

REPERTOIRE GALTIER - VALEUR JANVIER 1977

TOME I

- RISQUES SIS :- Ecole Lavoisier, 72, rue des Stations LILLE
 - Ecole Desbordes Valmore - Alfred de Musset,
 4, rue Guillaume Tell LILLE
 - Ecole Maternelle GOUNOD - 9, Place Philippe de Girard LILLE
 - Ecole LITRE - Place d'Arbonnoise LILLE
 - Ecole Maternelle Pape Carpentier - 11, rue Raine LILLE
 - Ecole Maternelle Jean AICARD - 21, Avenue Verhaeren LILLE
 - Ecole Michelet - 18, rue Fabrice LILLE
 - Groupe Scolaire BERTHELOT - Jules VERNE -
 6-8-12, rue Bohin LILLE
 - Ecole Maternelle Camille Desmoulins -
 256 Bis, Boulevard Victor Hugo LILLE

TOME II

- RISQUES SIS ; - Ecole Maternelle A. COMTE - 10 et 10 Bis, rue de Thionville
 LILLE
 - Ecole PASTEUR - 246, rue Solférino LILLE
 - Ecole Antoine BRASSEUR - Rue Bourjemois et Porret LILLE
 - Ecole Maternelle CHATEAUBRIAND - 2, rue Rolland LILLE
 - Ecole MAINTENON - 20, rue du Port à LILLE
 - Ecole Maternelle BARA - Rue Cabanis à LILLE
 - Ecole Ernest RENAN - 2, rue des Secouristes à LILLE
 - Ecole Maternelle MOZART - 1, Parvis Saint-Michel LILLE
 - Ecole BICHAT - 2, rue Fulton à LILLE

TOME III

- RISQUES SIS : - Ancienne Ecole Vauban - 2, Place Catinat LILLE
 - Ancienne Ecole André - Annexe Boucher de Perthes -
 44, rue Paul Lafargue à LILLE
 - Ecole Maternelle Victor Hugo - 127, Boulevard Victor Hugo
 LILLE
 - Château de la Carnoy - Ecole plein Air - Rue de la
 Carnoy à LAMBERSART
 - Ecole Maternelle G. Nadaud - Boulevard Eugène Duthoit
 - Groupe Scolaire BRIAND-BUISSON - Boulevard Eugène
 Duthoit
 - Ecole Mixte Jacquart - 133, boulevard Victor Hugo LILLE
 - Ecole Mixte ARAGO - 133, Boulevard Victor Hugo LILLE
 - Ecoles Victor DURUY et Jeanne MAILLOTTE - 1-3-5-7, rue
 Victor Duruy LILLE

TOME IV

- RISQUES SIS : - Ecole de Filles Marcel SEMBAT
 Ecole de Garçons Anatole France
 Rue Alphonse Leroy LILLE
 - Ecole VIALA - VOLTAIRE - Rue Viala LILLE
 - Ecole maternelle Jeanne GODART - Rue Paul Bardou LILLE
 - Groupe Scolaire BRACKE - DESROUSSEAUX - 1, rue Paul
 Bardou LILLE
 - Ecole Jean JAURES - 6, rue Guillaume Tell LILLE
 - Groupe des Ecoles Léon Trulin (ancienne) Albert Samain
 - Ecole SAMAIN - 17, rue Verhaeren LILLE
 - Ecole Maternelle G. SIMON - 122, rue du Buisson LILLE
 - Ecole Maternelle Jenner - Rue Alphonse Colas LILLE
 - Ecole Mixte Condorcet-Lamartine - 15, avenue du Peuple
 Belge LILLE
 - Ecole Mixte Montaigne - 51, rue Fénelon LILLE
 - Ecole Turgot - Rue du Foubourg des Postes LILLE

TOME 5

- RISQUES SIS : - Ecole Maternelle Gutenberg
 14 et 16 Rue de la Baignerie
 - Ecole CABANIS
 1, Rue Cabanis à LILLE
 - Ecoles Récanier et Ruault
 Rues Frédéric Mottez et Boilly à LILLE
 - Cantine BAIGNERIE
 14, Rue de la Baignerie à LILLE
 - Ecole Primaire Madame ROLLAND
 Ecole Maternelle LA FONTAINE
 95 et 95bis, Rue Saint-Gabriel LILLE
 - Ecole PARENT,
 Rue de Rivoli LILLE



RECAPITULATION GENERALE

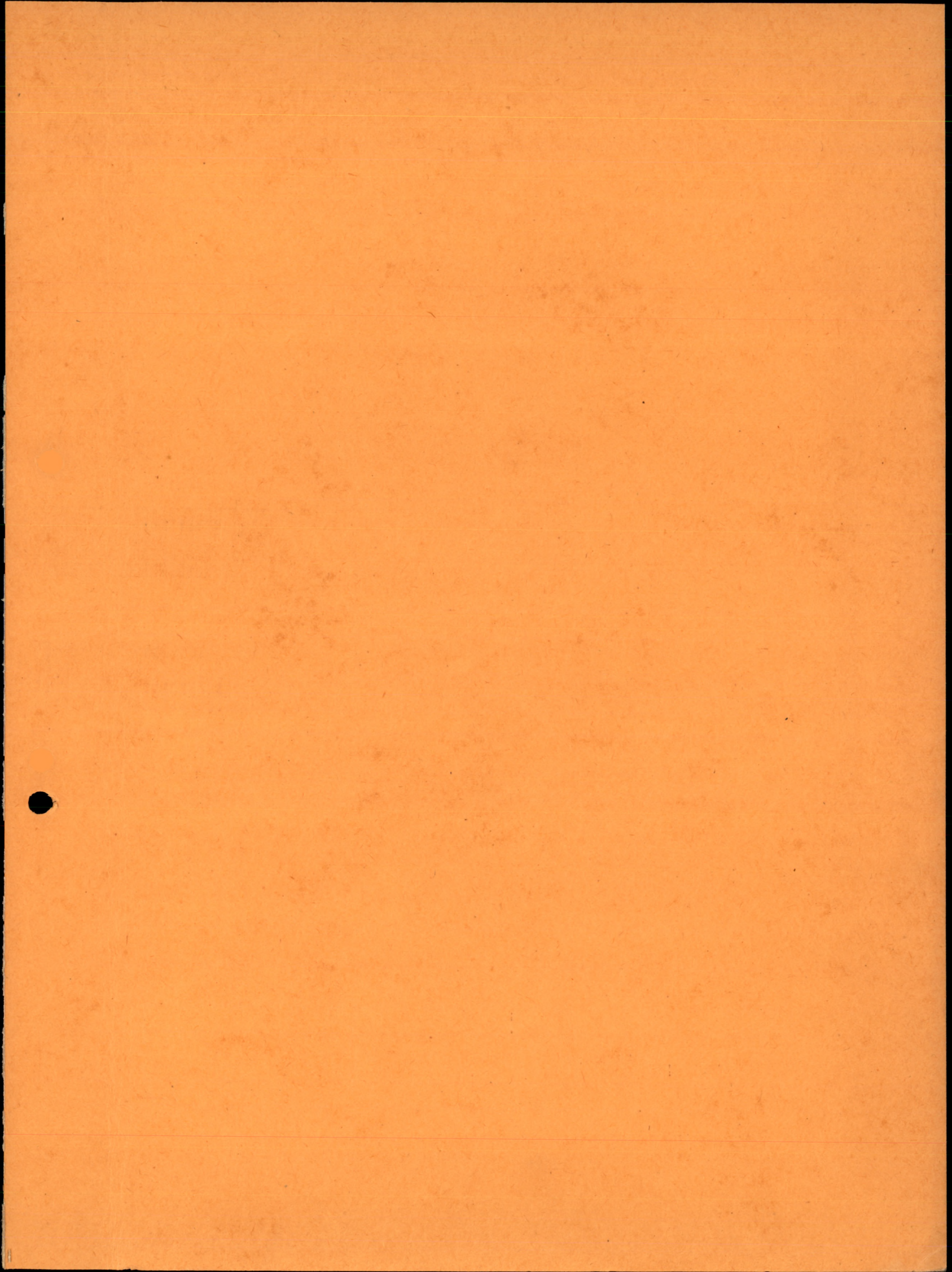
DESIGNATION	VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.	VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.
<u>RISQUES</u>		
<u>Ecole Lavoisier</u> 72, rue des Stations LILLE		
BATIMENTS	1.839.700	1.437.800
MATERIEL	80.470	64.000
<u>Ecole Desbordes Valmore</u> <u>Alfred de Musset</u> 4, rue Guillaume Tell LILLE		
BATIMENTS	10.830.600	8.475.600
MATERIEL	271.910	216.350
<u>Ecole Maternelle GOUNOD</u> 9, Place Philippe de Girard LILLE		
BATIMENTS	2.319.600	1.997.400
MATERIEL	68.850	55.000
<u>Ecole LITRE</u> Place d'Arbonnoise LILLE		
BATIMENTS	3.450.300	2.898.300
MATERIEL	122.480	103.000
<u>Ecole Maternelle Pape Carpentier</u> 11, rue Raine LILLE		
BATIMENTS	3.733.600	2.863.700
MATERIEL	72.140	57.700

.../



/...

<u>Ecole Maternelle Jean AICARD</u>	:	:
21, Avenue Verhaeren LILLE	:	:
BATIMENTS	: 7.965.300	: 6.118.200
MATERIEL	: 50.490	: 40.400
<u>Ecole Michelet</u>	:	:
18, rue Fabricy LILLE	:	:
BATIMENTS	: 8.397.800	: 6.749.500
MATERIEL	: 155.030	: 124.000
<u>Groupe Scolaire</u>	:	:
<u>BERTHELOT - Jules Verne</u>	:	:
6-8-12, Rue Bohin LILLE	:	:
BATIMENTS : BERTHELOT	: 2.341.600	: 1.874.000
BATIMENTS : Ecole Jules Verne	: 2.723.700	: 2.198.600
MATERIEL : Ecole Jules Verne	: 135.480	: 108.000
<u>Ecole Maternelle</u>	:	:
<u>Camille Desmoulins</u>	:	:
256 bis, Boulevard Victor Hugo LILLE	:	:
BATIMENTS	: 3.889.600	: 2.979.350
MATERIEL	: 49.790	: 40.000
	-----	-----
<u>TOTAUX</u>	: 48.498.440	: 38.400.900
	=====	=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE LAVOISIER

72, rue des Stations à LILLE - 59000

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs-Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE



ECOLE LAVOISIER

- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	I.839.700	I.437.800
Matériel	80.470	64.000
<u>TOTAUX</u>	<u>I.920.170</u>	<u>I.501.800</u>

BATIMENT

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE LAVOISIER

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
1	Habitation du Directeur - Salles de classe	6	I.496.600	I.122.400
2	Blocs "Hygiène"	9	290.500	276.000
3	Préau	10	52.600	39.400
	<u>TOTAUX</u>		<u>I.839.700</u>	<u>I.437.800</u>

NOTA -

L'école LAVOISIER utilise le 1er étage du bâtiment n° 1 de l'école GOUNOD, ainsi que l'escalier d'accès.

BATIMENT n° 1

HABITATION DU DIRECTEUR - SALLES DE CLASSE

Surface : 298,80 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Volets en sapin des châssis du rez-de-chaussée

Petits carreaux sur le haut des portes d'accès, et grilles en fer

Carrelage en céramique polychrome et ordinaire à combinaison dans
le vestibule

Plinthe et cimaise en sapin dans le vestibule

Parquet en chêne à bâtons rompus, sur bitume, dans 1 classe

Cimaise de 0m,15

Placard en sapin 6/4 à grands cadres, de 2m,60 de hauteur

Compteurs volumétriques de 40 et 5 becs

Portes en sapin 6/4 à petits cadres, pleins et vitrées

AUGMENTATIONS

SOUS-SOL

Installation d'électricité

REZ-DE-CHAUSSEE

Impostes à 2 éléments dont 1 fixe et 1 à soufflet au-dessus des por-
tes d'accès

.../

Carrelage en carreaux de grès cérame, noir et blanc, à damiers, ou porphyre à dessins dans le vestibule

Carrelage en carreaux de grès cérame hexagonaux, flammés sur forme dans 1 salle de classe

Patères sur bandeaux

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

ETAGE

1 cloison en contreplaqué avec 1 porte isoplane à 1 vantail à grand guichet vitré

Portes isoplanes à 1 vantail à grands guichets vitrés

Planchers vitrifiés généralement

Revêtement de sol en moquette dans le couloir et la salle de bains

Revêtement de sol plastique dans la cuisine

Aménagement d'une salle de bains :

murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence

avec 1 lavabo sur colonne à 2 postes d'eau, 1 bidet, 1 baignoire

avec flexible douche, 1 W.C. à l'anglaise à chasse

Installation d'une chaudière de chauffage central fonctionnant au gaz, avec radiateurs

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.496.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.122.400.-

BATIMENT n° 2 (nouveau)

(L'ancien bâtiment n° 2 (Remises-W.C.-Urinoir) a été supprimé)

BLOCS HYGIENE

Surface : 65,20 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée adossé à 1 mur mitoyen et au mur du gymnase Philippe de Girard, de 3m,30 de hauteur et 2m,75 de hauteur sous plafond

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur

Extérieurement

Briques de semi-parement jointoyées

Soubassement enduit

Seuils en marbre de Lunel

Appuis et linteaux en béton cimenté

Distribution

1 bloc hygiène "garçons", 1 bloc hygiène "filles", 1 bloc hygiène du gymnase voisin, séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Communications intérieures

I3 portes isoplanes à 1 vantail à oculus

.... /

Accès et éclairage

2 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage

1 porte isoplane à 1 vantail vers le gymnase contigu (pour mémoire)

6 châssis à soufflet

INTERIEUREMENT

Bloc hygiène du gymnase

comprenant 1 dégagement, 2 cabines de douches et 2 cabines de W.C.

séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux émaillés

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame 5/5 sur forme

Plafond enduit sous hourdis

Installation d'électricité

Installation de 2 douches avec bacs receveurs, 4 stalles d'urinoirs,

1 lavabo à 1 poste d'eau, 2 W.C. à l'anglaise à chasse, 1 ballon

d'eau chaude

Installation de 1 radiateur de chauffage central

Bloc hygiène "filles"

comprenant 1 dégagement et 6 cabines de W.C. séparés par des

cloisons en maçonnerie de briquetage

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux émaillés

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame 5/5, porphyrés et à

bouchons sur forme

..../

Plafond enduit et peint sous hourdis

Installation d'électricité

Installation de 6 W.C. à l'anglaise à chasse, 1 vidoir à 2 postes d'eau, 2 lavabos-auges à 2 postes d'eau, 1 cumulus de 150 litres

Installation de 1 radiateur de chauffage central

Bloc hygiène "garçons"

comprenant 1 dégagement et 3 cabines de W.C., séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux émaillés

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame 5/5, porphyrés et à bouchons sur forme

Plafond enduit et peint sous hourdis

Installation d'électricité

Installation de 7 stalles d'urinoir, 1 lavabo-auge à 2 postes d'eau, 3 W.C. à l'anglaise à chasse

Installation de 1 radiateur de chauffage central

TOITURE formée par

1 terrasse en béton armé avec étanchéité en paxalumin et 3 skydomes

Tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 290.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 276.000.-

BATIMENT n° 3

PREAU

Surface : 36,66 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

AUGMENTATION

1 plaque commémorative en petit granit de 0.35 X 0.25 X 0.04 avec
inscription 1939 - 1945 Lt LALAU JEAN

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 52.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 39.400.-

MATÉRIEL



- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE LAVOISIER- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Ecole LAVOISIER	13	80.470	64.000
		80.470	64.000

ECOLE LAVOISIERMATERIEL

1 classeur à 3 X 10 clapets		
15 armoires, 2 portes vitre, hauteur 2 m.		
61 bureaux bois, 2 places, pied tube, chaises incorporées		
1 comptoir formica 2.50 X 1.20		
1 bureau ministre chêne, double face 1.50 X 1.20		
1 table chêne 1.20 X 0.60		
78 chaises bois		
1 armoire bois, 1 porte hauteur 1.80		
1 meuble chêne à rideau, hauteur 1.50		
24 corbeilles		
11 tableaux noirs		
2 tables chêne 1.50 X 0.80		
1 duplicateur JAPY à main		
1 petit électrophone		
15 tables rondes, pied tube		
5 tables de réfectoire 1.20 X 0.80		
1 table basse 1.20 X 0.60		
1 extincteur 6 Kg. CO 2		
1 armoire bois, 2 portes, hauteur 2.20		
1 vestiaire 2 cases		
1 réfrigérateur VEDETTE 200 litres		
1 mélangeur HOBART		
1 évier inox, 2 compartiments		
1 four électrique ARTHUR MARTIN, 2 plaques avec hotte		
1 four dito, 1 plaque		
1 placard, 2 portes		
2 tables bois 1.20 X 0.60		
1 dito 1.25 X 0.70		
1 extincteur CO 2 - 2 Kg.		
1 duplicateur JAPY dito précédent		
18 tables tube 1.20 X 0.80		
1 écran sur pied		
1 électrophone avec ampli		
Ensemble	80.470	64.000
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	80.470	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEPUTE 1977 T.T.C.</u>		64.000
		=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE DESBORDES VALMORE - ALFRED DE MUSSET

4, rue Guillaume Tell à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

ECOLE DESBORDES VALMORE - ALFRED DE MUSSET- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	10.830.600	8.475.600
Matériel	271.910	216.350
<u>TOTAUX</u>	<u>11.102.510</u>	<u>8.691.950</u>

BATIMENT



- ESTIMATION DES BATIMENTS -



ECOLE DESBORDES VALMORE - ALFERD DE MUSSET

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
1	Entrée - Lavatories - Restaurant	7	2.877.000	2.244.100
2	Salles de classe - gymnastique - Audio-visuel	8	933.900	728.400
2b	Salle travail manuel - Douches - Concierge	9	1.044.300	814.600
3	Salles de classe	11	1.636.100	1.276.200
3b	Salles de classe	13	1.636.100	1.276.200
4	Terrasse - Cour - Cuisine - W.C. - Remise	14	82.000	64.000
4b	Terrasse - Cour - Cuisine - W.C. - Remise - Salle de bains	16	99.500	77.600
5	Logement de fonction	17	466.300	373.000
5b	Logement de fonction	18	483.100	386.500
6	Dépendance	19	100.900	80.700
6b	Dépendance	20	107.300	85.800
6t	Remise	21	23.900	19.100
7	Préau	22	105.100	82.000
7b	Préau	23	108.700	84.800
8	Préau - Galerie	24	302.700	236.100
8b	Préau - Galerie	25	302.700	236.100
9	Préau	26	335.700	261.800
10	Escaliers - Remises	27	167.700	134.200

11	Débarras	29	17.600	14.400
	<u>TOTAUX</u>		<u>10.830.600</u>	<u>8.475.600</u>

BATIMENT n° 1

ENTREE - LAVATORIES - RESTAURANT

Surface : 204,05 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

2 chaudières de chauffage central fonctionnant au mazout, sous jaquette calorifugée avec brûleurs automatiques, accélérateurs, vases d'expansion, cuves à fuel, tuyauteries, appareillage de bon fonctionnement et de sécurité

2 blocs sanitaires avec 20 stalles de W.C. séparées par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Communications intérieures par

portes à 1 vantail isoplan

Accès par

portes à 1 vantail à panneaux vitrés avec rives dito

Eclairage par

châssis à 2 éléments superposés, 1 fixe et 1 basculant

Intérieurement

lambris en carreaux de faïence

Sol : carrelage en carreaux de céramique

.... /

Installation de

20 W.C. à l'anglaise à chasse

17 urinoirs à effet d'eau sur muret carrelé en carreaux de faïence

13 lavabos collectifs à 2 postes d'eau

2 vidoirs à 2 postes d'eau

2 réservoirs d'eau chaude

2 réduits séparés par cloisons en fibrex avec haut vitré sur

croisillons avec portes à 1 vantail à panneaux

Plafond acoustique en tôle cannelée et perforée dans réfectoire

SUPPRESSIONS

de 2 chaudières CHAPPEE avec tuyauteries calorifugées, vannes et accessoires

Parquet de chêne à bâtons rompus sur bitume dans salles de classe

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 2.877.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 2.244.100.-

BATIMENT n° 2

SALLE DE CLASSE - VESTIBULE - SALLE DE GYMNASTIQUE - SALLE AUDIO-

VISUEL

Surface : 151,69 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937

AUGMENTATIONS

Sol : carrelage en carreaux de céramique sur forme

SUPPRESSIONS

Parquet de chêne à bâtons rompus sur bitume

Lavabo en faïence dans vestiaire

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 933.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 728.400.-

BATIMENT N° 2 Bis

SALLE DE TRAVAIL MANUEL - DOUCHES - HABITATION DU CONCIERGE - SALLE

DE JEUX

Surface : 151,69 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

1 chambre, 1 salle de séjour, et 1 dégagement, séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Portes à 1 vantail isoplan

Sol cimenté avec revêtement gerflex

Placard avec portes isoplanes coulissantes

Châssis à 4 éléments, 2 ouvrants et 2 fixes avec imposte

SUPPRESSIONS

Réduction de la salle de jeux

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.044.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 814.600.-

BATIMENT n° 3

SALLES DE CLASSE

Surface : 373,10 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, vitrées, avec rives dito

Châssis en pavés de verre

Carrelage en carreaux de céramique genre tomettes dans vestibule

Lambris en briques émaillées dans cage d'escalier

Escalier de 29 marches et palier en béton armé avec revêtement

granito, bandes anti-dérapantes et garde-corps métallique

Descente de cave en maçonnerie de briquetage enduite avec porte à

1 vantail isoplan

ETAGE

Sol des classes, cimenté, avec revêtement Dalflex

Carrelage en carreaux de céramique genre tomettes dans vestibule

Lambris en briques émaillées dans vestibule

Porte à 1 vantail à panneaux vitrés avec rives dito

.... /

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Portes à 2 vantaux en sapin, haut vitré

Soubassement enduit au ciment et peint

Carrelage en carreaux de céramique monochrome

Parquet en chêne à bâtons rompus

Escalier en orme, de 28 marches et palier intermédiaire avec
garde-corps à balustres

Descente de cave en sapin avec porte dito

ETAGE

Porte à 2 vantaux en sapin, haut vitré

Plancher en sapin, sur gittage

Soubassement enduit au ciment et peint

VALEUR/ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.636.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.276.200.-

BATIMENT n° 3 Bis

SALLES DE CLASSE

Surface : 373,10 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, vitrées, avec rives dito

Châssis en pavés de verre

Carrelage en carreaux de céramique genre tomettes dans vestibule

Lambris en briques émaillées dans cage d'escalier

Escalier de 29 marches et palier en béton armé avec revêtement granito, bandes anti-dérapantes et garde-corps métallique

Descente de cave en maçonnerie de briquetage enduite avec porte à 1 vantail isoplan

ETAGE

Sol des classes cimenté, avec revêtement Dalflex

Carrelage en carreaux de céramique genre tomettes dans vestibule

Lambris en briques émaillées dans vestibule

Porte à 1 vantail à panneaux vitrés avec rives dito

.... /

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Portes à 2 vantaux en sapin, haut vitré

Soubassement enduit au ciment peint

Carrelage en carreaux de céramique monochrome

Parquet en chêne à bâtons rompus

Escalier en orme, de 28 marches et palier intermédiaire, avec garde-corps à balustres

Descente de cave en sapin avec porte dito

ETAGE

Porte à 2 vantaux en sapin, haut vitré

Plancher en sapin sur gittage

Soubassement enduit au ciment et peint

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.636.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.276.200.-

BATIMENT n° 4

TERRASSE - COUR - CUISINE - W.C. - REMISE

Surface : 26,72 m².

Valeurs reprise à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Couverture en polyester ondulé teinté

1 gouttière, descente d'eau et accessoires

SUPPRESSION

Couverture en verre cathédrale

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 82.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 64.000.-

BATIMENT n° 4 Bis

TERRASSE - COUR - CUISINE - W.C. - REMISE - SALLE DE BAINS

Surface : 26,72 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Installation d'une salle de bains sur terrasse, élevée en maçonnerie de briques de 0.11 d'épaisseur

Extérieurement

Façades rejointoyées

Intérieurement

Murs enduits et tapissés, lambris en carreaux de faïence

Sol : dallage granito

Plafond enduit et peint sous lattes et contregittes

Porte d'accès à 1 vantail à panneaux avec oculus vitré

Châssis vitré à 2 éléments, 1 ouvrant, 1 fixe

Installation

d'une baignoire complète

d'un lavabo à 2 postes d'eau

Couverture en polyester ondulé teinté

.... /

Gouttière, descente d'eau et accessoires

SUPPRESSIONS

Couverture en verre cathédrale

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 99.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 77.600.-

BATIMENT n° 5

LOGEMENT DE FONCTION

Surface : 61,64 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

1 baignoire complète

1 lavabo à 2 postes d'eau

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 466.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 373.000.-

BATIMENT n° 5 Bis

LOGEMENT DE FONCTION - HABITATION DU DIRECTEUR

Surface : 61,64 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

1 chaudière de chauffage central fonctionnant au gaz, compris
tuyauteries et appareillage de bon fonctionnement

Revêtement de sol en gerflex

Installation

d'une baignoire complète

d'un lavabo à 2 postes d'eau

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 483.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 386.500.-

BATIMENT n° 6

DEPENDANCES DU LOGEMENT DE FONCTION n° 5

Surface : 31,50 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

Sans changement

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 100.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 80.700.-

BATIMENT n° 6 Bis

DEPENDANCES HABITATION DU DIRECTEUR

Surface : 31,50 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Lambris en carreaux de faïence dans cuisine, revêtement gerflex
dans W.C.

Lanterneau vitré sur fers T dans cuisine

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 107.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 85.800.-

BATIMENT n° 6 Ter

REMISE DU LOGEMENT DE FONCTION

Surface : 14,70 m2.

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

Sans changement

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 23.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 19.100.-

BATIMENT n° 7

PREAU

Surface : 87 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Sol tarmacadam teinté, murs badigeonnés

Etanchéité multicouche et protection lourde sur terrasse en béton armé

SUPPRESSIONS

Carrelage en carreaux de ciment et céramique

Fosses des W.C.

Sièges en faïence

Portes en sapin des W.C.

Urinoirs

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 105.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 82.000.-

BATIMENT n° 7 Bis

PREAU

Surface : 87 m2.

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Sol tarmacadam teinté, murs badigeonnés

Porte à 2 vantaux métalliques

Etanchéité multicouche et protection lourde sur terrasse en béton armé

SUPPRESSIONS

Carrelage en carreaux de ciment et céramique

Fosses des W.C.

Sièges en faïence

Portes en sapin des W.C.

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 108.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 84.800.-

BATIMENT n° 8

PREAU - GALERIE

Surface : 102,60 m2.

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Sol tarmacadam teinté

Escalier de 29 marches en tôle striée et béton cimenté avec garde-corps métallique

Planche en béton entre fers avec revêtement en carreaux de céramique

Couverture en polyester ondulé teinté

SUPPRESSIONS

Plancher en sapin 6/4 à claire-voie

Couverture en verre cathédrale

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 302.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 236.100.-

BATIMENT n° 8 Bis

PREAU - GALERIE

Surface : 102,60 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Sol tarmacadam teinté

Escalier de 29 marches en tôle striée et béton cimenté avec garde-corps métallique

Plancher en béton entre fers avec revêtement en carreaux de céramique

Couverture en polyester ondulé teinté

SUPPRESSIONS

Plancher en sapin 6/4 à claire-voie

Couverture en verre cathédrale

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 302.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 236.100.-

BATIMENT n° 9

PREAU

Surface : 385,92 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

Sol tarmacadam teinté

Etanchéité multicouche et protection lourde sur terrasse en béton armé

6 lanterneaux en polyester cannelé à 2 Versants

SUPPRESSIONS

Refend longitudinal en béton armé

Carrelage en carreaux de ciment

Porte en sapin 6/4 à double revêtement

6 lanterneaux en verre armé sur fers T

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 335.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 261.800.-

BATIMENT n° 10

ESCALIERS EXTERIEURS - REMISES

Surface :

Valeur reprise à notre estimation de Juin 1937

AUGMENTATIONS

1 appentis avec bardage en polyester ondulé teinté

SUPPRESSIONS

1 appentis couvert en verre armé

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 167.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 134.200.-

BATIMENT n° 11

DEBARRAS

Surface : 10,50 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,80 à 3m,30 de hauteurs
sous plafond

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur
pour mur de clôture et en maçonnerie de briques de 0.11 d'épaisseur,
surmonté d'un vitrage sur croisillons

Extérieurement

Façades rejointoyées

Soubassement enduit

Intérieurement

Murs badigeonnés

Sol ciment bouchardé sur forme

Plafond rampant en fibrex baguetté peint

Installation d'un vidoir à 1 poste d'eau

1 porte à 1 vantail à panneaux

TOITURE formée par

1 versant en zinc posé à dilatation avec pointe en sapin à lames
baguettées

.... /

Compris gouttières, descente d'eau et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 17.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 14.400.-

MATÉRIEL



ECOLE DESBORDES-VALMORE

- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE DESBORDES-VALMORE- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos, des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Ecole DESBORDES-VALMORE	33	271.910	216.350
		271.910	216.350

MATERIEL

CLASSES

16 bureaux, pied tube, 1 caisson
 1 porte 1.25 X 0.70
 4 chaises tube
 2 plannings, 10 logettes
 2 meubles, rideau, hauteur 1.50
 42 armoires teck, 2 portes
 1.50 X 0.40 X 2.00
 1 table bois 60 X 40
 1 table bois 90 X 50
 2 tables bois 1.00 X 0.60
 1 armoire bois, 2 portes, hauteur
 1.80
 1 bureau, bois, pied tube 1.35 X 0.70
 41 corbeilles
 1 machine à écrire JAPY
 1 duplicateur GESTETNER 366

Ensemble 79.560 63.650

202 bureaux bois à 2 places, pied
 tube, chaises incorporées
 100 tableaux noirs
 10 tables tube lino, Ø 1.20
 55 bancs tube et bois
 4 tables métalliques 1 X 1
 25 chaises simili, pied tube
 6 tables pied tube 60 X 60
 2 tables stratifié 2 X 1
 1 duplicateur manuel BANDA
 1 duplicateur manuel JAPY
 1 réfrigérateur IGNIS, 1 porte
 10 extincteurs 6 Kg.
 1 table de ping-pong
 1 table bois 1.20 X 0.60
 1 piano d'apprentissage portatif

Ensemble 90.970 72.700



- 4 armoires bois, 2 portes vitrées
- 1 électrophone
- 1 projecteur sonore I6 m/m
- 1 visionneuse électrique
- 2 fours électriques pour poterie
AUTOMATIC type SKS 30/30
- 2 tables bois 3 X I
- 1 réchaud électrique, 2 plaques
- 1 écran de projection
- 1 téléviseur PHILIPS noir et blanc
- 3 visionneuses diapositives
- 1 duplicateur GESTETNER IO5
- 1 projecteur Opascope II type 6205
- 1 projecteur I6 m/m DEBRIE I6, sonore

Ensemble	42.300	33.000
--------------------	--------	--------

RESTAURANT

- 1 table bois 1.20 X 0.60
- 1 extincteur CO 2 - 2 Kg.
- 1 table bois 80 X 60
- 1 presse à gaufrettes
- 1 friteuse A. MARTIN
- 1 four au gaz, 2 plaques
- 2 marmites inox; A. MARTIN
- 1 sauteuse A. MARTIN
- 6 chaises tube
- 1 table comptoir largeur 2 m.
- 1 réfrigérateur VEDETTE
- 3 tables à desservir
- 4 bacs de plonge en inox
- Accessoires de cuisine, couverts,
pour 120 personnes
- 14 tables formica 2.20 X 0.80
- 64 chaises formica
- 2 bancs de 3 m.
- 1 petit monte-plat électrique

Ensemble	59.080	47.000
--------------------	--------	--------

<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	271.910	
--	---------	--

<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		216.350
---	--	---------



- VILLE DE LILLE -

ECOLE MATERNELLE GOUNOD

9, Place Philippe de Girard à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

ECOLE MATERNELLE GOUNOD- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	2.319.600	1.997.400
Matériel	68.850	55.000
<u>TOTAUX</u>	<u>2.388.450</u>	<u>2.052.400</u>

BATIMENT

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE MATERNELLE GOUNOD- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
1	Salles de classe - Bloc hygiène - Salle de repos	7	850.200	680.200
2	Cuisine - Réserve	10	105.400	89.600
3	Chaufferie - Salles de classe - Couloir	14	577.400	519.700
4	Remise	16	22.800	20.500
5	Préau	17	36.900	33.200
6	Salle de jeux	19	136.900	123.200
7	Entrée - Vestibule - Bureaux - Archives - Habitation	25	544.300	489.900
8	Porche	27	45.700	41.100
	<u>TOTAUX</u>		<u>2.319.600</u>	<u>1.997.400</u>

BATIMENT n° 1

SALLES DE CLASSE - BLOC HYGIENE - SALLE DE REPOS

Surface : 158 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1967 et réajustées

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Carrelage Beauvais, plinthes droites

Parquet en sapin à bâtons rompus sur bitume

Evier en ciment avec revêtement en faïence de 0m,80 de hauteur

Compteur à gaz 10 becs

Escalier en orme d'accès à l'étage

ETAGE

Plancher en sapin sur gittage sur le palier

AUGMENTATIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Modification de la distribution comprenant 1 dégagement avec cage d'escalier, 1 dégagement, 1 salle de classe, 1 bloc hygiène, 1 couloir de distribution et 1 salle de repos séparés par des refends et des cloisons en maçonnerie de briquetage entraînant les augmentations suivantes :

.../

Cloisons en maçonnerie de briquetage enduites et peintes, partie haute vitrée partiellement

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré et uni à dessins sur forme

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,40 de hauteur dans le bloc hygiène

Portes isoplanes à 1 vantail, généralement à oculus

Installation d'électricité

Installation de 6 stalles d'urinoir, 6 W.C. à l'anglaise à chasse petits modèles avec garde-vue en aluminium, 4 lavabos-auges à 3 postes d'eau sur murets revêtus de faïence, 1 bac receveur avec flexible douche, 1 cabine avec 1 W.C. à l'anglaise à chasse, 1 cabine avec 1 chauffe-eau à accumulation

Installation de radiateurs de chauffage central

Accès à l'étage par

1 escalier à 1/2 tour de 1m,30 d'emmarchement, de 24 marches droites et 1 palier intermédiaire, en béton armé, revêtement de marches et contremarches en carreaux de grès cérame, avec garde-corps et main courante métalliques tubulaires

ETAGE

Modification de la distribution qui comprend 1 palier, 1 débarras avec cage d'escalier et 2 salles de classe

....!

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré sur le
palier

Installation d'électricité

Installation d'un vidoir à 1 poste d'eau

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 850.200.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 680.200.-

BATIMENT n° 2 (Nouveau)

(L'ancien bâtiment n° 2 : Cuisine - Remise - Réfectoire, a été supprimé)

CUISINE - RESERVE

Surface : 55,50 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,30 de hauteur

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur

Extérieurement

Murs peints

Soubassement enduit et peint

Seuils en pierre de Soignies

Appuis, linteaux, meneaux en béton armé

Distribution

1 cuisine, et 1 réserve séparés par 1 cloison en maçonnerie de briquetage

Communication intérieure

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, avec imposte fixe

..../

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

10 châssis à 2 éléments superposés, fixes ou à soufflet

Pour mémoire : vers contigu n° 1 :

1 châssis fixe en imposte

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus

Intérieurement

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,50 de hauteur dans la cuisine

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré sur forme

Plafond enduit sous lattes

1 compteur gaz

1 placard à portes isoplanes

1 hotte en verre cathédrale sur fers T

Installation d'électricité

Installation de 1 vidoir à 2 postes d'eau

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

2 versants à faible pente, couvert en zinc à dilatation sur charpente ordinaire

.... /



Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 105.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 89.600.-

BATIMENT n° 3 (Nouveau)

CHAUFFERIE - SALLES DE CLASSE - COULOIR - CAGE D'ESCALIER

Surface : 168,51 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol partiel de 84 m². environ
Rez-de-chaussée de 168,51 m².
Etage partiel de 17,10 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0,34 d'épaisseur

Extérieurement

Briques de semi-parement à joints creux

Soubassement enduit

Bandeau en béton armé cimenté formant linteau

Appui en ciment

Seuils en pierre de Soignies

SOUS-SOL PARTIEL

de 2m,03 de profondeur

Distribution

1 chaufferie et 1 stockage duel, séparés par 1 refend en maçonnerie
de briques de 0,22 d'épaisseur

Communication intérieure

1 portillon à 1 vantail en tôle 2 faces

. . . . /

Accès

1 porte à 1 vantail en tôle et fers assemblés, avec poignée anti-panique et grille de ventilation basse

Intérieurement

Murs bruts ou badigeonnés

Au sol : dalles d'usine sur forme

Plancher haut en corps creux

Installation d'électricité

Installation d'une chaudière de chauffage central fonctionnant au fuel sous jaquette calorifugée, avec brûleur, 4 pompes d'accélération, 1 armoire de commande avec variator, 1 Flexcon, tuyauterie, vannes, robinetterie, coffret de rupture extérieur, gaine pompiers et vanne de police

Accès vers la cour par 1 escalier extérieur de 8 marches droites en granito 1m,03 d'emmarchement, mur d'échiffre en briques, garde-corps métallique avec portillon métallique

REZ-DE-CHAUSSEE

de 2m,25 et 3m,20 de hauteurs sous plafond

Distribution

1 entrée avec cage d'escalier, 1 réduit sous cage d'escalier, 1 couloir de distribution et 2 salles de classe, séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage, dont 1 avec partie haute vitrée

Communications intérieures

4 portes isoplanes à 1 vantail à oculus

1 porte isoplane à 1 vantail

Accès et éclairage

3 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

6 châssis à 3 éléments superposés, foxes ou à bascule

2 châssis à bascule

4 châssis à 2 éléments superposés fixes ou à bascule

1 châssis fixe de second jour à 2 éléments superposés

Vers contigu, n°2

2 baies libres

Intérieurement

Murs enduits et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré et uni sur forme

Plafond enduit sous hourdis

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

10 placards de rangement

Accès à l'étage partiel

par 1 escalier de 1m,35 d'embranchement, en béton armé,

.... /

de 26 marches droites, 1 palier intermédiaire, marches en granito, palier en carreaux de grès cérame avec 2 mains courantes métalliques tubulaires

ETAGE

comportant 1 palier d'arrivée, hauteur sous plafond 2m,80 avec 1 châssis à 2 ouvrants, 1 grand châssis en béton translucide et 1 porte d'accès à 1 vantail en lambris d'assemblage vers contigu n° 2

TOITURE

partie à simple rez-de-chaussée

couverte par 1 nef à 2 versants couverts en zinc à dilatation et à ressants sur charpente ordinaire
Chéneaux, tuyaux de descente et accessoires

de l'étage

formée par 1 versant à faible pente couvert en zinc sur charpente ordinaire
Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 577.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 519.700.-

BATIMENT n° 4 (Nouveau)

REMISE

Surface : 18,33 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,85 de hauteur et de 2m,60 à 2m,25 de hauteurs sous le toit

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.22 d'épaisseur

extérieurement

Murs enduits

Seuil ciment

Mur terminant en acrotère avec chaperon en béton

Distribution

1 remise

Accès

1 porte à 2 vantaux en sapin à lames baguettées

Intérieurement

Murs peints, partiellement enduits et peints

Au sol : dallage en ciment sur forme

Toiture apparente

.... /

TOITURE formée par

1 versant couvert en polyester nervuré sur 4 pannes en sapin I8/6
Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 22.800.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 20.500.-

BATIMENT n° 5 (Nouveau)

PREAU

Surface : 47,95 m2.

Bâtiment compris entre les bâtiments 3 et 6 et 1 mur mitoyen
élevé en briques, de 4m,15 à 3m,25 de hauteurs sous versant

Au sol : tarmacadam sur forme

TOITURE formée par

1 versant couvert en polyester nervuré sur 5 pannes en tube carré
40 X 40 et 4 fermes en tube carré, avec bardage en polyester nervuré
en partie haute

Chéneau, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 36.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 33.200.-

BATIMENT n° 6 (Nouveau)

SALLE DE JEUX

Surface : 73,90 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,25 de hauteur sous plafond
compris entre les contigus Nos 3 - 5 - 7 et 1 mur mitoyen élevé
en maçonnerie de briques

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur

Extérieurement

Mur en briques de parement jointoyées

Soubassement enduit

Encadrement de châssis en béton armé saillant

Mur terminant en acrotère avec chaperon en béton

Distribution

1 salle de jeux

Accès et éclairage

1 porte à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée avec
imposte fixe

2 châssis fixes

1 grand châssis à 5 éléments dont 3 fixes et 2 ouvrants

.... /



Intérieurement

Murs enduits et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame 5/5 à bouchons sur forme

Plafond en dalles acoustiques perforées

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 versant couvert en zinc sur charpente ordinaire

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 136.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 123.200.-

BATIMENT n° 7 (Nouveau)

ENTREES - VESTIBULE - BUREAUX - ARCHIVES - HABITATION

Surface : 88,66 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol partiel de 39,73 m².
Rez-de-chaussée de 88,66 m².
Etage de 88,66 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur

Extérieurement

Mur en briques de parement à joints creux

Soubassement enduit

Encadrement de portes et châssis en béton armé saillant

Marches en marbre de Lunel

Auvent en béton armé au-dessus des entrées

Bandeau saillant en béton armé

Inscription Ecole Maternelle GOUNOD

SOUS-SOL PARTIEL

de 2m,10 de profondeur

Distribution

1 cave, 1 chaufferie, 1 réduit et 1 cage d'escalier séparés
par des refends en maçonnerie de briques de 0.22 d'épaisseur

.... /

Communications intérieures

2 baies libres

Eclairage

1 soupirail avec châssis à soufflet et grillage en métal déployé

Intérieurement

Murs badigeonnés

Au sol : dalle en béton

Plancher haut en corps creux

1 compteur gaz

Installation d'électricité

Installation d'une chaudière de chauffage central fonctionnant au gaz, sous jaquette calorifugée avec 1 pompe d'accélération, tuyau d'évacuation des gaz brûlés, tuyauteries, vannes, robinetterie, vase d'expansion

Accès au rez-de-chaussée par

1 escalier de 9 marches droites de 0m,85 d'embranchement en béton cimenté

REZ-de-CHAUSSEE

de 3m,25 de hauteur sous plafond généralement et de 2m,52 et 3m,90 de hauteurs sous plafond des entrées

..../

Distribution

2 entrées, 1 vestibule, 2 bureaux, 1 local archives et 1 local ouvert, séparés par des refends et des cloisons en maçonnerie de briquetage et 1 cloison en verre imprimé

Communications intérieures

1 porte à 2 vantaux vitrés avec 2 rives fixes et imposte fixe
1 porte à 2 vantaux en verre imprimé
1 porte coulissante à 1 vantail isoplan à oculus
4 portes isoplanes à 1 vantail à oculus
1 porte à 1 vantail, partie haute vitrée

Accès et éclairage

1 porte métallique à 2 vantaux vitrés en verre imprimé avec croisillons métalliques et imposte en béton translucide
1 porte métallique à 1 vantail vitré en verre imprimé
3 châssis à 1 ouvrant
2 châssis fixes
5 châssis en béton translucide dont 2 avec imposte en béton translucide
1 baie libre

Vers contigu n° 3

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus
1 baie libre

.... /

Vers contigu n° 6

1 porte à 2 vantaux vitrés avec 2 rives fixes et imposte fixe

Vers contigu n° 8

1 baie libre

Intérieurement

Murs enduits et peints généralement

Murs enduits au mortier de ciment dans le local ouvert

au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré et uni

sur forme généralement asphalte dans le local ouvert

Plafond enduit et peint sous hourdis généralement, enduit au ciment

sous hourdis dans le local ouvert et en fibrex dans l'entrée

1 escalier de 4 marches en marbre Lunel, 4 marches en cérame porphyré

1 motif décoratif en staff représentant des enfants et grandes personnes

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

Accès à l'étage par

1 escalier à I/2 tour de 20 marches en bois, 1 palier, revêtement genre Tapiflex, avec garde-corps en bois verni, et éclairage au niveau du palier par 1 châssis en béton translucide, cloison d'échiffre en linex peint

..../

ETAGE

de 2m,80 de hauteur sous plafond

Distribution

1 couloir, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 salle de bains, 1 salle de séjour, 2 chambres et 1 W.C. séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Communications intérieures

7 portes isoplanes à 1 vantail à oculus

1 porte accordéon en plastique

Eclairage

7 châssis à 1 ouvrant vitré entre petits bois

12 châssis à 1 ouvrant

1 châssis à 2 éléments superposés, inférieur fixe, supérieur à soufflet

Intérieurement

Murs enduits et peints ou enduits et tapissés

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,55 de hauteur dans la cuisine, la salle de bains, le W.C.

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré dans la cuisine, la salle de bains, le W.C.

Généralement, revêtement de sol plastique

Plafond enduit sous lattes

.... /

Installation d'électricité

Installation de 1 évier à 2 bacs en inox sur armoire, 1 chauffe-eau

1 chauffe-bains, 1 baignoire avec flexible douche, 1 lavabo à

2 postes d'eau sur colonne, 1 W.C. à l'anglaise à chasse

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 terrasse couverte en zinc sur charpente ordinaire

Chéneaux, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 544.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 489.900.-

BATIMENT n° 8

PORCHE

Surface : 32 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 4m,15 de hauteur sous plancher haut, compris entre le bâtiment n° 7, le gymnase Philippe de GIRARD et 1 poste de transformation

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.45 d'épaisseur

Extérieurement

Mur en briques de parement à joints creux

Seuil ciment

Soubassement en ciment

Bandeau saillant en béton armé

Encadrement de porte et de châssis en béton armé saillant

Distribution

1 porche

Accès et éclairage

1 porte métallique à 2 vantaux avec imposte fixe à 3 compartiments

2 châssis fixes en imposte

1 baie libre

.... /

Vers contigu n° 7

1 baie libre

Intérieurement

Murs enduits au mortier de ciment

Au sol : tarmacadam sur forme

Plafond enduit sous hourdis

Installation d'électricité

TOITURE formée par

1 terrasse en béton armé avec chape d'étanchéité

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 45.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 41.100.-

MATÉRIEL



- ESTIMATION DU MATERIEL -

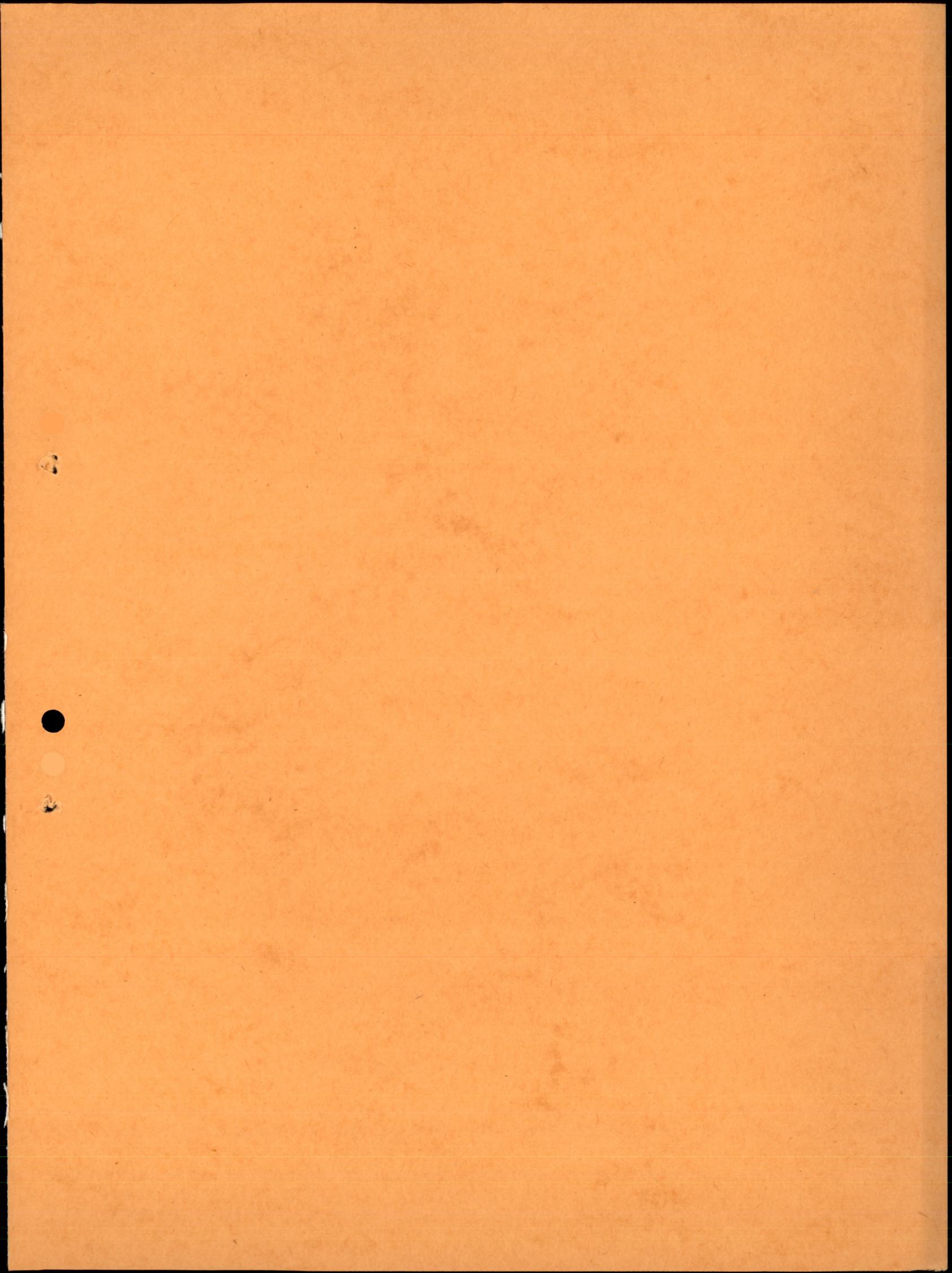
ECOLE MATERNELLE GOUNOD- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Ecole Maternelle GOUNOD	30	68.850	55.000
		68.850	55.000

ECOLE MATERNELLE GOUNODMATERIEL

3 petits bancs en tube
11 bureaux tube 1.25 X 0.75
15 armoires teck, 2 portes, hauteur
2 m.
1 duplicateur manuel
13 tables bois 1.25 X 0.75
16 chaises bois
12 meubles bois, 2 portes, hauteur
1 m.
1 photocopieur REX ROTARY 750
45 bancs d'enfant
1 table chêne 1.25 X 0.70
1 fauteuil bois courbé
3 extincteurs 6 Kg. à CO 2
64 tables basses rondes pour enfant
72 petites chaises
24 tables tube 60 X 40
6 tableaux noirs
14 lits tube
28 paires de drap
28 couvertures
1 vestiaire, 4 cases
24 tapis de gymnastique

Ensemble	68.850	55.000
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	68.850	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		55.000
		=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE LITRE

Place de l'Arbonnoise à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

ECOLE LITRE- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	3.450.300	2.898.300
Matériel	122.480	103.000
<u>TOTAUX</u>	3.572.780	3.001.300

BATIMENT



- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE LITRE- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
1	Salles de classe - Logement	8	2.689.300	2.259.000
2	Salle de bains	9	61.900	52.000
2a	W.C.	11	13.800	12.400
3	Galeries couvertes	12	138.200	113.300
4	Débarras - Lavatories	15	444.400	373.300
5	Préaux	16	102.700	88.300
	<u>TOTAUX</u>		<u>3.450.300</u>	<u>2.898.300</u>

BATIMENT n° 1

ENTREE - SALLES DE CLASSE - LOGEMENT DIRECTRICE

Surface : 347,80 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

AUGMENTATIONS

AU SOUS-SOL

Installation de 2 chaudières de chauffage central fonctionnant au charbon, compris brûleur, vannes, cheminée d'évacuation des gaz brûlés, appareillage de bon fonctionnement et de sécurité

Installation d'une chaudière de chauffage central fonctionnant au gaz, sous jaquette calorifugée, compris brûleur, accélérateur, cheminée d'évacuation des gaz brûlés, appareillage de bon fonctionnement et de sécurité

Portes à 1 vantail métallique, certaines à poignée anti-panique

REZ-DE-CHAUSSEE

Portes à 1 vantail isoplan, certaines avec oculus ou grand guichet, vitrés

Portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, vitrées, avec imposte
Châssis à 2 éléments superposés vitrés, 1 basculant et 1 fixe, certains avec volets roulants

.... /

Baies vitrées

Châssis en béton translucide

Tapiserie sur murs partiellement

Lambris en carreaux de faïence

Sol : revêtement dalflex et gerflex partiellement

Plafond en dalles acoustiques partiellement

Installation d'un évier à 2 bacs et 1 égouttoir sur armoire

Installation de radiateurs de chauffage central

Escalier d'accès au 1er étage en béton avec revêtement granito

de 28 marches et paliers avec garde-corps métallique

1er ETAGE

Portes à 1 vantail isoplan

Portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, vitrées, avec imposte

Châssis à 2 éléments superposés, 1 basculant et 1 fixe

Châssis en béton translucide

Revêtement de sol en dalflex partiellement

Plafond en dalles acoustiques partiellement

Installation de radiateurs de chauffage central

Escalier d'accès au 2ème étage en béton avec revêtement granito,

de 27 marches et paliers avec garde-corps métallique

2ème ETAGE

Portes à 1 vantail isoplan

Portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, vitrées avec imposte

Châssis à 2 éléments superposés, 1 basculant et 1 fixe

Châssis en béton translucide

Revêtement de sol en dalflex partiellement

Installation de radiateurs de chauffage central

Installation d'une échelle métallique à crinoline donnant accès
au grenier

COMBLES

Portes à 1 vantail isoplan d'accès

SUPPRESSIONS

SOUS-SOL

Cloisons en charpente ajourée avec porte

REZ-DE-CHAUSSEE

Portes à 2 vantaux vitrés avec bâtis et imposte

1 porte simple à grands cadres, haut vitré avec grille

Croisées à 2 ouvrants et impostes

Plancher dans salle à manger, bureau et classes

Escalier en orme avec paliers intermédiaires et garde-corps à
balustres

1er ETAGE

Portes à 2 vantaux vitrés avec bâtis et imposte

Portes à 1 vantail à petits cadres

Croisées ordinaires

Plancher partiellement

Escalier en orme avec paliers intermédiaires et garde-corps à balustres

2ème ETAGE

Portes à 2 vantaux vitrés avec bâtis et imposte

Portes à 1 vantail à petits cadres

Croisées ordinaires

Plancher partiellement

COMBLES

Portes à 1 vantail à petits cadres sur bâtis

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 2.689.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 2.259.000.-

BATIMENT n° 2

SALLE DE BAINS

Surface : 9,30 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

AUGMENTATIONS

Murs badigeonnés extérieurement

Lambris en carreaux de faïence

Sol : carrelage en carreaux de céramique porphyrée

1 châssis à 2 éléments superposés, 1 fixe et 1 baculant

1 porte à 1 vantail isoplan vers stalle de W.C. contiguë

Installation d'une baignoire complète

Installation d'un lavabo à 2 postes d'eau

Installation d'un chauffe-eau

Installation d'un radiateur de chauffage central

SUPPRESSIONS

1 croisée ordinaire, carreaux de ciment, installation d'1 évier

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 61.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 52.000.-

BATIMENT n° 2 a

W.C.

Surface : 2,50 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,60 de hauteur sous plafond et élevé en maçonnerie de briques de 0.34 et 0.22 d'épaisseurs

Extérieurement

Façades badigeonnées

Distribution

1 stalle de W.C.

Intérieurement

Murs revêtus de carreaux de faïence

Sol : carrelage en carreaux de céramique, porphyrés

Plafond en fibrex peint

1 panneau en fibro-ciment plat

Installation d'un W.C. à l'anglaise à chasse

Installation d'électricité

TOITURE formée par

1 terrasse en zinc sur charpente ordinaire

..../



Compris chéneau, descente d'eau et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 13.800.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 12.400.-

BATIMENT n° 3

GALERIES COUVERTES

Surface : 33 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

AUGMENTATIONS

1 escalier extérieur desservant les différents niveaux, hélicoïdal avec marches métalliques anti-dérapantes avec noyau central et garde-corps métallique

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 138.200.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 113.300.-

BATIMENT n° 4

DEBARRAS - LAVATORIES

Surface : 43,30 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

AUGMENTATIONS

Badigeon sur murs extérieurs

REZ-DE-CHAUSSEE

3 stalles de W.C. élevées en maçonnerie de briquetage avec revêtement en carreaux de faïence et portes d'accès à 1 vantail à panneaux avec oculus vitrés

Murs revêtus de carrelage en carreaux de faïence généralement

Sol : carrelage en carreaux de céramique, porphyrés sur forme

Plafond enduit et peint généralement

Plancher haut badigeonné, partiellement

Portes d'accès à 2 vantaux en lambris d'assemblage, vitrées avec imposte dito

1 volet roulant en lames de bois peint

3 châssis à 2 éléments superposés basculants

Installation de 3 W.C. à l'anglaise à chasse

Installation de 3 lavabos collectifs à 2 postes d'eau

Installation de 1 vidoir à 2 postes d'eau
Installation de 6 urinoirs à effets d'eau
Installation de 2 radiateurs de chauffage central

1er ETAGE

Murs carrelés en carreaux de faïence
Sol : carrelage en carreaux de céramique, nuagés
Plafond enduit et peint
Portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, vitrées avec imposte
dito
3 châssis à 2 éléments superposés et basculants
5 stalles de W.C. élevées en maçonnerie de briquetage avec portes
à 1 vantail à panneaux et oculus vitrés

Installation de

5 W.C. à l'anglaise à chasse
6 urinoirs à effets d'eau
1 vidoir à 1 poste d'eau
3 lavabos collectifs à 2 postes d'eau
2 radiateurs de chauffage central

2ème ETAGE

augmentations identiques à celles du 1er étage

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

d'un débarras et d'une stalle de W.C.

porte en charpente à 2 vantaux avec imposte à lames ouvertes

1 siège à l'anglaise

Sol : carrelage en carreaux de ciment

1er ETAGE

3 stalles de W.C.

4 baies libres avec imposte en plein cintre, munies de châssis à lames de persiennes

Sol cimenté

2ème ETAGE

4 stalles d'urinoirs

1 poste d'eau

3 sièges à l'anglaise

Sol cimenté

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 444.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DÉDUITE 1977 T.T.C. : 373.300.-

BATIMENT n° 5

PREAUX

Surface : 117,60 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

AUGMENTATIONS

Sol tarmacadam

Prolongation de la couverture, formée par 1 versant couvert en polyester ondulé teinté sur consoles métalliques

1 porte à 2 vantaux métalliques, sur rue

SUPPRESSIONS

5 stalles de W.C.

Dallage en ciment

6 urinoirs

1 lavabo collectif

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 102.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 88.300.-

MATÉRIEL

- ESTIMATION DU MATERIEL -

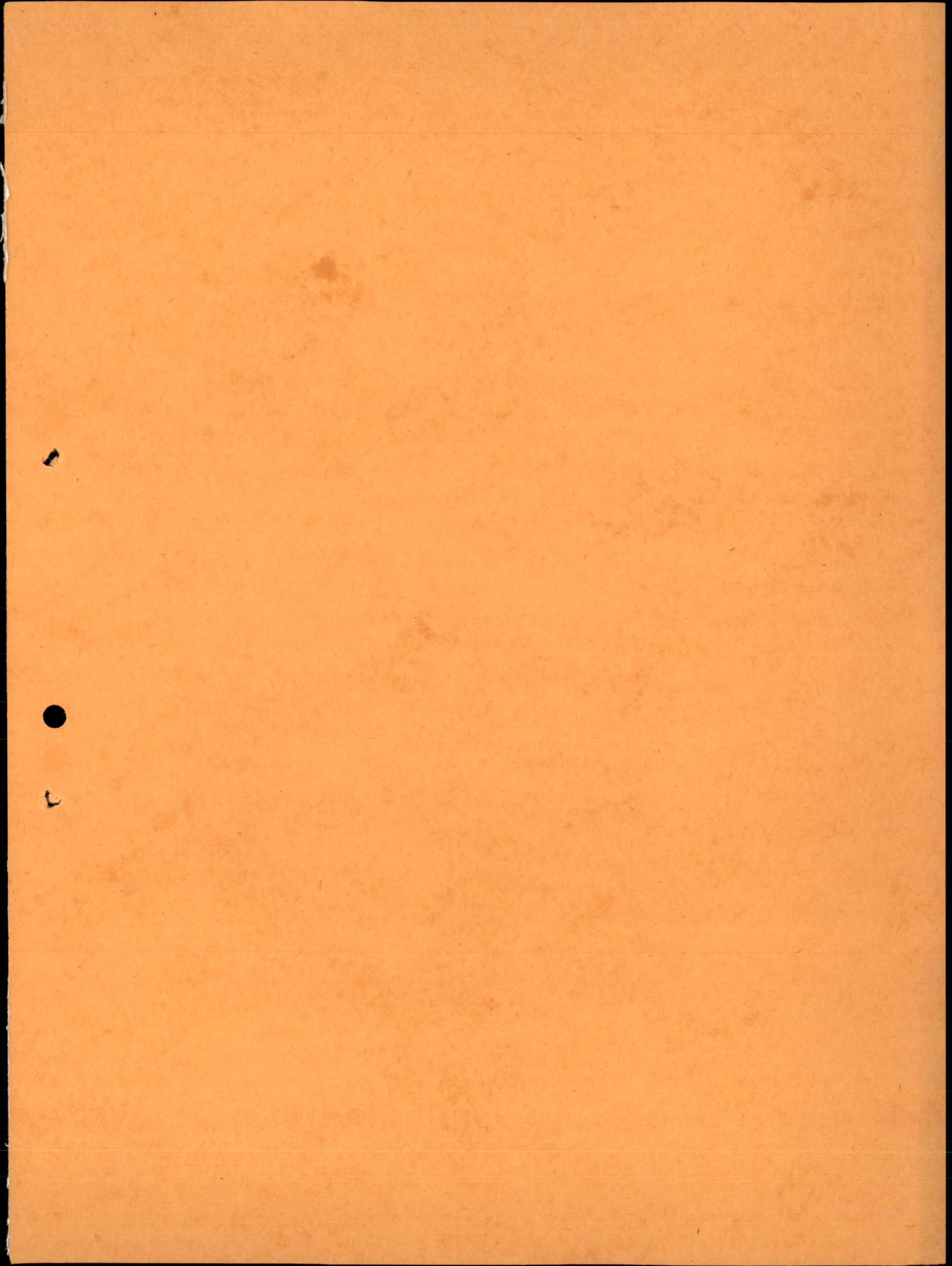
ECOLE LITRE- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Ecole LITRE	19	122.480	103.000
		122.480	103.000

ECOLE LITREMATERIEL

211 bureaux à 2 places, pied tube
chaises incorporées
15 tables bois, 2 tiroirs
27 armoires teck, 2 portes, hauteur
2 m.
45 tableaux noirs
1 téléviseur noir et blanc PHILIPS
4 extincteurs 8 Kg. à poudre
2 armoires métalliques, 2 portes
pliantes hauteur 2 m.
et classement
1 table métallique stratifié
125 X 75
15 chaises tube
1 projecteur
1 appareil de radio avec ampli.
4 bureaux bois, 2 caissons 1.50
X 0.75
2 duplicateurs JAPY, à main
1 table bois 3.50 X 0.80
6 bancs bois

Ensemble	122.480	103.000
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	122.480	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		103.000
		=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE MATERNELLE PAPE CARPENTIER

11, rue Racine à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

ECOLE MATERNELLE PAPE CARPENTIER- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	3.733.600	2.863.700
Matériel	72.140	57.700
<u>TOTAUX</u>	<u>3.805.740</u>	<u>2.921.400</u>

BATIMENT



- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE MATERNELLE PAPE CARPENTIER

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
1	Bureau - Salles de classe - Salle de repos - Cuisine - Réfectoire	11	1.565.400	1.174.000
2	Entrée - Cage d'escalier	16	358.400	286.700
3	Habitation	22	604.000	453.000
4	Salle de bains - W.C.	24	55.300	44.200
5	Couloir	26	23.000	17.200
6	Blocs hygiène - Bureau	29	148.800	111.600
7	Salle de jeux - Débarras - Vestiaire - Blocs hygiène - Salle de judo	34	853.700	683.000
8	Préau - Galerie couverte	36	125.000	94.000
	<u>TOTAUX</u>		3.733.600	2.863.700

BATIMENT n° 1

BUREAU - SALLES DE CLASSE - SALLE DE REPOS - CUISINE - REFECTOIRE

Surface : 355,70 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol partiel de 48,73 m².
Rez-de-chaussée de 355,70 m².
Etage de 355,70 m².
Combles

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.56 et 0.45
d'épaisseurs

EXTERIEUREMENT

côté square Henri GHESQUIERE

briques jointoyées

soubassement en pierre dure, de 0m,85 de hauteur, rainée et
moulurée

appuis en pierre dure

arcs de décharge en briques, avec coussins, clés en pointe de
diamant en pierre tendre

à l'étage, châssis en arc en pierre moulurée sur console en pierre
moulurée

bandeaux saillants moulurés en pierre tendre

corniche débordante en pierre, avec modillons moulurés et denticules

briques émaillées

....!

côté rue Racine

mêmes éléments, avec inscription ECOLE MATERNELLE PAPE CARPENTIER
en tubes métalliques carrés

côté rue Corneille

briques jointoyées
soubassement en pierre dure
arcs de décharge en briques avec faux coussins et clés en ciment
briques décoratives
corniche saillante en briques, à dessins

côté cour

mur en briques jointoyées
soubassement en pierre dure
seuils en pierre de Soignies
appuis en pierre dure
arcs de décharge en briques
à l'étage, encadrement de fenêtres en briques silico-calcaires
corniche saillante en briques, à dessins

SOUS-SOL PARTIEL

de 2m,20 de profondeur

Distribution

2 caves et 1 cage de monte-charge, séparées par un refend en
maçonnerie de briques de 0.34 et des cloisons en briques de 0.22
d'épaisseur

Communications intérieures

1 portillon à 1 vantail en tôle

1 baie libre

Accès et éclairage

4 soupiraux

Vers contigu n° 2

1 porte à 1 vantail à claire-voie

Intérieurement

Murs en briques, badigeonnés

Au sol : pavement en briques posées à chant sur forme

Plancher haut en voûtains de briques entre fers, sur 1 fer IPN

220, portant sur 4 piliers en briques 34 X 34

Installation d'électricité

Pour mémoire

Accès au rez-de-chaussée par l'escalier du contigu n° 2

REZ-DE-CHAUSSEE

de 4m,25 de hauteur sous plafond

Distribution

1 bureau, 3 salles de classe et 1 salle de repos, séparés par des refends en maçonnerie de briques

..../

Communications intérieures

3 portes à 1 vantail à panneaux

Accès et éclairage

15 châssis à 3 éléments dont 1 ouvrant, 2 fixes et imposte cintrée
à bascule

4 châssis avec imposte cintrée

6 châssis de second jour à 6 compartiments dont 5 fixes et 1 à
soufflet

1 châssis fixe de second jour

Vers contigu n° 2

1 porte à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée avec 2 rives
fixes vitrées et imposte fixe

Vers contigu n° 8

3 portes à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée avec 2 rives
fixes vitrées et impostes fixes

Vers contigu n° 7

1 porte à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée avec 2 rives
fixes vitrées et imposte fixe

1 porte à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée

Intérieurement

Murs enduits et peints

..../

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à combinaison sur forme, dans le bureau, dalles thermoplastiques sur forme généralement

Plafond enduit sous hourdis

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

Pour mémoire

Accès à l'étage par les bâtiments contigus Nos 2 - 7 - 8

ETAGE

de 4m,20 de hauteur sous plafond

Distribution

1 cuisine, 1 réfectoire, 2 salles de classe non utilisés, séparés par des refends en maçonnerie de briques

Communications intérieures

1 porte à 4 panneaux isoplans et 2 panneaux fixes

1 porte à 1 vantail à panneaux

1 porte isoplane à 1 vantail

1 portillon métallique

Accès et éclairage

20 châssis à 3 éléments dont 2 fixes et 1 ouvrant avec impostes

à 3 éléments dont 2 fixes et 1 à bascule en arc

.... /

4 châssis à bascule avec impostes fixes en arc

Vers contigu n° 2

1 porte isoplane à 1 vantail

Vers contigu n° 8

3 portes à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée avec 2 rives fixes vitrées et impostes fixes

Vers contigu n° 7

1 porte à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée avec 2 rives fixes vitrées et impostes fixes

Intérieurement

Murs enduits et peints

Revêtement en carreaux de faïence sur 1m,35 de hauteur dans la cuisine

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à dessins, dans la cuisine

Plancher avec revêtement de sol plastique généralement

Plafond enduit sous lattes

Placards

Installation d'électricité

Installation de 1 vidoir avec 2 postes d'eau, 1 chauffe-eau STYX

1 hotte en verre cathédrale sur fers T

Installation de radiateurs de chauffage central

.... /

Pour mémoire

Accès aux combles par le bâtiment n° 2

COMBLES

non planchéiés, à l'exception de quelques couloirs

TOITURE formée par

1 nef à 2 versants et 2 croupes couverts en ardoises naturelles
sur charpente ordinaire

Chéneaux, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.565.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.174.000.-

BATIMENT n° 2

ENTREE - CAGE D'ESCALIER

Surface : 39,73 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol de 39,73 m².
Rez-de-chaussée de 39,73 m².
Etage de 39,73 m².
Combles de 39,73 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.45 d'épaisseur

EXTERIEUREMENT

Vers rue Racine

Mur en briques jointoyées

Soubassement en pierre dure moulurée

Arcs de décharge, encadrement de châssis et corniche, dito bâtiment 1
seuil en pierre de Soignies

Sur cour

ditto bâtiment n° 1

SOUS-SOL

de 2m,20 de profondeur

Distribution

3 caves et 1 cage d'escalier séparées par des refends en maçonnerie
de briques de 0.34 et 0.22 d'épaisseurs et 1 cloison en sapin

.... /

Communications intérieures

2 portes à 1 vantail en sapin à lames baguettées

1 baie libre

Eclairage

soupiraux

Intérieurement

Murs en briques badigeonnées

Au sol : pavement en briques posées à chant sur forme

Plancher haut en voûtains de briques entre fers

1 compteur gaz

Installation d'électricité

Accès au rez-de-chaussée

par 1 escalier à 1/4 de tour, de 14 marches droites et 1 palier intermédiaire cimentés, avec nez de marche métallique, emmarchement 1m,20 et 1m,25

REZ-DE-CHAUSSEE

de 4m,35 de hauteur sous plafond

Distribution

1 entrée et 1 descente de cave, séparées par 1 cloison en maçonnerie de briques de 0,11 d'épaisseur

.... /

Communication intérieure

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, à grand guichet vitré et ferronnerie de protection, 2 rives fixes et imposte fixe en verre listral

1 porte à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée, avec 2 rives fixes et imposte fixe en arc à 3 éléments vers contigu n° 8

2 châssis en béton translucide

Intérieurement

Murs enduits et peints

Soubassement en briquettes de parement sur Im,35 de hauteur

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame nuagé sur forme

Plafond enduit sous hourdis

Installation d'électricité

Installation d'un radiateur de chauffage central

Accès à l'étage par

1 escalier à I/2 tour de 27 marches et 2 paliers intermédiaires de Im,45 d'emmarchement en béton armé, revêtus en granito de 4 cm. d'épaisseur pour les marches et 3 cm. pour les contremarches, avec nez de marche en Ferodo, garde-corps métallique, main courante gainée plastique, lisses en bois exotique verni, et 1 main courante en bois exotique verni

....!

ETAGE

de 4m,35 de hauteur sous plafond

Distribution

1 palier

Accès et éclairage

1 châssis à bascule avec imposte fixe en arc

2 châssis en béton translucide

Vers contigu n° 8

1 porte à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée avec 2 rives fixes et imposte fixe en arc à 3 éléments

Intérieurement

Murs enduits et peints

Soubassement en briquettes de parement sur 1m,35 de hauteur

Au sol : carrelage en carreaux de granito 30 X 30 sur forme

Plafond enduit sous lattes

Installation d'électricité

Installation d'un radiateur de chauffage central

Pour mémoire

Accès aux combles par les combles du contigu n° 3

....!

COMBLES

de 1m,10 à l'encuvement, 2m,95 de hauteur à la ligne de bris et
3m,25 de hauteur au faite

Distribution

1 grenier

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en sapin à lames baguettées vers comble du
bâtiment n° 1

1 baie libre vers contigu n° 3

4 châssis à tabatière

Intérieurement

Encuvement carrelé

Au sol : plancher en sapin sur gittage

Voliges apparentes

TOITURE à la mansard

formée par 1 nef à 2 versants et brisis couverts en ardoises
naturelles sur voliges et charpente en sapin, avec en pénétration
dans toiture du bâtiment n° 1, petit toit à 2 versants et brisis
Chéneaux, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 358.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 286.700.-

BATIMENT n° 3

HABITATION

Surface : 82,31 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol de 82,31 m².
Rez-de-chaussée de 82,31 m².
Etage de 82,31 m².
Combles de 82,31 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.45 d'épaisseur

Extérieurement

dito bâtiment n° 2

SOUS-SOL

de 2m,25 de profondeur

Distribution

2 caves, 1 couloir avec cage d'escalier et 1 chaufferie, séparés par des refends en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur

Communications intérieures

4 baies libres

Eclairage

6 soupiraux grillagés et barreaudés

...../

Intérieurement

Murs en briques jointoyées

Au sol : pavement en briques posées à chant sur forme

Planchers hauts en voûtains de briques entre fers

1 compteur gaz, 2 compteurs eau

Installation d'électricité

Installation d'une chaudière de chauffage central fonctionnant au gaz, avec 1 pompe d'accélération, tuyauterie, robinetterie, tuyau d'évacuation des gaz brûlés

Accès au rez-de-chaussée par

1 escalier de 15 marches droites et balancées en briques de 1 m. d'emmarchement, avec nez de marche en chêne

REZ-DE-CHAUSSEE

de 4m,10 de hauteur sous plafond

Distribution

1 couloir avec cage d'escalier, 1 cuisine, 1 salle à manger et 1 salon séparés par des refends en maçonnerie de briques de 0.22 d'épaisseur

Communications intérieures

3 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

1 porte à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

..../

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage avec grand guichet vitré ouvrant et ferronnerie de protection, avec imposte fixe

3 châssis à bascule avec impostes fixes et volets roulants

2 châssis à bascule avec volets roulants

Vers contigu n° 3

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage

Intérieurement

Murs enduits et tapissés généralement

Murs enduits et peints, avec revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,50 de hauteur dans la cuisine

Au sol : plancher avec revêtement de sol genre tapiflex

carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à bouchons sur forme dans la cuisine

carrelage en mosaïque de céramique 2 X 2 sur forme dans le couloir

Plafond enduit sous lattes avec moulures périmétriques dans le salon et la salle à manger

1 cheminée en marbre avec modillons

Installation d'électricité

Installation d'un évier à 2 bacs 2 postes d'eau sur armoire,

1 chauffe-eau

.... /

Installation de radiateurs de chauffage central

Accès à l'étage par

1 escalier à 1/2 tour de 1m,10 d'embranchement, en bois peint, de 25 marches droites et 1 palier de repos avec garde-corps à balustres

ETAGE

dè 3m,70 de hauteur sous plafond

Distribution

3 chambres, 1 W.C., 1 couloir avec cage d'escalier séparés par des refends en maçonnerie de briques

Communications intérieures

4 portes isoplanes à 1 vantail

Eclairage

6 châssis à bascule

Intérieurement

Murs enduits et tapissés, revêtement mural en faïence sur 1m,75 de hauteur dans le W.C.

Au sol : plancher sur gittage

Revêtement de sol genre tapiflex

...../

Plafond enduit sous lattes

6 placards 2 portes

Installation d'électricité

Installation d'un lave-mains à 1 poste d'eau, 1 W.C. à l'anglaise
à chasse

Installation de radiateurs de chauffage central

Accès aux combles par

1 escalier à 1/2 tour, de 1m,10 d'embranchement, 24 marches
et 1 palier intermédiaire avec garde-corps à balustres

COMBLES

de 1m,60 à l'encuvement et de 2m,55, 2m,30 et 2m,10 de hauteurs
sous plafond

Distribution

1 chambre aménagée, 1 grenier, 1 couloir, 1 palier, séparés par
des refends en maçonnerie de briques

Communications intérieures

par portes à 1 vantail en lambris d'assemblage et baie libre

Eclairage

3 châssis à tabatière

.... /

Intérieurement

Murs en briques peintes

Au sol : plancher en sapin sur solives

Plafond enduit sous lattes

Installation d'électricité

TOITURE formée par

1 nef à 2 versants et 2 croupes, couverte en tuiles mécaniques sur charpente ordinaire

Chéneau, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 604.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 453.000.-

BATIMENT n° 4

SALLE DE BAINS - W.C.

Surface : 16,31 m².

Bâtiment adossé au bâtiment n° 3 et à 2 murs d'enceinte, à simple rez-de-chaussée, de 2m,35 et 2m,25 de hauteurs sous plafond
Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 et 0.11 d'épaisseurs hors tout

Extérieurement

Murs enduits et badigeonnés côté cour

Murs en briques jointoyées en pignons, 2 marches en pierre de Soignies

Distribution

1 dégagement, 1 salle de bains et 1 W.C., séparés par des cloisons en maçonnerie de briques

Communications intérieures

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage

.... /

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
1 châssis à 3 éléments dont 1 fixe et 2 ouvrants
1 petit châssis en imposte à soufflet

Intérieurement

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur Im,65 de hauteur dans
la salle de:bains et le W.C.

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame rouge ou porphyré
à bouchons sur forme

Plafond enduit sous lattes

Installation d'électricité

Installation de 1 W.C. à l'anglaise à chasse, 1 lavabo à 2 postes
d'eau, 1 baignoire avec flexible douche, 1 chauffe-bains

Installation de 1 radiateur de chauffage central

TOITURE formée par

1 versant à faible pente couvert en zinc sur charpente ordinaire
Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 55.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 44.200.-

BATIMENT n° 5

COULOIR

Surface : 15,91 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 1m,90 de hauteur sous versant appuyé au gymnase contigu et compris entre 2 murs d'enceinte
Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 et 0.22 d'épaisseurs

Extérieurement

Murs en briques jointoyées

Distribution

1 couloir

Accès

2 portes à 1 vantail en sapin à lames baguettées

Intérieurement

Murs bruts

Au sol : dallage en ciment sur forme

Toiture apparente

.... /

TOITURE formée par

l versant couvert en fibro-ciment grandes ondes sur pannes et
demi-fermes en sapin

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 23.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 17.200.-

BATIMENT n° 6

BLOCS HYGIENES - BUREAU

Surface : 28,60 m².

Bâtiment comprenant

Rez-de-chaussée de 28,60 m².
Etage de 28,60 m².

Construction appuyée au bâtiment n° 7 et au gymnase contigu,
élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur et en maçonnerie
de briques de 0.II d'épaisseur vers le gymnase contigu

Extérieurement

Murs en briques jointoyées

Appuis et linteaux en béton armé et linteaux métalliques à rosaces
briques décoratives vernissées

REZ-DE-CHAUSSEE

de 2m,80 de hauteur sous plafond

Distribution

1 W.C., 1 débarras, 1 bloc hygiène femmes comprenant : 1 dégagement,
et 2 W.C., 1 bloc hygiène hommes comprenant : 1 dégagement et
2 W.C.

séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Communications intérieures

4 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

.... /

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail, partie haute vitrée

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
vers contigu n° 7

2 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
avec imposte fixe vers gymnase contigu

3 châssis à 2 et 1 ouvrants

Intérieurement

Murs enduits et badigeonnés ou peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,30 de hauteur

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame sur forme

Plafond enduit sous lattes

Installation d'électricité

Installation de 3 W.C. à l'anglaise à chasse, 2 W.C. à la turque
à chasse, 1 vidoir à 1 poste d'eau, 3 urinoirs à bec, 3 lavabos-
auges à 2 postes d'eau

Installation de radiateurs de chauffage central

Pour mémoire

Accès à l'étage par 1 escalier du gymnase contigu

ETAGE

de 2m,60 de hauteur sous plafond

.... /

Distribution

1 bureau (en emprise dans le gymnase contigu)

Eclairage

1 châssis

Intérieurement

Murs enduits et badigeonnés

Au sol : plancher en sapin sur solives

Plafond enduit sous lattes et vitré sur fers T

Installation d'électricité

TOITURE formée par

1 terrasse en zinc sur charpente ordinaire avec 1 lanterneau

à 4 versants vitrés sur fers T

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 148.800.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : III.600.-

BATIMENT n° 7

SALLE DE JEUX - DEBARRAS - VESTIAIRE - BLOCS HYGIENES - SALLE DE JUDO

Surface : 332,69 m².

Bâtiment comprenant

Rez-de-chaussée de 332,69 m².
Etage de 332,69 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 et 0.22 d'épaisseurs et en maçonnerie de briques de 0.45 d'épaisseur vers le gymnase contigu

EXTERIEUREMENT

Sur cour

Murs enduits au mortier de ciment au rez-de-chaussée

Etage : briques jointoyées, appuis et linteaux en béton armé

Sur rue

briques jointoyées

REZ-DE-CHAUSSEE

de 4m,25 à 4m,40 de hauteurs sous plafond

Distribution

1 préau, 1 débarras, 1 salle de jeux, 1 vestiaire et 1 bloc hygiène, séparés par des refends et des cloisons en maçonnerie de briques

.... /

Communications intérieures

1 porte à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
2 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
4 portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
avec imposte à 3 compartiments dont 2 fixes et 1 à soufflet

Accès et éclairage

2 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
2 petits châssis fixes en imposte
4 châssis à 2 ouvrants avec grandes impostes fixes en arc
2 grands châssis à compartiments fixes ou à soufflet
1 châssis fixe
8 châssis fixes de second jour
1 grande baie libre

Vers contigu n° 6

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

Intérieurement

Murs enduits et peints dans le débarras et le bloc hygiène

Murs peints dans le vestiaire et la salle de jeux, avec soubassement
enduit et peint dans la salle de jeux

Revêtement mural en carreaux de faïence sur Im,33 de hauteur dans
le bloc hygiène

..../

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré sur forme,
dalles thermoplastiques sur forme dans la salle de jeux

Plancher haut en béton armé sur poutres longitudinales en béton
armé de 23/10 et 4 poutres transversales 50/23 et consoles en
béton armé

partiellement, plancher en sapin

Patères sur bandeaux

caissons et placards

Installation d'électricité

Installation de 8 lavabos-auges, 1 bac receveur avec flexible
douche, 9 stalles d'urinoir petits modèles, 8 W.C. à l'anglaise
à chasse petits modèles, séparés par des cloisons en maçonnerie
de briquetage, revêtues 2 faces en carreaux de faïence, garde-vues
en aluminium, 1 muret revêtu deux faces en carreaux majoliques

Accès à l'étage par

le gymnase contigu et les bâtiments Nos 1 et 8

ETAGE

de 4m,05 et 2m,92 de hauteurs sous plafonds droits et de 4m,05
à 2m,97 de hauteurs sous plafond rampant

Distribution

1 dégagement, 1 salle de judo et 1 bloc hygiène séparés par 1
refend en maçonnerie de briques de 0.22 d'épaisseur et 1 cloison en
maçonnerie de briques creuses de 0.15 d'épaisseur

Communications intérieures

1 porte isoplane à 2 vantaux à va-et-vient et oculus

4 portes isoplanes à 1 vantail

Accès et éclairage

4 châssis comprenant : partie inférieure, 1 élément fixe et

2 ouvrants, partie supérieure, 1 élément fixe vitré entre petits

bois à 2 éléments à soufflet vitrés entre petits bois

6 châssis comprenant : partie inférieure, 2 éléments fixes, partie supérieure, 2 éléments fixe et 1 élément à soufflet

1 châssis fixe

1 châssis fixe à 2 éléments

1 châssis à 2 éléments dont 1 fixe et 1 à soufflet

1 châssis en béton translucide

Vers contigu n° 8

1 baie libre

Vers gymnase contigu

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage

Intérieurement

Murs en briques badigeonnées généralement

Murs enduits et peints dans le bloc hygiène

Revêtement mural en carreaux émaillés dans le bloc hygiène, sur

1m,40 de hauteur

....!

Plancher en planches jointives sur fers I dans le dégagement

Au sol : plancher en béton armé avec revêtement de sol plastique dans la salle de judo

Carrelage en carreaux de grès cérame porphyré sur forme dans le bloc hygiène

Plafond enduit sous lattes sur 1 poutre longitudinale 40 X 24 et 4 poteaux en béton armé de 25 X 25

Aménagement de 3 cabines de W.C. en maçonnerie de briquetage de 2m,20 de hauteur

1 douche collective, muret en maçonnerie de briquetage et revêtement en plaquettes émaillées genre Gilson

Installation d'électricité

Installation de 1 vidoir à 1 poste d'eau, 2 lavabos-auges à 2 postes d'eau, 4 stalles d'urinoir, 3 W.C. à l'anglaise à chasse, 2 douches chromées, 1 cumulus

Installation de radiateurs de chauffage central

1 trappe d'accès aux combles non utilisables

TOITURE en forme de L

formée par 1 nef à 2 versants et 1 versant en pénétration, couverts en tuiles mécaniques sur charpente ordinaire

Chéneaux, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 853.700.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 683.000.-

BATIMENT n° 8

PREAU - GALERIE COUVERTE

Surface : 105,08 m².

Bâtiment comprenant

Rez-de-chaussée de 105,08 m².
Etage de 105,08 m².

Construction appuyée aux bâtiments contigus Nos 1 - 2 et 7
ouvert sur la cour

REZ-DE-CHAUSSEE

de 4m,40 de hauteur sous plancher haut

Distribution

1 préau

Accès

1 grande baie libre

Intérieurement

Au sol : carrelage anti-dérapant sur forme

Plancher haut apparent

Accès à l'étage par

les bâtiments contigus Nos 1 - 2 et 7

.... /

ETAGE

de 4m,75 à 4m,10 de hauteurs sous le toit

Distribution

1 galerie couverte ouverte vers la cour intérieure

Intérieurement

Plancher en planches jointives sur fers I 100 et I 140 et 1 fer I longitudinal

portant sur 8 colonnes en fonte Ø 120 avec scellements en béton 30 X 30 X 120

Garde-corps en fer forgé de 1m,30 de hauteur

TOITURE formée par

1 versant couvert en polyester nervuré sur 1 panne U 80, 1 panne I 80, 1 panne L à ailes inégales, 8 arbalétriers en fer I 80 portant sur 8 colonnes en fonte avec chapiteaux moulurés, contre-fiches en fer forgé

Gouttière, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 125.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 94.000.-

MATÉRIEL

- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE MATERNELLE PAPE-CARPENTIER- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Ecole PAPE-CARPENTIER	39	72.140	57.700
		72.140	57.700

ECOLE MATERNELLE PAPE CARPENTIER

MATERIEL

76 petites tables 60 X 40
 90 petites chaises
 26 tables ovales 1.30 X 1.00
 4 bureaux bois et tube
 7 armoires bois, 2 portes coulissantes
 hauteur 1 m.
 6 armoires bois, 2 portes vitrées
 16 tableaux tube
 16 bancs à claire-voie
 21 lits complets avec accessoires
 4 extincteurs 6 Kg.
 1 ensemble de cuisine, complet
 A. MARTIN avec hotte et cheminée
 en inox
 2 cuisinières électriques 4 feux
 50 couverts
 1 meuble rideau hauteur 2 m.
 3 meubles rideaux de 1m,50
 1 téléviseur noir et blanc
 2 vestiaires, 2 cases

Ensemble	72.140	57.700
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	72.140	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		57.700
		=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE MATERNELLE JEAN AICARD

21, Avenue Verhaeren à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

ECOLE MATERNELLE JEAN AICARD- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	7.965.300	6.118.200
Matériel	50.490	40.400
<u>TOTAUX</u>	<u>8.015.790</u>	<u>6.158.600</u>

BATIMENT

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE MATERNELLE JEAN AICARD

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
13	Habitation de la Directrice	6	713.200	534.900
14	Dépendances de l'habitation-Cuisine, Dégagement - W.C.-Marquise extérieu re	8	193.000	144.700
15	Couloir-Salles de classe-W.C.	10	2.710.100	2.032.600
16	Entrée - Vestibule - Salle à manger, Salle de jeux	11	2.561.300	1.921.000
17	Cuisine - Entrée de service - Descente de cave	12	346.000	259.500
18	Passage couvert	14	84.100	71.500
19	Salles de classe - Salle de jeux	17	1.357.600	1.154.000
	<u>TOTAUX</u>		<u>7.965.300</u>	<u>6.118.200</u>

NOTE

Les bâtiments Nos 13 à 17 inclus apparaissent sur le plan du groupe des Ecoles LÉON TRULIN (ancienne) et ALBERT SAMAIN Avenue Verhaeren

Les bâtiments Nos 18 et 19 font l'objet d'un plan séparé

BATIMENT n° 13

HABITATION DE LA DIRECTRICE

Surface : 48,90 m².

Valeurs/reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

- 1 cloison à 3 portes avec imposte croisillonnée
- 1 cheminée marbre rouge moderne à dégradés
- 1 cheminée marbre rouge Lunel
- Badigeon et papiers peints
- 1 cheminée capucine, marbre gris

AUGMENTATIONS

- Au sous-sol, muret en briques de 0.11 d'épaisseur formant bac de rétention pour cuve à fuel de 3 m³.
- 1 chaudière de chauffage central fonctionnant au fuel, avec brûleur, tuyauterie, robinetterie et vannes
- 1 porte pleine à rhabillage vers la salle de jeux
- Murs enduits et peints, généralement enduits et tapissés
- Revêtement de sol en tapiflex, dalles plastique au moquette généralement

.... /



Revêtement mural en carreaux de faïence dans la salle de bins

Installation de 1 lavabo à 2 postes d'eau, 1 baignoire avec flexible
douches, 1 cumulus

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 713.200.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 534.900.-

BATIMENT n° I4

DEPENDANCES DE L'HABITATION - CUISINE - DEGAGEMENT - SEJOUR - W.C.

MARQUISE EXTERIEURE

Surface : 27,38 m².

Marquise : 7,50 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 réajustées

Changement de distribution

Cuisine devient séjour

Buanderie devient cuisine

SUPPRESSIONS

1 poste d'eau sur armoire basse, 1 poste d'eau

Installation de gaz

1 W.C. à effet d'eau

Marquise vitrée sur fer I

AUGMENTATIONS

Murs enduits et tapissés dans la cuisine

1 W.C. à l'anglaise à chasse hydropneumatique, 1 évier à 2 bacs

1 égouttoir en inox sur armoire basse, 1 cuaffe-eau

Installation de radiateurs de chauffage central

.... /

Étanchéité de la terrasse en paxalumin

Marquise couverte en polyester ondulé sur 1 panne sapin, 1 panne en fer T et 1 panne en fer U I20 avec gouttière, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 193.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 144.700.-

BATIMENT n° 15

COULOIR - SALLES DE CLASSES - BUREAU - W.C.

Surface : 474,75 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

1 lavabo grès émaillé de 1 m. à supports tubulaires chromés

10 W.C. à chasse d'eau fonte émaillée

1 W.C. à l'anglaise à chasse

1 box de surveillante en menuiserie assemblée et vitrée

3 grandes jardinières en béton armé crépi et peint au silixore

Revêtement caoutchouc

AUGMENTATIONS

1 cumulus, 7 porte-savons céramique, 10 W.C. à chasse hydropneumatique

1 vidoir à 2 postes d'eau

Revêtement partiel de sol en plastique

1 placard à 4 vantaux vitrés

NOTA - Changement de distribution

1 bureau au lieu d'un dortoir

.... /



1 salle de classe au lieu d'un vestiaire

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 2.710.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 2.032.600.-

BATIMENT n° 16

ENTREE - VESTIBULE - SALLE A MANGER - SALLE DE JEUX

Surface : 380,10 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Jardinières en béton cimenté crépi et peint au silixore

Revêtement caoutchouté dans la salle de jeux

AUGMENTATIONS

Plafond en dalles acoustiques perforées dans la salle à manger et la
salle de jeux

Revêtement/plastique dans la salle de jeux

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 2.561.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.921.000.-

BATIMENT n° 17

CUISINE - ENTREE DE SERVICE - DESCENTE DE CAVE

Surface : 34 m2.

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

Sans changement

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 346.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 259.500.-

BATIMENT n° 18

PASSAGE COUVERT

Surface : 68,77 m².

PASSAGE couvert, appuyé à mur de clôture élevé en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur et partiellement en maçonnerie d'agglomérés, fermant d'anciens châssis

Extérieurement

Soubassement enduit et peint
Briques de parement à joints creux
Appuis en béton armé peint
Meneaux en béton armé peint

Distribution

1 passage

Accès

baies libres sur 2 côtés

Intérieurement

Soubassement enduit et peint
Briques de parement à joints creux
Maçonnerie d'agglomérés peints
Au sol : dalle en béton

.... /

Plancher haut en béton armé badigeonné

Installation d'électricité

TOITURE formée par

une terrasse en béton armé sur 1 poutre en béton armé 20 X 20
portant sur 5 poteaux en béton armé Ø 160

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 84.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 71.500.-

BATIMENT n° 19

SALLES DE CLASSE - CUISINE - SALLE DE JEUX

Surface : 522,30 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,20 à 3m,25 de hauteurs
sous plafond

Construction bâtie sur vide sanitaire et élevée en maçonnerie de
briques de 0.34 d'épaisseur

Extérieurement

Soubassement enduit et peint

Briques de parement à joints creux

1 escalier de 2 marches en ciment bouchardé

4 escaliers de 3 marches en ciment bouchardé

5 bacs à fleurs en briques de parement, couronnement en béton
cimenté

Meneaux en béton armé cimenté et peint

Appuis en béton armé cimenté et peint

1 linteau saillant en béton armé peint avec larmier

Corniche saillante en béton armé peint

Distribution

1 salle de jeux, 1 couloir de distribution, 1 salle de repos,

3 salles de classe, 1 cuisine et 1 bloc sanitaire,

séparés par des cloisons en maçonnerie de briquetage

Communications intérieures

4 portes isoplanes à 1 vantail

1 porte isoplane à 2 vantaux à va-et-vient avec oculus

6 portes isoplanes à 1 vantail à oculus

Accès et éclairage

5 portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée avec impostes fixes

25 châssis à 2 éléments superposés, inférieur à bascule, supérieur à soufflet

29 châssis à imposte à 2 éléments superposés, inférieur fixe vitré en verre armé, supérieur à soufflet vitré en verre armé

12 châssis de second jour en imposte, à 2 éléments superposés, inférieur fixe, supérieur à soufflet

1 grand châssis fixe de second jour

Intérieurement

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,10 de hauteur dans le bloc sanitaire

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame, porphyré, uni, à dessins et bouchons

Cassons de grès cérame, partiellement, dans le bloc sanitaire

....!

Plafond enduit sous lattes sous contregittage

1 placard à 1 porte à 2 vantaux dans la cuisine

4 placards à portes superposées

Patères sur bandeaux dans niches situées le long du couloir

Installation d'électricité

Installation de 1 prise d'eau, 1 vidoir à 2 postes d'eau, 1 bac avec 2 postes d'eau et flexible douche, 1 cumulus SAUTER, 10 stalles d'urinoir petit modèle, 9 W.C. petit modèle à l'anglaise, à chasse hydropneumatique, 1 W.C. à l'anglaise à chasse, 8 lavabos-auges à 3 becs sur muret central à revêtement faïence 2 faces, avec cloisons garde-vue en majolique 2 faces

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 versant à faible pente couvert en zinc à dilatation sur charpente ordinaire

Chéneau, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.357.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.154.000.-

MATÉRIEL



- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE MATERNELLE JEAN AICARD- RECAPITULATION DU MATERIEL -

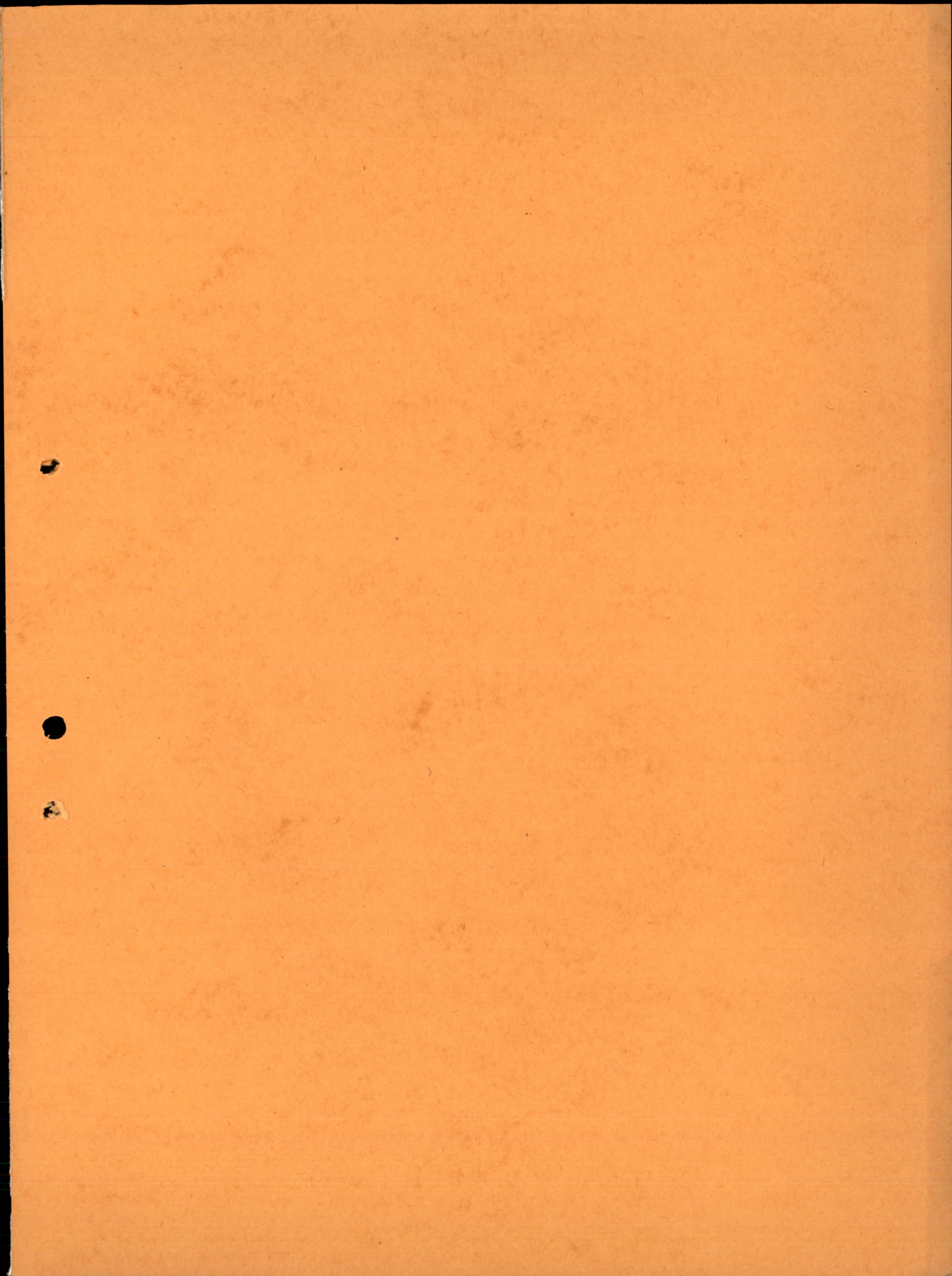
Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Ecole maternelle Jean AICARD	20	50.490	40.400
		50.490	40.400

ECOLE MATERNELLE Jean AICARD

MATERIEL

1 vestiaire, 2 cases
 27 tables ovales
 2 bureaux bois et tube
 119 petites tables
 4 extincteurs
 21 bancs
 78 petites chaises maternelle
 5 tableaux
 10 armoires bois, 2 portes
 coulissantes
 23 lits complets
 1 table tube 1.25 X 0.75
 30 tables à 1 place
 2 armoires chêne, 2 portes hauteur
 1m,20
 2 électrophones
 4 visionneuses diapositives
 3 magnétophones
 1 appareil Polaroid
 1 bibliothèque, 8 portes 5 X 0.50
 X 1.20
 2 armoires métalliques, 2 portes
 1 table tube, formica
 8 placards, 2 portes
 1 bureau métallique, 1 caisson

Ensemble	50.490	40.400
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	50.490	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		40.400
		=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE MICHELET

18, rue Fabricy à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à Lille

ECOLE MICHELET- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	8.397.800	6.749.500
Matériel	155.030	124.000
<u>TOTAUX</u>	<u>8.552.830</u>	<u>6.873.500</u>

BATIMENT

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE MICHELET

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
1	Entrée - Bureau du directeur - Salles de classe	7	3.884.300	3.107.400
2	Salles de classe	9	1.196.600	957.300
3	Habitation du directeur	12	1.489.600	1.191.700
3Bis	Arrière-cuisine - W.C.	15	41.100	37.000
4	Galerie de service	16	543.500	434.800
5	Salle de cinéma - Entrée - Salles de classe	20	916.900	733.500
6	Bloc hygiène	23	216.400	194.800
7	Salle de classe	25	109.400	93.000
	<u>TOTAUX</u>		<u>8.397.800</u>	<u>6.749.500</u>

BATIMENT n° 1

ENTREE - BUREAU DU DIRECTEUR - SALLES DE CLASSE

Surface : 334,25 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

SOUS-SOL

partiellement, pavement en briques posées à chant

REZ-DE-CHAUSSEE

Parquet en chêne sur bitume, posé à bâtons rompus

Lambris baguettés sous les tableaux

Rayons sur consolettes métalliques

Cheminées sur consoles moulurées, cheminée en marbre de Lunel à modillons

Prises de gaz pour éclairage

Armoires en pitchpin de 3.60 X 2.55 et 1.35 X 3.20

Armoires en sapin de 1.25 X 1.70 et 0.65 X 1.10

1 support métallique pour bicyclettes

Escalier en orme d'accès à l'étage

ETAGE

Escalier de 1m,25 d'embranchement, limons 65 m/m avec palier et ramps à balustres

..../

GOMBLE

Vitrage de toiture de 7.50 X 2.20 avec rhabillage

Plancher sur gittage sur le palier

AUGMENTATIONS

SOUS-SOL

au sol : dalles d'usine sur forme dans la chaufferie

Plafond en corps creux dans la chaufferie

Installation de 2 chaudières de chauffage central fonctionnant au charbon avec tramies de chargement, 2 pompes d'accélération, tuyauterie, robinetterie, vannes, tuyaux d'évacuation des gaz brûlés et carneau en briques

1 pompe d'épuisement dans 1 puisard

Installation d'électricité

REZ-DE-CHAUSSEE

Au sol : dallage en carreaux de grès cérame porphyré et bleu uni, à damiers sur forme, ou porphyré à bouchons dans les salles de classe et le vestiaire

tomettes hexagonales dans le bureau

1 porte à 2 vantaux en bois exotique verni à grands guichet vitrés avec imposte fixe

1 petit guichet à 1 ouvrant

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

Installation d'une prise d'eau

Accès à l'étage par 1 escalier à I/2 tour en béton armé, marches et contremarches en grès cérame, 30 marches droites et 1 palier de repos garde-corps métallique tubulaire et panneaux de tôle plane

ETAGE

revêtement de sol plastique

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

Accès au comble par 1 escalier à I/2 tour de 28 marches et 1 palier intermédiaire dito ci-dessus

COMBLE

1 vitrage en polyester nervuré avec 2 châssis VELUX

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 3.884.300.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 3.107.400.-

BATIMENT n° 2

SALLES DE CLASSE

Surface : 84,63 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

parquet en chêne sur bitume
1 porte en chêne
prises de gaz
cheminée sur consoles moulurées

ETAGE

1 porte en chêne
Plinthe, cimaise, dossierets à broches
Lambris baguetté sous le tableau
rayons sur consolettes métalliques
attique moulurée en sapin et chantournée avec console
prises de gaz

AUGMENTATIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à bouchons

.... /

1 porte à 1 vantail, partie haute vitrée en Listral avec rives fixes et imposte en arc à 2 éléments dont 1 fixe et à 1 bascule

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

ETAGE

1 porte à 1 vantail, partie haute vitrée en Listral, avec rives fixes et imposte à 2 éléments dont 1 fixe et 1 à bascule

Revêtement de sol plastique et moquette

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.196.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 957.300.-

BATIMENT n° 3

HABITATION DU DIRECTEUR

Surface : 84,63 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

1 porte 2 pouces chêne grands cadres haut vitré
parquet pitchpin sur bitume dans la salle à manger, la cuisine
évier faïence avec armoire et dossier

ETAGE

1 porte 6/4 sapin grands cadres 1.30 X 3.90

EXTERIEUR

1 W.C. élevé en briques sur fosse, carrelé en carreaux de céramique,
toit zinc

AUGMENTATIONS

SOUS-SOL

Renforcement du plancher haut par plaques de tôle d'acier sur I 120

.... /

Installation d'une chaudière de chauffage central fonctionnant
au charbon

Installation d'électricité

REZ-DE-CHAUSSEE

1 porte à 1 vantail et 2 rives fixes, partie haute vitrée avec
imposte fixe et volet roulant

Carrelage en carreaux de grès cérame noir et blanc à damiers dans
la salle à manger, grès cérame porphyre bleu à dessins dans la
cuisine

Murs enduits et tapissés dans la cuisine avec revêtement mural en
faïence

Plafond de 3m,27 de hauteur en dalles acoustiques perforées dans la
salle à manger et la cuisine

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

1 évier à 2 bacs sur armoire avec chauffe-eau

ETAGE

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus

Revêtement de sol plastique

Aménagement d'une salle de bains dans l'ancien débarras, avec
lambris en carreaux de faïence sur 1m,45, murs enduits et peints,
avec 1 baignoire avec flexible douche, 1 lavabo à 2 postes d'eau
et 1 chauffe-bain



Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.489.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.191.700.-

BATIMENT n° 3 Bis (Nouveau)

ARRIERE -CUISINE

Surface : 12,26 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,35 de hauteur sous plafond
Construction élevée en maçonnerie de briquetage de 0.26 d'épaisseur
hors tout, appuyée au bâtiment n° 3 et à 1 mur mitoyen en briques
de 0.34 d'épaisseur

Extérieurement

Murs enduits en mortier de ciment

Pignon de 3m,10 de hauteur, terminant en acrotère, avec chaperon
en béton

Seuil ciment

Appuis en béton armé cimenté

Distribution

1 arrière-cuisine et 1 W.C. séparés par des cloisons en maçonnerie
de briquetage

Communication intérieure

1 porte isoplane à 1 vantail avec oculus

.... /

Accès et éclairage

- 1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée, volet roulant lames plastique
- 2 châssis à bœule avec volets roulants à lames plastique
- 1 châssis fixe avec volet roulant à lames plastique
- 1 petit châssis en imposte à 1 ouvrant

Vers contigu n° 3

- 1 porte à 1 vantail et 2 rives fixes, partie haute vitrée avec imposte à 3 éléments dont 2 fixes et 1 à soufflet

Intérieurement

Murs enduits et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré ou flammé sur forme

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,50 de hauteur dans le W.C.

Plafond en fibrex peint, en panneaux plastique entre petits bois dans l'arrière-cuisine

Installation d'électricité

Installation d'un poste d'eau, 1 W.C. à l'anglaise à chasse

Installation de radiateurs de chauffage central

.... /

TOITURE formée par

1 versant couvert en polyester nerviré sur légère charpente
Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 41.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 37.000.-

BATIMENT n° 4

GALERIE DE SERVICE

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Lanterneau vitré entre fers

Sol carrelé en carreaux de céramique avec bordure et rigole

AUGMENTATIONS

Versant couvert en polyester nervuré

Sol asphalté avec rigole

1 escalier extérieur d'accès à la galerie à 1/4 de tour, emmarchement
1m,35 de 27 marches droites et 1 palier de repos en tôle striée
à recouvrement en caoutchouc à pastilles, avec garde-corps en
métal déployé, main courante en bois exotique verni

1 garde-corps en métal déployé de 1 m. de hauteur, autour de la
trémie d'escalier avec lisse en bois exotique verni

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 543.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 434.800.-

BATIMENT n° 5

SALLE DE CINEMA - ENTREE - SALLES DE CLASSE (ANCIEN PREAU)

Surface : 215,29 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Sol dallé en dalles petit granit 30/30

Plafond sur lattes, badigeonné

Murs bruts, peints et badigeonnés

1 escalier en orme, garde-corps à balustres, échiffre baguetté

1 escalier en escargot de 0m,55 d'embranchement en orme

ETAGE

Plafond enduit sous lattes

Scène planchéiée avec 2 petites salles plafonnées sur contregittage
et enduites sur cloisons en briques, avec 4 portes de communication
en sapin à panneaux

Armoire vitrée de 160 X 130

armoire petits cadres de 0.90 X 2.30

AUGMENTATIONS

REZ-DE-CHAUSSEE

Remplissage en maçonnerie de briquetage de 0m,28 d'épaisseur hors
tout, entre les piles en briques avec

1 porte à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée avec latéralement châssis à 1 ouvrant et imposte fixe vitrée entre petits bois

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée en verre armé

5 châssis à 3 éléments, dont 1 fixe et 2 à 1 ouvrant oscillobattant avec impostes fixes vitrées entre petits bois

Cloisonnement en maçonnerie de briquetage de 0.15 d'épaisseur hors tout, délimitant 1 entrée avec cage d'escalier et 1 salle de cinéma avec cabine de projection et cage d'escalier

a) Entrée

de 3m,55 de hauteur sous plafond

Murs enduits et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame nuagé et noir à damiers

Plafond en dalles acoustiques perforées

Installation d'électricité

Accès à l'étage par 1 escalier de 1m,30 d'emmarchement à 1/2 tour, de 21 marches et 1 palier intermédiaire en orme, avec garde-corps métallique, lisse gainée plastique, 1 main courante métallique gainée plastique, échiffre en sapin à lames baguettées

b) salle de cinéma

de 3m,14 de hauteur sous plafond

...../

Murs enduits et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame noir et blanc, à dessins

Plafond en dalles acoustiques perforées

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

Aménagements intérieurs

1 cabine de projection élevée en maçonnerie de briquetage de 0m,12 d'épaisseur hors tout, avec 1 porte isoplane à 1 vantail, sol en grès cérame nuagé

1 cage d'escalier, cloison d'échiffre en maçonnerie de briquetage enduite et peinte, avec 1 porte à 1 vantail en sapin à lames baguettées

Accès à l'étage par 1 escalier de 1/4 de tour, en béton armé, de 1m,20 d'embranchement, nez de marche métalliques, de 22 marches droites et 1 palier intermédiaire avec main courante en bois verni

ETAGE

de 4m,40 de hauteur sous plafond

Cloisonnements en fibrex 2 faces, délimitant 2 salles de classe,

2 dégagements et 2 paliers avec cages d'escalier

2 portes à 2 vantaux à panneaux, à va-et-vient, partie haute vitrée

3 portes à 1 vantail à panneaux, partie haute vitrée

Murs enduits et peints, cloisons peintes

...../

Revêtement de sol plastique

Plafond en dalles de fibrex entre ossature métallique ou en fibrex
peint

Patères sur bandeaux

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 916.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 733.500.-

BATIMENT n° 6 (Nouveau)

L'ancien bâtiment n° 6 a été supprimé

BLOC HYGIENE

Surface : 59,63 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,68 de hauteur sous plafond
Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur,
de 3m,05 de hauteur à l'égout

Extérieurement

Soubassement enduit au mortier de ciment, sur 0m,35 de hauteur
moyenne, avec grille de ventilation en fonte

Murs en briques jointoyées, terminant en acrotère, à ressants en
façades, avec chaperons en béton

Appuis et linteau en béton armé cimenté

Barreaudage extérieur formé de 3 tubes métalliques Ø 42

Distribution

1 bloc hygiène comprenant 8 cabines de W.C.

Accès et éclairage

2 châssis à 3 éléments, inférieur fixe, supérieurs à soufflet

Vers contigu n° 5

1 porte isoplane à 2 vantaux à va-et-vient

Intérieurement

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,37 de hauteur

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à bouchons et dessins sur forme

Plafond enduit sous lattes avec bande d'éclairément en polyester ondulé

Aménagement de 8 cabines de W.C. élevées en maçonnerie de briquetage de 0m,09 d'épaisseur hors tout, enduite et peinte, avec revêtement mural en carreaux de faïence, partie haute en polyester ondulé avec 6 portes à 1 vantail en sapin à lames baguettées et 2 portes à 1 vantail en lambris d'assemblage

Installation d'électricité

Installation de 8 W.C. à l'anglaise à chasse, 16 stalles d'urinoir, 6 lavabos-auges à 3 et 2 postes d'eau adossés de part et d'autre d'un muret central revêtu sur les 2 faces en carreaux de faïence

Installation de 2 radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 versant couvert :

partiellement en zinc à dilatation sur charpente ordinaire

généralement en polyester ondulé sur pannes sapin

.... /

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 216.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 194.800.-

BATIMENT n° 7

SALLE DE CLASSE

Surface : 81,86 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,70 de hauteur sous plafond
Construction élevée en panneaux standards, pignons comprenant
parement intérieur en panneaux d'agglomérés de particules peints,
parement extérieur en tôle nervurée laquée avec isolation
intermédiaire et façades à parements intérieurs et extérieurs en
tôle laquée avec isolation intermédiaire entre ossature en
aluminium anodisé et tôle galvanisée

Extérieurement

Soubassement enduit au mortier de ciment

2 escaliers d'accès à 2 marches en béton cimenté bouchardé

Distribution

1 salle de classe et 1 vestiaire séparés par 1 cloison 2 faces
en panneaux d'agglomérés de particules

Communication intérieure

1 porte isoplane à 1 vantail

....!

Accès et éclairage

1 porte à 2 vantaux en bois exotique, à va-et-vient, partie haute vitrée

1 porte isoplane à 1 vantail

4 châssis à 1 élément fixe ou 2 éléments dont 1 fixe et 1 coulissant sur ossature en aluminium anodisé

5 châssis en imposte à 1 élément fixe ou 2 éléments dont 1 fixe et 1 coulissant sur ossature en aluminium anodisé

Intérieurement

Cloisons peintes

au sol : dalles thermoplastiques sur forme

Plafond en dalles de fibrex sur ossature aluminium

Patères sur bandeaux

Installation d'électricité

TOITURE

en tôle nervurée légèrement cintrée sur charpente légère à repos sur ossature générale

Chéneaux, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 109.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 93.000.-

MATÉRIEL

- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE MICHELET- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Ecole MICHELET	28	155.030	124.000
		155.030	124.000



ECOLE MICHELET

MATERIEL

- 13 bureaux bois, pied tube
- 11 tableaux
- 2 poteaux de saut
- 2 panneaux de basket
- 85 bancs à claire-voie de 2 m.
- 8 tables chêne 1.50 X 0.75
- 1 téléviseur noir et blanc
- 1 piano
- 4 magnétophones PHILIPS
- 4 électrophones PHILIPS
- 1 visionneuse de diapositives
- 1 vues fixes
- 4 duplicateurs JAPY
- 39 armoires à 2 portes vitrées
- 10 tableaux sur pied
- 5 extincteurs 6 Kg.
- 187 tables tube à 2 places
- 5 armoires chêne, 2 portes coulissantes
- 1 balance Roberval 5 Kg.
- 40 tables tube à 1 place
- 6 tables bois 1.25 X 1.00
- 2 fours à céramique
- 1 bibliothèque, 6 portes
4.50 X 0.50 X 1.50
- 1 meuble à rideau, 3 tiroirs
hauteur 1.50

Ensemble	155.030	124.000
	-----	-----

<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	155.030	
	=====	

<u>VALEUR ASSURANCE 1977 T.T.C. VETUSTE DEDUITE</u>		124.000
		=====





- VILLE DE LILLE -

GROUPE SCOLAIRE BERTHELOT - JULES VERNE

6 - 8 - 12, rue Bohin à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

GROUPE SCOLAIRE BERTHELOT - JULES VERNE- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation		V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
<u>Bâtiments</u>			
	BERTHELOT	2.341.600,	1.874.000
	Jules VERNE	2.723.700,	2.198.600
<u>Matériel</u>		135.480,	108.000
<u>TOTAUX</u>		5.200.780,	4.180.600

BATIMENT



- ESTIMATION DES BATIMENTS -

GROUPE BERTHELOT- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
1	Habitation - Salles de classe	8	907.000	725.600
2	Classes sur rue	9	414.000	331.200
3	Classes dans cour	10	630.600	504.500
4	Couloir - Bloc hygiène	12	146.500	124.600
5	Préau	13	95.400	71.600
6	Cuisine - W.C.	14	67.500	54.000
7	Remise	15	10.900	8.700
8	Véranda	17	15.200	12.900
9	Classe préfabriquée	19	54.500	40.900
	<u>TOTAUX</u>		2.341.600	1.874.000

ECOLE JULES VERNE

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
1	Habitation - Salles de classe	21	913.400	730.700
2	Classes sur rue	22	366.000	292.800
3	Classes dans cour	23	837.600	670.100
4	Couloir - Bloc hygiène	25	152.100	129.300
5	Préau	26	66.100	49.500
6	Cuisine - W.C.	27	67.400	53.900
7	Remise	28	10.900	8.700
8	Véranda	30	15.200	12.900
9	Préau fermé	33	295.000	250.700
	<u>TOTAUX</u>		<u>2.723.700</u>	<u>2.198.600</u>

- GROUPE BERTHELOT -

BATIMENT n° 1

HABITATION - SALLES DE CLASSE

Surface : 161,39 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Carrelage céramique monochrome

Pots de cheminée

2 compteurs gaz

AUGMENTATIONS

Au sous-sol

1 compteur d'eau

1 chaudière fonctionnant au gaz

Renforcement du plancher haut par plaques en tôle sur fers I 160

Rez-de-chaussée

Carrelage en carreaux de mosaïque 2 X 2 à dessins

Revêtement de sol genre linoléum

Etage

Aménagement d'une salle de bains comprenant baignoire, lavabo à

2 postes d'eau, chauffe-bains

.... /



Pour l'ensemble : installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 907.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 725.600.-

BATIMENT n° 2

CLASSES SUR RUE

Surface : 161,82 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

parquet chêne à bâtons rompus sur bitume

Souches de cheminées enduites au ciment

AUGMENTATIONS

Carrelage en carreaux de grès cérame à bouchons sur forme

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 414.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 331.200.-

BATIMENT n° 3

CLASSES DANS COUR

Surface : 245,96 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Parquet en chêne à bâtons rompus sur bitume

Souches de cheminées

AUGMENTATIONS

Carrelage en carreaux de grès cérame nuagé, porphyré à bouchons

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 630.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 504.500.-

BATIMENT n° 4

COULOIR - BLOC HYGIENE

Surface : 55,75 m².

NOTA : Ce bâtiment a été entièrement transformé

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,10 de hauteur sous plafond,
compris entre les bâtiments Nos 2 et 3

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.45 et 0.22
d'épaisseurs

EXTERIEUREMENT

Sur cour

Mur en briques jointoyées

Linteau cimenté

Corniche décorative à pas de moineau en briques silico-calcaires

Distribution

1 couloir et 1 bloc hygiène comportant 5 cabines de W.C.
séparés par 1 cloison en maçonnerie de briquetage, partie haute
vitrée et des cloisons en maçonnerie de briquetage

Communications intérieures

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus

4 portillons isoplans à 1 vantail

.... /

Accès et éclairage

2 portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, à grands guichets vitrés, impostes fixes et grooms de service

1 châssis à 2 éléments superposés, inférieur à bascule, supérieur à soufflet

Intérieurement

Murs enduits et peints

Lambris en carreaux de faïence sur 1m,30 de hauteur dans le bloc hygiène

Au sol : carrelage en carreaux de mosaïque 2 X 2 sur forme

Plafond en polyester nervuré sur ossature métallique

Installation d'électricité

Installation de 5 W.C. à l'anglaise à chasse, 7 stalles d'urinoir,

6 lavabos-auges à 3 postes d'eau, 1 vidoir à 1 poste d'eau

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 versant couvert en polyester ondulé sur charpente métallique

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 146.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 124.600.-

BATIMENT n° 5

PREAU

Surface : 118,50 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSION

Couverture en verre cathédrale

AUGMENTATION

Couverture en verre armé

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 95.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 71.600.-

BATIMENT n° 6

CUISINE - W.C.

Surface : 21,33 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Carrelage en céramique monochrome

Dalle en pierre bleue, avec regard

1 porte à petits cadres, haut à lames de persienne

AUGMENTATIONS

Carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à dessins

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,50 de hauteur
dans la cuisine, carreaux émaillés dans le W.C.

1 porte isoplane à 1 vantail à grang guichet vitré

1 lavabo à 2 postes d'eau

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 67.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DE DITE 1977 T.T.C. : 54.000.-

BATIMENT n° 7

REMISE

Surface : 10,05 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSION

Plafond en 3/4 sapin sur gittage

AUGMENTATIONS

Plafond en isorel sous contregittage

1 prise d'eau

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 10.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 8.700.-

BATIMENT n° 8

VERANDA

Surface : 10,31 m².

NOTA : l'ancien bâtiment n° 8 : W.C. - Urinoirs, a été démoli
Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,60 à 2m,80 de hauteurs
sous versant
Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 et 0.22
d'épaisseurs

Distribution

1 véranda

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée
1 porte à 1 vantail en sapin à lames baguettées
1 châssis fixe en imposte

Intérieurement

Murs lissés et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame 2 X 2 à bouchons
sur forme

Toiture apparente

...../

Installation d'électricité

TOITURE formée par

1 versant vitré sur fers T

Gouttière, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 15.200.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 12.900.-

BATIMENT n° 9

CLASSE PREFABRIQUEE

Surface : 53,02 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,35 de hauteur sous versants, 4m,50 de hauteur au faite, et 3m,00 de hauteur sous plafond
Construction élevée en lames sapin baguettées sur ossature bois avec parement intérieur en panneaux d'agglomérés et partie basse en plaques ondulées d'amiante-ciment, sur 0m,85 de hauteur

Extérieurement

Cloisons peintes

2 marches cimentées

Distribution

1 salle de classe

Accès et éclairage

1 porte à 2 vantaux en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée avec imposte fixe

6 châssis vitrés sur fers T, à 2 éléments superposés, inférieurs fixes, supérieurs à bascule, à double vitrage

3 châssis fixes à double vitrage sur fers T

.... /

Intérieurement

Cloisons peintes

Au sol : dallage en ciment sur forme avec revêtement genre Taraflex

Plafond en fibrex peint

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 nef à 2 versants couverts en plaques ondulées d'amiante-ciment
sur charpente ordinaire

Gouttières, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 54.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 40.900.-

- ECOLE JULES VERNE -

BATIMENT n° 1

HABITATION - SALLES DE CLASSE

Surface : 161,39 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Carrelage en céramique monochrome

Escalier en orme de 0m,90 d'embranchement

AUGMENTATIONS

compteur d'eau

chaudière

Carrelage en carreaux de mosaïque 2 X 2 à dessins

revêtement de sol genre tapiflex

Aménagement d'une salle de bains, comprenant : baignoire, lavabo,
chauffe-bains,

1 escalier de 1m,20 d'embranchement en béton armé, revêtement
granito de 23 marches et 3 paliers, main courante métallique

1 vidoir à 1 poste d'eau sur le palier

Pour l'ensemble, installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 913.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 730.700.-

BATIMENT n° 2

CLASSES SUR RUE

Surface : 161,82 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Parquet chêne à bâtons rompus sur bitume

Souches de cheminées

lambris en sapin 5/4

AUGMENTATION

Carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à dessins sur forme

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 366.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 292.800.-

BATIMENT n° 3

CLASSES DANS COUR

Surface : 324,22 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Parquet en chêne à bâtons rompus sur bitume

Souches de cheminée

AUGMENTATIONS

Carrelage en carreaux de grès cérame

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 837.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 670.100.-

BATIMENT n° 4

COULOIR - BLOC HYGIENE

Surface : 54,97 m².

NOTA : Ce bâtiment a été entièrement transformé

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,15 de hauteur sous plafond

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.45 et 0.22

d'épaisseurs

Distribution

1 couloir et 1 bloc hygiène comportant 3 cabines de W.C. ,
séparés par 1 cloison en maçonnerie de briquetage, partie haute
vitrée et des cloisons en maçonnerie de briquetage de 2m,20 de
hauteur

Communications intérieures

1 porte isoplane à 1 vantail à oculus

8 portillons isoplans à 1 vantail

Accès et éclairage

2 portes à 2 vantaux en lambris d'assemblage, à grands guichets
vitrés, impostes fixes et grooms de service

1 châssis à 2 éléments superposés, inférieur à bascule, supérieur
à soufflet

.... /

Intérieurement

Murs enduits et peints

Lambris en carreaux de faïence sur 1m,35 de hauteur

Au sol : carrelage en carreaux de mosaïque 2 X 2 sur forme

Plafond en polyester nervuré sur ossature métallique

Installation d'électricité

Installation de 9 W.C. à l'anglaise à chasse, 6 lavabos-auges à

3 postes d'eau, 1 vidoir à 1 poste d'eau

Installation de radiateurs de chauffage central

TOITURE formée par

1 versant couvert en polyester ondulé sur charpente métallique

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 152.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 129.300.-

BATIMENT n° 5

PREAU

Surface : 79,17 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

58,23 m². de préau

Appentis couvert en verre cathédrale

Chéneau métallique

AUGMENTATIONS

Au sol : tarmacadam sur forme

Appentis couvert en verre armé

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 66.100.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 49.500.-

BATIMENT n° 6

CUISINE - W.C.

Surface : 21,33 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Carrelage en céramique monochrome

Dalle en pierre vlieue avec regard

1 porte à petits cadres, haut à lames de persienne

AUGMENTATIONS

Carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à dessins

Revêtement mural en carreaux de faïence sur Im,50 de hauteur dans la cuisine, carreaux émaillés dans le W.C.

1 porte isoplane à 1 vantail à grand guichet vitré

1 lavabo à 2 postes d'eau

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 67.400.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 53.900.-

BATIMENT n° 7

REMISE

Surface : 10,05 m².

Valeurs reprises à notre estimation de 1937 et réajustées

SUPPRESSION

Plafond en 3/4 sapin sur gittage

AUGMENTATIONS

Plafond en isorel sous contregittage

1 prise d'eau

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 10.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 8.700.-

BATIMENT n° 8

VERANDA

Surface : 10,31 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 3m,60 à 2m,80 de hauteurs sous versant

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 et 0.22 d'épaisseurs

Distribution

1 véranda

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail en lambris d'assemblage, partie haute vitrée

1 porte à 1 vantail en sapin à lames baguettées

1 châssis fixe en imposte

Intérieurement

Murs lissés et peints

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame 2 X 2 à bouchons sur forme

Toiture apparente

Installation d'électricité

.... /

TOITURE formée par

1 versant vitré sur fers T

Gouttière, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 15.200.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 12.900.-

BATIMENT n° 9

PREAU FERME

Surface : 58,43 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol de 61,23 m². dont une partie
en emprise sous la cour
Rez-de-chaussée de 58,43 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.22 d'épaisseur

Extérieurement

Briques sablées

Soubassement enduit

Seuils en pierre de Soignies

Appuis et linteau en béton armé

Meneaux en béton armé

1 auvent en polyester nervuré sur charpente métallique, gouttière,
tuyau de descente

Au sol : tarmacadam

SOUS-SOL

de 4 m. de profondeur

Distribution

1 chaufferie

.... /

Accès vers cave du bâtiment n° 1 par

1 porte à 1 vantail en tôle et fers assemblés avec serrure anti-panique

Intérieurement

Murs en briques badigeonnées

Au sol : dallage en ciment sur forme

Plancher haut en béton armé badigeonné sur 2 poutres en béton armé

Installation d'électricité

Installation de 2 chaudières de chauffage central fonctionnant au charbon, avec jaquettes calorifugées, trémies de chargement, 2 pompes d'accélération, tuyaux d'évacuation des gaz brûlés, carneau en briques et 1 pompe d'épuisement

Accès à la plate-forme au niveau du sous-sol du contigu par

1 escalier type échelle de meunier, de 8 marches droites de 0m,70 d'embranchement en tôle larmée avec 2 garde-corps métalliques tubulaires

Plate-forme en tôle larmée sur fers I et U I20, portant sur 3 colonnes métalliques

REZ-DE-CHAUSSEE

de 4m,20 à 3m,40 de hauteurs sous le toit

..../

Distribution

1 préau

Accès et éclairage

2 portes isoplanes à 2 vantaux, partie haute vitrée avec impostes fixes

9 châssis à 2 éléments superposés, inférieurs fixes, supérieurs à soufflet dont certains condamnés

Intérieurement

Murs enduits et peints

Au sol : carrelage en carreaux de céramique sur forme (2X2)

toiture apparente

TOITURE formée par

1 versant vitré en verre armé sur fers T sur 4 pannes en tube métallique carré, et 4 demi-fermes en tube métallique carré

Chéneau, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 295.000.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 250.700.-

MATÉRIEL



- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE JULES VERNE- RECAPITULATION DU MATERIEL -

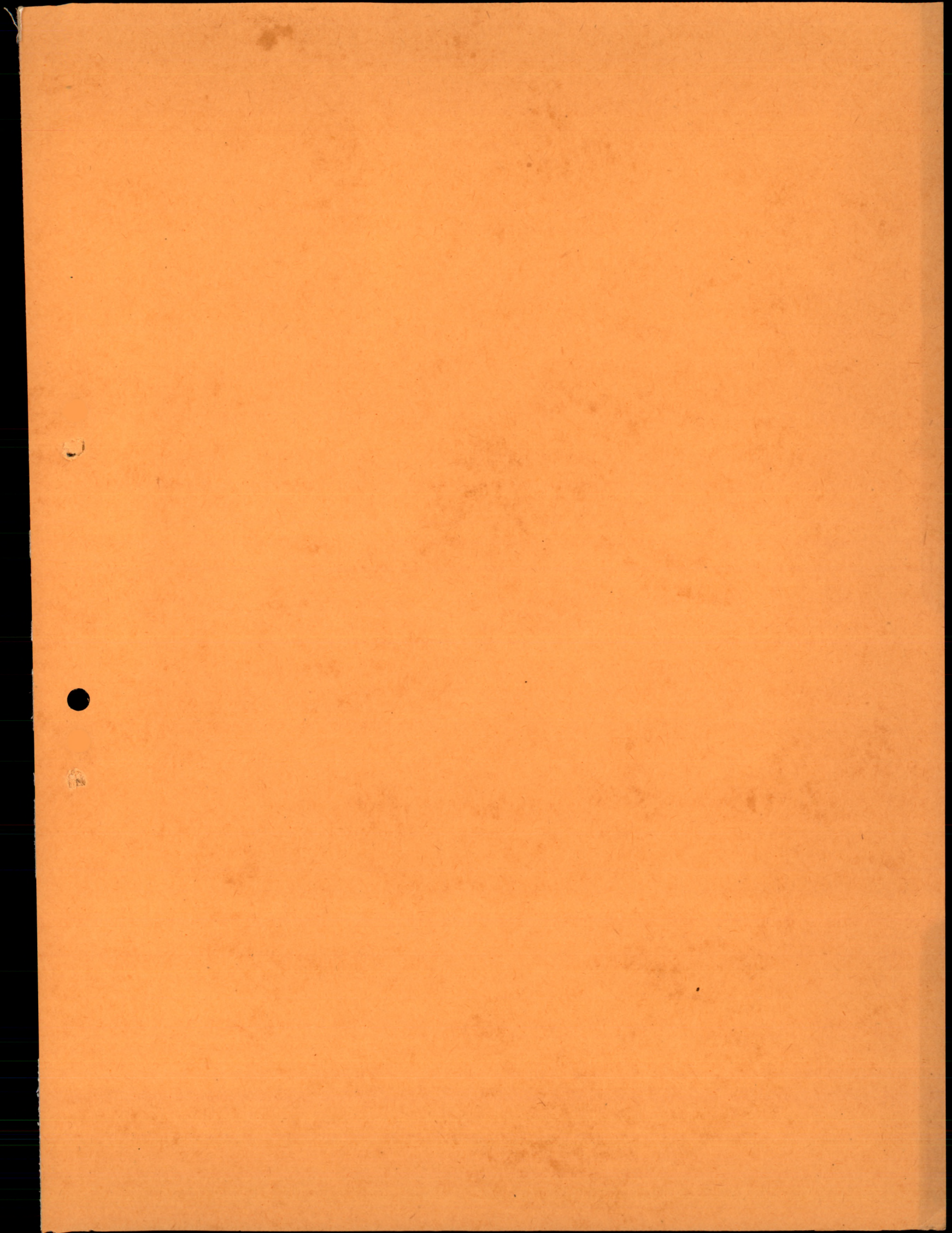
Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Ecole Jules VERNE	36	135.480	108.000
		135.480	108.000

ECOLE JULES VERNE

MATERIEL

34 petites tables
 10 tables ovales
 53 armoires, 2 portes vitres
 132 tables à 2 places
 92 tables à 1 place
 14 bureaux bois et tube
 57 chaises bois
 14 tableaux
 1 électrophone
 1 duplicateur
 14 tables chêne 1.50 X 0.75
 2 extincteurs, 6 litres
 1 transistor
 6 bancs
 2 téléviseurs noir et blanc
 1 écran
 1 Polyjapy manuel
 2 projecteurs 16 m/m
 2 électrophones
 5 magnétophones
 5 transistors
 3 appareils diapositives
 3 postes de radio
 1 cuisinière, 4 feux
 1 bloc pharmacie
 2 armoires chêne, 2 portes coulissantes

Ensemble	135.480	108.000
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	135.480	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		108.000
		=====





- VILLE DE LILLE -

ECOLE MATERNELLE CAMILLE DESMOULINS

256 Bis, Boulevard Victor Hugo à LILLE

ESTIMATION DES BATIMENTS ET DU MATERIEL

GALTIER & Cie
Ingénieurs Experts
8 rue de Tenremonde à LILLE

ECOLE MATERNELLE CAMILLE DESMOULINS- RECAPITULATION GENERALE -

Désignation	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
Bâtiments	3.889.600	2.979.350
Matériel	49.790	40.000
<u>TOTAUX</u>	3.939.390	3.019.350

BATIMENT

- ESTIMATION DES BATIMENTS -

ECOLE MATERNELLE CAMILLE DESMOULINS

- RECAPITULATION DES BATIMENTS -

Nos des Bts	Désignation	Nos des Pages	V.Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V.Assurance vét.déduite 1977 - T.T.C.
1	Habitation de la directrice - Entrée - Cuisine	6	1.296.200	972.200
2	Arrière-cuisine	8	45.900	41.300
3	Salles de jeux	9	513.800	385.350
4	Salles de jeux-Classes-Sanitaires	11	1.634.600	1.225.900
5	Préau	12	92.600	78.700
6	Chaufferie	15	306.500	275.900
	<u>TOTAUX</u>		<u>3.889.600</u>	<u>2.979.350</u>

BATIMENT n° 1

HABITATION DE LA DIRECTRICE - ENTREE - CUISINE

Surface : 143,62 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

Rez-de-chaussée

Lambris baguetté dans le vestibule de l'école

Grande paillasse carrelée dans la cuisine de l'école

AUGMENTATIONS

Sous-sol

2 portes à 1 vantail en sapin à lames baguettées

1 chaudière de chauffage central fonctionnant au gaz

Rez-de-chaussée

1 porte à 1 vantail vitré avec rives fixes vitrées vers contigu

n° 2

Etage

Aménagement d'une salle de bains, avec baignoire, lavabo à 2 postes
d'eau, revêtement mural en carreaux de faïence

..../

ENSEMBLE

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.296.200.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 972.200.-

BATIMENT n° 2 (Nouveau)

(L'ancien bâtiment n° 2 (W.C.) a été supprimé)

ARRIERE-CUISINE - W.C.

Surface: 16,10 m².

Bâtiment à simple rez-de-chaussée de 2m,40 de hauteur sous plafond
Construction élevée en maçonnerie de briquetage de 0.27 d'épaisseur
hors tout

Extérieurement

Murs crépis avec pignon terminant en acrotère avec chaperon en béton
Seuil en pierre de Soignies
Appuis en béton cimenté

Distribution

1 arrière-cuisine et 1 W.C., séparés par 1 cloison en maçonnerie de
briquetage

Communication intérieure

1 porte isoplane à 1 vantail

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail, partie haute vitrée avec volet roulant à lames
bois

...../

2 châssis à bascule avec volets roulants à lames bois

1 châssis en imposte à 1 ouvrant avec barreaudage extérieur

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur 1m,35 de hauteur

Au sol : carrelage en carreaux de grès cérame porphyré, à bouchons sur forme

Plafond enduit sous lattes

1 placard à 1 porte isoplane à 2 vantaux

Installation d'un vidoir et 1 W.C. à l'anglaise à chasse

Installation de 1 radiateur de chauffage central

TOITURE formée par

1 terrasse à faible pente en zinc à dilatation sur charpente ordinaire

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 45.900.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 41.300.-

BATIMENT n° 3

SALLES DE JEUX

Surface : 150,50 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937 et réajustées

SUPPRESSIONS

1 refend en maçonnerie de briques

Parquet de chêne sur bitume

Porte à 2 vantaux à grands cadres vers contigu n° 4

Gaz d'éclairage

Lambris à lames baguettées

AUGMENTATIONS

1 cloison en maçonnerie de briquetage de 0m,17 d'épaisseur hors

tout, enduite et peinte sur les 2 faces, avec 1 porte isoplane

à 2 vantaux à grands guichets vitrés

Carrelage en carreaux de grès cérame porphyré à bouchons, sur forme

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 513.800.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 385.350.-

BATIMENT n° 4

SALLE DE JEUX - CLASSES - LOCAUX SANITAIRES

Surface : 455,67 m².

Valeurs reprises à notre estimation de Juin 1937 et réajustées

Changement de distribution

1 salle de jeux, 3 salles de classes, 1 salle de repos, 1 bloc
sanitaire et 1 débarras

SUPPRESSIONS

Lambris à lames baguettées

Portes à 2 vantaux assemblés à grands cadres

Parquet chêne sur bitume

Gaz d'éclairage

AUGMENTATIONS

Portes isoplanes à 1 vantail

Carrelage en carreaux de grès cérame porphyré sur forme

Installation d'électricité

Installation de radiateurs de chauffage central

Aménagement d'un bloc sanitaire

.... /

Au sol : mosaïque de céramique sur forme

Murs enduits et peints

Revêtement mural en carreaux de faïence sur Im,20 de hauteur

Plafond en dalles acoustiques perforées sur ossature métallique

Installation de 8 stalles d'urinoir, 8 lavabos-auges à 2 postes d'eau, adossés à 2 murets revêtus de faïence sur les 2 faces, 1 douche avec bac receveur et flexible sur socle revêtu de faïence, 1 vidoir à 2 postes d'eau, 1 lavabo à 1 poste d'eau, 7 W.C. à l'anglaise à chasse, petits modèles, séparés par des murets garde-vue, revêtus de faïence sur les 2 faces, 1 chauffe-eau électrique de 100 litres, 1 cabine de W.C. avec cloison en maçonnerie de briquetage enduite et peinte, revêtement mural en faïence sur Im,20 de hauteur, 1 porte isoplane à 1 vantail et 1 W.C. à l'anglaise à chasse

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 1.634.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 1.225.900.-

BATIMENT n° 5 (Nouveau)

(L'ancien bâtiment n° 5 : Porche, galerie, couverte et W.C. a été supprimé)

PREAU

Surface : 158,90 m².

APPENTIS appuyé contre la façade des bâtiments Nos 3 et 4, et 1 mur mitoyen et 1 mur de clôture, formé par 1 versant en forme de L couvert en polyester nervuré, sur 2 pannes en fer I 80, avec fourrures en bois, 1 panne en fer U 100 avec fourrure en bois, 15 arbalétriers en fer I 100 et I40 sur 15 supports triangulés en cornières doubles
Hauteur sous versant : 5M,35 à 4m,30 environ
Mur de clôture élevé en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur avec 1 porte à 1 vantail à lames baguettées
Au sol : dallage en ciment sur forme partiellement
Carrelage en carreaux de grès cérame, anti-dérapant

Gouttière en zinc, tuyaux de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 92.600.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 78.700.-

BATIMENT n° 6 (Nouveau)

CHAUFFERIE

Surface : 6,67 m².

Bâtiment comprenant

Sous-sol de 123,41 m².

Rez-de-chaussée de 6,67 m².

Construction élevée en maçonnerie de briques de 0.34 d'épaisseur
et en maçonnerie de 0.11 d'épaisseur

Extérieurement

Briques jointoyées

Soubassement enduit

SOUS-SOL

à 2 niveaux de 2m,70 et 4m,10 de profondeurs

Distribution

1 chaufferie et 1 stockage, séparés par 1 refend en maçonnerie
de briques de 0.45 d'épaisseur

Communication intérieure

1 baie libre

..../

Intérieurement

Murs généralement badigeonnés

Au sol : dallage en ciment sur forme

Plancher haut en béton armé sur 1 poutre en béton armé de 23 X 34 portant sur 1 poteau 35 X 35, 1 poutre en béton armé de 26 X 34

Aménagement d'une plate-forme au niveau du stockage charbon, en tôle larmée sur 3 fers I ou U, 5 poteaux U I20

Accès de la chaufferie à la plate-forme par 1 escalier type échelle de meunier en tôle larmée de 8 marches, 0m,90 d'emmarchement avec garde-corps métallique

Installation d'électricité, compris tableau avec disjoncteur, contacteur, horloge électrique et transformateur

Installation de 2 chaudières de chauffage central fonctionnant au charbon, avec trémies de chargement, jaquettes calorifugées, vannes, tuyauterie, robinetterie, 2 pompes d'accélération, tuyaux d'évacuation des gaz brûlés, carneau en briques et cheminée en briques

Accès de la plate-forme au rez-de-chaussée par 1 escalier en tôle larmée de 16 marches, 0m,90 d'emmarchement, avec garde-corps métallique tubulaire

REZ-DE-CHAUSSEE

de 2m,10 de hauteur sous chéneau

Distribution

1 descente de cave

Accès et éclairage

1 porte à 1 vantail lames baguettées

1 châssis en imposte à soufflet

Intérieurement

Murs badigeonnés

Palier en tôle larmée

Plafond en fibro-ciment badigeonné

Installation d'électricité

Installation d'1 compteur d'eau

TOITURE formée par

1 terrasse à faible pente couverte en zinc à dilatation sur
charpente ordinaire

Chéneau, tuyau de descente et accessoires

VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C. : 306.500.-

VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C. : 275.900.-

MATÉRIEL



- ESTIMATION DU MATERIEL -

ECOLE MATERNELLE CAMILLE DESMOULINS- RECAPITULATION DU MATERIEL -

Désignation	Nos des Pages	V. Assurance à neuf 1977 - T.T.C.	V. Assurance vét. déduite 1977 - T.T.C.
Dortoirs	18	12.400	10.000
Classes	19	13.380	10.700
Cuisine - Réfectoire	20	13.680	11.000
Bureau directrice	21	10.330	8.300
<u>TOTAUX</u>		49.790	40.000



DORTOIRS

MATERIEL

- 18 lits tube
- 2 armoires, 2 portes
- 18 tables ovales
- 3 armoires, 2 portes vitres
- 1 bureau tube
- 2 tableaux
- 1 armoire bois, 2 portes
- 1 réchaud électrique
- 1 extincteur SICLI P 6

Ensemble	12.400	10.000
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	12.400	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		10.000
		=====

CLASSESMATERIEL

2 bureaux tube
70 tables simili 50 X 35
66 petites chaises
2 armoires bois, 2 portes
2 armoires, 2 portes vitres
2 tableaux
1 table bois 125 X 75
4 chaises
1 table bois 130 X 80
1 électrophone PHILIPS GF 300
1 petite Roberval
1 extincteur 2 Kg.
1 armoire en contreplaqué
6 bancs, 2 places
1 armoire bois, 4 portes, largeur
2.50

Ensemble	13.380	10.700
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	13.380	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		10.700
		=====

CUISINE - REFECTOIREMATERIEL

1 réfrigérateur
11 tables ovales
44 chaises
1 vestiaire, 2 cases
1 table bois 120 X 70
1 table à desservir
1 plaque four ARTHUR MARTIN
2 au gaz, 1 électrique, hotte
et cheminée inox
1 éplucheuse
40 couverts

Ensemble	13.680	11.000
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	13.680	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		11.000
		=====

BUREAU DIRECTRICEMATERIEL

2 armoires bois, 2 portes vitres
1 four céramique
1 bureau tube dito
1 chaise bois
1 projecteur PHILIPS
1 électrophone TK 121 U
1 duplicateur JAPY
1 polycopieur
1 magnétophone
1 électrophone PHILIPS

Ensemble	10.330	8.300
	-----	-----
<u>VALEUR ASSURANCE A NEUF 1977 T.T.C.</u>	10.330	
	=====	
<u>VALEUR ASSURANCE VETUSTE DEDUITE 1977 T.T.C.</u>		8.300
		=====

MOD. 665 D

PLANS