4m de hauteur, refouillée et moulurée; la partie haute en forme de pyramide, surmontée d'un épi.

Cette façade se termine en pignon, avec herse de pierre et couvre-mur en pierre.

Murs latéraux de 0.56 d'épaisseur jusque la toiture, sont percés de 2 portes à l'étage, porche, et à l'étage tribune, de 2.53X1.00.

Murs vers nef en 0.56 d'épaisseur, avec, au rez-de-chaussée, 1 porte de 2.00X3.60.

A l'étage tribune, 1 grande baie ogivale entre têtes.

Murs des dégagements latéraux en 0.56 ép. jusque la toiture; percés, au rez-de-chaussée de 4 portes de 2.53X1.00.

#### P O R C H E

Hauteur : 3m,60

Carrelage de carreaux de Soignies.

Murs enduits.

Plafonnage au mortier de chaux sur lattes et sous contre-solivage supposé en chêne.  
Porte vers rue, à 2 vantaux, en chêne.  
Porte vers nef, à 2 vantaux, en chêne.  
Porte vers dégagements latéraux.  
Extérieurement, 3 marches de surélévation en pierre de Soignies de 15/35, avec perron dallé de pierre de Soignies.

#### TRIBUNE

Hauteur plancher bas et plancher de tour : 8m

Plancher en sapin sur solivage en chêne.  
Murs enduits au mortier de chaux.  
Plafond au plâtre, imitant voûte d'arête, avec nervures moulurées contre murs, arrêtées dans les angles par 4 petites consoles moulurées.

#### TOUR

de 2.60 x 2.75, en creux, en maçonnerie de briques.  
Plancher en sapin sur solives, supposées en chêne.  
Cette tour, de 4m,15 de hauteur, se termine par une corniche moulurée en pierre.

Charpente des cloches, formée par  
4 poutres en chêne de 22/22, surmontées de  
8 poteaux en 13/12 contreventés par 8 croix  
de Saint André en 13/12;  
cet ensemble supporte 4 poteaux de milieu  
en 13/20, 8 poteaux contre mur en 13/13 avec  
croix de Saint André en 10/10;  
ces derniers supportant les 4 poutres-  
supports en 15/20.

#### DEGAGEMENTS LATÉRAUX

Dallés, au rez-de-chaussée, de carreaux de  
Soignies.

Enduits à la chaux, au rez-de-chaussée.

Plancher d'étage en sapin.

Escalier d'accès au clocher, en colimaçon,  
formé de 57 marches en Soignies, de 0.90 de  
longueur, compris prise en mur et noyau.

#### CLOCHER

Comprend l'étage des cloches, le campanile  
et la flèche.

Etage des cloches, à huit pans, de 1.10 de  
large.

Ossature formée de 8 poteaux en chêne de 25/25, supportant 9 abat-son en chêne.

Ornementation extérieure par petit pignon en charpente chêne, avec lambrequin chêne chantourné;

ces petits pignons sont recouverts chacun de deux versants en ardoises, avec noues, et faitage en zinc.

Campanile, à huit pans, de 3m de hauteur.

Charpente et abat-son en chêne, avec petits pignons.

Mêmes détails de construction qu'à l'étage des cloches.

F L E C H E - de 8m de hauteur, à huit pans en ardoises.

Charpente en chêne constituée par un poinçon central, 8 arêtiers, jambe de force et chevronnage.

Garniture des arêtiers en zinc, surmontée d'une boule en chêne et d'une croix en fer forgé.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . .

211.320<sup>f</sup>

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . .

144.000<sup>f</sup>

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations, pour murs de façade latéraux, vers nef, murs de dégagement et escalier.	)
45 m <sup>3</sup> x 250.00 =	) II.250 <sup>f</sup>
Maçonnerie pour élévation, pour murs de porche, tribune, dégagement, cage d'escalier.	)
220 m <sup>3</sup> x 282.00 =	) 62.040
Supplément pour lissage de joints, rejointoiement, maçonnerie exécutée à plus de 10m de hauteur, pose et location de cintres pour arcades	) 5.400
Pierre tendre pour embrasure de portail, caboçon, rosace, wembergues et herse, larmiers, pinacles, épis.	) 15.000
Taille plane pour les dites pierres.	) 3.300
	-----
à reporter :	96.990

report :		96.990
Taille moulurée pour d°	)	
45 m <sup>2</sup> x 110.00 =	)	4.950
Pierre de Soignies pour soubassements.	)	
0,700 x 1.400.00 =	)	980
Taille ciselée sur pierre de Soignies.	)	
2,50 x 185.00 =	)	460
Marches en Soignies, en 15/35 brute de sciage, et pose	)	
18,30 x 125.00 =	)	2.290
Dalle de Soignies pour perron, épaisseur supposée 8cm, compris pose	)	
5,20 x 200.00 =	)	1.040
Carrelage de Soignies, compris forme béton	)	
12.00 x 200.00 =	)	2.400
Enduits sur murs au mortier de chaux et bourre pour porche, tribune, dégagements latéraux.	)	
100 m <sup>2</sup> x 15.00 =	)	1.500
		-----
à reporter :		110.610

report :		110.610
Plafond uni au mortier de chaux sur lattage pour porche	)	
72.00 x 20.00 =	)	1.440
Plafond courbe pour imitation de voûte d'arêtes de tribune, compris lattage et formerets de bois de charpente.	)	
15 m <sup>2</sup> x 80.00 =	)	1.200
Enduits dits moulurés, pour nervures	)	
7 m <sup>2</sup> x 90.00 =	)	630
Consoles en plâtre pour d°	)	
4 x 75.00 =	)	300
Marches d'escalier en Soignies pour escalier d'accès à la tour	)	
57 x 150.00 =	)	8.550
Charpente en chêne pour solivage de tribune, tour, charpente de support des cloches, charpente de clocher.	)	
12,500 x 2.270.00 =	)	28.375
Plancher en sapin pour tribune, tour	)	
13 m <sup>2</sup> x 56.00 =	)	730
		-----
à reporter :		151.835

report :		151.835
Supplément pour charpente assemblée, corroyage de partie en parement	)	
8,500 x 50.00 =	)	425
Supplément pour charpente de cloche, pour ) support des cloches et charpente de clocher	)	
9,600 x 116.00 =	)	1.100
Menuiserie pour abat-son en chêne	)	5.500
Menuiserie pour fronton et lambrequins de l'étage des cloches et du campanile	)	4.250
Menuiserie chêne pour portes, portail, porte vers nef, portes de dégagement, compris bâtis, moulures, sculptures, quincailleries, peinture, vernissage;	)	25.500
Couverture en ardoises, compris volige pour flèche, clocher	)	
65.00 x 70.00 =	)	4.550
Tranchis biaux pour ardoises.	)	
160.00 x 32.00 =	)	5.120
Faitage pour ardoises.	)	
9.00 x 34.00 =	)	215
		-----
à reporter :		198.495

report :		198.495
Garniture d'arêtiers zinc, compris formerets.	)	
64 x 15.00 =	)	960
Boule de 50cm de diamètre, et croix en fer) forgé.	)	1.800
		-----
		201.255
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		10.065
		-----
Total Valeur à neuf Juin 1937 . . . . .		211.320 <sup>f</sup>
		=====
		-----

B A T I M E N T   N °   2

---

NEF, BAS-COTES & CHOEUR

Surface :

4.60 x 3.60 =	16.52	}	
16.27 x 28.40 =	462.07	}	
7.30 x 4.50 =	32.85	}	511 m <sup>2</sup> ,44
			<hr style="width: 100%; border: 1px solid black;"/>

Bâtiment de style gothique, simple,  
comprenant une nef centrale et 2 bas-côtés.

Murs extérieurs en maçonnerie de briques de  
0.56 d'épaisseur, de 8.40 de hauteur pour  
les bas-côtés, et de 12m,40 pour le chevet;  
percés de 18 chassiss de forme ogivale;  
garnis intérieurement et extérieurement  
d'arêtes en briques moulurés et de colonnes  
en pierre, supportant des ogives en pierre  
et des rosaces.

Appuis en pierre.

Ces murs extérieurs sont renforcés par des piliers en maçonnerie de briques, avec larmiers en ciment, dessus de murs en briques de forme triangulaire, avec écoinçons en pierre et protection en zinc.

### Nef

10 colonnes de 4.80 de hauteur, supportent une série d'arcades.

Ces colonnes ont :

- 1°) 1 socle en pierre de Soignies ciselée, de 1m sur 0.40 de Hr;
- 2°) au-dessus, 1 socle au bricailage, avec enduits au plâtre peignés, peints pour imitation de Soignies, et terminé par une cimaise moulurée de mêmes matériaux;
- 3°) 1 fût formé d'une colonne centrale et de 4 colonnes rappliquées en bricailage au plâtre, avec enduits au plâtre, dressés au calibre;
- 4°) 1 chapiteau en staff.

Contre les têtes de murs de choeur et de porche, 4 demi-colonnes de même construction.

Ces colonnes supportent 2 travées de 6 arcades, avec murs-bahuts en 45mm, en maçonnerie de briques; ces arcades sont ornées de moulurées au plâtre; contre ces murs-bahuts, 2 fois 6 colonnes rattachées en plâtre, 1/2 cylindriques, avec chapiteau de staff, s'élèvent jusqu'à la naissance des nervures du plafond.

Carrelage en carreaux de Soignies, supposé sur forme de béton maigre.

Plafond imitant voûte d'arête à 7 compartiments, sur lattage chêne et charpente en chêne.

Ces plafonds sont garnis de nervures d'arcs doubleaux et d'arcs d'arêtes de plâtre, de 40cm de développement approximatif; contre murs-bahuts, nervures en arc, comptées en 20 de développement.

#### Bas-côtés

Carrelage de carreaux de Soignies.

Des consoles en plâtre reçoivent les nervures du plafond.

Celui-ci est du même type que la nef centrale

Tous les parements de maçonnerie sont enduits à la chaux et badigeonnés à la colle teintée, avec tracé d'appareillage de pierre. Contre les murs, lambris en chêne en menuiserie d'assemblage moulurée; cimaise moulurée.

Porte vers sacristie et dépendances, en chêne 6/4, de 1.50X2.00, avec moulures rappliquées deux faces, découpant des petites ogives

Toiture de l'ensemble à deux versants, avec croupe à trois pans, pour le maître-choeur et croupe à deux pans pour les bas-côtés.

Charpente formée par 7 fermes principales, comprenant 2 arbalétriers en 20/15, entrants moisés de 2 x 8/23, poinçons en 15/15, contrefiches en 15/15 au droit des murs-bahuts montants en 15/15, avec jambes de force en 12/15;

sur bas-côtés, faux-entrants en 20/25 avec contrefiches en 12/12;

aisseliers en 10/10.

Sur le maître-choeur, une ferme de même type de 6.15 de portée, pour les croupes 1/2 fermes d'arêtières en 8/23, sablières, ventrières, faitage en 15/15 chêne, chevrons

en 8/8 chêne, écartement 3 au mètre.

Couverture en ardoises sur volige, garniture des arêtières en zinc, faitage en terre cuite

Accessoires divers de toiture, crochets, châtières; au pourtour, chéneau zinc avec entablement et bordure.

#### Tribune

Montée sur deux colonnes en chêne, de 12cm de diamètre, avec socles moulurés, chapiteaux sculptés - hauteur totale 3m,80 - supportant des poutres en chêne - avec plafond en frise, solivage supposé en chêne, et plancher en sapin.

Garde-corps en chêne avec plinthe, main-courante moulurée, devant sculpté, orné de colonnes, d'arcades, d'ogives, de rosaces gothiques, lambrequin en chêne chantourné et sculpté.

Fonts-baptismaux - grille en fonte moulurée de 0.80 x 3.70, avec main-courante en chêne.

Cuvette de fonts-baptismaux en pierre

1/2 sphérique, sur socle formé de 4 colonnes

Couvercle en chêne massif de forme 1/2 sphérique, avec sculpture, représentant serpent

couronné croquant la pomme, potence, chaîne de levage.

Confessionnaux en chêne de style gothique, pilastres en chêne surmontés de pinacles, portes en 4/4 et feuillet, moulurées, ajourées et chantournées;

entrées latérales moulurées;

motifs sculptés;

cloisons intérieures revers chêne, frontons ornés pinacles à crochets.

Chaire de Vérité, représentant le château d'un vaisseau, émergeant des flots en furie; entièrement en chêne, avec colonnes sculptées.

Tours, créneaux, double escalier d'accès en chêne.

Dais représentant des voiles, en bois massif peint et doré.

Banc de Communion en chêne, formé de 6 panneaux entre montants, traverses chêne. Ces panneaux sont sculptés, ajourés, et représentent des calices, agneaux divins, Sacré-Coeur, ciboires ornés de lys, pampres.

4 stalles en chêne, pupitres de style gothique.

Grille de séparation d'autel en fonte, avec partie ouvrante ornée d'arcades, épis, agrémentation de feuilles de vigne, pampres, statuettes, croix - poids estimé 1.200 kgs -

Maître-Autel en chêne -

Partie basse formée de 5 panneaux, ornés de statuettes, surmontées d'arcades gothiques entre piliers sculptés, plinthes, corniches moulurées;

Partie haute comprenant partie centrale et parties latérales :

- Partie centrale comprenant 1 tabernacle avec Sacré-Coeur en métal doré, surmonté d'angelots en métal doré, avec, au-dessus, arcade dorée et fronton gothique à crochets sculptés; de chaque côté, statuettes sur consoles sculptées, surmontées d'arcades gothiques, fronton gothique sculpté;

le Tabernacle est surmonté d'un dais avec pinacles, frontons, crochets, épis sculptés.

- Les deux parties latérales comprennent des statuettes, des arcades, des frontons, des pinacles et des motifs sculptés divers.

L'Autel est adossé à une grotte en bois et rocaillage au plâtre, taillé à la gouge, et surmonté d'un Christ sur la Croix.

Murs du chœur, peints à l'huile avec frise d'ornementation et ornements divers au pochoir.

Marche de sanctuaire en Soignies de 35/15.

Autels latéraux en chêne;  
 soubassements de table sculptés, représentant la Cène et la Crèche;  
 Tabernacles ornés de statuettes, de dais, de pinacles, de frontons, de style gothique.

Installation générale d'électricité pour la nef centrale, les bas-côtés, le maître-autel et les autels latéraux.

Valeur neuve Juin 1937 . . . . . I.116.210,-

Valeur d'assurance Juin 1937 . . . . . 759.000,-

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

---

	Valeur neuve Juin 1937
Maçonnerie de briques pour fondations.	
150 m <sup>3</sup> x 250.00 =	37.500 <sup>f</sup>
Maçonnerie de briques pour élévation, pour façades de bas-côté vers quai Vauban façades latérales, murs de chevet, des autels latéraux et maître-autel, et murs- bahuts entre nefs	
510 m <sup>3</sup> x 282.00 =	143.820
Supplément pour maçonnerie exécutée à plus de 10m de hauteur, pour maçonnerie d'arcades, location et pose de cintres d'arcades et lissage de joints.	7.400
Pierre dure pour colonnes, ogives, rosaces de chassis.	
21,600 x 2.280.00 =	49.250
à reporter :	237.970

report :	237.970
Taille moulurée pour d° compris plus-value pour moulures courbes (dans la surface)	)
320 m <sup>2</sup> x 210.00 =	) 67.200
Pierre tendre pour pinacles d'angle, achelets des frontons de contreforts.	)
5 m <sup>3</sup> x 1.250.00 =	) 6.250
Taille pour d° moulurée, taille avec abattage.	)
6 m <sup>2</sup> x 110.00 =	) 660
Taille plane.	)
6 m <sup>2</sup> x 55.00 =	) 330
Pierre de Soignies pour socles de colonnes	)
7,200 x 1.720.00 =	) 12.385
Abattage pour d°	)
1,200 x 1.650.00 =	) 1.980
Taille ciselée sur pierre brute.	)
25 m <sup>2</sup> x 185.00 =	) 4.625
	-----
à reporter :	331.400

report :	331.400
Carrelage en Soignies, compris forme en béton maigre, compris bouchons de marbre pour les parties du Sanctuaire. 480 m2 x 230.00 =	110.400
Marches en pierre de Soignies, pour banc de Communion, autels latéraux, maître-autel fonts-baptismaux, compris polissage. 38.00 x 175.00 =	6.650
Plafonnage courbe en plan, pour imitation de voûte d'arête dans grande nef, bas-côtés chœur, au plâtre sur lattes, compris formerets charpente. 1.200 m2 x 80.00 =	96.000
Moulures au plâtre pour nervures, arcs doubleaux, arcs d'arêtes de plafond de grande nef et bas-côtés, compris supplément pour moulures courbes. 380 m2 x 62.00 =	23.560
Enduits au mortier de chaux, compris peinture à la colle, et badigeon. 800.00 x 18.00 =	16.400
Enduits moulurés, compris supplément pour moulures courbes, encadrement des baies. 50 m2 x 60.00 =	3.000
à reporter :	587.410

report :		587.410
Enduits courbes pour colonnes, compris bricailage, rencharge, développement d'enduits 2.80	)	
54 m <sup>2</sup> x 260.00 =	)	14.040
Développement d'enduit 1.50	)	
18 m <sup>2</sup> x 140.00 =	)	2.520
Développement d'enduit 0.50	)	
54.00 x 25.00 =	)	1.350
Chapiteaux en plâtre	)	
10 x 270.00 =	)	2.700
4 x 150.00 =	)	600
14 x 80.00 =	)	1.120
Consoles en plâtre des bas-côtés et du choeur.	)	
26 x 50.00 =	)	1.300
Enduits moulurés pour cymaise de socles de colonnes, compris peignage et peinture imitation Soignies.	)	
24.00 x 90.00 =	)	2.160
		-----
à reporter :		613.200

report :	613.200
Peinture sur enduits pour choeur, compris décoration au pochoir, filets, bordure et frise	1.800
Charpente en chêne pour toiture, comprenant fermes, sablières, ventrières, faîtage et chevrons 42 m3 x 2.270.00 =	95.340
Supplément pour charpente assemblée. 13 m3 x 120.00 =	1.560
Couverture en ardoises, compris voliges 730.00 x 70.00 =	51.100
Tranchis biais pour ardoises. Garniture d'arêtiers zinc, compris formerets, accessoires de toiture, châtières, crochets et divers. Tuyaux de descente, dauphins et accessoires	3.200
Chéneaux en zinc, compris entablement, bordure, faux-fonds, avets, tirants et accessoires. 90.00 x 220.00 =	19.800
Vitrerie de verre sous plomb, pour baies rosace à dessins géométriques, à plusieurs couleurs	35.000
à reporter :	821.000

report :	821.000	
Portes en chêne, compris bâtis, quincaillerie, moulures pour portes vers sacristie et dépendances.	2.900	
Lambris en chêne avec cymaise moulurée. 62.00 x 180.00 =	11.160	
Tribune comprenant colonnes en chêne, frise de plafond à baguettes, solives, poutre, garde-corps, planches, lambrequin en chêne, sculptures et toutes moulurations.	21.000	
Fonts-baptismaux comprenant grille en fonte, main-courante chêne, cuvette en pierre, socle en pierre, couvercle en chêne avec sculptures, accessoires de levage.	7.000	
4 confessionnaux en chêne, comprenant portillons, cloisons, sculptures, moulurations diverses, revers, fronton, pinacles, etc...	50.000	
Chaire de Vérité, comprenant socle, tribune, escaliers d'accès, dais, toutes moulurations et enluminures.	35.000	
Banc de Communion comprenant plinthes, main-courante, sculptures, quincailleries	6.000	
	-----	
à reporter :	954.060	

Report :		954.060,-
4 Stalles en chene comprenant sièges, ) pupitres, grilles en fonte de sépara- ) tion d'autels avec portillons.		18.000,-
Maitre autel comprenant estrade, table tabernacle, accessoires religieux. )		35.000,-
Autels latéraux comprenant table, ) statuettes, tabernacle et toutes ) décorations.		25.000,-
Installation de chauffage comprenant ) chaudière, carneaux, conduites, grilles		19.000,-
Installations électriques comprenant ) lignes, d'entrée, tableau marbre, inter- ) rupteurs, et appareillage.		12.000,-
		<hr/>
Total .....		1.063.060
Honoraires d'architecte 5 %.....		53.150
		<hr/>
Total Valeur à neuf Juin 1937.....		1.116.210,-
		<hr/> <hr/>

B A T I M E N T N ° 3SACRISTIE

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Bâtiment complètement excavé;  
construit en maçonnerie de briques de 0.45  
pour la façade sur fondations en 0.56, et  
comprenant 1 simple rez-de-chaussée.  
Couvert d'une plateforme en zinc.

CAVE - Hauteur 2m,07

Refends en 0.34 et 0.22 ép.

Dallage de ciment.

Solivage haut en 7/18 sur poutre en fer I  
de 180mm pour les caves latérales, et  
hourdis en briques de 0.11 entre fers I  
sous le dégagement.

3 portes intérieures en 6/4 sapin, avec

panneaux en 3/4 à baguettes, en revêtement.  
Escalier en maçonnerie de briques de  
11 marches.

REZ-DE-CHAUSSEE - Hauteur 3m,15

Comprenant la sacristie, 1 dégagement et  
1 bureau, séparés par 1 refend de 0.22 et  
1 cloison de 0.11 ép.

Plancher en 3/4 sapin.

Murs enduits et peints.

Plafonnage sur lattes.

2 chassis de 1.10 x 1.90, de forme ogivale  
ornés de colonnes en pierres unies,  
chapiteaux, ogives, rosaces en pierre,  
ouvrants en fer cornières, vitres sous plomb

Le mur vers école, est recouvert d'un  
ensemble de placards en menuiserie  
d'assemblage sapin 5/4 et feuillet, avec  
rayonnages divers, moulurations et élégies  
de style gothique.

Double porte vers dégagement, de 1.60x2.60  
en deux pouces, élégies et platebande deux  
faces, moulures de cymaise rappliquées,  
côtes de battement, embrevées; ébrasements  
de 22 et chambranles moulurés deux faces;  
plinthe moulurée.

Dégagement

Carrelage de cérame.

Murs enduits et peints.

Plafonnage sur lattes sous contregittage;  
plafond en verre dépoli sur fers T.

Porte d'entrée en chêne deux pouces, à 2  
ouvrants, de 1.60X2.70, avec élégies deux  
faces, platebande une face, moulures  
rappliquées.

1 porte vers débarras, de 0.80X2.20 en  
6/4 et 3/4 élégies 1 face, avec chambranles  
moulurés.

1 porte vers cave, identique.

Bureau

Même détail que Sacristie.

2 chassis, 1 porte double, 1 ensemble de  
placards de 3.95X3.15, mêmes détails que  
Sacristie.

1 porte en 5/4 et 3/4, uni.

Couverture à deux versants de zinc sur  
volige et charpente supposée en sapin.

Décoration de façade

Soubassement en Soignies de 65cm de hauteur;  
4 piliers en maçonnerie de briques de 34X34  
et 34X22, avec larmiers de pierre et

Fronton en pierre.

Surmontant les piliers du milieu, piliers en pierre de 34 X 34 avec refouillements et épis.

Chassis avec arêtes en briques moulurées; appuis taillés en talus avec moulure, coussins et clef d'arcade en pierre.

Au dessus de la porte d'entrée, linteau de pierre avec coussin de pierre.

au dessus de la porte d'entrée linteau de pierre avec coussin de pierre.

Au dessus de ce linteau, arcade ogivale avec arêtes en briques moulurées ogive de pierre et rosace, à 4 lobes en pierre?

La porte est surmontée d'un pignon avec couvre mur en pierre et herse flamande en pierre; au sommet épi en pierre sculptée.

<u>Valeur Neuve Juin 1937</u> . . . . .	105.945,-	
	=====	
<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .		75.000,-
		=====

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie pour fondation, pour murs de cave, de façade, murs mitoyens d'école et refends, compris escalier de cave, hourdis de cave, en voûtes de briques, compris coffrage.	)
38 m <sup>3</sup> x 282.00 =	) 10.710 <sup>f</sup>
Poutres en fers I	) 1.500
Dallage de ciment pour cave, y compris forme.	)
60 m <sup>2</sup> x 50.00 =	) 3.000
Maçonnerie pour élévation, pour façade; murs mitoyens, refends, cloison de 0.II, cheminée.	)
50 m <sup>3</sup> x 282.00 =	) 14.100
Jointoiement de façade, lissage de joints)	1.000
	-----
à reporter :	30.310

report :	30.310
Soubassement en pierre de Soignies de 5cms d'épaisseur, compris ciselure.	)
10 m <sup>2</sup> x 125.00 =	) 1.250
Pierre de Soignies pour seuil en 18/25, compris ciselure.	)
8.00 x 180.00 =	) 1.440
Pierre demi-dure pour chassis, appuis, coussins, clef, larmiers, linteau de porte, arcade de porte, corniche, fronton, wembergues, dessus de murs, etc..., compris toutes tailles.	)
6 m <sup>3</sup> x 3.000.00 =	) 18.000
Carrelage en cérame.	)
20 m <sup>2</sup> x 110.00 =	) 2.200
Enduits sur murs.	)
160 m <sup>2</sup> x 15.00 =	) 2.400
Plafonnage sur lattes.	)
60 m <sup>2</sup> x 20.00 =	) 1.200
Charpente pour solivage haut des caves, pour contre-solivage haut plafond et charpente toiture.	)
4,500 x 1.100.00 =	) 4.950
	-----
à reporter :	61.750

Report :	61.750	
Menuiserie pour portes, compris quincaillerie, moulures, et peinture. )	9.300	
Menuiserie en sapin pour placards, compris rayonnages et sculptures diverses) avec peinture. )	15.000	
Chassis en fers cornières, compris vitrerie de verre sous plomb. )	3.300	
Plafond vitré sur fers T <sub>3</sub> compris vitrerie. )	450	
Couverture en zinc, compris volige. 90 m <sup>2</sup> x 80.00 = )	7.200	
Chéneau en zinc, compris bordure, entablement, tête. )	3.300	
Installation électrique. )	600	
	-----	
	100.900	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	5.045	
	-----	
<u>Total Valeur à neuf Juin 1937 . . . . .</u>	<u>105.945</u>	<sup>f</sup>
	=====	
	-----	

B A T I M E N T   N °   4DEGAGEMENT, DEBARRAS

Surface : 34 m<sup>2</sup>,40

Bâtiment à simple rez-de-chaussée, adossé à l'Eglise, et construit en maçonnerie de briques de 0.45 et 0.22 ép. avec contreforts en 0.34 d'épaisseur.

Carrelage en dalles de Tournai, et plancher sapin dans débarras.

Murs enduits et badigeon.

Plafonnage sur lattes, et badigeon.

2 portes de 0.90X2.25, en menuiserie d'assemblage, et bâti.

4 chassis avec colonnade et ogive en pierre.

1 porte donnant sur rue, en chêne.

Ce bâtiment comprend :

1 W.C. en maçonnerie cimentée, et voûté.

Installation d'un poste d'eau avec robinet.



DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie de briques pour fondations. 7 m3 x 282.00 =	1.875 <sup>f</sup>
Fosse de W.C. en maçonnerie de briques, cimentage, radier.	1.800
Maçonnerie de briques pour élévation. 20 m3 x 282.00 =	5.640
Carrelage de cérame et plancher sapin. 26 m2 x 70.00 =	1.820
Enduits sur murs. 100 m2 x 15.00 =	1.500
Plafonnage sur lattes. 26.20 x 21.15 =	555
	-----
à reporter :	13.190

report :		13.190
Portes	)	
6 m <sup>2</sup> x 350.00 =	)	2.100
Couverture en zinc à dilatation, compris charpente.	)	
26,20 x 100.00 =	)	2.620
Chéneau et accessoires.	)	3.500
Pierre 1/2 dure pour chassis et contre- forts, compris toutes tailles.	)	3.100
W.C., urinoir et installation d'eau, 1 robinet.	)	800
		-----
		25.310
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		1.260
		-----
Total Valeur à neuf Juin 1937 . . . . .		26.570 <sup>f</sup>
		=====
		-----

MATÉRIEL



CHAISES, CLOCHES, ORGUE

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
360 chaises paille, façon Halluin	14.300 <sup>f</sup>
180 Prie-Dieu, même genre	8.100
2 cloches en bronze - poids estimé 900 kgs -	22.500
1 orgue de construction SCHYVEN à Bruxelles, de 24 jeux, 2 claviers, avec buffet en chêne, comprenant soubassement de 2m de hauteur, et retours - Façade de 4m en menuiserie d'assemblage chêne 4/4 et feuillure avec élégies et platebandes - Partie haute de 3m de hauteur moyenne, avec piliers d'angle en chêne avec cul-de- lampe sculptés, piliers intermédiaires avec consoles moulurées - Fronton orné de sculptures et motifs divers Partie latérale, même détail que soubassement, en menuiserie d'assemblage)	314.000
	-----
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> . . . . .	358.900 <sup>f</sup>
	=====
<u>Valeur d'assurance Juin 1937</u> . . . . .	250.000 <sup>f</sup>
	=====





VILLE DE LILLE

EGLISE SAINT VINCENT DE PAUL

LILLE

-----  
--oOo--

ESTIMATION DES BATIMENTS & DU MATERIEL

-----  
--oOo--

VILLE de LILLE

-----

REMARQUE GENERALE

A - ESTIMATION des IMMEUBLES

La présente estimation donne la valeur à neuf et la valeur d'assurance en JUIN 1937 des différents risques indiqués.

1°- Nous entendons par Valeur à neuf d'un immeuble (au 1er Juin 1937) la valeur des immeubles d'après les prix de série officiels de la région.

2°- Nous entendons par Valeur d'assurance d'un immeuble (Juin 1937) la valeur obtenue en déduisant de sa valeur à neuf :

- d'une part, les rabais normaux possibles en Juin 37, vu l'importance et la composition de chacun des risques;
- et, d'autre part, la vétusté à appliquer, en tenant compte de l'âge et de l'entretien de ces risques.

B - ESTIMATION du MATERIEL et du MOBILIER

Les valeurs à neuf et les valeurs d'assurance ont été évaluées pour le Matériel, dans le même esprit et avec application de méthode semblable à celle indiquée ci-dessus, pour les Immeubles.

-----

RECAPITULATION GENERALE

---

Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
BATIMENTS .....	2,755,820	1,872,600
MATERIEL .....	280,300	190,000
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....	<u>3,036,120</u>	
		<u>2,062,600</u>

BATIMENT



RECAPITULATION DES BATIMENTS

---

N° des Bât.	Désignation	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
1	Portail, Porche, Clocher .....	541.500	368.000
2	Bas-côté de gauche .....	475.370	323.000
3	Nef et Choeur .....	1.177.420	800.400
4	Bas-côté de droite .....	435.930	295.100
5	Sacristie .....	125.600	86.100
<u>Total Valeur neuve Juin 1937</u> .....		<u>2.755.820</u>	
<u>Total Valeur d'assurance Juin 1937</u> .....			<u>1.872.600</u>

B A T I M E N T N° I

---

PORTAIL, PORCHE, TRIBUNE, CLOCHER

Surface :  $10.70 \times 7.20 = 77 \text{ m}^2,04$

---

---

Bâtiment comprenant :

le clocher proprement dit

les dégagements latéraux s'élevant jusqu'au plancher bas de la tour du clocher

FONDATIONS

Comptées en maçonnerie de briques, de 1.20 d'épaisseur, pour les quatre murs principaux, et en 1.00 d'épaisseur pour les murs de dégagements; en 1.45 d'épaisseur pour les murs de dégagements vers place Deliot; le tout sur une hauteur de 2.50.

PORCHE - Hauteur 7.70 entre dessus plancher tribune et carrelage porche.

Le mur de façade de 1.07 d'épaisseur, est renforcé de 2 piliers en maçonnerie de briques de 1.00X0.22 de saillie.

Il comporte : 1 portail avec porte en chêne à 2 vantaux, dimensions 2.53X5.00.

Jambages et linteaux de portail en pierre dure de 0.60X0.60, avec moulures 2 consoles en pierre, avec sculptures, supportent un fronton triangulaire formé d'une corniche en pierre moulurée, de 0.25X0.50 (estimé) et de bandeaux de rives moulurés triangulaires, même section, même mouluration, avec tympan triangulaire uni.

Socles des piliers en pierre de 1.00X0.40X0.40 face et retours moulurés et chapiteaux en pierre, de 1.00X0.50X0.40, face et retours contreprofilés moulurés.

Le mur vers nef a reçu, dans la partie jusqu'à la tribune de nef, un contremur de 1.20 d'épaisseur avec saillies formant piliers de 0.50X0.11.

Menuiserie de porte d'entrée, en chêne, avec bâti en 10/18, panneaux à platebandes et moulures rappliquées.

Porte vers nef, à 2 vantaux, de 2.60X5.00,

bâti en 10/18; ouvrants flottés avec moulures  
rappliquées, imposte vitrée de verre  
cathédrale.

Murs latéraux de porche, en 1.07 d'épaisseur,  
avec porte, de 2.40X4.50, à 2 ouvrants en  
deux pouces, élégies et platebande une face,  
imposte à plein cintre, vitrée; piliers  
mouluration divers de bâti.

Carrelage de carreaux de Soignies.

Murs enduits à la chaux et peints.

Plafonnage à la chaux sur lattage, avec cornes  
de raccordements courbes, autour de la trémie  
des cloches.

Soubassement en placage de Soignies de 3cm  
d'épaisseur, ciselé.

#### DEGAGEMENTS LATÉRAUX -

Murs vers bas-côtés en 0.80 d'épaisseur.

Mur vers nef en 0.80, la partie basse formée  
d'une baie; remplissage en cloison de 0.11.

Mur vers parvis en 1.52 d'épaisseur, avec  
niche 1/2 circulaire.

Le mur vers place est renforcé par 2 piliers  
en maçonnerie de briques de 1.00x0.22 de  
saillie, avec socles en pierre de 1.00x0.40x  
0.50, et chapiteaux de 1.00x0.50x0.50 avec  
devant et retours contreprofilés moulurés.

Carrelage de Soignies.

Murs enduits et plafonds à la chaux.

Escalier d'accès à la tribune, en orme, de 0.80 de largeur, avec rampe en 6/4.

2 doubles portes en 6/4 et 3/4, élégies une face.

L'ornementation de façade se complète par une architrave de pierre, dans les parties latérales, en 0.40X0.60, reposant sur les chapiteaux de piliers; au-dessus et courant d'un bout à l'autre de la façade, une corniche en pierre moulurée de 0.40X0.60, avec retours contreprofilés à chaque pilier.

#### TRIBUNE -

Hauteur en plancher bas et plancher de tour 10m,65.

Murs de tribune, proprement dite, en 1.07 avec rosace vers parvis, de 4.00 de diamètre. Cette rosace est en pierre dure avec jante 1.00X1.00 approximativement - épaisseur des rayons, ronds intérieurs, estimée 0.25; cette rosace est ornée de moulures.

Baies dans les murs latéraux, de 2.17 de large et de 4.85 à la clef, avec arcades en plein cintre.

Baie vers nef, de 3.00X6.75 à la clef, arcade

en plein cintre, avec remplissage en galandage.

Plancher en sapin sur solivage, supposé en 10/12 chêne, et 4 poutres en chêne en 25/30.

Enduits à la chaux, dressés à l'argile et chaux grasse.

Plafond à la chaux sur lattage.

Dans les dégagements latéraux,

Parties de plancher en sapin sur gittes 10/12

Murs bruts.

2 petits châssis vitrés de verre cathédrale, dans le mur de face.

Vers nef, 2 portes à l'ouvrant, en menuiserie d'assemblage.

Les murs vers bas-côtés sont en 0.80 d'épaisseur.

Les murs vers parvis, sont en 1.07, et les murs vers nef sont en 0.45.

Décorations extérieures, comprenant 12 piliers en maçonnerie de briques de 0.22 de saillie x 0.80, avec socles en pierre et chapiteaux en pierre de 1.00x0.22x0.40, les chapiteaux ont leurs faces et les retours contreprofilés moulurés.

Au-dessus des chapiteaux, se trouve une frise avec cordon en pierre de 0.25x0.15 mouluré et une corniche moulurée de 0.50x0.60 (approximatif)

courant le long de la façade vers parris, et le long des façades latérales, avec retours contreprofilés à chaque pilier.

TOUR CARREE -

Hauteur 4.90 de plancher à plancher.

Murs au pourtour, en maçonnerie de briques de 0.84 d'épaisseur, avec 4 piliers d'angle de 0.11 de saillie x 0.55, et sur chaque faces deux piliers, 2 1/2 piliers et 1 frise 0.11 de saillie.

Sur trois faces, 1 baie de 1.20x2.70 sous clef arcades plein cintre, et 2 fausses baies garnies d'abat-sons.

Ces abat-sons, au nombre de 9 par baie, sont en 3/4x35 chêne.

Garniture extérieure formée par un cordon de pierre sous appui, 0.20 de hauteur, mouluré. 12 chapiteaux en pierre de 0.70x0.20x0.25 de dimensions moyennes, avec faces et retours contreprofilés moulurés.

Tout le tour, une corniche en pierre moulurée de 0.40 de hauteur approximative.

Cette corniche est surmontée d'un balcon comprenant des piliers d'angle de 0.45, et piliers intermédiaires en 0.34 en maçonnerie de briques de 0.22; avec semelle en pierre de

25/25, balustres carrés en pierre de 0.17X0.17 de 0.55 de hauteur, tournés; pierres d'angle en 0.60X0.60X0.25 et 0.60X0.60X0.18; main courante moulurée en 0.15X0.15X0.18, pierre. Intervalles entre balustres, garnis de plomb.

Couverture de la partie débordante de la tour octogonale, en plomb laminé supposé en 5mm d'épaisseur.

Plancher en sapin sur solives chêne 10/12 et 4 poutres chêne en 25/30.

TOUR OCTOGONALE - Etage des cloches -

Hauteur : 7m,95

Formée de 4 murs de 2.80 et 4 pans coupés de 1.50, en maçonnerie de briques de 0.70, surmontés d'une lisse en pierre de 0.20X0.56 au-dessus, maçonnerie de 0.34, avec piliers d'angle de 0.22 de saillie; percé de 8 baies de 0.77 sur 2.65 de hauteur à la clef; arcades en plein cintre;

8 chapiteaux et socles de piliers en 0.60X0.30X0.30;

4 arcades en pierre, moulurées, de 0.30X0.40. Les baies sont garnies chacune de 7 abat-sons en chêne de 0.80x0.30, en 3/4, et de colonnes en chêne 1/2 cylindriques en 0.23X0.11.

Charpente des cloches, constituée :

4 piliers de renforcement de 4.30 en 23/23;  
 4 poutres maîtresses en 25/30, supportant des  
 chevalets en chêne, avec montants en 15/15,  
 croisillons en 15/20 et 8/10; semelles et pou-  
 tre haute en 20/20;  
 la cloche latérale est supportée par un  
 chevalet en 18/20.

Toiture en calotte à 8 pans, en doucine.

Charpente en chêne, comprenant 8 fermes à  
 entrait 10/23, contrefiches en 5/16 moises,  
 jambes de force en 7/18, poinçon central en  
 25/25 octogonal, hauteur 2.25; chevrons en  
 10/10 chantournés.

Couverture en écailles de zinc.

4 chassis oeil-de-boeuf surmontés d'un fronton  
 et d'une croix en zinc repoussé, sur garniture  
 chêne; au pourtour, chéneau en zinc sur  
 entablement et bordure moulurée.

La calotte est d'une croix en zinc repoussé  
 sur bâti chêne.

Garnitures des corniches de pierre, fronton,  
 par des larmiers de zinc, avec rouleaux.

Valeur neuve 1937 . . . . .

541.500<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . .

368.000<sup>f</sup>



report :		221.180
Pierre de Soignies pour marches en 45/15 24.00 x 225.00 =	)	5.400
Pierre de Soignies pour marches en 35/15 81.00 x 165.00 =	)	13.365
Dallage de pierre de Soignies de 10cm d'épaisseur, pour perron. 48 m2 x 340.00 =	)	16.320
Placage de Soignies pour soubassement intérieur, épaisseur 3cm, intérieur porche 8 m2,50 x 140.00 =	)	1.190
Pierre dure pour jambages de porte, linteau et platebandes, consoles, fronton et tympan de porte; socles et chapiteaux de piliers; bandeaux et frises; rosace, corniche de tour 48 m3 x 2.300.00 =	)	100.400
Tailles planes pour mêmes pierres. 80 x 105.00 =	)	8.400
Tailles moulurées. 170.00 x 210.00 =	)	35.700
		-----
à reporter :		401.955

report :		401.955
Balustres en pierre pour balcon 60 x 60.00 =	) ) )	3.600
Plafonnage au mortier de chaux pour porche et tribune, compris supplément pour parties courbes, dégagements latéraux 45 m <sup>2</sup> x 20.00 =	) ) ) )	900
Enduits sur murs au mortier de chaux, pour porche, tribune, dégagements latéraux 225.00 x 15.00 =	) ) )	3.375
Carrelage de Soignies, pour porche et dégagements. 38.00 x 230.00 =	) ) )	8.740
Charpente en chêne pour poutres et solivages de plancher de tribune de tour, de dégagements latéraux; charpente des cheva- lets des cloches; charpente de plancher de tour octogonale, fermes et chevonnage de la toiture, compris toutes plus-values 14 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	) ) ) ) ) ) ) )	33.600
Plancher en 3/4 sapin pour tribune et dégagements, plancher de tour carrée 48 m <sup>2</sup> x 50.00 =	) ) ) )	2.400
		-----
à reporter :		454.570

report :	454.570	
Escalier en orme, pour accès à la tribune, de 0.80 de largeur, compris rampe, échelles de meunier en orme, pour accès à la tour carrée marches.	4.200	
Menuiserie en chêne pour portail, porte vers nef, porte porche vers dégagement et menuiseries diverses, compris vitrerie et peinture.	27.000	
Couverture en ardoises en écailles de zinc pour dôme, compris volige coupe arêtiers plus-value pour parties courbes 25 m <sup>2</sup>	4.200	
Chéneaux en zinc, pourtour dôme, compris entablement bordure. 20.00 x 250.00 =	5.000	
Dessus de murs en zinc pour corniches de pierre de portail, frises, balcon	2.600	
Couverture en plomb de 5mm pour partie débordante de tour carrée, garniture de balâstres de balcon 850 kgs x 6.50 =	5.525	
Chassis en zinc repoussé pour dôme et croix en zinc repoussé, compris bâtis	6.000	
	-----	
à reporter :	509.095	

report :	509.095	
Accessoires divers, solins, tuyaux de descente en zinc. )	1.500	
Fers d'ancrages, mollebandes, étriers, boulons )		
1.000 kgs x 3.50 = )	3.500	
Peinture, vitrerie (non comptées avec les menuiseries) )	805	
Galandage au plâtre, tribune, compris bâti )		
20.00 x 50.00 = )	1.000	
	-----	
	515.900	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	25.600	
	-----	
Valeur à neuf 1937 . . . . .	541.500 <sup>f</sup>	
	=====	
Valeur d'assurance 1937 . . . . .	368.000 <sup>f</sup>	
	=====	
	-----	

**B A T I M E N T N° 2**

---

**BAS-COTE DE GAUCHE**

---

Surface :  $5.40 \times 44.70 = 241 \text{ m}^2,38$

---

---

Bâtiment de style roman, construit en maçonnerie de briques, avec quelques garnitures de pierre, couvert en ardoises; comprend le bas-côté proprement dit, et une salle à usage d'annexe de Sacristie.

Les fondations ont été comptées comme étant en maçonnerie de briques, de 1m d'épaisseur moyenne, sur 2m de profondeur, compris dénivellation.

Hauteur de maçonnerie entre niveau du carrelage et sablière : 8.85.

Mur vers parvis, en 0.90 d'épaisseur, renforcé par 1 pilier de 1.00x0.22 de saillie

Pilier d'angle de 1.00X1.00 de 0.22 de saillie.

Mur latéral formé d'une première partie en 0.90 d'épaisseur et en 0.77 pour la partie à la suite.

Mur de dépendance de Sacristie, en 0.90 d'épaisseur, sur une hauteur de 3.00, et en 0.77 au-dessus.

Les murs sont renforcés par des piliers extérieurs, en maçonnerie de briques, de 1.00X0.22 de saillie, avec pilier d'angle de 1.00X1.00X0.22.

Mur de refend avec partie cintrée sur un parement, pour emplacement d'autel.

Garniture des murs extérieurs, par un cordon de Soignies à la retaille en 0.50X0.15, par des socles de piliers en pierre dure de 1.00X0.40X0.40 ravalés; par des chapiteaux de piliers de 1.00X0.40X0.40 moulurés, avec retours contreprofilés; par une architrave en pierre tendre de 0.40X0.50 ravalée; par une corniche en pierre tendre de 0.50X0.60 environ avec taille moulurée.

Ces murs sont percés de baie de 1.60X3.00 sous clef et 0.90X3.00; 4 de ces baies sont vitrées de verre sous plomb, sur bâti fers T et représentent des scènes de la Vie de

Saint-Vincent-de-Paul, oeuvre d'une entreprise locale.

Les autres baies sont vitrées de verre cathédrale sur fers T.

1 porte de 1.60X2.70, en menuiserie d'assemblage sapin deux pouces et 4/4, avec élégies et platebandes deux faces, bâti 8/II, tambour d'entrée intérieur de 3.25X2.75 de développement, en menuiserie d'assemblages sapin 5/4 et 3/4 élégies, bâti 8/II.

Plafond en frises de sapin avec corniche moulurée

INTERIEUREMENT :

Carrelage de carreaux en Soignies 35/35, supposé posé sur forme en béton maigre.

Sur murs, soubassement en placage de Soignies de 1.30 de hauteur, 3cm d'épaisseur, ciselé; cimaise de marbre "vert d'Estours" de 20cm de hauteur.

Au-dessus, enduits à la chaux, peints.

Au pourtour des chassis, rives moulurées avec arrêts.

Plafond à caissons à la chaux de Tournai, sur lattage et sous contresolvage en 8/II chêne.

Mouluration au pourtour, à la chaux.

Toutes les deux travées, vitrage de verre cathédrale sur fers T, avec box d'éclairage en sapin, et éclairage par une châtière. Ces plafonds vitrés sont raccordés au plafond par des cornes de raccordement courbes.

Dans l'annexe de Sacristie

Carrelage de Soignies 35/35.

Murs enduits à la chaux, avec peinture faux-marbre.

Plafond à la chaux, uni.

Porte vers sacristie, en sapin d'assemblage 5/4 et feuillet, élégies deux faces, dimensions 0.90X2.10; ébrasement en menuiseries d'assemblages élégies, chambranles unis deux faces.

Série de placards de 3.25X4.00, 2.75X2.70, 0.90X3.20, avec portes en 5/4 et feuillet, élégie une face; peinture faux-bois; rayonnages divers.

Toiture à 1 versant et croupe.

Charpente en chêne, formée de 10 1/2 fermes et 2 1/2 fermes d'arêtiers, avec entrails en 20/25, contrefiches et jambes de force en 15/15, arbalétriers en 15/23, ventrières

en 15/20, faitage en 10/20, chevrons en 8/8 chêne.

Couverture en ardoises sur volige, avec garniture d'arêtièrs, solins, zinc.

Chéneau en zinc sur entablement, bordures moulurées; tuyaux de descente en zinc.

#### ACCESSOIRES RELIGIEUX

Banc de Communion d'Autel, près porche, en chêne avec grille en fonte de style gothique simple, et maincourante en chêne.

1 confessionnal en chêne, partie centrale comprenant 2 piliers en 8/30 avec rappedes moulurées, socle mouluré, chapiteaux sculptés  
Porte médiane en 6/4 chêne, panneau bas à élégies et petites sculptures, panneau haut ajouré, découpé, sculpté d'entrelacs; fronton sculpté d'entrelacs et motifs divers.

Au-dessus de cette porte, corniche moulurée et fronton sculpté, garni de pinacles tournés  
Parties latérales formées de piliers en 5/4 avec rappedes moulurées, chapiteaux sculptés socles moulurés; au-dessus rampes avec balustrées petites arcades, mains-courantes sculptées, pinacles tournés.

Cloison de fond et cloisons intermédiaires en menuiserie d'assemblage en chêne.

1 confessionnal semblable au précédent, mais orné de 2 statuettes en bois, sculptées, avec culs-de-lampes et dais sculptés.

1 confessionnal en sapin, partie centrale formée par 1 porte coupée en 3/4 et feuillet corniche moulurée et sculptures rattachées simples,

Autel à N.D. de Bénédiction

Table et crédence en marbre blanc, avec garniture de rattachées cuivre, table de 2.50X0.50X1.00 en tronc de pyramide, crédence de 0.26 de Hr ornée de modillons. Tabernacle en marbre, porte-marbre avec rattachée cuivre; partie supérieure en bois doré et peint, avec motifs sculptés divers; dans la partie milieu 2 anges formant cariatides, supportent un socle en bois mouluré, une statuette de N.D. de Bénédiction

Banc de Communion en chêne, de 0.80 de hauteur pilastres à élégies, panneaux ajourés et sculptés.

Valeur neuve 1937 . . . . .	475.370 <sup>f</sup>	
Valeur d'assurance 1937 . . . . .		323.000 <sup>f</sup>

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937	
Maçonnerie de briques pour fondations des murs de façade latérale; mur vers parvis; mur en retour vers sacristie.		)
120 m <sup>3</sup> x 250.00 =	30.000 <sup>f</sup>	)
Maçonnerie de briques pour élévation mêmes murs et piliers.		)
400 m <sup>3</sup> x 282.00 =	112.800	)
Pierre de Soignies pour cordon de retaille en 50/15		)
53.00 x 230.00 =	12.190	)
Pierre dure pour socle et chapiteaux de piliers		)
6 m <sup>3</sup> x 2.300.00 =	13.800	)
Taille plane pour d°		)
12.00 x 105.00 =	1.260	)
à reporter :	170.050	

report :		170.050
Taille moulurée pour d°	)	
22.00 x 210.00 =	)	4.620
Pierre demi-dure pour architrave et corniche.	)	
28 m3 x 1.400.00 =	)	39.200
Taille plane pour d°	)	
33.00 x 60.00 =	)	1.980
Taille moulurée pour d°	)	
48 m2 x 120.00 =	)	5.760
Placage de Soignies pour soubassements intérieurs, épaisseur 3cm, ciselé	)	
55 m2 x 220.00 =	)	12.100
Cymaise en marbre poli "vert d'Estours" largeur 0.20, pose agrafage.	)	
43.00 x 120.00 =	)	5.160
Carrelages de Soignies, compris forme en béton maigre	)	
200 m2 x 230.00 =	)	46.000
		-----
à reporter :		284.870

report :		284.870
Enduits sur murs, à la chaux.	)	
360 m <sup>2</sup> x 15.00 =	)	5.400
Plafonnage à la chaux sur lattage chêne, pour bas-côté et annexe sacristie, compris supplément pour partie courbe	)	
175.00 x 20.00 =	)	3.500
Enduits moulurés pour arêtes de baies vitrées.	)	
4.00 x 60.00 =	)	240
Moulures à la chaux de Tournai, pour plafonds.	)	
30.00 x 60.00 =	)	1.800
Vitrage de verre cathédrale, compris fers T) pour baies.	)	
12 m <sup>2</sup> x 90.00 =	)	1.080
Vitrierie de verre sous plomb, compris fers ) T, armatures, dessus	)	13.000
Menuiserie pour porte et tambour d'entrée )		4.400
		-----
à reporter :		314.290

report :		314.290
Pierre de Soignies pour perron d'entrée, marche d'autel.	)	1.500
Coffre de lanterneaux en sapin, compris bâti.	)	4.600
Lanterneaux verre cathédrale, compris fers T, coffres.	)	1.200
Charpente en chêne pour contresolivage fermes, ventrières, faitage, sablières, chevrons, compris tous suppléments pour parties assemblées, montage	)	
18 m <sup>3</sup> x 2.400.00 =	)	43.200
Couverture en ardoises, compris volige.	)	
240 m <sup>2</sup> x 70.00 =	)	16.800
Supplément pour tranchis, garniture d'arêtières, solins, bavette zinc, châtières et accessoires divers de toiture, tuyaux de descente	)	2.800
Chéneaux zinc, compris entablements, bordures moulurées.	)	
56m x 220.00 =	)	12.320
		-----
à reporter :		396.710

report :		396.710
Peinture sur murs.	)	3.000
<u>Accessoires religieux</u>		
Banc de communion	)	4.500
3 confessionnaux	)	23.500
1 autel à N.D. de Bénédiction, table marbre, tabernacle, partie haute bois doré sculpté, peint, et décorations divers de chœur latéral	)	35.000
		-----
		452.710
Honoraires d'architecte . . . . .		22.640
		-----
Total Valeur neuve 1937 . . . . .		f 475.370
		=====
Valeur d'assurance 1937 . . . . .		f 323.000
		=====
		-----

B A T I M E N T N° 3

---

NEF & CHOEUR

Surface : 402 m<sup>2</sup>

---

---

Edifice de style Renaissance, avec triforium  
chevet plat à pans coupés.

1ère PARTIE - NEF

Hauteur totale jusque sablière 18m,35  
2 travées de 8 colonnes en pierre de  
Soignies, formées d'un socle de 1.40 de  
hauteur, 0.70 de largeur et taillé à 8 pans;  
surmonté d'un fût de 60cm de diamètre, de  
4m de hauteur, galbé et terminé par un  
chapiteau mouluré.

Ces colonnes supportent 2 travées de  
9 arcades de 45 d'épaisseur, et le mur de

triforium qui s'élève jusque la sablière en 0.45.

Carrelage de carreaux de Soignies 35/35 avec quelques frises de marbre blanc.

Murs enduits au mortier de chaux.

Ornementation des murs de triforium, par :

1°) 2 corniches au-dessus des arcades, formées d'une architrave moulurée, d'une frise à triglyphes, avec métopes, ornés de cabochons en plâtre, une corniche moulurée.

2°) 1 attique avec platebandes moulurées.

3°) 1 lisse moulurée sous appuis des chassis; 8 baies de triforium, de 1.30x3.50, vitrées de verres cathédrale sur fers T.

Ornementation de mur vers clocher, formée dans la partie sous tribune, par un soubassement en pierre de Soignies ciselée, de 3cm d'épaisseur; une cymaise de 0.20 de hauteur, en marbre "vert d'Estours"; des piliers en maçonnerie de briques avec chapiteaux et socles en plâtre, moulurés.

A l'étage, tribune, moulurations formant platebandes, arcades diverses.

Plafond formant imitation de voûte d'arête cylindrique au mortier de chaux de Tournai sur lattage et chevrons 5/4X23 chantournés et assemblés en cintres.

Nervures d'arcs doubleaux et arcs d'arêtes de 40cm de développement.

Elles d'amortissent sur des chapiteaux en staff.

Au centre, rosace avec encadrement de nervures, octogonal.

Toiture à deux versants;

charpente chêne formée de fermes à arbalétriers en 18/23, poinçons en 20/23, entrails en 30/40, contrefers et jambes de force en 15/20; ventrières, sablières et faitages en 15/20; chevrons en 8/8; (3 et 1/2 au m.)  
Sous les entrails, longrines en chêne 10/15 et 15/15.

Couverture en ardoises sur volige, avec faitage en terre cuite; accessoires de toiture, tabatières, châtières.

Chéneaux zinc sur entablement et bordures moulurées.

Ornementation extérieure par un bandeau sous appui, en pierre de 40/50 de section, approximativement,

et par une corniche formée d'un cordon en 0.15X0.25 pierre tendre, et une corniche moulurée en 50/40.

Peinture sur murs, en fresques, avec dessins représentant des ornements religieux.

CHOEUR -

En partie excavé - sur 3.90 x 3.00 -

Hauteur de cave 3m,40

Voûte en briques de 0.22 ép.

Cette cave est occupée par une chaudière en maçonnerie de briques, avec tubulures d'air en fonte pour chauffage à air chaud.

Fondation des murs du chœur, en 1.20 d'épaisseur.

En élévation -

Murs latéraux de pans coupés et chevet, de 0.88 d'épaisseur, sur une hauteur de 3.50, en 0.77 au-dessus, sur une hauteur de 7.70, et en 0.45 pour la partie supérieure.

Les murs de pans coupés sont percés de 2 baissis en plein cintre, de 1.80X4.30 à la clef.

Communication vers sacristie, par 2 portes dans les murs latéraux, de 1.60X3.30, en chêne

deux pouces et 4/4 assemblés, moulures 1 face à grands cadres, côtes battements rappiqués ébrasements de 0.95 de largeur, et chambranles unis.

Le sol du chœur est en surélévation du carrelage de nef, de 1m - cette surélévation est donnée par 3 marches de banc de communion en Soignies, courbes de 0.40X0.18 de moyenne, et 3 marches en marbre blanc de 40mm d'épaisseur, de 0.40X0.18 de moyenne.

Carrelage en Soignies 35/35 avec frises de marbre blanc.

Murs enduits à la chaux de Tournai.

Plafond en imitation de voûte d'arête, à 5 berceaux cylindriques.

Nervures d'arêtes moulurées à la chaux de Tournai.

Moulurations sur murs et plafonds, formant des platebandes.

Frise régnant avec la frise de triforium, triglyphe obtenue par peinture et dorures, métopes ornés des mêmes cabochons en plâtre.

Sous cette frise, dessins représentant les apôtres avec fonds de dorures.

Peintures ornementales à la fresque, représentant des ornements religieux, des cartouches divers.

Dorures sur toutes les moulurations  
d'enduits et des plafonds.

Tableau de retable à l'huile, non identifié.

Vitraux sous plomb; celui de gauche, oeuvre  
d'une entreprise locale, représente une  
scène de la Vie de Saint Vincent de Paul;  
celui de droite, non identifié.

Toiture du chœur à deux versants, une  
croupe et deux pans coupés, en ardoises de  
même genre que la nef; charpente semblable  
comprenant des 1/2 fermes d'arêtiers, de  
mêmes sections.

Ornementations extérieures par un cordon de  
pierre tendre sous appui de 0.40X0.60 mouluré  
et une corniche en pierre, de même détail que  
triforium; 9 socles de colonnes et  
9 chapiteaux en pierre moulurée.

#### Accessoires religieux

##### Chaire de vérité en chêne

Comprend : 1 socle, 1 fût, 1 cul-de-lampe,  
1 tribune, 1 dais, 2 volées d'escalier avec  
rampes.

Socle de 0.40 de hauteur, mouluré, à 8 pans.  
Fût à 8 pans de 0.15, hauteur 0.45, sculpté  
et mouluré.

Cul-de-lampe en doucine, orné de 4 modillons  
sculptés.

Tribune formée de 3 panneaux sculptés,  
représentant les **Evangelistes**, ornés  
d'arcades de colonnes à fûts cannelés;  
plinthe, corniche, frise, main-courante  
sculptée.

Escalier de 2 volées cintrées, de 9 marches  
chacune; limons courbes, sculptés d'entrelacs  
feuillages; le corps de la rampe est formé de  
panneaux ajourés, sculptures représentant des  
volutes ornées de pampres, fruits; main-  
courante ornée de sculptures de portes,  
balustres carrés à élégies, et sculptures  
simples.

Dosseret en menuiserie d'assemblages, avec  
piliers-panneaux sculptés de volutes, entre-  
lacs divers.

Plafond de dais hexagonal orné du Saint-  
Esprit et d'une frise sculptée.

Bordure avec 6 piliers à pinacles tournés;  
l'ensemble est orné de guirlandes de fleurs  
et d'écussons sculptés.

Au-dessus, dôme à 6 pans, avec crochets

sculptés, surmonté d'un clocheton à 6 pans et d'une croix sculptée.

Banc de communion en chêne de 0.70 de hauteur, en menuiserie débillardée; comprenant semelles, main-courante moulurée et piliers; 12 panneaux sculptés ajourés, avec ornements divers, têtes de saints, volutes, feuillages, fruits

8 stalles en chêne, devants de pupitres ornés de sculptures représentant des ornements et objets religieux, de moulures, de modillons, sièges avec brassières sculptés, têtes chantournées; dossier formant grilles en chêne, ajourés et sculptés; panneaux représentant volutes ornées de feuillages entre montants moulurés, ornés de colonnes surmontés d'une corniche sculptée, avec pinacles tournés, ornementation de têtes d'angelots.

Autel -

Partie basse en marbre blanc; table de 3.60X0.60X1.00, à modillons LOUIS XV, moulures marbre, ornés de têtes d'anges et appliques sculptées; crédence de 4.80X0.35X1.40 avec moulurations diverses.

Partie latérale sur modillons.

Tabernacle en marbre avec modillons,  
sculptures diverses.

Portillon métal doré repoussé.

Partie haute en pierre statuaire, polychromée  
et dorée, ornée d'arcades de colonnes, de  
chapiteaux, de pinacles, flambeaux divers;  
l'ensemble est surmonté d'une statuette avec  
niche entourée de colonnes, pinacles, fronton  
et d'un calvaire.

Installation de chauffage par air chaud,  
comprenant chaudière, barneaux, caniveaux,  
grilles.

Installation d'électricité, compris tableaux  
et accessoires divers.

Valeur neuve 1937 . . . . . I.177.420<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 800.400<sup>f</sup>

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937	
	-----	
Maçonnerie pour fondations, bases des colonnes, des murs de chœur et chevets, cave.		
120 m <sup>3</sup> x 250.00 =	30.000 <sup>f</sup>	
Maçonnerie de briques pour élévation, pour murs de triforia, chœur, chevets.		
320 m <sup>3</sup> x 282.00 =	90.240	
Suppléments pour maçonneries exécutées à plus de 10m de hauteur, pour maçonnerie d'arcades, location de cintres et rejointoiement.		
	9.000	
Pierre blanche pour cordons, architrave, corniche, tordre		
40 m <sup>3</sup> x 1.500.00 =	60.000	
Pierre blanche dure pour chapiteaux socles		
4 m <sup>3</sup> x 2.300.00 =	9.200	
	-----	
à reporter :	198.440	

report :		198.440
Taille plane pour pierre tendre. 50.00 x 60.00 =	) )	3.000
Taille moulurée pour d° 52.00 x 120.00 =	) )	6.240
Taille plane pour pierre dure. 5.00 x 105.00 =	) )	525
Taille moulurée pour d° 8.00 x 210.00 =	) )	1.680
Pierre de Soignies pour colonnes intérieures 40 m <sup>3</sup> x 1.700.00 =	) )	68.000
Abattage pour d° 8 m <sup>3</sup> x 1.650.00 =	) )	13.200
Taille ciselée plane. 60 m <sup>2</sup> x 185.00 =	) )	11.100
Taille ciselée pour moulures, colonnes galbées, compris plus-value dans la surface 160 m <sup>2</sup> x 400.00 =	) ) )	64.000
		-----
à reporter :		366.185

report :		366.185
Pierre de Soignies de 3cm pour soubassements, compris taille ciselée	)	
4 m2 x 220.00 =	)	880
Carrelage de Soignies, compris forme, frises de marbre blanc	)	
370 m2 x 230.00 =	)	85.100
Marches en Soignies, moyenne 40/18, compris façon de nez moulurés, polissage, plus- value pour marches cintrées.	)	
30.00 x 375.00 =	)	11.250
Marbre blanc pour marches de 40mm, de 40cm, contremarches de 15cm, nez moulurés.	)	
28.00 x 330.00 =	)	9.240
Enduits sur murs, au mortier de chaux de Tournai, pour murs de triforium, mur de clocher, murs de chœur	)	
1.200 m2 x 17.00 =	)	20.400
Enduits moulurés pour frises, platebandes arcades, piliers, chapiteaux, socles	)	
450 m2 x 60.00 =	)	27.000
		-----
à reporter :		520.055

report :		520.055
Plafond à la chaux de Tournai, compris lattage, contresolivage, suppléments pour plafonds courbes, nef, choeur, tribune	) ) ) )	
1.000 m <sup>2</sup> x 90.00	)	90.000
Moultures à la chaux de Tournai, pour nervures d'arc d'arêtes, arcs doubleaux, compris rencharges, plus-value moultures courbes.	) ) ) ) )	
660.00 x 60.00 =	)	39.600
Consoles en staff	)	12.000
Menuiseries pour portes vers sacristie, socles de colonnes, balustrade tribune.	) )	8.400
Vitrage de verre cathédrale sur fers T, pour chassis triforium.	) ) )	
80.00 x 90.00 =	)	7.200
Vitraux de verre sous plomb, compris dessins fers T	) ) )	
13.50	)	9.500
Peintures pour fresques, ornements diverses des murs de triforium, choeur, plafond de choeur, tableau de rétable, dorures de moultures, peintures diverses	) ) ) )	62.000
		-----
à reporter :		748.755

report :	748.755	
Charpente en chêne pour toitures, fermes, ) ventrières, sablières, faitages, chevrons, ) longrines, compris toutes plus-values )		
47 m <sup>3</sup> x 2.500.00 =	117.500	
Plancher en sapin pour passerelles, tribune )		
50.00 x 50.00 =	2.500	
Couverture en ardoises, compris voliges, ) nef et chœur )		
480 m <sup>2</sup> x 70.00 =	33.600	
Accessoires divers de toitures, solins, ) garnitures d'arêtiers, châtières, tabatières ) crochets, tuyaux de descente )		
	4.500	
Chéneaux zinc complets, compris ) entablements, bordures, têtes )		
90.00 x 250.00 =	22.500	
Installation de chauffage, comprenant : ) chaudière, carneaux, caniveaux, grilles )		
	26.000	
Installation d'électricité pour lampes de ) nef et d'autel. )		
	10.000	
	-----	
à reporter :	965.355	

report :	965.355	
<u>Accessoires religieux</u>		
Chaire de vérité en chêne, sur socle à cul- de-lampe, compris dossier, dais, escaliers et rampes	35.000	
Banc de communion en chêne à panneaux sculptés.		
Stalle en chêne, pupitre sculpté, sièges, grilles	16.000	
Maître-autel, partie basse en marbre, partie haute en pierre, compris toutes sculptures, moulures, statuettes, maçonnerie de remplissage.	95.000	
	-----	
	1.121.355	
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .	56.065	
	-----	
Total Valeur neuve 1937 . . . . .	1.177.420 <sup>f</sup>	
	=====	
Valeur d'assurance 1937 . . . . .	800.400 <sup>f</sup>	
	=====	
	-----	

B A T I M E N T N° 4

---

BAS-COTE DE DROITE

Surface : 5.40 x 44.70 = 241 m<sup>2</sup>,38

---

Bâtiment semblable au bas-côté de gauche -  
sauf vitraux sous plomb (2 au lieu de 4)  
Autel à SAINT ROCH, plus simple que l'autel  
de la VIERGE.

En supplément, fonts baptismaux en chêne,  
pilier octogonal à élégies, socle mouluré et  
chapiteau sculpté; cuvette octogonale avec  
élégies, couvercle à 8 pans cintrés en  
doucines et élégies.

Valeur neuve 1937 . . . . .	<u>435.930</u> <sup>f</sup>	
Valeur d'assurance 1937 . . . . .		<u>295.100</u> <sup>f</sup>

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Reprise de valeur au bâtiment nef de gauche	452.720 <sup>f</sup>
Déduction pour vitraux et autel . . . . .	21.000
	-----
	431.730
Augmentations : fonts baptismaux . . . . .	4.200
	-----
Valeur neuve 1937 . . . . .	435.930 <sup>f</sup>
	=====
Valeur d'assurance 1937 . . . . .	295.100 <sup>f</sup>
	=====

-----

B A T I M E N T N° 5

---

SACRISTIE

Surface : 93 m<sup>2</sup>,97

---

---

Bâtiment partiellement établi sur cave, et en surélévation du sol extérieur de 1m,70 -  
Hauteur totale extérieure 7m.

Construit en maçonnerie de briques de 0,34 ép.  
et couvert en zinc.

CAVE - de 2m,10 de hauteur

Murs de 0,34 et 0,45 d'épaisseur; refends de 0,34 d'épaisseur.

Carrelage en carreaux de Soignies.

Hourdis haut en voûtains de briques de 0,11 entre fers I de 220.

Descente en maçonnerie de briques, avec nez de marches en 10/10 chêne.

REZ-DE-CHAUSSEE -

Comprend : 3 salles et 2 dégagements.-

Refends de 0.34 et 0.II ép.

Le mur extérieur se termine par une corniche en pierre moulurée de 0.50X5.60.

Perron extérieur formé de 9 marches, en Soignies, de 25/20, avec pas massif de départ échiffre garnie de placage de Soignies, et dessus en dos d'âne en Soignies.

lère salle de sacristie

Hauteur intérieure 4m

Carrelage de cérame grisaille.

Murs enduits, peints imitation marbre.

Plafond sur lattage et contresolivage.

Porte de 0.95X2.10 en 6/4 et 3/4, élégies et platebande une face, avec imposte en plein cintre vitrée, de 0.95X1.80, grilles fers.

2 chassis avec imposte plein cintre, à deux ouvrants, en 6/4, avec grille extérieure en fer, de 1.05X2.20.

Porte intérieure de 0.95X2.20, en 5/4 et 3/4 élégie et platebande deux faces, ébrasements de 0.34 et chambranle deux faces, unis.

Un ensemble de placards de 4.50X2.55, portes en 4/4 et feuillet, élégies une face; rayonnages et porte-manteaux divers.

Dégagement

Mêmes détails.

Cloison de 0.11 épaisseur.

Porte à 1 ouvrant de 0.70X2.15, en 6/4 et 3/4  
panneau haut vitré, élégie et platebande 1  
face.

1 placard de 0.95X2.80.

Stalle et sacristie

Mêmes détails que première salle.

2 portes, 1 chassis, placards de 4.00X2.50 et  
1.55X2.80.

Placards d'accôtéments de porte.

Peintures ordinaires.

2ème dégagement

Carrelage terre cuite.

1 chassis, 1 porte.

Magasin aux accessoires

Mêmes détails.

Carrelage de terre cuite.

3 chassis.

Placards de 4.80X4.00 en 5/4 et 3/4, élégies,  
et rayonnages.

Couverture en zinc à dilatation sur volige

sapin et charpente supposée en chêne.

Au pourtour, chéneau de zinc, avec bordures  
moulurées, tuyaux de descente en zinc, avec  
dauphins fonte.

Valeur neuve 1937 . . . . . 125.600<sup>f</sup>

Valeur d'assurance 1937 . . . . . 86.100<sup>f</sup>

-----

DECOMPOSITION DE LA VALEUR A NEUF

---

	Valeur neuve Juin 1937
	-----
Maçonnerie pour fondations en T.P. pour mur extérieur refend, fondations de cave 30 m <sup>3</sup> x 282.00 =	8.460 <sup>f</sup>
Pavement et voûte de briques, pour caves, fers I	4.200
Maçonnerie de briques pour élévation, murs extérieurs et refend, cloison. 65.000 x 282.00 =	18.330
Pierre blanche tendre pour corniche. 9 m <sup>3</sup> x 1.500.00 =	13.500
Taille moulurée. 24.00 x 120.00 =	2.880
Pierre de Soignies pour marches perron, garniture échiffre, compris toutes tailles	3.100
	-----
à reporter :	50.470

report :		50.470
Carrelage de cérame grisaille Sacristie et dégagement.	)	
47 m <sup>2</sup> x 110.00 =	)	5.170
Carrelage de terre cuite, dégagement et magasin aux accessoires	)	
27 m <sup>2</sup> x 55.00 =	)	1.485
Enduits sur murs, au mortier de chaux, pour salles et dégagements.	)	
250.00 x 12.00 =	)	3.000
Plafonnage sur lattes, à la chaux.	)	
94 m <sup>2</sup> x 20.00 =	)	1.880
Charpente en chêne pour contresolivage toiture, compris toutes plus-values.	)	
7 m <sup>3</sup> x 2.300.00 =	)	16.100
Menuiseries pour portes et châssis, compris peintures et vitrerie.	)	8.000
Menuiseries pour placards et menuiseries diverses, rayonnages, etc...	)	11.000
		-----
à reporter :		97.105

report :	97.105	
Couverture zinc à dilatation, compris volige) accessoires, couvrejoints, tasseaux	)	
90 m <sup>2</sup> x 90.00 =	)	8.100
Chéneaux zinc, entablement, bordures, têtes comprises	)	
38.00 x 200.00 =	)	7.600
Accessoires, tuyaux de descente, solins, installation de lavabo, tuyauteries plomb.	)	1.500
Peinture sur murs, imitation, pour Sacristie, peinture à l'huile pour autres salles.	)	3.200
Ferronnerie pour grilles, fers d'ancrages.	)	2.200
		-----
		119.705
Honoraires d'architecte, 5% . . . . .		5.895
		-----
Valeur neuve 1937 . . . . .		125.600 <sup>f</sup>
		=====
Valeur d'assurance 1937 . . . . .		86.100 <sup>f</sup>
		=====

MATÉRIEL



CLOCHES, CHAISES, ORGUES

	Valeur neuve Juin 1937	Valeur d'assurance Juin 1937
3 cloches en bronze, poids estimé ensemble 2.900 kgs	72.500 <sup>f</sup>	
510 prie-Dieu divers, principalement en hêtre, siège paille		
280 chaises hêtre, siège paille	32.800	
1 orgue de 15 jeux, 2 claviers, avec buffet en chêne, soubassement de 3.00x2.40, avec retours de 1.25, en menuiserie d'assemblages - culs-de-lampes sculptés - frise et fronton sculptés - forte corniche moulurée	175.000	
	-----	
<u>Total Valeur neuve 1937</u> .....	<u>280.300<sup>f</sup></u>	
	=====	
<u>Valeur d'assurance 1937</u> .....		190.000 <sup>f</sup>
		=====

-----